

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmanem kraje
IČO: 708 89 546
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel

ASJ s. r. o.

se sídlem: 503 12 Světí 8
zastoupená: Jiřím Švubem, jednatelem společnosti
IČO: 25281861
DIČ: CZ25281861
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12651
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 14.01.2022, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: „**Rekonstrukce domova důchodců Dvůr Králové nad Labem – stavební úpravy koupelen**“. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2022-002569 (dále jen „veřejná zakázka“).

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 a čl. 16 odst. 16.3 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací – víceprací, méněprací a nutných změn.

a) Jedná se o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) ZZVZ – práce dle Změnového listu č. 1 – změna č. 2.

vícepráce: 768.901,20 Kč bez DPH

méněpráce: - 1.066.722,20 Kč bez DPH

b) Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 5, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro zhotovení díla, a dále změny, spočívající ve stavebních pracích a s nimi souvisejícími dodávkami a službami, které nebudou realizovány s ohledem na změny podle tohoto odstavce a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní ceny veřejné zakázky – práce dle Změnového listu č. 1 – změna č. 1, 4, 5, 6 a 7.

vícepráce: 2.450.101,64 Kč bez DPH

méněpráce: - 510.993,12 Kč bez DPH

c) Jedná se o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50 % původní ceny veřejné zakázky, podle § 222 odst. 6 zákona, a dále změny, spočívající ve stavebních pracích a s nimi souvisejícími dodávkami a službami, které nebudou realizovány s ohledem na změny podle tohoto odstavce, a které proto zadavatel, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní ceny veřejné zakázky, podle § 222 odst. 6 zákona – práce podle Změnového listu č. 1 – změna č. 3.

vícepráce: 74.321,32 Kč bez DPH

méněpráce: 0 Kč bez DPH

2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1 tohoto článku nepřesáhne 30 % původní ceny závazku.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je změnový list č. 1 (zahrnující změny č. 1 – 7), který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:
vícepráce: **3.293.324,16 Kč bez DPH**
méněpráce: **- 1.577.715,32 Kč bez DPH**
5. Celková smluvní cena se tedy **navyšuje o 1.715.608,84 Kč bez DPH**.

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu (příloha č. 2) činí:

Cena celkem: 18.963.702,85 Kč bez DPH

(slovy:osmnáctmilionůdevětsetšedesáttřítisícisedmsetdvě koruny české osmdesát pět haléřů)

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím jednání dne 28.03.2022 usnesením č. RK/13/514/2022.

Přílohy tohoto dodatku:

Příloha č. 1: Oznámení změn č. 1 až 7 – Změnový list č. 1 vč. oceněných výkazů výměr

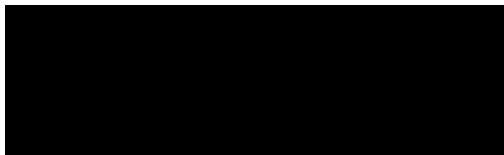
Příloha č. 2: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

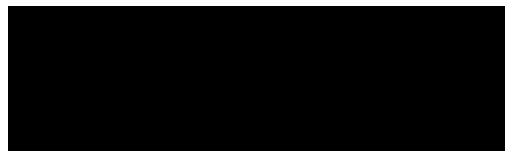
Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne

Ve Světí dne



Mgr. Martin Červíček, hejtman
Královéhradecký kraj



Jiří Švub, jednatel společnosti
ASJ s.r.o.

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	ASJ s.r.o. 503 12 Světí 8		
Investor:	Královéhradecký kraj Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové	Datum: 5.9.2022	
Název akce: Rekonstrukce domova důchodců Dvůr Králové nad Labem – stavební úpravy koupelen			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
osobně <input type="checkbox"/>			
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	26 stran		
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny:			
<p>Změna č. 1 - Povlakové krytiny</p> <p>Předmětem změny jsou práce spojené s pokládkou přírodních povlakových krytin – marmoleí a jejich následná údržba. Jedná se o doplnění výměr nutných pro dokončení díla, které nebyly obsaženy v původním zadání.</p> <p>Dále se jedná o doplnění prací spojené s následnou údržbou – lakováním PUR lakem, jelikož před touto aplikací je nutné mikrobroušení a důkladné vyčištění. Tyto práce jsou nutné pro aplikaci laku s dlouhotrvající živostí a tím i ochranou podlahovin.</p> <p>Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.</p>			
<p>Změna č. 2 - Změna vnitřního vybavení koupelen</p> <p>Změna zahrnuje změnu vnitřního vybavení koupelen dle upřesněného požadavku zadavatele.</p> <p>Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.</p>			
<p>Změna č. 3 - Odstranění vlhkosti v pokojích</p> <p>V pokojích v pavilonu C v 1.NP bylo v místě poškození původních rozvodů ÚT poškozené zdivo trvalou vlhkostí. Vzhledem k ponechání podlahových vrstev bude zabudovaná vlhkost vzlínat a odpařovat se velmi dlouhodobě. Proto byly navrženy opatření doplnění odvětrávaných soklů.</p> <p>Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a celková hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Tento postup je v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.</p>			
<p>Změna č. 4 - Doplnění elektromontáží</p> <p>Změna zahrnuje doplnění nutných elektroinstalací v pokojích ubytovací části. Vzhledem k téměř kompletní</p>			

rekonstrukci ubytovacích částí domova se jeví jako výhodné provést výměnu rozvodů elektroinstalací i s ohledem na trvalou kvalitu a životnost provedených podlahových krytin.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku Tento postup je v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 5 - Doplnění ZTI

Předmětem změny je doplnění a výměna již nevyhovujících zařizovacích předmětů v prostorách domova, které nebyly původně obsaženy v zadání.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku Tento postup je v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 6 - Doplnění ÚT

Předmětem změny je výměna poškozených a starých otopných těles v koupelnách, které nebyly původně obsaženy v zadání.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku Tento postup je v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změna č. 7 - Ker. obklady dle skutečnosti

Předmětem změny je úprava skutečných výměr keramických obkladů a k nim příslušných položek. Jedná se o rozsah prací odlišný od množství obsaženým v zadání.

Jedná se o zadání dodatečných stavebních prací, které nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se souběžně probíhající stavební výrobou na staveništi a celková hodnota těchto dodatečných prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku Tento postup je v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Počet připojených listů specifikací:

26 stran výkazu výměr

Důvod vícepráce / méněpráce:

Odůvodnění a zatřídění změny je součástí popisu a zdůvodnění.

Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím





Stanovisko autorského dozoru stavby: Souhlasím.



Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	ASJ s.r.o. 503 12 Světí 8	
Změnový list vystavil:	Ing. Aleš Řada - TDI	
Datum:	5.9.2022	
Změna č. 1 - Povlakové krytiny		
Změna č. 2 - Změna vnitřního vybavení koupelen		
Změna č. 3 - Odstranění vlhkosti v pokojích		
Změna č. 4 - Doplnění elektromontáží		
Změna č. 5 - Doplnění ZTI		
Změna č. 6 - Doplnění ÚT		
Změna č. 7 - Ker. obklady dle skutečnosti		
Počet připojených listů specifikací: 26		Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
1 -5 910,00	1	1 034 659,66
2 -1 066 722,20	2	768 901,20
3 0,00	3	74 321,32
4 0,00	4	945 115,92
5 0,00	5	48 255,00
6 0,00	6	149 648,20
7 -505 083,12	7	272 422,86

Rekonstrukce domova důchodců Dvůr Králové nad Labem – stavební úpravy koupelen

<p style="text-align: center;">-1 577 715,32 Kč</p>	<p style="text-align: center;">3 293 324,16 Kč</p>
<p>Výsledná cena změny bez DPH:</p> <p style="text-align: center;">1 715 608,84 Kč</p>	<p>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</p> <p style="text-align: center;">nemění se</p>
<p style="text-align: center;">Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>	
<p>Podpis zmocněnce objednatele:</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>Datum:</p>	<p>Podpis zmocněnce zhotovitele:</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>Datum:</p>

Soupis změn změnového listu č. 1 - OZ1

Stavba: Rekonstrukce domova důchodců Dvůr Králové nad Labem - stavební úpravy koupelen

Objednavatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Zhotovitel: ASJ s.r.o.
503 12 Světí 8

Zpracovatel: Ing. Aleš Řada

číslo změny	název změny	odpočty	přípočty	rozdíl bez DPH
1	Povlakové krytiny	-5 910,00	1 034 659,66	1 028 749,66
2	Změna vnitřního vybavení koupelen	-1 066 722,20	768 901,20	-297 821,00
3	Odstranění vlhkosti v pokojích	0,00	74 321,32	74 321,32
4	Doplnění elektromontáží	0,00	945 115,92	945 115,92
5	Doplnění ZTI	0,00	48 255,00	48 255,00
6	Doplnění ÚT	0,00	149 648,20	149 648,20
7	Ker. Obklady dle skutečnosti	-505 083,12	272 422,86	-232 660,26

Celkem -1 577 715,32 Kč 3 293 324,16 Kč 1 715 608,84 Kč

Celková výše změny 4 871 039,48 Kč

Celková cena dle SOD bez DPH 17 248 094,01 Kč % změny 28,24%

Cena bez DPH	1 715 608,84 Kč
---------------------	------------------------

DPH	základní	21,00%	ze	1 715 608,84	2 075 886,70
	snížená	15,00%	ze		0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 075 887 Kč
-------------------	----------	------------	---------------------

Změna č. 1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 028 749,66
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 028 749,66
D	776		Podlahy povlakové				1 028 749,66
1	K	776001	D+M přechodová lišta šířka 900mm nerez	ks	14,000	380,00	5 320,00
	WV		4"1 et kanceláře		4,000		
	WV		4" 2 et přízemí		4,000		
	WV		5"2 et patro		5,000		
	WV		1"zubař		1,000		
	WV		Součet		14,000		
2	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	1 837,900	15,00	27 568,50
	WV		1837,9"skutečnost výkres 21c		1 837,900		
	WV		Součet		1 837,900		
3	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	99,500	48,00	4 776,00
	WV		-(525,6+578,4+641,6)		-1 745,600		
	WV		1837,9"skutečnost výkres 21c		1 837,900		
	WV		-25,3"zubař		-25,300		
	WV		32,5"antistatik		32,500		
	WV		Součet		99,500		
4	K	776141111.1	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	99,500	250,00	24 875,00
	WV		-(525,6+578,4+641,6)		-1 745,600		
	WV		1837,9"skutečnost výkres 21c		1 837,900		
	WV		-25,3"zubař		-25,300		
	WV		32,5"antistatik		32,500		
	WV		Součet		99,500		
5	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	99,500	146,57	14 583,72
	WV		-(525,6+578,4+641,6)		-1 745,600		
	WV		1837,9"skutečnost výkres 21c		1 837,900		
	WV		-25,3"zubař		-25,300		
	WV		32,5"antistatik		32,500		
	WV		Součet		99,500		
6	K	776991821	Odstranění lepidla z podlah frézováním	m2	99,500	125,00	12 437,50
	WV		-(525,6+578,4+641,6)		-1 745,600		
	WV		1837,9"skutečnost výkres 21c		1 837,900		
	WV		-25,3"zubař		-25,300		
	WV		32,5"antistatik		32,500		
	WV		Součet		99,500		
7	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	67,000	210,07	14 074,69
	WV		-(525,6+578,4+641,6)		-1 745,600		
	WV		1837,9"skutečnost výkres 21c		1 837,900		
	WV		-25,3"zubař		-25,300		
	WV		Součet		67,000		
8	M	28411068	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,5mm, zátěž 32/41, R9, hořlavost Cfl S1	m2	73,700	630,00	46 431,00
	WV		67*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		73,700		
	WV		Součet		73,700		
9	K	776251221	Lepení elektrostaticky vodivých čtverců z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	32,500	388,00	12 610,00
	WV		25,3+7,2"zubař		32,500		
	WV		Součet		32,500		
10	M	28411126	PVC vinyl antistatický tl 2mm, hm 3100g/m2, hořlavost Bfl-s1, smykové tření μ 0.6, třída zátěže 34/43, odpor krytiny ≤10^8	m2	39,000	808,00	31 512,00
	WV		32,5*1,2"zubní		39,000		
	WV		Součet		39,000		
11	K	776251411	Spoj podlah z přírodního linolea (marmolea) svařováním za tepla	m	144,400	62,85	9 075,54
	WV		67*0,7		46,900		
	WV		32,5*3		97,500		
	WV		Součet		144,400		
12	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových výška 300mm	m	79,600	14,75	1 174,10
	WV		099,5*0,8		79,600		
	WV		Součet		79,600		
13	K	776991822	Odstranění lepidla obroušením lepidla soklu	m	79,600	64,46	5 131,02
	WV		099,5*0,8		79,600		
	WV		Součet		79,600		
14	K	77641111.1	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm vč. dodávky	m	-39,400	150,00	-5 910,00
	WV		99,5*0,8		79,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Mezisoučet		79,600		
	W		-15-15"A		-30,000		
	W		-22-22"B		-44,000		
	W		-15"C		-15,000		
	W		-30"D		-30,000		
	W		Mezisoučet		-119,000		
	W		Součet		-39,400		
15	K	77641111.2	Montáž tažených zdravotních soklíků výšky do 80 mm vč. dodávky	m	177,000	415,00	73 455,00
	W		15+15"A		30,000		
	W		22+22"B		44,000		
	W		15+15"C		30,000		
	W		73"D		73,000		
	W		Součet		177,000		
16	K	77699111.1	Spárování spoje lina a soklu PU tmelem v barvě lina	m	1 322,000	210,00	277 620,00
	W		459+459+508+73,		1 499,000		
	W		Mezisoučet		1 499,000		
	W		-177"tažený sokl		-177,000		
	W		Součet		1 322,000		
18	K	776002	D+M ochranné PUR vrstvy na podlahu a sokl 2x 50g/m2-marmoleum	m2	67,000	210,00	14 070,00
	W		-(525,6+578,4+641,6)		-1 745,600		
	W		1837,9"skutečnost výkres 21c		1 837,900		
	W		-25,3"zubař		-25,300		
	W		Součet		67,000		
19	K	776004	základní hloubkové čištění - příprava podkladu pro ochranné PUR vrstvy na podlahu	m2	1 837,900	105,00	192 979,50
	W		1837,9"skutečnost výkres 21c		1 837,900		
	W		Součet		1 837,900		
20	K	776003	Mikrobrus a neutralizace povrchu - příprava podkladu pro ochranné PUR vrstvy na podlahu a sokl 2x 50g/m2-marmoleum	m2	1 837,900	120,00	220 548,00
	W		1837,9"skutečnost výkres 21c		1 837,900		
	W		Součet		1 837,900		
21	K	77699189.1	Označení sektoru-vyřezání označení, montáž, svařování 150 cm	m	8,000	5 300,00	42 400,00
22	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	10 573,916	0,38	4 018,09

Celkem odpočet	-5 910,00
Celkem připočet	1 034 659,66
Celkem rozdíl	1 028 749,66

Změna č. 2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-297 821,00
D	766		Konstrukce truhlářské				584 901,20
1	K	76600.01	Dod. nerezové sedátko do sprchy Bemeta 301207181	kpl	48,000	4 450,00	213 600,00
2	K	76600.02	Dod. polička pod zrcadlo s výklopným zábradlím 600 x 137 x 74	kpl	42,000	1 019,00	42 798,00
	W		15+16+11		42,000		
	W		Součet		42,000		
3	K	76600.03	Dod. miska sklo WC set, štětka na WC, nerez	kpl	42,000	790,00	33 180,00
	W		15+16+11		42,000		
	W		Součet		42,000		
4	K	76600.04	Dod. držák toaletního papíru	kpl	18,000	600,00	10 800,00
	W		9+4+5		18,000		
	W		Součet		18,000		
5	K	76600.05	Dod. obdelníkový háček nerez	kpl	128,000	75,00	9 600,00
6	K	76600.06	Dod. polička 300x122x75 Optima nerez	kpl	96,000	649,00	62 304,00
	W		36+32+28		96,000		
	W		Součet		96,000		
7	K	76600.07	Dod. sklopné madlo zdvojené, pojistka sklápění, držák toaletního papíru, nerez	kpl	81,000	2 046,00	165 726,00
	W		39		39,000		
	W		15		15,000		
	W		27		27,000		
	W		Součet		81,000		
8	K	76600.08	Dod. madlo pevné, tvar L 600 x 30 pravé	kpl	21,000	2 791,80	58 627,80
	W		8		8,000		
	W		6		6,000		
	W		7		7,000		
	W		Součet		21,000		
9	K	76600.09	Dod. madlo pevné, tvar L 600 x 30 levé	kpl	22,000	2 791,80	61 419,60
	W		9+7+6		22,000		
	W		Součet		22,000		
10	K	76600.10	Dod. madlo pevné, tvar L 600 x 30 levé 40	kpl	47,000	1 049,40	49 321,80
	W		19		19,000		
	W		13		13,000		
	W		15		15,000		
	W		Součet		47,000		
11	K	76600.11	Dod. madlo pevné, tvar L 600 x 30 levé 60	kpl	20,000	1 311,20	26 224,00
	W		4+12+4		20,000		
	W		Součet		20,000		
12	K	76600.12	Spojovací materiál	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
13	K	76600.13	Montážní práce	hod	96,000	300,00	28 800,00
	W		15*2*1 etapa		30,000		
	W		19*2*2 etapa		38,000		
	W		14*2* 3 etapa		28,000		
	W		Součet		96,000		
14	K	766003	D+M souboru vybavení clientské koupelny v provedení nerez/plast -viz standardy PD	kpl	-20,000	4 000,00	-80 000,00
15	K	766003	D+M souboru vybavení clientské koupelny v provedení nerez/plast -viz standardy PD	kpl	-14,000	4 000,00	-56 000,00
16	K	766003	D+M souboru vybavení clientské koupelny v provedení nerez/plast -viz standardy PD	kpl	-12,000	4 000,00	-48 000,00
D	767		Konstrukce zámečnické				-882 722,20
17	K	767001	D+M ochranné madlo nerez na chodbách 1.etapa	bm	-440,000	1 000,00	-440 000,00
18	K	767001.1	D+M Ochranné madlo nerez na chodbách 2. etapa	bm	-500,000	1 000,00	-500 000,00
19	K	767001.2	D+M ochranné madlo nerez na chodbách 3 etapa	bm	-520,000	1 000,00	-520 000,00
20	K	767003.1	D+M Ochrana rohů a dveří - investa	kpl	1,000	577 277,80	577 277,80

Celkem odpočet	-1 066 722,20
Celkem připočet	768 901,20
Celkem rozdíl	-297 821,00

Změna č. 3

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D HSV			Práce a dodávky HSV				49 623,52
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				2 312,93
1	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,460	5 028,11	2 312,93
	W		4,6*0,1		0,460		
	W		Součet		0,460		
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				33 772,09
2	K	612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	22,848	280,00	6 397,44
	W		(1,16+4,8+2,3+2,6+1,4+4+1,9+0,7+3,6+2,5+1,1+2,5)*0,4*2 byty		22,848		
	W		Součet		22,848		
3	K	612325131	Omítka sanační jádrová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	22,848	437,00	9 984,58
	W		(1,16+4,8+2,3+2,6+1,4+4+1,9+0,7+3,6+2,5+1,1+2,5)*0,4*2		22,848		
	W		Součet		22,848		
4	K	612325191	Příplatek k sanační jádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	22,848	104,00	2 376,19
	W		(1,16+4,8+2,3+2,6+1,4+4+1,9+0,7+3,6+2,5+1,1+2,5)*0,4*2		22,848		
	W		Součet		22,848		
5	K	612326121.WB	Sanační omítka weber.san super vnitřních stěn nanášená ručně	m2	22,848	657,12	15 013,88
	W		(1,16+4,8+2,3+2,6+1,4+4+1,9+0,7+3,6+2,5+1,1+2,5)*0,4*2		22,848		
	W		Součet		22,848		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 848,77
6	K	974042555	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 200 mm	m	4,600	415,74	1 912,40
	W		4,6		4,600		
	W		Součet		4,600		
7	K	97404259.1	Vyčištění spáry mezi podkladním betonem a stěnou, vysátí, provizorní zaplnění před stěrkou,	m	22,848	165,00	3 769,92
	W		(1,16+4,8+2,3+2,6+1,4+4+1,9+0,7+3,6+2,5+1,1+2,5)*0,4*2 byty		22,848		
8	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	22,848	94,82	2 166,45
	W		(1,16+4,8+2,3+2,6+1,4+4+1,9+0,7+3,6+2,5+1,1+2,5)*0,4*2		22,848		
	W		Součet		22,848		
D 997			Přesun sutě				4 977,60
9	K	997013152	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	2,267	897,34	2 034,27
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,267	251,36	569,83
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,267	10,98	24,89
12	K	997013631	Poplatek za uložení na skládku (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	2,267	1 036,00	2 348,61
D 998			Přesun hmot				712,13
13	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,267	314,13	712,13
D PSV			Práce a dodávky PSV				24 697,80
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				24 697,80
14	K	711161391.1	Ukončení provětrávací lištou dvoudílnou PVC GUTTA 70x14x2500	m	28,560	645,00	18 421,20
	W		1,16+4,8+2,3+2,6+1,4+4+1,9+0,7+3,6+2,5+1,1+2,5		28,560		
	W		Součet		28,560		
15	K	711191201.1	Provedení systémové izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovné na betonu, 2 vrstvy vč. dodávky -dle standardu v PD	m2	11,412	550,00	6 276,60
	W		22,48*0,15		3,372		
	W		15,6*0,15*2		4,680		
	W		11,2*0,15*2		3,360		
	W		Součet		11,412		

Celkem odpočet	0,00
Celkem přípočet	74 321,32
Celkem rozdíl	74 321,32

Změna č. 4

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							945 115,92
D	HSV	Práce a dodávky HSV				324 208,26	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				310 528,26	
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	84,000	428,32	35 978,88
	VV		(7+5+5)*7,0*0,10"pokoj D		11,900		
	VV		(75+5)*7*0,1"pokoj C		56,000		
	VV		Mezisoučet 1 etapa		67,900		
	VV		(4+4)*7*0,1"D		5,600		
	VV		(6+2)*7*0,1"B		5,600		
	VV		(6+1)*7*0,1		4,900		
	VV		Mezisoučet 2 etapa		16,100		
	VV		Součet		84,000		
2	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	1 352,460	203,00	274 549,38
	VV		2 etapa				
	VV		(4,5+1,7+4,5+2,1+2,9)*3"mč 4		47,100		
	VV		(3,3+1,5+3,4+1,26)*3"pč 5		28,380		
	VV		(3,33+1,5+3,37+1,25+1,4+1)*3"pč 6		35,550		
	VV		(3,45+1,49+3,34+1,24+1+1,38)*3"pč 7		35,700		
	VV		(3,38+1,6+3,5)*3"pč 8		25,440		
	VV		(4,5+2,1+4,5+1,66)*3"pč 9		38,280		
	VV		Mezisoučet		210,450		
	VV		2,77*3"sesterna 1np		8,310		
	VV		Mezisoučet		8,310		
	VV		(4,5+4,5+1,5+1,2)*3"pč 16		35,100		
	VV		(3,37+1,5+3,4+1,23)*3"pč 17		28,500		
	VV		(3,52+1,5+3,4+1,2+1,5)*3"pš 18		33,360		
	VV		(3,32+1,5+1,0+1,2+3,3+1,53)*3"pč 19		35,550		
	VV		(3,35+1,5+3,4+1,2+2,27)*3"pč 20		35,160		
	VV		(4,57+2,1+4,57+1,6)*3"pč 21		38,520		
	VV		Mezisoučet		206,190		
	VV		(2,14+2,8+1,4+2,3)*3"sesterna 2 np		25,920		
	VV		Mezisoučet		25,920		
	VV		(5,4+3,4+3,8+2,5+2+1,5)*3"D přízemí		55,800		
	VV		-(1,3*1,9*3)		-7,410		
	VV		(5,6+3,6+3,4+5,4)*3		54,000		
	VV		(5,6+3,6+4,4+3,6+17)*3"zubař		102,600		
	VV		Mezisoučet D přízemí		204,990		
	VV		(3,3+1,2+3,7+0,9+3,3)*3*4"D patro 2 etapa		148,800		
	VV		Mezisoučet		148,800		
	VV		(4,8+4,8+1,4)*3*7"1 etapa pavilion D		231,000		
	VV		Mezisoučet		231,000		
	VV		(4+3+3,5+2,7)*3*4"c dole 1 et		158,400		
	VV		(4+3+3,5+2,7)*3*4"C patro 1 et		158,400		
	VV		Součet		1 352,460		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 680,00	
3	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	120,000	114,00	13 680,00
	VV		(7+5+5)"pokoj D		17,000		
	VV		(75+5)"pokoj C		80,000		
	VV		Mezisoučet 1 etapa		97,000		
	VV		(4+4)"D		8,000		
	VV		(6+2)"B		8,000		
	VV		(6+1)		7,000		
	VV		Mezisoučet 2 etapa		23,000		
	VV		Součet		120,000		
D	M	Práce a dodávky M				620 907,66	
D	21-M	Elektromontáže I. etapa				253 409,50	
4	K	2102020.1	pavilon D - nové rozvody v pokojích 7 x viz příloha	soub	1,000	55 319,91	55 319,91
5	K	2102020.2	pavilon C - nové přívody 2 x viz příloha	soub	1,000	11 841,76	11 841,76
6	K	2102020.3	pavilon C přízemí - nové rozvody v pokojích 5 ks	soub	1,000	66 431,20	66 431,20
7	K	2102020.4	pavilon C patro - nové rozvody v pokojích 5 ks	soub	1,000	72 898,43	72 898,43
8	K	2102020.5	K7 rozšíření v koupelnách 2 ks	soub	1,000	8 811,44	8 811,44
9	K	2102020.6	pavilon C,D přeložení zásuvek v koupelnách - 15 ks	soub	1,000	38 106,76	38 106,76
D	21-MM	Elektromontáže II. etapa				367 498,16	
10	K	2102020.7	pavilon D - patro	soub	1,000	69 495,04	69 495,04
11	K	2102020.8	pavilon D - přízemí rozvod pro internet	soub	1,000	23 170,60	23 170,60
12	K	2102020.9	pavilon D - přízemí elektro + STA	soub	1,000	47 541,14	47 541,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	2102020.10	pavilon D - ordinace zubaře	soub	1,000	7 186,79	7 186,79
14	K	2102020.11	pavilon B patro pokoje, sesterna	soub	1,000	94 106,53	94 106,53
15	K	2102020.12	pavilon B přízemí pokoje, sesterna	soub	1,000	90 006,86	90 006,86
16	K	2102020.13	pavilon B, D přesun zásuvek v koupelnách	soub	1,000	35 991,20	35 991,20

Celkem odpočet	0,00
Celkem přípočet	945 115,92
Celkem rozdíl	945 115,92

Změny ELEKTROINSTALACE ROZPOČET I. etapa 15+H14 x K, 0 x O

TZB

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedin.	cena jednot.	cena celková
	D - nnový rozvod v pokojích 7 x	1	kč	0	55 350,91 Kč
	C přízemí, patro nové přívody 2 x	1	kč	0	11 841,76 Kč
	C přízemí - nove rozvody v pokojích 5 ks	1	kč	0	66 431,20 Kč
	C patro - nové rozvody v pokojích 5 ks	1	kč	0	72 898,43 Kč
	K7 rozšíření v koupelnách 2 ks	1	kč	0	8 811,44 Kč
	C,D zásuvky v koupelnách 15 ks	1	kč	0	38 105,76 Kč
	Celkem				253 439,50 Kč
	<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>				253 439,50 Kč
	Doprava + přesuny				
	Ostatní VRN + likvidace				
	Stavba celkem bez DPH				253 439,50 Kč

D - nový rozvod v pokojích I. etapa 7 x

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedn.	cena jednot.	cena celková
	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250V stř řaz.1	7	ks	0	0 Kč
	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	7	ks	100,8	706 Kč
	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	7	ks	35,8	251 Kč
	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	7	ks	22,7	159 Kč
	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250V stř řaz.5	14	ks	0	0 Kč
	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazezní 5	14	ks	127,1	1 779 Kč
	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	14	ks	44,1	617 Kč
	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	14	ks	22,7	318 Kč
	SESTAVA přepín střídávý Tango 10A/250V stř řaz.6	14	ks		0 Kč
	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz. 6,6So	14	ks	102,3	1 432 Kč
	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	14	ks	35,8	501 Kč
	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	14	ks	22,7	318 Kč
	zásuvka 16A/250V stř Tango 5518A-A2359 clonky	7	ks	116,2	813 Kč
	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	7	ks	22,7	159 Kč
	2-zásuvka 16A/250V stř Tango 5512A-A2359 clonky	21	ks	169,7	3 564 Kč
	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	28	ks	6,5	182 Kč
	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	21	ks	37	777 Kč
	kabel CYKY 3x1,5	14	ks	45	630 Kč
	kabel CYKY 3x2,5	42	ks	47	1 974 Kč
	kabel CYKY 5x1,5	14	ks	48	672 Kč
	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	7	ks	12,1	85 Kč
	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5	7	ks	15,1	106 Kč
	vodič CY4 /H07V-U/	42	ks	14,9	626 Kč
	montáže, demontáže	77	hod	450	34 650 Kč
					0 Kč
					0 Kč
					0 Kč
	Celkem				50 318,10 Kč
	<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>				50 318,10 Kč
	Doprava + přesuny				3 522,27 Kč
	Ostatní VRN + likvidace				1 509,54 Kč
	Stavba celkem bez DPH				55 349,91 Kč

C přízemí+ patro přívody pro pokoje ROZPOČET I. etapa 2 x

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedm.	cena jednot.	cena celková
	kabel CYKY 3x2,5 (15*4,1)	62	m	45	2 790 Kč
	jistič 1 pól/ch.B/kA 16A	2	ks	79	158 Kč
	montáž	16	hod	450	7 200 Kč
	materiál podružný	1	ks	425	425 Kč
Celkem					10 573,00 Kč
<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>					10 573,00 Kč
Doprava + přesuny					740,11 Kč
Ostatní VRN + likvidace					528,65 Kč
Stavba celkem bez DPH					11 841,76 Kč

sektor C přízemí - clientské pokoje 5 ks

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedn.	cena jednot.	cena celková
1	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250V stř řaz.1	6		0	0 Kč
2	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	6	ks	100,8	605 Kč
3	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	6	ks	35,8	215 Kč
4	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	6	ks	22,7	136 Kč
5	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250V stř řaz.5	18		0	0 Kč
6	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	18	ks	127,1	2 288 Kč
7	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	18	ks	45,1	812 Kč
8	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	18	ks	22,7	409 Kč
9	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250V stř řaz.6	4		0	0 Kč
10	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz. 6,6So	4	ks	103,3	413 Kč
11	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	4	ks	35,8	143 Kč
12	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	4	ks	22,7	91 Kč
13	SESTAVA přepínač křížový Tango 10A/250V stř ř.7	2		0	0 Kč
14	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A07340 řaz. 7,4So	2	ks	175,6	351 Kč
15	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	2	ks	35,8	72 Kč
16	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	2	ks	22,7	45 Kč
17	2-zásuvka 16A/250V stř Tango 5512A-A2359 clonky	37	ks	195	7 215 Kč
18	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	85	ks	6,5	553 Kč
19	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	22	ks	37	814 Kč
20	krabice odbočná kruhová KO97/5 vč.KO97V	1	ks	27,5	28 Kč
21	krabice odbočná KO125 vč.KO125V	2	ks	109,1	218 Kč
22	VF koaxiální kabel VCCKY 75-3,7	78	m	9,2	718 Kč
23	trubka ohebná LPE1/230	55	m	10,8	594 Kč
24	kabel CYKY 3x1,5	45	m	45	2 025 Kč
25	kabel CYKY 3x2,5	42	m	47	1 974 Kč
26	kabel CYKY 5x1,5	20	m	48	960 Kč
27	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	4	ks	12,1	48 Kč
28	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5m	4	ks	15,1	60 Kč
29	vodič CY /H07V-U/	20	m	27,8	556 Kč
30	montáže	56	hod	450	25 200 Kč
31	demontáže zás.,spínačů, svítidel	7	hod	450	3 150 Kč
32	sekání kapes,rýh,průrazů	8	hod	450	3 600 Kč
33	revize	1	ks	2500	2 500 Kč
34	podružný materiál	1	ks	4600	4 600 Kč
					0 Kč
					0 Kč
	Celkem 5 pokojů				60 392,00 Kč
	REKAPITULACE NÁKLADŮ				60 392,00 Kč
	Doprava + přesuny				4 227,44 Kč
	Ostatní VRN + likvidace				1 811,76 Kč
	Stavba celkem bez DPH				66 431,20 Kč

sektor C patro - klientské pokoje 5 ks

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedin.	cena jednot.	cena celková
1	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250V stř řaz.1	6		0	0 Kč
2	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	6	ks	100,8	605 Kč
3	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	6	ks	35,8	215 Kč
4	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	6	ks	22,7	136 Kč
5	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250V stř řaz.5	21		0	0 Kč
6	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	21	ks	127,1	2 669 Kč
7	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	21	ks	45,1	947 Kč
8	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	21	ks	22,7	477 Kč
9	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250V stř řaz.6	4		0	0 Kč
10	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz. 6,6So	4	ks	103,3	413 Kč
11	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	4	ks	35,8	143 Kč
12	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	4	ks	22,7	91 Kč
13	SESTAVA přepínač křížový Tango 10A/250V stř ř.7	2		0	0 Kč
14	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A07340 řaz. 7,4So	2	ks	175,6	351 Kč
15	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	2	ks	35,8	72 Kč
16	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	2	ks	22,7	45 Kč
17	2-zásuvka 16A/250V stř Tango 5512A-A2359 clonky	37	ks	195	7 215 Kč
18	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	89	ks	6,5	579 Kč
19	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	22	ks	37	814 Kč
20	krabice odbočná kruhová KO97/5 vč.KO97V	1	ks	27,5	28 Kč
21	krabice odbočná KO125 vč.KO125V	2	ks	109,1	218 Kč
22	VF koaxiální kabel VCCKY 75-3,7	78	m	9,2	718 Kč
23	trubka ohebná LPE1/230	55	m	10,8	594 Kč
24	kabel CYKY 3x1,5	64	m	45	2 880 Kč
25	kabel CYKY 3x2,5	40	m	47	1 880 Kč
26	kabel CYKY 5x1,5	19	m	48	912 Kč
27	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	4	ks	12,1	48 Kč
28	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5m	4	ks	15,1	60 Kč
29	vodič CY /H07V-U/	22	m	27,8	612 Kč
30	montáže	56	hod	450	25 200 Kč
31	demontáže zás.,spínačů, svítidel	7	hod	450	3 150 Kč
32	sekání kapes,rýh,průrazů	18	hod	450	8 100 Kč
33	revize	1	ks	2500	2 500 Kč
34	podružný materiál	1	ks	4300	4 600 Kč
					0 Kč
					0 Kč
	Celkem 5 pokojů				66 271,30 Kč
	REKAPITULACE NÁKLADŮ				66 271,30 Kč
	Doprava + přesuny				4 638,99 Kč
	Ostatní VRN + likvidace				1 988,14 Kč
	Stavba celkem bez DPH				72 898,43 Kč

zásuvky v koupelnách ROZPOČET I. etapa 15 ks

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedn.	cena jednot.	cena celková
	kabel CYKY 3x2,5 (15*4,1)	61,5	m	45	2 768 Kč
	zásuvka 16A/250V stř Tango 5518A-A2999 IP clonky	15	ks	224	3 360 Kč
	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	15	ks	22,7	341 Kč
	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	15	ks	37	555 Kč
	montáž	60	hod	450	27000
	podružný materiál	15	ks	185	2775
	Celkem				34 023,00 Kč
	<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>				34 023,00 Kč
	Doprava + přesuny				2 381,61 Kč
	Ostatní VRN + likvidace				1 701,15 Kč
	Stavba celkem bez DPH				38 105,76 Kč

změny ELEKTRO, STA, internet DD Dvůr Králové n/L II. etapa 19 x K, 4 x O

TZB

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedin.	cena jednot.	cena celková
	elektro změny pavilon D		kč	0	69 495,04 Kč
	elektro rozvod internetu pavilon D přízemí		ks	0	23 170,60 Kč
	elektro změny pavilon D přízemí		kč	0	47 541,14 Kč
	elektro změny pavilon D zubař		kč	0	7 186,79 Kč
	elektro + STA pavilon B patro pokoje		kč	0	94 106,53 Kč
	elektro + STA pavilon B přízemí		kč	0	90 006,86 Kč
	koupelny - přesun zásuvek		kč	0	35 991,20 Kč
	Celkem				367 498,16 Kč

Stavba celkem bez DPH**367 498,16 Kč**

elektro změny pavilon D patro

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedn.	cena jednot.	cena celková
1	kabel CYKY 3x1,5	30	m	45	1 350 Kč
2	kabel CYKY 3x2,5	40	m	47	1 880 Kč
3	kabel CYKY 5x1,5	12	m	48	576 Kč
4	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	44	ks	35,8	1 575 Kč
5	krabice univerzální/přístrojová KU68/1	15	ks	6,5	98 Kč
6	trubka ohebná LPE-2/2316E	16	m	14	224 Kč
7	VF koaxiální kabel VCEKY 75-3,7	72	m	9,2	662 Kč
8	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250Vstř řaz.1	3			0 Kč
9	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	3	ks	100,8	302 Kč
10	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	3	ks	35,8	107 Kč
11	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	3	ks	22,7	68 Kč
12	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250Vstř řaz.6	8			0 Kč
13	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz.6,6So	8	ks	103,3	826 Kč
14	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	8	ks	35,8	286 Kč
15	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	8	ks	22,7	182 Kč
16	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250Vstř řaz.5	15		0	0 Kč
17	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	15	ks	127,1	1 907 Kč
18	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	15	ks	45,1	677 Kč
19	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	15	ks	22,7	341 Kč
20	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2349	36	ks	116,2	4 183 Kč
21	MODUS IDR m600 čtvA LED	4	ks	1200	4 800 Kč
22	sv. LED	2	ks	1200	2 400 Kč
23	elektromontáže, STA	47	hod	450	21 150 Kč
24	demontáže svítidel,vyp.,zás.	8	hod	450	3 600 Kč
25	stavební výpomoci	26	hod	450	11 700 Kč
Celkem					58 894,10 Kč
<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>					58 894,10 Kč
Doprava + přesuny					5 889,41 Kč
Ostatní VRN + likvidace					4 711,53 Kč
Stavba celkem bez DPH					69 495,04 Kč

rozvod internetu pavilon D přízemí - II. etapa 19 x K, 4 x O

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedn.	cena jednot.	cena celková
	trubka ohebná monoflex PP 1416E	35	m	14	490 Kč
	trubka ohebná monoflex PP 1425	58	m	33,5	1 943 Kč
	krabice odbočná kruhová KO97/5 vč.KO97V	4	ks	27,5	110 Kč
	krabice odbočná KO100 vč.KO100V	3	ks	93,2	280 Kč
	krabice odbočná KO125 vč.KO125V	4	ks	141	564 Kč
	trubka ohebná LPE-2/2329	10	m	14	140 Kč
	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	13	ks	6,5	85 Kč
	skříň rozvodná KT250	1	ks	725	725 Kč
	elektromontáže	34	hod	450	15 300 Kč
Celkem					19 636,10 Kč
<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>					19 636,10 Kč
Doprava + přesuny					1 963,61 Kč
Ostatní VRN + likvidace					1 570,89 Kč
Stavba celkem bez DPH					23 170,60 Kč

elektro změny pavilon D přízemí - II. etapa 19 x K, 4 x O

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedn.	cena jednot.	cena celková
1.	kabel CYKY 3x2,5	41	m	47	1 927 Kč
2.	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	16	ks	6,5	104 Kč
3.	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250Vstř řaz.1	10			0 Kč
4.	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	10	ks	100,8	1 008 Kč
5.	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	10	ks	35,8	358 Kč
6.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	10	ks	22,7	227 Kč
7.	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250Vstř řaz.5	3			0 Kč
8.	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	3	ks	127,1	381 Kč
9.	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	3	ks	45,1	135 Kč
10.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	3	ks	22,7	68 Kč
11.	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2359 clonky	2	ks	195	390 Kč
12.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	2	ks	22,7	45 Kč
13.	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2359 clonky	24	ks	215	5 160 Kč
14.	MODUS LED panel obdB m600	2	ks	1200	2 400 Kč
15.	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	5	ks	37	185 Kč
16.	montáže	42	hod	450	18 900 Kč
17.	demontáž zás.,vyp	4	hod	450	1 800 Kč
18.	stavební přípomoc	16	hod	450	7 200 Kč
Celkem					40 289,10 Kč
<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>					40 289,10 Kč
Doprava + přesuny					4 028,91 Kč
Ostatní VRN + likvidace					3 223,13 Kč
Stavba celkem bez DPH					47 541,14 Kč

elektro pavilon B patro - II. etapa 19 x K, 4 x O

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedin.	cena jednot.	cena celková
1.	kabel CYKY 3x1,5	35	m	45	1 575 Kč
2.	kabel CYKY 3x2,5	81	m	47	3 807 Kč
3.	kabel CYKY 5x1,5	30	m	48	1 440 Kč
4.	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	98	ks	6,5	637 Kč
5.	krabice odbočná KO125/1L vč. V125/1	2	ks	109,1	218 Kč
6.	trubka ohebná LPE-2/2316E	32	m	14	448 Kč
7.	sv.MODUS LED	2	ks	1200	2 400 Kč
8.	sv.LED	4	ks	1200	4 800 Kč
9.	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250Vstř řaz.1	3			0 Kč
10.	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	3	ks	100,8	302 Kč
11.	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	3	ks	35,8	107 Kč
12.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	3	ks	22,7	68 Kč
13.	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250Vstř řaz.6	12			0 Kč
14.	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz.6,6So	12	ks	103,3	1 240 Kč
15.	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	12	ks	35,8	430 Kč
16.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	12	ks	22,7	272 Kč
17.	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250Vstř řaz.5	19			0 Kč
18.	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	19	ks	127,1	2 415 Kč
19.	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	19	ks	45,1	857 Kč
20.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	19	ks	22,7	431 Kč
21.	SESTAVA ovladač zapín Tango 10A/250Vstř řaz.1/0So	1			0 Kč
22.	ovladač/strojek 10A/250Vstř 3558-A91342 ř.1/0,S,So	1	ks	175,6	176 Kč
23.	doutnavka orientační 3916-12221	1	ks	48,3	48 Kč
24.	kryt spín 3558A-A653 pro ř.1So,6So,S,1/0So,S,7So	1	ks	75,1	75 Kč
25.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	1	ks	22,7	23 Kč
26.	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2359 clonky	4	ks	116,2	465 Kč
27.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	4	ks	22,7	91 Kč
28.	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2359 clonky	56	ks	169,7	9 503 Kč
29.	VF koaxiální kabel VCEKY 75-3,7	265	m	9,2	2 438 Kč
30.	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	30	ks	37	1 110 Kč
31.	skříň rozvodná KT250	1	ks	725	725 Kč
32.	elektromontáže	64	hod	450	28 800 Kč
33.	demontáže svítidel,vyp.,zás.	8	hod	450	3 600 Kč
34.	stavební připomoce	25	hod	450	11 250 Kč
Celkem					79 751,30 Kč
<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>					79 751,30 Kč
Doprava + přesuny					7 975,13 Kč
Ostatní VRN + likvidace					6 380,10 Kč
Stavba celkem bez DPH					94 106,53 Kč

ELEKTRO EZS - zubař DD Dvůr Králové n/L ROZPOČET II. etapa 16 x K, 0 x O

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedm.	cena jednot.	cena celková
	kabel CYKY 3x2,5	16	m	45	720 Kč
	kabel CYKY 5x1,5	10	m	47	470 Kč
	vodič CY 6 /H07V-U/	5	m	34	170 Kč
	trubka ohebná LPE-2/2316E	7	m	14	98 Kč
	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	3	ks	6,5	20 Kč
	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2349	2	ks	215	430 Kč
	lišta vkladací LHD 40x20	2	m	54	108 Kč
	svorka spojovací	1	ks	25	25 Kč
	montáže	9	hod	450	4 050 Kč

Celkem 6 090,50 Kč

REKAPITULACE NÁKLADŮ 6 090,50 Kč

Doprava + přesuny 609,05 Kč

Ostatní VRN + likvidace 487,24 Kč

Stavba celkem bez DPH 7 186,79 Kč

ELEKTRO, STA pavilon B přízemí II. etapa 19 x K, 4 x O

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedm.	cena jednot.	cena celková
1.	kabel CYKY 3x1,5	38	m	45	1 710 Kč
2.	kabel CYKY 3x2,5	68	m	47	3 196 Kč
3.	kabel CYKY 5x1,5	24	m	48	1 152 Kč
4.	VF koaxiální kabel VCEJY 75-3	265	m		0 Kč
5.	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	117	ks	6,5	761 Kč
6.	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	48	ks	103,3	4 958 Kč
7.	krabice odbočná KO100 vč.KO100V	2	ks	93,2	186 Kč
8.	krabice odbočná KO125 vč.KO125V	1	ks	141	141 Kč
9.	skříň rozvodná KT250	1	ks	725	725 Kč
10.	trubka ohebná LPE-2/2316E	30	m	14	420 Kč
11.	zář LED 600	2	ks	1200	2 400 Kč
12.	sví LED 19W	4	ks	1200	4 800 Kč
13.	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250Vstř řaz.5	20			0 Kč
14.	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	20	ks	127,1	2 542 Kč
15.	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	20	ks	45,1	902 Kč
16.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	20	ks	22,7	454 Kč
17.	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250Vstř řaz.6	12			0 Kč
18.	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz.6,6So	12	ks	103,3	1 240 Kč
19.	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	12	ks	35,8	430 Kč
20.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	12	ks	22,7	272 Kč
21.	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2359 clonky	6	ks	116,2	697 Kč
22.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	6	ks	22,7	136 Kč
23.	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2349	51	ks	169,7	8 655 Kč
24.	elektromontáže	62	hod	450	27 900 Kč
25.	demontáž	8	hod	450	3 600 Kč
26.	stavební připomoci	20	hod	450	9 000 Kč
Celkem					76 277,00 Kč
<u>REKAPITULACE NÁKLADŮ</u>					76 277,00 Kč
Doprava + přesuny					7 627,70 Kč
Ostatní VRN + likvidace					6 102,16 Kč
Stavba celkem bez DPH					90 006,86 Kč

ELEKTRO koupelny přesun zásuvek II. etapa 19 x K, 4 x O

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedn.	cena jednot.	cena celková
1.	kabel CYKY 3x2,5	96	m	45	4 320 Kč
2.	zásuvka 16A/250V stř Tango 5518-A 2999 IP clonky	16	ks	224	3 584 Kč
3.	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	16	ks	22,7	363 Kč
4.	krabice univerz/rozvodka KU68-1903	16	ks	37	592 Kč
5.	montážní práce	54	hod	450	24 300 Kč
6.	vysekání kapsy/zed' cihla/ do 100x100x100mm	16	ks	45	720 Kč
7.	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	32	m	66	2 112 Kč

Celkem

35 991,20 Kč

REKAPITULACE NÁKLADŮ

35 991,20 Kč

Doprava + přesuny

Ostatní VRN + likvidace

Stavba celkem bez DPH

35 991,20 Kč

Změna č. 5

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedn.	cena jednot.	cena celková
1	Demontáže stávajících zařízení	6	soubor	800	4 800 Kč
2	Umyvadlo oblé, ploché 60x46 cm + šrouby	6	soubor	1340	8 040 Kč
3	Ventil rohový	12	soubor	450	5 400 Kč
4	Vodovodní baterie umyvadlová stojánková	6	soubor	950	5 700 Kč
5	Umyvadlový sifon	6	soubor	420	2 520 Kč
6	Kohout pračkový	2	soubor	445	890 Kč
7	vanová nerez dvířka na VZD	6	ks	1100	6 600 Kč
8	napojení na původní rozvod kanalizace	1	soubor	450	450 Kč
9	potrubí PPR 20	8	m	255	2 040 Kč
10	Tepelná izolace potrubí	8	m	450	3 600 Kč
11	Přechodka PPR 20/1/2"	5	ks	180	900 Kč
12	Kanalizační potrubí HT 50	4	m	420	1 680 Kč
13	Kanalizační potrubí HT 40	4	m	260	1 040 Kč
14	Ventil rohový	2	soubor	450	900 Kč
15	Kohout kulový 1/2"	1	ks	295	295 Kč
16	Stavební výpomoci	1	spobor	3400	3 400 Kč
Celkem odpočet					0,00
Celkem přípočet					48 255,00
Celkem rozdíl					48 255,00

Změna č. 6

Pozice	Popis činnosti	Poč.	Měrná jedn.	cena jednot.	cena celková
1	šetrná demontáž otopných těles v pokojích, uložení	7	soubor	400	2 800 Kč
2	Nová instalace pro těleso + M stávajícího	7	soubor	1500	10 500 Kč
3	stavenbní přípomocce	7	soubor	350	2 450 Kč
4	nové potrubí pro propojení ze sklepa Alpex 32	15	m	544	8 160 Kč
5	tepelná izolace potrubí	15	m	64	960 Kč
6	kohout kulový 1"	2	ks	490	980 Kč
7	šetrná demontáž otopných těles v pokojích, uložení	23	soubor	400	9 200 Kč
8	Nová instalace pro těleso + M stávajícího	23	soubor	1500	34 500 Kč
9	armatury pro otopná tělesa	1	soubor	1500	1 500 Kč
10	otopné těleso - žebřík koupelnový 450/700	7	ks	2600	18 200 Kč
11	otopné těleso RADIK KI 22/500/1200	1	ks	4597	4 597 Kč
12	stavenbní přípomocce	23	soubor	350	8 050 Kč
13	nové potrubí pro propojení ze stoupaček Alpex 40	28	m	720	20 160 Kč
14	nové potrubí pro propojení ze stoupaček Alpex 32	35,4	m	544	19 258 Kč
15	tepelná izolace potrubí	63,4	m	64	4 058 Kč
16	t kus 5/4 "	2	ks	168	336 Kč
17	kohout kulový 5/4"	2	ks	860	1 720 Kč
18	svěrné šroubení GEBO 5/4 "	2	ks	890	1 780 Kč
19	vypoštěcí kohout 5/4 "	2	ks	220	440 Kč
				Celkem odpočet	0,00
				Celkem přípočet	149 648,20
				Celkem rozdíl	149 648,20

Změna č. 7

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	HSV		Práce a dodávky HSV				115 223,06
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				87 884,64
1	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	224,400	116,00	26 030,40
	W		(2+2+1,3+1,3)*15		99,000		
	W		(2+2+1,3+1,3)*19*2 etapa		125,400		
	W		Součet		224,400		
2	K	346001	Úprava ostění u posuvných dveří dohozením cement. omítky a s doplněním kotevních trnů	m2	-3,600	650,00	-2 340,00
3	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-108,000	235,87	-25 473,96
	W		-(3,0*16*2+32,0)		-128,000		
	W		10*1 etapa		10,000		
	W		10*2 etapa		10,000		
	W		Součet		-108,000		
4	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm - úprava po odstranění PVC soklu	m2	590,000	151,98	89 668,20
	W		459*1 etapa		459,000		
	W		508*2 etapa		508,000		
	W		508*3 etapa		508,000		
	W		Mezisoučet		1 475,000		
	W		1475*0,4		590,000		
	W		Mezisoučet		590,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 886,66
6	K	631001	Sešití a chemické kotvení rýh pro drážky ÚT	bm	93,300	500,00	46 650,00
	W		3,7*4*c přízemí		14,800		
	W		(3,5+3,5+2)*2*c patro		18,000		
	W		(4,5+3)*1*7"D patro		52,500		
	W		Mezisoučet 1 etapa		85,300		
	W		91,8*2 etapa		91,800		
	W		4,2*2*zubař		6,200		
	W		Mezisoučet		98,000		
	W		-36"zadání		-36,000		
	W		-54" zadání		-54,000		
	W		Mezisoučet		-90,000		
	W		Součet		93,300		
7	K	631311214	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	-4,009	4 439,28	-17 797,07
	W		-(21*0,08)*2*K7		-3,360		
	W		Mezisoučet		-3,360		
	W		-(8,11*0,08)*1*K11		-0,649		
	W		Mezisoučet		-0,649		
	W		Součet		-4,009		
8	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,200	5 028,11	6 033,73
	W		"v místě trasy ÚT" -(4,5*8*0,1*0,2)		-0,720		
	W		Mezisoučet		-0,720		
	W		91,8*0,2*0,1		1,836		
	W		4,2*0,2*0,1*zubař		0,084		
	W		Mezisoučet		1,920		
	W		Součet		1,200		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 078,85
9	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-4,009	3 172,68	-12 719,27
	W		-21*0,08*2*K7		-3,360		
	W		-8,11*0,08*K11		-0,649		
	W		Součet		-4,009		
10	K	974042555	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 200 mm	m	38,000	415,74	15 798,12
D	997		Přesun sutě				-10 627,09
11	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	-4,840	897,34	-4 343,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-4,840	251,36	-1 216,58
13	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-4,840	10,98	-53,14
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	-4,840	1 036,00	-5 014,24
D PSV Práce a dodávky PSV							-347 883,32
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							-193 015,69
15	K	711192202.1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy vč. dodávky	m2	-414,000	550,00	-227 700,00
17	M	LSS.BSE5ROUT	ASO Dichtband vnější roh	kus	94,000	127,96	12 028,24
18	M	LSS.BSE5ROUV	ASO Dichtband vnitřní kout 1ks	kus	202,000	127,96	25 847,92
19	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	-994,346	3,21	-3 191,85
D 781 Dokončovací práce - obklady							-154 867,63
20	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-178,500	574,31	-102 514,34
22	M	781001	Dodávka obkladů z obkladaček vel. 600/300mm		-205,200	450,00	-92 340,00
23	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	-98,200	54,29	-5 331,28
25	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	272,250	185,00	50 366,25
27	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	-1 498,000	3,37	-5 048,26

Celkem odpočet	-505 083,12
Celkem připočet	272 422,86
Celkem rozdíl	-232 660,26

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce domova důchodců Dvůr Králové nad Labem – stavební úpravy koupelen“

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	17 248 094,01 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 768 901,20 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 1 066 722,20 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 768 901,20 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 1 066 722,20 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 835 623,40 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	1 835 623 Kč ≤ 137 366 000 Kč	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	10,64 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	17 248 094,01 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 2 450 101,64 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 510 993,12 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 2 450 101,64 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 510 993,12 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	2 961 094,76 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	17,17 % ≤ 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	17 248 094,01 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 74 321,32 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 74 321,32 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	74 321,32 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,43 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6			
Smluvní cena	17 248 094,01 Kč bez DPH		
(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 2 450 101,64 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 510 993,12 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 74 321,32 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		2 013 429,84 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	11,67 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 3 293 324,16 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 1 577 715,32 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	1 715 608,84 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	17 248 094,01 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	18 963 702,85 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	18 963 702,85 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Ing. Jiří Strnad