

SML/035/2022

SMLOUVA O DÍLO č. 2022/016

uzavřená podle uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: FINAL KOM s.r.o.
Sídlo: Havlíčkova 947, 339 01 Klatovy
Číslo účtu: [REDAKCE]
IČ: 02877155
DIČ: CZ02877155

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: Vladimír Hájek – jednatel společnosti
- b) smluvních: Vladimír Hájek – jednatel společnosti

Objednatel: Chodské vodárny a kanalizace, a. s.
Sídlo/bydliště: Bezděkovské předměstí čp. 388, 344 78 Domažlice
IČ: 49788761
DIČ: CZ49788761

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: [REDAKCE]
- b) smluvních: Ing. Eva Gožďálová – ředitelka společnosti, prokurista

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této smlouvy o dílo a taktéž oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto jednání oprávněny.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem díla dle této smlouvy je zhotovení stavebního díla „**Oprava komunikace po vodovodu Cihlářská ul., Domažlice**“ v k. ú. Klatovy včetně provedení souvisejících stavebně-montážních prací, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku. Místem plnění předmětu díla je město Klatovy.
2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů, a to: Dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy

III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána dle § 2586 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby.

Předpokládaná cena celkem bez DPH	691 199,73 Kč
DPH 21%	145 151,94 Kč
Celkem s DPH	836 351,67 Kč

2. Daň z přidané hodnoty je stanovena dle aktuálně platných předpisů.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení prací: do 3 dnů od předání staveniště
Dokončení prací: do 15. 9. 2022

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené práce budou fakturovány na základě soupisu provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po dokončení provedených prací, které mají být fakturovány, a ty byly oběma smluvními stranami co do rozsahu a kvality provedení odsouhlaseny v soupisu provedených prací.
2. Splatnost faktury se stanoví do 14 dnů od odeslání faktury zhotovitelem.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu. V případě, že k vyřešení rozporu bude nutné stanovisko nezávislého znalce, určí ho strany po vzájemné dohodě, toto stanovisko bude závazné pro obě strany a náklady na vypracování stanoviska nesou obě strany rovným dílem.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejpozději dva dny před zahájením prací. Při předání staveniště bude sepsán zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran s prohlášením zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přijímá.
2. Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště se nachází jen ta vedení a zařízení (včetně podzemních), s kterými byl zhotovitel seznámen v dokumentaci a při prohlídce staveniště.

3. Dodavatel byl seznámen s věcnými břemeny, které se váží k přístupu na staveniště.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy v souladu s předanou PD, bezpečnostními a hygienickými předpisy a platnou legislativou, jak nejlépe umí.
2. Pracovníci budou seznámeni s havarijním a povodňovým plánem.
3. Zhotovitel je povinen zabránit veškerým škodám na území mimo hranice staveniště. V případě škod jím způsobených je povinen tyto škody nahradit a jejich následky odstranit.

VIII. PŘEJÍMKY

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené dodávky, nebo její dokončené části, alespoň 3 kalendářní dny předem a to telefonicky, nebo ústně.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je bez vad a v souladu s požadovanou specifikací a zaplatit dohodnutou cenu díla.
3. Objednatel nabývá vlastnická práva k dodávkám prací dle této smlouvy úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny.
4. V případě, že se objednatel, ač byl průkazně vyzván, k příjemce nedostaví, považuje se za předané.

IX. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecnými závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době.
3. Objednatel je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky díla se smlouvou ihned při převzetí. Všechny parametry díla budou při dodávce kontrolovány.
4. Záruční doba a dílo v rozsahu uvedeném v článku II. je stanovena na 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky vady díla.

6. O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Reklamacce musí být písemná, odeslaná (faxem, e-mailem, doporučeně poštou, osobně) musí obsahovat přesné označení vady, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je považován.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu IX./4 ihned, pokud to povaha vady připouští nejpozději pak do 30ti dnů od uplatnění oprávněné reklamacce objednavatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemně.

X. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel nese odpovědnost za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu veškerých materiálů, stavebních mechanismů, zařízení a pomůcek zhotovitele nacházejících se na staveništi.
2. V případě, že dojde ke změně termínu plnění či změně rozsahu díla dle této smlouvy nebo ke změně materiálu na základě změny vyvolané objednatelem či k zastavení prací zhotovitele na stavbě z důvodu na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady spojené s předvýrobní přípravou, uskladněním, přemístěním, konzervací nebo likvidací materiálu, výrobků a konstrukcí, které byly zajištěny dle původního projektového řešení a nadále se staly na stavbě v souvislosti s touto změnou nepotřebnými, případně převezme a uhradí materiálové výrobky a konstrukce, jestliže je zhotovitel nebude moci využít pro práce na jiných stavbách. Současně s tím budou příslušně upraveny čl. III. a IV. této smlouvy.
3. Případná dlouhodobější nepřízeň počasí může být důvodem k prodloužení termínu.
4. Případné vícepráce doložené příslušnou projektovou dokumentací budou zhotovitelem provedeny na základě písemného dodatku k této smlouvě, jehož uzavření je podmíněno přiměřeným prodloužením dodací lhůty díla.
5. Ceny víceprací a méněprací budou použity z položkového rozpočtu.

XI. SANKCE

1. Při pozdní úhradě faktury bude účtováno smluvní pokuta ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu dokončení bude účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% denně z ceny nedokončeného díla.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, které budou odsouhlaseny oběma stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v případě, že není dohodnuta odchylná úprava, řídí se příslušnými ustanoveními zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby.

V Klatovech dne *5. 9. 2022*

Zhotovitel:
Vladimír Hájek – jednatel

Objednatel:
Ing. Eva Gožďálová - prokurista

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2022/016	CHVAK - Oprava komunikace po vodovodu Cihlářská ul., Domažlice	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	FINAL KOM s.r.o.	IČO:	02877155
	Havlíčkova 947	DIČ:	CZ02877155
	33901		Klatovy-Klatovy IV
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			691 199,73
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			691 199,73
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		691 199,73 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			691 199,73 CZK
v	_____	dne	_____
	_____		_____
	Ligas Aleš, Ing		HELVAC
	Za zhotovitele		Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Úsek "dlažba	0,00	107 930,15		107 930,15	16
3	Rozpočet - pouze oprava rýh - aktualizace	0,00	107 930,15		107 930,15	16
SO 02	Rýha + celoplošná oprava	0,00	583 269,58		583 269,58	84
3	Rozpočet - pouze rýha - AKTUALIZACE výměr	0,00	583 269,58		583 269,58	84
Celkem za stavbu					691 199,73	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			39 600,00	6
5	Komunikace	HSV			525 412,40	76
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			58 824,60	9
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 979,00	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			39 158,73	6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			16 225,00	2
Cena celkem					691 199,73	100

Položkový rozpočet

S:	2022/016	CHVAK - Oprava komunikace po vodovodu Cihlářská ul., Domažlice
O:	SO 02	Rýha + celoplošná oprava
R:	3	Rozpočet - pouze rýha - AKTUALIZACE výměr

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				39 600,00
1	113151214	Fréz. živič. krytu nad 500 m2, bez překážek, tl.5 cm	m2	200,00000	198,00	39 600,00
Díl: 5		Komunikace				441 222,80
2	565161111	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,do 3 m,tl. 8 cm plochy 101-200 m2	m2	290,40000	785,00	227 964,00
3	577112124	Beton asfalt. ACO 11 S š.nad 3 m, tl.5 cm	m2	494,80000	408,00	201 878,40
4	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	494,80000	23,00	11 380,40
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				58 824,60
5	919731121	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 5 cm	m	414,80000	39,50	16 384,60
6	573-000-1T	Zalítí napojení asfaltovou emulzí	m	414,80000	88,00	36 502,40
7	938909311	Odstranění nánosů z povrchu živičného nebo beton.	m2	494,80000	12,00	5 937,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				27 397,18
8	99-000-01	Přesun stavební mechanizace na místo stavby (fréza, košče, nákladní doprava)	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
9	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	125,73200	98,60	12 397,18
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				16 225,00
10	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	22,00000	139,00	3 058,00
11	979091211	Vodorovné přemístění suti do 7 km	t	22,00000	423,00	9 306,00
12	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	22,00000	15,50	341,00
13	979990112	Poplatek za uložení suti - obal. kamenivo, asfalt, skupina odpadu 170302	t	22,00000	160,00	3 520,00