

Statutární město Přerov

se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Bratrská 34
jednající náměstkyní primátora Mgr. Elenou Grambličkovou

IČ: 00301825

(dále jako „pronajímatel“)

a

Teplo Přerov a.s.

se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Blahoslavova 1499/7, PSČ 750 02

jednajícím místopředsedou představenstva Mgr. Josefem Kulíškem a členem představenstva
Bc. Jaroslavem Čermákem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1839

IČ: 25391453

DIČ: CZ25391453

Bankovní spojení: ČSOB a. s., pobočka Přerov

(dále jako „nájemce“)

uzavírají tento

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě ze dne 30.4.2008 na nájem nemovitostí tvořících sportovní areály –
plavecký areál Přerov, koupaliště Penčice a zimní stadion Přerov,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.12.2008:

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly, že znění čl. VI odst. 6 nájemní smlouvy ze dne 30.4.2008,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.12.2008, se nahrazuje tímto textem:

„Smluvní strany se dohodly, že pokud v případě ukončení této nájemní smlouvy neuzavřou
nájemní smlouvy bezprostředně navazující na tuto smlouvu, převede nájemce pronajímateli
úplatně technické zhodnocení, které provedl na svůj náklad na předmětu nájmu a hmotný a
nehmotný majetek, jak je definovaný v zákoně o daních z příjmů, potřebný k provozu
sportovišť (např. kamerový systém, zabezpečovací zařízení, technologická zařízení, software),
který byl pořízený s jeho souhlasem, a to za kupní cenu, která se rovná účetní zůstatkové ceně
tohoto majetku. Ke kupní ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů.“

Čl. II.

V jiném se text nájemní smlouvy ze dne 30.6.2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.12.2008,
nemění.

Čl. III.

(1) Dodatek č. 2 smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními
stranami.

(2) Dodatek č. 2 je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 stejnopisy a nájemce 1 stejnopis.

(3) Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetli, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byl učiněn vážně, určitě a nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Čl. IV. Doložka obce

Pronajímatel osvědčuje, že byla splněna podmínka platnosti tohoto dodatku č. 2 jeho schválením Radou města Přerova na její 49. schůzi konané dne 17.12.2008 usnesením č.1999/49/6/2008.

V Přerově dne 7.1.2009

V Přerově dne 8.1.2009

Mgr. Elena Grambličková
náměstkyně primátora

Mgr. Josef Kulíšek
místopředseda představenstva

Bc. Jaroslav Čermák
člen představenstva