

**Statutární město Přerov**

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zastoupené náměstkem primátora Pavlem Košutkem

(dále jako „*pronajímatel*“)

a

**Teplo Přerov a.s.**

IČ 25391453

DIČ CZ25391453

se sídlem Blahoslavova 1499/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1839

zastoupená předsedou představenstva Ing. Petrem Vránou a místopředsedou představenstva

Ing. Martinem Macháčkem, MBA

(dále jako „*nájemce*“)

(dále rovněž jako „*smluvní strany*“)

uzavírají tento

**DODATEK č. 17**

**k nájemní smlouvě ze dne 30.4.2008 na nájem nemovitých věcí  
tvořících sportovní areály – plavecký areál Přerov, koupaliště Penčice  
a zimní stadion Přerov včetně Městské sportovní haly,**

**ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.12.2008, dodatku č. 2 ze dne 8.1.2009,**

**dodatku č. 3 ze dne 9.3.2009, dodatku č. 4 ze dne 2.4.2009,**

**dodatku č. 5 ze dne 26.6.2009, dodatku č. 6 ze dne 26.6.2009,**

**dodatku č. 7 ze dne 26.11.2009, dodatku č. 8 ze dne 15.11.2010,**

**dodatku č. 9 ze dne 16.12.2011, dodatku č. 10 ze dne 27.2.2013,**

**dodatku č. 11 ze dne 8.3.2013, dodatku č. 12 ze dne 30.9.2013,**

**dodatku č. 13 ze dne 13.5.2014, dodatku č. 14 ze dne 29.7.2014,**

**dodatku č. 15 ze dne 26.6.2015 a dodatku č. 16 ze dne 28.8.2015**

**(dále jen „*nájemní smlouva*“):**

**Článek I.**

(1) Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn provést na své náklady opravu havarijního stavu železobetonového stropu – reprofilace u venkovního bazénu o délce 25 m, který se nachází v plaveckém areálu Přerov na pozemku p.č. 4307 v k.ú. Přerov.

(2) Smluvní strany se dohodly, že v případě provedení opravy havarijního stavu nájemcem ve smyslu odst. 1 tohoto článku dodatku nedochází ke změně ujednání týkajících se provádění běžné údržby a oprav předmětu nájmu, která jsou obsažena v čl. IV odst. 3, čl. V odst. 5 a čl. V odst. 6 nájemní smlouvy, s tím, že výše uvedená ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny nadále v platnosti.

(3) Smluvní strany se dohodly, že v případě provedení opravy havarijního stavu nájemcem ve smyslu odst. 1 tohoto článku dodatku se neuplatní ujednání týkající se úplatného převedení technického zhodnocení nájemcem pronajímateli pro případ ukončení nájemní smlouvy, které je obsaženo v čl. VI odst. 6 nájemní smlouvy.

(4) Smluvní strany se dohodly, že pokud v souvislosti s opravou havarijního stavu nájemcem ve smyslu odst. 1 tohoto článku dodatku dojde ke zhodnocení majetku pronajímatele, nájemce převádí takové zhodnocení pronajímateli bezúplatně a bez nároku na jakoukoliv finanční náhradu ze strany pronajímatele a pronajímatel toto zhodnocení do svého vlastnictví přijímá.

## **Článek II.**

(1) Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

(2) Dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.

(3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy.

(4) Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel uveřejní dodatek prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

## **Článek III.**

### **Doložka obce**

Touto doložkou se osvědčuje, že byla splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání jeho schválením Radou města Přerova na její 67. schůzi konané dne 19.4.2017 usnesením č. 2637/67/7/2017 bod 1.

V Přerově dne 20.4.2017

V Přerově dne 28.4.2017

Pavel Košutek  
náměstek primátora

Ing. Petr Vrána  
předseda představenstva

Ing. Martin Macháček, MBA  
místopředseda představenstva