

Smlouva o dílo

Výměna podlah v 1. patře budovy DDM Kraslice

Jiří Kolář – K. parket

IČO: 15780082

se sídlem: Dráčov 121, 392 01

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Dům dětí a mládeže Kraslice, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Mgr. Libuší Petrušovou

IČO: 69978573

se sídlem: Havlíčkova 1286, 358 01 Kraslice

(dále jen „**objednavatel**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

I.

Předmět díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést opravy (výměny podlah) v přízemí budovy DDM Kraslice. Oprava prostor bude provedena podle návrhu zpracovaného zhotovitelem, jehož součástí je i rozpočet nákladů na provedení oprav. Návrh rozpočtu je nedílnou součástí této smlouvy (příloha)
- (2) Objednavatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla.

II.

Doba provádění díla

- (1) Opravené prostory předá zhotovitel objednavateli do **9.9.2022** V případě, že zhotovitel nepředá opravené prostory v uvedeném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak, má objednavatel právo od smlouvy odstoupit.

III.

Cena díla

- (1) Za dílo zaplatí objednavatel částku **136 000,- Kč**, která je odvozena z rozpočtu zpracovaného před uzavřením smlouvy (příloha). Tato cena může být zvýšena o náklady vynaložené zhotovitelem na práce nad rámec této smlouvy.
- (2) Cenu díla zaplatí objednavatel do 15 dnů po doručení faktury vystavené zhotovitelem.
- (3) Při prodlení se zaplacením ceny díla zaplatí objednavatel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV.
Součinnost objednatele

(1) Objednavatel předá prostory ve stavu způsobilém k zahájení oprav. Objednavatel je povinen po celou dobu stavby zajistit zhotoviteli možnost odběru elektrické energie a vody.

V.
Provádění díla

(1) Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek v opravovaných prostorách a po dokončení díla je vyklidit.

VI.
Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla v místě oprav.
- (2) O výsledku předávacího řízení bude pořízen zápis s podpisem obou stran. V jeho závěru objednavatel výslovně uvede, že dílo přijímá s uvedením případných vad díla a postupem jejich odstranění.
- (3) Záruční doba na práce provedené zhotovitelem podle této smlouvy činí jeden rok od převzetí díla objednatelem.

VII.
Závěrečné ujednání

- (1) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto smlouvou, se postupuje podle ustanovení občanského zákoníku.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě.
- 3) Změnu smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se v průběhu provádění oprav vyskytne nutnost provedení dalších prací, které nebylo možno předvídat, musí být dohodnuto jejich provedení i cena, a to v podobě doplnku této smlouvy.

VIII.
Zástupci smluvních stran

(1) Ve všech věcech této smlouvy jednají

za objednatele: Petrušová Libuše

za zhotovitele: Jiří Kolář

V Kraslicích dne: 29.8.2022

.....
objednavatel

.....
zhotovitel