


Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

	Město Jablunkov Dukelská 144 739 91 Jablunkov
1.1.1 Zástupce k jednání pro věci smluvní:	Ing. Jiří Hamrozi, starosta města Luboš Čmiel, místostarosta
1.1.2 Zástupce k jednání pro věci technické	Jiří Labaj, referent odboru správy majetku a rozvoje města Městského úřadu Jablunkov
1.1.3 Bankovní spojení: Číslo účtu:	Česká spořitelna, a.s. 27-1681984379/0800
1.1.4 IČ: 00296759 DIČ: CZ 00296759	Tel: 558 340 667
1.1.5 e-mail: (dále jen „objednatel“)	jiri.labaj@jablunkov.cz

1.2 Zhotovitel:

Obchodní firma:	VIVA PROJEKT s.r.o.
Sídlo:	Zadní 283, Branka u Opavy, PSČ 747 41
Korespondenční adresa:	Zadní 283, Branka u Opavy, PSČ 747 41
Zápis v obchodním rejstříku zapsán v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Ostravě, v oddílu C, vložka 23896	
1.2.1 Statutární zástupce:	Ing. Michal Řezníček – jednatel společnosti
1.2.2 Zástupce k jednání v rámci smlouvy:	Ing. Michal Řezníček – jednatel společnosti
1.2.3 Zástupce k jednání ve věcech realizace:	Ing. Michal Řezníček
1.2.4 Bankovní spojení:	
1.2.5 IČ: 25876473 DIČ CZ25876473	
1.1.6. e-mail: (dále jen „zhotovitel“).	

II.

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem plnění zakázky je **„Nakládání se srážkovými vodami v kú Jablunkov, část 1 a 2“ - zpracování PD pro společné povolení a provedení inženýrské činnosti za účelem zajištění podkladů pro vydání společného povolení a povolení k nakládání s vodami**

2.2 Specifikace předmětu plnění:

Zajištění projektové dokumentace pro vydání společného povolení včetně dokladové části k žádosti o vydání společného povolení a povolení k nakládání s vodami (vypouštění dešťových vod, akumulace, převádění). Součástí rozsahu prací je zajištění podkladů pro souhlasy vlastníků stavebních pozemků a podklady pro příslušná rozhodnutí DOSS, o které požádá objednatel.

Požadovaný rozsah služeb:

1. průzkumy:

- geodetické zaměření zájmového území - technická mapa v M=1:500;

- zjištění průběhu stávajících IS v zájmovém území;
 - protokoly ČHMÚ o stanovení objemu povodňové vlny Q20, Q100 pro dílčí povodí;
 - vyjádření hydrogeologa k úrovni ustálené HPV pro území s předpokládanou retencí;
2. projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění s obsahem přizpůsobeným řešené problematice;

kontrolní rozpočet stavby členěný na část 1 a část 2 položkový rozpočet projektu (rozsah projektu)

	Kč bez DPH
1.průzkumy	
1.1. geodetické zaměření zájmového území - technická mapa v M=1:500	67000
1.2.zjištění průběhu stávajících IS v zájmovém území	15000
1.3.protokoly ČHMÚ o stanovení objemu povodňové vlny Q20, Q100 pro dílčí povodí	56200
1.4.vyjádření hydrogeologa k úrovni ustálené HPV pro území s předpokládanou retencí	35100
2.1.projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb v platném znění s obsahem přizpůsobeným řešené problematice - koncept technického řešení pro schválení objednatelem k dokončení	100000
2.2.projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb v platném znění s obsahem přizpůsobeným řešené problematice - projektová dokumentace bez dokladové části	58000
2.3.projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb v platném znění s obsahem přizpůsobeným řešené problematice - projektová dokumentace včetně dokladové části a návrhů žádostí o vydání společného povolení a povolení k nakládání s vodami	50000
3.kontrolní rozpočet stavby členěný na část 1 a část 2 - závěrečná fakturace	31000

2.3 Vícetisky v případě potřeby budou řešeny dodatkem této smlouvy o dílo.

2.4 Objednatel zajistí k následující doklady a vyjádření

- Zajištění prostor po konání výrobních výborů a projednání s občany;
- Zajištění součinnosti při schvalování návrhů technických a technologických řešení;
- Poskytování informací a podkladů využitelných pro řešení projektu, tj. poskytnutí všech objednatelem již zajištěných a převzatých technických, technologických a průzkumných dokumentací souvisejících s předmětem plnění SOD;
- Poskytnutí dostupných geologických a stavebně-geologických průzkumů dosud v provedených v lokalitě a v její blízkosti, technické a právní dokumentace ČOV a navazující kanalizace, pokud existují;

- Součinnost při projednávání návrhů s vlastníky odkanalizovávaných objektů.
- 2.5 Součástí PD není biologické hodnocení a sondáž pro stavebně-geologický průzkum kanalizace.
- 2.6 Cílem zakázky je:
Vypracování projektové dokumentace pro společné povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb., příloha č. 9 v platném znění.
- 2.7 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k tomu, že dílo vypracuje a předá objednateli bez vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.8 Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

III. Základní ustanovení

- 3.1 Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 545 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Porušení tohoto závazku jde k tíži té strany, která změnu včas neoznámila.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám vzniklým jeho činností.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 4.1 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
- 4.2 Zhotovitel zajistí od správců inženýrských sítí průběhy inženýrských sítí v lokalitě
- 4.3 Zhotovitel zajistí soupis nemovitostí a vlastníků těchto nemovitostí pro návrh odboček pro napojení kanalizačních přípojek
- 4.4 Objednatel zajistí součinnost při jednání v vlastníky napojovaných nemovitostí pro návrh odboček pro napojení kanalizačních přípojek

V. Místo plnění

Místem plnění a předání díla je kancelář zástupce objednatele ve věcech technických v sídle objednatele, tj. na adrese: Dukelská 144, 739 91 Jablunkov

VI. Doba plnění

- 6.1 Termín zahájení plnění předmětu smlouvy je dnem podpisu této SOD nejpozději 15 dní po oboustranném podpisu smlouvy o dílo
- 6.1 Termín předání díla je **do 31.12.2022.**

VII. Cena díla

7.1 Cena za realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a platná až do doby ukončení realizace předmětu smlouvy:

Cena celkem bez DPH	412 300,00 Kč
DPH 21%	86 583,00 Kč
Cena celkem	498 883,00 Kč

(slovy: **čtyři-sta-devadesát-osm-tisíc-osm-set-osmdesát-tři-korun-českých-vč.-DPH**).

7.2 Ke změně ceny může dojít pouze na základě dohody objednatele a zhotovitele.

7.3 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.

7.4 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

7.5 Případné více a méně práce budou řešeny pouze na základě nových požadavků objednatele. Jejich ocenění bude odsouhlaseno oběma smluvními stranami a bude řešeno dodatkem ke smlouvě o dílo.

VIII. Platební podmínky

8.1 Zálohové platby se neposkytují

8.2 Podkladem pro úhradu dílčích faktur a následně smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, náležitosti dle §435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a §7 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních korporacích vše v platném znění (dále jen faktura) a bude obsahovat datum podpisu této smlouvy o dílo.

8.3 Datem zdanitelného plnění je datum předání díla zaznamenané na předávacím protokolu, ve kterém zástupce objednatele svým podpisem potvrdí, že dílo přijímá bez vad a nedodělků.

8.4 Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur vystavených objednatelem (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.) a doručených zhotoviteli činí rovněž 14 kalendářních dnů.

8.5 Nebude-li faktura obsahovat některé náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu a vystaví novou fakturu. Vrátil-li objednatel fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vystavené faktury.

8.6 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

8.7 V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení, nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu prací ke dni zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy a to podílem z ujednané ceny.

8.8. dílčí etapy předání:

Dílčí fakturace po písemném odsouhlasení a předání dílčích plnění bez DPH:

1.průzkumy	Kč bez DPH
1.1. geodetické zaměření zájmového území - technická mapa v M=1:500	67000
1.2.zjištění průběhu stávajících IS v zájmovém území	15000

1.3.protokoly ČHMÚ o stanovení objemu povodňové vlny Q20, Q100 pro dílčí povodí	56200
1.4.vyjádření hydrogeologa k úrovni ustálené HPV pro území s předpokládanou retencí	35100
2.1.projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb v platném znění s obsahem přizpůsobeným řešené problematice - koncept technického řešení pro schválení objednatelem k dokončení	100000
2.2.projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb v platném znění s obsahem přizpůsobeným řešené problematice - projektová dokumentace bez dokladové části	58000
2.3.projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle vyhlášky 499/2006 Sb v platném znění s obsahem přizpůsobeným řešené problematice - projektová dokumentace včetně dokladové části a návrhů žádostí o vydání společného povolení a povolení k nakládání s vodami	50000
3.kontrolní rozpočet stavby členěný na část 1 a část 2 - závěrečná fakturace	31000

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dle všech částí smlouvy záruku v délce 60 měsíců.
9.2 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

X.

Úroky z prodlení, smluvní pokuty

- 10.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. VI. má objednatel právo účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení.
10.2 V případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení.

XI.

Odpovědnost za vady, škody apod.

- 11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, která byla zpracovateli známa, nebo měla být známa z pohledu jeho odbornosti.
11.2 Na vady díla a záruky za jakost díla se přiměřeně použije právní úprava obsažená v zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména v ustanoveních § 2615 až 2619, § 2113 až 2117 a § 2106 až 2117.

- 11.3 Zhotovitel je povinen oprávněné vady či reklamace zjištěné technickou komisí objednatele odstranit na vlastní náklady ve lhůtě do 15-ti pracovních dnů od termínu uznání reklamace. Pokud charakter vady či reklamace neumožňuje její odstranění v této lhůtě, dohodnou se smluvní strany písemnou dohodou o termínu a postupu jejího odstranění.
- 11.4 Termín odstranění vad zjištěných objednatelem v záruční době je stanoven na 15 pracovních dnů od termínu uznání reklamace. Pokud charakter vady či reklamace neumožňuje její odstranění v této lhůtě, dohodnou se smluvní strany písemnou dohodou o termínu a postupu jejího odstranění.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 12.2 Objednatel může jednostranně smlouvu vypovědět v případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů. V takovém případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi. Tímto ujednáním nejsou dotčeny oprávněné požadavky objednatele vyplývající z článku X. této smlouvy.
- 12.3 Zhotovitel je oprávněn jednostranně smlouvu vypovědět bez udání důvodu, je však povinen objednateli uhradit veškeré prokazatelné škody vzniklé z neplnění této smlouvy. Výpověď a povinnosti zhotovitele nabývají platnosti okamžitě po doručení výpovědi.
- 12.4 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů, než je uvedeno v odst. 12.2 této smlouvy má zhotovitel právo na úhradu veškerých škod vzniklých odstoupením od smlouvy.
- 12.5 Zhotovitel díla může provedením díla pověřit jinou osobu, jestli to dovolí smlouva, nebo povaha díla. V tom případě má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 12.6 Dílo nepodléhá svým charakterem ochraně a právům z průmyslového, nebo jiného vlastnictví, též autorského zákona. Dílo lze použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy, a to beze změn a jakýchkoliv zásahů, které zhotovitel neautorizoval. Při porušení této zásady nepřebírá zhotovitel závazek uvedený v čl. IX této smlouvy.

XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo lze učinit jen písemně formou očíslovaných dodatků smlouvy o dílo, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.2. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 13.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejich obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 13.4. Tato smlouva o dílo je pro obě smluvní strany závazná ode dne jejího podpisu a účinnosti nabude dnem uveřejnění v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nejpozději **do 30 dnů** od uzavření této smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv za podmínek stanovených zákonem o registru smluv.

13.6. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jablunkova na své _____ schůzi konané dne _____ 2022 svým usnesením č. ____/____.

V Jablunkově dne _____ 2022

V Brance u Opavy dne _____ 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Hamrozi
starosta Města Jablunkova

Ing. Michal Řezníček, jednatel
VIVA PROJEKT s.r.o

Luboš Čmiel
místostarosta Města Jablunkova