

CELKOVÁ REKAPITULACE AKCÍ

Stavba: Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Stavba: Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Místo: Plzeň

Zadavatel: statutární město Plzeň zast. Obytnou zónou Sylván a.s.

Uchazeč: Siba Elstav s.r.o., IČ:64358844

Stavba: Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

	Sazba daně	Základ daně		Celkem vč. daně
DPH	15,00%	2 130 120,87	319 518,13	2 449 639,00
Celkem		2 130 120,87	319 518,13	2 449 639,00
Celkem cena s DPH		2 130 120,87	319 518,13	2 449 639,00

Stavba Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

	Sazba daně	Základ daně		Celkem vč. daně
DPH	15,00%	2 747 736,74	412 160,51	3 159 897,25
Celkem		2 747 736,74	412 160,51	3 159 897,25
Celkem cena s DPH		2 747 736,74	412 160,51	3 159 897,25

DPH

731 678,64

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20222
Stavba: Rekonstrukce bytu Františkovská 16 2022

KSO: 803 11 12
Místo: Františkovská 16, Píseň

CC-CZ:
Datum: 1. 8. 2022

Zadavatel:
Obytná zóna Sylván s.r.o., Palackého nám.8, Píseň

IC:
DIČ:

Uchazeč:
SILBA - Bělav s.r.o.

IC: 64368844
DIČ: CZ64368844

Projektant:
Ing. Pavel Eichensbaum

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve soupisu 'Cenové soustavy' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného katalogického položení. Veškeré další informace vymezení popisu a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu

Cena bez DPH			2 130 120,87
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	2 130 120,87	319 518,13
Cena s DPH v CZK			2 449 638,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20222

Stavba: Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Místo: Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 6. 2022

Zadavatel: Obecní zóna Sylvin a.s., Palackého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

Uchazeč: SELBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 130 128,87	2 449 639,00	
JM02221	Architektonicko - stavební řešení	1 318 897,84	1 513 282,63	STA
JM02222	Zdravotně technické instalace	135 938,12	156 326,54	STA
JM02223	Zařízení silnoproudé elektrotechniky	258 352,74	294 806,85	STA
JM02224	Vytápění	288 332,07	332 781,88	STA
JM02225	Rozvody plynu	39 102,00	44 867,30	STA
JM0222V	Vedlejší a ostatní náklady	93 500,00	107 525,00	VON
na				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM02221 - Architektonicko - stavební řešení

KSO:

Místo: Františkánská 16, Píseň

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Syvén a.s., Palackého nám.8, Píseň

IC:

DIČ:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

IC:

64358844

DIČ:

CZ64358844

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH		1 315 897,94	
DPH základní snížené	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	1 315 897,94	15,00%	197 384,59
Cena s DPH		v CZK 1 513 282,53	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánské 16 2022

Objekt:

JM02221 - Architektonicko - stavební řešení

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván a.s., Palackého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel
Eichenbaum

Uchazeč:

SL,BA - Elstav a.s.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 315 897,94

HSV - Práce a dodávky HSV

503 538,11

3 - Světlo a kompletní konstrukce

88 687,77

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osování výpíní

241 205,97

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

70 615,88

997 - Přesun sítě

88 718,57

998 - Přesun hmot

34 330,24

PSV - Práce a dodávky PSV

812 359,83

762 - Konstrukce tesafské

703,17

763 - Konstrukce suché výstavby

147 183,32

764 - Konstrukce klempířské

4 380,88

766 - Konstrukce truhlářské

288 143,88

771 - Podlahy z dlaždic

23 746,23

776 - Podlahy povlekové

213 582,19

781 - Dokončovací práce - obklady

60 830,30

783 - Dokončovací práce - nátlky

9 135,20

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

54 845,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM02221 - Architektonicko - stavební řešení

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.a., Palackého nám., Píseň

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 315 897,94	
D HSV Práce a dodávky HSV							503 538,11	
D 3 Svlék a kompletní konstrukce							88 897,77	
1	K	310237271	Zasvětlka otvorů ve zděvu nadzákladovým ohlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 600 do 750 mm	kus	2,000	1 400,00	2 800,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
2	K	310239211	Zasvětlka otvorů ve zděvu nadzákladovým ohlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápno-cementovou	m2	1,408	7 150,00	10 057,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
3	K	317234410	Výzdvíka mezi nosníky ohlami pálenými na roštu cementovou	m3	0,172	8 470,00	1 456,84	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
4	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do dřevěných otvorů bez zastřeší hlav do 5. 12	t	0,215	86 500,00	18 597,50	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
5	K	318201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zděvu bez odeskání vadrých cihel, maltou (s dodáním hmoty tl. do 30 mm)	m2	81,360	358,00	29 128,88	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
6	K	340239212	Zasvětlka otvorů v příčkách nebo stěnách ohlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky přes 100 mm	m2	4,780	878,00	4 179,26	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
7	K	342272225	Příčky z porobetonových tvárnic tloušťky na tenké maltové lože objemové hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	3,380	723,60	2 429,28	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
8	K	346244353	Obazdívka koupeliových van ploch rovných z přesných porobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	1,160	811,00	932,86	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
9	K	346244381	Přetvoření ocelových válcových nosníků jednostranně ohlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	6,850	851,00	5 854,86	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
10	K	348231821	Přídávka z cihel ostění a ozubem ve vybouraných otvorech, a vysokém kapes pro zavězení přes 150 do 300 mm	m2	5,851	2 260,00	13 223,26	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							241 205,97	
11	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch panostreče disperzní nanášené ručně stěn	m2	406,800	70,70	28 780,76	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
12	K	612135011	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	406,800	209,00	85 021,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
13	K	612142001	Potázení vnitřních ploch pletem v pleše nebo pruzích, na plátně podkladu aklováclitným vláčením do tmele stěn	m2	61,020	259,00	15 804,18	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
14	K	612311131	Potázení vnitřních ploch pletem v pleše nebo pruzích, na plátně podkladu aklováclitným vláčením do tmele stěn	m2	406,800	184,00	86 715,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								
15	K	612321111	Omítky vápno-cementové vnitřních ploch nanášené ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hrubé zastřeší svazích konstrukcí stěn	m2	54,520	230,00	12 539,60	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV								

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedna [C23Q]	Cena celkem [C23Q]	Cenová soustava
	W		"nové vyzdívk" 4,70x6,38 Spuště		8,180			
	W				84,820			
16	K	812321181	Omrška vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Ptlípek k cenám za každých dalších 1 započítých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	108,040	78,40	8 548,74	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/812321181		108,040			
17	K	819881001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně podélného odkrytí podlah tělí přilepenou lepicí pískou	m2	142,600	21,40	3 048,50	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/819881001					
18	K	819881011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně podélného odkrytí konstrukcí a prvků obalením tělí a přilepením pískou	m2	27,325	49,10	1 377,71	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/819881011					
	W		"nová okna" 0,8*1,1+0,8*2,1+1,17*1,8+1,35*2,2+0,87*1,2+1,09*2,07* 2		12,490			
	W		"stáv. okna" 1,1*2,18+0,8*2,18*2+1,3*2,18		14,838			
	W		Spuště		27,325			
19	K	819885001	Začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	75,270	204,00	15 355,08	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/819885001					
	W		0,8*1,12+0,8*2,12*1,17+1,8*2+1,35*2,2+0,87*1,2*2+1,09*2,07*2		31,630			
	W		"ok. zár." (0,9*2,2*2+1,2*2,35*2+(1,2+2,45*2)*2+1,58*2,25*2)		28,640			
	W		"ok. zár." (0,8*2*2+(0,8*2*2)*2)		14,800			
	W		Spuště		75,270			
20	K	842951121	Očazení dřevěných dveřních zárubní a rámů dodatečně hnoubých, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	584,00	584,00	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/842951121					
21	M	55331588	zárubní jednotkové ocelové pro zdění s protipožární úpravou tl. stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	3 650,00	3 650,00	CS ÚRS 2022 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				70 615,58	
22	K	34532123R	Opava balkonů (oprava hydroizolace, nová dlažba, nová přilepování)	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
23	K	8538833R	O+M panelní desky vyrobené z trvanlivého materiálu (dibondová deska) o rozměrech 0,3 m x 0,4 m	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	
0	K	Pol.1			0,000		0,00	
25	K	949101111	Leštění pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leštěné podlahy do 1,8 m	m2	142,600	62,80	8 908,28	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/949101111		142,600			
26	K	952901111	Vybílání budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlahy do 4 m	m2	142,600	130,00	18 525,00	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/952901111					
27	K	982031133	Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, ploch nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	4,400	148,00	651,20	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/982031133					
	W		"soupeřina" 0,2		3,200			
	W		"ven. obkladová" (1,7+0,7)*0,6		1,200			
	W		Spuště		4,400			
28	K	985045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo přilepovacích, plochy přes 4 m2	m2	8,000	148,00	1 188,00	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/985045113					
	W		"soupeřina" 8		8,000			
29	K	985081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní apar keramických nebo xydlových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	31,100	120,00	3 732,00	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/985081223					
	W		20,8*1,1+1,6*8		31,100			
30	K	985081611	Odkládání sádků včetně očouzení podkladní omítky až na zdělo rovných	m	33,600	38,50	1 293,60	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/985081611					
31	K	988062247	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2	m2	23,802	107,00	2 546,81	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/988062247					
	W		"okna" 1,03*2,07*2+1,17*1,8+0,87*1,2+0,8*1,1+0,8*2,1		8,820			
	W		"dveře" 0,8*2,2+1,2*2,35+1,2*2,45*2+1,58*2,28		14,282			
	W		Spuště		23,802			
32	K	988072485	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,478	389,00	1 651,84	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/988072485					
	W		"dveře" 0,8*1,97+0,85*2+0,8*2		4,478			
	W		Spuště		4,478			
33	K	981033231	Vybourání otvorů ve zdělové zádělové nebo nadzádělové z cihel, tvárnice, příčkové z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 150 mm	kus	3,000	62,90	188,70	CS ÚRS 2022 01
	Online Péc		https://obchodni-uzadani.cz/uzadani/2022-06-06/981033231					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	971033281	Vybourání otvorů ve zděvu základovým nebo nadzákladovým z cihel, tvárné, příčkové z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m ² , tl. do 600 mm	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/971033281								
35	K	974031122	Vysekání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	65,400	82,40	5 042,88	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/974031122								
36	K	974031147	Vysekání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 300 mm	m	15,200	209,00	3 178,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/974031147								
37	K	974031155	Vysekání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 200 mm	m	4,800	284,00	1 353,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/974031155								
38	K	974031654	Vysekání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vstřikování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	8,200	281,00	2 304,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/974031654								
VV					8,200			
39	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně odlepení podkladní omítky až na zděvu z obkládaček vnějších, z jakýchkoli materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	49,400	118,00	5 829,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/978059541								
VV					22,4+9,4+4,4+10,2	46,400		
D 997 Přesun suti							68 716,57	
40	K	997013214	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m sítě ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	10,297	2 560,00	26 360,32	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/997013214								
41	K	997013219	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvláštní vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších 1 započatých 10 m	t	51,485	99,70	5 133,05	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/997013219								
VV					10,297+9	51,485		
42	K	997013501	Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,288	324,00	3 335,90	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/997013501								
VV					10,288			
43	K	997013509	Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km	t	308,880	14,20	4 385,10	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/997013509								
VV					10,889+90	308,880		
44	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) smíšeného stavebního a demoličního zastřešeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	10,256	1 700,00	17 633,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/997013631								
45	K	99701368R	Odvaz a likvidace (skládkové) komunálního a obecního odpadu	kont	4,000	3 000,00	12 000,00	
D 998 Přesun hmot							34 330,24	
46	K	998018009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užší mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	17,698	1 940,00	34 330,24	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/998018009								
D PSV Práce a dodávky PSV							812 359,83	
D 762 Konstrukce tesařské							703,17	
47	K	762521811	Demontáž podlah bez potěrů z prken tl. do 32 mm	m ²	11,700	60,10	703,17	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/762521811								
D 763 Konstrukce suché výstavby							147 153,32	
48	K	763111719	Příboa ze sádrokartonových desek ocelní konstrukce a příboa na příčkách ze sádrokartonových desek oprava styku příčky a podhledu (oboustranná) akrylátovým tmelem	m	138,600	87,60	12 141,36	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/763111719								
VV					4,4+27,2+17,2+19,8+20,2+20,2+11,2+18,8	138,600		
49	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstevě zavěšené spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduché opěrátkové deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m ²	133,000	884,00	117 672,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/763131411								
VV					141+2	133,000		
50	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstevě zavěšené spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduché opěrátkové deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m ²	6,000	945,00	7 660,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC https://tabulky.urso.cz/URS/2022/01/763131451								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					6,000			
51	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ocelní prkna a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrční nátěr	m2	141,000	40,40	5 666,40	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC					141,000			
52	K	763164521	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných dřevníků ve tvaru L rozšířené šíře do 0,4 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	3,300	586,00	1 957,80	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC					3,300			
53	K	985733403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stavený procentní sazbu (6%) z ceny vodorovné dopravy vzdálenost do 80 m v objektech výšky přes 12 do 34 m	%	1 448,000	1,82	2 346,76	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
D 784							4 360,56	
54	K	784219644	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou dopravou rovných ocelových lepené, bez rohů tl. 300 mm	m	6,300	685,00	4 315,50	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC					6,300			
55	K	985734201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stavený procentní sazbu (6%) z ceny vodorovné dopravy vzdálenost do 80 m v objektech výšky do 8 m	%	43,000	1,82	65,36	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
D 786							268 143,88	
56	K	786111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	10,900	70,40	767,36	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC					10,900			
57	K	786111821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	20,800	163,00	3 182,40	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC					20,800			
58	K	786441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm	kus	3,000	56,90	170,70	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
59	K	786821212	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do zdva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	12,490	848,00	10 591,52	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC					12,490			
60	M	61110012	Okna dřevěná dřevnaté/dřevnaté dvojitá přes plochu 1082 x 1,52,80	m2	12,490	8 600,00	107 414,00	CS ÚRS 2022 01
61	K	786860022	Montáž dřevěných klidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně prospazárních jednokřídlových, šířky přes 900 mm	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
62	M	61155314	dveře jednokřídlé dřevotřískové prospazární EI (EV) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2022 01
63	K	786860171	Montáž dřevěných klidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	821,00	4 926,00	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
64	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	2 970,00	2 970,00	CS ÚRS 2022 01
65	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	4,000	3 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 01
66	K	786860173	Montáž dřevěných klidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	1,000	994,00	994,00	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
67	M	61162102	dveře dvoukřídlé voštinové povrch laminátový plně 1250x1970-2100mm	kus	1,000	8 180,00	8 180,00	CS ÚRS 2022 01
68	K	786860729	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování interiérového šikmý s klikou	kus	7,000	180,00	1 260,00	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
69	M	64914820	kování dveří vnitřní křídla včetně rozet s montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	7,000	460,00	3 180,00	CS ÚRS 2022 01
70	K	786860733	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování bezpečnostního šikmý s klikou	kus	1,000	201,00	201,00	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
71	M	64914832	kování dveří vnitřní kování bezpečnostní včetně šikmý PZ 72 křídla-křídla F4 krytka	kus	1,000	2 630,00	2 630,00	CS ÚRS 2022 01
72	K	786860739	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování bezpečnostního šikmý s klikou	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
73	M	64915550	kukátko průhledné panoramatické chrom	kus	1,000	178,00	178,00	CS ÚRS 2022 01
74	K	786863811	Oprava dveřních klidel dřevěných vyřezání otvoru v dveřních klidlech pro zasazení nebo větrání z mokrých dřeva	kus	1,000	457,00	457,00	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								
75	M	682456012-01	mřížka větrací pleť VM 600x90 do dveří	kus	1,000	180,00	180,00	
76	K	786862112	Montáž zárubně dřevěných, plastových nebo z lamině obložkových, pro dveře jednokřídlé, dvoušikmý šířky přes 170 do 350 mm	kus	6,000	1 820,00	9 720,00	CS ÚRS 2022 01
On-line PBC								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedna [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
77	M	61182308	zárubeň jednokřídlé obložkové a laminátovým povrchem tl. stěny 180-250mm rozměru 800-1100/1970, 2100mm	kus	6,000	4 400,00	26 400,00	CS ÚRS 2022 01
78	K	76682122	Montáž zárubeň dřevěných, plastových nebo z laminá obložkových, pro dveře dvoukřídlé, šouřtky stěny přes 170 do 350 mm	kus	1,000	1 780,00	1 780,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
79	M	61182330	zárubeň dvoukřídlé obložkové a laminátovým povrchem tl. stěny 180-250mm rozměru 1880-1880/1970, 2100mm	kus	1,000	5 040,00	5 040,00	CS ÚRS 2022 01
80	K	76681882	Ostatní práce nařízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo otevíracího plastového	kus	7,000	160,00	1 120,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
81	K	76684112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1800 mm	kus	6,000	220,00	1 320,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
82	M	60784103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	6,300	572,00	3 603,60	CS ÚRS 2022 01
83	K	76684212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlých, šířky do 100 mm	kus	7,000	116,00	805,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
84	M	61187178	práh dveří dřevěný dubový tl. 20mm d š 200mm š 100mm	kus	7,000	124,00	868,00	CS ÚRS 2022 01
86	K	766811R	Montáž kuchyňských linek základových	m	6,000	1 300,00	7 800,00	
VV								
86	M	6077	kuchyňské linka bez spotřebičů na základku	m	6,000	7 500,00	45 000,00	
87	K	766811R0	Montáž vestavné trouby	kus	1,000	800,00	800,00	
88	M	60770	trouba horkovzdušná vestavná elektrická	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	
88	K	766811R1	Montáž vnitřní digestože bez odvodu	kus	1,000	600,00	600,00	
90	M	60771	digestoň závlahová roztlačovací	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
91	K	766812940	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně akčních uchyvacích na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	408,00	408,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
92	K	966796203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 60 m v objemech výšky přes 12 do 24 m	%	2 843,000	1,10	3 127,30	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
D 771 Podlahy z dlaždic							23 745,23	
93	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vyšší podlah	m2	10,800	15,30	162,18	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
VV								
94	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nižší povrchová na podlahu	m2	10,800	56,30	608,04	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
95	K	771151014	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, šouřtky přes 6 do 10 mm	m2	10,800	668,00	8 020,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
96	K	771574283	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malotomátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo náleží (bezbariérových) přes 9 do 12 kwh/m2	m2	10,800	631,00	6 888,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
97	M	66781408	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru / exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12kwh/m2	m2	12,190	558,00	6 785,46	CS ÚRS 2022 01
VV								
98	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracovním řádním dlaždic keramických rovné	m	15,800	108,00	1 688,40	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
99	K	771592011	Očištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo ochranných chemických prostředků	m2	10,800	25,76	277,42	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
100	K	966771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždo stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 60 m v objemech výšky přes 12 do 24 m	%	220,000	6,92	1 522,40	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
D 776 Podlahy povlakové							213 592,19	
101	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky	m2	131,900	32,00	4 220,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
102	K	776111311	Příprava podkladu vyšší podlah	m2	131,900	15,30	2 018,07	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
VV								
103	K	776121321	Příprava podkladu penetrace nefedné podlah	m2	131,900	81,20	10 710,28	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
104	K	77614111R	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrka podlah min.pevnosti 20 MPa, šouřtky přes 6 do 10 mm (případně OSB deskami na přírodním základu)	m2	131,900	650,00	85 735,00	
105	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	131,900	168,00	21 955,40	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenové soustava
108 M	78412208	krytina podlahová heterogenní 8 2mm	m2	171,470	388,00	66 245,06	CS ÚRS 2022 01
Online POC		151 8*1,8 Přepočtené koeficientem množství		171,470			
107 K	778421111	Montáž nář. obvodových lepených	m	123,000	111,00	13 653,00	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/778421111		123,000			
108 M	28411008	lila sádková PVC samolepicí 16x30mm	m	128,180	48,60	6 263,78	CS ÚRS 2022 01
Online POC		128 1,08 Přepočtené koeficientem množství		128,180			
109 K	988778203	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sázkou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdáleností do 60 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2 127,000	0,40	850,80	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/988778203					
D	781	Dokončovací práce - obklady				60 830,30	
110 K	78121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nář. panelů na stěnu	m2	34,400	59,30	2 038,92	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/78121011		34,400			
111 K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nářkem nebo sádkou	m2	5,610	448,00	2 513,28	CS ÚRS 2022 01
Online POC		na dvou vrstvách					
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/781131112		5,610			
112 K	781181232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnicími izolačními pásy pro stěny nebo dlažební spáry	m	4,200	381,00	1 602,20	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/781181232		4,200			
113 K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených špičatím lepidlem malofornátových hladkých přes 12 do 18 ka/m2	m2	34,400	619,00	21 283,60	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/781474113					
114 M	68781071	obklad keramický hladký přes 12 do 18ka/m2	m2	37,840	602,00	22 779,68	CS ÚRS 2022 01
Online POC		34,4*1,1 Přepočtené koeficientem množství		37,840			
115 K	78149101R	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	m2	1,000	701,00	701,00	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/78149101R					
116 M	6348812R	zrcadlo nenamontované čtvereční 4mm 0,8*1,2	kus	1,000	1 320,00	1 320,00	
117 K	781484111	Obklad - dokončující práce prostory ukončovací lepené	m	11,200	180,00	2 028,00	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/781484111					
118 K	781486115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	35,800	48,60	1 738,78	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/781486115		35,800			
119 K	781486184	Obklad - dokončující práce přechylové řezání obkladůvk rovinně	m	18,800	108,00	1 984,80	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/781486184		18,800			
120 K	781486211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	34,400	25,70	884,06	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/781486211		34,400			
121 K	988781205	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sázkou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdáleností do 60 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	567,000	3,54	2 077,98	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/988781205					
D	783	Dokončovací práce - nátery				9 135,20	
122 K	783314101	Základní nář. zámečnických konstrukcí jednorázový syntetický	m2	24,500	124,00	3 038,00	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/783314101					
123 K	783315101	Mezi nář. zámečnických konstrukcí jednorázový syntetický standardní	m2	24,500	117,00	2 868,50	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/783315101					
124 K	783317101	Krycí nář. (emal) zámečnických konstrukcí jednorázový syntetický standardní	m2	24,500	121,00	2 964,50	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/783317101					
125 K	7833171R	Krycí nář. (emal) zámečnických konstrukcí jednorázový syntetický standardní	m2	2,200	121,00	268,20	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/7833171R		2,200			
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				64 645,88	
126 K	784121001	Odkrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	408,800	36,10	14 776,88	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/784121001		408,800			
127 K	784121011	Rozmývání podkladu po odkrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	408,800	17,70	7 238,38	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/784121011					
128 K	784181001	Pažetování jednorázové v místnostech výšky do 3,80 m	m2	547,800	16,70	9 148,26	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/784181001		547,800			
129 K	784211121	Malby z malířských emalí odšrubbomých za mokra dvojnásobně, bílé za mokra odšrubbomé středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	547,800	82,10	44 998,38	CS ÚRS 2022 01
Online POC		https://obchod.mimovest.cz/obchod/CI_URS_2022_01/784211121					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánské 16 2022

Objekt:

JM03222 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo: Františkánská 16, Píseň

CC-CZ:

Datum: 1. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.a.s., Palackého nám.6, Píseň

IC:

DIČ:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

IC:

64358844

DIČ:

CZ64358844

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

135 936,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	135 936,12	15,00%	20 390,42

Cena s DPH

v CZK

156 326,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánské 16 2022

Objekt:

JM02222 - Zdravotně technická instalace

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván a.s., Palackého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel
Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elektav a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady stavby celkem

135 936,12

PSV - Práce a dodávky PSV

111 277,22

713 - Izolace tepelné

7 257,39

721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

15 862,68

722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod

8 817,54

725 - Zdravotnicka - zahřívací předměty

68 595,14

726 - Zdravotnicka - předstěnové instalace

10 724,47

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

22 080,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 578,90

VRN9 - Ostatní náklady

2 578,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM02222 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván a.s., Paleckého nám. 6, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

135 936,12

o PSV

Práce a dodávky PSV

111 277,22

D 713

Izolace tepelné

7 257,38

1	K	713403211	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přilepený na samolepící hliníkovou páskou potrubí jednovrstevná D do 50 mm	m	38,400	65,00	2 398,00	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/713403211								
2	M	63164013	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 200/100°C 18/30mm	m	31,800	111,00	3 530,70	CS ÚRS 2022 01
3	M	63164530	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 200/100°C 22/30mm	m	4,800	119,00	571,20	CS ÚRS 2022 01
4	M	28377106	pouzdro izolační potrubní z pěnového polystyrenu 18/13mm	m	31,800	18,70	594,66	CS ÚRS 2022 01
5	M	28377104	pouzdro izolační potrubní z pěnového polystyrenu 22/13mm	m	4,800	20,00	96,00	CS ÚRS 2022 01
6	K	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	71,000	1,77	125,67	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/713403211								

D 721

Zdravotnická - vnitřní kanalizace

15 862,65

7	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	12,800	177,00	2 265,60	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721140802								
8	K	721140816	Opavy odpadního potrubí litinového propojení dopravního potrubí DN 100	kus	2,000	861,00	1 722,00	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721140816								
9	K	721174026	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (slejk) DN 110	m	2,000	772,00	1 544,00	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721174026								
10	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojevek DN 40	m	9,400	482,00	4 530,80	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721174042								
11	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojevek DN 60	m	7,200	631,00	3 623,20	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721174043								
12	K	721174046	Potrubí z trub polypropylenových přípojevek DN 110	m	0,800	834,00	667,20	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721174046								
13	K	721194104	Vyměnění přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výstupků DN 40	kus	9,000	84,20	757,80	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721194104								
14	K	721194106	Vyměnění přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výstupků DN 60	kus	1,000	93,30	93,30	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721194106								
15	K	721194109	Vyměnění přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výstupků DN 110	kus	1,000	139,00	139,00	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721194109								
16	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	186,000	1,88	262,08	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/721194109								

D 722

Zdravotnická - vnitřní vodovod

8 817,54

17	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závlkových do DN 25	m	14,500	74,20	1 075,90	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/722130801								
18	K	722220121	Armatury s jedním závlkem nítelky pro baterii G 1/2"	pár	4,000	438,00	1 752,00	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/722220121								
19	K	722220181	Armatury s jedním závlkem plastové (PPR) PN 20 (SDR 8) DN 10 x G 1/2"	kus	16,000	178,00	2 848,00	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/722220181								
20	K	722280812	Demontáž vodoměrů závlkových G 3/4	kus	1,000	30,90	30,90	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/722280812								
21	K	722282227	Vodoměry pro vodu do 40°C závlkové horizontální jednotkové suchoběžné pro délkový odtok G 3/4" x 130 mm Qn 4,0 R100	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/722282227								
22	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	87,000	1,02	88,74	CS ÚRS 2022 01
Online PCO https://portal.mps.cz/objekt/JM02222/2022/08/22/722282227								

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
D	725		Zdravotnická - zařizovací předměty				68 895,14	
23	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo slepek s výtokovým armatúrem	soubor	1,000	235,00	235,00	CS ÚRS 2022 01
24	K	725119125	Zařízení základní montáž klozetových mís závěšených na nosné stěny	kus	1,000	2 220,00	2 220,00	CS ÚRS 2022 01
25	M	84239021	Klozet keramický bílý závěšený hluboké splachování 400x350x350mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01
26	M	86281800	Šedá pro ovládní WC zapadu dvě vody bílá 240x184mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
27	M	88187304	sedátko klozetové duroplastové bílé antibakteriální	kus	1,000	828,00	828,00	CS ÚRS 2021 02
28	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2022 01
29	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
30	M	84211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 800x420mm	kus	1,000	2 670,00	2 670,00	CS ÚRS 2022 01
31	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	173,00	173,00	CS ÚRS 2022 01
32	K	725222116	Vany bez výtokových armatur stálé se zápachovou uzávěrkou keramické 1700x700 mm	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2022 01
33	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kablní	soubor	1,000	287,00	287,00	CS ÚRS 2022 01
34	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	184,00	184,00	CS ÚRS 2022 01
35	K	725241213	Sprchové vaničky z lehkého polymerního materiálu 800x900 mm	soubor	1,000	9 510,00	9 510,00	CS ÚRS 2022 01
36	K	725244523	Sprchové dveře a zábrany sprchové rohové čtvercové/obdélníkové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 6 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z rohu, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	12 100,00	12 100,00	CS ÚRS 2022 01
37	K	725241121	Dřevy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 500x400 mm a miskou	soubor	1,000	2 820,00	2 820,00	CS ÚRS 2022 01
38	K	7252410810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	133,00	133,00	CS ÚRS 2022 01
39	K	725229101	Plynové vaničky montáž vaničky na zemní plyn	soubor	1,000	623,00	623,00	CS ÚRS 2022 01
40	M	854132	plynové varné desky zapuštěné	kus	1,000	4 850,00	4 850,00	
41	K	725241311	Ventily rohové bez přípojovací trubky nebo šedé hadice G 1/2"	soubor	15,000	271,00	4 065,00	CS ÚRS 2022 01
42	M	1VR.10020450	Sanitární hadice chladná hadice (0x13) - 1/2"FF; 50cm	kus	15,000	220,00	3 300,00	
43	K	725220801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	93,10	186,20	CS ÚRS 2022 01
44	K	725220802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	95,30	95,30	CS ÚRS 2022 01
45	K	725221331	Baterie dřezové stojánkové keramické s otáčivým šetím s 048kou rampou 320 mm	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2022 01
46	K	725222011	Baterie umyvadelové stojánkové pákové bez výpusť	soubor	1,000	1 630,00	1 630,00	CS ÚRS 2022 01
47	K	725281102	Zápachové uzávěry zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	2,000	323,00	646,00	CS ÚRS 2022 01
48	K	725281312	Zápachové uzávěry zařizovacích předmětů pro umyvadla podomítkové DN 40/50	kus	3,000	659,00	1 977,00	CS ÚRS 2022 01
49	K	725284311	Zápachové uzávěry zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	686,00	686,00	CS ÚRS 2022 01
50	K	725285311	Zápachové uzávěry zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	851,00	851,00	CS ÚRS 2022 01
51	K	725280123	Dvířka 30/30	kus	1,000	678,00	678,00	CS ÚRS 2022 01
52	K	988725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sázbou (%) z ceny vodorovné dopravy vzdálenost do 60 m v objedech výšky do 6 m	%	884,000	0,21	143,84	CS ÚRS 2022 01
D	726		Zdravotnická - předstílnové instalace				10 724,47	
53	K	726131204	Předstílnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí montáž ostatních typů klozetů	soubor	1,000	1 350,00	1 350,00	CS ÚRS 2022 01

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64 M	55261708	montážní prvek pro závěsné WC do lehkých stěn a novovou konstrukci ovládní zápedu stavební v 1120mm	kus	1,000	6 050,00	6 050,00	CS ÚRS 2022 01
65 M	55261792	šedítko pro ovládní WC zápedu, chrom, Skop zaplechování, 246x164mm	kus	1,000	2 070,00	2 070,00	CS ÚRS 2022 01
66 K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů	soubor	1,000	287,00	287,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC							
67 K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro přímou montáž	soubor	1,000	945,00	945,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC							
68 K	888726211	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	107,000	0,21	22,47	CS ÚRS 2022 01
Online PSC							
D HZS		Hodinové zúčtovací sazby					
						22 080,00	
69 K	HZS1901	Hodinové zúčtovací sazby profeál HSV provádění konstrukcí zedník	hod	20,000	363,00	7 260,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC							
69 K	HZS2211	Hodinové zúčtovací sazby profeál PSV provádění stavebních instalací instalatér	hod	30,000	474,00	14 220,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC							
O VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					
						2 578,90	
D VRN8		Ostatní náklady					
						2 578,90	
61 K	721260111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	19,400	26,50	514,10	CS ÚRS 2022 01
Online PSC							
62 K	722180901	Opravy oteklé uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	4,000	86,50	346,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC							
63 K	692233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	36,400	27,80	1 004,64	CS ÚRS 2022 01
Online PSC							
64 K	692241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	36,400	19,40	706,16	CS ÚRS 2022 01
Online PSC							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu: Františkánská 16 2022

Objekt:

JM02223 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

KSO:

Místo: Františkánská 16, Píseň

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Syvén a.s., Pašického nám.6, Píseň

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SILBA - Elstav a.s.

IČ:

DIČ: 64358844
CZ04358844

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven a využitím Cenové soustavy ÚRB. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymazující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

256 352,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	256 352,74	15,00%	38 452,91

Cena s DPH

v CZK

294 805,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM02223 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylva s.s., Palackého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel
Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady stavby celkem	286 352,74
PSV - Práce a dodávky PSV	208 082,74
741 - Elektroinstalace - silnoproud	153 202,05
D2 - Osvětlení	37 100,00
D1 - Demontáž - montáž el. zařízení	4 780,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	13 020,69
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	23 300,00
VRN - Všechny rozpočtové náklady	24 970,00
VRN9 - Ostatní náklady	24 970,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM02223 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván a.s., Pačického nám.6, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							256 352,74	
o PSV Práce a dodávky PSV							208 082,74	
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							153 202,05	
1	K	741110001	Montáž krabic elektroinstalacních s nasunutím nebo nalobkováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 16 do 23 mm	m	165,000	36,50	6 022,50	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PBC</i>								
2	M	34571152	trubka elektroinstalacní ohebná z PH, D 16/21,2mm	m	173,250	27,80	4 816,35	CS ÚRS 2022 01
<i>WV</i>								
3	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalacních bez napojení na trubky a šlity, demontáže a montáže víček a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	63,000	36,00	2 267,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PBC</i>								
4	M	34571481	krabice pod omítku PVC přístrojové kruhové Ø 70mm	kus	63,000	34,20	2 154,60	CS ÚRS 2022 01
5	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných a lanových (např. CY), průřezu 2žly 0,35 až 8 mm ²	m	900,000	31,80	28 440,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PBC</i>								
<i>WV</i>								
<i>WV</i>								
<i>WV</i>								
<i>WV</i>								
6	M	34143178	kabel ovládací flexibilní stíněný Cu opletením jádra Cu lanované izolace PVC pláště PVC 300/500V (CMFM) 3x2,50mm ²	m	400,000	75,00	30 000,00	CS ÚRS 2022 01
<i>WV</i>								
<i>WV</i>								
7	M	34143178	kabel ovládací flexibilní stíněný Cu opletením jádra Cu lanované izolace PVC pláště PVC 300/500V (CMFM) 3x1,50mm ²	m	300,000	58,70	17 610,00	CS ÚRS 2022 01
<i>WV</i>								
8	M	34143158	kabel ovládací flexibilní stíněný Cu opletením jádra Cu lanované izolace PVC pláště PVC 300/500V (CMFM) 2x1,50mm ²	m	200,000	48,80	9 760,00	CS ÚRS 2022 01
<i>WV</i>								
9	K	741120003	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných a lanových (např. CY), průřezu 2žly 10 až 16 mm ²	m	48,000	38,40	1 843,20	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PBC</i>								
10	M	34143202	kabel ovládací flexibilní stíněný Cu opletením jádra Cu lanované izolace PVC pláště PVC 300/500V (CMFM) 5x2,50mm ²	m	66,300	114,00	7 558,20	CS ÚRS 2022 01
<i>WV</i>								
11	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroj, průřezu 2žly do 2,5 mm ²	kus	368,000	24,20	8 857,20	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PBC</i>								
<i>WV</i>								
12	K	741136351	Odstání práce při propojení vodičů nebo kabelů montáž doplňkové spojky a odbočnice kotveního zařízení pro kabely	kus	1,000	810,00	810,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PBC</i>								
13	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nářadních se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	4,000	131,00	524,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PBC</i>								
14	M	34535025	přístroj spínač zápusného jednopolového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové monty	kus	4,000	157,00	628,00	CS ÚRS 2022 01
15	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nářadních se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-šifrových	kus	4,000	140,00	560,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PBC</i>								
16	M	34535040	přepínač zápusný šifrový, řazení 6, IP44, šroubové monty	kus	4,000	197,00	788,00	CS ÚRS 2022 01
17	K	741310024	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nářadních se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 8-šifrových	kus	4,000	248,00	992,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PBC</i>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenové soustavy
18	M	34535042	Přepínač západní dvojitý stídací, řízení 6+6(6+1), JP44, šroubové svorky	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2022 01
19	K	741313003	Montáž záruvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení poloautomatických nebo automatických 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojitá	kus	36,000	112,00	4 032,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
20	M	34535238	Záruka západní dvojitá, šroubové svorky	kus	36,000	191,00	6 876,00	CS ÚRS 2022 01
21	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvojitých nn do 25 A ve skříně	kus	1,000	208,00	208,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
22	K	741X4205040	Nový bytový rozvaděč vč. skříně a vytočení	ks	1,000	14 500,00	14 500,00	
23	K	741X4204090	D-M Ostatní spojovací materiál, drátky, vývodky a příslušenství s kompletem	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
24	K	998741203	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodotěsné dopravní vzdálenosti do 50 m v objemech výšky přes 12 do 24 m	%	1 520,000	0,77	1 170,40	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
D D2 Osvětlení							37 100,00	
25	K	741X4202010	Dodávka a montáž - svítidla podhledové 230V pro stěnné osvětlení	ks	10,000	2 950,00	29 500,00	
26	K	741X4202030	Dodávka a montáž - svítidla podhledové 230V pro stěnné osvětlení - VVC, koupelna	ks	2,000	2 900,00	5 800,00	
27	K	741X4202090	Dodávka a ostatní nespécifikované montáže spojované s osvětlením včetně upevňovacího materiálu vč. instalace - kryty, spod.	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
D D1 Demontáže - montáž el. zařízení							4 780,00	
28	K	741X4201010	Změna stávajícího stavu elektroinstalace	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
29	K	741X4201030	Demontáž stávající elektroinstalace	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
30	K	741X4201040	Odstavení bezpečnostních a poplachových tabulek	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
31	K	741X4201090	Pro montáž - ostatní spojovací a upevňovací materiál vč. instalace - kryty, spod.	ks	1,000	1 380,00	1 380,00	
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							13 020,89	
32	K	742110804	Montáž krabic elektroinstalací s výhledem započítáním elektrických odbočných kruhových rozvaděčů	kus	1,000	64,40	64,40	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
33	M	34571488	Krabička pod omítku PVC odbočná kruhové D 100mm s výhledem	kus	1,000	36,30	36,30	CS ÚRS 2022 01
34	K	742121001	Montáž kabelů odbočkových pro vnitřní rozvody počtu 3x do 15	m	185,000	21,50	3 977,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
35	M	34128033	Kabel odbovací stíněný termoisolovaný Al foil jádro Cu plně izolace PE plášť PE 180V (TCENFLE) 3x6x0,6mm ²	m	198,000	40,80	8 018,00	CS ÚRS 2022 01
VV https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
36	K	742310001	Montáž domovního telefonního napájecího modulu na DIN lištu	kus	1,000	1 070,00	1 070,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
37	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní záruky kopcové nebo přibíhové	kus	1,000	178,00	178,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
38	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodotěsné dopravní vzdálenosti do 50 m v objemech výšky přes 12 do 24 m	%	129,000	0,81	104,49	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							23 300,00	
39	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrických odbojek	hod	30,000	536,00	16 080,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
40	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	20,000	361,00	7 220,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/20220101								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							24 970,00	
D VRN9 Ostatní náklady							24 970,00	
41	K	741X4295020	Zprovoznění, seřízení a vyzkoušení zařízení	hod.	6,000	480,00	2 880,00	
42	K	005X4295030	Zařízení obalů	hod.	4,000	420,00	1 680,00	
43	K	R730X206180	Předání a převzetí díla vč. vystavení protokolu a převzetí dokumentace skutečného stavu s kontrolou souhlasu realizované stavby s touto dokumentací	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
44	K	R008X9961	Ostatní drobný, pomocný, doplňkový materiál a ostatní výrobky a zařízení v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	1 850,00	1 850,00	
45	K	R005X9962	Ostatní stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	
46	K	005X4295080	D-M Popisy a označení rozvodů a zařízení	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
47	K	005X4295090	Likvidace elektro odpadu	ks	1,000	1 580,00	1 580,00	
48	K	005X4295100	Závěrečný řídicí elektro článek	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
49	K	005X4295120	Doprava pro elektro článek	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 18 2022

Objekt:

JM02224 - Vytápění

KSO:

Místo: Františkánská 18, Píseň

CC-CZ:

Datum: 1. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylva s.r.o., Palackého nám.6, Píseň

IČ:**DIČ:****Uchazeč:**

SILBA - Elstav s.r.o.

IČ:

64368844

DIČ:

CZ94358844

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

IČ:**DIČ:****Zpracovatel:****IČ:****DIČ:****Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezují popla a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			289 332,07
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	289 332,07	15,00%	43 399,81
Cena s DPH v CZK			332 731,88

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM02224 - Vytápění

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Světlá a.s., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel
Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstav a.s.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady stavby celkem	289 332,07
PSV - Práce a dodávky PSV	243 894,07
731 - Ústřední vytápění - kotelny	128 004,80
733 - Ústřední vytápění - přesun hmot	13 887,20
734 - Ústřední vytápění - armatury	23 000,70
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	81 201,37
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	27 728,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	17 710,00
VRN9 - Ostatní náklady	17 710,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM02224 - Vytápění

Místo:

Františkánská 16, Pízeň

Datum:

1. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sytén a.s., Palackého nám.6, Pízeň

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstev a.s.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady souplu celkem							289 332,07	
D PSV Práce a dodávky PSV							243 894,07	
D 731 Ústřední vytápění - kotelny							128 004,80	
1	K	731200823	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu do 25 kW	kus	1,000	842,00	842,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/731200823								
2	K	731244303	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s integrovaným zásobníkem TUV 8,0-9m A.M.M.	soubor	1,000	82 800,00	82 800,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/731244303								
3	K	731391815	Vypuknutí vody z kotlů do kanalizace samospádem o výškově ploše kotlů plus 50 do 100 m2	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/731391815								
4	K	731810302	Nucené odhaly spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vodorovně ke komínové šachtě, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/731810302								
5	K	731810332	Nucené odhaly spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vlně šikmou šachtou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	4 980,00	4 980,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/731810332								
6	K	731810342	Nucené odhaly spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	12,000	1 230,00	14 760,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/731810342								
VV					12,000			
7	K	7318103R1	Nucené odhaly spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm	m	12,000	1 230,00	14 760,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/7318103R1								
VV					12,000			
8	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sázbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 60 m v objektech výšky přes 5 do 12 m	%	1 220,000	3,24	3 952,80	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/998731202								
D 733 Ústřední vytápění - přesun hmot							13 887,20	
9	K	733191915	Opavy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zasklených zasklení skovím a zasklením DN 25	kus	18,000	184,00	3 492,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/733191915								
VV					18,000			
10	K	733191823	Opavy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zasklených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 15	kus	18,000	288,00	5 184,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/733191823								
11	K	733222102	Potrubí z trubek měděných potrubí spojených mělkým pájením Ø 15/1	m	10,800	484,00	5 011,20	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/733222102								
VV					10,800			
D 734 Ústřední vytápění - armatury							23 000,70	
12	K	734281233	Šroubení topnáky PN 16 do 120°C přímé Ø 1/2	kus	12,000	211,00	2 532,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/734281233								
13	K	734281235	Šroubení topnáky PN 16 do 120°C přímé G 1	kus	4,000	427,00	1 708,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/734281235								
14	K	734291124	Osbání armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 80°C G 3/4	kus	2,000	401,00	802,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/734291124								
15	K	734441111	Regulátory tlaku a jednoobvody mikrosípním membránové tlak -0,3 až +0,3 kPa	kus	1,000	2 780,00	2 780,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://dotazniky.mps.cz/online/CS_URS_2022_01/734441111								
16	K	R734X4303010	D+M Vypouštěcí kulový kohout s hadicovou vývodkou a zátkou 1/2"	ks	1,000	380,00	380,00	
17	K	R734X4303020	D+M Automatický odvzdušňovací ventil 1/2", PN10, s uzavíracím + návratem, předřazený uzavírací pro možnost odstění a výměny za provozu	ks	9,000	320,00	2 880,00	
18	K	R734X4303030	D+M Uzavírací radiátorové šroubení pro VK topná tělesa, DN 15 - 1/2"	ks	9,000	820,00	7 380,00	
19	K	R734X4303040	D+M Termostatická hlavice pro pro ventily topných těles v provedení pro veřejné prostory	ks	9,000	500,00	4 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	998734203	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	229,000	0,30	68,70	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/998734203								
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	61 201,37				
21	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových blankových	m2	9,000	38,90	350,10	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/735111810								
22	K	735152171	Otopná tělesa panelová VK jednodílková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavných přestupních ploch výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 242 W	kus	1,000	3 680,00	3 680,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/735152171								
23	K	735152574	Otopná tělesa panelová VK dvoudílková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 1178 W	kus	1,000	6 190,00	6 190,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/735152574								
24	K	735152690	Otopná tělesa panelová VK dvoudílková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 2351 W	kus	1,000	8 760,00	8 760,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/735152690								
25	K	735152682	Otopná tělesa panelová VK dvoudílková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1800 mm / 3022 W	kus	1,000	10 400,00	10 400,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/735152682								
26	K	735152663	Otopná tělesa panelová VK dvoudílková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 2000 mm / 3358 W	kus	2,000	11 300,00	22 600,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/735152663								
27	K	735152678	Otopná tělesa panelová VK jednodílková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 2847 W	kus	1,000	10 700,00	10 700,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/735152678								
28	K	735152681	Otopná tělesa panelová VK dvoudílková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1800 mm / 3680 W	kus	1,000	13 200,00	13 200,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/735152681								
29	K	735164512	Otopná tělesa trubkové montáž tělesa na stěnu výšky tělesa přes 1600 mm	kus	1,000	326,00	326,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/735164512								
30	M	64163028	tělesa trubkové přímotopné 1500x750mm 600W	kus	1,000	3 110,00	3 110,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/64163028								
31	K	998736203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	793,000	2,39	1 896,27	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/998736203								
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	27 726,00				
32	K	HZS1901	Hodinové zúčtovací sazby profezí HŠV provádění konečného zednick	hod	16,000	383,00	6 288,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/HZS1901								
33	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profezí PŠV provádění stavebních instalací topení nábojů	hod	40,000	536,00	21 440,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://portal.urs.cz/portal/URS/2022/01/HZS2222								
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	17 710,00				
D VRN9			Ostatní náklady	17 710,00				
34	K	R731X4304010	Naplnění a vypuštění topné soustavy - propíchnutí ořezou vodou	hod.	6,000	320,00	1 920,00	
35	K	R731X4304020	Konečné naplnění topné soustavy - upravené topná voda	hod.	6,000	320,00	1 920,00	
36	K	R731X4304030	Uvedení do provozu	hod.	4,000	380,00	1 520,00	
37	K	R731X4304040	Zprovoznění, seřízení a vyzkoušení zařízení	hod.	2,000	480,00	960,00	
38	K	R731X4304050	Zaučení obsluhy	hod.	2,000	480,00	960,00	
39	K	R731X4304060	Provedení výchozích prohlídek, kontrol a revizí spalinové cesty dle vyhl. č. 34/2016 Sb. Provede revizní technik dle ČSN 73 4201, TPG 941 01 s vystavením revizní zprávy. Musí být ověřeno před uvedením kotlů do provozu	ks	1,000	1 880,00	1 880,00	
40	K	R731X4304080	Topné zkoušky	hod.	12,000	200,00	2 400,00	
41	K	R005X4304120	D+M Popley a označení rozvodů a zařízení - Popley a označení především rozvodů, uzávěrů, měřiců, snímačů a ovládacích prvků, atd. a např. ČSN 13 0072, tak aby byla umožněna snadná orientace v zařízení pro obsluhu, údržbu a servis	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
42	K	R730X205180	Předání a převzetí díla vč. vystavení protokolů a převzetí dokumentace skutečného stavu s kontrolou souhlasu realizované stavby s touto dokumentací	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
43	K	R005X9581	Ostatní drobný, pomocný, doplňkový materiál a ostatní výrobky a zařízení v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	1 600,00	1 600,00	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	R00621092X	Průběžný a závěrečný účtů	ks	1,000	2 600,00	2 600,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 18 2022

Objekt:

JM02226 - Rozvody plynu

KSO:

Místo: Františkánská 18, Píseň

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.s., Palackého nám.6, Píseň

IC:

DIČ:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

IC:

64358844

DIČ:

CZ64358844

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

IC:**DIČ:****Zpracovatel:****IC:****DIČ:****Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'OS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení poplatu a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dle dispozic na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH		38 102,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	38 102,00	15,00%	5 665,30
Cena s DPH		v CZK	44 967,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 18 2022

Objekt:

JM02226 - Rozvody plynu

Místo:

Františkánská 18, Píseň

Datum:

1. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.r.o., Palackého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel
Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	39 102,00
HSV - Práce a dodávky HSV	1 850,00
9 - Ostatní konstrukce s práce, bourání	1 850,00
PSV - Práce a dodávky PSV	19 420,00
D1 - ARMATURY A ZAŘÍZENÍ	2 820,00
D2 - POTRUBÍ	16 600,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 332,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	13 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM02225 - Rozvody plynu

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Syvén a.s., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							39 102,00	
o HSV Práce a dodávky HSV							1 850,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 850,00	
1	K	R840X808050	Zřízení a odstranění pracovní podlahy dle demontáže a montáže, např. lešení, pomocné lešení, práce na žebříku, práce na plošině atd. - dle potřeb montáže	ks	1,000	1 850,00	1 850,00	
o PSV Práce a dodávky PSV							19 420,00	
D D1 ARMATURY A ZAŘÍZENÍ							2 820,00	
2	K	R723X4401010	D+M Kulový kohout 1/2", vč. těsnícího, montážního a dalšího příslušenství	ks	1,000	450,00	450,00	
3	K	R723X4401020	D+M Kulový kohout 1", vč. těsnícího, montážního a dalšího příslušenství	ks	2,000	560,00	1 120,00	
4	K	R723X4401030	D+M propojovací rozpěrka pro vstupní a výstupní potrubí plynoměru (pasejont, uzemnění), včetně spojovacího materiálu a dalšího příslušenství	ks	1,000	1 250,00	1 250,00	
D D2 POTRUBÍ							16 800,00	
5	K	723120805	Demontáž potrubí aviačovaného z ocelových trubek závlahových přes 25 do DN 80	m	11,800	135,00	1 585,00	CS ÚRS 2022 01
Ověřeno PČ								
6	K	R723X4402010	D+M potrubní trasa z trubek ocelových závlahových ČSN 42 5710, 1", vč. tvarovek, těsnícího, montážního a dalšího příslušenství	m	17,100	510,00	8 721,00	
7	K	R723X4402020	D+M systém závlahy a profilových konzolí pro potrubí 1". Kompletní systém závlahy potrubí z nekorodujícího kovového materiálu	ks	25,000	55,00	1 375,00	
8	K	R723X4402030	D+M Chránička z ocelového bezesráhového potrubí ČSN 42 5710, ocs DN 40, je 0,6m	ks	3,000	620,00	1 860,00	
9	K	R723X4402050	D+M Barva základní na ocelové konstrukce + ředidlo. Množství je uvedeno pro jednu vrstvu. Náhr. ocelového potrubí dle návodu výrobce barvy. Času přizpůsobit na počet vrstev dle požadavku a doporučení návodu výrobce barvy.	m	17,100	85,00	1 453,50	
10	K	R723X4402080	D+M Barva vrchní syntetická bílá a žlutá + ředidlo. Množství je uvedeno pro jednu vrstvu. Náhr. ocelového potrubí dle návodu výrobce barvy. Času přizpůsobit na počet vrstev dle požadavku a doporučení návodu výrobce barvy.	m	17,100	95,00	1 624,50	
o HZS Hodinové zúčtovací sazby							4 332,00	
11	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	12,000	361,00	4 332,00	CS ÚRS 2022 01
Ověřeno PČ								
o VRN Vedlejší rozpočtové náklady							13 500,00	
D VRN9 Ostatní náklady							13 500,00	
12	K	R723X4485010	Tlakové zkoušky plynového potrubí do DN25	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
13	K	R723X4485020	Naplnění plynového potrubí včetně provedení záplau dle TPG 800 03	ks	1,000	900,00	900,00	
14	K	R723X4485030	Odvzdušnění včetně provedení zkoušek odvzdušnění dle ČSN 385405	ks	1,000	650,00	650,00	
15	K	R723X4485040	Kontrola plynovodu a spojů	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
16	K	R723X4485050	Revize rozvodu plynu včetně zprávy	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
17	K	R005X4486080	D+M Popisy a označení rozvodů a zařízení - Popisy a označení předávacím rozvodů, uzávěřů, měřiců, armatur a ovládacích prvků, atd. a např. ČSN 13 0072, tak aby byla umožněna snadná orientace v zařízení pro obsluhu, údržbu a servis	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
18	K	R005X8581	Ostatní drobný, pomocný, doplňkový materiál a ostatní výrobky a zařízení v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
19	K	R005X8582	Ostatní stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	1 600,00	1 600,00	
20	K	R005211091X	Ukládání odpadů	ks	1,000	850,00	850,00	
21	K	R005211092X	Průběžný a závěrečný úklid	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 18 2022

Objekt:

JM0222VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Františkánská 16, Píseň

CC-CZ:

Datum: 1. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Syvén s.r.o., Palackého nám.6, Píseň

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

IČ:

DIČ:

64958844

CZ84388844

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci "Cenová soustava" označeny popiskem "CS ÚRS" a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popise a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			93 600,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	93 600,00	15,00%	14 025,00
Cena s DPH			107 625,00
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM0222VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.s., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel
Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstav a.s.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	93 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	91 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	45 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	13 000,00
VRN6 - Územní vlivy	6 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	12 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	9 000,00
VRN5 - Finanční náklady	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Františkánská 16 2022

Objekt:

JM0222VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Františkánská 16, Píseň

Datum:

1. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.r.o., Palackého nám.5, Píseň

Projektant:

Ing. Pavel Eichenbaum

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							93 600,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							91 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							6 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://mestiskatalog.cz/objekt/JM0222VON/2022/01/013254000								
D VRN3 Zařízení staveniště							45 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://mestiskatalog.cz/objekt/JM0222VON/2022/01/030001000								
D VRN4 Inženýrská činnost							13 000,00	
3	K	044002000	Revize	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://mestiskatalog.cz/objekt/JM0222VON/2022/01/044002000								
4	K	045303000	Koordináční činnost	ks	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://mestiskatalog.cz/objekt/JM0222VON/2022/01/045303000								
D VRN5 Územní vlivy							8 000,00	
5	K	085002000	Mimoúzemní doprava materiálů	ks	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://mestiskatalog.cz/objekt/JM0222VON/2022/01/085002000								
D VRN7 Provozní vlivy							12 000,00	
6	K	073002000	Zřízený pohyb vozidel v centrech měst	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://mestiskatalog.cz/objekt/JM0222VON/2022/01/073002000								
D VRN8 Přesun stavebních kapacit							9 000,00	
7	K	081002000	Doprava zaměstnanců	ks	60,000	150,00	9 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://mestiskatalog.cz/objekt/JM0222VON/2022/01/081002000								
D VRN5 Finanční náklady							2 500,00	
8	K	053002000	Poplatky	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČO https://mestiskatalog.cz/objekt/JM0222VON/2022/01/053002000								

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 12224a
Stavba: Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

KSO: 803 11 12
Místo: Sedláčkova 25, Píseň

CC-CZ:
Datum: 17. 6. 2022

Zadavatel:
Obecná zóna Bytů a.s., Palackého nám.6, Píseň

IC:
DIČ:

Uchazeč:
SB.SA - Elstav s.r.o.

IC: 64368844
DIČ: CZ64368844

Projektant:
Ing.Arch. Petr Nosek

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenové soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dle účelu k dispozici na webu www.urs.cz

Cena bez DPH

2 747 736,74

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	2 747 736,74	412 160,51

Cena s DPH

v

CZK

3 159 897,25


SB.SA - Elstav s.r.o.
Píseň 185, 326 00 Letkov
tel: 377 439 000
IC: 643 68 844
DIČ: CZ64368844

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 12324a

Stavba: Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Místo: Sedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 9. 2022

Zadavatel: Obytné zóna Sylva s.s., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH (CZK)	Cena s DPH (CZK)	Typ
Náklady stavby celkem		2 747 736,74	3 169 897,28	
JM02221	Architektonické - stavební řešení	1 690 923,59	2 174 582,13	STA
JM02222	Zdravotní technické instalace	187 314,12	218 411,24	STA
JM02223	Zařízení stínoproudé elektrotechniky	266 225,36	294 959,19	STA
JM02224	Vytápění	279 140,81	321 011,70	STA
JM02225	Rozvody plynu	42 133,04	49 453,00	STA
JM0222V RM	Vedlejší a ostatní náklady	92 000,00	106 800,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM02221 - Architektonicko - stavební řešení

KSO:

Místo: Sedláčkova 25, Píseň

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.r.o., Palackého nám.6, Píseň

IC:

DIČ:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

IC:

64358844

DIČ:

CZ64358844

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH		1 890 923,59	
DPH základní snížená	Základ daně		Výše daně
	0,00	Sazba daně 21,00%	0,00
	1 890 923,59	16,00%	283 638,54
Cena s DPH		v CZK	2 174 562,13

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 26

Objekt:

JM02221 - Architektonicko - stavební řešení

Místo:

Sedláčkova 26, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylven a.s., Palackého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 800 823,59

HSV - Práce a dodávky HSV

815 250,56

3 - Svislé a kompletní konstrukce

83 774,46

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

482 303,01

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

72 398,08

997 - Přesun sutě

115 135,13

998 - Přesun smot

51 641,86

PSV - Práce a dodávky PSV

1 062 433,03

763 - Konstrukce suché výstavby

173 663,02

764 - Konstrukce klempířské

2 851,06

766 - Konstrukce truhlářské

470 552,05

771 - Podlahy z dlaždic

32 097,36

776 - Podlahy plovákové

194 351,86

781 - Dokončovací práce - obklady

59 618,72

783 - Dokončovací práce - repase

16 867,19

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

75 769,05

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

8 354,60

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

13 240,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM02221 - Architektonicko - stavební řešení

Místo:

Sedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.s., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč:

SILBA - Estav s.r.o.

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 890 923,59	
o HSV							815 250,58	
D 3							83 774,48	
Práce a dodávky HSV								
1	K	310237271	Osvětlení a kompletní konstrukce Zastřívka otvorů ve zděvu nadokladovým chlípním pálennými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi š. přes 600 do 750 mm	kus	3,000	1 400,00	4 200,00	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
2	K	317234410	Vyzdívková masiv nosníky chlípním pálenými na maltu sementovou	m3	0,078	8 470,00	643,72	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						0,078		
3	K	317844321	Vlčkové nosníky dodatečně osazované do otvorových otvorů bez zaplavení hlav do 5, 12 m	t	0,095	88 500,00	8 217,50	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						0,095		
4	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zděvu bez odesekání vadných částí, maltou (s dodáním hmot š. do 80 mm	m2	85,124	355,00	30 054,39	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						85,124		
5	K	340271031	Zastřívka otvorů v příčkách nebo stěných přebetonových tvárných ploch přes 0,025 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, šouřka příčky 125 mm	m2	4,200	999,00	4 066,80	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV								
6	K	342272225	Příčky z přebetonových tvárných hladkých na tenké maltové leže objemová hmotnost do 500 kg/m3, šouřka příčky 100 mm	m2	14,480	723,00	10 475,27	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						14,480		
7	K	348244353	Obesování koupelnových van ploch rovných z přebetonových tvárných, na tenké maltové leže, š. 75 mm	m2	2,340	811,00	1 897,74	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						2,340		
8	K	348244351	Planování ocelových vlčkových nosníků jednostranně chlípním na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	3,040	881,00	2 587,04	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						3,040		
9	K	348231821	Příčky z chlípní osazené s ozubením ve vybouraných otvorách, a vyztužením kapes pro zavěšení přes 150 do 300 mm	m2	7,800	2 280,00	17 628,00	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						5,285		
VV						2,535		
VV						7,800		
D 6							482 303,01	
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
10	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanesení ručně štěr	m2	475,820	70,70	33 628,33	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						475,820		
11	K	612136011	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch melem, šouřky do 2 mm štěr	m2	475,820	208,00	99 404,58	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						475,820		
12	K	612142001	Položení vnitřních ploch plátem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu aklovákným vřechením do tříletu štěr	m2	85,124	289,00	24 637,12	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						85,124		
13	K	612311131	Položení vnitřních ploch vápenným štukem šouřky do 3 mm světlých konstrukcí štěr	m2	475,820	164,00	78 001,88	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						475,820		
14	K	612321111	Omítky vápencemalové vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, šouřky do 10 mm hrubé zatřesené světlých konstrukcí štěr	m2	180,785	230,00	41 578,15	CS ÚRS 2022 01
Online PBC								
VV						21,260		
VV						18,830		
VV						142,695		
VV						180,785		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo ÚRS 2022 01
16	K	812321191	Omrška vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých detailů i započatých 5 mm tloušťky omršky přes 10 mm stěn	m2	114,340	78,40	8 988,42	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					114,340			
16	K	812321192	Vápencementová omrška rýh hrubá ve stěnách, šířky rýh přes 150 do 300 mm	m2	38,800	781,00	28 004,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					38,800			
17	K	818891001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah kříd přilepenou lepicí páskou	m2	133,110	21,40	2 848,56	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					133,110			
18	K	818891011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přilepením páskou	m2	22,400	43,10	966,44	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
W					9,200			
W					13,200			
W					22,400			
18	K	818880001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkládky apod.	m	89,500	204,00	18 256,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					89,500			
W					89,500			
20	K	842844121	Ošetření ocelových dveřních zárubní lemovaných nebo z ocelníku dle požadavků a vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	7,000	758,00	5 306,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					7,000			
21	M	55331481	Zárubně jednokřídlé ocelové pro zdiřní št stěny 78-100mm rozměry 700/1870, 2100mm	kus	3,000	1 820,00	5 460,00	CS ÚRS 2022 01
22	M	55331483	Zárubně jednokřídlé ocelové pro zdiřní št stěny 78-100mm rozměry 800/1870, 2100mm	kus	4,000	1 730,00	6 920,00	CS ÚRS 2022 01
23	K	R6328121	Doplnění skladby podlahy v místě provedené sondy	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
24	K	R6328122	Provedení nové skladby podlahy č.m. 2.05 a 2.06 vč. demontáže stávajícího koberce a dř.	m2	25,100	1 480,00	37 148,00	
P								
W					25,100			
25	K	782511238	Podlahové konstrukce podlahové z dřevotřískových desek OSB jednokřídlých lepených na pero a drážku broušených, tloušťky desky 22 mm	m2	98,900	757,00	73 563,30	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					98,900			
25	K	783251111	Podlahy ze dřevotřískových desek na pero a drážku podlahové desky št. 2 x 10 mm podlahy št. 20 mm bez podzpu	m2	8,740	880,00	6 080,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					8,740			
27	K	771581112	Isolace podlahy pod dlažbu natěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	17,810	391,00	6 966,51	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					17,810			
28	K	771581232	Isolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy pro stěny nebo střešní spáry	m	29,500	391,00	11 534,50	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					29,500			
D 9							72 395,08	
29	K	34532123R	Oprava ložisek (oprava hydroizolace, nová dlažba, nová oplechování)	kpl	1,000	7 600,00	7 600,00	
30	K	9639933R	D+M pamětní desky vyrobené z tvrdého materiálu (dibondové desky) o rozměrech 0,3 m x 0,4 m	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	
31	K	948101111	Lažení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,8 m	m2	133,110	62,50	8 318,58	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					133,110			
32	K	952901111	Výběhání budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, včetně výšky podlahy do 4 m	m2	133,110	130,00	17 304,30	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					133,110			
33	K	982031133	Bourání příček z oceli, tvárnice nebo příček z oceli pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápencementovou, št. do 150 mm	m2	18,592	148,00	2 751,82	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					18,592			
W					17,742			
W					0,850			
W					18,592			
34	K	986081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mezaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo zvláštěných št. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	10,500	120,00	1 260,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ					10,500			
W					10,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedna [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	065081611	Odstěhování sádků včetně očištění podkladní omítky až na zděvu rovných <i>Podkladní omítky a sádky CS ÚRS 2022 01/065081611</i> 14,1+4,8	m	18,700	38,60	718,82	CS ÚRS 2022 01
Online PČC VV					18,700			
36	K	065082247	Vybourání dřevěných rámu oken a křídla, dřevěných zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken a křídla jednoduchých, plochy přes 4 m2 <i>Obklad dřevěných rámu oken CS ÚRS 2022 01/065082247</i> "okna" 1,78*2,25+2,15*2,25+0,9*1,4	m2	9,963	107,00	1 066,04	CS ÚRS 2022 01
Online PČC VV					9,963			
37	K	065072455	Vybourání kovových rámu oken s křídla, dřevěných zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dřevěných zárubní, plochy do 2 m2 <i>Obklad kovových rámu oken CS ÚRS 2022 01/065072455</i> "okna" 0,9*0,9	m2	8,100	388,00	2 988,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČC VV					8,100			
38	K	071033231	Vybourání otvorů ve zděvu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel přelíných na maltu vápennou nebo vápencementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 180 mm <i>Obklad základových otvorů CS ÚRS 2022 01/071033231</i>	kus	4,000	62,80	251,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
39	K	071033261	Vybourání otvorů ve zděvu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel přelíných na maltu vápennou nebo vápencementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 800 mm <i>Obklad základových otvorů CS ÚRS 2022 01/071033261</i>	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
40	K	074031122	Vysokání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápencementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm <i>Obklad rýh ve zděvu CS ÚRS 2022 01/074031122</i>	m	62,400	62,40	4 041,76	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
41	K	074031147	Vysokání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápencementovou do hl. 70 mm a šířky do 200 mm <i>Obklad rýh ve zděvu CS ÚRS 2022 01/074031147</i>	m	14,200	208,00	2 953,60	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
42	K	074031155	Vysokání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápencementovou do hl. 100 mm a šířky do 200 mm <i>Obklad rýh ve zděvu CS ÚRS 2022 01/074031155</i>	m	8,800	234,00	1 591,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
43	K	074031684	Vysokání rýh ve zděvu cihelném na maltu vápennou nebo vápencementovou pro vložení nosníků do zdi, před vybouráním otvorů do hl. 150 mm, při v. nosníku do 180 mm <i>Obklad rýh ve zděvu CS ÚRS 2022 01/074031684</i> "příklady" 1,8*2,2	m	3,800	281,00	1 067,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČC VV					3,800			
44	K	075043121	Jednotlivé podchytní stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchytní do 3,8 m, s při zatížení hmotností přes 780 do 1000 kg/m <i>Obklad podchytní stropů CS ÚRS 2022 01/075043121</i>	m	4,000	676,00	2 704,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
45	K	076016391	Očištění vápenných nebo vápencementových omítek vnějších ploch a vykrabání spar a s očištěním zdiva stupně číselností 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 % <i>Obklad vápenných omítek CS ÚRS 2022 01/076016391</i> "20% plochy stěn" 476,82*0,2	m2	95,124	86,60	8 238,28	CS ÚRS 2022 01
Online PČC VV					95,124			
46	K	078086841	Odstěhování obkladů stěn včetně očištění podkladní omítky až na zdivo z obkladů vnějších, z jednoduchých materiálů, plochy přes 1 m2 <i>Obklad obkladů stěn CS ÚRS 2022 01/078086841</i> 18,8*3,25+4,2	m2	21,250	118,00	2 507,50	CS ÚRS 2022 01
Online PČC VV					21,250			
D 987 Přesun autů							115 135,13	
47	K	097013001	Vytěžení ulehle aut na vzdálenost do 5 m od okraje vyklázaného prostoru nebo s naložením na dopravní prostředek z prostoru o půdorysné ploše do 15 m2 z výšky (hloubky) do 2 m <i>Obklad vyklázaného prostoru CS ÚRS 2022 01/097013001</i>	m3	1,200	6 640,00	7 968,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
48	K	097013214	Vnitřní přeprava aut s vybouraných hmot vodorovně do 50 m a více ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m <i>Obklad vnitřní přepravy aut CS ÚRS 2022 01/097013214</i>	t	17,185	2 680,00	43 619,38	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
49	K	097013219	Vnější přeprava aut s vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvláštní vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších 1 započatých 10 m <i>Obklad vnější přepravy aut CS ÚRS 2022 01/097013219</i> 17,42*6	t	87,100	99,70	8 683,87	CS ÚRS 2022 01
Online PČC VV					87,100			
50	K	097013501	Odvoz aut s vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km <i>Obklad odvozu aut CS ÚRS 2022 01/097013501</i> 17,422	t	17,422	324,00	5 644,75	CS ÚRS 2022 01
Online PČC VV					17,422			
51	K	097013509	Odvoz aut s vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km <i>Obklad odvozu aut CS ÚRS 2022 01/097013509</i> 17,422*60	t	622,660	14,20	7 421,77	CS ÚRS 2022 01
Online PČC VV					622,660			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedna [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládková) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	17,422	1 700,00	29 617,40	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV 17,422 17,422								
53	K	9970138R	Odvoz a likvidace (skládková) komunálního a objemného odpadu	kont	4,000	3 000,00	12 000,00	
D 998 Přesun hmot							51 641,88	
54	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	20,220	1 940,00	39 228,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
55	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Připlatek k cenám za ruční zvláště přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších 1 započatých 100 m	t	20,220	614,00	12 416,08	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
D PSV Práce a dodávky PSV							1 062 433,03	
D 763 Konstrukce suché výstavby							173 685,02	
56	K	763111314	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoúčelových ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 48	m2	18,900	1 050,00	19 845,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
57	K	763111713	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ukončení příčky ve volném prostoru	m	10,350	488,00	5 061,15	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV 10,350								
58	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) skrytým tmelem	m	19,200	57,80	1 111,82	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV 19,200								
59	K	763111720	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek vyztužení příčky pro osazení skříněk, police atd.	m	8,800	948,00	4 382,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
60	K	763121450	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou akustickou tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 118 mm, profil 100, Rw do 28	m2	8,200	943,00	7 732,60	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
61	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavláštěná spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	121,500	884,00	107 408,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV 121,500								
62	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavláštěná spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou tl. 5, 12,5 mm, bez izolace	m2	11,810	948,00	10 971,48	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV 11,810								
63	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	133,110	40,40	5 377,84	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV 133,110								
64	K	763153401	Podhled ze sádrokartonových desek ze dvou desek spojených (srovnávaných) a stěpaných tmelem tl. 2x12,5 mm podhled tl. 25 mm	m2	2,900	898,00	2 598,40	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV 2,900								
65	K	763164821	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných čelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m	10,350	888,00	9 188,10	CS ÚRS 2022 01
Online PČ VV 10,350								
66	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 708,000	1,82	2 768,86	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
D 764 Konstrukce kempříské							2 851,06	
67	K	764216844	Opláštění parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných ostoplošně lepená, bez ráhů rá 330 mm	m	4,100	695,00	2 858,50	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenové soustavy
	VV		1,2+2,3		4,100			
66	K	888784201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 80 m v objektech výšky do 6 m	%	28,000	1,82	42,58	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/2022011820					
	D	788	Konstrukce truhlářské				470 552,05	
69	K	788111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	3,000	70,40	211,20	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/2022011820					
	VV		3		3,000			
70	K	788411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	4,400	153,00	673,20	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/2022011821					
	VV		4,4		4,400			
71	K	788411821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm	kus	7,000	88,90	398,30	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/2022011821					
72	K	788821110	Kontrola funkčnosti stávajících oken, zařízení, uvolnění	kus	5,000	600,00	3 000,00	
73	K	788821113	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdiva, výšky přes 2,6 m	m2	8,843	916,00	8 091,36	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/2022011113					
	VV		1,78+2,25+2,16+2,35		8,843			
74	M	81110033	okno dřevěné špaletové otevřené trojité přes plochu 1m2 v 1,5-2.6m	m2	8,843	32 000,00	282 976,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		1,78+2,25+2,16+2,35		8,843			
75	K	788891814	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel a případným uložení a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	9,000	31,80	286,20	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/2022011814					
76	K	788880022	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevřených do oslově zánubné protipožárního jednokřídlého, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/20220118022					
	VV		1		1,000			
77	K	788880171	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevřených do obložkové zánubné povrchové upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	7,000	821,00	5 747,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/202201180171					
78	M	81182072	dveře jednokřídlé vodíkové povrch laminátový pině 900x1970-2100mm	kus	3,000	2 970,00	8 910,00	CS ÚRS 2022 01
79	M	81182073	dveře jednokřídlé vodíkové povrch laminátový pině 900x1970-2100mm	kus	4,000	3 180,00	12 720,00	CS ÚRS 2022 01
80	K	788880729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního šikmého s klíčkem	kus	7,000	180,00	1 260,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/202201180729					
81	M	84914820	kování dveřní vnitřní klíka včetně rozet a montážního mechanismu R PZ nebo PK	kus	7,000	450,00	3 150,00	CS ÚRS 2022 01
82	K	788880733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního šikmého s klíčkem	kus	1,000	201,00	201,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/202201180733					
83	M	84914832	kování dveřní vnitřní kování bezpečnostní včetně šikmého PZ 72 klíka klíka F4 květa	kus	1,000	2 630,00	2 630,00	CS ÚRS 2022 01
84	K	788880730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního klíčka	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/202201180730					
85	M	84918580	klíčkový přístřední panoramatické chrom	kus	1,000	178,00	178,00	CS ÚRS 2022 01
86	K	788821112	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z laminat obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm	kus	7,000	1 620,00	11 340,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/202201182112					
87	M	81182308	zárubní jednokřídlé obložkové s laminátovým povrchem š stěny 180-250mm rozměry 800-1100x1970, 2100mm	kus	7,000	4 400,00	30 800,00	CS ÚRS 2022 01
88	K	788881832	Ostatní práce zařízení okenního nebo dveřního křídla dřevěného nebo plastového bezpečnostního	kus	7,000	160,00	1 120,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/2022011832					
89	K	788894112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1800 mm	kus	7,000	220,00	1 540,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/2022011894112					
	VV		7		7,000			
90	M	80704108	parapet dřevěnkový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	8,950	572,00	5 118,40	CS ÚRS 2022 01
	VV		1+1,4+0,9+0,8+1,4+1,8+2,15		8,950			
91	K	78888212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlých, šířky do 100 mm	kus	7,000	116,00	805,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://portal.cti.cz/portal/CTI/URS/2022/01/20220118212					
92	M	81187176	práh dveří dřevěný dubový š 20mm tl 920mm š 100mm	kus	7,000	124,00	868,00	CS ÚRS 2022 01
93	K	788811R	Montáž kuchyňských linek zakládkových	m	8,000	1 300,00	7 800,00	
	VV		1,5+4,5		8,000			
94	M	807r	kuchyňská linka bez spotřebičů na základku	m	8,000	7 800,00	45 000,00	
95	K	788811R0	Montáž vestavné trouby	kus	1,000	600,00	600,00	
96	M	807r0	trouba horkovzdušná vestavná elektrická	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	
97	K	788811R1	Montáž vnitřní digestoře bez odsahu	kus	1,000	600,00	600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
98	M	80771	dispozit zářivné recirkulační	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
99	K	788811R2	Montáž varné desky	kus	1,000	800,00	800,00	
100	M	80772	Indukční varná deska	kus	1,000	8 800,00	8 800,00	
101	K	788811R3	Montáž varné myčky	kus	1,000	800,00	800,00	
102	M	80773	myčka nádobí vestavné obvyklý standard	kus	1,000	9 300,00	9 300,00	
103	K	788812B40	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchysovaných na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	408,00	408,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
104	K	988788203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské staveny procentní sazbu (%) z ceny vodorovné dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	4 884,000	1,10	5 119,40	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
D 771 Podlahy z dlaždic							32 097,38	
105	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vyřadí podlah	m2	13,510	15,30	206,70	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
106	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby náhr panetizací na podlahu	m2	13,510	58,30	801,14	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
107	K	771151014	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevností 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	13,510	588,00	7 973,68	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
108	K	771674263	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených šedobílým lepidlem malofornitových pro vysoké mechanické zatížení protiškluzných nebo rošátných (parchetových) přes 8 do 12 k/m2	m2	13,510	631,00	8 624,81	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
109	M	88781408	dlažba keramická silná protiškluzná do interiéru / exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 8 do 12 k/m2	m2	15,637	555,00	8 623,04	CS ÚRS 2022 01
W								
110	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce praelážní řezání dlaždic keramických rovné	m	38,900	188,00	3 844,80	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
111	K	771592011	Čistění vnitřních ploch po pořízení dlažby podlah nebo schodů chemickými prostředky	m2	13,510	25,70	347,21	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
112	K	988771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic staveny procentní sazbu (%) z ceny vodorovné dopravní vzdáleností do 80 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	300,000	5,92	2 076,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
D 776 Podlahy povlakové							194 351,96	
113	K	778111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu přes 8mm stěrky	m2	119,800	32,00	3 827,20	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
114	K	778111311	Příprava podkladu vyřadí podlah	m2	119,800	15,30	1 829,88	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
115	K	778121321	Příprava podkladu penetrace naředěná podlah	m2	119,800	61,20	9 711,52	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
116	K	77814111R	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrka podlah min.pevností 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm (případně OSB deskami na příkenný základ)	m2	119,800	680,00	77 740,00	
W								
117	K	778221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z přes standardních	m2	119,800	188,00	19 883,60	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
118	M	88412285	kytina podlahové heterogenní II 2mm	m2	155,480	398,00	61 881,04	CS ÚRS 2022 01
W								
119	K	778421111	Montáž IIR obvodových lepených	m	118,700	111,00	12 842,70	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
120	M	88411008	lákta ecklové PVC samolepicí 15x50mm	m	121,485	48,80	5 892,02	CS ÚRS 2022 01
W								
121	K	988778203	Přesun hmot pro podlahy povlakové staveny procentní sazbu (%) z ceny vodorovné dopravní vzdáleností do 80 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 935,000	0,40	774,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
D 781 Dokončovací práce - obklady							89 916,72	
122	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu náhr panetizací na stěnu	m2	44,500	58,30	2 588,88	CS ÚRS 2022 01
Online PČ								
W					44,500			

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123 K	781131112	Isolace stěny pod obklad izolace náterem nebo stříkou ve dvou vrstvách <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>0,8*0,8*0,05*2*0,8</i> <i>0,8*0,8</i>	m2	6,210	448,00	2 782,08	CS ÚRS 2022 01
124 K	781131232	Isolace stěny pod obklad izolace těsními izolačními pláty na výšné nebo distanční spáry <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>0,8*0,8*2*0,8</i>	m	6,700	381,00	2 519,70	CS ÚRS 2022 01
125 K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených fixativním lepidlem meloformátových hlaďkých přes 12 do 19 kalm2 <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>44,5</i>	m2	44,500	619,00	27 545,50	CS ÚRS 2022 01
126 M	88781071	obklad keramický hlaďký přes 12 do 19ka/m2 <i>WV</i> <i>44,5*1,1</i> *Připobídné kopečkáním množství	m2	48,950	602,00	29 467,90	CS ÚRS 2022 01
127 K	78148101R	Montáž zrcadla lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	kus	2,000	701,00	1 402,00	
128 M	8348812R	zrcadlo nemontované čtřeř 4mm 0,8*1,2	kus	2,000	1 320,00	2 640,00	
129 K	781484111	Obklad - dokončovací práce profily ukončovací lepené fixativním lepidlem rohové <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>24,6</i>	m	24,800	190,00	4 674,00	CS ÚRS 2022 01
130 K	781488115	Obklad - dokončovací práce ošetření práce spárování sádkou <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>18*2*10*14,1*7*8,6</i>	m	78,700	49,80	3 764,72	CS ÚRS 2022 01
131 K	781488184	Obklad - dokončovací práce praporek (sazní) obkladů keramických <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>18*2*10*14,1*7*8,6</i>	m	78,700	108,00	8 175,60	CS ÚRS 2022 01
132 K	781488211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>44,5</i>	m2	44,500	25,70	1 143,65	CS ÚRS 2022 01
133 K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické stávkovaný procentní sazba (%) z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>0,000</i>	%	988,000	3,54	3 072,72	CS ÚRS 2022 01
D 783		Dokončovací práce - repase				16 857,19	
134 K	783108805	Ošetření náterů z truhlářských konstrukcí opálením a obroubením <i>Online PSC</i> <i>P</i> <i>WV</i> <i>WV</i> <i>WV</i> <i>7,455</i> <i>8,881</i> <i>19,436</i>	m2	18,436	199,00	2 673,76	CS ÚRS 2022 01
135 K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plně) včetně přibroušení tmelem (plně) včetně stříkáním nebo lepením <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>13,436</i>	m2	13,436	162,00	2 176,63	CS ÚRS 2022 01
136 K	783148211	Lakování náterů truhlářských konstrukcí dvojnásobný a matný <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>13,436</i>	m2	13,436	281,00	3 506,90	CS ÚRS 2022 01
137 K	R78300008	Vytváření stávkových výplní vstupních dveří vč. mířnady za novou dřevěnou výplí	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
138 K	R78300009	Manipulace, ochrana a ostatní příslušné práce pro repase vchodových dveří	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
D 784		Dokončovací práce - malby a tapety				75 789,05	
139 K	784121001	Odkrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>359,246</i>	m2	359,246	35,10	12 609,63	CS ÚRS 2022 01
140 K	784121011	Rozmývání podkladu po odkrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>359,246</i>	m2	654,710	17,70	11 585,37	CS ÚRS 2022 01
141 K	784181001	Přelakování jednobarevné v místnostech výšky do 3,80 m <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>654,71</i>	m2	654,710	15,70	10 269,85	CS ÚRS 2022 01
142 K	784211121	Malby z malířských směsí odčrvených za mokra dvojnásobná, bílá za mokra odčrvených středně v místnostech výšky do 3,80 m <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>654,71</i>	m2	654,710	62,10	40 667,46	CS ÚRS 2022 01
D 785		Dokončovací práce - žaluznické úpravy				6 354,80	
143 K	788824111	Montáž zastřešujících žaluzií lamelových do oken zdvíhacích ovládacích, sklápěcích nebo vyklápěcích dřevěných <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>8,900</i>	m2	8,900	229,00	2 038,10	CS ÚRS 2022 01
144 M	8878543	žaluzie vytahovací a naklápěcí vnitřní	m2	8,900	485,00	4 318,90	
D HZS		Hodinové zúčtovací sazby				13 240,00	
145 K	HZS12B1	Hodinové zúčtovací sazby profeř H&V zařízení a pomocné práce pomocný stavební dělník <i>Online PSC</i> <i>WV</i> <i>40,000</i>	hod	40,000	331,00	13 240,00	CS ÚRS 2022 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM02222 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo: Sedláčkova 25, Píseň

CC-CZ:

Datum: 17. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.r.l., Paleckého nám.8, Píseň

IC:**DIČ:****Uchazeč:**

SILBA - Elstav s.r.o.

IC:

64958544

DIČ:

CZ84358844

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

IC:**DIČ:****Zpracovatel:****IC:****DIČ:****Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenové soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dlekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH**187 314,12**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	187 314,12	15,00%	28 097,12

Cena s DPH**v CZK****215 411,24**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Šedláčkova 25

Objekt:

JM02222 - Zdravotně technická instalace

Místo:

Šedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 8. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Syvák s.r.o., Palackého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosák

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

187 314,12

PSV - Práce a dodávky PSV

161 411,12

713 - Izolace tepelné

8 708,85

721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

37 882,40

722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod

28 788,38

725 - Zdravotnicka - zařízení předměty

68 942,57

726 - Zdravotnicka - předatřnové instalace

17 300,12

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

22 080,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 823,00

VRN9 - Ostatní náklady

3 823,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM02222 - Zdravotně technické instalace

Místo:

Sedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.s., Pateckého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady souplu celkem							187 314,12	
D PSV Práce a dodávky PSV							161 411,12	
D 713 Izolace tepelné							8 706,65	
1	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdrý s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými samolepicí hliníkovou páskou potrubí jednovrstevné D do 60 mm	m	77,000	65,00	5 005,00	
VW					77,000			
2	M	63164013	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 18/20mm	m	14,000	90,00	1 260,00	
3	M	63164530	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/20mm	m	14,000	97,00	1 358,00	
4	M	28377106	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylénu 18/13mm	m	36,000	18,70	673,20	
5	M	28377104	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylénu 22/13mm	m	13,000	20,00	260,00	
6	K	886713201	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	65,000	1,77	160,45	CS ÚRS 2022 01
Online PEC								
D 721 Zdravotníka - vnitřní kanalizace							37 682,40	
7	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	4,000	177,00	708,00	
8	K	721140816	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dopravního potrubí DN 200	kus	4,000	891,00	3 564,00	
9	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (evule) DN 110	m	18,000	772,00	13 896,00	
10	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojevací DN 40	m	1,000	482,00	482,00	CS ÚRS 2022 01
Online PEC								
11	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojevací DN 60	m	11,000	531,00	5 841,00	
12	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojevací DN 110	m	14,000	834,00	11 676,00	
13	K	721184104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpusků DN 40	kus	3,000	84,20	252,60	CS ÚRS 2022 01
Online PEC								
14	K	721184105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpusků DN 60	kus	4,000	63,30	253,20	
15	K	721184109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpusků DN 110	kus	2,000	139,00	278,00	
16	K	886712101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	370,000	1,88	621,80	CS ÚRS 2022 01
Online PEC								
D 722 Zdravotníka - vnitřní vodovod							28 769,38	
17	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	4,000	74,20	296,80	CS ÚRS 2022 01
Online PEC								
18	K	722178113R	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyuretan D do 40 mm vč. dodávky	m	49,000	450,00	22 050,00	
VW					49,000			
VW					25,000			
VW					40,000			
VW					80,000			
19	K	722220121	Armatury s jedním závitem nášleřky pro baterii G 1/2"	pár	5,000	438,00	2 190,00	CS ÚRS 2022 01
Online PEC								
20	K	722220151	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN (6 x G 1/2")	kus	4,000	178,00	712,00	CS ÚRS 2022 01
Online PEC								
21	K	722260812	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4"	kus	1,000	30,80	30,80	
22	K	722262227	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednotkové suchoběžné pro délkový odeběr G 3/4" x 130 mm Qn 4,0 R100	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	
23	K	886722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	284,000	1,02	289,68	CS ÚRS 2022 01
Online PEC								
D 725 Zdravotníka - zařízení předměty							66 842,57	
24	K	725110811	Demontáž klozů splachovacích s nádrží nebo nádržovým splachováním	soubor	1,000	235,00	235,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednot. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cedová soustava
Online PČC								
25	K	725119125	Zařízení záchodu montáž klozetových mís závěsných na nohe stěny	kus	2,000	2 220,00	4 440,00	
26	M	84330221	Kolzet keramický bílý závěsný hrubé splachování 460x380x350mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	
27	M	85281800	šedá pro ovládání WC zapředu dvě vody bílé 240x190mm	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
28	M	85187394	sedátko klozetové duroplastové bílé antibakteriální	kus	2,000	829,00	1 658,00	
29	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur (umyvadel)	soubor	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
30	K	725219103	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	3,000	1 500,00	4 500,00	
31	M	84311008	umyvadlo keramické závěsné bílé 650x420mm	kus	3,000	2 870,00	8 610,00	
32	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	173,00	173,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
33	K	725241213	Sprchové vaničky z křídleho polymerního materiálu čtvercové 900x900 mm	soubor	1,000	9 510,00	9 510,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
34	K	725244528	Sprchové dveře a zátěhy zátěhy sprchové rohové čtvercové/obdélníkové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 6 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z rohu, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	12 100,00	12 100,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
35	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zářezovou uzávěrkou nerezové a odkapávací plochou 600x400 mm a miskou	soubor	1,000	2 920,00	2 920,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
36	K	725313111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	10,000	271,00	2 710,00	
37	M	1VR.15020430	Sanitární flexi-hadice hadice (8x13) - 1/2"TF; 50cm	kus	10,000	186,00	1 860,00	
P								
38	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	83,10	249,30	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
39	K	725821831	Baterie dřezové stojánkové tlačítko s ovládacím tlačítkem a ovládacími 200 mm	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
40	K	725822811	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusť	soubor	3,000	1 530,00	4 590,00	
41	K	725861102	Západkové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	3,000	323,00	969,00	
42	K	725861312	Západkové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla pedanální DN 40/50	kus	2,000	659,00	1 318,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
43	K	725863111	Západkové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odvodu DN 40/50	kus	1,000	851,00	851,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
44	K	725860123	Dřívka 30/30	kus	5,000	676,00	3 380,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
45	K	998726201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stěnové procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 60 m v objektech výšky do 6 m	%	697,000	0,21	144,27	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
D 725 Zdravotnická - předstávková instalace							17 300,12	
46	K	725131204	Předstávková instalační systémy do lehkých stěn a kovovou konstrukci montáž ostatních typů klozetů	soubor	2,000	1 350,00	2 700,00	
47	M	85281706	montážní prvek pro závěsné WC do lehkých stěn a kovovou konstrukci ovládání zapředu stěnové v 1120mm	kus	2,000	6 050,00	12 100,00	
48	K	725161001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvláštní souprava pro WC a bidet	soubor	2,000	287,00	574,00	
49	K	725191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstávkovou montáž	soubor	2,000	845,00	1 690,00	
50	K	998726211	Přesun hmot pro instalační přístrojů stěnové procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 60 m v objektech výšky do 6 m	%	172,000	0,21	36,12	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							22 080,00	
51	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profeť HSV provádění konstrukcí zedník	hod	20,000	363,00	7 260,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
52	K	HZS2211	Hodinové zúčtovací sazby profeť PSV provádění stavebních instalačních instalací	hod	30,000	474,00	14 220,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČC								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							3 823,00	
D VRN9 Ostatní náklady							3 823,00	
53	K	721200111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	44,000	26,60	1 166,00	
54	K	721200001	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	4,000	86,60	346,00	
55	K	882233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	49,000	27,60	1 352,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	892241111	Tiskové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	48,000	18,40	880,80	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM02223 - Zařízení sítinoproudé elektrotechniky

KSO:

Místo: Sedláčkova 25, Píseň

CC-CZ:

Datum: 17. 8. 2022

Zedavatel:

Obytná zóna Syvén a.s., Peleckého nám.6, Píseň

IC:

DIČ:

Uchazeč:

SIIBA - Elstav s.r.o.

IC:

84358844

DIČ:

CZ64358844

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popla a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

256 225,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	256 225,38	15,00%	38 433,81

Cena s DPH

v CZK

294 659,19

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM02223 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Místo:

Sedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván a.s., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing.Arch Petr Nosek

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	256 225,38
PSV - Práce a dodávky PSV	208 605,38
D1 - Demontáž - montáž el. zařízení	4 780,00
D2 - Osvětlení	60 800,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	18 438,03
741 - Elektroinstalace - silnoproud	136 807,35
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	23 300,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 320,00
VRN9 - Ostatní náklady	24 320,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sadičkova 25

Objekt:

JM02223 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Místo:

Sadičkova 25, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.r.o., Palackého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč:

SLBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedna [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							266 226,38	
b PSV Práce a dodávky PSV							208 605,38	
D D1 Demontáž - montáž el. zařízení							4 780,00	
1	K	741X4201010	Zlštění stávajícího stavu elektroinstalace	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
2	K	741X4201030	Demontáž stávající elektroinstalace	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
3	K	741X4201040	Osvazení bezpečnostních a poplachových tabulek	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
4	K	741X4201080	Pro montáž - ostatní spojovací a upevňovací materiál vč. instalace - kryty, spod.	ks	1,000	1 380,00	1 380,00	
D D2 Osvětlení							50 800,00	
5	K	741X4202010	Dodávka a montáž - svítidlo podhledové 230V pro stálé osvětlení	ks	9,000	2 800,00	25 200,00	
6	K	741X4202030	Dodávka a montáž - svítidlo podhledové 230V pro stálé osvětlení - VVC, skupina	ks	8,000	2 950,00	23 600,00	
7	K	741X4202080	Dodávka a ostatní nespecifikované montáže spojované s osvětlením včetně upevňovacího materiálu vč. instalace - kryty, spod.	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							16 438,03	
8	K	742110504	Montáž krabic elektroinstalacních s víčkem zapuštěných plastových odbočných kruhových	kus	10,000	64,40	644,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PČ</i>								
9	M	34571458	krabice pod omítku PVC odbočné kruhové D 100mm s víčkem	kus	10,000	36,30	363,00	CS ÚRS 2022 01
10	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu 21 do 18	m	180,000	21,50	3 870,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PČ</i>								
11	M	34126033	kabel sdělovací stíněný lankovaný Al foil jádro Cu plně izolace PE plášť PE 180V (TCBKPLE) 3x10,6mm ²	m	216,000	40,80	8 748,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Parametry k položce:</i>								
TCBKPLE, průměr kabelu 14mm							216,000	
180*1,3 "Přepočtené koeficientem množství"								
12	K	742310001	Montáž domovního telefonu napájecího modulu na DIN	kus	1,000	1 070,00	1 070,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PČ</i>								
13	K	742420121R	Montáž televizní nebo internetové zásuvky koncové nebo průběžné vč. dodávky	kus	8,000	179,00	1 432,00	
14	K	888742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	163,000	0,81	132,03	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PČ</i>								
<i>Online PČ</i>								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							136 807,35	
15	K	741110001	Montáž trubek elektroinstalacních s nasunutím nebo nastrobováním do krabic plastových tuhých, usazených pevně, vnitřní Ø přes 16 do 28 mm	m	200,000	36,50	7 300,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PČ</i>								
16	M	34571152	trubka elektroinstalacní ohebná z PH, D 16/21,2mm	m	210,000	27,80	5 838,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PČ</i>								
17	K	741112081	Montáž krabic elektroinstalacních bez napojení na trubky a lišty, demontáž a montáž víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	80,000	38,00	3 040,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PČ</i>								
18	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	80,000	34,20	2 736,00	CS ÚRS 2022 01
19	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení učených pod omítku plyných a lanových (např. CY), průřezu 3ly 0,35 až 6 mm ²	m	600,000	31,80	19 080,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PČ</i>								
<i>Online PČ</i>								
<i>Online PČ</i>								
<i>Online PČ</i>								
20	M	34143178	kabel ovládací řídící stíněný Cu opletením jádro Cu lanované izolace PVC plášť PVC 300/600V (CMFM) 3x2,50mm ²	m	380,000	78,00	29 640,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Parametry k položce:</i>								
CMFM, průměr kabelu 1,8mm							380,000	
P								
<i>Online PČ</i>								
VV								
VV								
VV								
VV								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	M	34143176	kabel ovládací řadičů sítě Cu opletením jádro Cu lanované izolace PVC plášť PVC 300/500V (CMF14) Øx 1,60mm ² P Příslušenství k poloze: CMF14, průměr kabelu 7,7mm W 173,91304378251*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"	m	200,000	86,70	11 840,00	CS ÚRS 2022 01
22	M	34143186	kabel ovládací řadičů sítě Cu opletením jádro Cu lanované izolace PVC plášť PVC 300/500V (CMF14) Øx 10mm ² P Příslušenství k poloze: CMF14, průměr kabelu 7,3mm W 5,6956217361304*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"	m	10,000	49,80	498,00	CS ÚRS 2022 01
23	K	741120003	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení ukončených pod omítku plyných a lanových (např. CY), průřezu 2ily 10 až 16 mm ²	m	40,000	33,40	1 336,00	CS ÚRS 2022 01
24	M	34143202	kabel ovládací řadičů sítě Cu opletením jádro Cu lanované izolace PVC plášť PVC 300/500V (CMF14) Øx 2,50mm ² P Příslušenství k poloze: CMF14, průměr kabelu 11,4mm W 45,000	m	48,000	114,00	5 244,00	CS ÚRS 2022 01
25	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných a osazením a zapojením v rozvaděči nebo na přístroj, průřezu 2ily do 9 A mm ²	kus	340,000	24,20	8 228,00	CS ÚRS 2022 01
26	K	741135351	Ostatní práce při propojení vodičů nebo kabelů montáž doplňků spojek a obdobně kolevních zařízení pro kabely	kus	1,000	810,00	810,00	CS ÚRS 2022 01
27	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	9,000	131,00	1 179,00	CS ÚRS 2022 01
28	M	34530025	přístroj spínače zápusného jednopolového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	9,000	157,00	1 413,00	CS ÚRS 2022 01
29	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 8-šifrových	kus	4,000	140,00	560,00	CS ÚRS 2022 01
30	M	34530040	přístroj zápusný šifrový, řazení 8, IP44, šroubové svorky	kus	4,000	187,00	768,00	CS ÚRS 2022 01
31	K	741310024	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 8+8 dvojitých šifrových	kus	4,000	248,00	992,00	CS ÚRS 2022 01
32	M	34530042	přístroj zápusný dvojitý šifrový, řazení 8+8(8+1), IP44, šroubové svorky	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2022 01
33	K	741313003	Montáž zápusků domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	64,000	112,00	6 048,00	CS ÚRS 2022 01
34	M	34550298	zápuska zápusná vč. rámečku, šroubové svorky	kus	64,000	161,00	10 314,00	CS ÚRS 2022 01
35	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových na do 25 A ve skříni	kus	1,000	208,00	208,00	CS ÚRS 2022 01
36	K	741X4204080	D+M Ostatní spojovací materiály, držáky, vývodky a příchytky a komplete	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
37	K	741X4205040	Nový bytový rozvaděč vč. skříně a vystrojení	ks	1,000	14 500,00	14 500,00	
38	K	898741203	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 358,000	0,77	1 045,86	CS ÚRS 2022 01
D HZS Hodinové zúčtovací sazby 23 300,00								
39	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrických odborníků	hod	36,000	538,00	19 368,00	CS ÚRS 2022 01
40	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zadní pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	20,000	361,00	7 220,00	CS ÚRS 2022 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 24 320,00								
D VRN8 Ostatní náklady 24 320,00								
41	K	006X4285030	Zařízení obecní	hod.	4,000	430,00	1 680,00	
42	K	006X4285080	D+M Popisy a označení rozvodů a zařízení	ks	1,000	860,00	860,00	
43	K	006X4285090	Likvidace elektro odpadů	ks	1,000	1 690,00	1 690,00	
44	K	006X4285100	Závěrečný účel elektro část	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
45	K	006X4285120	Doprava pro elektro část	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	
46	K	741X4286020	Zprovoznění, seřízení a vyzkoušení zařízení	hod.	8,000	480,00	2 880,00	
47	K	006X9501	Ostatní drobný, pomocný, doplňkový materiál a ostatní výrobky a zařízení v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	1 850,00	1 850,00	

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jedna [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová souhlava
48	K	R006X9882	Ostatní stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ka	1,000	8 500,00	8 500,00	
49	K	R730X205180	Předání a převzetí díla vč. vystavení protokolu a převzetí dokumentace skutečného stavu s kontrolou souladu realizované stavby s touto dokumentací.	ka	1,000	1 500,00	1 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM02224 - Vytápění

KSO:

Místo: Sedláčkova 25, Píseň

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván a.s., Palackého nám.6, Píseň

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

IČ:

64355544

DIČ:

CZ04355544

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven a využívá Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

279 140,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snižovaná	279 140,61	15,00%	41 871,09

Cena s DPH

v CZK

321 011,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 28

Objekt:

JM02224 - Vytápění

Místo:

Sedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván a.s., Palackého nám.6, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč:

SLBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

279 140,81

PSV - Práce a dodávky PSV

250 532,81

731 - Ústřední vytápění - kotelny

107 881,04

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

45 184,38

734 - Ústřední vytápění - armatury

19 894,40

736 - Ústřední vytápění - otopné tělesa

77 482,84

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

17 008,00

VRN9 - Ostatní náklady

11 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM02224 - Vytápění

Místo:

Sedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Světlán s.r.o., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							279 140,61	
D PSV Práce a dodávky PSV							250 532,61	
D 731 Ústřední vytápění - kotelny							107 991,04	
1	K	731200823	Demontáž kotlů ocelových na kopalné nebo plynné palivo, s výkonu do 25 kW	kus	1,000	842,00	842,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PSC</i>								
2	K	731244305	Kotle ocelové teplovodní plynové závláňové kondenzační s integrovaným zásobníkem TUV 8,0-28 G kW	soubor	1,000	82 800,00	82 800,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PSC</i>								
3	K	731381815	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výškové ploše kotlů přes 50 do 100 m ²	kus	1,000	1 160,00	1 160,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PSC</i>								
4	K	73140001R	Sada komínového odvodu spalin s přívodu vzduchu - L=13,0 m, arrov. Budena sada DO+LAS-K	soubor	1,000	15 600,00	15 600,00	
5	M	73140002R	Montáž sady spalínového systému	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	
6	K	998731202	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 048,000	3,24	3 398,04	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PSC</i>								
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							45 194,33	
7	K	73312311R	Přípojek k kanálům za zhotovení přípojky	kus	20,000	650,00	13 000,00	
8	K	733223205	Potrubí z trubek měděných dvojitých spojovaných tvrdým pájením Ø 20x1,5	m	10,000	654,00	6 540,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PSC</i>								
9	K	73332330R	Potrubí z trubek plastových z PE-X spojované lepením D 17x2,0 mm	m	105,000	42,00	4 410,00	
10	K	73332331R	Potrubí z trubek plastových z PE-X spojovaných lepením D 20x2,0	m	45,000	58,00	2 610,00	
11	K	733381101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek plastových Ø do 32x2,0	m	180,000	17,80	2 670,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PSC</i>								
12	K	733811231	Ochrana potrubí termoisolacími trubnicemi z pěnového polystyrenu PE přilepenými v příčných a podélných spojech, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnějšího průměru izolace DN do 22 mm	m	150,000	78,20	11 730,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PSC</i>								
13	K	73381128R	D+M Izolační potrubní pouzdra s neisotrovanou AL fólií 20/30		10,000	215,00	2 150,00	
14	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,117	1 490,00	174,33	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PSC</i>								
D 734 Ústřední vytápění - armatury							19 894,40	
15	K	R73400001	D+M Svorné šroubení pro ocelové přenesé trubky 15x1	kus	18,000	140,00	2 520,00	
16	K	R73400002	D+M Přípojná armatura G 1/2" s integrovanou termootsíl, hlavici - rohové - pro trubkové těleso se středovým připojením	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	
17	K	R73400003	D+M Rohové dvojité uzavírací šroubení s vypouštěním včetně 2x přechod 1/2"x3/4" Vekolux	kus	7,000	465,00	3 255,00	
18	K	R73400004	D+M Dvojité nátláček na držáku pro trubky 17x2	kus	8,000	165,00	1 320,00	
19	K	R73400005	D+M Připojovací nerez trubka 1/2"x15x1, L=150 mm	kus	18,000	350,00	6 300,00	
20	K	R73400006	D+M Flanční oblouk 90° pro trubku 17x2, 20x2	kus	22,000	85,00	1 870,00	
21	K	R73400007	D+M Náruvná objímka 17	kus	18,000	18,00	324,00	
22	K	R73400008	D+M Náruvná objímka 20	kus	24,000	20,00	480,00	
23	K	R73400009	D+M Křídový kus v izolčním pouzdra 20x17x17	kus	3,000	450,00	1 350,00	
24	K	R73400010	D+M Křídový kus v izolčním pouzdra 20x17x20	kus	2,000	450,00	900,00	
25	K	R73429124	Osmičí armatury třídy závláňové PN 16 do 130°C přímé s vnitřním závláň G 1	kus	1,000	850,00	850,00	
26	K	998734203	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	198,000	0,30	59,40	CS ÚRS 2022 01
<i>Online PSC</i>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	77 452,84				
27	K	735611082	Trubicové teplovodní podlahové vytápění rozlišovače mosazné s průtokoměry (trubkové)	kus	1,000	4 280,00	4 280,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735611082					
28	K	735611121	Trubicové teplovodní podlahové vytápění sčítací rozlišovače na omítku, pro rozlišovač s počtem okružů 2-3	kus	1,000	2 980,00	2 980,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735611121					
29	K	735152473	Otopná tělesa panelová VK dvoudeskové PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 773 W	kus	1,000	5 370,00	5 370,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735152473					
30	K	735152488	Otopná tělesa panelová VK dvoudeskové PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1979 W	kus	1,000	8 040,00	8 040,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735152488					
31	K	735152572	Otopná tělesa panelová VK dvoudeskové PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 840 W	kus	1,000	5 450,00	5 450,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735152572					
32	K	735152576	Otopná tělesa panelová VK dvoudeskové PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1611 W	kus	1,000	6 920,00	6 920,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735152576					
33	K	735152578	Otopná tělesa panelová VK dvoudeskové PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1947 W	kus	1,000	7 640,00	7 640,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735152578					
34	K	735152598	Otopná tělesa panelová VK dvoudeskové PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 2344 W	kus	1,000	10 300,00	10 300,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735152598					
35	K	735152621	Otopná tělesa panelová VK tříděskové PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1800 mm / 2206 W	kus	2,000	8 530,00	19 060,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735152621					
36	K	735184812	Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa přes 1600 mm	kus	1,000	328,00	328,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/735184812					
37	M	54153029	Linear comfort M 1630 x 750 mm - se sřídovým připojením a s el. topným tělesem 700 W s termostatem	kus	1,000	5 180,00	5 180,00	
38	K	R735111810	Demontáž otopných těles	kpl	1,000	150,00	150,00	
39	K	998736203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodotěsné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	758,000	2,38	1 808,84	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/998736203					
D HZS			Hodnové zúčtovací sazby	17 008,00				
40	K	HZS1301	Hodnové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedníků	hod	16,000	383,00	6 288,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/HZS1301					
41	K	HZS2222	Hodnové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topných systémů	hod	20,000	538,00	10 720,00	CS ÚRS 2022 01
Online PČ			https://portal.urs.cz/portal/CS_URS_2022_01/HZS2222					
D VRN9			Ostatní náklady	11 800,00				
42	K	R00521109	Průběžný a závěrečný díl	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
43	K	R005X9861	Ostatní drobný, pomocný, doplňkový materiál a ostatní výrobky a zařízení v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	1 600,00	1 600,00	
44	K	R750X20818	Předání a převzetí díla vč. vystavení protokolu a převzetí dokumentace skutečného stavu s kontrolou souladu realizované stavby s touto dokumentací	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
45	K	R751X43048	Zařízení obalů	hod.	2,000	350,00	700,00	
46	K	R751X43041	Topné zkoušky a zaregulování	hod.	24,000	200,00	4 800,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 28

Objekt:

JM02226 - Rozvody plynu

KSO:

Místo: Sedláčkova 26, Pízeň

CC-CZ:

Datum: 17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.r.o., Palackého nám.6, Pízeň

IC:

DIČ:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

IC:

84368844

DIČ:

CZ84358844

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

42 133,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	42 133,04	15,00%	6 319,96

Cena s DPH

v CZK

48 453,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM02226 - Rozvody plynu

Místo:

Sedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytné zóna Syvén a.s., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč:

SILBA - Elstav a.s.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	42 133,04
PSV - Práce a dodávky PSV	32 501,04
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	32 501,04
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 332,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 300,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 26

Objekt:

JM0222VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:**Místo:**

Sedláčkova 26, Píseň

CC-CZ:**Datum:**

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylva a.s., Palackého nám.6, Píseň

IČ:**DIČ:****Uchazeč:**

SILBA - Elstav a.s.o.

IČ:**DIČ:**

64358844

CZ64358844

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

IČ:**DIČ:****Zpracovatel:****IČ:****DIČ:****Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH		82 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	82 000,00	15,00%	13 600,00
Cena s DPH		v CZK	106 800,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JM0222VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Sedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván a.s., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	92 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	92 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	45 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	13 000,00
VRN6 - Územní vlivy	6 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	12 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	7 500,00
VRN5 - Finanční náklady	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu Sedláčkova 25

Objekt:

JN0322VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Sedláčkova 25, Píseň

Datum:

17. 6. 2022

Zadavatel:

Obytná zóna Sylván s.r.o., Palackého nám.8, Píseň

Projektant:

Ing.Arch. Petr Nosek

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							92 000,00	
o VRN Vedlejší rozpočtové náklady							92 000,00	
o VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							8 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online POC https://mestisilba.cz/cena/CJ_URS_2022_01/013254000</i>								
o VRN3 Zařízení staveniště							45 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online POC https://mestisilba.cz/cena/CJ_URS_2022_01/030001000</i>								
o VRN4 Inženýrská činnost							18 000,00	
3	K	044002000	Revize	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online POC https://mestisilba.cz/cena/CJ_URS_2022_01/044002000</i>								
4	K	045303000	Koordináční činnost	ks	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online POC https://mestisilba.cz/cena/CJ_URS_2022_01/045303000</i>								
o VRN6 Územní vlivy							8 000,00	
5	K	065002000	Minimální doprava materiálů	ks	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online POC https://mestisilba.cz/cena/CJ_URS_2022_01/065002000</i>								
o VRN7 Provozní vlivy							12 000,00	
6	K	073002000	Zřízení potrubí vozidel v omezeních	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online POC https://mestisilba.cz/cena/CJ_URS_2022_01/073002000</i>								
o VRN8 Přesun stavebních kapacit							7 500,00	
7	K	081002000	Doprava zaměstnanců	ks	60,000	150,00	7 500,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online POC https://mestisilba.cz/cena/CJ_URS_2022_01/081002000</i>								
o VRN5 Finanční náklady							2 500,00	
8	K	063002000	Poplatky	---	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
<i>Online POC https://mestisilba.cz/cena/CJ_URS_2022_01/063002000</i>								

SILBA - ELSTAV , s.r.o. Plzeňská 155, 326 00 Letkov

ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ S FINANČNÍM OCENĚNÍM

stavba: Rekonstrukce bytů Sediáčkova 25 a Františkánská 16 pro účely chráněného bydlení
místo: Plzeň

rok	2022			2023	
měsíc	10	11	12	1	2
Zahájení prací: do 10 dnů od doručení výzvy (předpoklad říjen 2022)					
Rekonstrukce bytů Františkánská 16					
bourací práce					
stavební práce					
ZTI					
ÚT					
ELE					
dokončovací práce					
Rekonstrukce bytů Sediáčkova 25					
bourací práce					
stavební práce					
ZTI					
ÚT					
ELE					
dokončovací práce					
Dokončení a předání díla : do 5 měsíců od převzetí staveniště					
platby bez DPH					
celkem 4.877 mil.Kč	0,500	0,800	0,800	1,300	1 477
fakturační v jednotlivých měsících bude probíhat v souladu s čl. VI. odst. 1 návrhu smlouvy o dílo, tzn. do výše stanovených procent uvedených v tomto odstavci					

V Letkově dne 28.8.2022

Jednatel