

Změna

nájemní smlouvy č. 2018/OSM/0626/ONAP uzavřené dne 19.12.2018,
ve znění pozdějších Dodatků č. 1, 2 a 3,
označená jako **Dodatek č. 4**

Městská část Praha 9,
se sídlem: Sokolovská 14/324, PSČ 180 49
IČ 00063894, DIČ CZ00063894,
zastoupená starostou Mgr. Tomášem Portlíkem,
dále jen „pronajímatel“

a

CUKABO s.r.o.
se sídlem: Dvořištská 1281, 198 00 Praha 9 - Kyje
IČO: 02718561
zastoupená jednatelem Jaromírem Boháčem
dále jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle příslušných ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek k nájemní smlouvě č. 2018/OSM/0626/ONAP, ze dne 19.12.2018, ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 jímž se nájemní smlouva mění takto:

I.

Čl. III., bod 3.1. se nahrazuje tímto zněním:

3.1. Nájemní smlouva se sjednává **na dobu určitou do 30.9.2023** s možností prodloužení nájemního vztahu na základě písemné žádosti, kterou nájemce doručí pronajímateli nejpozději 2 měsíce před skončením doby nájmu.

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna a v platnosti.

IV.

Tato změna smlouvy nabývá platnosti dnem jejího uzavření, účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv na základě ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že uveřejnění této změny smlouvy v Registru smluv provede ve lhůtě 30 dnů od uzavření této smlouvy pronajímatel.

Tato změna smlouvy je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

V Praze dne 13. IX. 2022

Pronajímatel:

Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

V Praze dne

Nájemce:

Jaromír Boháč
CUKABO s.r.o.

