

Rámcová smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník),
v platném znění

Smluvní strany:**Městská část Praha 14**

se sídlem Bří Venclíků 1073, 198 21, Praha 9
 zastoupena Správou majetku Prahy 14, a.s.
 se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9, Hloubětín
 jednající Ing. Karlem Medem, předsedou představenstva/Jiřím Zajacem, členem
 představenstva/ Vladimírem Mitášem, členem představenstva
 IČ: 25622684
 DIČ: CZ25622684
 Bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 6
 č. ú.: 049023-9800050998/6000

dále jen objednatel – na straně jedné

a

1. BAUREKON s.r.o.

se sídlem Nad Vršovskou horou č. ev. 416, Michle, 140 00 Praha 10
 zastoupené Lukáš Málek, jednatel společnosti
 IČ: 02877813
 DIČ: CZ02877813
 Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
 č.ú.: 286322805/0300

Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Lukáš Málek, jednatel společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Lukáš Málek, jednatel společnosti

2. BAB mont s.r.o.

se sídlem Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9
 zastoupené Petr Antal, jednatel společnosti
 IČ: 61498858
 DIČ: CZ61498858
 Bankovní spojení: Raiffeisenbank
 č.ú.: 5943159001/5500

Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Petr Antal, jednatel společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Antal, jednatel společnosti

3. OTISTAV s.r.o.

se sídlem Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9
 zastoupené Ing. Michal Balčík, jednatel společnosti
 IČ: 24832898
 DIČ: CZ24832898
 Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
 č.ú.: 304655639/0300

Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Ing. Michal Balčík, jednatel společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Michal Balčík, jednatel společnosti

4. Karel Bubeníček

se sídlem [redacted]
 zastoupené Karel Bubeníček
 IČ: 01767798
 DIČ: [redacted]
 Bankovní spojení: MONETA Money Bank
 č.ú.: 211836609/0600

Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Karel Bubeníček

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Karel Bubeníček

dále jen zhotovitel 1 až 4 – na straně druhé

Preambule

Tato Rámcová smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.“ zadávaného v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zadávací řízení“).

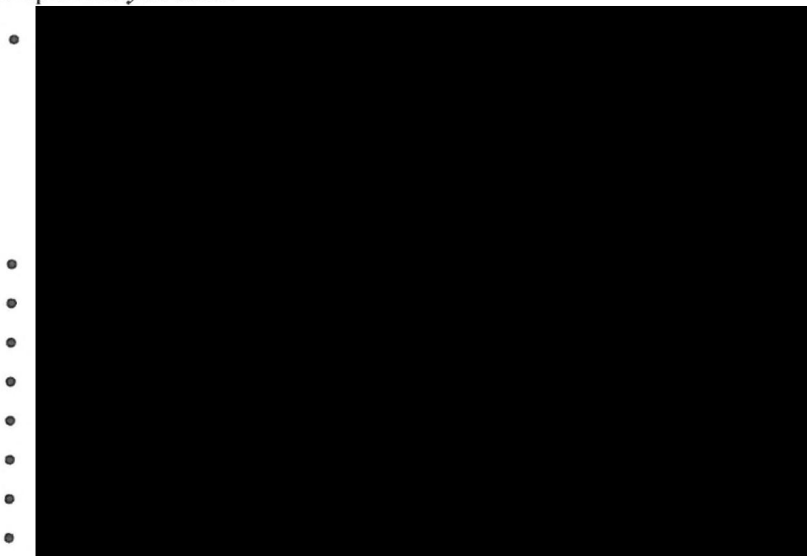
1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem Smlouvy je stanovení podmínek pro provádění stavebních prací, jejichž možný věcný rozsah je uvedený v Příloze č. 1 Smlouvy – Cenová nabídka (Výkaz výměr v zadávacím řízení).
- 1.2. Zhotovitel bude dílo realizovat na základě dílčích prováděcích smluv o dílo na plnění veřejné zakázky uzavřené mezi jedním ze zhotovitelů a objednatelem (dále jen „prováděcí smlouva“). Zhotovitel provede dílo v rozsahu dle prováděcí smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny sjednané v prováděcí smlouvě.
- 1.3. Rámcová smlouva nezavazuje objednatele uzavřít prováděcí smlouvy v jakémkoliv objemu.

2. Postup při uzavření prováděcí smlouvy

- 2.1. Dílčí plnění na základě této rámcové smlouvy bude objednatelem zadáváno bez obnovení soutěže mezi účastníky rámcové dohody na principu rotace, přičemž objednatel bude postupně vyzývat k plnění zhotovitele 1 až 4 v pořadí podle umístění v zadávacím řízení.
- 2.2. Objednatel v elektronické podobě písemně objedná u zhotovitele, který je na řadě, stavební práce dle svých aktuálních potřeb. Objednávka bude obsahovat tyto náležitosti:
 - Identifikační údaje zhotovitele a objednatele.

- Specifikaci díla – vymezení požadovaných prací, jejich rozsah nebo množství.
 - Místo plnění.
 - Předpokládaný termín zahájení prací.
 - Lhůtu pro provedení díla.
 - Případné další podmínky provádění díla.
- 2.3. Oslovený zhotovitel je povinen objednávku potvrdit nejpozději ve lhůtě 2 pracovních dnů a spolu s potvrzenou objednávkou je povinen zaslat cenovou nabídku požadovaných prací v souladu s Cenovou nabídkou dle Přílohy č. 1 této smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel je oprávněn pro nedostatek kapacit odmítnout objednávku jednou za kalendářní čtvrtletí. V tom případě objednatel objedná práce u dalšího zhotovitele v pořadí.
- 2.5. Zhotovitelem potvrzená objednávka představuje prováděcí smlouvu. Objednatel může požadovat i uzavření samostatné smlouvy. Prováděcí smlouva bude v souladu s touto rámcovou smlouvou. V případě rozporu mezi prováděcí smlouvou a rámcovou smlouvou má přednost rámcová smlouva.
- 2.6. Pro účely uzavírání prováděcích smluv budou smluvní strany komunikovat prostřednictvím těchto oprávněných osob:



3. Doba a místo plnění

- 3.1. Dílo dle prováděcí smlouvy bude zahájeno ve sjednaném termínu.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtách stanovených v objednávce dle odst. 2.2. této smlouvy. Lhůta pro plnění prováděcí smlouvy v hodnotě nižší než 50 000,-Kč bez DPH nebude kratší než 3 dnů a lhůta pro plnění prováděcí smlouvy v hodnotě vyšší než 50 000,-Kč bez DPH nebude kratší než 14 dnů. Smluvní strany prováděcí smlouvy si mohou domluvit i lhůty kratší.
- 3.3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 4 let od účinnosti této smlouvy.
- 3.4. Místem plnění prováděcích smluv jsou spravované objekty nacházející se na území Prahy 14 (k.ú. Černý Most, Hloubětín, Kyje, Hostavice).

4. Cena díla

- 4.1. Jednotkové ceny stavebních prací a materiálu jednotlivých zhotovitelů jsou uvedeny v Příloze č. 1 Smlouvy – Cenová nabídka.

- 4.2. Jednotkové ceny bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla, včetně zařízení staveniště, úklidu, likvidaci odpadů a dopravy.
- 4.4. Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. dubna každého kalendářního roku počínaje rokem 2023 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Poskytovatel je v každém roce oprávněn zvýšit cenu podle tohoto odstavce nejvýše o 10 % (slovy: deset procent); to platí i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.

5. Platební podmínky

- 5.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčí fakturace na základě skutečně provedených prací na základě prováděcí smlouvy.
- 5.2. Přílohou faktury bude předávací protokol a soupis provedených stavebních prací.
- 5.3. Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5.4. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 5.6. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 20 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

6. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště bude vymezen v prováděcí smlouvě.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.6. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.7. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.

7. Provádění díla

- 7.1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli veškeré informace a nezbytnou součinnost a udílet pokyny ke konkrétním postupům zhotovitele při plnění smlouvy potřebné k tomu, aby byl zhotovitel schopen realizovat dílo dle smlouvy ve lhůtě, která je stanovena v objednávce.
- 7.2. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech. Likvidaci komunálního odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných právních předpisů.
- 7.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.4. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.6. Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena objednatel.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (státní úřad inspekce práce, krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
- 7.8. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 30 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

8. Převzetí díla

- 8.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla dle prováděcí smlouvy, a to písemně nejméně 1 pracovní den před navrženým termínem předání a převzetí Díla. Objednatel navržený termín předání a převzetí díla zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí díla.
- 8.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
 - a) atesty použitých materiálů,
 - b) doklady o provedených zkouškách,
 - c) prohlášení o shodě,
 - d) doklady o likvidaci odpadů.
- 8.3. O průběhu předání a převzetí díla pořídí smluvní strany protokol. Protokol musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - a) identifikační údaje smluvních stran,
 - b) soupis provedených stavebních prací, které jsou předmětem předání a převzetí,
 - c) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá,
 - d) podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.
- 8.4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud má vady nebo nedodělky. Mají-li stavební práce, které jsou předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i tyto náležitosti:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání a které nebrání užívání díla,
 - b) popř. podmínky a termíny pro odstranění vad a nedodělků,
 - c) vyjádření objednatele, zda dílo odmítá převzít, či je přejímá i s vadami a nedodělky.

9. Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v 60 měsících, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

- 9.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem, a to pro případ věcných škod až do hodnoty ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně 2 mil. Kč s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu trvání smlouvy takto pojištěn. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kdykoliv předložit platnou pojistnou smlouvu dle tohoto článku.

11. Sankce

- 11.1. V případě nedodržení dohodnutého termínu plnění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení, maximálně však do výše 20 % dlužné částky.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení povinností dle odst. 2.3., 6.2. – 6.6, 7.6., 8.1. a 10.4 této smlouvy zaplatí smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ porušení smlouvy.
- 11.6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznámá zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 11.8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.9. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.
- 11.10. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamaci a za každý započatý den prodlení.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1. Platnost a účinnost rámcové smlouvy končí:

- a) uplynutím sjednané doby trvání rámcové smlouvy,
 - b) v případě, že zhotovitel opakovaně odmítne objednávku v rozporu s odst. 2.3. této rámcové smlouvy,
 - c) zadáním veřejných zakázek na základě této rámcové smlouvy v úhrnné hodnotě 67 000 000,- Kč bez DPH,
 - d) odstoupením od smlouvy v případech uvedených v této smlouvě nebo v případě podstatného porušení smlouvy.
- 12.2. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě;
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů;
 - úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona;
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 12.3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

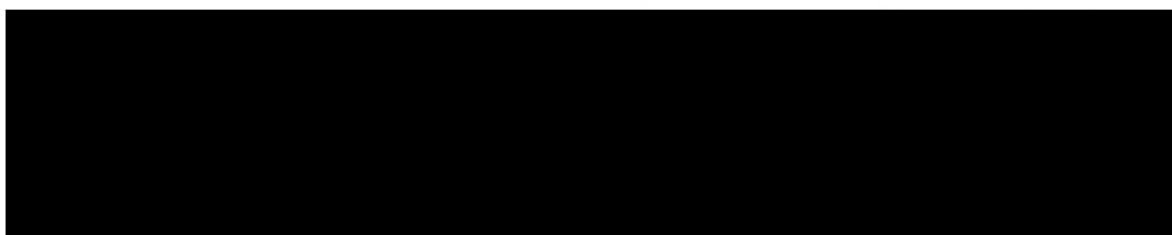
13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.2. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 13.4. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.10. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedorazí k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 13.11. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.

- 13.12. Tato smlouva je vyhotovena v počtu o dva větším než je počet zhotovitelů, z nichž každý má platnost originálu a každý zhotovitel obdrží jeden a objednatel dva.
- 13.13. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 13.14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 13.15. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 450/2022 ze dne 13. 07. 2022.
- 13.16. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele 1 -4

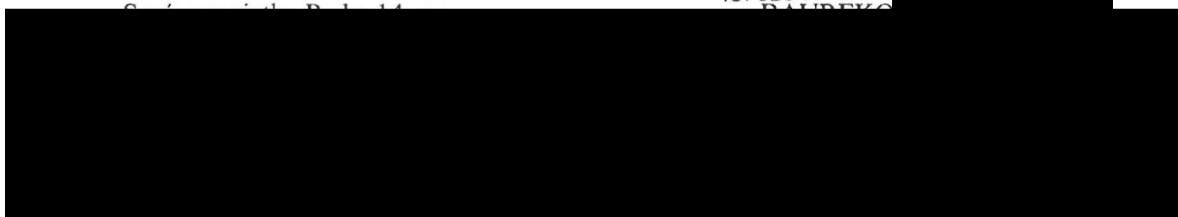
V Praze dne: 07-09-2022

V PRAG dne: 19-09-2022



Ing. Karel Med

Nad Vršovskou horou 416
140 00 Praha 4
IČ: 028 77 813 Te
BAJBYK

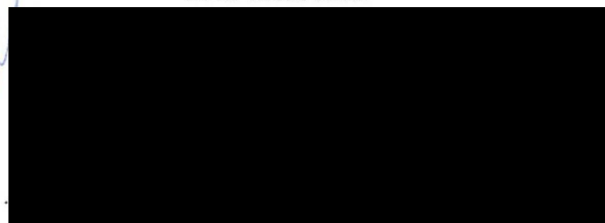


Vladimír Mitáš
Správa majetku Praha 14, a.s.



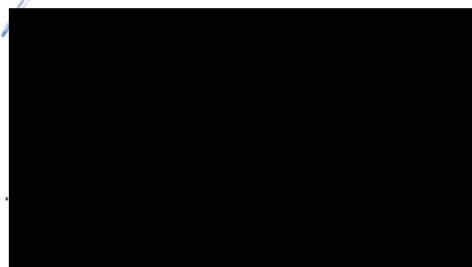
Petr Antal

BAB mont s.r.o.



Ing. Michal Balčík

OTISTAV s.r.o.



Výkaz výměr (Cenová nabídka)

Stavba: JFH2001 **Rámcová smlouva na opravu a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.**
Objekt: 8888 **Jednotkové ceny**
Rozpočet: 2020OS

Objednatel: _____ **IČO:** _____
 _____ **DIČ:** _____

Zhotovitel: **BAUREKON s.r.o.** **IČO:** 2877813
Nad Vršovskou horou 416, Praha - Michle **DIČ:** CZ02877813

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			116 052,40
PSV			261 074,07
MON			33 212,14
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			410 338,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	410 338,61 CZK
Snížená DPH	15 %	61 550,79 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **471 889,40 CZK**

v Praze dne 10.06.2022

Za objednatele

IČ: 028 77 813 tel.: 755 666 666

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavba		410 338,61	0,00	61 550,79	471 889,40	100
8888	Jednotkové ceny	410	0,00	61 550,79	471 889,40	100
202005		410 338,61	0,00	61 550,79	471 889,40	100
Celkem za stavbu		410 338,61	0,00	61 550,79	471 889,40	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 561,56	2
3111	Zazdívání, dozdivání a začišťování	HSV			1 099,80	0
346	Sádkartonové konstrukce	HSV			4 857,70	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 019,09	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 080,39	1
6102	Omitky stěrkové vnitřní /povrchové stěrky/	HSV			936,21	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			55 852,42	14
64	Výplně otvorů	HSV			24 360,00	6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			90,16	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			855,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 879,89	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 164,80	0
711	Izolace proti vodě	PSV			888,16	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 240,34	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			3 338,50	1
723	Vnitřní plynovod	PSV			1 973,44	0
725	Zařizovací předměty	PSV			114 155,57	28
7252	Demontáže zařizovacích předmětů	PSV			3 916,64	1
728	Vzduchotechnika	PSV			31 453,74	8

735	Otopná tělesa	PSV			15 061,48	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			898,69	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			71 793,52	17
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 132,75	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 313,39	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 343,26	1
776	Podlahy povlakové	PSV			711,40	0
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			326,27	0
781	Obklady keramické	PSV			2 416,98	1
783	Nátěry	PSV			1 506,40	0
7831	Lakýrnické, natěračské a maliřské práce	PSV			218,40	0
784	Malby	PSV			1 329,26	0
7841	Izolace proteklin	PSV			98,28	0
785	Tapety	PSV			957,60	0
M21	Elektromontáže	MON			31 305,68	8
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			1 906,46	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 295,38	1
Cena celkem					410 338,61	100

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 561,56
1	317121151R0	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh o světlosti otvoru do 1050 mm	kus	1,00000	313,60	313,60
2	342255024RT	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovékerobetonových tloušťky 100 mm	m2	1,00000	835,74	835,74
3	342948112R0	Kotvení příček ke konstrukci přístřelenými kotvami	m	1,00000	62,72	62,72
4	389381001RT	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí betonem třídy C 25/30	m3	1,00000	5 252,80	5 252,80
5	3117179811R	kotevní tyč celozávitová se speciálním pùběžným závitem; ocel ST 500 S; pr. tyče 25,0 mm; délka 1 m ; mez kluzu 245 kN; mez pevnosti 270 kN; použití ve stavitelství, geotechnice, hornictví	m	1,00000	357,50	357,50
6	59321898R	překlad nenosný pórobetonový; l = 125,0 cm; š = 10,0 cm; h = 24,9 cm; max. světlost otvoru 1 010 mm	kus	1,00000	739,20	739,20
Díl: 3111		Zazdívání, dozdvívání a začišťování				1 099,80
7	340235211RT	Zazdívka otvorů o ploše do 0,0225 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100 mm	kus	1,00000	72,80	72,80
8	346244313R0	Obezdvívka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 100 mm	m2	1,00000	908,54	908,54
9	612403384RV	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm	m	1,00000	118,46	118,46
Díl: 346		Sádrokartonové konstrukce				4 857,70
10	342263420T0	K příček, nad 0,50 m2	kus	1,00000	392,00	392,00
11	347015131R0	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami předstěny volně stojící s minerální izolací tl. 40 mm 1x ocelová konstrukce CW 100, tloušťka stěny 115 mm, tloušťka desky 12,5, standard tl.	m2	1,00000	937,44	937,44
12	713131130R0	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	1,00000	78,40	78,40
13	998713203R0	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	2,50	2,50
14	553475571T	Ocelová celoplochová dvířka revizní s automatickým zámkem do zděných stěn 600/800 vč. osaz. rámu	kus	1,00000	3 360,00	3 360,00
15	63151374.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 2,600 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	1,00000	87,36	87,36
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 019,09
16	602011102R0	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová	m2	1,00000	82,86	82,86
17	602011112RT	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	1,00000	422,15	422,15
18	602011114RT	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, cementová, soklová, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	1,00000	514,08	514,08
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 080,39
19	601011141RT	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 2 mm	m2	1,00000	179,17	179,17
20	601011141RT	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	1,00000	199,47	199,47
21	601016191R0	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí penetrační nátěr stropů akrylátový	m2	1,00000	43,10	43,10
22	602011141RT	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	1,00000	170,35	170,35
23	602016191R0	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	1,00000	35,82	35,82
24	610991111R0	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pa 0,05-0,2 mm	m2	1,00000	43,68	43,68
25	611459171R0	Vyspravení povrchu neomítaných stropních konstrukcí maltou cementovou pod omítky	m2	1,00000	161,62	161,62
26	612403382R0	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm	m	1,00000	81,54	81,54
27	612421615R0	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží I ve schodišti hrubě zatřené	m2	1,00000	221,08	221,08

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	612421637R0	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	1,00000	405,99	405,99
29	612481211RT	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	1,00000	291,05	291,05
30	614471711R0	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů cementovou maltou tloušťky 10 mm	m2	1,00000	247,52	247,52
Díl: 6102 Omítky stěrkové vnitřní /povrchové						936,21
31	602012176RT	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, minerální spotřeba 4 kg/ m2	m2	1,00000	184,91	184,91
32	622432112R0	Omítky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě dle dekorativní střednězrně akrylátové	m2	1,00000	751,30	751,30
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						55 852,42
33	632441491R0	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlepu	m2	1,00000	43,68	43,68
34	631319171R0	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	1,00000	291,20	291,20
35	631361921RT	Vyztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	1,00000	50 400,00	50 400,00
36	631591115R0	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu	m3	1,00000	2 688,00	2 688,00
37	632411150RU	Potěr ze suchých směsí samonivelační anhydritový, tloušťky 50 mm bez penetrace	m2	1,00000	703,25	703,25
38	632411150T0	Potěr samonivelační cementový, ruční zpracování, tl. 60 mm	m2	1,00000	800,22	800,22
39	635012012R0	Suché podlahy z dílců sádrovláknitých + dodatečná zesilovací vrstva tl. 10 mm. Úprava dílců na potřebný rozměr, umístění okrajových pásek, položení podlahových dílců, lepení spojů, sešroubování v	m2	1,00000	926,07	926,07
Díl: 64 Výplně otvorů						24 360,00
40	642942111RT	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh	kus	1,00000	2 688,00	2 688,00
41	642944121RT	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 800 mm, výšky 1970 mm, hloubky 110 mm	kus	1,00000	2 924,54	2 924,54
42	642945111R0	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, obetonováním	kus	1,00000	4 368,00	4 368,00
43	642952110RT	Osazení zárubní dveřních dřevěných dodávka a osazení zárubní dveřních dřevěných obložkových pro dveře jednokřídlové, dýha buk, dub, jasan nebo mahagon, 1970 x 700/70 x 190 mm	kus	1,00000	5 824,00	5 824,00
44	642953121RT	Dřevěné zárubně osazované dodatečně dýhované, šířky 800 mm, o tloušťce stěny 70 až 190 mm	kus	1,00000	6 115,20	6 115,20
45	5533300422R	zárubeň kovová pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy pevné, požární odolnost	kus	1,00000	2 440,26	2 440,26
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						90,16
46	941955001R0	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m2	1,00000	90,16	90,16
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						855,00
47	952901111R0	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí okon, dveří a rámků	m2	1,00000	72,80	72,80
48	952902110R0	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	1,00000	4,70	4,70
49	952902110T0	Čištění zametáním společných prostor v době výstavby denní	m2	1,00000	4,70	4,70
50	952PPS001	Úprava otvorů po VZT odseparování	kompl	1,00000	436,80	436,80
51	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	1,00000	336,00	336,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						12 879,89
52	974051513R0	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m	1,00000	116,48	116,48
53	962041314R0	Bourání příček z betonu prostého tloušťky do 120 mm	m2	1,00000	244,61	244,61

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Stěpý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	965042131RT	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m ²	m ³	1,00000	2 620,80	2 620,80
55	965049111R0	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vzdušných svařovanou sítí, tloušťky do 100 mm	m ³	1,00000	1 456,00	1 456,00
56	965081713RT	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	1,00000	101,92	101,92
57	965082923R0	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších, tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m ²	m ³	1,00000	436,80	436,80
58	968061125R0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m ²	kus	1,00000	14,56	14,56
59	968072455R0	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²) dveřních zárubní, plochy do 2 m ²	m ²	1,00000	436,80	436,80
60	969011121R0	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm	m	1,00000	50,96	50,96
61	969021111R0	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	1,00000	145,60	145,60
62	970031035R0	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání d 35-39 mm	m	1,00000	1 545,60	1 545,60
63	970031060R0	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání do D 60 mm	m	1,00000	1 545,60	1 545,60
64	970031100R0	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání do D 100 mm	m	1,00000	1 747,20	1 747,20
65	971033121R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném vrtání otvorů ve zdivu z jakýchkoliv cihel pálených průměru do 30 mm, do hloubky 150 mm	kus	1,00000	14,56	14,56
66	971033431R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m ² , tloušťky do 150 mm	kus	1,00000	87,36	87,36
67	971033531R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m ² , tloušťky do 150 mm	m ²	1,00000	334,88	334,88
68	971033621R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m ² , tloušťky do 100 mm	m ²	1,00000	131,04	131,04
69	971038421R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z dutých tvárnic nebo příčkových plochy do 0,25 m ² , tloušťky do 100 mm	kus	1,00000	80,08	80,08
70	971038531R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z dutých tvárnic nebo příčkových plochy do 1 m ² , tloušťky do 150 mm	m ²	1,00000	232,96	232,96
71	973031324R0	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m ² , hloubky do 150 mm	kus	1,00000	203,84	203,84
72	974031664R0	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm	m	1,00000	218,40	218,40
73	974032121R0	Vysekání rýh ve stěnách z dutých cihel v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	1,00000	65,52	65,52
74	974032122R0	Vysekání rýh ve stěnách z dutých cihel v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 70 mm	m	1,00000	72,80	72,80
75	974032132R0	Vysekání rýh ve stěnách z dutých cihel v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	1,00000	87,36	87,36
76	974042532R0	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	1,00000	174,72	174,72
77	974049132R0	Vysekání rýh v betonových zdech v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	1,00000	305,76	305,76
78	978013191R0	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m ²	1,00000	101,92	101,92
79	978021191R0	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m ²	1,00000	189,28	189,28

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
80	978059531R0	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	1,00000	116,48	116,48
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 164,80
81	999281111R0	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výškov do 25 m	t	1,00000	1 164,80	1 164,80
Díl: 711 Izolace proti vodě						888,16
82	711212002RT	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	1,00000	647,92	647,92
83	711212601RT	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna	m	1,00000	116,48	116,48
84	711212611RT	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 120 mm do svislých koutů	m	1,00000	116,48	116,48
85	998711201R0	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	%	1,00000	3,64	3,64
86	998711203000	Stavební přípomoc pro izolace proti vodě svisle do 60 m	%	1,00000	3,64	3,64
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						2 240,34
87	721176103R0	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	1,00000	305,76	305,76
88	721176104R0	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	1,00000	380,02	380,02
89	721176222R0	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 100	m	1,00000	640,64	640,64
90	721290111R0	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	1,00000	19,04	19,04
91	725860107000	Uzávěrka zápachová nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00000	888,16	888,16
92	998721203333	Stavební přípomoc pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m vč. osazení rozvodů - atyp držáky	%	1,00000	1,12	1,12
93	998721203R0	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	5,60	5,60
Díl: 722 Vnitřní vodovod						3 338,50
94	722172331R0	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované včetně zednických výpomocí	m	1,00000	371,28	371,28
95	722172411R0	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované včetně zednických výpomocí	m	1,00000	350,90	350,90
96	722181211R0	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 6 mm	m	1,00000	94,64	94,64
97	722181231R0	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou PET fólií zesílenou polyesterovou mřížkou 8x8 mm, tloušťka stěny 6 mm, d 12 mm	m	1,00000	94,64	94,64
98	722202512R0	Ventil přímý, spoj svařováním, D 20 mm, včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	479,36	479,36
99	722201211R0	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10 včetně dodávek materiálu	pár	1,00000	269,92	269,92
100	722202031	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závit	kus	1,00000	188,16	188,16
101	722224111R0	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10 včetně dodávek materiálu	kus	1,00000	316,96	316,96
102	722229102R0	Montáž armatury závitové s jedním závit G 3/4"	kus	1,00000	191,52	191,52
103	722290226R0	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	1,00000	19,04	19,04
104	722290234R0	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	1,00000	31,36	31,36
105	998722203333	Stavební přípomoc pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m vč. osazení rozvodů - atyp držáky	%	1,00000	3,36	3,36
106	998722203R0	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	1,12	1,12
107	28654336R	kohout kulový pro topení, pro vodovod; L = 63 mm; ovládání jednoramennou pákou	kus	1,00000	491,68	491,68
108	551100122R	kohout kulový vnitřní-vnitřní závit FF; pro vodovod; PN 42: 1/2 " ovládání náčka	kus	1,00000	434,56	434,56

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 723		Vnitřní plynovod				1 973,44
109	723160205R0	Připojky k plynoměru G 5/4", bez ochozu	soubor	1,00000	1 971,20	1 971,20
110	998723203000	Stavební přípomocce pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	1,00000	1,12	1,12
111	998723203R0	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	1,12	1,12
Díl: 725		Zařizovací předměty				114 155,57
112	725013135R0	Klozetové mísy kombinované, bílé, hluboké splachování, vodorovný odpad, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 650 mm, výška 430 mm	soubor	1,00000	6 814,08	6 814,08
113	725018121R0	Vana ocelová, anatomická, 1700 x 800 mm	soubor	1,00000	9 345,28	9 345,28
114	725219401R0	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	1 891,68	1 891,68
115	725249101R0	Montáž sprchového boxu	soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00
116	725249102R0	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	2 016,00	2 016,00
117	725299111000	Výměna zrcadlové galerie s el. zásuvkou a	soubor	1,00000	2 464,00	2 464,00
118	725529301R0	Montáž infrazářiče	soubor	1,00000	218,40	218,40
119	725535211	Ventil pojistný G 1/2	kus	1,00000	316,96	316,96
120	725535222	Ventil pojistný bezpečnostní souprava redukčním ventilem a s výlevkou	soubor	1,00000	6 776,00	6 776,00
121	725539105R0	Montáž elektrického ohřivače objem 160 l	soubor	1,00000	2 912,00	2 912,00
122	725629101R0	Montáž plynových vařičů na svítiplyn/metan	soubor	1,00000	784,00	784,00
123	725629111	montáž desky elektrické varné	soubor	1,00000	784,00	784,00
124	725650805R0	Demontáž plynových otopných těles ostatních podkenních	soubor	1,00000	1 478,40	1 478,40
125	725659102R0	Montáž otopných těles plynových s odtahem spalin obvodovou stěnou souosým	soubor	1,00000	2 525,60	2 525,60
126	725813141	Kolínko připojovací bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	1,00000	480,48	480,48
127	725819401R0	Montáž ventilu rohového s trubičkou, G 1/2"	soubor	1,00000	117,60	117,60
128	725829301R0	Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	334,88	334,88
129	725835113RT	Baterie vanová nástěnná, ruční ovládání včetně příslušenství standardní včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	3 118,08	3 118,08
130	725849200R0	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	582,40	582,40
131	725859102R0	Montáž ventilu odpadního přes D 32 mm do D 50 mm	kus	1,00000	218,40	218,40
132	725860107R0	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40 mm; pro umyvadla; plast, mosaz, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	557,76	557,76
133	725860184R0	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; pro pračky/myčky; PE; příslušenství zpětný uzávěr, příp.koleno, krycí deska nerez, montážní kot. návod, ventil, montážní deska, vřetok materiálu	kus	1,00000	766,08	766,08
134	725980122R0	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	614,88	614,88
135	99872520333	Stavební přípomocce pro zařizovací předměty, výšky do 24 m, vč. osazení rozvodů - atvo držáků	%	1,00000	0,36	0,36
136	998725203R0	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	0,36	0,36
137	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	1,00000	548,80	548,80
138	54111	Sporák kombinovaný s plynovým vařičem a elektrickou troubou s horkovzdušným ohřevem	kus	1,00000	4 480,00	4 480,00
139	54112114R	deska varná vestavná plynová; nerezová; hořáky 4; š x h x v 580 x 510 x 45 mm	kus	1,00000	2 240,00	2 240,00
140	54112123R	deska varná vestavná elektrická; sklokeramická; varné zóny 2 (1 2 + 1 7 kW); š x h x v 300 x 510 x 88 mm	kus	1,00000	2 240,00	2 240,00
141	54112124R	deska varná vestavná elektrická; sklokeramická; varné zóny 4 (2x1,2 + 2x1,8 kW); š x h x v 590 x 520 x 54 mm	kus	1,00000	3 360,00	3 360,00

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
142	541322424R	ohřívač vody elektrický ohřev zásobníkový; tlakový; provedení vislé, závěsné; objem 152 l; v = 1 235 mm; d = 524 mm; napětí 230 V; příkon 2 000 W; doba ohřevu elektrická z 10°C na 60°C 5,0 hod	kus	1,00000	9 580,17	9 580,17
143	54151325R	infrazářič příkon 1 200 W; š = 535 mm; v = 145 mm; hl = 85 mm	kus	1,00000	896,00	896,00
144	551410400	ventil rohový mosazný 1TE66 1/2"	kus	1,00000	395,36	395,36
145	55141110R	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda; 1/2" x 3/4"	kus	1,00000	432,32	432,32
146	55144223R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; směšovací	kus	1,00000	3 273,76	3 273,76
147	55145009R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč	kus	1,00000	3 273,76	3 273,76
148	55145015R	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,00000	2 652,16	2 652,16
149	55145030R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty v vstupu 50 mm	kus	1,00000	2 963,52	2 963,52
150	55161205R	výpusť umyvadlová; s tlakovým uzávěrem; kov chromovaný	kus	1,00000	1 420,16	1 420,16
151	551621440R	ventil odpadní pro dřez; PP; d 90mm; příslušenství zátko košík	kus	1,00000	971,04	971,04
152	55162144R	ventil odpadní pro umyvadlo; PP; 5/4"; příslušenství zátko železek šroub	kus	1,00000	590,24	590,24
153	55162324.AR	uzávěrka zápachová DN 40 x 6/4"; pro dřez; PP; příslušenství stavitelný kulový kloub	kus	1,00000	511,84	511,84
154	55220111.MR	vanička sprchová čtverhran; l = 910,0 mm; š = 910 mm; hl = 95 mm; průměr odpadu 90 mm; akrylátová; bílá; umístění v rohu; nožky; zapuštění; podezdění	kus	1,00000	3 611,77	3 611,77
155	55220578R	vana klasická; obdélníková; l = 1700,0 mm; š = 700 mm; h = 390 mm; ocelová; bílá	kus	1,00000	2 895,71	2 895,71
156	55230700R	dřez kuchyňský; jednoduchý; nerez; š = 450 mm; hl. 445 mm; 275 mm; obdélníkový; s opláštěním	kus	1,00000	2 240,00	2 240,00
157	55428020R	kout sprchový v = 2 050 mm; instalační rozměr 775 až 800 mm; čtvercový; vstup rohový; š. vstupu 420 mm; výplň bezpečnostní sklo; transparentní čirá; profilu stříbrný	kus	1,00000	8 008,00	8 008,00
158	642148222	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 500 mm. bílé	kus	1,00000	2 261,28	2 261,28
159	725619103.R0	Montáž a dodávka - sporáku na elektrický 380V (sklokeramická deska, el. trouba (pečení, horký, vzduch)	kus	1,00000	7 392,00	7 392,00
Díl: 7252 Demontáže zařizovacích předmětů					3 916,64	
160	725110811R0	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	364,00	364,00
161	725210821R0	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	291,20	291,20
162	725220841R0	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	364,00	364,00
163	725310823R0	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	291,20	291,20
164	725530823R0	Demontáž elektrických zásobníkových ohřívačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,00000	436,80	436,80
165	725590813R0	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot Přesun vybour hmot. zařizovací předmětů H 24 m	t	1,00000	1 747,20	1 747,20
166	725810811R0	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,00000	72,80	72,80
167	725820801R0	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	116,48	116,48
168	725840850R0	Demontáž baterií sprchových diferenciálních G 3/4x1	kus	1,00000	218,40	218,40
169	725860811R0	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	1,00000	14,56	14,56
Díl: 728 Vzduchotechnika					31 453,74	
170	728312829000	Demontáž ventilátoru axiálního	kus	1,00000	392,00	392,00
171	728322011	Mtž talířového ventilu D do 100 mm	kus	1,00000	392,00	392,00
172	728377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00000	2 352,00	2 352,00

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Stěpý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
173	728411111R0	Montáž vyústě lineární podhledové, do průřezu 0,100 m ²	kus	1,00000	392,00	392,00
174	728414861R0	Demontáž digestoře vestavěné	kus	1,00000	470,40	470,40
175	72841555555	Montáž servopohonu pro těsnou uzavírací klapku	kus	1,00000	3 920,00	3 920,00
176	728510040.R0	Vzduchotechnické potrubí hliník kruhové spirálně vinuté D do 100 mm	m	1,00000	784,00	784,00
177	728510812	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,07 m ²	m	1,00000	94,08	94,08
178	728510842	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink kruhového spirálně vinutého D do 200 mm	m	1,00000	125,44	125,44
179	728514661	Mtz škrťací klapky do plech potrubí kruhové s přírubou D do 100 mm	kus	1,00000	784,00	784,00
180	728614212R0	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	392,00	392,00
181	7286188000	Demontáž a zpětné osazení el. uzavíracího ventilu VZT a trafiednotky pro slaboproudé zap. ventilů	kus	1,00000	3 920,00	3 920,00
182	7286199000	Demontáž a zpětné osazení připojení VZT kuchyňské linky, klapka pro kruhové potrubí, servopohon pro těsnou uzavírací klapku, dobřeh pro servopohon	kus	1,00000	3 136,00	3 136,00
183	99872820333	Stavební přípomocce pro vzduchotechniku, výšky do 24 m vč. osazení rozvodů - atvo držáky	%	1,00000	7,84	7,84
184	998728203R0	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	0,78	0,78
185	37423011111	Transformátor 230/12 V s časovým doběhem, dodávka vč. zapojení	kus	1,00000	1 232,00	1 232,00
186	429148051R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm; nastavitelný dobřeh; výkon 8 W; materiál plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 80 m ³ /h; teplota do 40 °C; akustický tlak 26 dB (A)	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00
187	429526333	Montážní kroužek s těsněním pro talířový ventil	kus	1,00000	123,20	123,20
188	429580220.M0	digestoř elektrická bez vlastního odtahu se zpětnou klapkou	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00
189	429716000M.0	klapka těsná velikost 100 mm	kus	1,00000	616,00	616,00
190	434PPS	ventil elektrický talířový uzavírací DN 100	kus	1,00000	1 232,00	1 232,00
191	55131044444	Servopohon pro těsnou uzavírací klapku - dodávka, vč. dobřehu	kus	1,00000	7 392,00	7 392,00
Díl: 735 Otopná tělesa					15 061,48	
192	735151461R0	Otopná tělesa panelová počet desek 3, počet přídavných přestupných ploch 3, výška 600 mm, délka 500 mm, levé nebo pravé boční připojení, s nuceným nebo samostatným oběhem, čelní deska	kus	1,00000	9 875,04	9 875,04
193	735171114R0	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní zdola dolů nebo oboustranné shora dolů připojení, výška 1820 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 24 mm, obím tělesa 11,3 l, včetně	kus	1,00000	5 183,36	5 183,36
194	998735203R0	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	3,08	3,08
Díl: 762 Konstrukce tesařské					898,69	
195	762512255R0	Položení podlah pod PVC montáž na beton hmoždinkami	m ²	1,00000	235,20	235,20
196	762595000R0	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace	m ³	1,00000	255,36	255,36
197	998762203000	Stavební přípomocce pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	7,84	7,84
198	998762203R0	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	7,28	7,28
199	60726017.AR	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 25,0 mm	m ²	1,00000	393,01	393,01
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					71 793,52	
200	766124200R0	Montáž stěn kompletizovaných záchodových (instalační blok WC) do 0,89 x2,49 m, s jedním křídlem a dvířky	kus	1,00000	784,00	784,00
201	766601215T0	Těsnění celoobvodové dveři	m	1,00000	258,72	258,72

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
202	766621922R0	Oprava oken jednoduchých, s otevíravými křídly, s výměnou dílčích prvků nebo kování	m2	1,00000	623,39	623,39
203	766661112R0	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	728,00	728,00
204	766661413R0	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých, protipožárních bez kukátka, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	800,80	800,80
205	766661512R0	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých, z tvrdého dřeva nebo modřinu s polodrážkou, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	728,00	728,00
206	766692121000	Demontáž záclon, krytů, s lištami, natřené do 175 cm	kus	1,00000	364,00	364,00
207	766694913R0	Ostatní výměna parapetních desek dřevěných šířky do 300 mm, délkou přes 1600 do 2600 mm	kus	1,00000	364,00	364,00
208	766695213R0	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,00000	218,40	218,40
209	766812113R0	Montáž kuchyňských linek dřevěných, šířky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,00000	4 368,00	4 368,00
210	766812115000	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š. do 3,0	kus	1,00000	5 096,00	5 096,00
211	766812830R0	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,00000	728,00	728,00
212	766825811R0	Demontáž nábytku vestavěného skříní	kus	1,00000	364,00	364,00
213	766825821R0	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,00000	436,80	436,80
214	998766203R0	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	1,75	1,75
215	998766204000	Dokončovací práce pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1,00000	1,75	1,75
216	60775512R	parapet vnitřní š = 250 mm; materiál - povrch laminátová fólie; materiál - jádro komůrkové ušlechtilé PVC - dekor bílý, mramor	m	1,00000	394,24	394,24
217	61165040R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křidel 1; plně; povrch. úprava laminát CPI - dekor dub, buk, javor, bílá, hruška, ořech	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00
218	61165041R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křidel 1; plně; povrch. úprava laminát CPI - dekor dub, buk, javor, bílá, hruška, ořech	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00
219	61165042R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křidel 1; plně; povrch. úprava laminát CPI - dekor dub, buk, javor, bílá, hruška, ořech	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00
220	61165051R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křidel 1; prosklení 1/3; povrch. úprava laminát CPI - dekor dub, buk, javor, bílá	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00
221	61165052R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křidel 1; prosklení 1/3; povrch. úprava laminát CPI - dekor dub, buk, javor, bílá	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00
222	61165391R	dveře speciální protipožární, bezpečnostní; vnější; š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové, hladké; EI 30; EI 30 min; DP2; třída bezpečnosti 2; otevíravé; počet křidel 1; plně	kus	1,00000	6 720,00	6 720,00
223	61187121R	práh dub; š = 150 mm; l = 600,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	1,00000	211,78	211,78
224	61187141R	práh dub; š = 150 mm; l = 700,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	1,00000	248,44	248,44
225	61187158R	práh dub; š = 120 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	1,00000	305,45	305,45
226	61581622.AR	linka kuchyňská atypická; š = 1 800 mm	soubor	1,00000	16 016,00	16 016,00
227	61581624444	Linka kuchyňská atypická 300 cm	soubor	1,00000	22 792,00	22 792,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické					3 132,75	
228	76713480000	Demontáž stávajícího umakartového jádra	hod	1,00000	364,00	364,00
229	767641110R0	Montáž dveří dokončení okování dveří osazených do ocelové zárubně, otevíravých, jednokřídlových	kus	1,00000	582,40	582,40
230	998767203R0	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	2,35	2,35
231	553PPS01	Dodávka zámků, štítků, klik vč. seřízení - dveře	ks	1,00000	728,00	728,00

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
232	553PPS02	Dodávka zámků, štítků, klik a klíčů vč. seřízení - dveře bezpečnostní	ks	1,00000	1 456,00	1 456,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						2 313,39
233	771101121R0	Příprava podkladu před kladením dlažeb provedení penetrace podkladu	m2	1,00000	25,70	25,70
234	771111122R0	Doplňkové práce při kladení dlažeb montáž podlahových lišt přechodových	m	1,00000	90,72	90,72
235	771475014RT	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	1,00000	166,32	166,32
236	771575109R0	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	1,00000	742,56	742,56
237	998771203R0	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	8,74	8,74
238	597642070R	dlažba keramická š = 600 mm; l = 600 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	1,00000	369,60	369,60
239	5537005124R	lišta přechodová; pro podlahy o stejné výšce; materiál nerez; tl. 12,00 mm; š = 30,0 mm; h = 3,6 mm; l = 2 700 mm; samolepicí	kus	1,00000	431,20	431,20
240	5976420710	Dlažba protiskluzná 300x200x9 mm	m2	1,00000	478,55	478,55
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						2 343,26
241	775413123R0	Podlahové lišty připevněné vruty, DB 10/1,5 cm	m	1,00000	98,78	98,78
242	775413122R0	Podlahové soklíky nebo lišty dodávka včetně montáže připevněné vruty, dubové 80/15 mm	m	1,00000	174,72	174,72
243	775511291R0	Podlahy vlysové lepené včetně dodávky materiálu z vlysu tloušťky 21 mm, širokých, dubových, třídy I - volně	m2	1,00000	1 532,16	1 532,16
244	775511800R0	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	1,00000	60,48	60,48
245	775541400R0	Položení podlah lamelových plovoucích se zámkovým spojem Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	1,00000	212,80	212,80
246	775542022R0	Podložka pod lamelové podlahy pěnový polyetylén, tloušťky 3,0 mm	m2	1,00000	33,60	33,60
247	775561805R0	Demontáž podlah lamelových (plovoucích) se zámkovým spojem	m2	1,00000	44,80	44,80
248	998775203R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	1,12	1,12
249	61193705R	dílec podlahový 3-lamela; š = 193,0 mm; l = 1 292,0 mm; tl. 8,0 mm; spoj zámkový; nášlap laminát; povrch: úprava melaminová pryskyřice; pokládka plovoucí způsob	m2	1,00000	184,80	184,80
Díl: 776 Podlahy povlakové						711,40
250	776511810R0	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	1,00000	50,96	50,96
251	776521100RU	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny, tl. 2,0 mm	m2	1,00000	655,20	655,20
252	776551830R0	Sejmutí povlakových podlah volně položených, z ploch přes 20 m2	m2	1,00000	4,37	4,37
253	998776203R0	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	0,87	0,87
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						326,27
254	777553010R0	Penetrace svého podkladu disperzí pod Nivelit	m2	1,00000	39,20	39,20
255	777553210R0	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	1,00000	219,78	219,78
256	777553219R0	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	1,00000	66,04	66,04
257	998777203R0	Stavební přímocce pro podlahy syntetické v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	1,25	1,25
Díl: 781 Obklady keramické						2 416,98
258	781101210RT	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	1,00000	47,51	47,51
259	781411904R0	Opravy obkladů z obkládaček pórovinných velikosti 200 x 100 mm	kus	1,00000	95,65	95,65
260	781449705333	Oprava spárování obkladů, hut. polohut. obklad, malta Keracolor FF (Maoei)	m2	1,00000	235,20	235,20

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
261	781475116RT	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm kladených do flexibilního tmele	m2	1,00000	698,88	698,88
262	781497111RS	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele výška profilu 8 mm	m	1,00000	282,24	282,24
263	998781203R0	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	1,00000	4,70	4,70
264	5978137411	Obkládačka 30x30 bílá mat	m2	1,00000	526,40	526,40
265	5978137412	Obkládačka 30x20 bílá mat	m2	1,00000	526,40	526,40
Díl: 783 Natěry						1 506,40
266	783201811R0	Odstranění nátěrů z kovových doplňků konstrukcí oškrábáním	m2	1,00000	78,40	78,40
267	783201821R0	Odstranění nátěrů z kovových doplňků konstrukcí opálením nebo oklepáním	m2	1,00000	250,88	250,88
268	783225100R0	Natěry kov.stavebních doplňků konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email	m2	1,00000	219,52	219,52
269	783226100R0	Natěry kov.stavebních doplňků konstrukcí syntetické základní	m2	1,00000	101,92	101,92
270	783322220R0	Natěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových dvojnásobné s 1 x emailováním	m2	1,00000	407,68	407,68
271	783322720R0	Natěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových základní	m2	1,00000	360,64	360,64
272	783801812R0	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	1,00000	87,36	87,36
Díl: 7831 Lakýrnické, natěračské a malířské práce						218,40
273	783801812T0	Odstranění nátěrů z omítek stěn - oškrábání, mechanické čištění zabroušení Srovnatelně - odstranění linkrusty	m2	1,00000	218,40	218,40
Díl: 784 Malby						1 329,26
274	784191201R0	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní jednonásobná	m2	1,00000	25,70	25,70
275	784195212R0	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , bělost 82 % dvojnásobné	m2	1,00000	59,58	59,58
276	784195222R0	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	1,00000	72,13	72,13
277	784390020R0	Ostatní práce připlatek, za práci ve schodišťovém prostoru	m2	1,00000	6,55	6,55
278	784402801R0	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	1,00000	87,36	87,36
279	784402804R0	Odstranění maleb oškrábáním, na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m	m2	1,00000	87,36	87,36
280	784403801R0	Odstranění maleb úplným omytím na sádrové omítce, v místnostech do 3,8 m	m2	1,00000	36,40	36,40
281	784403804R0	Odstranění maleb úplným omytím na sádrové omítce, na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m	m2	1,00000	36,40	36,40
282	784461921R0	Linkrustace obnovovací nátěr olejovou barvou s očištěním, na stěnách, v místnostech výšky nebo na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m	m2	1,00000	287,28	287,28
283	78449555T0	Sádrování pod malbu	m2	1,00000	281,23	281,23
284	784498921R0	Ostatní práce vyhlazení malířskou masou dvojnásobné, v místnostech výšky nebo na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m	m2	1,00000	281,23	281,23
285	784498930R0	Ostatní práce penetrace před tmelením trhlín akryl. tmelem v místnostech do 3,8 m	m	1,00000	22,68	22,68
286	784498931R0	Ostatní práce tmelení trhlín v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem v místnostech do 3,8 m výška do 3,8 m	m	1,00000	45,36	45,36
Díl: 7841 Izolace proteklin						98,28
287	784495904R0	Ostatní práce izolování jednonásobné celulozními nebo syntetickými barvami, na schodišti o výšce podlaží do 3,8 m	m2	1,00000	98,28	98,28
Díl: 785 Tapety						957,60
288	785411112R0	Tapetování povrchů lepením tapetování stěn, výšky do 3,8 m tapetami papírovými se vzorem	m2	1,00000	160,16	160,16
289	785411800R0	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m výšky do 3,8 m papírových	m2	1,00000	58,24	58,24

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
290	62461131R	tapeta papírová; hluboká ražba; š = 530 mm; l = 10 050 0 mm; plocha 5 0 m ² ; rudá	kus	1,00000	739,20	739,20
Díl: M21 Elektromontáže						31 305,68
291	210010311R0	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , bez zapojení	kus	1,00000	72,80	72,80
292	210010333RT	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, o rozměru 82 x 82 mm, hloubky 24,5 mm, s víčkem a svorkovnicí, pro lištové rozvody, se zapojením, včetně dodávky	kus	1,00000	280,00	280,00
293	210111014R0	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, provedení 2x (2P+PE)	kus	1,00000	224,00	224,00
294	210112041R0	Montáž vypínače a přepínače kloubového bez zapojení 1 a 2 pólového, 500 V, VK 13-14, 100 A	kus	1,00000	336,00	336,00
295	210120401R0	Montáž jističe vzduchového včetně zapojení, bez krytu, jedno pólového do 25 A	kus	1,00000	246,40	246,40
296	210120803R0	Montáž chrániče proudového, dvou pólového, do 40 A	kus	1,00000	280,00	280,00
297	210190049RT	Montáž plastové rozvodnice do výklenku pohledová plocha do 1,0 m ² včetně dodávky montážní pány	kus	1,00000	840,00	840,00
298	210192051R0	Montáž lišty pro svislý rozvod	kus	1,00000	280,00	280,00
299	210200211R0	Montáž svítidla žárovkového do bytových nebo společenských místností, stropní přisazené, s jedním světelným zdrojem	kus	1,00000	336,00	336,00
300	210200271R0	Montáž svítidla žárovkového do bytových nebo společenských místností, stěnové přisazené, s jedním světelným zdrojem	kus	1,00000	280,00	280,00
301	210201211R0	Montáž svítidla zářivkového do bytových nebo společenských místností, přisazeného, s jedním světelným zdrojem	kus	1,00000	280,00	280,00
302	210201221R0	Montáž svítidla zářivkového do bytových nebo společenských místností, stropního zavěšeného, s jedním světelným zdrojem	kus	1,00000	336,00	336,00
303	210201511R0	Montáž svítidla LED do bytových nebo společenských místností, stropního přisazeného	kus	1,00000	336,00	336,00
304	210201517R0	Montáž svítidla LED do bytových nebo společenských místností, stěnového	kus	1,00000	280,00	280,00
305	210201518R0	Montáž svítidla LED podlinkového, ,	kus	1,00000	364,00	364,00
306	210800105R0	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm ² , uloženého pod omítkou	m	1,00000	56,00	56,00
307	210800106R0	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm ² , uloženého pod omítkou	m	1,00000	56,00	56,00
308	210800116R0	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm ² , uloženého pod omítkou	m	1,00000	56,00	56,00
309	210802319R0	Montáž šňůry CYSY, 5 x 2,50 mm ² , volně uložené	m	1,00000	78,40	78,40
310	210PPS500	Montáž rampa světelná se zrcadlem, zásuvkou a vypínačem - komplet dodávka	kus	1,00000	840,00	840,00
311	210PPS501	Montáž rampa světelná se zrcadlem, zásuvkou a vypínačem - komplet dodávka pro byt 3+1	kus	1,00000	1 064,00	1 064,00
312	220260733T0	Žlab kabelový PVC - montáž, dodávka žlabu samostatně	m	1,00000	78,40	78,40
313	2202631000	Kabel žlab tl. plechu 0,75 mm, s víkem, vč. příslušenství 60x150 mm demontáž	m	1,00000	1 176,00	1 176,00
314	998212000000	Elektromontáže - drubný materiál	%	1,00000	3 360,00	3 360,00
315	900 RT3	HZS, Práce v tarifní třídě 6 (např. tesař)	h	1,00000	579,60	579,60
316	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm ² ; počet žil 3; tepota	m	1,00000	21,28	21,28
317	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm ² ; počet žil 3; tepota	m	1,00000	33,60	33,60

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
318	34111094R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk. prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednoduchý; počet a průřez žil 5x2,5mm ² ; počet žil 5; teplota	m	1,00000	56,00	56,00
319	34143202R	kabel CMFM; ohebný; Cu jádra lanovaná holá; počet žil 5; vnější průměr 15,5 mm; jmen. průřez jádra 2,50 mm ² ; teplota použití -25 až 65 °C; dolný proti šíření plamene podle vyhlášky č. 21/1996	m	1,00000	67,20	67,20
320	34535540I	Vypínač velkoplošný zaoblený dvoudílný	kus	1,00000	560,00	560,00
321	34535540R	spínač kolébkový; jednopólový; řazení 1; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	1,00000	179,20	179,20
322	34535542R	přepínač kolébkový, sériový; řazení 5; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	1,00000	212,80	212,80
323	34535900R	spínač s nastavitelným zpožděním vypnutí 10 s až 5 min.; zapínací časový se vzduchovým zpožďovačem; řazení 3 vodičové připojení; 250 V AC; barva šedá; pro povrchovou montáž	kus	1,00000	672,00	672,00
324	34551610R	zásuvka jednonásobná s ochr. kolíkem; řazení 2P+PE; 16 A 250 V AC	kus	1,00000	168,00	168,00
325	34551618R	zásuvka kompletní, dvojnásobná s ochrannými kolíky; řazení 2x(2P+PE); 16A 250 VAC	kus	1,00000	201,60	201,60
326	345709992560	kanál elektroinstalační; materiál PVC samozhášivý; Š x V šíře 25, délka 60 mm	m	1,00000	89,60	89,60
327	3457099962R	kanál elektroinstalační; materiál PVC samozhášivý; Š x V 100 x 60 mm; l = 2 m; barva bílá; teplot.rozsah -5 až 60 °C	m	1,00000	336,00	336,00
328	3457099964R	kanál elektroinstalační; materiál PVC samozhášivý; Š x V 140 x 60 mm; l = 2 m; barva bílá; teplot.rozsah -5 až 60 °C	m	1,00000	425,60	425,60
329	3457099965R	kanál elektroinstalační; materiál PVC samozhášivý; Š x V 180 x 60 mm; l = 2 m; barva bílá; teplot.rozsah -5 až 60 °C	m	1,00000	537,60	537,60
330	345714410R	krabice elektroinstalační provedení uzavřené; mat. PP, PE, světle šedá RAL 7035; stupeň krytí IP 56; teplot.rozsah -5 až 60 °C; rozměry-průměr, hloubka 100x100x60 mm	kus	1,00000	84,00	84,00
331	34818210R	svítidlo bytové 2 x kompaktní zářivka 9/11 W; hlavní části svítidla dva výlisky z PC, ochranný kryt je z PMMA; napěťová soustava 230 V, 50 Hz; IP 20; napájecí C 23; použití: osvětlovací obvodových a	kus	1,00000	1 680,00	1 680,00
332	3482301888	Svítidlo bytové stropní žárovkové	kus	1,00000	896,00	896,00
333	348360161R	LED svítidlo interiérové na zavěšení, či přisazení ke stropu, kruhové; IP 44; 11 W; typ modulu světelný tok LED modulů 1470 lm, spektrum 840; max.teplota okolí 45 °C; použití: kanceláře	kus	1,00000	952,00	952,00
334	348360162R	LED svítidlo interiérové na zavěšení, či přisazení ke stropu, kruhové; IP 44; 16 W; typ modulu světelný tok LED modulů 2010 lm, spektrum 840; max.teplota okolí 45 °C; použití: kanceláře	kus	1,00000	1 064,00	1 064,00
335	3483601666	Svítidlo bytové stěnové žárovkové	kus	1,00000	896,00	896,00
336	34836022000	Svítidlo LED pro osvětlení kuchyňské linky, l 600	kus	1,00000	2 464,00	2 464,00
337	3571616PPS	Rozvodnice plastová vystrojená	kus	1,00000	1 120,00	1 120,00
338	35822003011R	jistič modulární systém s instalací na lištu; jmen.proud 10,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; teplota okolí -25 do +55 °C; IP 20	kus	1,00000	134,40	134,40
339	35822003012R	jistič modulární systém s instalací na lištu; jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; teplota okolí -25 do +55 °C; IP 20	kus	1,00000	123,20	123,20
340	358220PPS	Rozvaděč bytový 380 V, vystrojený, 1xjistič 25 A, D+M	kompl	1,00000	3 584,00	3 584,00

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
341	358890405R	chránič proudový; typ AC; jmen.proud 25,00 A; počet pólů 4; jmen.reziduální proud 30 mA; IP 20; tepl.okolí - 5 do + 40 °C	kus	1,00000	1 232,00	1 232,00
342	358890406R	chránič proudový; typ AC; jmen.proud 40,00 A; počet pólů 4; jmen.reziduální proud 30 mA; IP 20; tepl.okolí - 5 do + 40 °C	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						1 906,46
343	222280214R0	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	1,00000	30,24	30,24
344	222280221R0	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	1,00000	33,60	33,60
345	222290007777	Zásuvka 3xRJ45 UTP kat.6 pod omítku	kus	1,00000	145,60	145,60
346	222290007R0	Zásuvka 2xRJ45 UTP kat.6 pod omítku	kus	1,00000	145,60	145,60
347	222323301R0	Domácí telefon digitální, na úchyt body	kus	1,00000	291,20	291,20
348	222730001R0	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00000	145,60	145,60
349	9982220000	Montáž sdělovací a zabezp. techniky - spojovací materiál	%	1,00000	5,60	5,60
350	34121044R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevné uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 2; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití: 25 až 60 °C; barevná paleta 60	m	1,00000	8,62	8,62
351	371201301R	kabel UTP pro RJ45 (drát) - 1m - metráž	m	1,00000	14,78	14,78
352	371202013R	zásuvka datová 2xRJ45, bílá, montáž do instalačních krabic	kus	1,00000	392,00	392,00
353	38226869R	telefon domácí; vyhotovení nástěnné; vyzváněcí signál elektronický; bílá; počet tlačítek 9	kus	1,00000	693,62	693,62
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						3 295,38
354	979011211R0	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,00000	757,12	757,12
355	979011219R0	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,00000	364,00	364,00
356	979081111RT	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	308,00	308,00
357	979081121RT	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,00000	16,02	16,02
358	979087312R0	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením na vzdálenost 10 m	t	1,00000	349,44	349,44
359	979087391R0	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti sutí	t	1,00000	145,60	145,60
360	979990001R0	Poplatek za skládku stavební sutí	t	1,00000	616,00	616,00
361	97999011000	Poplatek za skládku sutí - umakartové jádro	t	1,00000	739,20	739,20
Celkem						410 338,61

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

Stavba: JFH2001 **Rámcová smlouva na opravu a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.**

Objekt: 8888 **Jednotkové ceny**

Rozpočet: 20200S

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: **BAB mont s.r.o.** IČO: **61498858**
 Kličovská 805/11 DIČ: **CZ61498858**
 190 00 Praha 9

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **0,00 CZK**

v _____ dne _____



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavba		0,00	0,00	0,00	0,00	
8888	Jednotkové ceny	0,00	0,00	0,00	0,00	
202005		0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		0,00	0,00	0,00	0,00	0

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00	
3111	Zazdívání, dozdivání a začišťování	HSV			0,00	
346	Sádkartonové konstrukce	HSV			0,00	
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			0,00	
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			0,00	
6102	Omítky stěrkové vnitřní /povrchové stěrky/	HSV			0,00	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	
64	Výplně otvorů	HSV			0,00	
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			0,00	
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	
711	Izolace proti vodě	PSV			0,00	
721	Vnitřní kanalizace	PSV			0,00	
722	Vnitřní vodovod	PSV			0,00	
723	Vnitřní plynovod	PSV			0,00	
725	Zařizovací předměty	PSV			0,00	

7252	Demontáže zařizovacích předmětů	PSV			0,00	
728	Vzduchotechnika	PSV			0,00	
735	Otopná tělesa	PSV			0,00	
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00	
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00	
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			0,00	
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			0,00	
776	Podlahy povlakové	PSV			0,00	
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			0,00	
781	Obklady keramické	PSV			0,00	
783	Nátěry	PSV			0,00	
7831	Lakýrnické, natěračské a malířské práce	PSV			0,00	
784	Malby	PSV			0,00	
7841	Izolace proteklin	PSV			0,00	
785	Tapety	PSV			0,00	
M21	Elektromontáže	MON			0,00	
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			0,00	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	
Cena celkem					0,00	0

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	Slepý VV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						0,00
1	317121151R0	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh o světlosti otvoru do 1050 mm	kus	0,00000	414,60	0,00
2	342255024RT	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	0,00000	950,40	0,00
3	342948112R0	Kotvení příček ke konstrukci přistělenými kotvami	m	0,00000	105,36	0,00
4	389381001RT	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí betonem třídy C 25/30	m3	0,00000	6 528,00	0,00
5	3117179811R	kotevní tyč celozávitová se speciálním pùběžným závitem; ocel ST 500 S; pr. tyče 25,0 mm; délka 1 m ; mez kluzu 245 kN; mez pevnosti 270 kN; použití ve stavitelství, geotechnice, hornictví	m	0,00000	220,80	0,00
6	59321898R	překlad nenosný pórobetonový; l = 125,0 cm; š = 10,0 cm; h = 24,9 cm; max. světlost otvoru 1 010 mm	kus	0,00000	866,40	0,00
Díl: 3111 Zazdívání, dozdivání a začišťování						0,00
7	340235211RT	Zazdívka otvorů o ploše do 0,0225 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100 mm	kus	0,00000	111,00	0,00
8	346244313R0	Obezdivka van a WC modulů z pórbetonu tloušťky 100 mm	m2	0,00000	1 458,00	0,00
9	612403384RV	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm	m	0,00000	159,70	0,00
Díl: 346 Sádrokartonové konstrukce						0,00
10	342263420T0	K příček, nad 0,50 m2	kus	0,00000	661,00	0,00
11	347015131R0	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami přesazené stěny volně stojící s minerální izolací tl. 40 mm 1x ocelová konstrukce CW 100, tloušťka stěny 115 mm, tloušťka desky 12,5 standard tl	m2	0,00000	1 149,60	0,00
12	713131130R0	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	0,00000	105,96	0,00
13	998713203R0	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	0,00000	3,06	0,00
14	553475571T	Ocelová celoplochová dvířka revizní s automatickým zámkem, do zděných stěn 600/800 vř osaz rámu	kus	0,00000	3 480,00	0,00
15	63151374.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 2,600 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	0,00000	240,60	0,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						0,00
16	602011102R0	Omlítka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová	m2	0,00000	115,00	0,00
17	602011112RT	Omlítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 20 mm	m2	0,00000	502,20	0,00
18	602011114RT	Omlítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, cementová, soklová, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	0,00000	603,60	0,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						0,00
19	601011141RT	Omlítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm	m2	0,00000	215,40	0,00

20	601011141RT	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	0,00000	240,00	0,00
21	601016191R0	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí penetrační nátěr stropů akrylátový	m2	0,00000	80,10	0,00
22	602011141RT	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	0,00000	184,20	0,00
23	602016191R0	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	0,00000	68,80	0,00
24	610991111R0	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	0,00000	61,10	0,00
25	611459171R0	Vyspravení povrchu neomítaných stropních konstrukcí maltou cementovou pod omítky	m2	0,00000	181,20	0,00
26	612403382R0	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm	m	0,00000	105,90	0,00
27	612421615R0	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubě zatěně	m2	0,00000	301,20	0,00
28	612421637R0	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	0,00000	560,40	0,00
29	612481211RT	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	0,00000	313,80	0,00
30	614471711R0	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů cementovou maltou tloušťky 10 mm	m2	0,00000	307,80	0,00
Díl: 6102 Omítky stěrkové vnitřní /povrchové stěrky/					0,00	
31	602012176RT	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, minerální, spotřeba 4 kg/m2	m2	0,00000	235,20	0,00
32	622432112R0	Omítky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě drtí dekorativní střednězrné, akrylátové	m2	0,00000	962,40	0,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce					0,00	
33	632441491R0	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlehu	m2	0,00000	54,00	0,00
34	631319171R0	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	0,00000	493,80	0,00
35	631361921RT	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm velikost oka 100/100 mm	t	0,00000	64 344,00	0,00
36	631591115R0	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu	m3	0,00000	3 030,00	0,00
37	632411150RU	Potěr ze suchých směsí samonivelační anhydritový tloušťky 50 mm bez penetrace	m2	0,00000	1 082,40	0,00
38	632411150T0	Potěr samonivelační cementový, ruční zpracování, tl. 60 mm	m2	0,00000	858,00	0,00
39	635012012R0	Suché podlahy z dílců sádrovláknitých + dodatečná zesilovací vrstva tl. 10 mm. Úprava dílců na potřebný rozměr, umístění okrajových pásků, položení podlahových dílců, lepení spoju, sešroubování v	m2	0,00000	1 407,00	0,00
Díl: 64 Výplně otvorů					0,00	
40	642942111RT	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením železných nebo latí pro dřevěný	kus	0,00000	3 138,00	0,00
41	642944121RT	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 800 mm, výšky 1970 mm, hloubky 110 mm	kus	0,00000	3 420,00	0,00
42	642945111R0	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových obetonováním	kus	0,00000	7 440,00	0,00
43	642952110RT	Osazení zárubní dveřních dřevěných dodávka a osazení zárubní dveřních dřevěných obložkových pro dveře jednokřídlové, dýha buk, dub, jasan nebo mahagon 1970 x 700/70±100 mm	kus	0,00000	8 112,00	0,00