



MDOBP009J4HK

Smlouva o dílo

Smluvní strany

město Dobříš

se sídlem: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
IČO: 00242098
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Pavel Svoboda, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Příbram
č. účtu: 27-521732389/0800
kontaktní osoby: ve věcech technických – Ing. Markéta Samcová, e-mail:
samcova@mestodobris.cz, tel.: 318 533 310
na straně jedné jako **objednatel**

a

MIVAPRO s.r.o.

se sídlem: V Brůdce 77, 15500 Praha 5 - Třebonice
korespondenční adresa: V Brůdce 77, 155 00 Praha 5 – Třebonice
IČO: 14154153
DIČ: CZ14154153 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Michal Vajtr
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spisová značka C 361228
bankovní spojení: Fio banka
č. účtu: 2102106518/2010
kontaktní osoby: Ing. Michal Vajtr, tel: 776 014 024, email: michal.vajtr@gmail.com
na straně druhé jako **zhotovitel**

na straně druhé jako **zhotovitel**

níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tuto

smlouvu o dílo na stavební práce

Název stavby: „Přírodní stezka v údolí Trnovského potoka“

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavební práce v rozsahu stavby s "Přírodní stezka v údolí Trnovského potoka", projekčně zpracované Ing. Janem Dudíkem, ČKAIT: 01384538 Architektonické, materiállové a technické řešení je rozpracováno v projektové dokumentaci včetně výkazu výměr a technických specifikací.

2. Předmět díla je dán projektovou dokumentací, soupisem prací s výkazem výměr včetně vedlejších a ostatních nákladů, které jsou uvedeny v čl. II odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné zadávací projektové dokumentace a v rozsahu dle čl. II odst. 1 písm. a) a b).
4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny práce související s prováděním díla včetně souvisejících činností.
5. V rámci provádění díla a v jeho průběhu zabezpečí zhotovitel všechny geodetické a vytyčovací práce, a to zejména výškové a polohopisné zaměření dokončeného díla v digitalizované a listinné podobě, vytyčení stávajících inženýrských sítí včetně splnění podmínek správců nebo vlastníků těchto inženýrských sítí, vytyčení stavby, DIO, splnění podmínek vlastníků dotčených pozemků apod., v návaznosti na údaje v projektové dokumentaci – součást vedlejších a ostatních nákladů. Předání skutečného provedení stavby v elektronické podobě se řídí obecně závaznou vyhláškou města Dobříše č. 5/2021, o vedení technické mapy města Dobříše.
6. Součástí plnění zhotovitele je i provádění všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se k technologické části díla (zkoušky únosnosti apod.) – součást vedlejších a ostatních nákladů.
7. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou do předmětného zadávacího řízení.

II.

Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
 - a) projektovou dokumentaci stavby „Přírodní stezka v údolí Trnovského potoka“ zpracovanou Ing. Janem Dudíkem, ČKAIT: 01384538
 - b) soupis prací včetně výkazů výměr a včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s údaji o poloze inženýrských sítí nacházejících se v místě připravované stavby a které jsou obsaženy v předané prováděcí projektové dokumentaci.

III.

Vymezení lhůt plnění díla

1. Termín zahájení
 - a) Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 14 dnů ode dne protokolárního předání Staveniště.
 - b) Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

2. Termín dokončení

- a) Zhotovitel je povinen dokončit dílo do 3 měsíců od předání a převzetí staveniště.
- b) Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy nebo do 10 dnů ode dne doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- c) Termíny předání staveniště jsou předpokládány a zadavatel se od nich může odchýlit.
- d) Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným Termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- e) Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
- f) Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- g) V případě nevhodných klimatických podmínek lze provádění stavebních prací přerušit (zimní přestávka v termínu od 1. 11. do 31. 3.). O zimní přestávce rozhoduje Objednatel na návrh Zhotovitele případně i bez návrhu. O počátku zimní přestávky bude proveden písemný protokol, do kterého budou uvedeny důvody, proč byly práce přerušeny. V případě příznivých klimatických podmínek lze po dohodě smluvních stran zimní přestávku zkrátit či upravit. O zkrácení či úpravě zimní přestávky rozhoduje Objednatel na návrh Zhotovitele případně i bez návrhu. O ukončení zimní přestávky bude proveden písemný protokol. Oznámení o nutnosti přerušit provádění dle tohoto odstavce musí být provedeno neprodleně, do 3 pracovních dnů od momentu, kdy se Zhotovitel o nutnosti přerušit provádění Díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud Zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, která činí částku 0,5 % z celkové ceny Díla.

3. Termín předání a převzetí díla

- a) Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy
- b) Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli i před sjednaným Termínem předání a převzetí díla.
- c) Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech

4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- a) Vícepráce a Méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky a oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky uchazeče v rámci předmětného zadávacího řízení na akci specifikovanou v čl. I odst. 1 této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Celková cena veřejné zakázky:

- Cena bez DPH: 791 466,84 Kč (slovy: sedm set devadesát jeden tisíc čtyři sta šedesát šest korun osmdesát čtyři haléřů)
 - DPH ve výši 21% 166 208,04Kč (slovy: jedno sto šedesát šest tisíc dvě stě osm korun čtyři haléře)
 - Cena včetně DPH 957 674,88 Kč (slovy: devět set padesát sedm tisíc šest set sedmdesát čtyři korun osmdesát osm haléřů)
2. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou než uvedenou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvené ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.
 3. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo zejména i vedlejší a ostatní náklady jako zařízení staveniště v místě plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů včetně vedení průběžné evidence s doklady o předání odpadů oprávněnému odběrateli, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných prostranství, zvláštní užívání komunikací, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu – vše oceněno v rámci VRN), v rozsahu dle čl. I a II smlouvy, a zisk zhotovitele. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
 4. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.
 5. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažený v prováděcí projektové dokumentaci, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 1 k této smlouvě a její nedílnou součástí.
 6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
 7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
 8. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně daňový doklad (fakturu) na základě dílčího plnění předmětu smlouvy nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění, avšak jejímu vystavení bude předcházet soupis prací z dodávek za dané období odsouhlasený technickým dozorem investora. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Fakturovaná částka se bude rovnat celkové ceně díla, tedy dohodnuté ceně díla, neboť přijaté zdanitelné plnění se týká ekonomické činnosti ve smyslu stanoviska Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ze dne 09.11.2011, a proto bude na uvedenou akci aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004

Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.¹ Od této částky budou odečteny poskytnuté slevy z ceny díla, pokud budou reklamované nedodělky řešeny na základě dohody o poskytnutí slevy.

9. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti prostřednictvím datové schránky nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
10. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.
11. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální splatností v délce 15 dnů od jejího vystavení, ne však kratší než 15 dnů od jejího doručení objednateli.
12. Při placení daňového dokladu (faktury) objednatel zadrží 10 % z fakturované částky. Tato částka bude objednatelem oprávněně zadržována do odstranění poslední vady nebo nedodělku (pokud nedodělek nebude řešen formou slevy), které byly vytčeny objednatelem v zápise o předání a převzetí díla.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště v dohodnuté lhůtě dle čl. III odst. 1 této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tři pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
3. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin po prověření zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
4. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydá v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrytí objednatel.

¹ Ust. věty vedlejší se týká pouze smluv na dodávku či montáž stavebních prací a v případě, že se nejedná o ekonomickou činnost objednatele.

5. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
6. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Seznam a termíny kontrolních dnů budou sjednána nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.
7. Zhotovitel v rámci plnění díla zabezpečí na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem a staveništěm. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných dopravních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady zhotovitel. Náklady této činnosti jsou kryty smluvní cenou.
8. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty a škody vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů. Případné provozní či sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
11. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy, samosprávy a dotčených organizací, zakotvených v pravomocných povoleních nebo stanoviscích (budou předány při předání staveniště), současně je povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci, správní a místní poplatky, zařízení staveniště apod.
12. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, nesmí výrazně narušit vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí po celou dobu výstavby a nesmí ohrozit bezpečnost ani zdraví lidí a bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu na staveništi v rámci stavební činnosti. Zhotovitel je povinen dodržovat omezení stanovená v obecně závazné vyhlášce města Dobříše č. 12/2021, o regulaci hlučných činností a používání zábavní pyrotechniky.

VI. Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o provádění díla. Stavební deník zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště od objednatele. V případě, že staveniště nebude v dohodnutém termínu předáno a převzato, bude jako první zápis do deníku proveden záznam zhotovitele se stanoviskem objednatele, proč se tak nestalo.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Jsou to zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
 - a) základní list, v němž je uveden název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených pracovníků na stavbě a veškeré změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace a stavebního povolení,
 - c) přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
 - d) seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
 - e) seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,
 - f) přehled všech provedených zkoušek.
4. Denní záznamy se zapisují do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedením záznamu objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení oprávněné osoby se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.
6. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Nedokončené dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Do té doby má objednatel právo pozastávky 10 % z celkové ceny díla.

4. Pokud jde o průběh přejímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před předpokládaným převzetím objednatel k účasti na přejímacím řízení. Zhotovitel na přejímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - b) prohlášení objednatel, že předávané dílo přejímá,
 - c) soupis příloh,
 - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace.
5. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přejímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí.
6. Zhotovitel je do 5 dnů od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
7. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu po ukončení stavebních prací objednateli.
8. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo bez jediné vady nebo jediné nedodělky po dokončení díla.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřeně ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to v termínu nejpozději do 5 dnů od nahlášení reklamace, nebude-li dohodnuto jinak,
 - b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
 - c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
 - d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
 - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dvatisíce korun českých) za každý den prodlení,
 - b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště do 5 dnů po předání a převzetí díla nebo nedodrží-li termín nástupu na reklamaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jedentisíc korun českých) za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla v případě, že zhotovitel nebude plnit předmět díla vlastními silami nebo pomocí poddodavatelů uvedených v předložené nabídce.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, která má za následek placení smluvní pokuty.
5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.
2. Dalším důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je případ, kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku, ne však v případě, kdy druhá smluvní strana na sebe sama podá insolvenční návrh.
3. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se splněním povinností dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou a objednatel i zhotovitel souhlasí s jejím zveřejněním.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v předmětném případě po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dobříše dne 30.08.2022 usnesením č. č. 17/125/2022/RM (II). nebo Uzavření této smlouvy bylo schváleno dle čl. X odst. Y směrnice Rady města Dobříše č. 1/2020, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, starostou města.
8. Přílohy této smlouvy tvoří:
 - a) č. 1 – Oceněný soupis prací včetně výkazů výměr

V Dobříši 1.9.2022
Za objednatele

Praze 1.9.2022
Za zhotovitele

starosta města

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 219
Stavba: Dobříš -přírodní stezka údolím Trnovského potoka

KSO:
Místo: Dobříš

CC-CZ:
Datum: 17.08.2022

Zadavatel:
Město Dobříš

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
MIVAPRO s.r.o., v Brůdce 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

IČ: 14154153
DIČ: CZ14154153

Projektant:
Ing. Jan Dudík

IČ: 01384538
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Petr Dudík

IČ: 1585666565
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			791 466,84
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	791 466,84	166 208,04
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			957 674,88

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 219

Stavba: Dobříš -přírodní stezka údolím Trnovského potoka

Místo: Dobříš

Datum: 17.08.2022

Zadavatel: Město Dobříš

Projektant: Ing. Jan Dudík

Uchazeč: MIVAPRO s.r.o., v Brůdce 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

Zpracovatel: Ing. Petr Dudík

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		791 466,84	957 674,88	
1	povalový chodník	773 966,84	936 499,88	STA
2	vedlejší rozpočtové náklady	17 500,00	21 175,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dobříš -přírodní stezka údolím Trnovského potoka

Objekt:

1 - povalový chodník

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17.08.2022

Zadavatel:

Město Dobříš

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., v Brůdce 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

IČ:

14154153

DIČ:

CZ14154153

Projektant:

Ing. Jan Dudík

IČ:

01384538

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Dudík

IČ:

1585666565

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

773 966,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	773 966,84	21,00%	162 533,04
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

936 499,88

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dobříš -přírodní stezka údolím Tmovského potoka

Objekt:

1 - povalový chodník

Místo:

Datum: 17.08.2022

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant: Ing. Jan Dudík

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., v Brůdce 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

Zpracovatel: Ing. Petr Dudík

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

773 966,84

HSV - Práce a dodávky HSV

53 444,59

1 - Zemní práce

19 307,34

4 - Vodorovné konstrukce

20 324,22

5 - Komunikace pozemní

13 813,03

998 - Přesun hmot

6 768,46

PSV - Práce a dodávky PSV

720 522,25

762 - Konstrukce tesařské

720 522,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dobříš -přírodní stezka údolím Tmovského potoka

Objekt:

1 - povalový chodník

Místo:

Datum: 17.08.2022

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant: Ing. Jan Dudík

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., v Brůdce 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

Zpracovatel: Ing. Petr Dudík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

773 966,84

D HSV Práce a dodávky HSV 53 444,59

D 1 Zemní práce 19 307,34

1	K	111111311	Odstranění ruderálního porostu z plochy do 100 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	27,000	240,84	6 502,68	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111111311

WV

"průřez větví kolem opravované stezky"27

27,000

2	K	111301111	Sejmutí drnu tl. do 100 mm, v jakékoliv ploše	m2	43,500	294,36	12 804,66	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/111301111

WV

"pod přínými trámy"58*3*0,25

43,500

D 4 Vodorovné konstrukce 20 324,22

3	K	466954251	Plůtek zápletový z klestu vrbového, z kůlů Ø do 120 mm, délky od 1 do 2 m zaražených v osově vzdálenosti od 0,4 do 0,6 m v zápletu přes 0,6 do 0,8 m jednořadový	m	7,000	1 204,20	8 429,40	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/466954251

4	K	464571121	dosypání zeminou za zpevněním břehu	m3	1,000	3 746,40	3 746,40	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	-------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/464571121

5	K	564731111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	43,500	187,32	8 148,42	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564731111

WV

"pod přínými trámy"58*3*0,25

43,500

D 5 Komunikace pozemní 13 813,03

6	K	572211111	Vyspravení výtuků a propadlých míst na krajnicích a komunikacích s rozprostřením a zhutněním kamenivem hrubým drceným	m3	2,025	3 478,80	7 044,57	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/572211111

WV

"oprava stezky" 27*1,5*0,05

2,025

D 998 Přesun hmot 6 768,46

7	K	998231411	Přesun hmot pro sadovnické a krajinnářské úpravy - ručně bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m	t	13,672	334,50	4 573,28	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231411

8	K	998231431	Přesun hmot pro sadovnické a krajinnářské úpravy - ručně bez užití mechanizace Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	13,672	160,56	2 195,18	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998231431

D PSV Práce a dodávky PSV 720 522,25

D 762 Konstrukce tesařské 720 522,25

9	K	762526130	Položení podlah položení polštářů pod podlahy osově vzdálenosti do 3000 mm	m2	255,000	160,56	40 942,80	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762526130

WV

"dubové hranoly" 170*1,5

255,000

10	M	60512140	hranol stavební řezivo dubové průřezu do 450cm2 do d 2m	m3	3,480	21 809,40	75 896,71	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60512140

WV

58*1,5*0,2*0,2

3,480

11	K	762512261	Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového	m	522,000	107,04	55 874,88	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762512261

WV

"nosné trámy pod plochou z fošen" 58*3*3

522,000

12	M	60512125	hranol stavební řezivo modřín průřezu do 120cm2 do dl 3m	m3	6,890	16 725,00	115 235,25	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	--	----	-------	-----------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60512125

WV

58*3*3*0,1*0,12*1,1

6,890

13	K	762521108	Položení podlah neoblovaných na sraz z fošen hrubých	m2	255,000	388,02	98 945,10	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762521108

WV

"pochází plocha chodníku" 170*1,5

255,000

14	M	60511130	řezivo stavební fošny modřín š. 160-220mm dl 2-5m	m3	11,220	16 725,00	187 654,50	CS ÚRS 2021 02
----	---	----------	---	----	--------	-----------	------------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60511130 170*1,5*0,04*1,1		11,220			
15	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	255,000	187,32	47 766,60	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762595001					
16	K	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce hloubková impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	21,590	4 281,60	92 439,74	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762083122 3,48+6,89+11,22		21,590			
17	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	11,972	374,64	4 485,19	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762101					
18	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	11,972	107,04	1 281,48	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762181					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dobříš -přírodní stezka údolím Trnovského potoka

Objekt:

2 - vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., v Brůdku 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

Projektant:

Ing. Jan Dudík

Zpracovatel:

Ing. Petr Dudík

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17.08.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

14154153

DIČ:

CZ14154153

IČ:

01384538

DIČ:

IČ:

1585666565

DIČ:

Cena bez DPH

17 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 500,00	21,00%	3 675,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

21 175,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dobříš -přírodní stezka údolím Trnovského potoka

Objekt:

2 - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 17.08.2022

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant: Ing. Jan Dudík

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., v Brůdce 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

Zpracovatel: Ing. Petr Dudík

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	17 500,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	17 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 900,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dobříš -přírodní stezka údolím Trnovského potoka

Objekt:

2 - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 17.08.2022

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant: Ing. Jan Dudík

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., v Brůdku 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

Zpracovatel: Ing. Petr Dudík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							17 500,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				17 500,00	
1	K	032002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště vybavení staveniště	...	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2015 02
2	K	034503000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště informační tabule	...	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2015 02
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				4 500,00	
3	K	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 01
4	K	012203000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 01
5	K	012303000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				3 000,00	
6	K	042503000	Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	043194000	Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky ostatní zkoušky	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN6		Územní vlivy				1 900,00	
8	K	065002000.1	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2016 01
D	VRN7		Provozní vlivy				1 500,00	
9	K	071103000	Provozní vlivy provoz investora, třetích osob provoz investora	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01