

Smlouva o dílo č. 577/2022
„Kontrola, oprava a údržba prostředků požární ochrany“
(dále i „SoD“)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel

Název: Česká republika - Úřad práce České republiky
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Jednající: Mgr. Viktor Najmon, generální ředitel Úřadu práce ČR
Zastoupená: v souladu s platným Podpisovým řádem Mgr. et Mgr. Radimem Gabrielem,
ředitelem Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem
Doručovací adresa: Úřad práce České republiky - Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad Labem,
Dvořákova 1609/18, 400 21 Ústí nad Labem
ID datové schránky: 6sbzpx5
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 724 96 991
DIČ: není plátce DPH
Telefon/Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Zástupce oprávněný jednat za Objednatele v záležitostech:
smluvních: Mgr. et Mgr. Radim Gabriel, ředitel Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem,
technických: [REDACTED], oddělení vnitřní správy, tel. [REDACTED],
e-mail: [REDACTED], ředitelka Kontaktního pracoviště ÚP ČR Chomutov
(dále i KoP), tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel

Název: LECI s.r.o.
se sídlem: Na Bělidle 848/2, 430 01 Chomutov
Zastoupen/a: Alenou Petrovickou
Společnost zapsaná: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26327 dne 27.9. 2008
Doručovací adresa: Na Bělidle 848/2, 430 01 Chomutov
ID datové schránky: fw9wwp6
Bankovní spojení: KB - /0100
číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 28674634
DIČ: CZ28674634
Telefon/Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Zástupce oprávněný jednat za Zhotovitele v záležitostech:
smluvních: Alena Petrovická
technických: [REDACTED]
(dále jen „**Zhotovitel**“)
(dále jen „**smluvní strany**“)

II. Úvodní ustanovení

- (1) Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření SoD. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat k SoD dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

III. Předmět plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a na vlastní náklad a nebezpečí pro Objednatele níže specifikované dílo a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu za dílo.
- (2) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnosti, které jsou předmětem díla, a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- (3) Předmětem plnění jsou pravidelné kontroly, opravy a údržby věcných prostředků požární ochrany - hasicích přístrojů a požárně bezpečnostního zařízení – vnitřních, vnějších hydrantů, panikového kování a nouzového osvětlení v objektech stanovených Objednatelem a to dle vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen „vyhláška o výkonu státního požárního dozoru“), souvisejících předpisů PO, ČSN EN 671 – 3 a pokynů výrobců.
- (4) O provedených kontrolách, opravě a údržbě bude sepsán doklad, v němž budou uvedeny záznamy v rozsahu § 7 a § 9 vyhlášky o výkonu státního požárního dozoru.

IV. Doba a místo plnění

- (1) Tato SoD se uzavírá na dobu určitou **od 30.11. 2022 do 30. 11. 2025.**
- (2) Zhotovitel bude sledovat lhůty provádění kontrol a zajistí jejich návaznost tak, aby byla v souladu s platnou legislativou.
- (3) O zahájení kontroly Zhotovitel minimálně 2 dny předem vyrozumí kontaktní osoby Objednatele (telefonicky, popř. e-mailem):
 - Kontaktní pracoviště Chomutov – sekretariát 950 118 301, ekonomické oddělení 950 118 314.
 - Kontaktní pracoviště Kadaň – ředitelka 950 118 229, zástupkyně 950 118 230.
 - Kontaktní pracoviště Klášterec nad Ohří – ředitelka 950 118 280, zástup 950 118 281.
- (4) Činnosti budou prováděny v objektech Kontaktních pracovišť Krajské pobočky v Ústí nad Labem:
 - Kontaktní pracoviště Chomutov, Cihlářská čp. 4107 a 5909,
 - Kontaktní pracoviště Kadaň, ul. Jana Roháče čp. 1381,
 - Kontaktní pracoviště Klášterec nad Ohří, ul. Polní čp. 683.

V. Cena provedených prací

(1) Cena, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené dílo dle článku III. této SoD, včetně provozních nákladů (dle čl. VI. odst. 5), činí dle dohody smluvních stran celkem.

Objekt		Druh	Cena za 1 ks bez DPH (v Kč)	Počet (ks)	Cena celkem bez DPH (v Kč)	DPH celkem (v Kč)	Cena celkem s DPH (v Kč)
Chomutov, Cihlářská čp. 4107	Věcné prostředky požární ochrany	Přenosné hasicí přístroje – roční kontrola	119	16	1904	400	2304
		Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (CO ₂ HP)	200	2	400	84	484
		Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (vodní HP)	200	2	400	84	484
		Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (práškové HP)	200	12	504	2400	2904
	Zařízení pro zásobování požární vodou	Vnitřní požární hydranty 52 D	249	4	996	209	1205
	Zařízení pro únik osob při požáru	Systém nouzového osvětlení	119	17	2023	425	2448
		Funkční vybavení dveří - panikové kování	119	2	238	50	288
		Požární uzávěr (dveře)	119	7	833	175	1008

Objekt		Druh	Cena za 1 ks (v Kč)	Počet (ks)	Cena celkem bez DPH (v Kč)	DPH celkem (v Kč)	Cena celkem s DPH (v Kč)
Chomutov, Cihlářská čp. 5909	Věcné prostředky požární ochrany	Přenosné hasicí přístroje – roční kontrola	119	2	238	50	288
		Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (práškové HP)	200	2	400	84	484
	Zařízení pro zásobování požární vodou	Vnitřní požární hydranty D 25/30	249	1	249	52	301
		Vnější požární hydrant DN80	399	1	399	84	483
	Zařízení pro únik osob při požáru	Systém nouzového osvětlení	99	14	1386	291	1677
		Funkční vybavení dveří - panikové kování	119	6	714	150	864

Objekt		Druh	Cena za 1 ks bez DPH (v Kč)	Počet (ks)	Cena celkem bez DPH (v Kč)	DPH celkem (v Kč)	Cena celkem s DPH (v Kč)
Chomutov, Cihlářská čp. 4106	Věcné prostředky požární ochrany	Přenosné hasicí přístroje – roční kontrola	119	4	476	100	576
		Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (práškové HP)	200	4	800	168	968
	Zařízení pro zásobování požární vodou	Vnitřní požární hydranty 52 D	249	1	249	52	301
	Zařízení pro únik osob při požáru	Požární uzávěr (dveře)	119	1	119	25	144
		Funkční vybavení dveří - panikové kování	119	7	833	175	1008
		Systém nouzového osvětlení	99	27	2673	561	3234

Objekt		Druh	Cena za 1 ks (v Kč)	Počet (ks)	Cena celkem bez DPH (v Kč)	DPH celkem (v Kč)	Cena celkem s DPH (v Kč)
Kadaň, ul. Jana Roháče čp. 1381	Věcné prostředky požární ochrany	Přenosné hasicí přístroje – roční kontrola	119	1	119	25	144
		Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (práškový HP)	200	1	200	42	242

Objekt		Druh	Cena za 1 ks bez DPH (v Kč)	Počet (ks)	Cena celkem bez DPH (v Kč)	DPH celkem (v Kč)	Cena celkem s DPH (v Kč)
Kláštepec nad Ohří, ul. Polní čp. 683	Věcné prostředky požární ochrany	Přenosné hasicí přístroje – roční kontrola	119	6	714	150	864
		Přenosné hasicí přístroje – tlaková zkouška (práškové HP)	200	6	1200	252	1452
	Zařízení pro zásobování požární vodou	Vnitřní požární hydranty 52 D	249	1	249	52	301

- (2) Hodinová sazba za opravu/údržbu činí **545Kč /hod./1** osobu včetně DPH.
- (3) Cena za dopravu v případě opravy/údržby činí dle dohody smluvních stran:

Objekt	Cena v Kč bez DPH za dopravu (oprava/údržba)	DPH v Kč za dopravu (oprava/údržba)	Cena v Kč vč. DPH za dopravu (oprava/údržba)
Chomutov, Cihlářská čp. 4107,4106 a 5909	80	17	97
Kadaň, ul. Jana Roháče čp. 1381	250	52	302
Kláštorec nad Ohří, ul. Polní čp. 683	350	73	423

VI. Vymezení pojmů

- (1) Roční kontrola hasicích přístrojů – kontrola plomby a zajišťovacího mechanismu, zda nebyl hasicí přístroj použit, povrchová prohlídka tlakové nádoby, kontrola hadice a její připojení k mechanismu, kontrola hmotnosti a tlaku v nádobě, kontrola značení a umístění kontrolního štítku apod. dle vyhlášky o výkonu státního požárního dozoru.
- (2) Tlaková (periodická zkouška) hasicích přístrojů – prohlídka vnitřku nádoby, zkouška pevnosti a těsnosti nádoby, zkouška těsnosti spouštěcí armatury nebo ventilu a zkouška pojistného ventilu (vykonává se u hasicích přístrojů vodních a pěnových jednou za 3 roky, u práškových a CO₂ jednou za 5 let) apod. dle vyhlášky o výkonu státního požárního dozoru.
- (3) Hasicí přístroje CO₂ se vyřazují z používání, jsou-li starší 40 let, ostatní hasicí přístroje se vyřazují, jsou-li starší 20 let, nebo vadný hasicí přístroj, který nelze předepsaným způsobem opravit anebo ten, u něhož nelze bezpečně zjistit výrobní číslo a rok výroby.
- (4) Na ostatních prvcích protipožární ochrany uvedených v článku III. této SoD se provádí kontrola provozuschopnosti jedenkrát za rok.
- (5) Provozní náklady (cestovné, vystavení revizních zpráv, zjišťování skutečností, plomby, štítky apod.).
- (6) Při práci na opravách/údržbě je cena uvedena za každou započatou hodinu.
- (7) Stanovení postupu pro zajištění předmětu plnění:
 - oznámení Zhotovitele o termínu zahájení kontroly, opravy/údržby,
 - provedení kontroly Zhotovitelem, vystavení revizní zprávy,
 - v případě zjištěných nedostatků, které vyplynou z revizní zprávy a v případě opravy/údržby předání soupisu materiálových potřeb, náhradních dílů pro opravu/údržbu požárně bezpečnostních zařízení Zhotovitelem, vyčíslení počtu hodin za opravu/údržbu a jejich odsouhlasení Objednatelem, Objednatel po odsouhlasení vystaví objednávku,
 - odstranění nedostatků vyplývajících z revizní zprávy a vystavení dokladu o jejich odstranění,
 - doklad provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení bude obsahovat podpis a ev.č. technika požární ochrany, popř. osoby odborně způsobilé v požární ochraně - nařízení HZS ČR

VII. Platební podmínky

- (1) Objednatel prohlašuje a podpisem SoD potvrzuje, že má zajištěno financování smluvního závazku.
- (2) Úhrada bude prováděna bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele.
- (3) Daňový doklad vystaví Zhotovitel vždy na základě uskutečněného plnění.
- (4) Termín splatnosti je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (dále i faktury) Objednateli.
- (5) Faktura za provedené činnosti bude Objednateli zaslaná nejpozději do 14 pracovních dnů od data plnění předmětu SoD.
- (6) Faktury musí obsahovat název „Kontrola, oprava a údržba prostředků požární ochrany“ a všechny náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

(7) K identifikaci Objednatele je Zhotovitel povinen na faktuře uvést následující údaje:

Úřad práce ČR
Krajská pobočka v Ústí nad Labem
Kontaktní pracoviště Chomutov
Cihlářská 4107,
430 03 Chomutov
IČ: 724 96 991

- (8) Ceny za materiál a náhradní díly potřebné pro opravy a údržbu požárně bezpečnostních zařízení a hasicích přístrojů včetně uvedení počtu hodin za opravu/údržbu budou provedeny a účtovány vždy po předchozím odsouhlasení zástupcem Objednatele na základě objednávky.
- (9) Případné mimořádné náklady budou řešeny dohodou obou smluvních stran (chybějící nebo zdevastované vybavení, periodická zkouška přenosných hasicích přístrojů atd.)
- (10) Přílohou faktury budou vždy tabulky s rozpisem dle jednotlivých míst plnění a jednotlivých prováděných úkonů, dále originál revizní zprávy, popř. doklad o odstranění nedostatků z revizní zprávy.
- (11) Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže fakturu vrátí Zhotoviteli do 7 dnů od jejího doručení proto, že obsahuje nesprávné údaje, neobsahuje-li požadované náležitosti nebo byla vystavena v rozporu se SoD. Konkrétní důvody je Objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná běžet ode dne jejího doručení Objednateli.
- (12) Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

VIII. Součinnost smluvních stran

- (1) Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu díla dle podmínek stanovených touto SoD. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této SoD.
- (2) Zadavatel zabezpečí přístup do objektu místa plnění v určeném čase včetně přítomnosti dozoru při prováděných pracích.
- (3) Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této SoD navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto SoD pro naplnění SoD, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.

IX. Záruka za jakost a odpovědnost z vady díla

- (1) Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této SoD.
- (2) Zhotovitel odpovídá za vady, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení trval.
- (3) Objednatel je oprávněn uplatňovat reklamaci písemnou formou bezprostředně po zjištění vady.
- (4) Zhotovitel je povinen vyřídit reklamaci do 30 kalendářních dnů od prokazatelného obdržení reklamace.
- (5) V případě, že Zhotovitel neoprávněně odmítne odstranit vadu díla, nebo je v prodlení s odstraněním vady, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.
- (6) Zhotovitel odpovídá za škodu, která Objednateli vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která Objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Zhotovitele.

X. Sankční ujednání

- (1) V případě prodlení s úhradou faktury za předmět plnění se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli penále ve výši 0,5 % z celkové ceny faktury denně, počínaje dnem následujícím po sjednané lhůtě splatnosti.

- (2) V případě nedodržení sjednaného termínu uhradí Zhotovitel Objednateli penále ve výši 0,5 % z celkové ceny faktury denně, počínaje dnem následujícím po sjednaném dni ukončení prací.
- (3) Odstoupením od této SoD právo na smluvní pokutu nezaniká.

XI. Zánik SoD

- (1) Smluvní strany se dohodly na tom, že tato SoD zaniká:
- uplynutím sjednané doby,
 - dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených nákladů,
 - výpovědí, i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíc, a začíná běžet dnem následujícím po prokazatelném doručení výpovědi druhé straně.
 - Objednatel nebo Zhotovitel může odstoupit od této SoD, nejsou-li řádně plněny Zhotovitelem nebo Objednatelem jeho povinnosti vyplývající z této SoD.
 - Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD v případě, že vůči majetku Zhotovitele je vedeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele je zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

XII. Závěrečná ustanovení

- (1) Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto SoD se budou řídit ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, není-li výslovně v této SoD uvedeno jinak.
- (2) V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této SoD nebudou dotčena ostatní ustanovení.
- (3) Tato SoD je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, která mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží 3 vyhotovení a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- (4) Tato SoD nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- (5) Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této SoD uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato SoD i s případnými dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.
- (6) Obě strany prohlašují, že tato SoD nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, dále prohlašují, že si SoD před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí a že je tato SoD projevem jejich svobodné vůle.
- (7) Tato SoD může být měněna nebo doplňována jen písemnými očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Za Objednatele, dne: 19.9.2022

Za Zhotovitele, dne: 31.8.2022

.....
Mgr. et Mgr. Radim Gabriel
ředitel
Úřad práce České republiky
Krajská pobočka v Ústí nad Labem

.....
Jméno a příjmení
funkce osoby oprávněné k podpisu
jednatelka společnosti
Alena Petrovická