

# Dohoda o finančním vypořádání nesporné částky

uzavřená mezi:

**Objednatelem:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

datová schránka: uccchjm

(dále jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitelem:**

**BAK stavební společnost, a.s.**

se sídlem: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek

IČO: 284 02 758 DIČ: CZ28402758

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14336

bank. spojení: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

zastoupena: Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsdou představenstva

(jen jako „Zhotovitel“)

## PREAMBULE

1. Nabídka Zhotovitele byla vybrána jako nejvhodnější v zadávacím řízení na realizaci stavby s názvem „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun“. Na základě tohoto výběru uzavřely strany dne 22. 7. 2020 smlouvu o dílo - číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2747/2020/PAL; číslo smlouvy Zhotovitele: 600/20/2761 (dále jen „**smlouva**“), ve které se Zhotovitel zavázal, že pro Objednatele dané dílo provede a Objednatel se zavázal k úhradě jeho ceny. Tato smlouva pak v souladu s § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů nabyla účinnosti dne 27. 7. 2020 zveřejněním v registru smluv.
2. V průběhu provádění díla dle smlouvy uzavřené mezi stranami byl v souvislosti s tzv. druhou vlnou pandemie onemocnění COVID-19 Usnesením vlády České republiky č. 957 ze dne 30. 9. 2020 vyhlášen od 5. 10. 2020 nouzový stav, který byl prodloužován do 14. 2. 2021, následně byl Usnesením vlády České republiky č. 125 ze dne 14. 2. 2021 vyhlášen od 15. 2. 2021 nouzový stav na dobu 14 dnů a Usnesením vlády České republiky č. 196 ze dne 26. 2. 2021 byl dne 27. 2. 2021 vyhlášen nouzový stav na dobu 30 dnů, který byl následně Usnesením vlády České republiky č. 314 ze dne 26. 3. 2021 prodloužen do dne 11. 4. 2021 (dále jen „**Nouzový stav**“).
3. Omezující opatření přijatá na základě vyhlášeného Nouzového stavu a důsledky šíření onemocnění COVID-19 jak na území České republiky, tak i mimo ně ztížily podmínky Zhotovitele při provádění prací na díle a vyvolaly vznik dodatečných Nákladů.
4. Svým dopisem ze dne 8. 4. 2021 Zhotovitel oznámil tehdejšímu Správci stavby Ing. V. Kasovi dne 8. 4. 2021 vznik claimu na prodloužení Doby pro dokončení, Doby pro uvedení do provozu a Doby pro splnění postupného milníku a dále claimu na dodatečnou platbu náhrady Nákladů vynaložených v souvislosti s vyhlášeným Nouzovým stavem a šířením onemocnění COVID-19 (dále jen „**claim**“).
5. Svým dopisem ze dne 30. 9. 2021 pak předložil Zhotovitel tehdejšímu Správci stavby Ing. V. Kasovi prostřednictvím tehdejšího asistenta Správce stavby Mgr. L. Formana dne 30. 9. 2021 finanční část závěrečného claimu z důvodů uvedených v bodě 2. Při vyčíslování finanční části svého claimu Zhotovitel postupoval dle závazného pokynu vydaného usnesením vlády České republiky č. 600 ze dne 28. 6. 2021 (dále jen „**Závazný pokyn vlády ČR**“).
6. V rámci závěrečného claimu předložil Zhotovitel vyčíslení nároku na dodatečnou platbu za celý Nouzový stav a období pro zotavení tj. za období od 5. 10. 2020 do 30. 4. 2021 ve výši 328 970, 62 Kč.
7. Správce stavby finanční část claimu Zhotovitele posuzoval postupem dle pod-čl. 3.5 smluvních podmínek. Správce stavby claim Zhotovitele posuzoval i dle Závazného pokynu vlády ČR.
8. Svým určením ze dne 5. 5. 2022 Správce stavby rozhodl o finanční části claimu a určil oprávněnou výši nároku na dodatečnou platbu za ztížené podmínky práce skutečně provedené pouze v období od 11. 3. 2021 do 30. 4. 2021 ve výši 117 992, 22 Kč. Co do částky 210 978, 40 Kč pak Zhotovitelův nárok na dodatečnou platbu za práce skutečně provedené v období od 5. 10. 2020 do 10. 3. 2021 byl správcem stavby shledán jako neoprávněný, a to z důvodu oznámení claimu Zhotovitele až k 8. 4. 2021.
9. Zhotovitel zaujal nesouhlasné stanovisko k určení Správce stavby a nadále považuje svým claimem ze dne 8. 4. 2021 uplatněný nárok na dodatečnou platbu ve výši 328 970, 62 Kč co do celého rozsahu za oprávněný.

10. Na základě jednání mezi smluvními stranami došlo ke konsenzu na uzavření této dohody o vypořádání nesporné části Nároku Zhotovitele ve výši částky 117 992, 22 Kč. Na této částce se smluvní strany shodly, že náleží Zhotoviteli v souladu s usnesením vlády č. 600 a pod-čl. 20.1 Smluvních podmínek jako paušalizovaná dodatečná platba za práce skutečně fyzicky provedené v období od 11. 3. 2021 do 30. 4. 2021 (*pozn. část Nouzového stavu a celé období pro zotavení*) (dále též jen „**Nesporný nárok Zhotovitele**“).
11. Mezi smluvními stranami, tak nadále zůstává předmětem sporu část nároku Zhotovitele na dodatečnou platbu za období od 5. 10. 2020 do 10. 3. 2021 (*pozn. část Nouzového stavu*) v částce ve výši 210 978, 40 Kč.
12. Účelem této dohody je vypořádat mezi smluvními stranami na základě určení správce stavby finanční závazky z claimu Zhotovitele a v rozsahu Nesporného nároku Zhotovitele vzájemně narovnat práva a povinnosti Smluvních stran plynoucí ze smlouvy o dílo a z předloženého claimu.
13. Zhotovitel prohlašuje, že pan Ondřej Šourek byl a je oprávněn k jednáním při uplatňování claimů Zhotovitele.
14. Zhotovitel v souladu s bodem 2. písm. a) Závazného pokynu závazně prohlašuje, že u prací, jež jsou předmětem jeho claimu, nastaly ztížené podmínky způsobené pandemií onemocnění COVID-19 nebo souvisejícími opatřeními orgánů veřejné moci, a že tyto práce byly skutečně fyzicky provedeny v období nouzového stavu a v období pro zotavení.
15. Zhotovitel dále v souladu s bodem 2. písm. a) Závazného pokynu závazně prohlašuje, že mu škody v souvislosti s šířením nákazy onemocnění COVID-19 uplatněné v rámci jeho claimu nebyly nebo nebudou vyplaceny na základě Krizového zákona (zákon č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů v aktuálním znění) nebo na základě Pandemického zákona (zákon č. 94/2021 Sb., o mimořádných opatřeních při epidemii onemocnění COVID-19 a o změně některých souvisejících zákonů).

## I.

1. Předmětem narovnání finančních závazků smluvních stran v této dohodě jsou nároky Zhotovitele na dodatečnou platbu uplatněné v jeho claimu, o kterých správce stavby rozhodl dne 5. 5. 2022 tak, že určil oprávněnou výši nároku na dodatečnou platbu za ztížené podmínky práce skutečně provedené pouze v období od 11. 3. 2021 do 30. 4. 2021 ve výši 117 992, 22 Kč.
2. Předmětem dohody strany jsou následující nároky na dodatečnou platbu:
  - a. Paušalizovaná kompenzace Nákladů způsobených ztíženými podmínkami za práci v období od 11. 3. 2021 do 30. 4. 2021 (*pozn. část Nouzového stavu a celé období pro zotavení*) ve výši 117 992, 22 Kč.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že o Nesporném nároku Zhotovitele ve výši částek uvedených v předchozím odstavci není mezi nimi sporu – je nesporný.

## II.

1. S odkazem na výše uvedené narovnávají smluvní strany své finanční závazky popsané v čl. I. této dohody následujícím způsobem.
2. Paušalizovanou kompenzací Nákladů způsobených ztíženými podmínkami za práci od 11. 3. 2021 do 30. 4. 2021 (*pozn. část Nouzového stavu a celé období pro zotavení*) Objednatel potvrzuje a určuje k výplatě ve výši 117 992, 22 Kč.
3. Příslušné části dílčích nároků uvedených výše v čl. I. této dohody tedy Objednatel uhradí v částce 117 992, 22 Kč. V tomto vyrovnání jsou zahrnuty i veškeré související náklady Zhotovitele z těchto dílčích nároků, a to včetně daní, cel a jiných poplatků, ke kterým je Zhotovitel případně povinen. Zahrnuje rovněž veškerou případnou náhradu škody, která s těmito dílčími nároky věcně souvisí.
4. Zhotovitel toto vyrovnání finančních nároků uvedených v čl. I. této dohody potvrzuje a souhlasí s ním.
5. Smluvní strany pak shodně konstatují, že nadále mezi nimi zůstává předmětem sporu část nároku Zhotovitele na dodatečnou platbu za období od 5. 10. 2020 do 10. 3. 2021 (*pozn. část Nouzového stavu*) v částce ve výši 210 978, 40 Kč.
6. Zhotovitel dále prohlašuje, že částka finančního vyrovnání uvedená v tomto čl. II. dohody zahrnuje za období od 11. 3. 2021 do 30. 4. 2021 (*pozn. část Nouzového stavu a celé období pro zotavení*) veškeré jeho nároky plynoucí mu ve smyslu pod-čl. 20.1 smluvních podmínek jak z důsledků vyhlášeného Nouzového stavu, tak i z důvodu šíření onemocnění COVID-19 na území České republiky.

## III.

1. Částku finančního narovnání dle odstavce 2. článku II. této dohody uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě daňového dokladu (Faktury), který bude mít obdobné náležitosti, jaké byly ohledně Faktur sjednány ve smlouvě o dílo, s tím, že jediným podkladem pro vystavení Faktury je účinná dohoda. Splatnost Faktury se bude řídit podmínkami Smlouvy.
2. Vyzvat Objednatele k úhradě částky finančního vyrovnání fakturou je Zhotovitel oprávněn po účinnosti této dohody.
3. Částka finančního vyrovnání je splatná ve lhůtě sjednané ve Smlouvě, tedy ve lhůtě 60 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena výzva k úhradě částky finančního vyrovnání.
4. Fakturu Zhotovitel doručí Objednateli některým z níže uvedených způsobů:
  - v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
  - v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
  - datovou zprávou na identifikátor datové schránky: ucchjm.

**IV.**

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Tato dohoda může být měněna pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Obě strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této dohody v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci stran, předmětu dohody, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této dohody. Obě strany zašlou správci registru smluv elektronický obraz dohody a metadata vyžadovaná ZRS, a to do 30 kalendářních dnů od uzavření dohody. Nebude-li tato dohoda zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze stran oprávněna požadovat po druhé straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
4. Tato dohoda je sepsána v jednom vyhotovení v elektronické formě a je opatřena zaručenými elektronickými podpisy zástupců obou smluvních stran.

**Compliance doložka a etické zásady**

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

**Objednatel**

V Praze



19.09.2022 07:03  
Podepsáno elektronicky

**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
náměstek generálního ředitele  
pro modernizaci dráhy  
Správa železnic, státní organizace  
(podepsáno elektronicky)

**Zhotovitel:**

V Praze

Datum: 2022.09.08

10:55:38 +02'00'

.....  
**Ing. Radek Mrázek, MBA**  
místopředseda představenstva  
BAK stavební společnost, a.s.