

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužícího k podnikání č. 83/2009/KA/KHS/D

Smluvní strany:

Česká republika – Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

sídlo: Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz
IČO: 71009167
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupen: Mgr. Zuzanou Babišovou, vedoucí služebního úřadu, ředitelkou
Bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
jako organizační složka státu
(dále jen „pronajímatel“)

a

DSLaborator s.r.o.

sídlo: Padlých hrdinů 801/5a, Bludovice, 736 01 Havířov
IČO: 61943185
Zastoupen: Renáta Delongová, jednatelka
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany tímto uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 83/2009/KA/KHS/D (dále jen „smlouva“), jehož předmětem jsou následující změny:

I.

1. V čl. IV. smlouvy – „Nájemné a jeho splatnost, náklady spojené s užíváním předmětu nájmu a jejich splatnost“ se odst. 2 mění a nově zní:

„Náklady spojené s užíváním nebytových prostor (dále jen „služby“), zejména dodávka elektrické energie, tepla a teplé užitkové vody, dodávka vody a odvod odpadních a dešťových vod, el. zabezpečovacího zařízení, odvoz odpadu, bude nájemce hradit, pokud nebude uvedeno jinak, poměrnou částkou z vyúčtované ceny energií a služeb od dodavatelů takto:

- a. Elektrická energie – dle skutečné spotřeby
- b. TUV – dle skutečné spotřeby
- c. Vodné a stočné – 4 %
- d. Teplo – 4 %
- e. Odvod odpadní a dešťové vody – 4 %

- f. Odvoz odpadu – 92 Kč – měsíčně
- g. Elektronické zabezpečovací zařízení – 34 Kč – měsíčně

2. V čl. IV. smlouvy – „Nájemné a jeho splatnost, náklady spojené s užíváním předmětu nájmu a jejich splatnost“ se odst. 3 mění a nově zní:

„K nájemnému dle odst. 1 se čtvrtletně platí navíc následující zálohy na služby v rozpisu:

- a. 5.310 Kč na náklady spojené s dodávkou tepla
- b. 9.000 Kč na náklady spojené s dodávkou el. energie
- c. 1.500 Kč na náklady spojené s dodávkou teplé užitkové vody
- d. 900 Kč na náklady spojené s dodávkou vodného a stočného
- e. 150 Kč na náklady spojené s odvodem odpadní a dešťové vody
- f. 276 Kč na náklady spojené s odvozem odpadu
- g. 102 Kč na náklady spojené s provozem elektronického zabezpečovacího zařízení

3. V čl. XII. smlouvy – „Zveřejňování smlouvy“ se v odst. 1 a 2 text „zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění“ nahrazuje textem „zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů“.

II.

1. Části smlouvy, které nejsou výslovně dotčeny tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti beze změn.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv v souladu s požadavky zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3. Strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 16. 9. 2022

V Karviné dne: 13. 9. 2022

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Mgr. Zuzana Babišová
vedoucí služebního úřadu
ředitelka Krajské hygienické stanice
Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě



Renáta Delongová
jednatelka