

# Smlouva o poskytování právních služeb

Dnešního dne uzavřeli

## **SAKO Brno SOLAR a.s.**

sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
pod sp. zn. B 8651  
IČO: 14103320, DIČ: CZ14103320  
zastoupená: Ing. Petrem Nezvedou, ředitelem  
(dále též jen „**Klient**“)

**a**

## **MT Legal s.r.o., advokátní kancelář**

sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
pod sp. zn. C 60014  
IČO: 28305043, DIČ: CZ28305043  
č.ú. XXX  
zastoupená Mgr. Milanem Šebestou, LL.M., advokátem a jednatelem  
(dále též jen „**Advokát**“)

tuto smlouvu o poskytování právních služeb  
s poukazem na zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění,  
jakož i související právní předpisy.

1. Advokát se zavazuje v návaznosti na žádost Klienta poskytovat Klientovi právní služby spočívající v administraci veřejné zakázky **„Dotační, projektové a energetické poradenství v rámci projektu FVE systém na střechách budov ve vlastnictví Statutárního města Brna“**, zadávané v užším zadávacím řízení, a to od skončení lhůty pro podání žádostí o účast, přičemž Advokát nenese odpovědnost za jakákoliv jednání, která předcházela uplynutí lhůty pro podání žádosti o účast. Klient se zavazuje za poskytnutí právní služby zaplatit Advokátovi odměnu.
2. Advokát se zavazuje chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Klienta. Při poskytování právních služeb je Advokát nezávislý, je však vázán právními předpisy a v jejich mezích příkazy a pokyny Klienta. Jsou-li pokyny Klienta v rozporu se zákonem nebo předpisem upravujícím výkon advokacie, není jimi Advokát vázán; o tom je povinen Klienta neprodleně vyrozumět.
3. Klient současně s podpisem této smlouvy výslovně uděluje Advokátovi plnou moc k jednání jeho jménem v mezích této smlouvy. Vyžaduje-li zákon zvláštní formu plné moci, nebo pokud Advokát Klienta vyzve, zavazuje se Klient vystavit Advokátovi písemnou plnou moc zvláštní listinou.
4. Klient se zavazuje poskytovat Advokátovi včas úplné a pravdivé informace a předkládat mu veškeré listinné materiály potřebné k řádnému výkonu činnosti podle této smlouvy, jakož i poskytnout jinou potřebnou součinnost; zejména stvrzuje pravdivost údajů, které Advokátovi v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy poskytl a je srozuměn s následky poskytnutí nepravdivých či neúplných informací v souvislosti s poskytováním právních služeb dle této smlouvy. Poskytnutí nepravdivých či neúplných informací může být Advokátem považováno za narušení důvěry mezi Klientem a Advokátem. Advokát se zavazuje realizovat své činnosti tak, aby nevzniklo prodlení při přípravě zadávacích podmínek či postupu v zadávacím řízení.
5. Advokát se zavazuje informovat včas Klienta o důležitých skutečnostech souvisejících s poskytováním právních služeb a poučit jej o jeho oprávněných nárocích jakož i lhůtách, v nichž je třeba je uplatňovat, jakož i jeho povinnostech vyplývajících z právních a jiných předpisů.
6. Veškeré pokyny poskytuje a informace předává Klient zpravidla prostřednictvím kontaktních osob. Ke dni podpisu této smlouvy je kontaktní osobou XXX.
7. Klient bere na vědomí, že s přihlédnutím k § 26 zákona o advokacii může právní služby poskytovat anebo Advokáta při jednotlivých úkonech zastoupit i jiný advokát, advokátní koncipient nebo zaměstnanec advokátní kanceláře. Určení, který z pověřených advokátů, koncipientů nebo pracovníků Advokáta se bude podílet na konkrétních úkonech právní

služby a v jakém rozsahu přísluší Advokátovi, pokud se strany v daném případě nedohodnou odchylně.

8. Odměna za poskytnutí právních služeb se stanovuje dohodou obou smluvních stran za plnění dle čl. 1 této smlouvy a činí 160.000, - Kč bez DPH. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s poskytnutím právní služby, nebude-li se jednat o činnosti, které mají původ právním jednáním předcházejícím koncem lhůty pro podání žádostí o účast.
9. Advokát je oprávněn fakturovat odměnu dle čl. 8 této smlouvy následovně:
  - a) XXX % z celkové odměny po posouzení kvalifikace účastníků,
  - b) XXX % z celkové odměny po skončení lhůty pro podání nabídek,
  - c) XXX % z celkové odměny po skončení zadávacího řízení.Splatnost faktury činí 21 dní od ode dne jejího doručení Klientovi s tím, že strany se dohodly, že faktura bude zasílána v elektronické podobě na emailovou adresu Klienta [fakturace@sako.cz](mailto:fakturace@sako.cz).
10. Dojde-li v souvislosti s veřejnou zakázkou podle čl. 1 k nutnosti činit úkony, které mají svůj původ v jednání Klienta či jím pověřené osoby před koncem lhůty pro podání žádostí o účast, náleží Advokátovi za vyřízení úkonů spojených s vyšším počtem jednání odměna, která je stanovena výši XXX Kč bez DPH/ započatá hodina právních služeb. Tato odměna není zahrnuta v odměně dle čl. 8 a bude fakturována na základě zaslání výkazu poskytnutých právních služeb po skončení jednání.
11. Advokát může odstoupit od této smlouvy, dojde-li k narušení důvěry mezi ním a Klientem, pokud Klient neposkytuje potřebnou součinnost nebo v případě, že je Klient v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vůči Advokátovi. Povinnost od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů není dotčena.
12. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu písemnou výpovědí. Výpověď je účinná doručením druhé straně. V takovém případě je povinen uhradit Advokátovi náklady, které do té doby měl, jakož i přiměřenou část odměny dle čl. 8 této smlouvy.
13. Advokát je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodů. Výpověď je účinná 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi a výpovědní lhůta činí 1 měsíc. Touto výpovědí není dotčeno poskytování právních služeb ve věcech, které do skončení výpovědní lhůty Advokát převzal k vyřízení, ledaže by Advokát v této části od smlouvy odstoupil z důvodů stanovených v ní nebo v právním předpise.
14. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb. Povinnosti může Advokáta zprostit pouze Klient a po jeho smrti či zániku právní nástupce. I poté je však Advokát povinen zachovávat

mlčenlivost, pokud je z okolností případu zřejmé, že jej Klient nebo jeho právní nástupce této povinnosti zprostil pod nátlakem nebo v tísní. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na osoby, které Advokáta zastupují podle čl. 7. této smlouvy a na zaměstnance Advokáta a další osoby, které Advokát použije v souvislosti s poskytováním právních služeb. Klient však souhlasí s tím, aby Advokát zakázku či poradenství realizované na základě této smlouvy uváděl jako svou referenci v nabídkách, a to v rozsahu obchodní firmy Klienta, kontaktní osoby, obecného popisu poskytovaných právních služeb, jejich finančního objemu, pokud je to nezbytné, a doby jejich poskytování.

15. Advokát odpovídá za škodu způsobenou v důsledku svého jednání. Neodpovídá však za škodu nad rámec limitu pojistného plnění sjednaného Advokátem s příslušnou pojišťovnou v pojistné smlouvě dle zvláštních právních předpisů, který nesmí činit nikdy méně než 50 mil. Kč.
16. Závazek stran založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a zákonem o advokacii.
17. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá strana obdrží jedno vyhotovení.
18. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv; za uveřejnění odpovídá Klient.

V Brně dne 1. 8. 2022

---

SAKO Brno SOLAR a.s.

V Brně dne 1. 8. 2022

---

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář