



**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO ze dne 16. 11. 2018**

Název: Městská část Praha – Lysolaje
IČO: 00231207
DIČ: CZ00231207
Sídlo: Kovářenská 8/5, Praha – Lysolaje, 165 00
Zástupce: Ing. Dana Malečková, starostka
(dále jen „Objednatel“)

a

Společnost: knesl kynčl architekti s.r.o.
IČO: 47912481
DIČ: CZ47912481
Sídlo: Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno
Zástupce: doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., jednatel
Zápis v OR, sp.zn.: C 10048 vedená u Krajského soudu v Brně
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 16. 11. 2018
(dále jen „Dodatek“)**

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 11. 2018 smlouvou o dílo (dále jen „Smlouva“), na základě které se Zhotovitel zavázal provést pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace na akci DOLINA – MĚSTO JINAK: SO 107 Společenský dům, SO 109 Komunitní centrum, SO 111 Vodní prvek SO 501 Příprava území a HTÚ (pouze část v řešeném území), SO 504 Opěrné zdi (pouze část v řešeném území), SO 505 Sadové úpravy (pouze část v řešeném území), včetně související koordinace se zpracovateli navazující dopravní a technické infrastruktury (dále jen „Dílo“). Podrobná specifikace a podmínky provádění Díla jsou uvedeny ve Smlouvě.
- 1.2. Smluvní strany prohlašují, že definované pojmy uvedené ve Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají stejný význam ve Smlouvě, jako v tomto Dodatku, pokud není v tomto Dodatku uvedeno výslovně jinak.

- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že v průběhu provádění Díla byl Zhotovitel,:
- 1.3.1. s ohledem na úpravu požadavku ze strany Objednatele, spočívající ve změně dispozic stavby SO 107,
 - 1.3.2. nutnosti navýšení časové dotace na koordinační činnost na objektech, kterých se týká provádění Díla,
- nucen provést práce a vynaložit náklady, které nebyly zohledněny ve Smlouvě za účelem řádného provedení Díla s tím, že uvedené více práce nejsou zohledněny v ceně za provádění Díla. Vícepráce dle předchozí věty jsou uvedeny v dokumentu Výkaz víceprací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku (dále jen „**Výkaz víceprací**“). Předmět činnosti Zhotovitele, stejně jako rozsah pracnosti je popsán ve Výkazu víceprací.

2. Předmět Dodatku

- 2.1. Na základě tohoto Dodatku upravují smluvní strany celkovou cenu Díla, a to v souladu s přílohou č. 1, Výkazem víceprací.
- 2.2. S ohledem provedené vícepráce došlo k navýšení o 851.750 Kč, plus DPH, kdy nová cena Díla činí 6.791.750 Kč, plus DPH.
- 2.3. Vyjma ujednání dle předchozích odstavců zůstávající ostatní ustanovení Smlouvy nedotčena.
- 2.4. Pro vyloučení pochyb smluvní strany prohlašují, že plnění stran spočívající v provedených vícepracích na straně Zhotovitele, a navýšení ceny Díla mají stejnou hodnotu a na straně smluvní stran nevzniká bezdůvodné obohacení. V případě, že by vyšlo najevo, že v souvislosti s vícepracemi bezdůvodné obohacení vzniklo, smluvní strany jej započítávají.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento Dodatek je sepsán ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 stejnopis.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen postupem podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejnit tento Dodatek v registru smluv, který je veden Ministerstvem vnitra, a s jeho uveřejněním podpisem tohoto Dodatku vyslovují souhlas.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny k právnímu jednání dle tohoto Dodatku, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a jsou seznámeny s jeho obsahem, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

3.4. Přílohy Dodatku jsou následující:

3.4.1. Příloha č. 1: Výkaz vícepráce

V Lysolajích dne 2.9.2022

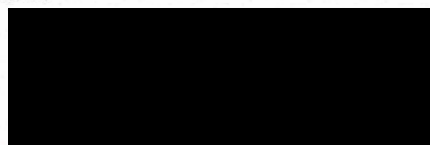
V Brně dne 2.9.2022

Objednatel:



Městská část Praha - Lysolaje
Ing. Dana Malečková, starostka

Zhotovitel:



knesl kynčl architekti s.r.o.
doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., jednatel

akce: DOLINA - MĚSTO JINAK

objednatel: MČ Praha - Lysolaje

období: 2020-2022

č. zakázky:

dodavatel: knesl kynčl architekti s.r.o.

č. zakázky: 00538

ozn.	datum	položka	komentář	počet hodin	hodinová sazba [Kč]	cena [Kč]
01	2021	SO 107 Společenský dům: doplnění posilovny do 1.PP (DPS)	koordinace	-	-	201 500 Kč
			architektonicko stavební řešení	-	-	260 000 Kč
			stavebně konstrukční řešení	-	-	48 000 Kč
			elektroinstalace silnoproudé	-	-	38 000 Kč
			elektroinstalace slaboproudé + EPS	-	-	12 500 Kč
			měření a regulace	-	-	12 500 Kč
			zdravotně technické instalace	-	-	24 000 Kč
			plynoinstalace	-	-	8 000 Kč
			vzduchotechnika a chlazení	-	-	35 000 Kč
			vytápění	-	-	35 000 Kč
			požárně bezpečnostní řešení	-	-	23 000 Kč
výkaz výměr + rozpočet	-	-	22 500 Kč			
02	2021	SO 107 Společenský dům: posílení přípojky vody (DPS)	koordinace + inženýring	18,0	650 Kč	11 700 Kč
			zdravotně technické instalace	-	-	5 000 Kč
03	2021	SO 108 Bytový dům: dopřesnění rozsahu upravitelných bytů (DPS)	koordinace	26,0	650 Kč	16 900 Kč
			architektonicko-stavební řešení	-	-	7 000 Kč
			elektroinstalace silnoproudé	-	-	4 300 Kč
			elektroinstalace slaboproudé	-	-	3 000 Kč
04	2022	SO 108 Centrální část: úprava rozsahu zp. ploch centrální části + pozice STO (DPS - revize R01)	koordinace	16,0	650 Kč	10 400 Kč
			dopravní řešení vč. VV	-	-	8 000 Kč
05	2020	SO 109 Komunitní centrum: dotace pro MC (DPS - rozdělení)	koordinace, ASŘ, profese	46,0	650 Kč	29 900 Kč
			výkaz výměr + rozpočet	-	-	7 500 Kč
06	2021	SO 109 Komunitní centrum: doplnění nezámrazného ventilu (DPS)	koordinace	5,0	650 Kč	3 250 Kč
			zdravotně technické instalace	-	-	2 000 Kč
07	2021	SO 501 HTÚ park (DPS)	koordinace	12,0	650 Kč	7 800 Kč
			projekt HTÚ vč. VV a rozpočtu	-	-	15 000 Kč
cena celkem bez DPH						851 750 Kč

za objednatele

za dodavatele

LYSOLAJE, 2.9.2022

místo a datum



BRNO, 2.9.2022

místo a datum