
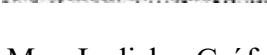




# SMLOUVA O DÍLO

## I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: **Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín**  
Jubilejní 3, příspěvková organizace  
Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín  
IČ: 45214859  
TEL.   
e-mail 

ZASTOUPEN: Mgr. Ladislav Gróf, ředitel školy

ZHOTOVITEL: **Urban group construction s.r.o.**  
Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 17095620  
BANKA:  
ČÍSLO ÚČTU:

ZASTOUPEN:  
Tel.:   
e-mail: 

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo

## II. Předmět smlouvy

### Instalace samonosné brány

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dodávku a instalaci samonosné brány v místě sídla objednatele dle oceněného položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje průběžně konzultovat přípravu realizace díla s objednatelem a koordinovat postup prací se subjekty podílejícími se na přípravě.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo omezení předmětu plnění smlouvy oproti sjednanému předmětu plnění, jsou smluvní strany povinny je před jejich provedením projednat s druhou smluvní stranou a předem je písemně odsouhlasit formou dodatku ke smlouvě.

### **III. Termíny plnění**

1. Smluvní strany se závazně dohodly, že práce dle předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po podpisu smlouvy.
2. Smluvní strany se závazně dohodly, že zhotovitel ukončí a objednateli předá hotové dílo bez vad a nedodělků nejpozději do 10. 12. 2022.
3. Zhotovitel může dílo ukončit před dohodnutým termínem. Provedení díla před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a výši ceny díla, ani na termíny splatnosti ceny díla.
4. Zhotovitel splní svoji povinnost provést předmět plnění smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O předání předmětu plnění se vyhotoví zápis, který se označí jako předávací protokol a podepíše jej všichni zainteresovaní účastníci aktu odevzdání a převzetí předmětu plnění.

### **IV. Cena díla**

1. Cena díla odpovídající rozsahu výše uvedeného předmětu plnění smlouvy byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy.  
Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli ve výši a termínech sjednaných v této smlouvě. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostně, převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Objednatel a zhotovitel se dohodli na základě předložené cenové nabídky ze dne 28. 6. 2022 takto:

Cena díla bez DPH 159 500 Kč,

Cena díla včetně DPH 192 995 Kč

### **V. Platební podmínky**

1. Cena díla bude uhrazena po protokolárním předání díla a to na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura byla vystavena v rozporu se smlouvou a obsahuje neúplné nebo nesprávné údaje. Po vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový účetní doklad. Tento nový doklad je splatný rovněž do 30 dnů od jeho převzetí objednatel. Za převzetí objednatel se považuje také doručení objednateli. Do doby, než je vystaven nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury.

## **VI. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost k náhradě škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## **VII. Vady a nedodělky**

1. Objednatel není povinen převzít hmotné výstupy plnění díla, které vykazují vady nebo nedodělky.
2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy na ně objednatel písemně upozornil.

## **VIII. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**

1. Pokud při provádění nebo užívání stavby, která je předmětem této smlouvy dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, podmínek vyplývajících z této smlouvy či jiných ujednání mezi objednatelem a zhotovitelem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem těmi, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu.

## **IX. Další ujednání**

1. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady vynaložené na poměrnou část díla vyhotovenou do data odstoupení objednatele od smlouvy. V případě, zániku závazku z důvodů na straně zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit objednateli případnou škodu, která mu odstoupením vznikla.

## **X. Odpovědné veřejné zadávání**

1. Důstojné pracovní podmínky  
Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci plnění bude dodržovat veškeré pracovně-právní předpisy (a to zejména, nikoli však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 453/2004 Sb., o zaměstnanosti ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění této smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
2. Férové vztahy v dodavatelském řetězci  
Zhotovitel zajistí včasné a řádné plnění finančních závazků vůči poddodavatelům, kdy za včasné a řádné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky. Zhotovitel se dále zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovně dodavatelského řetězce.
3. Ekologicky šetrné řešení a cirkulární ekonomika  
Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny zásady ochrany životního prostředí a vzniklý odpad při realizaci plnění bude v maximální míře tříděn pro zpětné využití.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky a zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., (dále Občanského zákoníku) ve znění platném ke dni uzavření smlouvy, pokud pak tato smlouva neupravuje jednotlivá ustanovení dispozitivní povahy jinak. Při poskytování informací, které se týkají používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informací o rozsahu a přijetí těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
2. Jakékoliv vedlejší dohody k této smlouvě neexistují. Změny a doplňky jsou účinné jen v písemné formě, i změna tohoto ustanovení si pro svoji účinnost vyžaduje písemnou formu. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
3. K platnosti smlouvy a jejich případných dodatků je zapotřebí souhlasu obou smluvních stran, který bude stvrzen jejich podpisy. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna dotčená smluvní strana změnu nebo překážku ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání při účasti obou smluvních stran.
5. V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy budou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo nevykonatelná, tato neúčinnost nebo nevykonatelnost se nedotkne účinnosti resp. vykonatelnosti ostatních ustanovení smlouvy. Neúčinná, resp. nevykonatelná ustanovení nahradí strany takovými účinnými resp. vykonatelnými ustanoveními, které budou podle možností nejbližší skutečnému právnímu výkladu ustanovení, která byla kvalifikována jako neúčinná resp. nevykonatelná.
6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
7. Níže podepsaní zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
8. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že se na celém obsahu smlouvy shodly, smlouvu uzavřely jako plně způsobilé k právním jednáním po vzájemném projednání dle své pravé a svobodné vůle, že smlouvu uzavřeli vážně, nikoli v tísní, a jsou jejím obsahem vázané.

9. Smluvní strany se dohodly, že smlouva **v celém rozsahu, včetně příloh**, bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona uveřejnění v registru smluv objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Novém Jičíně dne 19. 9. 2022

V Novém Jičíně dne 16. 09. 2022

.....

.....

Zhotovitel

Objednatel



**Příloha č. 1. Oceněný položkový rozpočet**

## **Příloha č. 1 Oceněný položkový rozpočet**

cenová nabídka samonosná brána

pozink brána 160x 830cm 79000,-  
pohon BXV 10 s příslušenstvím do 1000kg pro intenzivní provoz 19500,-  
maják 850,-  
hřeben 1900,-  
ovladač navíc 1000,-  
instalace 22600,-

**cena celkem bez DPH 124 850,-**

výkop patky 8500,-  
výkop kabeláž 11000,-  
řezání asfalt, výkop senzor 2000,-  
zapojení brány elektrikář 2500,-  
uložení el. drátu a chránička 3800,-  
pískové lože 1500,-  
betonáž patky 4000,-  
asfaltování 1000,-  
provrtvy zdiva 700,-

**cena celkem bez DPH 35 000,-**

kabeláž 50m 1652,-  
chránička 35m 1350,-  
betón 4,5m<sup>3</sup> 9500,-  
asfalt 1800,-  
zvonkový drát 450,-  
lišta vkládací 20m 1600,-  
ostatní spojovací materiál 800,-

**cena celkem bez DPH 17 152,-**

28. 6.2022

Petr Urban