

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených mezi níže specifikovanými smluvními stranami (dále také jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtmán
bankovní spojení	████████████████████
číslo účtu	████████████████████

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	PS-STAV Náchod s.r.o.
	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C 31554
se sídlem	Na Hamrech 1444, 54701 Náchod
IČO	288 58 531
DIČ	CZ28858531
zástupce	Pavel Sedláček, jednatel společnosti
bankovní spojení	████████████████████
číslo účtu	████████████████████

dále též jako „zhotovitel“ nebo „dodavatel“

objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem: **Rozvoj komunitních sociálních služeb CHB v lokalitě Jičín – stavební práce** (dále též jako „veřejná zakázka“ nebo „zakázka“).
- 1.2 Pod pojmem „zadávací řízení“ se pro účely této smlouvy rozumí jak zadávací řízení probíhající postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“), tak výběrové řízení pro zakázky malého rozsahu probíhající postupem stanoveným mimo tento zákon, zejména dle směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek.
- 1.3 Předmět této smlouvy je součástí projektu, u jehož části se předpokládá podpora z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) nebo Integrovaného regionálního operačního programu 2 (IROP 2) nebo z Národního plánu obnovy (NPO), případně jiného dotačního zdroje. O výběru konkrétního dotačního titulu bude objednatel zhotovitele neprodleně písemně informovat prostřednictvím e-mailu

Článek 2 Zmocněné osoby

2.1 Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) zástupce objednatele ve věcech technických a smluvních: Ing. Václav Nýč, [REDACTED]
[REDACTED] (zmocnění neopravňuje k provádění změn smlouvy)
- b) zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Roman Čapek, [REDACTED]
[REDACTED]
- c) zástupce objednatele na stavbě vykonávající technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): bude řešeno samostatnou smlouvou a oznámeno zhotoviteli společně s výzvou k plnění
- d) zástupce objednatele vykonávající činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud taková činnost vyplývá ze zvláštních právních předpisů (dále také jen „koordinátor BOZP“): bude řešeno samostatnou smlouvou a oznámeno zhotoviteli společně s výzvou k plnění
- e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jen „AD“): společnost Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210
- f) zástupce uživatele objektu: Bc. Milan Jánský, [REDACTED]
[REDACTED]
- g) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku. Změna zde uvedených zástupců či zmocněnců objednatele může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem.

2.2 Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Pavel Sedláček
[REDACTED]
- b) ve věcech technických: Pavel Sedláček
[REDACTED]
- c) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí): David Antoš
[REDACTED]
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.

2.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

2.4 Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou změnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů. Při výměně osoby hlavního stavbyvedoucího je zhotovitel povinen prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokazoval v zadávacím řízení.

Článek 3
Podklady pro uzavření smlouvy

- 3.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 18. 7. 2022 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
- 3.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy jsou následující dokumenty, které tvoří nedílnou součást této smlouvy:
- a) **Příloha č. 1** - Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) zpracovaná firmou Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210, zakázkové číslo: 210127 (dále také jako „projektová dokumentace“ nebo „PD“, oddělená příloha smlouvy)
 - b) **Příloha č. 2** - Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
 - c) **Příloha č. 3** – Harmonogram (uložen mimo smlouvu, tento dokument není podkladem pro uzavření smlouvy a bude přiložen po jeho vzniku)
 - d) **Příloha č. 4** - Seznam poddodavatelů s uvedením předpokládaného rozsahu jejich plnění
 - e) **Příloha č. 5** - Stavební povolení č.j. Výst. 2021/29630/Su ze dne 28. 1. 2022 vydané Stavebním úřadem Městského úřadu Jičín
 - f) **Příloha č. 6** - Prohlášení generálního projektanta o inženýrské činnosti Změna stavby před jejím dokončením č.j. NMNM/39344/2020/OVRR/Grm ze dne 10. 8. 2020
 - g) **Příloha č. 7** – Seznam středních škol v Královéhradeckém kraji pro účely exkurze
 - h) **Příloha č. 8** – Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace – Dodatečná informace č. 1
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:
- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - b) přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - c) seznámil se se stavebním povolením a s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
 - d) prověřil místní podmínky na staveništi;
 - e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
 - f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.
- 3.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí.
- 3.5 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 3.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytyčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.
- 3.6 Smluvní strany stanoví význam následujících termínů takto:

- a) objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.);
- e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
- f) předáním a převzetím stavby se rozumí okamžik podpisu příslušného předávacího protokolu při předání či převzetí staveniště oběma smluvními stranami;
- g) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce, respektive dojde k převzetí staveniště;
- h) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
- i) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
- j) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně předání kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí;
- k) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. c) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

Článek 4 **Předmět smlouvy**

- 4.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 5 **Předmět plnění**

- 5.1 Dílem jsou stavební práce a související služby a dodávky spočívající v realizaci projektu s názvem „**Rozvoj komunitních sociálních služeb CHB v lokalitě Jičín**“. Dílo bude zpracováno podle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované společností Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210, zakázkové číslo: 210127, zodpovědný projektant Ing. Vladimír Fiedler, ve znění pozdějších změn a dle dalších podkladů specifikovaných v článku 3 odst. 2 této smlouvy.

Předmětem díla je rekonstrukce objektu bytového domu pro vybudování zázemí služby chráněné bydlení (dle § 51 zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách) pro uživatele s mentálním a

kombinovaným postižením. Záměr bude realizován na pozemcích st. p. č. 666, jehož součástí je objekt: Pražské Předměstí, č.p. 30, a p. p. č. 578/2 vše v k. ú. Jičín.

Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy. Rozsah stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.

Předmětem plnění je dále zajištění a předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále také jen „kolaudační souhlas“), přičemž toto plnění zahrnuje především tyto činnosti:

- a) sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla;
- b) kontrola a příprava podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu či pro kolaudační řízení;
- c) uhrazení správních poplatků;
- d) podání žádosti o kolaudační souhlas;
- e) případně účast na kolaudačním řízení včetně získání pravomocného kolaudačního rozhodnutí a účasti na kolaudační prohlídce;
- f) zajištění kolaudačního souhlasu či pravomocného kolaudačního rozhodnutí, dle kterého je možné užívat stavbu dokončenou stavbu ve smyslu ustanovení § 119 odstavce 1 stavebního zákona, včetně účasti na kolaudační prohlídce.

Součástí díla je dále zpracování níže uvedených dokumentací, včetně jejich předání objednateli:

- **výrobní/dílenské dokumentace** jednotlivých částí tak, jak jsou specifikovány v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr - ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické verzi na záznamovém nosiči CD/DVD/USB flash disk (v editovatelných formátech .dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 3 vyhotoveních na záznamovém nosiči CD/DVD/USB flash disk (v tiskových formátech .pdf).
- **dokumentace skutečného provedení stavby** podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. včetně geodetické části, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické verzi na záznamovém nosiči CD/DVD/flash disk (v editovatelných formátech dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 3 vyhotoveních na záznamovém nosiči CD/DVD/USB flash disk (v tiskových formátech pdf).
- **geodetické zaměření (GP)** bude provedeno odp. geodetem a bude včetně geometrického plánu a geodetického zaměření skutečného provedení předáno objednateli v 8 tištěných a 1 datovém vyhotovení, GP budou potvrzeny katastrálním úřadem v podobě potřebné pro návrh na vklad. Bude zajištěna funkce odpovědného geodeta na stavbě.
- **dokumentace** nutná pro vydání kolaudačního souhlasu obsahující doklady veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.

- **provozní dokumentace** obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele.

Během realizace také na svůj náklad zajistí zhotovitel průběžnou aktualizaci dokumentací.

Veškeré dokumentace budou odsouhlaseny investorem, uživatelem, technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem.

5.2 Dílo vymezené v bodě 5.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště; včetně vytýčení inženýrských sítí;
- provádění a řízení stavebních prací; technologických a montážních prací
- obstarání zařízení a materiálu, zajištění výroby, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení stavebního deníku;
- vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
- vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů v dodatečném předstihu k posouzení a ke schválení;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- koordinace veškerých prací a dodávek během výstavby i zkušebního provozu;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení stavby (díla) pro uvedení do trvalého provozu;
- dokumentace skutečného provedení stavby (díla);
- poskytnutí záruk na celé dílo;
- servis a odstraňování vad v záruční době;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;
- zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- zkušební provoz včetně provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů o jejich provedení;
- provedení funkční zkoušky všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele v délce trvání 72 hodin;
- provedení topné zkoušky na náklady zhotovitele v délce trvání 72 hodin;
- geodetické zaměření (bude provedeno odpovědným geodetem) včetně geometrického plánu, GP budou potvrzeny katastrálním úřadem v podobě potřebné pro návrh na vklad.

5.3 Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;

- b) napojení na stávající inženýrské sítě musí splňovat kritéria správců sítí (zhotovitel zajistí jejich převzetí);
 - c) zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy vyplývající ze stavebního řízení a podmínky správců sítí;
 - d) použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Předmětem díla je rovněž zajištění povinné publicity projektu dle podmínek poskytovatele dotace.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, a dále předpisy pracovněprávní dle čl. 9.8 této smlouvy.
- 5.6 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 5.7 Dílo bude provedeno v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.
- 5.8 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky: vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů; zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů; ustanovení § 156 stavebního zákona a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k předmětu díla. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení certifikáty prokazujícími splnění požadovaných vlastností.
- 5.9 Všechny povrchy, konstrukce, vnitřní vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 5.10 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 5.11 V době po dokončení stavebních prací zhotovitel poskytne objednateli a všem jeho dalším dodavatelům případně jejich poddodavatelům součinnost při poskytování souvisejících dodávek (např. elektronika, vybavení), zejména jim umožní vstup do místa plnění a instalaci těchto dodávek, a to až do doby předání dokončeného zkolaudovaného díla objednateli.
- 5.12 Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Provozní podmínky při provádění díla:

- 5.13 Pracovní doba dodavatele se řídí platnou legislativou.
- 5.14 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění (řadová zástavba) a bezprostřední návaznost na okolní domy, k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.
- 5.15 Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi, nebo z jiných závažných důvodů, může objednatel požádat o operativní přerušování stavebních prací. Provoz na přístupových

komunikacích ke staveništi musí být zachován. Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích k němu.

Článek 6 Doba a místo plnění

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. **Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele.** Zhotovitel je povinen **převzít staveniště od objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy** objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků.** Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
- 6.2 Termíny plnění díla jsou stanoveny následovně:

Zahájení plnění	na Výzvu objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště dle bodu 6.1
Dokončení stavebních prací	nejdéle do 48 týdnů od doručení výzvy k zahájení plnění
Předání řádně dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí	nejdéle do 30 dnů od dokončení stavebních prací

- 6.3 Uzlové termíny se nesjednávají.
- 6.4 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
- 6.5 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a doby plnění dle této smlouvy včetně jejích příloh upomínat. Nedodržení těchto termínů a doby plnění dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
- 6.6 V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout, posouvají se tak automaticky i termíny ukončení plnění, avšak navržená délka provedení prací zůstává nezměněna.
- 6.7 Při nevhodných klimatických podmínkách dojde při souhlasném prohlášení objednatele a zhotovitele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení doba plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

- 6.8 Místem plnění je objekt na pozemcích st. p. č. 666, jehož součástí je stavba: Pražské Předměstí, č. p. 30, a p. p. č. 578/2, k. ú. Jičín [659541]. Zařízení staveniště na pozemku p.č. 1175/1, k. ú. Jičín [659541].

Článek 7 Cena díla

- 7.1 Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, oplocení stavby, ostrahu stavby, režii zhotovitele a zisk, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 7.2 Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí:

Cena celkem v Kč bez DPH	22.297.654,32
DPH v Kč samostatně	3.344.648,15
Cena celkem v Kč včetně DPH	25.642.302,47

- 7.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 7.4 Neprovedené práce, služby a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se se přitom přiměřeně dle odstavce 7.5 této smlouvy.
- 7.5 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou **0,92** [na dvě desetinná místa podle výše nabídkové ceny dodavatele]. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatel, TDS, autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně označení revize.

Pokud dojde k potřebě navýšení objemu stavebních prací (vícepráce), dohodne v případě potřeby zadavatel se zhotovitelem přiměřené prodloužení výše uvedených termínů s ohledem na časovou náročnost těchto víceprací. Navrhované prodloužení termínu a jeho délka musí být zhotovitelem řádně a konkrétně odůvodněno.

- 7.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 8

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 8.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“)
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu ani závdavek.
- 8.3 Daňové doklady budou opatřené názvem projektu „**Rozvoj komunitních sociálních služeb CHB v lokalitě Jičín**“ a registračním číslem projektu a budou adresovány na objednatel a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 8.4 Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- a) Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS

zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.

- b) Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 8.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
- c) Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny.
- d) Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90 % ze sjednané ceny.
- e) Částku rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla a kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí (faktura bude označena jako „konečná faktura“) dle článku 10.2 této smlouvy a fakturovaná částka bude uhrazena objednatelem zhotoviteli ve dvou splátkách:
 - 1. splátka - částka rovnající se 7% z celkové sjednané ceny (tedy 70% z konečné faktury) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po převzetí díla objednatelem dle článku 10.2 této smlouvy a po předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí;
 - 2. splátka – částka rovnající se 3 % z celkové sjednané ceny (tedy 30% z konečné faktury) bude uhrazena objednatelem zhotoviteli po předání objednateli zhotovitelem originálu záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 3 % z celkové ceny díla dle článku 7.2. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle článku 12. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání.

Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,
 - zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.
- f) Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle odst. 8.5 písm. e) tohoto článku objednatelem bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

V případě použití ustanovení čl. 9.8 této smlouvy se další platební podmínky, pokud nejsou pozastávkou nebo sankcí dotčeny, nemění.

8.6 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,

- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený zástupcem objednatele TDS,
- k) označení díla,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis zástupce objednatele TDS na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o předání a převzetí díla – pouze konečná faktura
- q) název projektu „Rozvoj komunitních sociálních služeb CHB v lokalitě Jičín
- r) registrační číslo projektu (bude doplněno po jeho vydání dotačními orgány)

- 8.7 Dílčí faktury budou vystavovány samostatně na práce a dodávky vyplývající z původní smlouvy o dílo a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě o dílo. Případné méněpráce budou fakturovány vždy v rámci dílčí faktury z původní smlouvy o dílo.
- 8.8 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 8.6 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
- 8.9 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatelů, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatelem je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokovaným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

- 8.10 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
- 8.11 Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

9.1 Kontroly průběhu výstavby

- 9.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 9.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím TDS. Kontrolní dny budou svolávány **min. 1x za 7 dnů**.
- 9.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 9.1.3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 9.1.4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.1.5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 9.1.6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 9.1.7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit

provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

- 9.1.8. Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit vybrané výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 30 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 9.1.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti postupu zhotovitele podle § 2 595 občanského zákoníku.
- 9.1.10. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 9.1.11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektové dokumentace.
- 9.1.12. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

9.2 **Kontroly zakrývaných prací a konstrukcí**

- 9.2.1 Objednatel, TDS nebo AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a zápisem do stavebního deníku a zasláním výzvy prostřednictvím el. prostředků na e-mailovou adresu TDS. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 9.2.2 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 9.2.3 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 9.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle předchozího odstavce tohoto článku, má zhotovitel právo tuto

část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.

- 9.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 9.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

9.3 Zkoušky

- 9.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 9.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 9.3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 9.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku a zasláním výzvy prostřednictvím el. prostředků na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a TDS, a to alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 9.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 9.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

9.4 Stavební deník

- 9.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 157 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Ve smyslu § 152 odst. 6 stavebního zákona musí být stavební deník veden **v elektronické formě**.
- 9.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem ve stavebním deníku.
- 9.4.3 K obsahu stavebního deníku vedeného v elektronické formě umožní zhotovitel přístup objednateli a jeho zástupcům včetně TDS kdykoliv na jejich požádání, stejně tak zhotovitel umožní těmto osobám kdykoliv pořízení kopie stavebního deníku. Pokud je stavební deník veden také v listinné podobě, je zhotovitel povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli bezodkladně po vyhotovení. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku.
- 9.4.4 Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 9.4.5 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

9.5 Staveniště a jeho zařízení

- 9.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 5 pracovních dnů od výzvy dle článku 6.1. této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zařízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání celého dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 9.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, pokud to povaha odpadů připouští, s nimi nakládat ekologicky zejména při třídění, shromažďování, skladování, zneškodňování či odstraňování odpadu (např.: je recyklovat či je dále zpracovat či pokud je to možné je znovu použít při realizaci díla). Zhotovitel zajistí tyto činnosti na své náklady. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů, pokud takovou povinnost stanoví platné právní předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli.
- 9.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele

nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

- 9.5.4 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 9.5.5 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 9.5.6 Zhotovitel před zahájením stavby umístí na stavbě objednatel schválenou informační tabuli – billboard. Tuto tabuli je povinen zhotovitel udržovat v řádném stavu po celou dobu výstavby.
- 9.5.7 Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveništi je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 9.5.8 Přístup třetích osob na staveništi – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveništi je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveništi, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 9.5.9 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveništi a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla nebo třetích osob, které jsou k přístupu oprávněny na základě jiného smluvního vztahu s objednatel nebo uživatelem.
- 9.5.10 Zařízení staveništi zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatel a s požadavky objednatele. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoli části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveništi bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.5.11 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 9.5.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci (i pracovníci jeho poddodavatele) po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
- 9.5.13 Zhotovitel vybuduje pro provoz objednatele na staveništi:
- 1 x buňka pro provoz objednatele, TDS, AD a koordinátora BOZP; Sanitární buňku 1x (ženy, muži);
- Buňka bude vybavena elektrinou, vytápěním a chlazením, osvětlením, barevnou A3 tiskárnou, 1x velký stůl pro min 10 osob, 10x židle, min 2x skříň s policemi, 1x věšák na kabáty a odpadkový koš. Součástí vybavení bude kávovar a lednice. Tato kancelář bude ve formě stavební buňky, okna a dveře budou zajištěny uzamykatelnou bezpečnostní mříží.

9.6 Použití poddodavatelů

- 9.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 9.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 9.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 9.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele. Souhlas je v případě změny poddodavatele, prostřednictvím něžž prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, podmíněn doložením dokladů, prokazujících splnění kvalifikace nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení, tímto novým poddodavatelem.
- 9.6.5 Zvláštní podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
Zhotovitel změní poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

9.7 Časový a finanční harmonogram (dále jen „harmonogram“)

- 9.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli včetně předání kolaudačního souhlasu). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací a vyklizení staveniště, lhůtu pro zajištění kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, odstranění zařízení staveniště a pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.
- 9.7.2 Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.

- 9.7.3 Harmonogram dle tohoto článku předloží zhotovitel objednateli do 1 týdne od doručení výzvy k zahájení plnění.

9.8 Pracovněprávní předpisy

- 9.8.1 Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice a atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, má zadavatel právo na snížení ceny předmětu této smlouvy o 10 %. Bude-li s dodavatelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je dodavatel povinen zahájení takového řízení objednateli oznámit a objednatel má právo pozastavit výplatu 10 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek dodavatele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 10 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, zavazuje se objednatel zadržanou část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15 ti dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci. Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem poskytnout informaci o svém závazku, uvedeném v tomto ustanovení smlouvy, svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy.

9.9 Exkurze pro studenty technických oborů středních odborných škol

- 9.9.1. Objednatel s cílem zajištění možnosti pro studenty technických oborů vidět, na jakých projektech mohou pracovat, pokud se budou po absolvování věnovat oboru, který vystudovali, požaduje, aby zhotovitel na své náklady po zahájení stavebních prací nejméně 1x v průběhu provádění díla zajistil prohlídku díla v trvání nejméně 2 hodiny studentům technických oborů středních odborných škol z Královéhradeckého kraje. Součástí prohlídky bude technický popis díla a činností konaných při provádění díla. Prohlídku dle předchozího odstavce povede stavbyvedoucí nebo jiná zhotovitelem pověřená odborně způsobilá osoba. Osoba dle věty předchozí je povinná zodpovědět relevantní dotazy studentů.
- 9.9.2. Zhotovitel je po dohodě s objednatelem oprávněn zajistit si studenty dle odstavce 9.9.1 k provedení prohlídky provádění díla. Organizační průběh a případná omezení (popřípadě alternativní termín exkurze) určí odpovědný technik BOZP bez zbytečného odkladu, přičemž BOZP zohlední aktuální intenzitu stavebních prací a jejich průběh. Zajištění studentů dle tohoto článku může zhotoviteli pokynem uložit i objednatel.

Článek 10
Předávání a přejímání prací

10.1 Ukončení stavebních prací:

- 10.1.1. Stavební práce specifikované v čl. 5 této smlouvy budou ukončeny v termínu dle čl. 6 odst. 2 této smlouvy. O ukončení stavebních prací bude sepsán Protokol o ukončení stavebních prací podepsaný oběma smluvními stranami a TDS.
- 10.1.2. V době po ukončení stavebních prací dle předchozího odstavce poskytne zhotovitel objednateli a všem jeho dalším dodavatelům případně jejich poddodavatelům součinnost při poskytování souvisejících dodávek (např. elektronika, vybavení), zejména jim umožní vstup do místa plnění a instalaci těchto dodávek, a to až do doby předání dokončeného zkolaudovaného díla objednateli.

10.2 Ukončení díla:

- 10.2.1 Závazek zhotovitele provést dílo v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků včetně vydání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 5 této smlouvy.

10.3 Předání a převzetí díla

- 10.3.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí zkolaudovaného díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 10.3.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram přejímek dle bodu 10.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 10.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 10.3.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 10.3.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli veškerou dokumentaci dle čl. 5 odst. 1 této smlouvy ve formě a počtech kusů zde uvedených. Pokud nebudou při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 10.3.5 Protokol o předání a převzetí díla sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,

- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá,
 - soupis příloh
- 10.3.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přijímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 10.3.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 8.6 této smlouvy oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 10.3.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 10.3.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přijímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 10.3.10 Ke dni ukončení stavebních prací vyklidí zhotovitel staveniště. Ke dni předání díla zhotovitel vyklidí zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 10.3.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 11

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k předmětu díla

- 11.1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

- 11.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 11.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 11.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 11.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 11.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 12 **Odpovědnost za vady díla**

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba) respektive podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 12.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.12.4 této smlouvy) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 12.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabráňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 12.4.1 Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 12.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.
- 12.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): + [redacted] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: [redacted] v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 12.5 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 12.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 12.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 12.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
- 12.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 13 Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

- 13.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v bodě 6.2 této smlouvy činí 30.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem dokončení stavebních prací nebo s termínem předání řádně dokončeného díla včetně předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí, a to až do data skutečného řádného ukončení díla dle této smlouvy.
- 13.2 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště je 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 13.3 Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných ochranných prostředků apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP činí 5.000 Kč.
- 13.4 Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě činí 5.000 Kč.
- 13.5 Smluvní pokuta za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není ihned odstraněno, činí 5.000 Kč.
- 13.6 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 13.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 12.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 13.8 Smluvní pokuta dle čl. 11.7 této smlouvy je stanovena ve výši 10.000 Kč při porušení závazku.
- 13.9 Smluvní pokuta v případě neomluvené neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 9.1.1. nebo 9.1.2 činí 10.000 Kč za každý případ neúčasti.
- 13.10 Smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
- 13.11 Smluvní pokuta za porušení povinnosti seznámit zaměstnance s ustanovením čl.9.8 této smlouvy činí 10.000 Kč a je možné ji uplatnit opakovaně.
- 13.12 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 13.13 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti dle čl. 15.6 této smlouvy se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.14 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i jen započatý den nevyklizení staveniště.
- 13.15 Smluvní pokuty dle čl. 8.9 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavatelé zhotovitele.
- 13.16 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 13.17 Smluvní pokuta za porušení povinnosti provést exkurze studentů dle čl. 9.9 této smlouvy činí 10 000 Kč za každou neuskutečňovanou exkurzi. Tato smluvní pokuta je, s ohledem na účel, za kterým bylo provedení exkurzí požadováno, splatná na účet kterékoliv střední odborné školy ze škol uvedených v příloze č. 7 této smlouvy, jako dar na odborné vzdělávání studentů této školy. Tato smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne, kdy dojde k předání a převzetí díla, pokud na ni vznikne nárok. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, které škole smluvní pokutu poskytl jako dar a její zaplacení prokázat. Smluvní pokutu lze rozdělit na dvě části a každou část zaslat jiné škole z přílohy této smlouvy
- 13.18 Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH.
- 13.19 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.
- 13.20 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (náhradu škody lze požadovat navíc ke smluvní pokutě).
- 13.21 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 14

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 14.1 Odstoupení od smlouvy:
- 14.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 14.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 9.1.4 této smlouvy;
 - nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 15.6 této smlouvy;

- e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou;
 - f) v dalších případech stanovených v této smlouvě.
- 14.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byli k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 14.2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 14.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 12 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 13 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 14.5. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 15 **Další ujednání**

- 15.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Případnou změnu technických norem oproti stavu, jaký byl při uzavření této smlouvy, se smluvní strany zavazují stvrdit dodatkem k této smlouvě.
- 15.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 15.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 15.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku a zároveň bude výzva prokazatelně doručena objednateli) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 48 hodin od doručení výzvy.
- 15.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 15.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve výši **alespoň 10 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen do svého pojištění zahrnout i tato rizika: únik vody a jiné vodovodní škody, vnějším vlivům (např.: déšť), stavební činností, dále protečení/ zatečení/ vytopení prostorů pod dílem (pod nástavbou) včetně zničení vybavení či zdravotnických přístrojů uživatele (třetí osoby) v dotřených prostorech pod dílem.
- Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 5 dnů od doručení výzvy k zahájení plnění) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy. Objednatel si může kdykoliv v průběhu plnění díla opakovaně vyžádat splnění skutečností podle tohoto odstavce, zhotovitel je pak povinen tuto skutečnost prokázat do 5 dnů od doručení Výzvy objednatele.
- 15.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 15.8 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli.

Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.

- 15.9 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 15.10 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 15.11 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 16

Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 16.1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 16 odst. 16.3 této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 16 odst. 16.4 této smlouvy.
- 16.2 Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 16 odst. 1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
- 16.3 Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
 - tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
- Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:
- přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
 - válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
 - povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
 - nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.
- 16.4 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.

- 16.5 Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
- 16.6 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

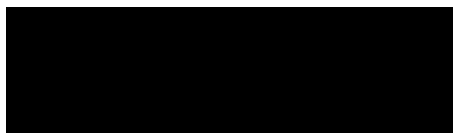
Článek 17

Závěrečná ustanovení

- 17.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 17.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 17.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 17.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 17.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace.
- 17.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 17.8 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

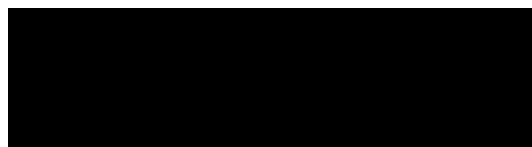
- 17.9 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 17.10 Tato smlouva je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky.
- 17.11 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem, jak je výše uvedeno, připojují své zaručené elektronické podpisy.
- 17.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne 8. 8. 2022, č. usnesení RK/25/1115/2022.

Za objednatele:
V Hradci Králové
dne



Mgr. Martin Červíček
hejtman Královéhradeckého kraje

Za zhotovitele dne:
V Náchodě
dne



Pavel Sedláček
jednatel PS-STAV Náchod s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: EBC02

Stavba: Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

KSO:
Místo: Ruská 30, Jičín

CC-CZ:
Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel:
Královéhradecký kraj

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ: 288 58 531
DIČ: CZ28858531

Projektant:
Energy Benefit Centre a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH **22 297 654,32**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	22 297 654,32	3 344 648,15

Cena s DPH **25 642 302,47**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

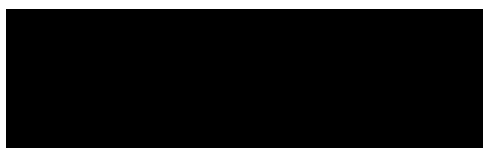
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: EBC02

Stavba: Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

22 297 654,32 **25 642 302,47**

01	SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova	21 853 277,57	25 131 269,21
01.1	Stavební a konstrukční část	17 099 833,55	19 664 808,58
01.2	Zdravotně technické instalace	954 529,02	1 097 708,37
01.3	Vytápění	1 098 418,82	1 263 181,64
01.4	Elektroinstalace	1 624 887,00	1 868 620,05
01.5	Vzduchotechnika	239 109,18	274 975,56
01.6	Vedlejší a ostatní náklady	836 500,00	961 975,00
02	SO 02 - Vedlejší projektové náklady	444 376,75	511 033,26
02.1	Sadové úpravy	414 376,75	476 533,26
02.2	Vedlejší a ostatní náklady	30 000,00	34 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.1 - Stavební a konstrukční část

KSO:

Místo: Ruská 30, Jičín

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

17 099 833,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	17 099 833,55	15,00%	2 564 975,03

Cena s DPH

v CZK

19 664 808,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.1 - Stavební a konstrukční část

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

17 099 833,55

HSV - Práce a dodávky HSV	9 636 457,06
1 - Zemní práce	98 614,75
2 - Zakládání	11 171,58
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 269 292,48
4 - Vodorovné konstrukce	59 939,85
5 - Komunikace pozemní	43 481,54
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 788 048,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 137 663,33
997 - Přesun sutě	1 851 515,76
998 - Přesun hmot	376 729,08
PSV - Práce a dodávky PSV	7 045 376,49
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	108 748,37
713 - Izolace tepelné	603 272,63
761 - Konstrukce prosvětlovací	18 406,38
762 - Konstrukce tesařské	592 630,33
763 - Konstrukce suché výstavby	525 123,33
764 - Konstrukce klempířské	764 279,85
766 - Konstrukce truhlářské	2 138 176,29
767 - Konstrukce zámečnické	454 704,55
771 - Podlahy z dlaždic	3 794,85
775 - Podlahy skládané	2 481,29
776 - Podlahy povlakové	1 150 343,52
781 - Dokončovací práce - obklady	338 398,64
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 358,39
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	236 995,47
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	81 662,60
M - Práce a dodávky M	418 000,00
33-M - Montáže dopr.zařízení	418 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.1 - Stavební a konstrukční část

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

17 099 833,55

D HSV Práce a dodávky HSV

9 636 457,06

D 1 Zemní práce

98 614,75

1	K	113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěší ručně	m2	23,250			CS ÚRS 2022 01
			vv "chodník"15,5*1,5			23,250		
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	8,844			CS ÚRS 2022 01
			vv "1pp pro ZTI"45,0*0,5*0,25			5,625		
			vv "pergola"0,60*0,60*0,90*3+3,02*0,60*0,9			2,603		
			vv "pro plotové sloupky"0,20*0,20*0,70*22			0,616		
			vv Součet			8,844		
3	K	132212331	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	34,991			CS ÚRS 2022 01
			vv "pro izolaci 1pp pod chodníkem"15,5*1,05*2,15			34,991		
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	11,285			CS ÚRS 2022 01
			vv 8,844+34,991-32,55			11,285		
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	101,565			CS ÚRS 2022 01
			vv 11,285*9			101,565		
6	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	20,313			CS ÚRS 2022 01
			vv 11,285*1,8			20,313		
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	11,285			CS ÚRS 2022 01
			vv 11,285			11,285		
8	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	32,550			CS ÚRS 2022 01
			vv "zpět po izolaci 1pp pod chodníkem"15,5*1,05*2,0			32,550		
9	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	23,880			CS ÚRS 2022 01
			vv "terasa"19,900*1,2			23,880		
			D 2 Zakládání					
10	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné šterkodrtě	m3	0,289			CS ÚRS 2022 01
			vv "pro pergolu"0,6*0,6*0,1*3+3,02*0,60*0,10			0,289		
11	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	1,680			CS ÚRS 2022 01
			vv "pergola"3,02*0,60*0,90*1,03			1,680		
12	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,635			CS ÚRS 2022 01
			vv "pro pergolu"0,6*0,6*0,9*3*1,03			1,001		
			vv "pro plotové sloupky"0,20*0,20*0,70*22*1,03			0,634		
			vv Součet			1,635		
			D 3 Svislé a kompletní konstrukce					
13	K	310235251	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 300 do 450 mm	kus	46,000			CS ÚRS 2022 01
			vv "fasáda"23*2			46,000		
14	K	310238211	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,475			CS ÚRS 2022 01
			vv "1np"0,65*0,65*0,2+0,65*1,5*0,2*2			0,475		
15	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	9,055			CS ÚRS 2022 01
			vv "1pp"0,63*2,43*0,28			0,429		
			vv (1,4*2,43-0,8*1,97)*0,25			0,457		
			vv "1np"0,96*2,1*0,38			0,766		
			vv "2np"1,13*2,1*0,52+1,0*2,1*0,52+(1,94*2,1-0,8*1,97)*0,52			3,625		
			vv "3np"1,13*2,1*0,52+1,0*2,1*0,52+(1,84*2,1-0,8*1,97)*0,52			3,516		
			vv "podkr"0,57*2,3*0,2			0,262		
			vv Součet			9,055		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	311113212	Nosná zeď tl 200 mm ze štípaných tvárníc ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	8,587			S ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"2,77*3,1		8,587			
17	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	12,238			S ÚRS 2022 01
	VV		"1np"4,22*2,90		12,238			
18	K	311272141	Zdivo z pórobetonových tvárníc na pero a drážku přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	12,036			S ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"(1,88+2,27+2,3)*2,6-0,9*1,97*4		9,678			
	VV		1,7*2,43-0,9*1,97		2,358			
	VV		Součet		12,036			
19	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000			S ÚRS 2022 01
20	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	10,000			S ÚRS 2022 01
21	K	317143442	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 250 mm dl přes 1300 do 1500 mm	kus	5,000			S ÚRS 2022 01
22	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	3,869			S ÚRS 2022 01
	VV		"dle statiky překlady XA - XD"					
	VV		"1PP HEA		1,831			
	VV		12"(1,45+1,45+1,35+1,25+1,8+1,2+1,4+1,4+1,4+1,8+1,3+1,5+1,3+1,5+1,4+1,5)*4*19,9*0,001					
	VV		"1NP		0,963			
	VV		HEA12"(1,8+1,8+1,3+1,3+1,3+1,8+1,4+1,4)*4*19,9*0,001					
	VV		"2NP		1,075			
	VV		HEA12"(1,4+1,3+1,4+1,4+1,8+1,8+1,3+1,3+1,8)*4*19,9*0,001					
	VV		Mezisoučet		3,869			
	VV		Součet		3,869			
23	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	2,468			S ÚRS 2022 01
	VV		"dle statiky překlady XA - XD"					
	VV		"1PP I14"(1,4)*2*14,4*0,001		0,040			
	VV		"3NP		0,852			
	VV		I14"(1,4+1,3+1,4+1,4+1,8+1,8+1,3+1,3+1,3+1,8)*4*14,4*0,001					
	VV		Mezisoučet		0,892			
	VV		"1PP I16"(2,5)*2*17,9*0,001		0,090			
	VV		Mezisoučet		0,090			
	VV		"1NP HEA 14"(1,7+2,2+1,4+1,4)*4*25,3*0,001		0,678			
	VV		"2NP HEA 14"(1,8)*4*25,3*0,001		0,182			
	VV		"3NP HEA 14"(1,8)*4*25,3*0,001		0,182			
	VV		Mezisoučet		1,042			
	VV		"1NP HEA 16"(2,75)*4*30,4*0,001		0,334			
	VV		Mezisoučet		0,334			
	VV		"1NP I18"(2,5)*2*21,9*0,001		0,110			
	VV		Mezisoučet		0,110			
	VV		Součet		2,468			
25	K	319202112	Dodatečná izolace zdiva tl přes 150 do 300 mm krémovou injektáží	m	16,950			S ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"5,80*2+5,35		16,950			
26	K	319202113	Dodatečná izolace zdiva tl přes 300 do 450 mm krémovou injektáží	m	13,050			S ÚRS 2022 01
	VV		13,05		13,050			
27	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl přes 450 do 600 mm krémovou injektáží	m	57,840			S ÚRS 2022 01
	VV		12,5+5,85*3+1,38*3+6,25+5,80*3		57,840			
28	K	319202115	Dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm krémovou injektáží	m	40,990			S ÚRS 2022 01
	VV		15,35*2+7,76+2,53		40,990			
29	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m se zabetonováním	kus	22,000			S ÚRS 2022 01
30	M	553Z04	plotový sloupek D 48mm dl 2,3m povrchová úprava Pz a komaxit - popis viz ozn. Z04	kus	22,000			
31	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	45,424			S ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"(1,55+1,2)*2,6		7,150			
	VV		"1np"(1,8+3,32+0,34+3,32+3,755+1,3+2,59)*2,90-0,9*1,97*3-0,8*2,02-1,2*2,02		38,274			
	VV		Součet		45,424			
32	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	169,360			S ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"(2,22+1,8)*2,6		10,452			
	VV		"1np"2,545*2,9		7,381			
	VV		"2np"(2,33+1,85+3,65+2,0+8,42+2,575+2,1+4,07*2)*2,9-0,8*1,97*5		82,209			
	VV		"3np"(2,33+1,85+3,88+2,0+8,42+2,575+2,1+4,22)*2,82-0,8*1,97*5		69,318			
	VV		Součet		169,360			
33	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	19,700			S ÚRS 2022 01
	VV		2,6*2		5,200			
	VV		2,9*5		14,500			
	VV		Součet		19,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	48,100			CS ÚRS 2022 01
	VV		2,6*4		10,400			
	VV		2,9*(1+6+6)		37,700			
	VV		Součet		48,100			
35	K	342291141	Ukotvení příček expanzní cementovou maltou tl příčky do 100 mm	m	19,175			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"(1,55+1,2)		2,750			
	VV		"1np"(1,8+3,32+0,34+3,32+3,755+1,3+2,59)		16,425			
	VV		Součet		19,175			
36	K	342291143	Ukotvení příček expanzní cementovou maltou tl příčky přes 100 mm	m	65,005			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"(2,22+1,8)		4,020			
	VV		"1np"2,545		2,545			
	VV		"2np"(2,33+1,85+3,65+2,0+8,42+2,575+2,1+4,07*2)		31,065			
	VV		"3np"(2,33+1,85+3,88+2,0+8,42+2,575+2,1+4,22)		27,375			
	VV		Součet		65,005			
37	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	25,630			CS ÚRS 2022 01
	VV		"dle statiky překlady XA - XD"					
	VV		"1PP HEA					
	VV		12*(1,45+1,45+1,35+1,25+1,8+1,2+1,4+1,4+1,4+1,8+1,3+1,5+1,3+1,5+1,4+1,5)*2*0,15		6,900			
	VV		"1NP HEA12"(1,8+1,8+1,3+1,3+1,3+1,8+1,4+1,4)*2*0,15		3,630			
	VV		"2NP HEA12"(1,4+1,3+1,4+1,4+1,8+1,8+1,3+1,3+1,8)*2*0,15		4,050			
	VV		Mezisoučet		14,580			
	VV		"1PP I14"(1,4)*2*0,15		0,420			
	VV		"3NP I14"(1,4+1,3+1,4+1,4+1,8+1,8+1,3+1,3+1,3+1,8)*2*0,15		4,440			
	VV		Mezisoučet		4,860			
	VV		"1PP I16"(2,5)*2*0,20		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		"1NP HEA 14"(1,7+2,2+1,4+1,4)*2*0,15		2,010			
	VV		"2NP HEA 14"(1,8)*2*0,15		0,540			
	VV		"3NP HEA 14"(1,8)*2*0,15		0,540			
	VV		Mezisoučet		3,090			
	VV		"1NP HEA 16"(2,75)*2*0,20		1,100			
	VV		Mezisoučet		1,100			
	VV		"1NP I18"(2,5)*2*0,20		1,000			
	VV		Mezisoučet		1,000			
	VV		Součet		25,630			
38	K	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v přes 1,6 do 2,0 m	m	56,200			CS ÚRS 2022 01
39	M	313Z03	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55mm v 1800mm s napínacím drátem nahoře a dole - popis viz ozn. Z03	m	61,820			
	VV		56,20*1,1		61,820			
406	K	348401350	Rozvinutí, montáž a napnutí napínacího drátu na oplocení	m	56,200			CS ÚRS 2022 01
407	M	15615300	drát kruhový Pz napínací D 2,80mm	m	64,630			CS ÚRS 2022 01
	VV		56,2*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		64,630			
408	K	348401360.1	Přiháčkování strojového pletiva k napínacímu drátu na oplocení vč.materiálu	m	56,200			
D 4			Vodorovné konstrukce					
40	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,562			CS ÚRS 2022 01
	VV		"D1"2,1*6,2*0,12		1,562			
41	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	13,020			CS ÚRS 2022 01
	VV		"D1"2,1*6,2		13,020			
42	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	13,020			CS ÚRS 2022 01
43	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	13,020			CS ÚRS 2022 01
44	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	13,020			CS ÚRS 2022 01
45	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,182			CS ÚRS 2022 01
	VV		"D1 2x8/150/150"13,02*1,33*2*0,005267		0,182			
46	K	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropech železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, výztuže (materiál v ceně), plochy do 0,09 m2	kus	6,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"6		6,000			
47	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropech železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, výztuže (materiál v ceně), plochy přes 0,09 do 0,25 m2	kus	18,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"					
	VV		"1np"6		6,000			
	VV		"2np"6		6,000			
	VV		"3np"6		6,000			
	VV		Součet		18,000			
48	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,263			CS ÚRS 2022 01
	VV		"D1 I16"2,1*7*17,9*0,001		0,263			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	M	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	0,289			CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 17,90 kg/m					
	VV		"D1 I16*2,1*17,9*0,001*1,1		0,289			
	D	5	Komunikace pozemní					
50	K	564750001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	19,900			CS ÚRS 2022 01
51	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	23,250			CS ÚRS 2022 01
52	K	591412111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	23,250			CS ÚRS 2022 01
	VV		"chodník - použit stávající materiál"15,5*1,5		23,250			
53	M	58381004	kostka štippaná dlažební mozaika žula 4/6 tř 1	m2	4,743			CS ÚRS 2022 01
	VV		"rezerva 20% pro příp. výměnu"23,25*0,20		4,650			
	VV		4,65*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,743			
54	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	19,900			CS ÚRS 2022 01
	VV		"terasa"7,21*2,76		19,900			
55	M	59245001	dlažba zámková tvaru I 200x165x40mm přírodní	m2	20,497			CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2					
	VV		19,9*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		20,497			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
56	K	611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	445,614			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"22,04+18,5+17,96+15,44+3,38+12,76+3,21+10,26+7,97+7,27*1,05+9,19+7,64+11,22+1,35		148,554			
	VV		"1np"12,89+21,50+9,5+31,34+3,74+12,01+12,01+4,36+18,04+1,78+21,02		148,190			
	VV		"2np"21,53+13,57+23,79+18,19+18,31+18,15+35,33		148,870			
	VV		"3np je sdk"0		0,000			
	VV	oms1	Součet		445,614			
57	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	1 336,842			CS ÚRS 2022 01
	VV		oms1*3		1 336,842			
58	K	612131121	Penetrační nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	464,890			CS ÚRS 2022 01
	VV		omn		464,890			
409	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	44,490			CS ÚRS 2022 01
	VV		"po výběrání oken a zárubní"					
	VV		"1pp"(0,6+0,45)*2*0,20*5+(1,0+2,58*2+0,85+2,05*2+1,1*3+2,1*6)*0,20		7,502			
	VV		"1np"(0,87+1,74)*2*0,2*7+(1,0+2,1*2)*0,20*5+(1,6+3,04*2)*0,20		14,044			
	VV		"2np"(0,87+1,74)*2*0,2*8+(1,0+2,1*2)*0,20*3		11,472			
	VV		"3np"(0,87+1,74)*2*0,2*8+(1,0+2,1*2)*0,20*3		11,472			
	VV		"v pův.zadání zrušena pol.24, nová omítka ostění viz vnitřní omítky"					
	VV		Součet		44,490			
59	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	464,890			CS ÚRS 2022 01
	VV		"na novém zdivu a příčkách z porobetonu"					
	VV		"1pp"(1,945+1,4+2,22+2,3+1,55+1,2+0,63+1,7+2,27+1,88)*2*2,28-0,9*1,97*5*2+(1,0+2,02*2)*0,15*5		64,003			
	VV		"1np"(1,8+3,32+0,34+3,32+3,755+1,3+2,59)*2,78*2-0,9*1,97*6*0,8*2,02*2-1,2*2,02*2		72,605			
	VV		"1np"2,545*2,78*2		14,150			
	VV		"1np"4,22*2,78*2		23,463			
	VV		"2np"(2,33+1,85+3,65+2,0+8,42+2,575+2,1+4,07*2)*2,78*2-0,8*1,97*5*2		156,961			
	VV		"3np"(2,33+1,85+3,88+2,0+8,42+2,575+2,1+4,22)*2,73*2-0,8*1,97*5*2		133,708			
	VV	omn	Součet		464,890			
60	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	498,210			CS ÚRS 2022 01
	VV		omn		464,890			
	VV		"S11a"33,32		33,320			
	VV		Součet		498,210			
61	K	612325131	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	383,811			CS ÚRS 2022 01
	VV		"s01"(3,05+7,0)*2*2,28-0,95*2,58-0,9*1,97*2-1,25*2,1+(0,95+2,58*2+1,1+2,1*2)*0,45+(1,25+2,1*2)*0,67		45,992			
	VV		"s02"(3,27+5,35)*2*2,28-0,9*2,1-0,9*1,97*2+(1,05+2,05*2)*0,71+(1,1+2,1*2)*0,45		39,913			
	VV		"s03"(3,17+5,35)*2*2,28-0,9*2,1-0,9*1,97-0,6*1,97+(1,05+2,05*2)*0,71+(1,1+2,1*2)*0,45		40,048			
	VV		"s04"(1,63+5,35+1,945+3,25)*2*2,28-0,9*1,97-0,8*1,97-2,01*2,1*2+(2,01+2,1*2)*0,25+(1,0+2,1*2)*0,15		46,060			
	VV		"s05"(1,78+1,95*2)*2,28-0,8*1,97		11,374			
	VV		"s06"(1,88+1,4*2+2,27+1,2*2+1,7+1,2*2+2,3+1,2*2)*2,28-1,25*2,1-0,9*2,1*6-0,9*1,97*2+(0,9+2,1*2)*0,52*3+(1,1+2,1*2)*0,15*2		33,417			
	VV		"s07"(1,6+1,985)*2,28-0,9*1,97		6,401			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"s08*(3,88+2,035+2,15+0,65)*2,28+(0,67+0,68)*2*0,45		21,085			
	VV		"s09*(4,33+2,3+2,15)*2,28+(0,67+0,68)*2*0,45		21,233			
	VV		"s10*(4,33*2+1,7)*2,1		21,756			
	VV		"s11*(4,33*2+2,27)*2,28+0,68*4*0,45		26,144			
	VV		"s12*(3,98*2+1,88)*2,28+0,68*4*0,45		23,659			
	VV		"s13*(2,01+5,63)*2*2,28+0,68*4*0,45-0,9*1,97-0,6*1,97+(0,77+2,1*2)*0,57		35,940			
	VV		"s14*(1,32+0,86)*2*2,28-0,7*1,97+(0,85+2,05*2)*0,45		10,789			
	VV	omsan	Součet		383,811			
62	K	612325191	Příplatek k sanační jádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	383,811			CS ÚRS 2022 01
	VV	omsan			383,811			
63	K	612321141	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	1 131,730			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1np 101*(1,9+5,74)*2*3,0-1,6*3,04-1,8*2,56+(1,6+3,04*2)*0,59+(1,8+2,56*2)*0,51		44,428			
	VV		"102*(3,05+7,05)*2*2,78-0,9*1,97*2-1,8*2,56-0,87*1,73*2+(0,87+1,73*2)*0,52*2		49,495			
	VV		"103,106-108*(1,8+4,8+2,08+1,8+3,62*4+3,32*2)*2,78-0,9*1,97*2-1,0*2,1-1,4*1,73*2		77,358			
	VV		(0,9+2,02*2)*0,42*2+(1,0+2,1*2)*0,51+(1,4+1,73*2)*0,67*2		13,314			
	VV		"104*(2,85*2+5,74*2+3,92+3,54*2)*2,78-1,0*2,1-0,87*1,73*3-2,0*2,1*2+(0,87+1,73*2)*0,67*3+(2,0+2,1*2)*0,30		73,888			
	VV		"105*(3,92+1,4+2,0)*2,78-0,9*1,97		18,577			
	VV		"109,111-113*(4,77*2+5,74*2+1,81+1,3+3,75)*2,78-0,9*1,97-2,25*2,1*2-		71,330			
	VV		0,85*1,73*2+(0,85+1,73*2)*0,67*2+(1,0+2,1*2)*0,42					
	VV		"110*(4,12*2+3,93+1,49*2+1,03*2)*2,78-1,32*2,1*2-0,9*1,73-1,4*1,73+(0,9+1,73*2)*0,52+(1,4+1,73*2)*0,67		43,844			
	VV		"2np 201*(3,05+7,06)*2*2,78-0,9*1,97-0,87*1,73*2+(0,87+1,73*2)*0,52*2		55,932			
	VV		"209,210*(6,98+5,53)*2*2,78-1,0*2,1-0,8*1,97-1,4*1,73*2+(1,0+2,1*2)*0,52+(1,0+2,1*2)*0,42+(1,4+1,73*2)*0,67*2		72,436			
	VV		"203*(3,94+5,55+1,5+1,03)*2*2,78-0,8*1,97-1,33*2,1*2-0,9*1,73-					
	VV		1,4*1,73+(1,0+2,1*2)*0,42+(1,33+2,1*2)*0,36+(0,9+1,73*2)*0,52+(1,4+1,73*2)*0,67		65,388			
	VV		"202,204-208*(14,47+5,72+14,65+5,75)*2,78-0,9*1,97-0,8*1,97*2-1,0*2,1-		116,327			
	VV		0,88*1,74*6+(0,97+2,1*2)*0,42+(0,88+1,74*2)*0,67*6					
	VV		"3np 301*(3,05+7,06)*2*2,73-0,9*1,97-0,87*1,4*2+(0,87+1,4*2)*0,52*2		54,808			
	VV		"309,310*(7,21+5,68)*2*2,73-1,0*2,1-0,8*1,97-1,4*1,73*2+(1,0+2,1*2)*0,52+(1,0+2,1*2)*0,42+(1,4+1,73*2)*0,52*2		71,802			
	VV		"303*(3,945+5,67+1,5+1,03)*2*2,73-0,8*1,97-1,33*2,1*2-0,9*1,73-					
	VV		1,4*1,73+(1,0+2,1*2)*0,42+(1,33+2,1*2)*0,36+(0,9+1,73*2)*0,52+(1,4+1,73*2)*0,52		64,140			
	VV		"302,304-308*(14,715+5,87+15,025+5,87)*2,73-0,9*1,97-0,8*1,97*2-1,0*2,1-		112,815			
	VV		0,88*1,74*6+(1,0+2,1*2)*0,42+(0,88+1,74*2)*0,52*6					
	VV		"podkr*(1,59*2+3,0*2+1,64*2+3,05)*2,8		43,428			
	VV		(12,51+12,8)*(0,7+4,3)/2+(14,715+7,255+4,0+1,38)*0,7		82,420			
	VV	oms2	Součet		1 131,730			
64	K	612321191	Příplatek k vápencementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	3 395,190			CS ÚRS 2022 01
	VV	oms2*3			3 395,190			
65	K	612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	383,811			CS ÚRS 2022 01
	VV	omsan			383,811			
66	K	612328131	Potažení vnitřních stěn sanačním štukem tloušťky do 3 mm	m2	383,811			CS ÚRS 2022 01
	VV	omsan			383,811			
67	K	612341499X01	Příplatek k omítkám vnitřním montáž a dodání lišt, podomítkových kovových profilů apod. (omítníky, ochrana rohů)	m2	1 980,431			
	VV	omsan+omn+oms2			1 980,431			
68	K	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabičovým pletivem	m2	58,276			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp*(1,05+1,05+1,4)*(0,79+0,25*2)		4,515			
	VV		(0,95+0,85+1,12+1,1+1,1+0,9*3)*(0,52+0,25*2)		7,976			
	VV		1,2*(0,67+0,25*2)		1,404			
	VV		(1,1*3+1,0+2,01)*(0,28+0,25*2)		4,922			
	VV		"1np*(1,4*3)*(0,67+0,25*2)		4,914			
	VV		(0,9*3+1,1+1,0+1,0+0,9+2,25)*(0,52+0,25*2)		9,129			
	VV		"2np*(1,4*3)*(0,67+0,25*2)		4,914			
	VV		(0,9*3+1,0+1,0+1,0+2,25)*(0,52+0,25*2)		8,109			
	VV		"3np*(1,4*3+0,9*3+1,0+1,0+1,0+2,25)*(0,52+0,25*2)		12,393			
	VV		Součet		58,276			
69	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	363,925			CS ÚRS 2022 01
	VV	fas16+fas08			363,925			
403	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	325,720			CS ÚRS 2022 01
	VV		(0,87+1,73*2)*9		38,970			
	VV		(0,9+1,74*2)*6		26,280			
	VV		(1,4+1,73*2)*9		43,740			
	VV		(0,88+1,73*2)*8		34,720			
	VV		(0,85+1,73*2)*1		4,310			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,87+1,4*2)*2		7,340			
	VV		(0,6+0,45*2)*5		7,500			
	VV		Mezisoučet		162,860			
	VV		"vnější"162,86		162,860			
	VV		Mezisoučet		162,860			
	VV		Součet		325,720			
404	M	590515	profil začišťovací pro ostění vnitřních omítek	m	171,003			
	VV		162,86*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		171,003			
405	M	590516	profil začišťovací pro ostění vnějších omítek	m	171,003			
	VV		162,86*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		171,003			
70	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	33,320			CS ÚRS 2022 01
	VV		"podkroví S11a"6,05*2,8+6,3*2,6		33,320			
71	M	28376078	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 140mm	m2	34,986			CS ÚRS 2022 01
	VV		33,32*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		34,986			
72	K	622212001.1	Montáž a dodávka profilování kolem výplní otvorů š. cca 200mm z polystyrenu tl 20 mm	m	113,420			
	VV		"x07"(2,13*2+0,9*2)*17		103,020			
	VV		"x08"(3,2*2+2,0*2)*1		10,400			
	VV		Součet		113,420			
73	K	622221131	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s kolmou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	330,922			CS ÚRS 2022 01
	VV		"SZ"(7,76+2,53)*(2,74+9,87)		129,757			
	VV		-0,9*2,1*2-1,14*1,15-1,4*1,73*9		-26,889			
	VV		(1,54*2+6,25)*12,61		117,651			
	VV		-0,7*1,97-0,95*2,58-0,87*1,73*4-0,9*1,73*3-0,87*1,4*2		-16,957			
	VV		"JV"15,35*(0,5+9,80)		158,105			
	VV		-1,6*3,04-0,88*1,73*17		-30,745			
	VV	fas16	Součet		330,922			
74	M	63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 160mm	m2	347,468			CS ÚRS 2022 01
	VV		fas16*1,05		347,468			
75	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	235,300			CS ÚRS 2022 01
	VV		1,0*2+2,1*4+0,95+2,58*2+0,85+2,05*2+1,4*2+1,15*2+1,4*18+1,73*18+0,87*18+1,73*14+1,4*4		128,380			
	VV		(1,6+3,04*2+0,88*34+1,73*34)		96,420			
	VV		(0,6+0,45)*2*5		10,500			
	VV		Součet		235,300			
76	M	63151506	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 30mm	m2	41,413			CS ÚRS 2022 01
	VV		235,30*0,16*1,1		41,413			
77	K	622241301X03	Příplatek k montáži kontaktního zateplení montáž a dodání všech systémových doplňkových prvků, lišt a příslušenství zateplovacího systému nutných k řádnému provedení dle vybraného výrobce (dilatační, rohové, nadokenní s okapničkou)	m2	330,922			
	VV		fas16		330,922			
78	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	330,922			CS ÚRS 2022 01
	VV		fas16		330,922			
79	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	31,570			CS ÚRS 2022 01
	VV		16,22+15,35		31,570			
	VV		"ostatní systémové lišty viz příplatek"					
	VV		Součet		31,570			
80	M	59051653	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	33,149			CS ÚRS 2022 01
	VV		31,57*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		33,149			
81	K	622325203	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitostí 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	330,922			CS ÚRS 2022 01
	VV		fas16		330,922			
82	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	360,378			CS ÚRS 2022 01
	VV		7,035+353,343		360,378			
83	K	622326259	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním členitostí 1 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	21,630			CS ÚRS 2022 01
	VV		"venkovní schody"(1,35*2+2+1,8*1,8)*2+(1,35+2,0)*1*1,1*2+(1,35+2,0+1,25)*0,20*2		21,630			
84	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	7,035			CS ÚRS 2022 01
	VV		"JV sokl"(15,35-1,6+0,16*2)*0,50		7,035			
85	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	353,343			CS ÚRS 2022 01
	VV		"SZ"(7,76+2,53)*(2,74+9,87)		129,757			
	VV		-0,9*2,1*2-1,14*1,15-1,4*1,73*9		-26,889			
	VV		(1,54*2+6,25)*12,61		117,651			
	VV		-0,7*1,97-0,95*2,58-0,87*1,73*4-0,9*1,73*3-0,87*1,4*2		-16,957			
	VV		(1,0*2+2,1*4+1,4+1,15*2+1,4*9+1,73*18)*0,16		9,254			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,85+2,05*2+0,95+2,58*2+0,87*4+1,73*8+0,9*3+1,73*6+0,87*2+1,4*4)*0,16		7,808			
	VV		"JV"15,35*(9,80)		150,430			
	VV		-1,6*3,04-0,88*1,73*17		-30,745			
	VV		(1,6+3,04*2+0,88*17+1,73*34)*0,16		13,034			
	VV		Součet		353,343			
86	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	139,528			CS ÚRS 2022 01
	VV		"vnitřní i vnější"					
	VV		"okna"(4,116+58,462)*2		125,156			
	VV		"vstup"(1,6*3,04+0,9*2,58)*2		14,372			
	VV		Součet		139,528			
87	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	363,925			CS ÚRS 2022 01
	VV		fas16+fas08		363,925			
88	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	12,829			CS ÚRS 2022 01
	VV		(pdl2+pdl2k)*0,085		12,829			
89	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	5,445			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp po ZTI"45,0*0,5*0,22*1,1		5,445			
90	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	12,829			CS ÚRS 2022 01
91	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,871			CS ÚRS 2022 01
	VV		(pdl2+pdl2k)*1,3*0,00444		0,871			
92	K	632441223	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 35 do 40 mm	m2	153,710			CS ÚRS 2022 01
	VV		pdl6+pdl6p+pdl6k		153,710			
93	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	270,147			CS ÚRS 2022 01
	VV		pdl4+pdl4p+pdl4k		270,147			
94	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	574,781			CS ÚRS 2022 01
	VV		pdl2+pdl2k		150,924			
	VV		pdl4+pdl4p+pdl4k		270,147			
	VV		pdl6+pdl6p+pdl6k		153,710			
	VV		Součet		574,781			
95	K	632481215	Separáční (ochranná) vrstva z geotextilie	m2	167,988			CS ÚRS 2022 01
	VV		"ochrana hydroizolace"(pdl1+pdl2+pdl2k)*1,1		167,988			
96	K	63399.1	Oprava povrchu stávajících schodišťových teracových stupňů - lokální výspravy, obroušení, očištění	m	32,490			
	VV		"uvažováno 30%"					
	VV		5*1,64*0,3		2,460			
	VV		(7+10*7)*1,3*0,3		30,030			
	VV		Součet		32,490			
97	K	634112117	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem	m	187,634			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"pdl2*1,3		187,634			
98	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	16,000			CS ÚRS 2022 01
99	M	553314.1	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dveře 900/1970mm	kus	1,000			
	P		Poznámka k položce: YH, YH s drážkou, YZP					
100	M	553314.3	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dveře 800/1970mm	kus	1,000			
	P		Poznámka k položce: YH, YH s drážkou, YZP					
101	M	553314.4	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dveře 600/1970mm	kus	1,000			
	P		Poznámka k položce: YH, YH s drážkou, YZP					
102	M	553314.2	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dveře 900/1970mm - protipožární	kus	12,000			
	P		Poznámka k položce: YH, YH s drážkou, YZP					
103	M	553314.5	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dveře 800/1970mm - protipožární	kus	1,000			
	P		Poznámka k položce: YH, YH s drážkou, YZP					
104	K	642946111	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo š do 800 mm do zděné příčky	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
105	M	55331612	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 800mm standardní rozměr	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
106	K	936124113	Montáž lavičky stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
107	M	749X04	lavička s opěradlem dl. 1600mm - popis viz ozn. X04	kus	1,000			
108	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženými do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	385,377			CS ÚRS 2022 01
	VV		16,35*10,3		168,405			
	VV		17,22*12,6		216,972			
	VV	les	Součet		385,377			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	46 245,240			CS ÚRS 2022 01
	VV		les*120		46 245,240			
110	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	385,377			CS ÚRS 2022 01
	VV		les		385,377			
111	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	385,377			CS ÚRS 2022 01
	VV		les		385,377			
112	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	46 245,240			CS ÚRS 2022 01
	VV		les*120		46 245,240			
113	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	385,377			CS ÚRS 2022 01
	VV		les		385,377			
114	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	516,290			CS ÚRS 2022 01
	VV		pd1		1,792			
	VV		pd2		144,334			
	VV		pd3		5,074			
	VV		pd4		124,707			
	VV		pd5		13,808			
	VV		pd6		59,610			
	VV		pd7		166,965			
	VV		Součet		516,290			
115	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	86,132			CS ÚRS 2022 01
	VV		"schod"3,05*7,06*4		86,132			
116	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 073,096			CS ÚRS 2022 01
	VV		((15,35+16,22)/2)*13,05+6,25*1,38)*5		1 073,096			
117	K	953941721	Osazování držáků, kotev ve zdivu betonovém	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
118	M	54825003.1	kotevní patka pro sloupek 14/14cm	kus	4,000			
	VV		"pergola"4		4,000			
119	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	190,226			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"(2,01+0,28+1,88+2,27+1,7+1,59+4,33)*2,43-0,6*1,97*5		28,256			
	VV		(3,27+1,63+1,945)*2,43-0,6*1,97*2-0,8*1,97		12,693			
	VV		"1np"1,9*2,9-1,3*2,1		2,780			
	VV		"2np"(5,53+3,33+1,9*2+0,87+1,55+5,035+1,65*2+3,76+1,35)*2,9-0,6*1,97*5-0,8*1,97*4+1,13*2,1-0,8*1,97		71,306			
	VV		"3np"(5,68+3,33+1,9*2+0,87+1,55+5,035+1,65*2+3,76+1,35)*2,82-0,6*1,97*5-0,8*1,97*4+1,13*2,1-0,8*1,97		69,447			
	VV		"pokr"3,05*2,4-0,8*1,97		5,744			
	VV		Součet		190,226			
120	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	190,854			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1np"(0,95+1,55+1,99*2+0,88+1,55)*2,9-0,6*1,97*2		23,475			
	VV		(2,85*2+1,55)*2,9-0,6*1,97*2-0,91*1,94		16,896			
	VV		(4,775+1,72*2+1,37+3,94)*2,9-0,8*1,97-0,6*1,97*3-0,8*1,97		32,525			
	VV		"2np"(5,72*2+5,18+3,84+1,75*3)*2,9-0,6*1,97*3-0,8*1,97*2		67,861			
	VV		"3np"(5,87+5,18+3,84+1,75*3)*2,82-0,6*1,97*3-0,8*1,97*2		50,097			
	VV		Součet		190,854			
121	K	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	0,181			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1np"0,25*0,25*2,9		0,181			
122	K	962081141	Bourání oken ze skleněných tvárcí tl do 150 mm	m2	1,350			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"0,6*0,45*5		1,350			
123	K	963011510	Bourání stropů z tvárcí pálených do nosníků ocelových tl do 80 mm	m2	15,450			CS ÚRS 2022 01
	VV		"strop vstup z ulice"1,9*4,6		8,740			
	VV		"strop nad schodištěm"2,2*3,05		6,710			
	VV		Součet		15,450			
124	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	5,700			CS ÚRS 2022 01
	VV		"vstup z ulice"1,9*3		5,700			
125	K	963053935	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických zazděných oboustranně	m2	3,420			CS ÚRS 2022 01
	VV		"vstup z ulice"1,9*1,8		3,420			
126	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m	m3	5,597			CS ÚRS 2022 01
	VV		"pro nové překlady dle statiky - předběžně"					
	VV		"1pp"(1,3*3)*0,79*0,2+(1,3+1,2+1,3+1,3+1,3+1,3*3)*0,52*0,2+(1,3+1,3)*0,28*0,2		1,833			
	VV		"1np"(1,3*3)*0,67*0,2+(1,3*3+1,3+1,3+1,5)*0,52*0,2+(1,3)*0,34*0,2		1,443			
	VV		"2np"(1,3*3)*0,67*0,2+(1,3*3+1,3+1,5)*0,52*0,2		1,219			
	VV		"3np"(1,3*6+1,3+1,5)*0,52*0,2		1,102			
	VV		Součet		5,597			
127	K	964073221	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 4 m hmotnosti 20 kg/m	t	0,327			CS ÚRS 2022 01
	VV		"strop vstup z ulice"2,1*17,7*4*0,001		0,149			
	VV		"strop nad schodištěm"3,35*17,7*3*0,001		0,178			
	VV		Součet		0,327			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	965041341.1	Bourání mazanin z lehkého betonu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,656			1
	VV		"strop vstup z ulice"1,9*4,6*0,075		0,656			
129	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	41,503			3 CS ÚRS 2022 01
	VV		pd12B*0,07		10,248			
	VV		pd4B*0,05		13,264			
	VV		pd6B*0,05		7,293			
	VV		"vstup z ulice - bourání pd15"1,9*4,6*0,05		0,437			
	VV		"podesty,sch pd18"(3,05*1,57+3,05*2,79)*3*0,04		1,596			
	VV		"podkroví pd17"173,30*0,05		8,665			
	VV		Součet		41,503			
130	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	1 066,513			4 CS ÚRS 2022 01
	VV		"potěry tl. do 30mm"					
	VV		"1pp"21,61+4,55+13,01+17,45+5,5+6,27+7,13+16,72+6,13+6,12+1,44+6,45+7,36+9,82+8,14+8,7		146,400			
	VV	pd12B	Mezisoučet		146,400			
	VV		"1pp"1,31		1,310			
	VV	pd11B	Mezisoučet		1,310			
	VV		"vstup z ulice - bourání pd15, potěr 2x20mm"1,9*4,6*2		17,480			
	VV		"1pp podesta pd13"3,05*1,57+1,0*0,25		5,039			
	VV		Mezisoučet		22,519			
	VV		"1np					
	VV		pd14"3,56+7,32+1,24+3,32+22,67+6,74+2,56+1,26+18,32+7,33+5,7+15,54+1,66+2,13+2,85+3,26+19,02		124,480			
	VV		"2np					
	VV		pd14"5,6+16,09+1,59+2,14+2,8+3,18+19,78+8,96+1,4+1,19+3,19+13,5+23,91+6,05+2,6+1,27+7,79+19,76		140,800			
	VV	pd14B	Mezisoučet		265,280			
	VV		"pd14 další vrstva"pd14B		265,280			
	VV		"1np podesty pd18"3,05*1,57+3,05*2,78		13,268			
	VV		"2np podesty pd18"3,05*1,57+3,05*2,79		13,298			
	VV		"3np podesty pd18"3,05*1,57+3,05*2,79		13,298			
	VV		Mezisoučet		305,144			
	VV		"3np					
	VV	pd16B	pd16"5,6+16,25+1,59+2,14+2,8+3,18+20,37+8,96+1,4+1,19+3,19+14,14+25,5+6,05+2,6+1,27+8,15+21,47		145,850			
	VV		Mezisoučet		145,850			
	VV		"podkroví pd17"173,30		173,300			
	VV		Mezisoučet		173,300			
	VV		"strop nad schodištěm"2,2*3,05		6,710			
	VV		Součet		1 066,513			
131	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	134,863			0 CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"21,61+4,55+1,57*3,05+1,0*0,25		31,199			
	VV		"1np"26,28-3,05*2,7+4,88+1,24+3,32+2,56+1,26+2,13+2,85+3,26+3,05*1,57		44,334			
	VV		"2np"21,53-3,05*2,7+2,14+2,8+3,18+1,19+3,19+2,6+1,27		29,665			
	VV		"3np"21,53-3,05*2,7+2,14+2,8+3,18+1,19+3,19+2,6+1,27		29,665			
	VV		Součet		134,863			
132	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	24,780			8 CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"(7,0+3,05+0,25+3,27+1,27+0,4)*2-0,9-0,8*6		24,780			
133	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	32,940			6 CS ÚRS 2022 01
	VV		pd12B*0,225		32,940			
134	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	15,449			3 CS ÚRS 2022 01
	VV		"po vybouraných otvorech"					
	VV		"1pp"2,1*2*0,25+2,1*0,28*4		3,402			
	VV		"1np"2,1*2*0,3+(1,1+2,1*2+1,0+2,1*2+0,64+2,1+0,40+2,1)*0,51+(1,32+2,1*2)*0,50		12,047			
	VV		Součet		15,449			
135	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	6,411			0 CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp rozšíření otvorů"1,15*0,79*4+2,1*0,52*2		5,818			
	VV		"3np"1,14*0,52		0,593			
	VV		Součet		6,411			
136	K	967031734	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	24,199			7 CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"1,15*0,79*2		1,817			
	VV		"1np otvory"1,74*0,67*6+1,14*0,52*2		8,180			
	VV		"2np otvory"1,74*0,67*6+1,14*0,52*2		8,180			
	VV		"3np otvory"1,74*0,52*6+1,14*0,52		6,022			
	VV		Součet		24,199			
137	K	968062354	Vybourání dřevěných rámců oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	0,600			8 CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"1,0*0,6		0,600			
138	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,773			9 CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"0,9*1,97		1,773			
139	K	968062745.1	Vybourání dřevěné venkovní markýzy	m2	2,990			6
	VV		"DM10"1,3*2,3		2,990			
140	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	91,014			6 CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"0,6*1,97*11+0,8*1,97*4		19,306			
	VV		"1np"0,6*1,97*8+0,8*1,97*7		20,488			
	VV		"2np"0,6*1,97*9+0,8*1,97*9		24,822			
	VV		"3np"0,6*1,97*9+0,8*1,97*9		24,822			
	VV		"pokr"0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		91,014			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
141	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	10,174			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"1,0*2,58		2,580			
	vv		"1np"1,6*3,04+1,3*2,1		7,594			
	vv		Součet		10,174			
142	K	968072641	Vybourání kovových stěn - šachty vč. opláštění	m2	93,663			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1np šachty vč. opláštění umakart"(0,77+0,7+0,2+0,75+0,25+0,8+0,78+0,34+0,63+0,245)*2,9		15,849			
	vv		"2np šachty vč. opláštění umakart"(0,77+0,75+0,2+0,75+0,25+0,78+0,78+0,34+0,53+0,23)*2,9		15,602			
	vv		"3np šachty vč. opláštění umakart"(0,77+0,75+0,2+0,75+0,25+0,78+0,78+0,34+0,53+0,23)*2,82		15,172			
	vv		"podkroví až nad střeche vč. opláštění"(0,77+0,34+0,70+0,30+0,9+0,7+0,77+0,34+0,55+0,23)*2,42		47,040			
	vv		Součet		93,663			
143	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	4,974			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"0,87*1,15*3		3,002			
	vv		"1np"0,57*1,14		0,650			
	vv		"2np"0,58*1,14		0,661			
	vv		"3np"0,58*1,14		0,661			
	vv		Součet		4,974			
144	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 1 do 2 m2	m2	48,267			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1np"0,87*1,74*3+0,9*1,74*2		7,673			
	vv		0,88*1,74+0,9*1,74+0,87*1,74+0,88*1,74+0,85*1,74		7,621			
	vv		"2np"0,87*1,74*4+0,89*1,74		7,604			
	vv		0,88*1,74*3+0,89*1,74+0,87*1,74*2		9,170			
	vv		"3np"0,87*1,74*2+0,89*1,74+0,87*1,4*2		7,012			
	vv		0,88*1,74*6		9,187			
	vv		Součet		48,267			
145	K	971033521	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	1,678			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"1,2*2,1+1,1*2,1-0,8*1,97*2		1,678			
146	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,199			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1np"0,40*2,1*0,51		0,428			
	vv		0,9*0,55*0,52		0,257			
	vv		"2np"0,9*0,55*0,52		0,257			
	vv		"3np"0,9*0,55*0,52		0,257			
	vv		Součet		1,199			
147	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	1,659			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"1,05*1,0*0,79*2		1,659			
148	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	4,653			CS ÚRS 2022 01
	vv		"3np"1,65*2,82		4,653			
149	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	3,268			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"2,01*2,43*0,25		1,221			
	vv		(1,1*2,43-0,6*1,97)*0,28		0,417			
	vv		1,1*2,43*0,28		0,748			
	vv		"1np"(2,15*2,1-0,8*1,97)*0,30		0,882			
	vv		Součet		3,268			
150	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	11,366			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1np"1,1*2,1*0,51+1,0*2,1*0,51		2,249			
	vv		(1,9*2,1-0,8*1,97)*0,34		0,821			
	vv		0,64*2,1*0,51		0,685			
	vv		(1,32*2,1-0,6*1,97)*0,50		0,795			
	vv		"2np"1,0*2,1*0,52*2+(1,33*2,1-0,6*1,97)*0,36+0,59*2,1*0,52		3,408			
	vv		"3np"1,0*2,1*0,52*2+(1,33*2,1-0,6*1,97)*0,36+0,59*2,1*0,52		3,408			
	vv		Součet		11,366			
151	K	972044451.1	Vybourání otvorů ve střepech do 1 m2 - celá skladba	m3	0,505			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"(0,83*0,50+0,245*0,63)*0,25		0,142			
	vv		"1np"(0,65*0,3+0,38*0,74)*0,25		0,119			
	vv		"2np"(0,65*0,33+0,38*0,72)*0,25		0,122			
	vv		"3np"(0,65*0,33+0,38*0,72)*0,25		0,122			
	vv		Součet		0,505			
152	K	973031151	Výsekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	0,924			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"0,7*0,7*0,25		0,123			
	vv		"1np"0,7*0,7*0,25+0,9*0,8*0,2		0,267			
	vv		"2np"0,7*0,7*0,25+0,9*0,8*0,2		0,267			
	vv		"3np"0,7*0,7*0,25+0,9*0,8*0,2		0,267			
	vv		Součet		0,924			
153	K	973031324	Výsekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	42,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"5		5,000			
	vv		"1np"9+1		10,000			
	vv		"2np"14		14,000			
	vv		"3np"13		13,000			
	vv		Součet		42,000			
154	K	973031325	Výsekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	12,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		"vstup z ulice strop 1pp"12		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
155	K	973031326	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 450 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"2		2,000			
156	K	973031334	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 150 mm	kus	6,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"2		2,000			
	vv		"2np"2		2,000			
	vv		"3np"2		2,000			
	vv		Součet		6,000			
157	K	973031812	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání přiček tl do 100 mm	m	19,200			CS ÚRS 2022 01
158	K	973031813	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání přiček tl do 150 mm	m	48,100			CS ÚRS 2022 01
159	K	973031824	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdí tl do 300 mm	m	23,700			CS ÚRS 2022 01
	vv		2,6*8		20,800			
	vv		2,9		2,900			
	vv		Součet		23,700			
160	K	974031253	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 100 mm š do 100 mm	m	16,600			CS ÚRS 2022 01
	vv		"nový strop 1pp"6,2*2+2,1*2		16,600			
161	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	297,600			CS ÚRS 2022 01
	vv		"dle statiky překlady XA - XD"					
	vv		"1PP HEA 12"(1,45+1,45+1,35+1,25+1,8+1,2+1,4+1,4+1,4+1,8+1,3+1,5+1,3+1,5+1,4+1,5)*4		92,000			
	vv		"1NP HEA12"(1,8+1,8+1,3+1,3+1,3+1,8+1,4+1,4)*4		48,400			
	vv		"2NP HEA12"(1,4+1,3+1,4+1,4+1,8+1,8+1,3+1,3+1,8)*4		54,000			
	vv		"1PP I14"(1,4)*2		2,800			
	vv		"3NP I14"(1,4+1,3+1,4+1,4+1,8+1,8+1,3+1,3+1,3+1,8)*4		59,200			
	vv		"1NP HEA 14"(1,7+2,2+1,4+1,4)*4		26,800			
	vv		"2NP HEA 14"(1,8)*4		7,200			
	vv		"3NP HEA 14"(1,8)*4		7,200			
	vv		Součet		297,600			
162	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	21,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		"dle statiky překlady XA - XD"					
	vv		"1PP I16"(2,5)*2		5,000			
	vv		"1NP HEA 16"(2,75)*4		11,000			
	vv		"1NP I18"(2,5)*2		5,000			
	vv		Součet		21,000			
163	K	974042547	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm š do 300 mm	m	45,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp pro ZTI š.500mm"45,0		45,000			
164	K	974042549	Příplatek k vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	90,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		45,000*2		90,000			
165	K	974042567	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 300 mm	m	45,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp pro ZTI š.500mm podkl.beton"45,0		45,000			
166	K	974042569	Příplatek k vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	90,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		45,000*2		90,000			
167	K	975021211	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem tl zdiva do 450 mm	m	10,520			CS ÚRS 2022 01
	vv		2,01+1,8		3,810			
	vv		2,15+1,9		4,050			
	vv		1,33		1,330			
	vv		1,33		1,330			
	vv		Součet		10,520			
168	K	975021311	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem tl zdiva přes 450 do 600 mm	m	14,170			CS ÚRS 2022 01
	vv		1,1+1,0+2,25+1,32		5,670			
	vv		1,0+1,0+2,25		4,250			
	vv		1,0+1,0+2,25		4,250			
	vv		Součet		14,170			
169	K	975043111	Jednofašadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	26,100			CS ÚRS 2022 01
	vv		1,0*4+1,4		5,400			
	vv		1,4*3+0,9*3		6,900			
	vv		1,4*3+0,9*3		6,900			
	vv		1,4*3+0,9*3		6,900			
	vv		Součet		26,100			
170	K	976072221	Vybourání kovových dvířek,mřížek, odtahu spalin pl do 0,3 m2 ze zdiva cihelného	kus	24,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		"odtah spalin, dvířka, mřížky na fasádě"23+1		24,000			
171	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	6,750			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"0,28+0,52*3		1,840			
	vv		"pro větrací štěrbinu X06"0,67*5+0,52*3		4,910			
	vv		Součet		6,750			
172	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	2,500			CS ÚRS 2022 01
	vv		"pro potrubí ve stropech 1pp"0,25*10		2,500			
173	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	10,090			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp"0,28*2+0,52*3+0,79+0,71+0,67*5		6,970			
	vv		"2np"0,52*3		1,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "3np"0,52*3			1,560		
			vv Součet			10,090		
174	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 225 do 250 mm	m	3,640			CS ÚRS 2022 01
			vv "1pp"0,52			0,520		
			vv "1-3np"0,52*6			3,120		
			vv Součet			3,640		
175	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	445,614			CS ÚRS 2022 01
			vv oms1			445,614		
176	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1 131,730			CS ÚRS 2022 01
			vv oms2			1 131,730		
177	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	383,811			CS ÚRS 2022 01
			vv "1pp dle sanační omítky"383,811			383,811		
178	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	330,922			CS ÚRS 2022 01
			vv fas16			330,922		
179	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	21,630			CS ÚRS 2022 01
			vv "venk.schody"21,63			21,630		
180	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	259,329			CS ÚRS 2022 01
			vv "předběžně, upřesnit dle skutečnosti"					
			vv "1pp"(0,77+1,66+1,45+1,7+1,68+1,75+1,66+1,65+0,78+1,75)*2,1			31,185		
			vv "1np"(0,77+1,64+1,44+1,68+1,95+1,55+0,8+1,55+1,62+1,72+1,78+1,37)*2*2,1			75,054		
			vv "2np"(0,77+1,66+1,45+1,7+1,93+1,75+0,8+1,75+1,66+1,65+1,755+1,35)*2*2,1			76,545		
			vv "3np"(0,77+1,66+1,45+1,7+1,93+1,75+0,8+1,75+1,66+1,65+1,755+1,35)*2*2,1			76,545		
			vv Součet			259,329		
181	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	200,000			CS ÚRS 2022 01
			vv "stavební přípomoc pro profese ZTI, UT, EL, VZD"200,000			200,000		
182	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	250,000			CS ÚRS 2022 01
			vv "Nespecifikované drobné bourací a opravné práce"250			250,000		
183	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	200,000			CS ÚRS 2022 01
			vv "Demontáže UT, EL "200			200,000		
184	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	588,959			CS ÚRS 2022 01
			vv "pod hydroizolaci"izv			225,034		
			vv "fasáda"fas16+fas08			363,925		
			vv Součet			588,959		
185	K	985311113	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 20 do 30 mm	m2	33,300			CS ÚRS 2022 01
			vv "podkroví"(4,9+6,2)*3,0			33,300		
186	K	985311212	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líce kleneb a podhledů, tloušťky přes 10 do 20 mm	m2	222,807			CS ÚRS 2022 01
			vv "stropy-upřesnit po odkrytí konstrukcí, uvažováno cca 50%"oms1*0,50			222,807		
	D	997	Přesun sutě					
187	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s omezením mechanizace	t	568,782			CS ÚRS 2022 01
			vv "z položek HSV"535,236			535,236		
			vv "z položek PSV"13,546			13,546		
			vv "demontáže profesí ZT,UT,EL"20,0			20,000		
			vv Součet			568,782		
188	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	568,782			CS ÚRS 2022 01
			vv 568,782			568,782		
189	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10 806,858			CS ÚRS 2022 01
			vv 568,782*19 "Přepočtené koeficientem množství			10 806,858		
411	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	183,634			CS ÚRS 2022 01
412	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	14,664			CS ÚRS 2022 01
413	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	142,578			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
190	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	206,482			CS ÚRS 2022 01
191	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	1,264			CS ÚRS 2022 01
410	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	20,160			CS ÚRS 2022 01
D 998 Přesun hmot								
192	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	327,733			CS ÚRS 2022 01
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
193	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	225,034			CS ÚRS 2022 01
VV					izv	225,034		
194	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,074			CS ÚRS 2022 01
P					Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2			
VV					izv*0,00033	0,074		
195	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	315,931			CS ÚRS 2022 01
VV					pd14B*1,1	291,808		
VV					"pd15"1,9*4,6*1,1	9,614		
VV					"3np"(2,14+2,8+1,19+3,19+2,6+1,27)*1,1	14,509		
VV					Součet	315,931		
196	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	225,034			CS ÚRS 2022 01
VV					(pd1+pd2)*1,1	160,739		
VV					"dopočet vytažení cca 200mm na stěny - 40%"(pd1+pd2)*1,1*0,40	64,295		
VV					izv	Součet	225,034	
197	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	262,165			CS ÚRS 2022 01
VV					izv*1,165	262,165		
198	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	33,003			CS ÚRS 2022 01
VV					fas08	33,003		
199	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	15,350			CS ÚRS 2022 01
VV					15,35	15,350		
200	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu	m2	43,480			CS ÚRS 2022 01
VV					pd12k	6,590		
VV					pd14k	24,940		
VV					pd16k	11,950		
VV					Součet	43,480		
201	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 12 do 60 m	%	1 055,076			CS ÚRS 2022 01
D 713 Izolace tepelné								
202	K	713110811	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	6,710			CS ÚRS 2022 01
VV					"strop nad schodištěm"2,2*3,05	6,710		
203	K	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	593,170			CS ÚRS 2022 01
VV					pd14B	265,280		
VV					"pd15"1,9*4,6	8,740		
VV					pd16B	145,850		
VV					"pd17"173,30	173,300		
VV					Součet	593,170		
204	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	423,857			CS ÚRS 2022 01
VV					pd14+pd14p+pd14k	270,147		
VV					pd16+pd16p+pd16k	153,710		
VV					Součet	423,857		
205	M	63231210	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 2 kN/m2) tl 30mm	m2	156,784			CS ÚRS 2022 01
VV					pd16+pd16p+pd16k	153,710		
VV					153,71*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	156,784		
206	M	63231212	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 2 kN/m2) tl 50mm	m2	275,550			CS ÚRS 2022 01
VV					pd14+pd14p+pd14k	270,147		
VV					270,147*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	275,550		
207	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	317,889			CS ÚRS 2022 01
VV					pd12+pd12k	150,924		
VV					pd17	166,965		
VV					Součet	317,889		
208	M	28372309.1	deska EPS 100 Z, λ=0,038 tl 100mm	m2	153,942			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pd12+pd12k		150,924			
	VV		150,924*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		153,942			
209	M	28372312.1	deska EPS 100 Z, λ=0,038 tl 120mm	m2	153,942			
	VV		pd12+pd12k		150,924			
	VV		150,924*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		153,942			
210	M	63151468	deska tepelně izolační minerální plochých střech a podlah spodní vrstva 50kPa λ=0,036-0,039 tl 80mm	m2	175,313			CS ÚRS 2022 01
	VV		pd17*1,05		175,313			
211	M	63151474	deska tepelně izolační minerální plochých střech a podlah spodní vrstva 50kPa λ=0,036-0,039 tl 160mm	m2	175,313			CS ÚRS 2022 01
	VV		pd17*1,05		175,313			
212	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	33,003			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp skládka s02"15,35*2,15		33,003			
	VV	fas08	Součet		33,003			
213	M	28376016	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 80mm	m2	34,653			CS ÚRS 2022 01
	VV		fas08*1,05		34,653			
214	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	166,965			CS ÚRS 2022 01
	VV		pd17		166,965			
215	M	63150818	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovláknitá s reflexní a funkční vrstvou tl 175µm	m2	194,598			CS ÚRS 2022 01
	VV		pd17		166,965			
	VV		166,965*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		194,598			
216	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	5 910,110			CS ÚRS 2022 01
	D	761	Konstrukce prosvětlovací					
217	K	761611112.1	Okno zděné ze skleněných tvárnic 190x190x80 mm	m2	1,350			
	VV		"OZ7"0,60*0,45*5		1,350			
218	K	761611112.2	Příplatek za vloženou mřížku do sklobet. zasklení - popis ozn. Z05	kus	10,000			
219	K	998761203	Přesun hmot procentní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 12 do 24 m	%	176,890			CS ÚRS 2022 01
	D	762	Konstrukce tesařské					
220	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	11,780			CS ÚRS 2022 01
	VV		"bednění"7,618		7,618			
	VV		"roší"2,939		2,939			
	VV		"pergola"1,223		1,223			
	VV		Součet		11,780			
221	K	76233.1	Zpevnění krovu - veškeré spoje prvků budou zpevněny syst. ocel. prvky (úhelníky, svorníky apod.)	kus	162,000			
	VV		"viz TZ statiky"					
	VV		162		162,000			
222	K	76233.2	Ošetření krovu - stávající prvky krovu budou očištěny a opatřeny sanačním nástřikem proti dřevokazným škůdcům (houby, plísně...)	m2	424,000			
	VV		"viz TZ statiky"					
	VV		"krokve, vaznice, sloupky, kleštiny, latování"424,0		424,000			
223	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	277,035			CS ÚRS 2022 01
	VV		str		277,035			
224	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	7,618			CS ÚRS 2022 01
	VV		str*0,025*1,1		7,618			
	VV		Součet		7,618			
225	K	7623416.1	Montáž a dodávka podbití říms z palubek včetně roštu a nátěru	m2	18,942			
	VV		(15,35+16,22)*0,60		18,942			
414	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	277,035			CS ÚRS 2022 01
226	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	138,518			CS ÚRS 2022 01
	VV		"předpoklad výměna z 50%"str*0,50		138,518			
227	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,280			CS ÚRS 2022 01
	VV		str*0,50*3,5*0,04*0,06*1,1		1,280			
228	K	762342214	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	28,576			CS ÚRS 2022 01
	VV		"terasa"7,6*3,76		28,576			
229	M	60514114.1	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m - hoblovaná	m3	0,162			
	VV		28*3,5*0,05*0,03*1,1		0,162			
230	K	762342812	Demontáž latování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	138,518			CS ÚRS 2022 01
	VV		"předpoklad výměna z 50%"str*0,50		138,518			
231	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	9,060			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
232	K	762511273	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	166,965			CS ÚRS 2022 01
	VV	pd17	"podkroví"2,1*3,05+120,95+39,61		166,965			
	VV		Součet		166,965			
233	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	166,965			CS ÚRS 2022 01
	VV		"fošny 50x160mm"pd17		166,965			
234	M	60511125	řezivo stavební fošny š do 160mm	m3	2,939			CS ÚRS 2022 01
	VV		pd17/0,5*0,16*0,05*1,1		2,939			
235	K	762713121	Montáž prostorové vázané kce z hoblovaného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	62,020			CS ÚRS 2022 01
	VV		"pásek 12/12"1,0*8		8,000			
	VV		"sloupek 14/14"2,6*4		10,400			
	VV		"vaznice 14/16"7,41*2		14,820			
	VV		"krokve 10/16"3,6*8		28,800			
	VV		Součet		62,020			
236	M	60512131.1	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 - hoblované	m3	1,223			
	VV		"pásek 12/12"1,0*8*0,12*0,12*1,1		0,127			
	VV		"sloupek 14/14"2,6*4*0,14*0,14*1,1		0,224			
	VV		"vaznice 14/16"7,41*2*0,14*0,16*1,1		0,365			
	VV		"krokve 10/16"3,6*8*0,10*0,16*1,1		0,507			
	VV		Součet		1,223			
237	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	1,223			CS ÚRS 2022 01
238	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	5 424,540			CS ÚRS 2022 01
D 763 Konstrukce suché výstavby								
239	K	763113313	SDK příčka tl 155 - 650 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB	m2	20,615			CS ÚRS 2022 01
	VV		"podkroví S10a"6,65*3,1		20,615			
240	K	763113321	SDK příčka tl 155 - 650 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 EI 90 Rw do 54 dB	m2	33,258			CS ÚRS 2022 01
	VV		"podkr S14"12,55*(1,0+4,3)/2		33,258			
241	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	53,873			CS ÚRS 2022 01
	VV		20,615+33,258		53,873			
242	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	20,615			CS ÚRS 2022 01
	VV		20,615		20,615			
243	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	23,707			CS ÚRS 2022 01
	VV		20,615		20,615			
	VV		20,615*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		23,707			
244	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	20,615			CS ÚRS 2022 01
	VV		"S10a"20,615		20,615			
245	M	63148106	deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 140mm	m2	21,646			CS ÚRS 2022 01
	VV		20,615		20,615			
	VV		20,615*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,646			
246	K	763122423	SDK stěna šachtová tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDFH2 12,5 bez izolace EI 30	m2	52,123			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"(0,88*2+0,65+1,6)*2,60		10,426			
	VV		"1np"(0,9+0,60+0,8+0,45)*2,9		7,975			
	VV		"2np"(0,8+0,45+0,8+0,45)*2,9		7,250			
	VV		"3np"(1,0+0,45+0,9+0,45)*2,82		7,896			
	VV		"podkr"(0,77*2+0,42*2+0,82+0,56*2)*4,3		18,576			
	VV		Součet		52,123			
247	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	52,123			CS ÚRS 2022 01
248	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	14,108			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp pod vstupem"1,7*5,63*1,05		10,050			
	VV		"1pp s03"3,17*(1,1+0,18)		4,058			
	VV		Součet		14,108			
249	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	141,500			CS ÚRS 2022 01
	VV		"3np"3,05*2,79+13,57+24,1+19,32+19,11+19,2+37,69		141,500			
	VV		Součet		141,500			
250	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	28,080			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1np"7,29+6,1		13,390			
	VV		"2np"4,79+6,76+3,14		14,690			
	VV		Součet		28,080			
251	K	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	15,090			CS ÚRS 2022 01
	VV		"3np"4,79+7,16+3,14		15,090			
	VV		Součet		15,090			
252	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	194,720			CS ÚRS 2022 01
	VV		10,05+141,5+28,08+15,09		194,720			
253	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	25,834			CS ÚRS 2022 01
	VV		"strop nad schodištěm"(1,6+0,3+4,0+1,8)*3,05*1,1		25,834			
254	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	29,024			CS ÚRS 2022 01
	VV		25,834*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		29,024			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
255	K	763161710	SDK podkroví deska 1xA 12,5 bez TI REI 15 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových závěsech	m2	25,834			CS ÚRS 2022 01
	VV		"strop nad schodištěm"(1,6+0,3+4,0+1,8)*3,05*1,1		25,834			
256	K	763161741	SDK podkroví deska 1xDFH2 12,5 bez TI REI 30 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových závěsech	m2	45,738			CS ÚRS 2022 01
	VV		"podkroví kóje"39,61*cos(30)		45,738			
257	K	763164531	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	18,050			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"3,25+1,4		4,650			
	VV		"1np"2,7+3,3+2,0		8,000			
	VV		"2np"2,7		2,700			
	VV		"3np"2,7		2,700			
	VV		Součet		18,050			
258	K	763164551	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5	m2	5,109			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp"(0,375+0,58)*5,35		5,109			
259	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
260	M	55331596.1	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970 s protipožární úpravou</i>	kus	2,000			
	P		<i>Poznámka k položce: S, SH, SP</i>					
261	K	763182411	SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m	m	13,240			CS ÚRS 2022 01
	VV		"koje"(0,78+1,18+0,5)*2*2+(0,6+0,6+0,5)*2		13,240			
262	K	763261320.1	Podkroví ze sádrovláknitých desek 2x10 s izolací TI 200+140 mm na dřevěné konstrukci latě 40x60 mm	m2	25,834			
	VV		"strop nad schodištěm"(1,6+0,3+4,0+1,8)*3,05*1,1		25,834			
263	K	763264542	Sádrovláknitý obklad uzavřeného tvaru š přes 0,5 m do 0,75 m pro ocelový nosník deskou protipožární tl 2x12,5 mm	m	13,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		"podkr"6,5*2		13,000			
264	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	5 172,220			CS ÚRS 2022 01
	D	764	Konstrukce klempířské					
265	K	764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do suti	m2	277,035			CS ÚRS 2022 01
	VV		str		277,035			
266	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	15,500			CS ÚRS 2022 01
267	K	764001911.1	Napojení klempířských konstrukcí na stávající	m	32,000			
268	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	30,000			CS ÚRS 2022 01
269	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
270	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	35,200			CS ÚRS 2022 01
271	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	45,000			CS ÚRS 2022 01
272	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	13,750			CS ÚRS 2022 01
	VV		15,35-1,6		13,750			
273	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	5,000			CS ÚRS 2022 01
274	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	31,800			CS ÚRS 2022 01
275	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	43,000			CS ÚRS 2022 01
398	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	29,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		"terasa K38"29,0		29,000			
276	K	764121452	Krytina střechy rovné ze šablon z Al plechu do 10 ks/m2 sklonu do 30°	m2	277,035			CS ÚRS 2022 01
	VV		15,315*7,055*1*cos(30)		124,762			
	VV		(7,77+2,555)*7,055*1*cos(30)		84,112			
	VV		5,93*8,435*1*cos(25)		55,190			
	VV		9,265*0,7*2		12,971			
	VV	str	Součet		277,035			
415	K	764221406	Oplechování větraného hřebene z Al plechu rš 500 mm	m	15,500			CS ÚRS 2022 01
	VV		"K34"15,5		15,500			
416	K	764222404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	16,880			CS ÚRS 2022 01
	VV		"K11"16,88		16,880			
399	K	764212635.1	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 365 mm	m	6,030			
	VV		"K35"6,03		6,030			
417	K	764222434.1	Oplechování ukončení střechy z Al plechu rš 280 mm	m	15,570			
	VV		"K10"15,57		15,570			
400	K	764212664.2	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 295 mm	m	7,410			
	VV		"k37"7,41		7,410			
418	K	764223458	Sněhový hák krytiny z Al plechu pro falcované tašky, šindele nebo šablony	kus	110,000			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "K13"110				110,000	
			vv Součet				110,000	
419	K	764225411	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu celoplošně lepené rš přes 800 mm	m2	35,203			CS ÚRS 2022 01
			vv "K09"(0,43+0,71+0,09)*28,62				35,203	
282	K	764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 250 mm	m	3,750			CS ÚRS 2022 01
			vv "k07"0,75*5				3,750	
283	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou do rš 330 mm	m	41,240			CS ÚRS 2022 01
			vv "k01"1,02*8				8,160	
			vv "k02"1,05*6				6,300	
			vv "k03"1,55*9				13,950	
			vv "k04"1,03*8				8,240	
			vv "k05"1,0*1				1,000	
			vv "k06"1,55*1				1,550	
			vv "k08"1,02*2				2,040	
			vv Součet				41,240	
284	K	764311614	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou do rš 330 mm	m	8,790			CS ÚRS 2022 01
			vv "K36"8,79				8,790	
			vv Součet				8,790	
420	K	764321414	Lemování rovných zdí střech z Al plechu rš 330 mm	m	16,880			CS ÚRS 2022 01
			vv "K12"16,880				16,880	
285	K	764326424	Lemování ventilačních nástavců z Al plechu na skládané krytině D přes 150 do 200 mm	kus	5,000			CS ÚRS 2022 01
			vv "vzd"5				5,000	
286	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	7,600			CS ÚRS 2022 01
			vv "terasa"7,6				7,600	
			vv Součet				7,600	
421	K	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	31,800			CS ÚRS 2022 01
			vv "střecha"31,8				31,800	
287	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	3,700			CS ÚRS 2022 01
			vv "terasa"3,7				3,700	
			vv Součet				3,700	
422	K	764528422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	43,000			CS ÚRS 2022 01
			vv "střecha"43,0				43,000	
288	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	6 853,900			CS ÚRS 2022 01
D	766		Konstrukce truhlářské					
292	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	4,116			CS ÚRS 2022 01
			vv "OZ6"1,40*1,20*1				1,680	
			vv "OZ8"0,87*1,40*2				2,436	
			vv Součet				4,116	
293	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	58,462			CS ÚRS 2022 01
			vv "OZ1"0,87*1,73*9				13,546	
			vv "OZ2"0,90*1,73*6				9,342	
			vv "OZ3"1,40*1,74*9				21,924	
			vv "OZ4"0,88*1,73*8				12,179	
			vv "OZ5"0,85*1,73*1				1,471	
			vv Součet				58,462	
294	M	OZ1	okno plastové, zasklení trojsklo, rozměr 870x1730mm - podrobný popis viz výpis oken ozn. OZ1	kus	9,000			
295	M	OZ2	okno plastové, zasklení trojsklo, rozměr 900x1740mm - podrobný popis viz výpis oken ozn. OZ2	kus	6,000			
296	M	OZ3	okno plastové, zasklení trojsklo, rozměr 1400x1730mm - podrobný popis viz výpis oken ozn. OZ3	kus	9,000			
297	M	OZ4	okno plastové, zasklení trojsklo, rozměr 880x1730mm - podrobný popis viz výpis oken ozn. OZ4	kus	8,000			
298	M	OZ5	okno plastové, zasklení trojsklo, rozměr 850x1730mm - podrobný popis viz výpis oken ozn. OZ5	kus	1,000			
299	M	OZ6	okno plastové, zasklení trojsklo, rozměr 1400x1200mm - podrobný popis viz výpis oken ozn. OZ6	kus	1,000			
300	M	OZ8	okno plastové, zasklení trojsklo, rozměr 870x1400mm - podrobný popis viz výpis oken ozn. OZ8	kus	2,000			
301	K	766629.1	Okno plastové - příplatek za sítě proti hmyzu	m2	62,578			
			vv "dle oken"4,116+58,462				62,578	
302	K	766629.2	Okno plastové - příplatek za Linhartovu tyč	kus	35,000			
303	K	76666.D01	Montáž a dodávka vchod. stěny s dveřmi, vel. 1600x3040mm vč.doplňků (zárubeň, panik.kování, schránky apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D01	kus	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
304	K	76666.D02	Montáž a dodávka vchod. dveří s nadsv., vel. 950x2580mm vč.doplňků (zárubeň, panik.kování apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D02	kus	1,000			
305	K	76666.D03	Montáž a dodávka vchod. dveří, vel. 1050x2050mm vč.doplňků (zárubeň, panik. kování apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D03	kus	2,000			
306	K	76666.D04	Montáž a dodávka vchod. dveří, vel. 850x2050mm vč.doplňků (zárubeň, kování apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D04	kus	1,000			
307	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
308	M	D10	dveře jednokřídle, povrch dýha, plně 800x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D10	kus	1,000			
309	M	D11	dveře jednokřídle, povrch dýha, plně 600x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D11	kus	1,000			
310	K	766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
311	M	D09	dveře jednokřídle, povrch dýha, plně 900x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D09	kus	1,000			
312	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
313	M	D17	dveře jednokřídle protipožární EI 30 DP3 povrch HPL laminát, plně 800x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D17	kus	2,000			
314	K	766660022	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	12,000			CS ÚRS 2022 01
315	M	D05	dveře jednokřídle protipožární EI 30 DP3 povrch laminátový plně 900x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D05	kus	2,000			
316	M	D08	dveře jednokřídle protipožární EI 30 DP3-C povrch dýha, plně 900x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D08	kus	2,000			
317	M	D12	dveře jednokřídle protipožární EI 30 DP3 povrch HPL laminát, plně 900x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D12	kus	6,000			
318	M	D13	dveře jednokřídle protipožární EI 30 DP3 povrch dýha, plně 900x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D13	kus	2,000			
319	K	766660171	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	10,000			CS ÚRS 2022 01
320	M	D14	dveře jednokřídle, povrch dýha, plně 800x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D14	kus	8,000			
321	M	D16	dveře jednokřídle, povrch dýha, plně 800x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D16	kus	2,000			
322	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000			CS ÚRS 2022 01
323	M	D06	dveře jednokřídle, povrch dýha, plně 900x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D06	kus	3,000			
324	M	D07	dveře jednokřídle, povrch dýha, plně 900x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D07	kus	3,000			
325	K	766660311	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí š do 800 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
326	M	D15	dveře jednokřídle posuvné, povrch dýha, plně 800x1970 vč.doplňků (kování, zámek apod.) - podrobný popis viz Výpis dveří ozn. D15	kus	4,000			
327	K	766660717	Montáž dveřních křidel samozavírače	kus	5,000			CS ÚRS 2022 01
	vv		"D01"1		1,000			
	vv		"D08"2		2,000			
	vv		"D13"2		2,000			
	vv		Součet		5,000			
328	M	549172.1	samozavírač dveří hydraulický	kus	5,000			
329	K	766669.1	Příplatek ke dveřím za systém hlavního klíče - celkem	soubor	1,000			
330	K	766671001.1	Montáž střešního okna do krytiny ploché 60 x 60 cm	kus	2,000			
331	M	OZ10	střešní výlez, izolační dvojsklo, 600x600mm, vč. lemování a doplňků - podrobný popis viz výpis oken ozn. OZ10	kus	2,000			
332	K	766671004	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 118 cm	kus	6,000			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
333	M	OZ9	okno střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo, 780x1180mm, včetně lemování a doplňků- podrobný popis viz výpis oken ozn. OZ9	kus	6,000			
334	K	766674810	Demontáž střešního okna hladká krytina do 30°	kus	9,000			CS ÚRS 2022 01
335	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	20,000			CS ÚRS 2022 01
336	M	611811.1	zárubeň jednokřídlá obložková tl stěny 60-150mm rozměru 600-900/1970mm	kus	16,000			
337	M	611823.1	zárubeň jednokřídlá obložková na pouzdro, tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	4,000			
338	K	7666941.1	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	38,600			
	VV		"1pp"1,4		1,400			
	VV		"1np"0,9*8+1,4*3		11,400			
	VV		"2np"1,1*6+0,9*3+1,4*3		13,500			
	VV		"3np"0,9*9+1,4*3		12,300			
	VV		Součet		38,600			
339	M	611444.1	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š cca 750mm	m	1,400			
	VV		"1pp"1,4		1,400			
340	M	611444.2	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š cca 650mm	m	19,500			
	VV		"1np"0,9*5+1,4*3		8,700			
	VV		"2np"1,1*6+1,4*3		10,800			
	VV		Součet		19,500			
341	M	611444.3	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š cca 500mm	m	17,700			
	VV		"1np"0,9*3		2,700			
	VV		"2np"0,9*3		2,700			
	VV		"3np"0,9*9+1,4*3		12,300			
	VV		Součet		17,700			
342	K	766811.1	Montáž a dodávka kuchyňské linky (bez spotřebičů) - 1pp m.č.S02	kus	1,000			
343	K	766811.2	Montáž a dodávka kuchyňské linky (bez spotřebičů) - 1np m.č.104	kus	1,000			
344	K	766811.3	Montáž a dodávka kuchyňské linky (bez spotřebičů) - 1np m.č.113	kus	1,000			
345	K	766811.4	Montáž a dodávka kuchyňské linky (bez spotřebičů) - 2np m.č.209	kus	1,000			
346	K	766811.5	Montáž a dodávka kuchyňské linky (bez spotřebičů) - 3np m.č.309	kus	1,000			
347	K	766812.1	M+D vestavěného spotřebiče - Koš na tříděný odpad intergovaný do kuchyňské linky	kus	5,000			
348	K	766812.2	M+D vestavěného spotřebiče - Dřez nerezový s odkapávací plochou	kus	5,000			
349	K	766812.3	M+D vestavěného spotřebiče - Mikrovlnná trouba vestavěná	kus	4,000			
350	K	766812.4	M+D vestavěného spotřebiče - Drtič odpadu ve dřezu	kus	5,000			
351	K	766812.5	M+D vestavěného spotřebiče - Varná deska elektrická s bezpečnostními prvky, nedotyková	kus	5,000			
352	K	766812.6	M+D vestavěného spotřebiče - Digestoř vestavná, nerezavějící ocel 60 cm	kus	5,000			
353	K	766812.7	M+D vestavěného spotřebiče - Trouba, jednoduchý systém, knoflíky	kus	5,000			
354	K	766812.8	M+D vestavěného spotřebiče - Myčka nádobí	kus	5,000			
355	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových	kus	9,000			CS ÚRS 2022 01
356	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	21 156,020			CS ÚRS 2022 01
D 767			Konstrukce zámečnické					
357	K	76716.Z02	Montáž a dodávka schod. ukonč. zábradlí vč. dřev. madla a povrch.úpravy, dl.1720mm - popis viz ozn. Z02	kus	1,000			
358	K	76722.1	Oprava stávajícího zábradlí schodišťového včetně povrchové úpravy	m	29,850			
	VV		2,2*3,5*7+0,45*7		29,850			
359	K	7675901.1	Montáž a dodávka zesílení podlahy podkroví - viz statika a skladba pdl7	kg	2 818,350			
	VV		"dle tabulky statiky D1.2.6 Tvar 3.NP"2818,35		2 818,350			
	VV		Součet		2 818,350			
360	K	767893114	Montáž stříšek nad vstupy kotvených pomocí závěsů obloukových, výplň z umělých hmot š přes 1,50 do 2,00 m	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
361	M	283X02	stříška vchodová oblouková, kotvená pomocí konzol, hliníkový rám, výplň dutinkový polykarbonát 1800x1000mm - ozn. X02	kus	1,000			
362	K	767X05	Montáž a dodávka čistící zóny před vchod do bytu (hliník. rám a rohož), vel. 500x1000mm - podrobný popis viz ozn. X05	kus	6,000			
363	K	767X06	Montáž a dodávka vlhkosti řízené větrací štěrby vč. potrubí a venkovní mřížky - podrobný popis viz ozn. X06	kus	8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
364	K	767Z01	Montáž a dodávka čistící zóny u vstupu (pozink. rošt, spodní box z polymerbetonu), vel. 600x450mm - podrobný popis viz ozn. Z01	kus	2,000			
365	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	4 468,590			CS ÚRS 2022 01
D 771			Podlahy z dlaždic					
366	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	1,820			CS ÚRS 2022 01
367	K	771151026	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 12 do 15 mm	m2	1,820			CS ÚRS 2022 01
368	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	1,820			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1pp venkovní podesta?"1,3*1,4		1,820			
369	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	2,002			CS ÚRS 2022 01
	vv		1,82		1,820			
	vv		1,82*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,002			
370	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	%	35,560			CS ÚRS 2022 01
D 775			Podlahy skládané					
371	K	775541811.1	Demontáž podlah plovoucích lepených do suti včetně soklíků	m2	32,390			
	vv		"1np"6,74+18,32+7,33		32,390			
372	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v přes 12 do 24 m	%	24,500			CS ÚRS 2022 01
D 776			Podlahy povlakové					
373	K	776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569			CS ÚRS 2022 01
	vv		pd1*2		3,584			
	vv		pd2+pd2k		150,924			
	vv		pd3*2		10,148			
	vv		pd4+pd4k+pd4p		270,147			
	vv		pd5		13,808			
	vv		pd6+pd6k+pd6p		153,710			
	vv		pd8*2		71,248			
	vv		Součet		673,569			
374	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	329,380			CS ÚRS 2022 01
	vv		"1np"3,56+7,32+22,67+5,7+15,54+1,66+19,02		75,470			
	vv		"2np"5,6+16,09+1,59+19,78+8,96+1,4+13,5+23,91+6,05+7,79+19,76		124,430			
	vv		"3np"5,6+16,25+1,59+20,37+8,96+1,4+14,14+25,50+6,05+8,15+21,47		129,480			
	vv		Součet		329,380			
375	K	776231111.1	Montáž podlahovin z vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	384,949			
	vv	pd2	"1pp"22,04+1,05*0,71+18,5+1,05*0,71+17,96+15,44+12,76+10,26+0,9*0,5*3+1,2*0,67+7,97+7,27+9,19+7,64+11,22+0,77*0,57		144,334			
	vv	pd1	"skladek"1,35+0,85*0,52		1,792			
	vv	pd3	"podesta 1pp"3,05*1,57+0,95*0,30		5,074			
	vv		Mezisoučet		151,200			
	vv		"1np pd4"9,50+31,34+3,74+4,36+1,78+21,02		71,740			
	vv		"2np pd4"13,57+0,97*0,42+35,33+1,0*0,52+3,14		52,967			
	vv	pd4	Mezisoučet		124,707			
	vv		"3np pd6"3,05*1,4+13,57+1,0*0,42+37,69+1,0*0,52+3,14		59,610			
	vv	pd6	Mezisoučet		59,610			
	vv		"chodba pd5"12,89+1,8*0,51		13,808			
	vv	pd5	Mezisoučet		13,808			
	vv		"podesty,sch pd8 1+2np"(3,05*1,57+3,05*2,79)*2		26,596			
	vv		"podesty,sch pd8 3np"3,05*1,57+3,05*(2,79-1,4)		9,028			
	vv	pd8	Mezisoučet		35,624			
	vv		Součet		384,949			
376	M	28411151	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.00mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	423,444			CS ÚRS 2022 01
	vv		"přesný typ podlahové krytiny bude upřesněn investorem"					
	vv		pd1		1,792			
	vv		pd2		144,334			
	vv		pd3		5,074			
	vv		pd4		124,707			
	vv		pd5		13,808			
	vv		pd6		59,610			
	vv		pd8		35,624			
	vv		Součet		384,949			
	vv		384,949*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		423,444			
377	K	776232111	Montáž podlahovin z vinylu lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)	m2	43,480			CS ÚRS 2022 01
	vv	pd2k	"1pp"3,38+3,21		6,590			
	vv		Mezisoučet		6,590			
	vv		"1np"7,29+6,1		13,390			
	vv		"2np"4,79+6,76		11,550			
	vv	pd4k	Mezisoučet		24,940			
	vv	pd6k	"3np"4,79+7,16		11,950			
	vv		Součet		43,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
378	M	28411143	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, s nopy tl 2.00mm nášlapná vrstva 2.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	47,828			CS ÚRS 2022 01
	VV		"přesný typ podlahové krytiny bude upřesněn investorem"					
	VV		pdl2k		6,590			
	VV		pdl4k		24,940			
	VV		pdl6k		11,950			
	VV		Součet		43,480			
	VV		43,48*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		47,828			
379	K	776241111.1	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	202,650			
	VV		"1np"12,01+12,01+18,04		42,060			
	VV		"2np"23,79+18,19+18,31+18,15		78,440			
	VV	pdl4p	Mezisoučet		120,500			
	VV		"3np"24,10+1,0*0,42+19,32+19,11+19,20		82,150			
	VV	pdl6p	Mezisoučet		82,150			
	VV		Součet		202,650			
380	M	28411080	vinyl sametový vyrobený systémem vložkování tl 4,3mm, nylon 6.6, hustota vlákna 70mil/m2, zátěž 33, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB	m2	222,915			CS ÚRS 2022 01
	VV		"přesný typ podlahové krytiny bude upřesněn investorem"					
	VV		pdl4p		120,500			
	VV		pdl6p		82,150			
	VV		Součet		202,650			
	VV		202,65*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		222,915			
381	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	362,318			CS ÚRS 2022 01
	VV		329,38*1,1		362,318			
382	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	11 244,800			CS ÚRS 2022 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady					
383	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	206,610			CS ÚRS 2022 01
	VV		obk		206,610			
384	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrku ve dvou vrstvách	m2	154,958			CS ÚRS 2022 01
	VV		"mokrý provoz do 1,5m, sprchy 2,0m, přeběžně cca 75%*obk*0,75		154,958			
385	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	206,610			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp s05"(1,78+1,95)*2*2,28-0,8*1,97		15,433			
	VV		"s07"(1,985+1,6)*2*2,28-0,9*1,97		14,575			
	VV		"s02"(3,99+1,06)*1,4		7,070			
	VV		"1np 104"(3,3+3,0)*1,6		10,080			
	VV		"105"(3,92+2,0)*2*2,3-0,9*1,97		25,459			
	VV		"112"(2,45+2,59)*2*2,3-0,9*1,97		21,411			
	VV		"113"(3,3+1,37)*1,6		7,472			
	VV		"2np 204"(2,43+2,1)*2*2,3-0,8*1,97		19,262			
	VV		"208"(3,5+2,0)*2*2,3-0,8*1,97		23,724			
	VV		"209"(3,05+2,6)*1,6		9,040			
	VV		"3np 304"(2,43+2,1)*2*2,3-0,8*1,97		19,262			
	VV		"308"(3,73+2,0)*2*2,3-0,8*1,97		24,782			
	VV		"309"(3,05+2,6)*1,6		9,040			
	VV	obk	Součet		206,610			
386	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	227,271			CS ÚRS 2022 01
	VV		obk*1,1		227,271			
401	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	108,840			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp s05"4*2,28		9,120			
	VV		"s07"4*2,28		9,120			
	VV		"s02"1,4		1,400			
	VV		"1np 104"1,6		1,600			
	VV		"105"6*2,3		13,800			
	VV		"112"6*2,3		13,800			
	VV		"113"1,6		1,600			
	VV		"2np 204"6*2,3		13,800			
	VV		"208"6*2,3		13,800			
	VV		"209"1,6		1,600			
	VV		"3np 304"6*2,3		13,800			
	VV		"308"6*2,3		13,800			
	VV		"309"1,6		1,600			
	VV		Součet		108,840			
402	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	104,450			CS ÚRS 2022 01
	VV		"1pp s05"(1,78+1,95)*2		7,460			
	VV		"s07"(1,985+1,6)*2		7,170			
	VV		"s02"(3,99+1,06)		5,050			
	VV		"1np 104"(3,3+3,0)		6,300			
	VV		"105"(3,92+2,0)*2		11,840			
	VV		"112"(2,45+2,59)*2		10,080			
	VV		"113"(3,3+1,37)		4,670			
	VV		"2np 204"(2,43+2,1)*2		9,060			
	VV		"208"(3,5+2,0)*2		11,000			
	VV		"209"(3,05+2,6)		5,650			
	VV		"3np 304"(2,43+2,1)*2		9,060			
	VV		"308"(3,73+2,0)*2		11,460			
	VV		"309"(3,05+2,6)		5,650			
	VV		Součet		104,450			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
388	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	5 031,910			CS ÚRS 2022 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
389	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	52,474			CS ÚRS 2022 01
390	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	52,474			CS ÚRS 2022 01
	VV		"pergola pásek 12/12"1,0*8*0,12*4		3,840			
	VV		"sloupek 14/14"2,6*4*0,14*4		5,824			
	VV		"vaznice 14/16"7,41*2*(0,14+0,16)*2		8,892			
	VV		"krokve 10/16"3,6*8*(0,10+0,16)*2		14,976			
	VV		Mezisoučet		33,532			
	VV		"římsky"18,942		18,942			
	VV		Součet		52,474			
391	K	78331.1	Nátěr zámečnických konstrukcí (zárubní)	m2	17,138			
	VV		(0,8+2,0*2)*0,22*2		2,112			
	VV		(0,9+2,0*2)*0,22*13		14,014			
	VV		(0,6+2,0*2)*0,22*1		1,012			
	VV		Součet		17,138			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					
392	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 739,832			CS ÚRS 2022 01
393	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	2 739,832			CS ÚRS 2022 01
	VV		"dle omítek a sdk"					
	VV		"stropy"oms1		445,614			
	VV		"stěny zdivo s dopočtem ovorů"(oms2+omn+33,32)*1,19		1 939,629			
	VV		"sdk"194,72+53,873*2+52,123		354,589			
	VV		Součet		2 739,832			
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy					
394	K	786626121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých	m2	62,578			CS ÚRS 2022 01
	VV		"OZ1"0,87*1,73*9		13,546			
	VV		"OZ2"0,90*1,73*6		9,342			
	VV		"OZ3"1,40*1,74*9		21,924			
	VV		"OZ4"0,88*1,73*8		12,179			
	VV		"OZ5"0,85*1,73*1		1,471			
	VV		"OZ6"1,40*1,20*1		1,680			
	VV		"OZ8"0,87*1,40*2		2,436			
	VV		Součet		62,578			
395	M	55346200.1	žaluzie horizontální interiérové	m2	62,578			
396	K	998786203	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 12 do 24 m	%	7 912,280			CS ÚRS 2022 01
D M			Práce a dodávky M					
D 33-M			Montáže dopr.zařízení					
397	K	33001	Montáž a dodávka schodišťové plošiny pro osoby se sníženou pohyblivostí s úpravou u zábradlí - viz TZ - specifikace	soubor	1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.2 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo: Ruská 30, Jičín

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jana Křížková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

954 529,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	954 529,02	15,00%	143 179,35

Cena s DPH

v CZK

1 097 708,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.2 - Zdravotně technické instalace

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Jana Křížková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

954 529,02

HSV - Práce a dodávky HSV	36 632,23
1 - Zemní práce	23 230,77
4 - Vodorovné konstrukce	314,60
8 - Trubní vedení	10 807,44
998 - Přesun hmot	2 279,42
PSV - Práce a dodávky PSV	917 896,79
713 - Izolace tepelné	57 448,90
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	196 806,07
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	310 632,91
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	56 255,42
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	23 022,07
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	237 381,03
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	22 121,40
732 - Ústřední vytápění - strojovny	10 030,08
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 960,68
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 238,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.2 - Zdravotně technické instalace

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Jana Křížková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		1	Zemní práce					
1	K	131151201	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	12,000			CS ÚRS 2022 01
VV			2*2*3			12,000		
2	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m	m2	24,000			CS ÚRS 2022 01
VV			2*3*4			24,000		
3	K	151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	24,000			CS ÚRS 2022 01
4	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	12,000			CS ÚRS 2022 01
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	4,240			CS ÚRS 2022 01
6	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	4,240			CS ÚRS 2022 01
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	7,050			CS ÚRS 2022 01
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	4,240			CS ÚRS 2022 01
9	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	7,760			CS ÚRS 2022 01
VV			12-3-1,24			7,760		
10	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	1,012			CS ÚRS 2022 01
VV			2*1.1*0.46			1,012		
11	M	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	1,877			CS ÚRS 2022 01
VV			1.012*1.855			1,877		
D		4	Vodorovné konstrukce					
12	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	0,220			CS ÚRS 2022 01
VV			2*1.1*0.1			0,220		
D		8	Trubní vedení					
13	K	894812001	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 400 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 400/150 přímý tok	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	894812003	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 400 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 400/150 pravý a levý přítok	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
15	K	894812034	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 400 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 3000 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
16	K	894812041	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 400 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2031 - 2035 za užití šachtové roury	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
17	K	894812061	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 400 poklop litinový (pro třídu zatížení) pochůzí (A15)	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
D 998			Přesun hmot					
18	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	2,048			CS ÚRS 2022 01
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 713			Izolace tepelné					
19	K	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry návlakovými izolačními hadicemi potrubí a ohybů	m	356,000			CS ÚRS 2022 01
VV					50+3+135.5+15+51.5+28.5+54.5+6+12	356,000		
20	K	72115IZ09d	Izolace dešť. potrubí proti rosení a hluku tl. 9mm d 135-Tubolit ARW 125/9	m	50,000			
21	K	72115IZ09d.2	Izolace dešť. potrubí proti rosení a hluku tl. 9mm d110 - Tubolit ARW 100/9	m	3,000			
22	M	28377104	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/13mm	m	135,500			CS ÚRS 2022 01
23	M	28377112	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/13mm	m	15,000			CS ÚRS 2022 01
24	M	28377046	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/25mm	m	51,500			CS ÚRS 2022 01
VV					10.5+41	51,500		
25	M	28377049	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/25mm	m	28,500			CS ÚRS 2022 01
VV					24+4.5	28,500		
26	M	28377056	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 35/25mm	m	54,500			CS ÚRS 2022 01
VV					22+32.5	54,500		
27	M	28377063	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 45/25mm	m	6,000			CS ÚRS 2022 01
28	M	28377065	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 54/25mm	m	12,000			CS ÚRS 2022 01
29	K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3,190			CS ÚRS 2022 01
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
30	K	721110963	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí DN 150	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
31	K	721110973	Opravy odpadního potrubí kameninového krácení trub DN 150	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
32	K	721140806	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200	m	170,000			CS ÚRS 2022 01
VV					50+120	170,000		
33	K	72115622F.1	Výkopové práce pro kanalizaci uvnitř objektu-rýha, lože, obsyp, zásyp, zhutnění	m3	6,000			Vlastní položka
P			Poznámka k položce: Ceník 03.2000					
34	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	40,000			CS ÚRS 2022 01
35	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	9,000			CS ÚRS 2022 01
36	K	721173315	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 110	m	4,000			CS ÚRS 2022 01
VV					2+2	4,000		
37	K	721173317	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 160	m	3,000			CS ÚRS 2022 01
38	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	11,000			CS ÚRS 2022 01
VV					3+1+3.5+1.5+2	11,000		
39	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	32,000			CS ÚRS 2022 01
VV					8.5+7.5+8.5+1+6.5	32,000		
40	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	8,500			CS ÚRS 2022 01
41	K	721174024	Potrubí z trub polypropylenových odpadních (vislé) DN 75	m	28,500			CS ÚRS 2022 01
VV					11+11+5+1.5	28,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	42,500			CS ÚRS 2022 01
	VV		17+16+5+1.5+1.5+1.5		42,500			
43	K	721174041	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 32	m	1,000			
44	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	2,500			CS ÚRS 2022 01
	VV		1.5+1		2,500			
45	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	45,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		2.5+2.5+2.5+3.5+11+4+2+2.5+5+0.5+6.5+1.5+1		45,000			
46	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	5,500			CS ÚRS 2022 01
	VV		1+0.5+1.5+0.5+0.5+1.5		5,500			
47	K	721174056	Potrubí z trub polypropylenových dešťové DN 125	m	50,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		28+22		50,000			
48	K	721194103	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
49	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	10,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		8+2		10,000			
50	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	17,000			CS ÚRS 2022 01
51	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	8,000			CS ÚRS 2022 01
52	M	HLE.HL6602	Lapač střešních splavenin DN110/125 s košem pro zachytávání nečistot, se suchou klapkou proti zápachu, čistícím víčkem a těsníci kroužky d 75-110mm	kus	2,000			
53	M	HLE.HL20.2	Vtok 6/4" s fixační objímkou	kus	1,000			
54	M	HLE.HL406	Zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky v kombinaci s výtokovým ventilem 1/2", 180x110mm	kus	6,000			
	VV		2+2+2		6,000			
55	M	HLE.HL510NPR	Podlahová vpust DN40/50 s vodorovným odtokem, 123x123mm/115x115mm, zápachový uzávěr "Primus"	kus	4,000			
56	M	HLE.HL310NPR	Podlahová vpust DN50/75/110 se svislým odtokem, 123x123mm/115x115mm, sifonová vložka "Primus"	kus	2,000			
57	M	HLE.HL83M	Izolační souprava s textílií nakaširovanou fólií.	kus	6,000			
	VV		2+4		6,000			
58	M	HLE.HL810	Souprava větrací hlavice DN110	kus	2,000			
59	M	HLE.HL1363	Vodní ZU pro odvod kondenzátu DN32 se svislým napojením zásuvné trubice, s přídatnou mechanickou uzávěrkou, s otáčivým ramenem odtoku	kus	2,000			
60	K	721242804	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
61	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	47,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		4+11+32		47,000			
62	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	11,500			CS ÚRS 2022 01
	VV		3+8.5		11,500			
63	K	721290823	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	5,363			CS ÚRS 2022 01
64	K	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,840			CS ÚRS 2022 01
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod					
65	K	722130233	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 25	m	2,500			CS ÚRS 2022 01
66	K	722130234	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 32	m	18,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		9+9		18,000			
67	K	722130236	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 50	m	4,500			CS ÚRS 2022 01
68	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	120,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		45+75		120,000			
69	K	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40	m	15,000			CS ÚRS 2022 01
70	K	722130803	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50	m	10,000			CS ÚRS 2022 01
71	K	722130831	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných tvarovek nástěnek	kus	65,000			CS ÚRS 2022 01
72	K	722130916	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přeřezání ocelové trubky přes 25 do DN 50	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	722131936	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
74	K	722174022e	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu typu 4 (PP-RCT) svařovaných polyfúzně PN 22 (SDR 9) D 20 x 2,3	m	187,000			Vlastní položka
	VV		"horizont. rozvod"25+3.5+7+3+2.5		41,000			
	VV		"stoupačky"5.5+5		10,500			
	VV		"připojovací potrubí"15.5+9+15+17+2+10.5+17+2+10.5+14+23		135,500			
	VV		Součet		187,000			
75	K	722174023e	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu typu 4 (PP-RCT) svařovaných polyfúzně PN 22 (SDR 9) D 25 x 2,8	m	43,500			Vlastní položka
	VV		"horizont. rozvod"4,5		4,500			
	VV		"stoupačky"12*2		24,000			
	VV		"připojovací potrubí"2+2+2+2+2+2+1		15,000			
	VV		Součet		43,500			
76	K	722174024e	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu typu 4 (PP-RCT) svařovaných polyfúzně PN 22 (SDR 9) D 32 x 3,6	m	54,500			Vlastní položka
	VV		"horizontální rozvod"7+18+7.5		32,500			
	VV		"stoupačky"11*2		22,000			
	VV		Součet		54,500			
77	K	722174025e	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu typu 4 (PP-RCT) svařovaných polyfúzně PN 22 (SDR 9) D 40 x 4,5	m	6,000			Vlastní položka
	VV		3+3		6,000			
78	K	722174026	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu typu 4 (PP-RCT) svařovaných polyfúzně PN 22 (SDR 9) D 50 x 5,6	m	12,500			Vlastní položka
79	K	722174072	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně kompenzační smyčky na potrubí (PPR) D 20 x 3,4	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
80	K	722174073	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně kompenzační smyčky na potrubí (PPR) D 25 x 4,2	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
81	K	722174074	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně kompenzační smyčky na potrubí (PPR) D 32 x 5,4	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
82	K	722181812	Demontáž ochrany potrubí plstěných pásů z trub, průměru do 50 mm	m	145,000			CS ÚRS 2022 01
83	K	722182011	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 20	m	41,000			CS ÚRS 2022 01
84	K	722182012	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 25	m	4,000			CS ÚRS 2022 01
85	K	722182013	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 32	m	32,000			CS ÚRS 2022 01
86	K	722182015	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 50	m	12,000			CS ÚRS 2022 01
87	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	59,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		55+4		59,000			
88	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtakový ventil G 1/2"	kus	35,000			CS ÚRS 2022 01
89	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	8,000			CS ÚRS 2022 01
90	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4	kus	45,000			CS ÚRS 2022 01
91	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 3/4 do G 5/4	kus	5,000			CS ÚRS 2022 01
92	K	722220864	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G 2	kus	3,000			CS ÚRS 2022 01
93	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	3,000			CS ÚRS 2022 01
94	K	722224116	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 3/4"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
95	K	722230101	Armatury se dvěma závity ventily přímé G 1/2"	kus	8,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		4+4		8,000			
96	K	722230102	Armatury se dvěma závity ventily přímé G 3/4"	kus	19,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		2+4+4+4+1+4		19,000			
97	K	722230104	Armatury se dvěma závity ventily přímé G 5/4"	kus	3,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		1+2		3,000			
98	K	722230106	Armatury se dvěma závity ventily přímé G 2"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
99	K	722230113	Armatury se dvěma závity ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 1"	kus	4,000			CS ÚRS 2022 01
100	K	722230116	Armatury se dvěma závity ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 2"	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
101	K	722231072	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1/2"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
102	K	722231073	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 3/4"	kus	15,000			CS ÚRS 2022 01
	VV		2+1+4+4+4		15,000			
103	K	722231075	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 5/4"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
104	K	722231077	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 2"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	K	722231142	Armatury se dvěma závitovými ventily pojistné rohové G 3/4"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
106	K	722232506ba	Potrubní oddělovač konstrukce BA DN32 pro vodu do tř.4	kus	1,000			Vlastní položka
107	K	722234263	Armatury se dvěma závitovými filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1/2"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
108	K	72223VV73.1	Mrazuvzdorný venk.výtokový ventil DN 15, staveb. délka 500mm s funkcí automatického vypouštění, vč. zavzdušňovače a zpětného ventilu	kus	1,000			Vlastní položka
109	K	72223VV72	Automatický cirkulační regulační ventil DN15 z červeného bronzu s uzavírací funkcí k term. samoregulač.hydraulickému vyvážení potrubních větví, s automat. přednastavením regulačního rozsahu pro termickou dezinfekci 70 C, regulační rozsah 30-50 C,	kus	1,000			Vlastní položka
110	K	72223VV74.1	Ruční cirkulační regulační ventil DN20 z červeného bronzu s uzavírací funkcí k termickému samoregulačnímu hydraulickému vyvážení potrubních větví, s ručním přednastavením regulačního rozsahu pro termickou dezinfekci 70 C, regulační rozsah 30-50	kus	1,000			Vlastní položka
111	K	72223VV75	THERMOBIMETALOVÝ centrální směšovací ventil 5/4", WTE92 s bezpečnostní pojistkou proti opaření při výpadku studené vody, integrovaná filtrační síťka,zpětné klapky,přesnost směšování ± 1°C,min.teplotní rozdíl vstupy/výstup 10°C,průtok 5-175l/min	kus	1,000			Vlastní položka
112	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 25 x 30 m	soubor	4,000			CS ÚRS 2022 01
113	K	722260814	Demontáž vodoměrů závitových G 5/4	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
114	K	722260924	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů závitových do potrubí z trubek ocelových G 5/4	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
115	K	722262211	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové jednovtokové suchoběžné G 1/2" x 80 mm Qn 1,5	kus	8,000			CS ÚRS 2022 01
VV					1+1+2+2+2	8,000		
116	K	722262302	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové vícevtokové mokroběžné G 5/4"x 150 mm Qn 6	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
117	K	722263205	Vodoměry pro vodu do 100°C závitové jednovtokové suchoběžné G 1/2"x 80 mm Qn 1,5	kus	7,000			CS ÚRS 2022 01
VV					1+2+2+2	7,000		
118	M	HLE.HL42BMS	Ochranná zátka s mosazným závitem R1/2", modrá.	kus	2,000			
119	M	HLE.HL42RMS	Ochranná zátka s mosazným závitem R1/2", červená	kus	2,000			
120	K	7222902	Laboratorní rozbor vody - zkrácený rozsah analýzy vody	kus	1,000			Vlastní položka
121	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	328,500			CS ÚRS 2022 01
VV					2.5+18+4.5+187+43.5+54.5+6+12.5	328,500		
122	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	328,500			CS ÚRS 2022 01
123	K	722290823	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,480			CS ÚRS 2022 01
124	K	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,120			CS ÚRS 2022 01
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod					
125	K	723111203	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bežešvých běžných DN 20	m	0,500			CS ÚRS 2022 01
126	K	723111204	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bežešvých běžných DN 25	m	1,000			CS ÚRS 2022 01
127	K	723111206	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bežešvých běžných DN 40	m	19,000			CS ÚRS 2022 01
128	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	120,000			CS ÚRS 2022 01
129	K	723120805	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 25 do DN 50	m	40,000			CS ÚRS 2022 01
130	K	723120809	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 50 do DN 80	m	17,000			CS ÚRS 2022 01
131	K	723150342	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných redukce - zhotovení kování přes 1 DN DN 40/ 25	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	723150351	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných redukce - zhotovení kování přes 2 DN DN 40/20	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
133	K	723150354	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných redukce - zhotovení kování přes 2 DN DN 80/40	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
134	K	723150368	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 76/3,2	m	3,500			CS ÚRS 2022 01
135	K	723160204	Přípojky k plynoměrům spojované na závit bez ochozu G 1"	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
136	K	723160334	Přípojky k plynoměrům rozpěrky přípojek G 1"	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
137	K	723160804	Demontáž přípojek k plynoměrům spojovaných na závit bez ochozu G 1	pár	9,000			CS ÚRS 2022 01
138	K	723160831	Demontáž přípojek k plynoměrům rozpěrek G 1	kus	9,000			CS ÚRS 2022 01
139	K	723190203	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných DN 20	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
140	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C pinoprůtokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
141	K	723231164	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C pinoprůtokové vnitřní závit těžká řada G 1"	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
142	K	723231166	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C pinoprůtokové vnitřní závit těžká řada G 1 1/2"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
143	K	723260801	Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h	kus	9,000			CS ÚRS 2022 01
144	K	723261913	Montáž plynoměrů při rekonstrukci plynoinstalací s odvodušněním a odkoušením maximální průtok Q (m3/h) 16 m3/h	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
145	M	GAS.132100JC	plynoměr membránový nízkotlaký BK se šroubením G6, PN 0,05MPa, rozteč 250	kus	1,000			
146	K	723290823	Vnitrostaveništní přemítění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní plynovod vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,627			CS ÚRS 2022 01
147	K	72329R101	Odvzdušnění potrubí plynoinstalace - hodina revize	kus	1,000			Vlastní položka
148	K	72329R111	Tlaková zkouška plynovodu vnitřního - hodina revize	kus	1,000			Vlastní položka
149	K	72329R121	Revize vnitřního plynovodu - hodina revize	kus	1,000			Vlastní položka
150	K	72329R125	Revize zařízení plynoinstalace - hodina revize	kus	1,000			Vlastní položka
151	K	72329R131	Uvedení plynových zařízení do provozu - hodina revize	kus	1,000			Vlastní položka
152	K	72329R201	Doplňkové konstrukce-podpěry, konzoly, uchycení	kg	5,000			Vlastní položka
153	K	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,040			CS ÚRS 2022 01
D 724			Zdravotnická - strojní vybavení					
154	K	724242214.J.1	filtr se zpětným manuálním proplachem 2", filtrační kartuše 100 mikronů, max. teplota vody 30 C, vysoký průtok vody 16 m3/hod	soubor	1,000			Vlastní položka
155	K	998724201	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,600			CS ÚRS 2022 01
D 725			Zdravotnická - zařízení předměty					
156	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	9,000			CS ÚRS 2022 01
157	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	5,000			CS ÚRS 2022 01
158	K	725112173	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním zvýšený 50 cm s odpadem vodorovným	soubor	3,000			CS ÚRS 2022 01
159	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	10,000			CS ÚRS 2022 01
160	K	725211603	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm	soubor	3,000			CS ÚRS 2022 01
161	K	725211641Ud	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm do nábytku - Ud	soubor	2,000			
162	K	725211681	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm	soubor	3,000			CS ÚRS 2022 01
163	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	9,000			CS ÚRS 2022 01
164	K	725222169Vr	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou tvarované 1800x800 mm	soubor	2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
165	K	725244508	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvercové/obdélníkové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednoduché, vstup z čela, na vaničku 1200x900 mm	soubor	2,000			CS ÚRS 2022 01
166	K	725244522	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvercové/obdélníkové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z rohu, na vaničku 800x800 mm	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
167	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	9,000			CS ÚRS 2022 01
168	K	725339111	Výlevky montáž výlevky	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
169	M	55231313ncl	výlevka Multiset plastová bílá s mřížkou, odpad Dn50	kus	1,000			
170	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	9,000			CS ÚRS 2022 01
171	K	725590813	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,338			CS ÚRS 2022 01
172	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	9,000			CS ÚRS 2022 01
173	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	12,000			CS ÚRS 2022 01
174	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	28,000			CS ÚRS 2022 01
vv					4+16+8		28,000	
175	K	725813111kom	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2", kombinované s pračkou, ventilem,	soubor	4,000			
176	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
177	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	28,000			CS ÚRS 2022 01
178	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
179	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	8,000			CS ÚRS 2022 01
180	M	55145692i	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí, s prodlouženou pákou PUBLIC 120mm, průtok 7 l/min, keram. kartuše s možností omezení teploty, chrom (Ubi)	kus	3,000			Vlastní položka
181	M	55145686kl	baterie umyvadlová stojánková páková bez výpustí, průtok 7 l/min, keram. kartuše s možností omezení teploty, chrom (Ud, U)	kus	5,000			Vlastní položka
vv					2+3		5,000	
182	K	725831315	Baterie vanové nástěnné pákové s automatickým přepínačem a sprchou	soubor	2,000			CS ÚRS 2022 01
183	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	5,000			CS ÚRS 2022 01
184	M	55145403	baterie sprchová s ruční sprchou 1/2"x150mm, sprchová souprava	kus	5,000			CS ÚRS 2022 01
185	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	28,000			CS ÚRS 2022 01
186	K	725864311	Zápachové uzávěčky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
187	K	725869101	Zápachové uzávěčky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	8,000			CS ÚRS 2022 01
vv					5+3		8,000	
188	M	55162001	uzávěrka zápachová umyvadlová s celokovovým kulatým designem DN 32	kus	5,000			CS ÚRS 2022 01
189	M	55166633	sifon umyvadlový prostorově úsporný DN 32	kus	3,000			CS ÚRS 2022 01
190	K	725862113	Zápachové uzávěčky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	5,000			CS ÚRS 2022 01
191	K	725862103	Zápachové uzávěčky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
192	K	725980123	Dvířka 20/20 plastová s rámečkem	kus	3,000			CS ÚRS 2022 01
193	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	0,240			CS ÚRS 2022 01
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana					
194	K	72218PO01	utěsnění prostupů požárním tmelem EI 120 - tmel v kartuši (1 kartuše=cca 4 prostupy)	ks	12,000			Vlastní položka
195	K	727111	požární ochranná stěrková hmota pro ošetření prostupů ocelových trubek a plastových potrubí do d50mm, hodnota požární odolnosti až EI 180 min. světle šedá barva, pastózní konzistence, balení á 12 kg.	kus	1,000			vlastní položka
196	K	727213227	Protipožární trubní ucpávky plastového potrubí prostup stropem tloušťky 150 mm požární odolnost EI 120 D 110	kus	8,000			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		4+4		8,000				
D		732	Ústřední vytápění - strojovny					
197	K	732429215	Čerpadla teplovodní montáž čerpadel (do potrubí) ostatních typů mokroběžných závitových DN 15	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
198	M	42611280	čerpadlo oběhové teplovodní závitové DN 15 cirkulační pro TUV výtlak 0,9m Qmax 0,35m ³ /h PN 10 bronzové T 80°C	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
199	M	42690106	nádoba tlaková vertikální s pryžovým vakem 10bar objem 18L	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
200	K	998732201	Přesun hmot pro strojovny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,520			CS ÚRS 2022 01
D		734	Ústřední vytápění - armatury					
201	K	734411103	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 100 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
202	K	734421101	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0–16 bar průměru 50 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
203	K	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,270			CS ÚRS 2022 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry					
204	K	783225400	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email a tmelení	m ²	1,000			Vlastní položka
205	K	783614651	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	20,500			CS ÚRS 2022 01
VV		19+1+0.5		20,500				
206	K	783617603	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický samozákladující	m	20,500			CS ÚRS 2022 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.3 - Vytápění

KSO:

Místo: Ruská 30, Jičín

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Poznámka: Ceny jsou převzaty z ceníků velkoobchodů a dle nabídek dodavatelů. Ceny jsou platné ke dni zpracování této PD a neobsahují DPH! Ceny oběhových čerpadel jsou přepočteny z Euro kurzem 25,- Kč/Euro! Ceny materiálu od různých dodavatelů se mohou lišit! Výčet skutečně použitého materiálu se může v některých podrobnostech lišit. V případě záměny materiálů nesmí v žádném případě dojít ke zhoršení parametrů skutečně použitého materiálu oproti navrženému. Konkrétní výrobky budou upřesněny v dalším stupni PD!

Cena bez DPH

1 098 418,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 098 418,82	15,00%	164 762,82

Cena s DPH

v CZK

1 263 181,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.3 - Vytápění

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 098 418,82

PSV - Práce a dodávky PSV	783 420,95
713 - Izolace tepelné	87 071,96
731 - Ústřední vytápění - kotelny	65 144,52
732 - Ústřední vytápění - strojovny	87 675,95
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	240 607,83
734 - Ústřední vytápění - armatury	96 289,33
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	199 938,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 692,96
OST - Ostatní	314 997,87

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.3 - Vytápění

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 098 418,82

D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		713	Izolace tepelné					
1	K	713463121R	Montáž izolace	soubor	1,000			
2	M	63154006R1	- izolace armatur	soubor	1,000			
3	M	63154006R2	- izolace patrových rozdělovačů	soubor	6,000			
4	M	63154006R3	- samolepicí parotěsná izolace potrubí přívodu spalovacího vzduchu tl. 20 mm, pr. 125mm	m	11,000			
5	M	28377106R	izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 18 x 20 mm	m	256,000			
6	M	28377045R	izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 20 x 20 mm	m	230,000			
7	M	28377048R	izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 28 x 20 mm	m	48,000			
8	M	63154570R	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 22/40 mm	m	10,000			
9	M	63154571R	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 28/40 mm	m	10,000			
10	M	63154602R	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 35/50 mm	m	7,000			
11	M	63154603R	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 42/50 mm	m	46,000			
12	K	713521111R1	Protipožární ucpávka potrubí, viz PBŘ, do DN 50	soubor	8,000			
13	K	713521111R2	Protipožární ucpávka pro plastové potrubí pro odvod spalin a přívod vzduchu, viz PBŘ	soubor	1,000			
D		731	Ústřední vytápění - kotelny					
14	K	731244494R	Montáž kotle a odkouření	soubor	1,000			
15	M	48417693R	Plynový nástěnný kondenzační kotel, palivo zemní plyn, jm. výkon každého kotle 4,9-33,7 kW při spádu 80/60 °C, sezónní účinnost dle Erp min. 94 %, výměník Al-Si, integrovaný předsměšovací hořák, normovaný emisní faktor dle EN 15502 - NOx 56 mg/kWh	kus	1,000			
P			Poznámka k položce: "Plynový nástěnný kondenzační kotel, palivo zemní plyn, jm. výkon každého kotle 4,9-33,7 kW při spádu 80/60 °C, sezónní účinnost dle Erp min. 94 %, výměník Al-Si, integrovaný předsměšovací hořák, normovaný emisní faktor dle EN 15502 - NOx 56 mg/kWh, přípojovací tlak plynu 15/25 mbar, maximální výstupní teplota až 88 °C, elektrický příkon s oběhovým čerpadlem max. 97 W"					
D		732	Ústřední vytápění - strojevny					
16	K	732112125R	Kombinovaný rozdělovač - sběrač, modul 80 mm, délka 950 mm, 6 hrdel, vč. nátěru, konzol a tepelné izolace (viz výkres kombinovaného R+S, který je přílohou technické zprávy)	soubor	1,000			
17	K	732113102R	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků, velikost 80/60 mm, výška 610 mm, max. průtok 2,5 m3, přípojovací hrdla 2x DN 25 a 2x DN 32, včetně jímky pro čidlo, vypouštění, závěsné konzoly a tepelné izolace	soubor	1,000			
18	K	732211116R	Zásobníkový smaltovaný ohříváč TeV o objemu 294 litrů s výměníkem o ploše 1,3 m2, jm. výkon ohřevu vody 29,5 kW při teplotě otopné vody 80 °C a teplotě TeV 10/45 °C, průměr 670 mm, výška 1495 mm, včetně tepelné izolace	soubor	1,000			
19	K	732219103R	Montáž ohřevu TeV	soubor	1,000			
20	K	732331614	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 25 l	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	732421401R1	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25	soubor	1,000			
	vv		Teplovodní oběhové čerpadlo s proměnnými otáčkami DN 25, průtok 1414 kg/h, tlak 34,3 kPa (příkon 40 W, 230 V, 50 Hz), minimální dopravní výška 0,5 m		1,000			
22	K	732421401R2	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25	soubor	1,000			
	vv		Teplovodní oběhové čerpadlo s proměnnými otáčkami DN 25, průtok 1204 kg/h, tlak 27,4 kPa (příkon 40 W, 230 V, 50 Hz), minimální dopravní výška 0,5 m		1,000			
	vv		1					
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
23	K	733111103R	Ocelové trubky závitové bezešvé nízkotlaké ČSN 42 5710, DN 15 (vč. 10% na prořez), alternativně potrubí z uhlíkové oceli spojované lisovacími tvarovkami, vně pozinkované	m	10,000			
24	K	733111104R	Ocelové trubky závitové bezešvé nízkotlaké ČSN 42 5710, DN 20 (vč. 10% na prořez), alternativně potrubí z uhlíkové oceli spojované lisovacími tvarovkami, vně pozinkované	m	10,000			
25	K	733111105R	Ocelové trubky závitové bezešvé nízkotlaké ČSN 42 5710, DN 25 (vč. 10% na prořez), alternativně potrubí z uhlíkové oceli spojované lisovacími tvarovkami, vně pozinkované	m	7,000			
26	K	733111106R	Ocelové trubky závitové bezešvé nízkotlaké ČSN 42 5710, DN 32 (vč. 10% na prořez), alternativně potrubí z uhlíkové oceli spojované lisovacími tvarovkami, vně pozinkované	m	46,000			
27	K	733322211R	Potrubí vícevrstvé plastohliníkové (včetně 10% na prořez) - průměr 16x2	m	256,000			
28	K	733322212R	Potrubí vícevrstvé plastohliníkové (včetně 10% na prořez) - průměr 20x2	m	230,000			
29	K	733322213R	Potrubí vícevrstvé plastohliníkové (včetně 10% na prořez) - průměr 26x3	m	48,000			
30	K	733322214R	- fitinky dle specifikace dodavatele	soubor	1,000			
	D	734	Ústřední vytápění - armatury					
31	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000			CS ÚRS 2022 01
32	K	734221682R1	Termostatická hlavice s vestavěným čidlem, protimrazovou ochranou a s převlečnou maticí pro otopná tělesa s integrovaným ventilem	kus	10,000			
33	K	734221682R2	Termostatická hlavice s vestavěným čidlem a paroplynovou náplní čidla, protimrazovou ochranou a s převlečnou maticí pro radiátorový ventil	kus	32,000			
34	K	734242415R	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	2,000			
	vv		Zpětný ventil mosazný s uzavírací cionou a pružinou, DN 32, do 90 °C, PN 15, Kvs 7,50 m3/h		2,000			
	vv		2					
35	K	734261232R	Přechodové svěrné šroubení pro připojení otopných těles pr. 16x2- G 1/2"	kus	84,000			
36	K	734261332R	Připojovací armatura s integrovaným přednastavitelným ventilem, rohová, Kvs=0,57 m3/h, DN 15	kus	9,000			
37	K	734261333R	Tlakově nezávislá připojovací armatura s integrovaným přednastavitelným ventilem, rohová, Kvs=0,57 m3/h, DN 15	kus	1,000			
38	K	734261402R	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	32,000			
	vv		Dvojitě radiátorové šroubení s možností uzavření, rohové, DN 15, Kvs= 1,4 m3/h		32,000			
	vv		32					
39	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	8,000			CS ÚRS 2022 01
40	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	12,000			CS ÚRS 2022 01
41	K	734295021R	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 20 se servomotorem	soubor	1,000			
	vv		Trojcestný směšovací ventil, DN 20, kvs = 6,3 m3/h		1,000			
	vv		Pohon k trojcestnému směšovacímu ventilu (specifikace pohonu dle požadavku regulačního systému)					
	vv		1					
42	K	734411101R	Teploměr bimetalový do jímky, 0 až 120 °C	kus	6,000			
43	K	734421111R	Manometr deformační včetně manometrického kohoutu a smyčky, 0 až 400 kPa	kus	1,000			
44	K	734494213R	Návarky na čidla regulace, specifikace dle požadavků dodané regulace	soubor	1,000			
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	735152272R	Ocelová desková tělesa se spodním středovým připojením a s integrovaným ventilem (Kvs= 1,43 m ³ /h), včetně upevňovacích prvků, výšky 600mm: 11 - 600x500, výkon 490 W při 75/65/20 °C	kus	2,000			
46	K	735152274R	Ocelová desková tělesa se spodním středovým připojením a s integrovaným ventilem (Kvs= 1,43 m ³ /h), včetně upevňovacích prvků, výšky 600mm: 11 - 600x700, výkon 685 W při 75/65/20 °C	kus	8,000			
47	K	735152277R	Ocelová desková tělesa se spodním středovým připojením a s integrovaným ventilem (Kvs= 1,43 m ³ /h), včetně upevňovacích prvků, výšky 600mm: 11 - 600x1000, výkon 797 W při 75/65/20 °C	kus	1,000			
48	K	735152278R	Ocelová desková tělesa se spodním středovým připojením a s integrovaným ventilem (Kvs= 1,43 m ³ /h), včetně upevňovacích prvků, výšky 600mm: 11 - 600x1100, výkon 1077 W při 75/65/20 °C	kus	1,000			
49	K	735152293R	Ocelová desková tělesa se spodním středovým připojením a s integrovaným ventilem (Kvs= 1,43 m ³ /h), včetně upevňovacích prvků, výšky 900mm: 11 - 900x600, výkon 859 W při 75/65/20 °C	kus	1,000			
50	K	735152294R	Ocelová desková tělesa se spodním středovým připojením a s integrovaným ventilem (Kvs= 1,43 m ³ /h), včetně upevňovacích prvků, výšky 900mm: 11 - 900x700, výkon 1002 W při 75/65/20 °C	kus	1,000			
51	K	735152475R	Ocelová desková tělesa se spodním středovým připojením a s integrovaným ventilem (Kvs= 1,43 m ³ /h), včetně upevňovacích prvků, výšky 600mm: 21 - 600x800, výkon 1035 W při 75/65/20 °C	kus	3,000			
52	K	735152477R	Ocelová desková tělesa se spodním středovým připojením a s integrovaným ventilem (Kvs= 1,43 m ³ /h), včetně upevňovacích prvků, výšky 600mm: 21 - 600x1000, výkon 1294 W při 75/65/20 °C	kus	5,000			
53	K	735152478R	Ocelová desková tělesa se spodním středovým připojením a s integrovaným ventilem (Kvs= 1,43 m ³ /h), včetně upevňovacích prvků, výšky 600mm: 21 - 600x1100, výkon 1423 W při 75/65/20 °C	kus	3,000			
54	K	735164231R	Trubkové otopné těleso zaoblené se spodním středovým připojením (včetně upevňovacích prvků): výška 900 mm, šířka 600 mm, výkon 574 W při 75/65/20 °C	kus	1,000			
55	K	735164232R	Trubkové otopné těleso zaoblené se spodním středovým připojením (včetně upevňovacích prvků): výška 900 mm, šířka 750 mm, výkon 714 W při 75/65/20 °C	kus	4,000			
56	K	735164252R	Trubkové otopné těleso zaoblené se spodním středovým připojením (včetně upevňovacích prvků): výška 1220 mm, šířka 600 mm, výkon 781 W při 75/65/20 °C	kus	3,000			
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
57	K	783317101R	Nátěry uložení potrubí	soubor	1,000			
58	K	783614551R	Nátěry potrubí ocelového potrubí pod izolaci DN 15 až DN 50	m	73,000			
D OST			Ostatní					
59	K	OST1	Regulace - regulace kotle včetně čidla do HVDT, ekvitermní regulátor s venkovním čidlem, regulátor směšovaného okruhu a řízení ohřevu TeV	soubor	1,000			
60	K	OST10	Elektrické topné těleso s integrovaným regulátorem teploty 400 W	kus	7,000			
61	K	OST11	Elektrické topné těleso s integrovaným regulátorem teploty 600 W	kus	1,000			
62	K	OST12	Deskové otopné těleso ze svislých ocelových profilů se spodním středovým připojením- výška 1800mm K11VM-1800x366, výkon 903 W při 75/65/20 °C	kus	1,000			
63	K	OST14	Konzola pro instalaci na otopného tělesa ze svislých profilů na stěnu	sada	2,000			
64	K	OST15	Voda pro naplnění otopné soustavy, složení bude odpovídat požadavkům výrobců zařízení, které přijde do styku s otopnou vodou, případně ČSN 07 7401	m ³	0,400			
65	K	OST16	Napuštění otopné soustavy	soubor	1,000			
66	K	OST17	Propláchnutí otopné soustavy	soubor	1,000			
67	K	OST18	Uvedení technologií do provozu	soubor	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	OST19	Montáž+režie ÚT	soubor	1,000			
69	K	OST2	Koaxiální potrubí pro odvod spalin nad střechu DN 125/80 vedené instalační šachtou (prostup střechou koordinovat se stavbou) a potrubí pro přívod vzduchu pro spalování DN 80 vedené na fasádu - jednotlivé prvky budou specifikovány dle možného vedení na sta	soubor	1,000			
P			<i>Poznámka k položce: "Koaxiální potrubí pro odvod spalin nad střechu DN 125/80 vedené instalační šachtou (prostup střechou koordinovat se stavbou) a potrubí pro přívod vzduchu pro spalování DN 80 vedené na fasádu - jednotlivé prvky budou specifikovány dle možného vedení na stavbě!"</i>					
70	K	OST20	Zkouška těsnosti dle ČSN 060310	soubor	1,000			
71	K	OST21	Provozní zkouška (zahrnuje zkoušku dilatační i zkoušku funkční) dle ČSN 06 0310	soubor	1,000			
72	K	OST22	Drobný elektroinstalační materiál pro dopojení prvků MaR (el. kabely a potřebné příslušenství)	soubor	1,000			
73	K	OST23	Stavební přípoje	soubor	1,000			
74	K	OST25	Dopracování dokumentace pro provedení stavby	soubor	1,000			
75	K	OST26	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000			
76	K	OST3	Patrový rozdělovač - sběrač, DN 25, 2 okruhy, vč. nátěru a konzol (uzávěry na otopných okruzích na přívodu, mezikusy pro měřiče tepla, uzavěry s jímkou pro čidlo u sběrače, na přívodu do rozdělovače uzavěr a filtr, na vratném potrubí ze sběrače kulový koh	soubor	3,000			
P			<i>Poznámka k položce: "Patrový rozdělovač - sběrač, DN 25, 2 okruhy, vč. nátěru a konzol (uzávěry na otopných okruzích na přívodu, mezikusy pro měřiče tepla, uzavěry s jímkou pro čidlo u sběrače, na přívodu do rozdělovače uzavěr a filtr, na vratném potrubí ze sběrače kulový kohout)"</i>					
VV			3		3,000			
77	K	OST4	Uzavírací armatura se zajištěním pro tlakovou nádobu DN 25	ks	1,000			
78	K	OST5	Ultrazvukový měřič tepla, jm. průtok 0,6 m3/h, Kvs 1,6 m3/h, DN 20 (včetně šroubení a kulového kohoutu DN 20 s jímkou pro čidlo)	soubor	4,000			
79	K	OST6	Ultrazvukový měřič tepla, jm. průtok 1,5 m3/h, Kvs 4,2 m3/h, DN 20 (včetně šroubení a jímky pro čidlo)	soubor	1,000			
80	K	OST7	Kulový kohout s vyměnitelným válcovým filtrem (porozita nerez. sítky ø 700 µm), DN 32, do 100 °C, PN 16, Kvs 20 m3/h	ks	3,000			
81	K	OST8	Kryt ventilu připojovací armatury s integrovaným ventilem	ks	10,000			
82	K	OST9	Upevnění potrubí, dle specifikace dodavatele (typový upevňovací materiál)	soubor	1,000			
83	K	OT13	Deskové otopné těleso ze svislých ocelových profilů se spodním středovým připojením- výška 1800mm K20VM-1800x514, výkon 1552 W při 75/65/20 °C	kus	1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.4 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Ruská 30, Jičín

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Veškeré položky zahrnují dodávku materiálu a montáž. Rozpočet nezahrnuje dodávku, montáž a zprovoznění aktivních prvků struk. kabeláže.

Cena bez DPH

1 624 887,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 624 887,00	15,00%	243 733,05

Cena s DPH

v CZK

1 868 620,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.4 - Elektroinstalace

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 624 887,00
M21 - Elektromontáže	1 405 512,95
M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	189 175,00
M46 - Zemní práce při montážích	30 199,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.4 - Elektroinstalace

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 624 887,00

D		M21	Elektromontáže					
1	K	1	Výchozí revize NN vč. 6x revizní zprávy	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
2	K	2	Výchozí revize bleskosvodu vč. 6x rev. zprávy	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
3	K	3	Dokumentaci skutečných stavů 6x paré, 1x CD	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
4	K	4	Měření datové sítě 1x kompletní protokoly všech dat. míst	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
5	K	5	Měření intenzity umělého osvětlení vč. 6x protokol	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
6	K	6	Mimostaveništní doprava - přesun hmot	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
7	K	7	Plošiny, lešení	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
8	K	8	Zařízení staveniště	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
9	K	9	Elektroměrový rozváděč RE	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
10	K	10	Rozváděč RSP1	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
11	K	11	Rozváděč RSP01	ks	1,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
12	K	12	Rozváděč RB1,RB2	ks	2,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 2,00					
13	K	13	Rozváděč RB3,RB4	ks	2,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 2,00					
14	K	210 19-0001.R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 20 kg	kus	4,000			RTS2021
			<i>Poznámka k položce:</i> 4,00					
15	K	210 19-0002.R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	2,000			RTS2021
			<i>Poznámka k položce:</i> 2,00					
16	K	210 19-0003.R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 100 kg	kus	1,000			RTS2021
			<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
17	K	14	LED přisazené sv. 36W 4000K IP20 vč. montáže	ks	16,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 6+4+6					
			6+4+6		16,000			
18	K	15	LED přisazené sv. 36W 4000K IP54 vč. montáže	ks	13,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 8+5					
			8+5		13,000			
19	K	16	LED downlight 10W IP44 vč. montáže	ks	22,000			vlastní
			<i>Poznámka k položce:</i> 10+12					
			10+12		22,000			
20	K	17	Stropní LED svítidlo 15W IP44 vč. montáže	ks	20,000			vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 5+4+6+5					
	VV		5+4+6+5		20,000			
21	K	18	LED svítidlo nástěnné 10W IP44 vč. montáže	ks	5,000			0 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 3+2					
	VV		3+2		5,000			
22	K	19	LED svítidlo nástěnné 10W IP44 + PIR vč. montáže	ks	1,000			0 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
23	K	20	LED svítidlo nad umývadlo tř.II	ks	4,000			8 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4,00					
24	K	21	LED pásek délky 60cm do kuch. linky vč. zdroje a montáže	ks	15,000			0 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 6+6+3					
	VV		6+6+3		15,000			
25	K	22	Připojení el. ventilátoru 230V dodávka ventilátoru je součástí dodávky VZT	ks	7,000			4 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4+3					
	VV		4+3		7,000			
26	K	23	PIR spínač 230V pro ovl. VZT	ks	7,000			0 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4+3					
	VV		4+3		7,000			
27	K	24	Nouzové svítidlo IP44 3W LED, záloha 1.hod vč. montáže	ks	21,000			0 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 10+2+9					
	VV		10+2+9		21,000			
28	K	25	Nouzová signalizace WC imobilní 1x zdroj s deblok. 1x nouz.tlačítko s táhlem, 1x maják se sirénou	ks	3,000			0 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 3,00					
29	K	210 11-0001.RT1	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí včetně dodávky spínače	kus	38,000			0 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 10+18+10					
	VV		10+18+10		38,000			
30	K	210 11-0003.RT1	Spínač nástěnný seriový - řaz. 5, obyč.prostředí včetně dodávky spínače	kus	7,000			6 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4+3					
	VV		4+3		7,000			
31	K	210 11-0004.RT1	Spínač nástěnný střídivý - řaz. 6, obyč.prostředí včetně dodávky spínače	kus	12,000			4 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 6x2					
	VV		6*2		12,000			
32	K	210 11-0004.RT1.1	Spínač nástěnný střídivý - řaz. 6+6, ob.prostředí včetně dodávky spínače	kus	2,000			4 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 2,00					
33	K	210 11-0005.RT1	Spínač nástěnný křížový - řaz. 7, obyč.prostředí včetně dodávky spínače	kus	11,000			7 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 3+7+1					
	VV		3+7+1		11,000			
34	K	210 11-0006.RT1	Spínač nástěnný trojpól.25A - řaz. 3, obyč.prostř. včetně dodávky spínače	kus	3,000			2 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 3,00					
35	K	210 11-0021.RT1	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, venkovní včetně dodávky spínače	kus	14,000			2 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 7+7					
	VV		7+7		14,000			
36	K	26	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 6 venkovní včetně dodávky spínače	kus	2,000			6 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 2,00					
37	K	210 11-0061.RT1	Spínač speciální schodišťový včetně dodávky spínače	kus	10,000			0 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 2+5+3					
	VV		2+5+3		10,000			
38	K	210 11-0082.RT1	Spínač speciální sporákový včetně dodávky spor.příp.	kus	5,000			0 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 5,00					
39	K	210 11-1012.RT2	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+Z,dvojí zapojení včetně dodávky zásuvky 230V IP20	kus	216,000			4 RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 50+100+66					
	VV		50+100+66		216,000			
40	K	27	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+Z,dvojí zapojení včetně dodávky zásuvky 230V IP44	kus	10,000			0 vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 5+3+2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5+3+2		10,000			
41	K	210 11-1012.RT2.1	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+Z,dvojí zapojení včetně dodávky zásuvky 230V IP20 a SPD tř.D	kus	21,000			RTS2021
	P		Poznámka k položce: 3x7				21,000	
	VV		3*7					
42	K	28	Zásuvka televizní IP20 vč. dovádky zásuvky	ks	16,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 2x8				16,000	
	VV		2*8					
43	K	28.1	Zásuvka 1xRJ45 5E IP20 vč. dovádky zásuvky	ks	11,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 8+3				11,000	
	VV		8+3					
44	K	28.2	Zásuvka 2xRJ45 5E IP20 vč. dovádky zásuvky	ks	4,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 2+2				4,000	
	VV		2+2					
45	K	29	Ochranná sběrna MET	ks	1,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 1,00					
46	K	30	Datový RACK - skříň 9U 600x395mm skleněné dveře	ks	1,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 1,00					
47	K	31	Patchpanel 24xRJ45/5E	ks	1,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 1,00					
48	K	32	Napájecí panel do RACKu 5x zás. 230V	ks	1,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 1,00					
49	K	33	satelitní multiswitch 5/16	ks	1,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 1,00					
50	K	34	Nástěnná skříňka 600x400x200mm pro multiswitch	ks	1,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 1,00					
51	K	35	domovní telefon - zdroj	ks	1,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 1,00					
52	K	36	Dom. telefon - vnější talblo pro 5.účastníků vč. rámečku a mont. krabice	ks	1,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 1,00					
53	K	37	el. zámek 8V-AC	ks	1,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 1,00					
54	K	38	domovní telefon - přístroj	ks	5,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 5,00					
55	K	39	zvonkové tlačítko	ks	5,000			vlastní
	P		Poznámka k položce: 5,00					
56	K	210 01-0301.RT1	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení vč.dodávky KP 68/2, KU 1901+2xšroub	kus	392,000			RTS2021
	P		Poznámka k položce: 100+100+100+92				392,000	
	VV		100+100+100+92					
57	K	210 01-0311.RT1	Krabice odbočná KO 68, bez zapojení-kruhová včetně dodávky 1902+vičko	kus	86,000			RTS2021
	P		Poznámka k položce: 86,00					
58	K	210 01-0312.RT1	Krabice odbočná KO 97, bez zapojení-kruhová včetně dodávky KO 97+vičko	kus	60,000			RTS2021
	P		Poznámka k položce: 20+21+19				60,000	
	VV		20+21+19					
59	K	210 01-0313.RT1	Krabice odbočná KO 125, bez zapojení-čtvercová vč.dodávky KO 125+vičko	kus	18,000			RTS2021
	P		Poznámka k položce: 6+8+4				18,000	
	VV		6+8+4					
60	K	210 01-0321.RT1	Krabice odbočná KR 68, se zapojením-kruhová vč.dodávky krabice 1903+svork+vičko	kus	120,000			RTS2021
	P		Poznámka k položce: 30+25+62+3				120,000	
	VV		30+25+62+3					
61	K	210 01-0322.RT1	Krabice odbočná KR 97, se zapojením-kruhová včetně dodávky KR 97	kus	120,000			RTS2021
	P		Poznámka k položce: 10+15+42+10+43				120,000	
	VV		10+15+42+10+43					
62	K	210 01-0351.RT1	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm2 včetně dodávky krabice 6455-11	kus	60,000			RTS2021
	P		Poznámka k položce: 8+16+6+12+18				60,000	
	VV		8+16+6+12+18					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	210 01-0002.RT1	Trubka ohebná pod omítkou, typ 23.. 16 mm včetně dodávky trubky PVC 16mm	m	456,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 100+102+86+100+68					
	VV		100+102+86+100+68		456,000			
64	K	210 01-0004.RT1	Trubka ohebná pod omítkou, typ 23.. 29 mm včetně dodávky trubky PVC 29mm	m	86,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 20+16+20+30					
	VV		20+16+20+30		86,000			
65	K	210 01-0006.RT1	Trubka ohebná pod omítkou, typ 23.. 48 mm včetně dodávky trubky PVC 48mm	m	42,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 10+12+20					
	VV		10+12+20		42,000			
66	K	210 01-0083.RT1	Trubka pancéřová z PH, uložená pevně, 21 mm včetně dodávky trubky PH 8021 + kolena PH 8221	m	34,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 14+10+10					
	VV		14+10+10		34,000			
67	K	210 01-0074.RT1	Trubka pancéřová z PH,ulož.volně/pod omítkou, 29 mm včetně dodávky trubky PH 8029 + kolena PH 8229	m	88,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 20+28+20+20					
	VV		20+28+20+20		88,000			
68	K	40	střešní stožár pro TV a wifi anténu délka 1,5m, vč. kotvení a stříšky	ks	1,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
69	K	41	kabel coax 75 ohm - televizní vč. dodávky	m	800,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 200+200+200+200					
	VV		200+200+200+200		800,000			
70	K	42	kabel datový UTP 5E vč. dodávky	m	690,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 120+200+100+270					
	VV		120+200+100+270		690,000			
71	K	42.1	kabel JYSTY2x2x0,8 vč. dodávky	m	5,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 5,00					
72	K	43	Kabel CYKY 4x35 uložený pod omítkou vč. montáže	m	15,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 15,00					
73	K	210 80-0101.RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 2Ax1,5	m	615,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 200+200+200+15					
	VV		200+200+200+15		615,000			
74	K	42.2	kabel SYKFY 10x2x0,5 vč. dodávky	m	132,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 60+72					
	VV		60+72		132,000			
75	K	210 80-0105.RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 3Ax1,5	m	308,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 100+100+108					
	VV		100+100+108		308,000			
76	K	210 80-0105.RT2	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 3Bx1,5	m	183,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 3x61					
	VV		3*61		183,000			
77	K	210 80-0105.RT3	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 3Cx1,5	m	936,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 200+302+200+234					
	VV		200+302+200+234		936,000			
78	K	210 80-0106.RT3	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 3Cx2,5	m	980,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 60+102+54+78+112+206+57+140+171					
	VV		60+102+54+78+112+206+57+140+171		980,000			
79	K	210 80-0113.RT1	Kabel CYKY 750 V 4x10 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 4Bx10	m	216,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 100+56+60					
	VV		100+56+60		216,000			
80	K	210 80-0116.RT1	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 5Cx2,5	m	102,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 3x34					
	VV		3*34		102,000			
81	K	46	Kabel CHKE-V 3x1,5 pod omítkou vč. dodávky kabelu	m	8,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 8,00					
82	K	47	tláčítko TOTAL STOP prosklené vč. montáže	ks	1,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	210 80-0609.RT1	Vodič nn a vn CYA 25 mm2 včetně dodávky vodiče CYA 25	m	36,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 10+10+16					
	VV		10+10+16		36,000			
84	K	210 80-0607.RT1	Vodič nn a vn CYA 10 mm2 včetně dodávky vodiče CYA 10	m	216,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 100+76+40					
	VV		100+76+40		216,000			
85	K	210 80-0604.RT1	Vodič nn a vn CYA 2,5 mm2 včetně dodávky vodiče CYA 2,5	m	116,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 50+66					
	VV		50+66		116,000			
86	K	210 10-0001.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	350,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 100+100+100+50					
	VV		100+100+100+50		350,000			
87	K	210 10-0003.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	32,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 16+16					
	VV		16+16		32,000			
88	K	210 10-0005.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 35 mm2	kus	10,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4+6					
	VV		4+6		10,000			
89	K	345-13102	Objímka žárovky E27 závěsná keram. 1332-407	kus	26,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 10+12+4					
	VV		10+12+4		26,000			
90	K	44	Žárovka E27-LED 9W	ks	26,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 10+12+4					
	VV		10+12+4		26,000			
91	K	210 22-0002.RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm včetně drátu FeZn 10 mm	m	16,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 8+8					
	VV		8+8		16,000			
92	K	210 22-0021.RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	50,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 10+16+21+3					
	VV		10+16+21+3		50,000			
93	K	210 22-0010.R00	Nátěr zemnicího pásku do 120 mm2	m	12,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 2x6					
	VV		2*6		12,000			
94	K	210 22-0101.RT3	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 +podpěry včetně dodávky drátu FeZn 8 mm + PV01	m	66,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 30+36					
	VV		30+36		66,000			
95	K	210 22-0101.RT1	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 +podpěry včetně drátu FeZn 8 mm + PV (15,22,23)	m	72,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 30+42					
	VV		30+42		72,000			
96	K	210 22-0212.RT3	Tyč jímací s upev. na stf.hřeben do 3 m, do zdi včetně dodávky tyče JZ 20 + 2xdržák DJ 1	kus	3,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 3,00					
97	K	210 22-0301.RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SO	kus	4,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4,00					
98	K	210 22-0301.RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SS	kus	80,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 80,00					
99	K	210 22-0301.RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SZ	kus	4,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4,00					
100	K	210 22-0302.RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 02	kus	20,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 20,00					
101	K	210 22-0302.RT2	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 03	kus	12,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 12,00					
102	K	210 22-0302.RT3	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SK	kus	4,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4,00					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	K	210 22-0321.RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	25,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 25,00					
104	K	210 22-0372.RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	4,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4,00					
105	K	210 22-0401.RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota včetně dodávky štítku	kus	4,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 4,00					
106	K	45	kouřový bateriový hlásič vč. baterie 9V-DC	ks	5,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 5,00					
107	K	585-41254	Sádra stavební bílá 30 kg bal.	T	0,900			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 0,90					
108	K	311-73344	Hmoždinka natloukací 6 x 60 mm	1C	5,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 5,00					
109	K	314-12950	Hřebík stavební zápust. hlava 022825 6,3/180	kg	2,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 2,00					
110	K	48	Satelitní anténa - parabola FE 100cm konvektor pro 23,5 a 19,2 vč. montáže	ks	1,000			vlastní
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 1,00					
	D	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech					
111	K	220 26-0022.R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	392,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 100+100+100+92					
	VV		100+100+100+92		392,000			
112	K	220 26-0023.R00	Krabice KR 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	120,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 30+70+20					
	VV		30+70+20		120,000			
113	K	220 26-0024.R00	Krabice KO 97 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	60,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 20+20+20					
	VV		20+20+20		60,000			
114	K	220 26-0025.R00	Krabice KR 97 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	120,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 40+60+20					
	VV		40+60+20		120,000			
115	K	220 26-0027.R00	Krabice KO 125 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	16,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 6+5+5					
	VV		6+5+5		16,000			
116	K	220 28-0102.R00	Uložení byt. kabelu pod omítku s vysekáním drážky ULOŽENÍ VÍCE KABELŮ DO SPOL. DRÁŽKY	m	360,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 72+118+56+114					
	VV		72+118+56+114		360,000			
	D	M46	Zemní práce při montážích					
117	K	460 01-0022.RT1	Vytýčení kabelové trasy podél silnice délka trasy do 100 m	km	0,100			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 0,10					
118	K	460 20-0254.RT2	Výkop kabelové rýhy 50/70 cm hor.4 ruční výkop rýhy	m	50,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 50,00					
119	K	460 57-0254.R00	Zához rýhy 50/70 cm, hornina třídy 4, se zhutněním	m	50,000			RTS2021
	P		<i>Poznámka k položce:</i> 50,00					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.5 - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: Ruská 30, Jičín

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

239 109,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	239 109,18	15,00%	35 866,38

Cena s DPH

v CZK

274 975,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.5 - Vzduchotechnika

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

239 109,18

PSV - Práce a dodávky PSV	230 609,18
751 - Vzduchotechnika	209 648,18
ostatní - ostatní	20 961,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.5 - Vzduchotechnika

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		751	Vzduchotechnika					
1	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru přes 100 do 200 mm	kus	10,000			CS ÚRS 2022 01
2	M	42914101	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h IP44 13W D 100mm	kus	7,000			CS ÚRS 2022 01
3	M	42914100	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h IP44 13W D 100mm	kus	3,000			
4	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	12,000			CS ÚRS 2022 01
5	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	108,000			CS ÚRS 2022 01
6	K	751514762	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm	kus	5,000			CS ÚRS 2022 01
7	M	42981072	hlavice bez pohyblivé části Pz D 125mm	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
8	M	42981074	hlavice bez pohyblivé části Pz D 160mm	kus	1,000			CS ÚRS 2022 01
9	M	42981076	hlavice bez pohyblivé části Pz D 200mm	kus	3,000			CS ÚRS 2022 01
10	K	751537111	Montáž potrubí ohebného kruhového izolovaného minerální vatou z Al laminátu, průměru do 100 mm	m	10,000			CS ÚRS 2022 01
11	M	42981954	hadice ohebná z Al laminátu vyztužená drátem s tepelnou a zvukovou izolací, délka 10m, D 82mm	m	10,000			CS ÚRS 2022 01
VV		8,33333333333333*1,2 "Přepočtené koeficientem množství Součet				10,000		
VV						10,000		
12	K	751572062	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do trapézového plechu průměru potrubí přes 100 do 200 mm	m	130,000			CS ÚRS 2022 01
13	K	751613113	Montáž ostatních zařízení dodatečné izolace potrubí kruhového izolačním náplekem	m	120,000			CS ÚRS 2022 01
14	K	751999001	Tepelná izolace kaučuk do vnitřního provedení s Al polepem tl. 20mm (půdní prostory)	m2	35,000			
15	K	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení za 1 koncový (distribuční) prvek	kus	10,000			CS ÚRS 2022 01
16	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,482			CS ÚRS 2022 01
D		ostatní	ostatní					
17	K	123	těsnicí materiál	kg	15,000			
18	K	124	spojovací materiál	kg	18,000			
19	K	126	montážní materiál	kg	20,000			
20	K	129	dílenská dokumentace, inženýrská činnost	kpt	1,000			
21	K	133	zaškolení obsluhy a předávací dokumentace	kpt	1,000			
22	K	134	lešení do 1,6m podlaha	m2	60,000			
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby					
23	K	HZS3212	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky odborný	hod	10,000			CS ÚRS 2022 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000			CS ÚRS 2022 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.6 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Ruská 30, Jičín

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

836 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	836 500,00	15,00%	125 475,00

Cena s DPH

v CZK

961 975,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.6 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	836 500,00
VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	836 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	115 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	460 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	65 000,00
OST - Ostatní náklady	196 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

01 - SO 01 - Hlavní projektové náklady - vlastní budova

Soupis:

01.6 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

836 500,00

D		VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady					
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					
1	K	011514000	Stavebně-statický průzkum (stropy, krov, stěny, suterén) - viz TZ - specifikace	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
2	K	012002000	Geodetické práce-vytýčení inžen. sítí	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
3	K	012002001	Geodetické zaměření	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
P			<i>Poznámka k položce: geodetické zaměření (GP) bude provedeno odp. geodetem a bude včetně geometrického plánu a geodetického zaměření skutečného provedení GP budou potvrzeny katastrálním úřadem v podobě potřebné pro návrh na vklad. Bude zajištěna funkce odpovědného geodeta na stavbě</i>					
4	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
5	K	013294001	Výrobní dokumentace	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
D		VRN3	Zařízení staveniště					
6	K	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC,sklad,kancelář,zdvihací mechanismy(jeřáby,staveništní výtah)	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
7	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
8	K	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
9	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
D		VRN4	Inženýrská činnost					
10	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření, prověření sond	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
11	K	043002001	Zkoušky a ostatní měření - Blower Door test typu A a B	soubor	2,000			CS ÚRS 2022 01
D		OST	Ostatní náklady					
12	K	VON -03	Opravy narušených konstrukcí (fasády) okolních staveb - viz TZ - specifikace	m2	90,000			
	VV		2,0*2*12,5		50,000			
	VV		2,0*2*10,0		40,000			
	VV		Součet		90,000			
13	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu - viz TZ - specifikace	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
14	K	079002000	Provozní vlivy	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
15	K	035103001	Užívání veřejných ploch a prostranství	soubor	1,000			CS ÚRS 2022 01
P			<i>Poznámka k položce: Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

02 - SO 02 - Vedlejší projektové náklady

Soupis:

02.1 - Sadové úpravy

KSO:

Místo: Ruská 30, Jičín

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

414 376,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	414 376,75	15,00%	62 156,51

Cena s DPH

v CZK

476 533,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

02 - SO 02 - Vedlejší projektové náklady

Soupis:

02.1 - Sadové úpravy

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

414 376,75

A - ROSTLINNÝ MATERIÁL

91 621,44

D1 - Stromy vzrostlé	12 360,00
D2 - Význané solitérní dřeviny - keře	6 520,80
D3 - Keře	38 083,68
D4 - Keře ovocné	2 182,80
D5 - Popínavky	572,40
D6 - Trvalky	9 005,76
D7 - Cibuloviny	22 896,00

B - PRÁCE A DODÁVKY - SADOVÉ ÚPRAVY

322 755,31

D8 - Terénní modelace hrubé	37 556,86
D9 - Jemná modelace půdy	18 749,28
D10 - Výsadba vzrostlých stromů - kotvení Holland 3 kůly (sakura, jabloň)	11 216,92
D11 - Výsadba solitérních dřevin	8 045,40
D12 - Výsadba keřů, ovocných a popínavek	38 454,68
D13 - Výsadba trvalek	4 081,00
D14 - Výsadba cibulovin	18 889,20
D15 - Rekonstrukce stávajícího trávníku	56 723,95
D16 - Obruba	41 626,20
D17 - Mulčování výsadeb	49 716,14
D18 - Záhony zvýšené - modřín (1,2x1,2 x výška 0,5m)3ks	7 555,68
D19 - Ostatní	12 650,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

02 - SO 02 - Vedlejší projektové náklady

Soupis:

02.1 - Sadové úpravy

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D A ROSTLINNÝ MATERIÁL								
D D1 Stromy vzrostlé								
1	M	MAT.01	<i>Prunus 'Accolade' - sakura ok 10 -12</i>	ks	1,000			
2	M	MAT.02	<i>Malus 'Evereste' - jablň okrasná/(ovocná např. Rubin)? ok 10 -12</i>	ks	1,000			
D D2 Významné solitérní dřeviny - keře								
3	M	MAT.03	<i>Syringa vulgaris 'Madame Lemoine' 100 - 125</i>	ks	2,000			
4	M	MAT.04	<i>Corylus maxima 'Purpurea' - líska 80 - 100</i>	ks	1,000			
5	M	MAT.05	<i>Ilex aquifolium 'J.C. VAN TOL' - cesmína ostrolistá (samosprašná, celokrajný list, ozdobné plody) 125 - 150</i>	ks	2,000			
6	M	MAT.06	<i>Ilex aquifolium 'BRIOTS MENHIR' - cesmína ostrolistá (úzká, panašovaná)</i>	ks	1,000			
D D3 Keře								
7	M	MAT.07	<i>Azalea 'Knap Hill' - azalka (kontrastně k barvě fasády) 40 - 60</i>	ks	1,000			
8	M	MAT.08	<i>Erica carnea - vřesovec pletový 10 - 15</i>	ks	4,000			
9	M	MAT.09	<i>Ligustrum vulgare 'Atrovirens' - ptačí zob (živý plot) 40 - 60</i>	ks	6,000			
10	M	MAT.10	<i>Kolkwitzia amabilis - kolkvicie nádherná 40 - 60</i>	ks	2,000			
11	M	MAT.11	<i>Prunus laurocerasus 'Caucasica' - bobkovišeň 60 - 80</i>	ks	19,000			
12	M	MAT.12	<i>Perovskia atriplicifolia 'Blue Spire' - perovskie 40 - 60</i>	ks	5,000			
13	M	MAT.13	<i>Spiraea x cinerea 'Grefsheim' - tavoník 40 - 60</i>	ks	3,000			
14	M	MAT.14	<i>Spiraea bumalda 'Goldflame' - tavoník 20 - 40</i>	ks	8,000			
15	M	MAT.15	<i>Buddleja davidii - komule 40 - 60</i>	ks	1,000			
16	M	MAT.16	<i>Hypericum 'Hidcote' - třezalka 20 - 40</i>	ks	4,000			
17	M	MAT.17	<i>Forsythia intermedia - zlatice 40 - 60</i>	ks	4,000			
18	M	MAT.18	<i>Weigela 'Eva Rathke' - vajgélie 40- 60</i>	ks	2,000			
19	M	MAT.19	<i>Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise' - hortenzie 40 - 60</i>	ks	2,000			
20	M	MAT.20	<i>Buddleja davidii 'Nanho Blue' - komule 40 - 60</i>	ks	2,000			
21	M	MAT.21	<i>Buddleja davidii 'Pink Delight' - komule 40 - 60</i>	ks	2,000			
22	M	MAT.22	<i>Deutzia 'Strawbery Fields' - trojpek 40 - 60</i>	ks	4,000			
D D4 Keře ovocné								
23	M	MAT.23	<i>Rubus fruticosus 'Thornfree' (beztrnný) - ostružiník 40 - 60</i>	ks	1,000			
24	M	MAT.24	<i>Rubus idaeus - maliník stálezplodící 20 - 40</i>	ks	5,000			
D D5 Popínavky								
25	M	MAT.25	<i>Clematis montana 'Rubens' - plamének 40 - 60</i>	ks	1,000			
D D6 Trvalky								
26	M	MAT.26	<i>Bergenia 'Pink Dragon Fly' - bergénie (badyl) K9</i>	ks	20,000			
27	M	MAT.27	<i>Pennisetum alopecuroides - vousatec (22+7) K9</i>	ks	29,000			
28	M	MAT.28	<i>Echinacea purpurea 'magnus' - třapatka K9</i>	ks	6,000			
29	M	MAT.29	<i>Verbena bonariensis - sporýš K9</i>	ks	7,000			
30	M	MAT.30	<i>Anemone hupehensis 'Elegans' - sasanka K9</i>	ks	7,000			
31	M	MAT.31	<i>Waldsteinia ternata - mochnička (zapojený pokryv) K9</i>	ks	15,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	M	MAT.32	<i>Phlox paniculata</i> - plamenka K9	ks	2,000			
33	M	MAT.33	<i>Miscanthus 'Herkules'</i> - ozdobnice K9	ks	4,000			
34	M	MAT.34	<i>Carex morowii 'Variegata'</i> - ostrice K9	ks	4,000			
35	M	MAT.35	<i>Rudbeckia fulgida 'Goldstrum'</i> - třapatka K9	ks	2,000			
36	M	MAT.36	<i>Lavandula 'Blue Scent'</i> - levandule K9	ks	4,000			
D D7			Cibuloviny					
37	M	MAT.37	<i>Narcissus 'Dutch Master'</i> - narcis	ks	400,000			
38	M	MAT.38	<i>Crocus chrysanthus</i> - krokus barevný mix	ks	500,000			
D B			PRÁCE A DODÁVKY - SADOVÉ ÚPRAVY					
39	K	180.01	Odstranění vzrostlé dřeviny v rovině včetně pařezu (ztížený přesun hmot - přes dům) 1 x <i>Picea abies</i> , 1x <i>Juglans regia</i> (ořech možno využít na kuláče)	ks	2,000			
40	K	180.02	Odstranění fragmenů keřů - nutno shlédnout před započítáním prací, není kvantifikováno	ks	1,000			
D D8			Terénní modelace hrubé					
41	K	180.03	-příprava ploch - postřik roundup	m2	110,000			
42	K	180.04	-kultivace plochy fréza 20cm záhony	m2	110,000			
43	K	180.05	- snížení terénu nové záhonové plochy o 3-4 cm - zeminu použít na rekonstrukci trávníku	m2	110,000			
44	K	180.06	- odplevelení a ruční rytí v okapové linii stávajících dřeviny	m2	78,000			
D D9			Jemná modelace půdy					
45	K	180.07	-jemná úprava terénu (188+4+3,7+0,7)+(3x1,44)	m2	201,000			
D D10			Výsadba vzrostlých stromů - kotvení Holland 3 kůly (sakura, jabloň)					
46	K	180.08	- kůl k ukotvení včetně příčky a úvazku (3kůly/strom)	ks	6,000			
47	K	180.09	-ukotvení stromu - kotvení Holland (juta, kokos) - kůl s úvazkem	ks	2,000			
48	K	180.10	-juta pás na kmen	m	6,000			
49	K	180.11	-výsadba stromu vzrostlého	ks	2,000			
D D11			Výsadba solitérních dřevin					
50	K	180.12	-hloubení jamek s výměnou půdy 50%	ks	6,000			
51	K	180.13	-výsadba rostliny	ks	6,000			
52	K	180.14	-substrát 250l	ks	6,000			
D D12			Výsadba keřů, ovocných a popínavek					
53	K	180.15	-hloubení jamek s výměnou půdy 50%	ks	76,000			
54	K	180.16	-výsadba rostliny	ks	76,000			
55	K	180.17	-zhotovení koř. bariery maliny	ks	1,000			
D D13			Výsadba trvalek					
56	K	180.18	-hloubení jamek	ks	100,000			
57	K	180.19	-výsadba rostliny	ks	100,000			
D D14			Výsadba cibulovin					
58	K	180.20	-hloubení jamek	ks	900,000			
59	K	180.21	-výsadba rostliny	ks	900,000			
D D15			Rekonstrukce stávajícího trávníku					
60	K	180.22	- posečení před rekonstrukcí	m2	382,000			
61	K	180.23	- postřik Bofix	m2	382,000			
62	K	180.24	-vyhrabání plevelů, s nakládkou a přesunem	m2	382,000			
63	K	180.25	- vertikutace	m2	382,000			
64	K	180.26	- zemina ze snížení terénu výsadbových ploch	m3	3,500			
65	K	180.27	- rozprostření substrátu pro výsev/ zeminy ze snížení terénu	m2	382,000			
66	K	180.28	-výsev včetně osiva směs Zahrada	m2	382,000			
67	K	180.29	-zásobní hnojivo	m2	382,000			
68	K	180.30	-válcování	m2	382,000			
D D16			Obruba					
69	K	180.31	-obruba (92+10)	m	102,000			
70	K	180.32	-usazení obrub	m	102,000			
D D17			Mulčování výsadeb					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	K	180.33	-kúra mulčovací - výběrová I. Pytlovaná 70l	ks	214,000			
72	K	180.34	-přesun hmot	m3	15,000			
73	K	180.35	-mulčování výsadeb (188+4)	m2	192,000			
74	K	180.36	kačírek Fr 16/32	m3	0,132			
75	K	180.37	-přesun hmot	m3	0,132			
76	K	180.38	-mulčování výsadeb (0,7+3,7)	m2	4,400			
D D18			Záhony zvýšené - modřín (1,2x1,2 x výška 0,5m)3ks					
77	K	180.39	- záhon	ks	16,000			
78	K	180.40	- usazení, přesun	ks	16,000			
D D19			Ostatní					
79	K	180.50	Doprava	soubor	1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

02 - SO 02 - Vedlejší projektové náklady

Soupis:

02.2 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Ruská 30, Jičín

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel:

Královéhradecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

288 58 531

DIČ:

CZ28858531

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

30 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	30 000,00	15,00%	4 500,00

Cena s DPH

v CZK

34 500,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

02 - SO 02 - Vedlejší projektové náklady

Soupis:

02.2 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

30 000,00

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

30 000,00

OST - Ostatní náklady

30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objekt:

02 - SO 02 - Vedlejší projektové náklady

Soupis:

02.2 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Zadavatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Uchazeč: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

D OST Ostatní náklady

1	K	VON -01	Billboard a označení staveniště	soubor	1,000			
2	K	VON -02	Trvalá pamětní deska	soubor	1,000			

SEZNAM FIGUR

Kód: EBC02
 Stavba: Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Datum: 28. 2. 2022

Kód	Popis	MJ	Výměra
01/ 01.1	Stavební a konstrukční část		
fas08	zateplení pod terénem		33,003
	"1pp skladba s02"15,35*2,15		33,003
fas08	Součet		33,003
Použití figury:			
713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	33,003
622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	363,925
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	363,925
711161215	Izolace proti zemní vlhkosti novopou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	33,003
985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	588,959
28376016	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	34,653
fas16	kzs 160mm		330,922
	"SZ"(7,76+2,53)*(2,74+9,87)		129,757
	-0,9*2,1*2-1,14*1,15-1,4*1,73*9		-26,889
	(1,54*2+6,25)*12,61		117,651
	-0,7*1,97-0,95*2,58-0,87*1,73*4-0,9*1,73*3-0,87*1,4*2		-16,957
	"JV"15,35*(0,5+9,80)		158,105
	-1,6*3,04-0,88*1,73*17		-30,745
fas16	Součet		330,922
Použití figury:			
622221131	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s kolmou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	330,922
622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	363,925
622241301X03	Příplatek k montáži kontaktního zateplení montáž a dodání všech systémových doplňkových prvků, lišt a příslušenství zateplovacího systému nutných k řádnému provedení dle vybraného výrobce (dilatační, rohové, nadokenní s okapničkou)	m2	330,922
622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití použitých tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	330,922
622325203	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	330,922
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	363,925
978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	330,922
985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	588,959
63151533	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 160mm	m2	347,468
izv	hydroizolace		225,034
	(pdl1+pd2)*1,1		160,739
	"dopočet vytažení cca 200mm na stěny - 40%*(pdl1+pd2)*1,1*0,40		64,295
izv	Součet		225,034
Použití figury:			
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	225,034
711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	225,034
985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	588,959
11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,074
62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	262,165
les	plocha lešení		385,377
	16,35*10,3		168,405
	17,22*12,6		216,972
les	Součet		385,377

Kód	Popis	MJ	Výměra
Použití figury:			
941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	385,377
941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	46 245,240
941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	385,377
944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	385,377
944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	46 245,240
944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	385,377
obk	keramický obklad		206,610
	"1pp s05"(1,78+1,95)*2*2,28-0,8*1,97		15,433
	"s07"(1,985+1,6)*2*2,28-0,9*1,97		14,575
	"s02"(3,99+1,06)*1,4		7,070
	"1np 104"(3,3+3,0)*1,6		10,080
	"105"(3,92+2,0)*2*2,3-0,9*1,97		25,459
	"112"(2,45+2,59)*2*2,3-0,9*1,97		21,411
	"113"(3,3+1,37)*1,6		7,472
	"2np 204"(2,43+2,1)*2*2,3-0,8*1,97		19,262
	"208"(3,5+2,0)*2*2,3-0,8*1,97		23,724
	"209"(3,05+2,6)*1,6		9,040
	"3np 304"(2,43+2,1)*2*2,3-0,8*1,97		19,262
	"308"(3,73+2,0)*2*2,3-0,8*1,97		24,782
	"309"(3,05+2,6)*1,6		9,040
obk	Součet		206,610
Použití figury:			
781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	206,610
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	206,610
781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	154,958
59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	227,271
omn	omítka na novém zdivu		464,890
	"na novém zdivu a příčkách z porobetonu"		0,000
	"1pp"(1,945+1,4+2,22+2,3+1,55+1,2+0,63+1,7+2,27+1,88)*2*2,28-0,9*1,97*5*2+(1,0+2,02*2)*0,15*5		64,003
	"1np"(1,8+3,32+0,34+3,32+3,755+1,3+2,59)*2,78*2-0,9*1,97*6-0,8*2,02*2-1,2*2,02*2		72,605
	"1np"2,545*2,78*2		14,150
	"1np"4,22*2,78*2		23,463
	"2np"(2,33+1,85+3,65+2,0+8,42+2,575+2,1+4,07*2)*2,78*2-0,8*1,97*5*2		156,961
	"3np"(2,33+1,85+3,88+2,0+8,42+2,575+2,1+4,22)*2,73*2-0,8*1,97*5*2		133,708
omn	Součet		464,890
Použití figury:			
612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	464,890
612131121	Penetrační nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	464,890
612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	498,210
612341499X01	Příplatek k omítkám vnitřním montáž a dodání lišt, podomítkových kovových profilů apod. (omítníky, ochrana rohů)	m2	1 980,431
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	2 739,832
oms1	oprava omítek stropů		445,614
	"1pp"22,04+18,5+17,96+15,44+3,38+12,76+3,21+10,26+7,97+7,27*1,05+9,19+7,64+11,22+1,35		148,554
	"1np"12,89+21,50+9,5+31,34+3,74+12,01+12,01+4,36+18,04+1,78+21,02		148,190
	"2np"21,53+13,57+23,79+18,19+18,31+18,15+35,33		148,870
	"3np je sdk"0		0,000
oms1	Součet		445,614
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	445,614
611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	1 336,842
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	2 739,832
978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	445,614
985311212	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líce kleneb a podhledů, tloušťky přes 10 do 20 mm	m2	222,807
oms2	oprava omítek zdiva		1 131,730
	"1np 101"(1,9+5,74)*2*3,0-1,6*3,04-1,8*2,56+(1,6+3,04*2)*0,59+(1,8+2,56*2)*0,51		44,428
	"102"(3,05+7,05)*2*2,78-0,9*1,97*2-1,8*2,56-0,87*1,73*2+(0,87+1,73*2)*0,52*2		49,495
	"103,106-108"(1,8+4,8+2,08+1,8+3,62*4+3,32*2)*2,78-0,9*1,97*2-1,0*2,1-1,4*1,73*2 (0,9+2,02*2)*0,42*2+(1,0+2,1*2)*0,51+(1,4+1,73*2)*0,67*2		77,358
	"104"(2,85*2+5,74*2+3,92+3,54*2)*2,78-1,0*2,1-0,87*1,73*3-2,0*2,1*2+(0,87+1,73*2)*0,67*3+(2,0+2,1*2)*0,30		13,314
	"105"(3,92+1,4+2,0)*2,78-0,9*1,97		73,888
	"109,111-113"(4,775*2+5,74*2+1,81+1,3+3,75)*2,78-0,9*1,97-2,25*2,1*2-0,85*1,73*2+(0,85+1,73*2)*0,67*2+(1,0+2,1*2)*0,42		18,577
	"110"(4,12*2+3,93+1,49*2+1,03*2)*2,78-1,32*2,1*2-0,9*1,73-1,4*1,73+(0,9+1,73*2)*0,52+(1,4+1,73*2)*0,67		71,330
	"2np 201"(3,05+7,06)*2*2,78-0,9*1,97-0,87*1,73*2+(0,87+1,73*2)*0,52*2		43,844
	"209,210"(6,98+5,53)*2*2,78-1,0*2,1-0,8*1,97-1,4*1,73*2+(1,0+2,1*2)*0,52+(1,0+2,1*2)*0,42+(1,4+1,73*2)*0,67*2		55,932
	"203"(3,94+5,55+1,5+1,03)*2*2,78-0,8*1,97-1,33*2,1*2-0,9*1,73-1,4*1,73+(1,0+2,1*2)*0,42+(1,33+2,1*2)*0,36+(0,9+1,73*2)*0,52+(1,4+1,73*2)*0,67		72,436
	"202,204-208"(14,47+5,72+14,65+5,75)*2,78-0,9*1,97-0,8*1,97*2-1,0*2,1-0,88*1,74*6+(0,97+2,1*2)*0,42+(0,88+1,74*2)*0,67*6		65,388
	"3np 301"(3,05+7,06)*2*2,73-0,9*1,97-0,87*1,4*2+(0,87+1,4*2)*0,52*2		116,327
	"309,310"(7,21+5,68)*2*2,73-1,0*2,1-0,8*1,97-1,4*1,73*2+(1,0+2,1*2)*0,52+(1,0+2,1*2)*0,42+(1,4+1,73*2)*0,52*2		54,808
	"303"(3,945+5,67+1,5+1,03)*2*2,73-0,8*1,97-1,33*2,1*2-0,9*1,73-1,4*1,73+(1,0+2,1*2)*0,42+(1,33+2,1*2)*0,36+(0,9+1,73*2)*0,52+(1,4+1,73*2)*0,52		71,802
	"302,304-308"(14,715+5,87+15,025+5,87)*2,73-0,9*1,97-0,8*1,97*2-1,0*2,1-0,88*1,74*6+(1,0+2,1*2)*0,42+(0,88+1,74*2)*0,52*6		64,140
	"podkr"(1,59*2+3,0*2+1,64*2+3,05)*2,8		112,815
	(12,51+12,8)*(0,7+4,3)/2+(14,715+7,255+4,0+1,38)*0,7		43,428
oms2	Součet		82,420
			1 131,730
Použití figury:			
612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	1 131,730
612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	3 395,190
612341499X01	Příplatek k omítkám vnitřním montáž a dodání lišt, podomítkových kovových profilů apod. (omítky, ochrana rohů)	m2	1 980,431
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	2 739,832
978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1 131,730
omsan	sanační omítka		383,811
	"s01"(3,05+7,0)*2*2,28-0,95*2,58-0,9*1,97*2-1,25*2,1+(0,95+2,58*2+1,1+2,1*2)*0,45+(1,25+2,1*2)*0,67		45,992
	"s02"(3,27+5,35)*2*2,28-0,9*2,1-0,9*1,97*2+(1,05+2,05*2)*0,71+(1,1+2,1*2)*0,45		39,913
	"s03"(3,17+5,35)*2*2,28-0,9*2,1-0,9*1,97-0,6*1,97+(1,05+2,05*2)*0,71+(1,1+2,1*2)*0,45		40,048
	"s04"(1,63+5,35+1,945+3,25)*2*2,28-0,9*1,97-0,8*1,97-2,01*2,1*2+(2,01+2,1*2)*0,25+(1,0+2,1*2)*0,15		46,060
	"s05"(1,78+1,95*2)*2,28-0,8*1,97		11,374
	"s06"(1,88+1,4*2+2,27+1,2*2+1,7+1,2*2+2,3+1,2*2)*2,28-1,25*2,1-0,9*2,1*6-0,9*1,97*2+(0,9+2,1*2)*0,52*3+(1,1+2,1*2)*0,15*2		33,417
	"s07"(1,6+1,985)*2,28-0,9*1,97		6,401
	"s08"(3,88+2,035+2,15+0,65)*2,28+(0,67+0,68)*2*0,45		21,085
	"s09"(4,33+2,3+2,15)*2,28+(0,67+0,68)*2*0,45		21,233
	"s10"(4,33*2+1,7)*2,1		21,756
	"s11"(4,33*2+2,27)*2,28+0,68*4*0,45		26,144
	"s12"(3,98*2+1,88)*2,28+0,68*4*0,45		23,659
	"s13"(2,01+5,63)*2*2,28+0,68*4*0,45-0,9*1,97-0,6*1,97+(0,77+2,1*2)*0,57		35,940
	"s14"(1,32+0,86)*2*2,28-0,7*1,97+(0,85+2,05*2)*0,45		10,789

Kód	Popis	MJ	Výměra
omsan	Součet		383,811
Použití figury:			
612325131	Omitka sanační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	383,811
612325191	Příplatek k sanační jádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	383,811
612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	383,811
612328131	Potažení vnitřních stěn sanačním štukem tloušťky do 3 mm	m2	383,811
612341499X01	Příplatek k omítkám vnitřním montáž a dodání lišt, podomítkových kovových profilů apod. (omítníky, ochrana rohů)	m2	1 980,431
pdl1	nová skladba pdl1		1,792
pdl1	"skladek"1,35+0,85*0,52		1,792
Použití figury:			
776231111.1	Montáž podlahovin z vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	384,949
632481215	Separáčn (ochranná) vrstva z geotextilie	m2	167,988
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	225,034
776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	516,290
28411151	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.00mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	423,444
pdl1B	bourání - skladba pdl1		1,310
	"1pp"1,31		1,310
pdl1B	Mezisoučet		1,310
pdl2	nová podlaha skladba pdl2		144,334
pdl2	"1pp"22,04+1,05*0,71+18,5+1,05*0,71+17,96+15,44+12,76+10,26+0,9*0,5*3+1,2*0,67+7,97+7,27+9,19+7,64+11,22+0,77*0,57		144,334
Použití figury:			
776231111.1	Montáž podlahovin z vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	384,949
631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	12,829
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,871
632481213	Separáčn vrstva z PE fólie	m2	574,781
632481215	Separáčn (ochranná) vrstva z geotextilie	m2	167,988
634112117	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem	m	187,634
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	225,034
713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	317,889
776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	516,290
28372309.1	deska EPS 100 Z, λ=0,038 tl 100mm	m2	153,942
28372312.1	deska EPS 100 Z, λ=0,038 tl 120mm	m2	153,942
28411151	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.00mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	423,444
pdl2B	bourání - skladba pdl2		146,400
	"potěry tl. do 30mm"		0,000
	"1pp"21,61+4,55+13,01+17,45+5,5+6,27+7,13+16,72+6,13+6,12+1,44+6,45+7,36+9,82+8,14+8,7		146,400
pdl2B	Mezisoučet		146,400
Použití figury:			
965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	1 066,513
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	41,503
965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	32,940
pdl2k	nová podlaha koupelna skladba pdl2		6,590
pdl2k	"1pp"3,38+3,21		6,590
Použití figury:			
776232111	Montáž podlahovin z vinylu lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)	m2	43,480
631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	12,829

Kód	Popis	MJ	Výměra
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,871
632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	574,781
632481215	Separáční (ochranná) vrstva z geotextilie	m2	167,988
711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu	m2	43,480
713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	317,889
776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
28372309.1	deska EPS 100 Z, λ=0,038 tl 100mm	m2	153,942
28372312.1	deska EPS 100 Z, λ=0,038 tl 120mm	m2	153,942
28411143	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, s nopy tl 2.00mm nášlapná vrstva 2.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	47,828
pdl3	nová skladba pdl3		5,074
pdl3	"podesta 1pp"3,05*1,57+0,95*0,30		5,074
Použití figury:			
776231111.1	Montáž podlahovin z vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	384,949
776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	516,290
28411151	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.00mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	423,444
pdl4	nová podlaha skladba pdl4 - heterog. vinyl		124,707
	"1np pdl4"9,50+31,34+3,74+4,36+1,78+21,02		71,740
	"2np pdl4"13,57+0,97*0,42+35,33+1,0*0,52+3,14		52,967
pdl4	Mezisoučet		124,707
Použití figury:			
776231111.1	Montáž podlahovin z vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	384,949
632441225	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	270,147
632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	574,781
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	423,857
776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	516,290
28411151	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.00mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	423,444
63231212	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 2 kN/m2) tl 50mm	m2	275,550
pdl4B	bourání skladba pdl4		265,280
	"1np pdl4"3,56+7,32+1,24+3,32+22,67+6,74+2,56+1,26+18,32+7,33+5,7+15,54+1,66+2,13+2,85+3,26+19,02		124,480
	"2np pdl4"5,6+16,09+1,59+2,14+2,8+3,18+19,78+8,96+1,4+1,19+3,19+13,5+23,91+6,05+2,6+1,27+7,79+19,76		140,800
pdl4B	Mezisoučet		265,280
Použití figury:			
965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	1 066,513
711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	315,931
713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	593,170
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	41,503
pdl4k	podlaha pdl4 - koupelny		24,940
	"1np"7,29+6,1		13,390
	"2np"4,79+6,76		11,550
pdl4k	Mezisoučet		24,940
Použití figury:			
776232111	Montáž podlahovin z vinylu lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)	m2	43,480
632441225	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	270,147
632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	574,781
711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu	m2	43,480

Kód	Popis	MJ	Výměra
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	423,857
776141124	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
28411143	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, s nopy tl 2.00mm nášlapná vrstva 2.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	47,828
63231212	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 2 kN/m2) tl 50mm	m2	275,550
pdl4p	skladba podlahy pdl4 - pokoje		120,500
	"1np"12,01+12,01+18,04		42,060
	"2np"23,79+18,19+18,31+18,15		78,440
pdl4p	Mezisoučet		120,500
Použití figury:			
776241111.1	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	202,650
632441225	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	270,147
632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	574,781
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	423,857
776141124	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
28411080	vinyl sametový vyrobený systémem vločkování tl 4,3mm, nylon 6.6, hustota vláknů 70mil/m2, zátěž 33, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB	m2	222,915
63231212	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 2 kN/m2) tl 50mm	m2	275,550
pdl5	nová podlaha skladba pdl5		13,808
	"chodba pdl5"12,89+1,8*0,51		13,808
pdl5	Mezisoučet		13,808
Použití figury:			
776231111.1	Montáž podlahovin z vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	384,949
776141124	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	516,290
28411151	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.00mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	423,444
pdl6	nová podlaha skladba pdl6 - heterog.vinyl		59,610
	"3np pdl6"3,05*1,4+13,57+1,0*0,42+37,69+1,0*0,52+3,14		59,610
pdl6	Mezisoučet		59,610
Použití figury:			
776231111.1	Montáž podlahovin z vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	384,949
632441223	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 35 do 40 mm	m2	153,710
632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	574,781
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	423,857
776141124	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	516,290
28411151	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.00mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	423,444
63231210	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 2 kN/m2) tl 30mm	m2	156,784
pdl6B	bourání skladba pdl6		145,850
	"3np pdl6"5,6+16,25+1,59+2,14+2,8+3,18+20,37+8,96+1,4+1,19+3,19+14,14+25,5+6,05+2,6+1,27+8,15+21,47		145,850
pdl6B			145,850
Použití figury:			
965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	1 066,513
713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	593,170
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	41,503
pdl6k	nová podlaha skladba pdl6 - koupelny		11,950
	"3np"4,79+7,16		11,950
pdl6k			11,950
Použití figury:			
776232111	Montáž podlahovin z vinylu lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)	m2	43,480
632441223	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 35 do 40 mm	m2	153,710
632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	574,781

Kód	Popis	MJ	Výměra
711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu	m2	43,480
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	423,857
776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
28411143	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, s nopy tl 2.00mm nášlapná vrstva 2.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	47,828
63231210	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 2 kN/m2) tl 30mm	m2	156,784
pdl6p	nová podlaha skladba pdl6 - pokoje		82,150
	"3np"24,10+1,0*0,42+19,32+19,11+19,20		82,150
pdl6p	Mezisoučet		82,150
Použití figury:			
776241111.1	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	202,650
632441223	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl přes 35 do 40 mm	m2	153,710
632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	574,781
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	423,857
776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
28411080	vinyl sametový vyrobený systémem vločkování tl 4,3mm, nylon 6.6, hustota vlákna 70mil/m2, zátěž 33, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB	m2	222,915
63231210	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 2 kN/m2) tl 30mm	m2	156,784
pdl7	podlaha podkroví pdl7		166,965
pdl7	"podkroví"2,1*3,05+120,95+39,61		166,965
Použití figury:			
762511273	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	166,965
713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	317,889
713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	166,965
762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	166,965
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	516,290
60511125	řezivo stavební fošny š do 160mm	m3	2,939
63150818	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovláknitá s reflexní a funkční vrstvou tl 175µm	m2	194,598
63151468	deska tepelně izolační minerální plochých střech a podlah spodní vrstva 50kPa λ=0,036-0,039 tl 80mm	m2	175,313
63151474	deska tepelně izolační minerální plochých střech a podlah spodní vrstva 50kPa λ=0,036-0,039 tl 160mm	m2	175,313
pdl8	nová podlaha skladba pdl8		35,624
	"podesty,sch pdl8 1+2np"(3,05*1,57+3,05*2,79)*2		26,596
	"podesty,sch pdl8 3np"3,05*1,57+3,05*(2,79-1,4)		9,028
pdl8	Mezisoučet		35,624
Použití figury:			
776231111.1	Montáž podlahovin z vinylu včetně montáže a dodávky soklíků	m2	384,949
776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	673,569
28411151	PVC vinyl heterogenní zátěžová tl 2.00mm nášlapná vrstva 0.70mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	423,444
str	plocha střechy		277,035
	15,315*7,055*1/cos(30)		124,762
	(7,77+2,555)*7,055*1/cos(30)		84,112
	5,93*8,435*1/cos(25)		55,190
	9,265*0,7*2		12,971
str	Součet		277,035
Použití figury:			
764121452	Krytina střechy rovné ze šablon z Al plechu do 10 ks/m2 sklonu do 30°	m2	277,035
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	277,035
762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	138,518
762342812	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	138,518
764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do suťi	m2	277,035

Kód	Popis	MJ	Výměra
60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	7,618
60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,280

Souhrnné prohlášení dodavatele

I. Krycí list nabídky

Informace o veřejné zakázce	
Název veřejné zakázky	Rozvoj komunitních sociálních služeb CHB v lokalitě Jičín – stavební práce
Zadavatel	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546
Druh řízení	Otevřené nadlimitní řízení na stavební práce
Předpokládaná hodnota VZ	24 086 016 Kč bez DPH

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	PS-STAV Náchod s.r.o.
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C 31554	
IČO	288 58 531
DIČ	CZ28858531
Sídlo	Na Hamrech 1444, 54701 Náchod
Zástupce	Pavel Sedláček – jednatel společnosti
Bankovní spojení a číslo účtu	██████████ ██████████

Kontaktní údaje dodavatele	
Kontaktní osoba ve věcech smluvních	Pavel Sedláček
e-mail	██████████
telefon	██████████
Kontaktní osoba ve věcech technických	Pavel Sedláček
e-mail	██████████
telefon	██████████

Zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí)	David Antoš	
	Jméno a příjmení autorizované osoby	David Antoš
	Vztah osoby k dodavateli	zaměstnanec
	Obor autorizace	Pozemní stavby
e-mail	[REDACTED]	
telefon	[REDACTED]	
Telefonní číslo (Hotline) pro příjem požadavků na odstranění vady v českém jazyce v pracovní dny v době 8:00 – 17:00 h (dle čl. 12 odst. 4.3 smlouvy o dílo)	[REDACTED]	
E-mailová adresa pro příjem požadavků na odstranění vady v režimu 7x24x365 (dle čl. 12 odst. 4.3 smlouvy o dílo)	[REDACTED]	

Celková nabídková cena		
Celková cena v Kč bez DPH - údaj pro hodnocení	DPH v Kč samostatně¹ (sazba 15 %)	Celková cena v Kč včetně DPH
22.297.654,32	3.344.648,15	25.642.302,47

Koeficient k výpočtu případných víceprací, vypočtený jako podíl celkové ceny díla dle smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci (dle čl. 7 odst. 5 smlouvy o dílo)	0,92
---	------

¹ Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění. Plnění podléhá první snížené sazbě daně ve výši 15 %.

II. Čestné prohlášení k základní způsobilosti a k neexistenci střetu zájmů a neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022

Prohlášení k základní způsobilosti:

Dodavatel k prokázání příslušných částí základní způsobilosti prohlašuje, že:

- ve vztahu ke spotřební dani nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.
- **pokud není zapsán v obchodním rejstříku, prohlašuje** - že není v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla.

Prohlášení o neexistenci střetu zájmů:

Dodavatel předkládá čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů² a prohlašuje, že

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného

² Pokud dodavatel nemůže toto čestné prohlášení pravdivě vyplnit, tj. pokud je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti nebo má takového poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, uvede tyto skutečnosti v nabídce.

ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Prohlášení o neexistenci důvodu aplikace zákazu zadání či plnění veřejné zakázky v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 22:

Dodavatel prohlašuje, že

- neexistují důvody pro které by mu nebylo možné zadat veřejnou zakázku ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

III. Seznam poddodavatelů

Dodavatel prohlašuje, že	
X	k plnění veřejné zakázky nehodlá využít poddodavatele, tzn. že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami
	k plnění veřejné zakázky hodlá využít poddodavatele

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	{doplň dodavatel}
IČO	{doplň dodavatel}
Sídlo	{doplň dodavatel}
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
{doplň dodavatel}	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
{doplň dodavatel}	
Jedná se o poddodavatele, který ve smyslu článku 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, představuje více než 10% hodnoty zakázky? ³	

³ Ve vazbě na [Nařízení Rady \(EU\) 2022/576](#) ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – viz. **čl. 11 odst. 1 bod 4 Zadávacích podmínek.**

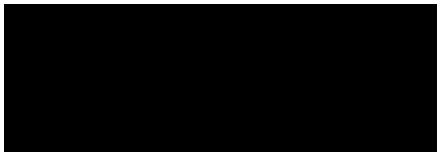
[ANO/NE]

Tabulku užíje dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

IV. Prohlášení k akceptaci obchodních podmínek

Dodavatel prohlašuje, že se seznámil s návrhem smlouvy, který je přílohou č. 2 zadávacích podmínek a že s takto navrženými obchodními podmínkami bez výhrad souhlasí a bere na vědomí, že smlouva na plnění této veřejné zakázky bude uzavírána ve znění přílohy č. 2 zadávacích podmínek, a zavazuje se, že v případě, že bude vybraným dodavatelem, smlouvu ve znění přílohy č. 2 uzavře na výzvu zadavatele bez zbytečného odkladu.

Za dodavatele dne 17.07.2022



Pavel Sedláček – jednatel společnosti

STAVBA POVOLENA

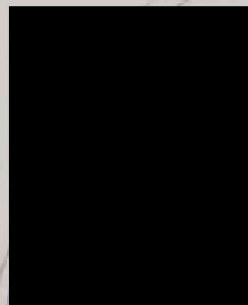
Stavba: **Rozvoj komunitních sociálních služeb CHB v lokalitě Jičín - bytový dům - chráněné bydlení**
Jičín, Pražské Předměstí, Ruská č.p. 30

Stavebník: Královéhradecký kraj a Město Jičín, které zastupuje Ing. Vladimír Fiedler

Stavbu povolil: Stavební úřad Městského úřadu Jičín

Stavební povolení: č.j. Výst. 2021/29630/Su, nabylo právní moci dne 28.01.2022

Termín dokončení: 28.01.2024





Prohlášení o inženýrské činnosti

(Rozvoj komunitních sociálních služeb CHB v lokalitě Jičín – PD)

Vlastník:	Město Jičín, Žižkovo náměstí 18, Valdické předměstí, 506 01 Jičín
Investor:	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
Stavebník:	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
Místo stavby:	Budova č.p. 30 Ruská 30, Pražské Předměstí 506 01 Jičín
Obsah:	Dokumentace pro provádění stavby (DPS)
Zpracovatel:	Energy Benefit Centre a.s.
Datum:	02/2022

Generální projektant prohlašuje, že změna dispozičního uspořádání podkroví 4.NP BD Ruská č.p. 30 Jičín nepodléhá změně stavby před dokončením. Dle Stavebního úřadu MěÚ Jičín (pan Jiří Šulc) bude tato změna řešena v rámci povolení stavby k užívání.

V Hradci Králové
únor 2022
zpracoval: Ing. Jan Zachoval

Název organizace:	Adresa ředitelství	Kód oboru	Název oboru	Druh vzdělávání
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	2345M01	Dopravní prostředky	MZ
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3652H01	Instalatér	VL
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3664H01	Tesař	VL
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3667H01	Zedník	VL
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3941L02	Mechanik instalatérských a elektrotechnických zařízení	MZ
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787	Pospíšilova 787/11 500 03 Hradec Králové	3645M01	Technická zařízení budov	MZ
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787	Pospíšilova 787/11 500 03 Hradec Králové	3647M01	Stavebnictví	MZ
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787	Pospíšilova 787/11 500 03 Hradec Králové	7842M01	Technické lyceum	MZ
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	1602M01	Průmyslová ekologie	MZ
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2641L01	Mechanik elektrotechnik	MZ
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2641L52	Provozní elektrotechnika	Nástavba
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2651H01	Elektrikář	VL
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2651H02	Elektrikář-silnoproud	VL
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2652H01	Elektromechanik pro zařízení a přístroje	VL
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2341M01	Strojrenství	MZ
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2641M01	Elektrotechnika	MZ

Seznam středních škol v Královéhradeckém kraji pro účely exkurze

Střední škola profesní přípravy, Hradec Králové	17. listopadu 1212/2 500 03 Hradec Králové	3664E01	Tesařské práce	VL
Střední škola profesní přípravy, Hradec Králové	17. listopadu 1212/2 500 03 Hradec Králové	3667E01	Zednické práce	VL
Střední škola služeb, obchodu a gastronomie	Velká 3/64 Pouchov 503 41 Hradec Králové	4144M01	Zahradnictví	MZ
Střední škola služeb, obchodu a gastronomie	Velká 3/64 Pouchov 503 41 Hradec Králové	4152H01	Zahradník	VL
Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112	Dr. M. Tyrše 112 504 01 Nový Bydžov	2345M01	Dopravní prostředky	MZ
Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112	Dr. M. Tyrše 112 504 01 Nový Bydžov	2651H02	Elektrikář-silnoproud	VL
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	3342M01	Nábytkářská a dřevařská výroba	MZ
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	8241M04	Průmyslový design	MZ
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	8241M11	Design interiéru	MZ
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	3342L51	Nábytkářská a dřevařská výroba	Nástavba
Střední škola řemesel a Základní škola, Hořice	Havlíčková 54 508 01 Hořice	3657E01	Malířské a natěračské práce	VL
Střední škola řemesel a Základní škola, Hořice	Havlíčková 54 508 01 Hořice	3667E01	Zednické práce	VL
Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846 509 01 Nová Paka	2651H01	Elektrikář	VL
Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846 509 01 Nová Paka	2651H02	Elektrikář-silnoproud	VL
Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846 509 01 Nová Paka	2641L01	Mechanik elektrotechnik	MZ

Seznam středních škol v Královéhradeckém kraji pro účely exkurze

Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1	náměstí Hilmarovo 1 507 32 Kopidlno	4144M01	Zahradnictví	MZ
Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1	náměstí Hilmarovo 1 507 32 Kopidlno	4152H01	Zahradník	VL
Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice, příspěvková organizace	Husova 675 508 01 Hořice	8242M01	Konzervátorství a restaurátorství	MZ
Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice, příspěvková organizace	Husova 675 508 01 Hořice	2142M01	Geotechnika	MZ
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100	Pod Koželuhy 100 Nové Město 506 01 Jičín	2341M01	Strojírenství	MZ
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100	Pod Koželuhy 100 Nové Město 506 01 Jičín	2641M01	Elektrotechnika	MZ
Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice - střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace	Riegrova 1403 508 01 Hořice	3667H01	Zedník	VL
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace	Hostovského 910 549 31 Hronov	2341M01	Strojírenství	MZ
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace	Hostovského 910 549 31 Hronov	2641M01	Elektrotechnika	MZ
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace	Hostovského 910 549 31 Hronov	2651H01	Elektrikář	VL
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3647M01	Stavebnictví	MZ
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3664H01	Tesař	VL
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3667H01	Zedník	VL
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3941H01	Malíř a lakýrník	VL

Seznam středních škol v Královéhradeckém kraji pro účely exkurze

Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují	Československé armády 376 549 01 Nové Město nad Metují	2341M01	Strojírenství	MZ
Střední škola řemeslná, Jaroměř, Studničkova 260	Studničkova 260 Pražské Předměstí 551 01 Jaroměř	3664H01	Tesař	VL
Střední průmyslová škola elektrotechniky a informačních technologií, Dobruška, Čs. odboje 670	Čs. odboje 670 518 01 Dobruška	2641M01	Elektrotechnika	MZ
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí	Komenského 873 517 41 Kostelec nad Orlicí	2641L01	Mechanik elektrotechnik	MZ
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí	Komenského 873 517 41 Kostelec nad Orlicí	2652H01	Elektromechanik pro zařízení a přístroje	VL
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166	U Stadionu 1166 516 01 Rychnov nad Kněžnou	2341M01	Strojírenství	MZ
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166	U Stadionu 1166 516 01 Rychnov nad Kněžnou	3656H01	Kominík	VL
Česká lesnická akademie Trutnov - střední škola a vyšší odborná škola	Lesnická 9 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	1601M01	Ekologie a životní prostředí	MZ
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2341M01	Strojírenství	MZ
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2641M01	Elektrotechnika	MZ
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2651H01	Elektrikář	VL

Seznam středních škol v Královéhradeckém kraji pro účely exkurze

Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2341M01	Strojírenství	MZ
Střední škola a Základní škola Sluneční, Hostinné	Mládežnická 329 543 71 Hostinné	3667E01	Zednické práce	VL
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, příspěvková organizace	Volanovská 243 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	3652H01	Instalatér	VL
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, příspěvková organizace	Volanovská 243 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	3664H01	Tesař	VL
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, příspěvková organizace	Volanovská 243 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	3667H01	Zedník	VL



Vysvětlení, změna, doplnění zadávacích podmínek č. 1 (Dodatečná informace č. 1)

Veřejná zakázka: Rozvoj komunitních sociálních služeb CHB v lokalitě Jičín - stavební práce

Identifikační údaje zadavatele:

Název	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
Zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman kraje

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení

- Ing. Lucie Jasinková, t [REDACTED]

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

Druh a režim veřejné zakázky:

Dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) se jedná o veřejnou zakázku nadlimitní, zadávanou v otevřeném řízení.

Zadavatel vydává v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ vysvětlení, změnu a doplnění zadávacích podmínek:

Dotaz č. 1:

Je rozpor mezi výkresovou částí PD a předloženým soupisem prací. Výkresová část uvádí část střechy nad terasou jako prvek K38 – Plechová střešní krytina a předložený soupis prací uvádí v p.č. 290 - deska polykarbonátová vlnitá. Žádám o úpravu a sdělení, která varianta je správná, aby bylo jasné, co máme ocenit.

Odpověď na dotaz č. 1:

Správná varianta je prvek K38. Oceňte plechovou střešní krytinu. V rozpočtu není položka č. 290 v souladu s projektovou dokumentací. Položka č. 290 byla odstraněna a nahrazena novou položkou č. 398. Dále byly změněny položky č. 284, 286 a 287.

Dotaz č. 2:

Opravdu mají být veškeré klempířské konstrukce střechy z Pz s povrchovou úpravou, když střešní krytina je z Al plechu?

Odpověď na dotaz č. 2:

Klempířské konstrukce střechy je možné zaměnit za Al plech. Ostatní klempířské konstrukce zůstanou v Pz s povrchovou úpravou. Jedná se tedy o položky č. 277, 278, 279, 280, 289 a 291, které byly odstraněny a položky č. 399, 400, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421 a 422, které byly přidány.

Dotaz č. 3:

POL. Č. 385,386

Prosím o upřesnění rozměru a typu obkladu. Ve výkazu výměr jsou položky specifikovány jako mozaika, ale v legendě místností na výkresech je uvedeno „keramický obklad 250x250" což neodpovídá výměrou "přes 85 do 100 ks/m2"

385	K	781474120	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 85 do 100 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	206,610
386	M	59761627	obklad keramický hladký přes 85 do 100ks/m2	m2	227,271

Odpověď na dotaz č. 3:

Položky č. 385, 386 byly odstraněny a došlo k nahrazení za nové položky č. 385, 386 v novém znění.

Dotaz č. 4:

POL. Č. 387

Prosím o upřesnění rozsahu prací a materiálovou specifikaci tak, aby bylo možné adekvátně ocenit. (Např. ukončovací a rohové profily plastové nebo nerezové)

387	K	781479193X3	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických - Příplatek k cenám za montáž a dodání všech doplňkových prvků a lišt apod. dle vybraného výrobce a úprav (proniků) v obkladech	m2	206,610
-----	---	-------------	---	----	---------

Odpověď na dotaz č. 4:

Položka č. 387 byla odstraněna. Nově byly vytvořeny položky č. 401 a 402.

Dotaz č. 5:

OPLOCENÍ

Prosím o doplnění rozsahu prací a materiálovou specifikaci tak, aby bylo možné adekvátně ocenit oplocení. Pro kompletní dodávku oplocení bude potřeba doplnit položky jako např.: *vzpěra plotová, rozvinutí montáž a napnutí napínacího drátu a přiháčkování strojového pletiva včetně materiálů.*

Odpověď na dotaz č. 5:

Oplocení: Položka č. 39 byla změněna a nově vyspecifikována. Dále byly nově přidány položky č. 406, 407 a 408.

Dotaz č. 6:

POL. Č. 2

Prosím o zhodnocení správnosti použití této položky. Výkopové práce pro ZTI v 1.PP by se měli ocenit podle položky - 139751101 *Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně.*

2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	8,844
	VV		"1pp pro ZTI"45,0*0,5*0,25		5,625

Odpověď na dotaz č. 6:

Položka č. 2 se nemění, byla rozpočtována správně.

Dotaz č. 7:

POL. Č. 24

Prosím o zhodnocení správnosti této položky. Podle VV se jedná o vyrovnání špalet oken po jejich vybourání. Tato položka se však týká vyrovnání v ploše a domníváme se, že na tento typ práce by měla být příslušná položka k opravě ostění.

24	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	44,490
----	---	-----------	--	----	--------

Odpověď na dotaz č. 7:

Položka č. 24 rozpočtu byla odstraněna a nově nahrazena položkou č. 409.

Dotaz č. 8:

POL. Č. 77

Prosím o upřesnění rozsahu prací a materiálovou specifikaci, tak aby bylo možné adekvátně ocenit. (např.: ukončovací a APU lišty, rohové lišty)

77	K	622241301X03	Příplatek k montáži kontaktního zateplení montáž a dodání všech systémových doplňkových prvků, lišt a příslušenství zateplovacího systému nutných k řádnému provedení dle vybraného výrobce	m2	330,922
----	---	--------------	---	----	---------

Odpověď na dotaz č. 8:

Položka č. 77 rozpočtu byla změněna. Do položky byl dopsán upřesňující text stejně jako u položky č. 67. Dále byly doplněny položky č. 403, 404 a 405.

Dotaz č. 9:

POL. Č. 190

Prosím o zařídění jednotlivých druhů stavebního odpadu podle kódů. (např.: dřevo, beton, asfalt atd.)

190	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	563,363
-----	---	-----------	---	---	---------

Odpověď na dotaz č. 9:

Položka č. 190 rozpočtu byla změněna. To samé platí u položek č. 187, 188, 189 a 192. Dále byly doplněny položky č. 410, 411, 412 a 413.

Dotaz č. 10:

POL. Č. 221

Prosím o upřesnění rozsahu prací a materiálovou specifikaci tak, aby bylo možné adekvátně ocenit. (Např. počet úhelníků a svorníků, materiálové provedení). Z výměry 215,605m2 není jasný rozsah prací, protože konstrukce krovu mají jednotlivě větší plochu než jenom půdorysnou.

221	K	76233.1	Zpevnění krovu - veškeré spoje prvků budou zpevněny syst. ocel. prvky (úhelníky, svorníky apod.)	m2PP	215,605
-----	---	---------	--	------	---------

Odpověď na dotaz č. 10:

Položka č. 221 rozpočtu byla změněna (specifikována).

Dotaz č. 11:

POL. Č. 222

Prosím o upřesnění rozsahu prací a materiálovou specifikaci tak, aby bylo možné adekvátně ocenit. Zda je potřeba před nátěrem příprava podkladu a o jaký druh napouštěcího nátěru se jedná (např. syntetický). Z výměry 215,605m2 není jasný rozsah prací, protože konstrukce krovu mají jednotlivě větší plochu než jenom půdorysnou.

222	K	76233.2	Ošetření krovu - prvky krovu budou očištěny a natřeny přípravky proti dřevokazným škůdcům (houby, plísňě...)	m2PP	215,605
-----	---	---------	--	------	---------

Odpověď na dotaz č. 11:

Položka č. 222 rozpočtu byla změněna (upřesňující text).

Dotaz č. 12:

SCHODIŠŤOVÉ STUPNĚ - NOVÁ POVRCHOVÁ ÚPRAVA

Prosím o specifikaci nové povrchové úpravy schodišťových stupňů. Ve skladbách konstrukcí je pouze skladba podest a ve VV není u Podlah z dlaždic ani v Povlakových podlahách napočítána výměra schodišťových stupňů.

Odpověď na dotaz č. 12:

Schodišťové stupně: Položka č. 96 rozpočtu byla změněna (upřesněn text).

Dotaz č. 13:

SCHODIŠŤOVÉ STUPNĚ - STÁVAJÍCÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA, POL. Č.96

Prosím o specifikaci povrchové úpravy schodišťových stupňů. Ve VV nejsou uvedeny položky pro demontáž stávající povrchové úpravy schodišťových stupňů.

96	K	63399.1	Oprava povrchu stávajících schodišťových stupňů	m	108,300
----	---	---------	---	---	---------

Odpověď na dotaz č. 13:

Schodišťové stupně: Položka č. 96 rozpočtu byla změněna (upřesněn text)

V souvislosti s výše uvedenými změnami zadavatel mění přílohu č. 4 zadávací dokumentace Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dále přidává k příloze č. 4 přílohu „Rozdílový protokol“, oba soubory tvoří přílohy této Dodatečné informace.

Na základě výše uvedených skutečností zadavatel rozhodl o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek končí dne 18. 7. 2022 v 10:00 hodin.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele na https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu uvedené zakázky.

Přílohy:

Příloha č. 4 zadávacích podmínek – Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Rozdílový protokol k příloze č. 4 zadávacích podmínek

V Hradci Králové dne 7. 7. 2022

Mgr. Kateřina Machová,
oddělení veřejných zakázek,
na základě pověření

Rozdílový protokol

Stavba: EBC02 - Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín

Objednatel: Královéhradecký kraj

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Místo: Ruská 30, Jičín

Datum: 1.7.2022

Rozdílový protokol vznikl porovnáním souborů:

původní soubor: EBC02 - Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín_zadání_20220601

nový soubor: EBC02 - Rozvoj komunitních sociálních služeb - chráněné bydlení v lokalitě Jičín_zadání_20220701

Souhrnné informace

	Počet položek
Původní soubor	925
Nový soubor	940
Rozdíl	15
Přidané položky	27
Odstraněné položky	12
Změněné položky	14
PČ	0
Popis	5
MJ	2
Množství	11
Jednotková hmotnost	0
Jednotková suť	0
Cenová soustava	0
Plný popis (PP)	0
Poznámka (P)	0
Poznámka k souboru cen (PSC)	0

Detailní informace

Přidané položky (27)

Typ	Objekt/část	PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J	Cenová soustava
K	01/01.1 - Stavební a kd	406	348401350	Rozvinutí, montáž a napnutí napínacího drátu na oplocení	m	56,200		CS ÚRS 2022 01
M	01/01.1 - Stavební a kd	407	15615300	drát kruhový Pz napínací D 2,80mm	m	64,630		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	408	348401360.1	Přiháčkování strojového pletiva k napínacímu drátu na oplocení vč materiálu	m	56,200		
K	01/01.1 - Stavební a kd	409	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	44,490		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	403	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	325,720		CS ÚRS 2022 01
M	01/01.1 - Stavební a kd	404	590515	profil začišťovací pro ostění vnitřních omítek	m	171,003		
M	01/01.1 - Stavební a kd	405	590516	profil začišťovací pro ostění vnějších omítek	m	171,003		
K	01/01.1 - Stavební a kd	411	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17.01.01	t	183,634		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	412	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17.01.01	t	14,664		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	413	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17.01.02	t	142,578		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	410	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17.02.01	t	20,160		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	414	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	277,035		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	398	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	29,000		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	415	764221406	Oplechování větraného hřebene z Al plechu rš 500 mm	m	15,500		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	416	764222404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	16,880		CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	399	764212635.1	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 365 mm	m	6,030		
K	01/01.1 - Stavební a kd	417	764222434.1	Oplechování ukončení střechy z Al plechu rš 280 mm	m	15,570		
K	01/01.1 - Stavební a kd	400	764212664.2	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 295 mm	m	7,410		

Typ	Objekt/část	PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednotková hmotnost	Jednotková suť	Cenová soustava
K	01/01.1 - Stavební a kd	418	764223458	Sněhový hák krytiny z Al plechu pro falcované tašky, šindele nebo šablony	kus	110,000			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	419	764225411	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu celoplošně lepené rš přes 800 mm	m2	35,203			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	420	764321414	Lemování rovných zdí střech z Al plechu rš 330 mm	m	16,880			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	421	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	31,800			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	422	764528422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	43,000			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	385	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	206,610			CS ÚRS 2022 01
M	01/01.1 - Stavební a kd	386	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	227,271			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	401	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	108,840			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	402	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	104,450			CS ÚRS 2022 01

Odstraněné položky (12)

Typ	Objekt/část	PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednotková hmotnost	Jednotková suť	Cenová soustava
K	01/01.1 - Stavební a kd	24	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	44,490			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	277	764211626	Oplechování větraného hřebene s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	15,500			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	278	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou do rš 330 mm	m	16,880			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	279	764212664.1	Oplechování ukončení střechy z Pz s povrchovou úpravou do rš 280 mm	m	15,570			
K	01/01.1 - Stavební a kd	280	764213458.1	Sněhový hák krytiny z Pz plechu s povrch. úpravou	kus	110,000			
K	01/01.1 - Stavební a kd	281	764215611	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou celoplošně lepené rš přes 800 mm	m2	35,203			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	289	765142051	Montáž krytiny z polykarbonátových desek vlnitých sklon střechy do 15°	m2	29,000			CS ÚRS 2022 01
M	01/01.1 - Stavební a kd	290	283185.1	deska polykarbonátová vlnitá	m2	40,310			
K	01/01.1 - Stavební a kd	291	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,000			CS ÚRS 2022 01

Typ	Objekt/část	PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednotková hmotnost	Jednotková suť	Cenová soustava
K	01/01.1 - Stavební a kd	385	781474120	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 85 do 100 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	206,610			CS ÚRS 2022 01
M	01/01.1 - Stavební a kd	386	59761627	obklad keramický hladký přes 85 do 100ks/m2	m2	227,271			CS ÚRS 2022 01
K	01/01.1 - Stavební a kd	387	781479193X3	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických - Příplatek k cenám za montáž a dodání všech doplňkových prvků a lišt	m2	206,610			

Změněné položky (14)

Typ	Objekt/část	PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednotková hmotnost	Jednotková suť	Cenová soustava
M-pův. M-nová	01/01.1 - Stavební a kd	39	313Z03	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55mm v 1800mm s napínacím drátem - popis viz ozn 703 pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55mm v 1800mm s napínacím drátem nahoře a dole - popis viz ozn	m	61,820			
K-pův. K-nová	01/01.1 - Stavební a kd	67	612341499X01	Příplatek k omítkám vnitřním montáž a dodání lišt, podomítkových kovových profilů anod Příplatek k omítkám vnitřním montáž a dodání lišt, podomítkových kovových profilů anod (omítníky ochrana	m2	1 980,431			
K-pův. K-nová	01/01.1 - Stavební a kd	77	622241301X03	Příplatek k montáži kontaktního zateplení montáž a dodání všech systémových doplňkových prvků, lišt a příslušenství zateplovacího systému nutných k řádnému provedení dle Příplatek k montáži kontaktního zateplení montáž a dodání všech systémových doplňkových prvků, lišt a příslušenství zateplovacího systému nutných k řádnému provedení dle	m2	330,922			
K-pův. K-nová	01/01.1 - Stavební a kd	96	63399.1	Oprava povrchu stávajících schodišťových stupňů Oprava povrchu stávajících schodišťových teracových stupňů - lokální výsraň, obroušení, očištění	m	108,300		32,490	
K-pův. K-	01/01.1 - Stavební a kd	187	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s omezením mechanizace	t	564,627			CS ÚRS 2022 01
K-pův. K-	01/01.1 - Stavební a kd	188	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	564,627			CS ÚRS 2022 01
K-pův. K-	01/01.1 - Stavební a kd	189	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10 727,913			CS ÚRS 2022 01
K-pův. K-	01/01.1 - Stavební a kd	190	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	563,363			CS ÚRS 2022 01
K-pův. K-	01/01.1 - Stavební a kd	192	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	327,119			CS ÚRS 2022 01

Typ	Objekt/část	PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednotková hmotnost	Jednotková suť	Cenová soustava
K-pův. K-	01/01.1 - Stavební a kd	221	76233.1	Zpevnění krovu - veškeré spoje prvků budou zpevněny syst. ocel. prvky (úhelníky, svorníky apod.)	m2PP kus	215,605 162,000			
K-pův. K- nová	01/01.1 - Stavební a kd	222	76233.2	Ošetření krovu - prvky krovu budou očištěny a natřeny nřínravky proti dřevokazným škůdcům (houby, plísňe) Ošetření krovu - stávající prvky krovu budou očištěny a opatřeny sanačním nástřikem proti dřevokazným škůdcům (houby, plísňe)	m2PP m2	215,605 424,000			
K-pův. K-	01/01.1 - Stavební a kd	284	764311614	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou do rš 330 mm	m	16,880 8,790			CS ÚRS 2022 01
K-pův. K-	01/01.1 - Stavební a kd	286	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	31,800 7,600			CS ÚRS 2022 01
K-pův. K-	01/01.1 - Stavební a kd	287	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	43,000 3,700			CS ÚRS 2022 01