**Příloha B k Dodatku č. 7**

V návaznosti na Nájemní smlouvu ze dne 31. 8. 2015, ve znění dodatků, Čl. V, bod 3 jsou stanoveny následující poplatky za média (otop, ohřev TUV, el.energie, vodné, stočné) a služby (odvoz separovaného odpadu).

**Výkony (m2, počet osob apod.) k 12. 9. 2022:**

Pronajaté plochy **1.272,03** m2

z toho - kabinety, učebny 552,04 m2

- ostatní provozní plochy 719,99 m2, z toho 131,96 m2 využívaných pouze nájemcem

Počet zaměstnanců (popř. předpokládaný pohyb jiných dospělých osob): **15** osob

Počet žáků přihlášených **90** žáků

1. Teplo, TUV

Vyúčtování provedeno přepočtem plochy místností

- kabinety, učebny 552,04 m2

- ostatní provozní plochy (jen nájemce) 65,98 m2 (stanoven paušál m2 ve výši 50%)

- ostatní provozní plochy (společné) 58,80 m2 (stanoven paušál m2 ve výši 10%)

Sazba stanovena z fakturace odběru průměrem na m2.

1. Elektrická energie

Vyúčtování provedeno odhadovým koeficientem spotřeby – **0,133** (poměr plochy 1.237,41:9622)

Sazba stanovena pouze z odběru el. energie (hlavní elektroměr) průměrem z  fakturace.

1. Vodné stočné

Vyúčtování provedeno v poměru žáků ZŠ a AngloZŠ.

Sazba stanovena z fakturace odběru za příslušné období.

1. Separovaný odpad

Paušální platba smluvní roční **15.585,- Kč**

K výpočtu použit přepočet na osobu z fakturace 2.pol. 2021 50.794,59 Kč / cca 440 osob.

 Sazba 19,24 Kč / os. / měs. x odhad 90 žáků x koef. (kráceno) 0,75 = vypočteno 1.298,73 Kč měs.

**Nájemce se zavazuje neprodleně písemně nahlásit pronajímateli veškeré změny ve výkonech.**

Pronajímatel si vyhrazuje právo provést přepočet výše stanovených paušálních plateb v případě změn cen od dodavatelů a to i zpětně v návaznosti na fakturační období jednotlivých médií a služeb. V případě těchto změn nebude vyhotoven písemný dodatek, pronajímatel tuto změnu nájemci vyčíslí ve vyúčtování.

**Tato příloha nabývá platnost od 1. 9. 2022.**

V Praze dne \_\_\_\_\_. září 2022 V Praze dne \_\_\_\_\_. září 2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Anglofonní základní škola, z.ú. Základní škola Praha 13, Janského 2189

JUDr. Mgr. Zdeněk Dvořák, Ph.D Mgr. Jan Havlíček