

**Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace, se sídlem ul. 3. května
327, 513 01 Semily**

IČO: 71183680

**zastoupená Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou Sportovního centra
(dále jen pronajímatel)**

a

**Střední škola, Semily, příspěvková organizace,
se sídlem 28. října 607, 513 01 Semily, IČO: 00528714**

zastoupená Ing. Bc. Petrem Holubičkou, ředitelem SŠ Semily

na straně druhé

(dále jen nájemce)

uzavírají

SMLOUVU O PRONÁJMU TĚLOVÝCHOVNÉHO ZAŘÍZENÍ SC SEMILY

I.

Pronajímatel pronajme nájemci centrální sportovní halu SC Semily včetně možnosti využívat příslušné šatny a sociální zařízení, pro účely výuky tělesné výchovy žáků a studentů SŠ Semily a to v níže uvedeném rozsahu v období **od 1. září 2022 do 30. června 2023**.

Rezervovaný objem hodin (1 hod. = 60 min.) pro školní rok 2022/2023 je následující:

<i>Měsíc</i>	<i>počet hodin</i>	<i>sazba Kč/hod.</i>
- září 2022	63	220,-
- říjen 2022	61	280,-
- listopad 2022	63	280,-
- prosinec 2022	60	280,-
- leden 2023	68	280,-
- únor 2023	52	280,-
- březen 2023	68	280,-
- duben 2023	64	280,-
- květen 2023	54	220,-
- červen 2023	49	220,-

Specifikace konkrétních hodin v jednotlivých dnech a týdnech se řídí přílohou této smlouvy „**rozvrh hodin TV**“, kterou mají obě smluvní strany k dispozici.

II.

Pronajímatel účtuje nájemci částku za pronájem Sportovní haly dle vzájemné dohody ve výši: 220,-Kč/hod pro skutečně odučené/využité hodiny v období září 2022 a květen - červen 2023 a 280,- Kč/hod za skutečně odučené/využité hodiny v období říjen 2022 - duben 2023. Ceny jsou stanoveny s ohledem na objednaný rozsah hodin.

III.

Nájemce se zavazuje, že uhradí nájemné za pronajaté prostory v období září až prosinec 2022 v rozsahu skutečně využitých hodin, na základě pronajímatelem vystavené faktury k datu 31. 12. 2022, po vzájemném odsouhlasení počtu účtovaných hodin, jejichž rozpis po měsících bude přílohou faktury. Za měsíce leden až červen platí předchozí ustanovení obdobně s tím, že faktura za toto období bude vystavena k datu 30. 6. 2023. Splatnost odsouhlasených faktur činí 14 dní od data vystavení. Do jednotlivých vyúčtování nebudou zahrnovány a účtovány hodiny připadající na období svátků a prázdnin.

IV.

V případě, že faktura nebude v termínu uhrazena, náleží pronajímатeli smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

V.

Výše uvedená cena pronájmu (čl. II) může být upravena pouze v případě zvýšení cen energií, a to maximálně poměrem vzniklým mezi novou a starou cenou, a to ve smyslu projednané a schválené změny ceníku SC Semily, po předchozím projednání a odsouhlasení nájemcem.

VI.

Smluvní strany jsou oprávněny tuto nájemní smlouvu vypovědět. Výpovědní doba je pro obě strany tříměsíční. Výpověď se oznamuje vždy písemně s tím, že výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po předání výpovědi druhé straně.

VII.

Pronajímатel může okamžitě od smlouvy odstoupit, zjistí-li, že nájemce přes upozornění znovu hrubě porušil smluvní závazky, zejména pak tehdy, způsobí-li na zařízení škodu vědomým zaviněním.

VIII.

Nájemce odpovídá za dodržování provozního řádu SC Semily, se kterým byl seznámen před podepsáním této smlouvy.

IX.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností **od 1.09.2022 do 30.06.2023**.

X.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Nabytí účinnosti smlouvy vzniká datem jejího zveřejnění v příslušném registru smluv. Zveřejnění smlouvy, ve smyslu zákona, zajistí pronajímатel.

XI.

Obě smluvní strany se zavazují, že otázky výslovně neřešené touto smlouvou budou oběma stranami řešeny slušnou formou ve smyslu obecně platných zákonných předpisů.

V Semilech dne 1. září 2022

nájemce:
Ing. Bc. Petr Holubička
ředitel SŠ Semily

pronajímатel:
Ing. Lenka Havlová
ředitelka SC Semily