

DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 10.6.2022

I. Smluvní strany

1. Nemocnice ve Frýdku – Místku, příspěvková organizace

Se sídlem: El.Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek - Místek
Zastoupena: Ing. Tomášem Stejskalem, MBA, LL.M., ředitelem
IČ: 00534188
DIČ: CZ00534188
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr, vložka 938
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
Číslo účtu: 174-63407764/0600
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Bc. Běhunčíková Martina, tel. 558 415 171, 604 227 083
Ing. Jelínek Jan, tel. 558 415 157, 604 227 087
Ing. Kaňok Martin, tel. 558 415 175, 739 542 998

(dále jen „objednatel“)

1. VOSTAV MORAVA a.s.

se sídlem: Kuršova 468/28, Svinov, 721 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Břetislavem Čížkem, předsedou představenstva
IČ: 25836129
DIČ: CZ25836129
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 1099910999/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4234

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ing. Petr Dvořák, tel. 602 523 955

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je dohoda smluvních stran o celkovém navýšení ceny za dílo uvedené v čl. V. Smlouvy o dílo ze dne 10.6.2022. Původní částka bude navýšena o částku ve výši 922 285,36 Kč bez DPH. **Cena za provedené dílo činí 15.538 366,90 Kč bez DPH.** Jedná se o provedené více a méně práce, které nešlo předpokládat při podpisu Smlouvy o dílo. Podrobná specifikace víceprací a méněprací je uvedena v Příloze č. 1 tohoto dodatku. (Změnové listy č.1)

2. Sdružení realizačních etap stavby čl. IV Doba a místo plnění.

Vzhledem k situaci na trhu (dodávky komponentů pro rekuperační jednotky), bylo dohodnuto, že budou obě realizační etapy stavby sloučeny a termín včetně kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci bude **31.10.2022**

3. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nedotčeny.

III. Závěrečné ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1 : Změnový list č. 1

Ve Frýdku-Místku dne

V Ostravě dne

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele



ZMĚNOVÝ LIST Č.1

STAVBA:	Šatny pro zaměstnance v 1.PP budovy PCHO
OBJEDNATEL / IČ:	Nemocnice ve Frýdku - Místku, příspěvková organizace, IČ: 00534188
ZHOTOVITEL / IČ:	VOSTAV MORAVA a.s., IČ: 25836129

ZMĚNA ZPŮSOBU PROVÁDĚNÍ OTVORŮ

- Příčina změny:
Při realizaci bouracích prací při provádění otvorů ve stávajících železobetonových stěnách dochází ke značným vibracím a přenosu vysoké hladiny hluku, který významně narušuje chod nemocničních oddělení v objektu PCHO. Na základě této skutečnosti bylo objednatelem a AD rozhodnuto, že otvory a prostupy pro jednotlivé profese nebudou bourány pneumatickými kladivy, jak předpokládá PD a VV, ale monolitické zdivo bude v místě otvorů rozřezáno na dílčí bloky, se kterými lze ručně manipulovat.
- Kdo změnu vyvolal:
Objednatel a AD.
- Technické řešení změny:
V rozích předpokládaných otvorů budou provedeny montážní návrtvy D200, poté bude zdivo nařezáno na kusy o hmotnosti cca 100kg, které budou postupně odebírány a odváženy na skládku. Veškeré prostupy pro jednotlivá řemesla budou realizovány vrtáním.
- Vyjádření projektanta:
Se změnou souhlasím, změna postupu provádění je šetrnější ke stavbě.

NEROVNOSTI STÁVAJÍCÍ ZÁKLADOVÉ DESKY, NAVÝŠENÍ TLOUŠTKY TEPELNÉ IZOLACE PODLAH

- Příčina změny:
Při proměření rovinnosti základové desky před pokládkou podlahových polystyrénů byly zjištěny značné nerovnosti, které mají za následek nutnost navýšení tloušťky tepelné izolace v průměrné tloušťce 3cm.
- Kdo změnu vyvolal:
Skutečný stav na stavbě.





- Technické řešení změny:
Dle výsledků měření dojde k dorovnání tloušťky tepelné izolace (od 0 do 5cm) tak, aby tloušťky dalších souvrství odpovídaly projektové dokumentaci.
- Vyjádření projektanta:
Dodavatel provedl podrobné proměření úrovně stávajícího horního líce základové desky, které bylo možno realizovat po vyklizení uskladněného mobiliáře. Vyrovnání deskami EPS různých tloušťek je optimální řešení.

PVC NA CHODBĚ, EPOXIDOVÝ NÁTĚR POD PVC

- Příčina změny:
Kontrolou bylo zjištěno, že stávající nášlapná vrstva (epoxidový nátěr) v m.č. 0.13 je značně degradována a lokálně dochází k jejímu uvolňování od podkladu. Na základě této skutečnosti bylo AD navrženo, že stávající nášlapná vrstva bude lokálně vyspravena, přebroušena a následně bude provedena pokládka PVC včetně soklových lišt.
Vzhledem ke zjištění ze dne 25.8.2022, kdy došlo vlivem extrémních dešťů k průsaku srážkové vody přes základovou desku do prostor 1.PP, byl AD a TDI navržen pojistný celoplošný epoxidový nátěr podlahy chodby, včetně nátěru 4-5cm soklu tak, aby se zabránilo odlepení PVC pro případ, že by se situace se vzedmutím srážkové vody opakovala.
- Kdo změnu vyvolal:
Skutečný stav na stavbě, AD a TDI.
- Technické řešení změny:
Dojde k přebroušení stávajícího epoxidového nátěru a dobetonovaných ploch v místě nových prostupů, lokálním opravám a přetmelení pokladu, celoplošnému přetření epoxidovým nátěrem s vytažením 5cm na stěny. Po vyzrání bude provedena pokládka PVC.
- Vyjádření projektanta:
Vzhledem ke zjištěnému stavu stávající nášlapné vrstvy je aplikace nové podlahové krytiny z PVC optimálním řešením.

ELEKTROPŘÍVODY, PŘELOŽKY A OPLÁŠTĚNÍ STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ

- Příčina změny:
Na základě požadavku objednatele budou do místností 0.32a, 0.32f, 0.33a a 0.33f dotaženy elektro přívody 230V, včetně nutného jištění a dopojení v rozvaděči.
Z důvodu kolize potrubí splaškové a dešťové kanalizace v místnosti č.0.33e a budoucích umyvadel je nutno provést přeložku těchto potrubí do SDK příčky mezi 0.33a a 0.33f.





Ležaté potrubí splaškové a dešťové kanalizace v místnostech č. 0.32a, 0.32c, 0.32d a 0.32f se nachází níže, než budoucí výška podhledu, proto bylo dohodnuto o realizaci opláštění z SDK. Opláštěny budou i snížené části VZT potrubí v místě jejich vstupů do prostor šaten.

- Kdo změnu vyvolal:
Objednatel stavby, situace na stavbě.
- Vyjádření projektanta:
Přeložka svislého potrubí dešťové kanalizace do příčky a kapotáž ležatých částí kanalizace a VZT výrazně zlepši podmínky pro úklid a udržování vnitřního prostoru v náležité hygienické kvalitě. Souhlasím s návrhem.

SDRUŽENÍ REALIZAČNÍCH ETAP STAVBY

- Vzhledem k situaci na trhu, zejména, co se týče komponentů pro rekuperační jednotky, kdy byl potvrzen termín dodání těchto jednotek až na 36. kal. týden r. 2022 bylo dohodnuto, že budou obě realizační etapy stavby sloučeny a konečný termín včetně kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci bude 31.10.2022.
Po dodání jednotek je totiž nutno provést dopojení VZT potrubí, zprovoznění VZT jednotek, vč. zaregulování a dokončení navazujících stavebních prací, což nelze do 15.9.2022, kdy měla být ukončena I. realizační etapa, v žádném případě stihnout.

Dopad na cenu:
+ 922 285,36 Kč
Dopad na termín:
Sjednání konečného termínu pro obě etapy

Výše uvedená smlouva, ve znění příslušných dodatků se v příslušných ustanoveních mění následovně:

Cena:	Termín realizace do:
15 538 366,9 Kč	31.10.2022

Stanovisko technického dozoru stavebníka, datum, podpis:





VOSTAV MORAVA a.s.

Projektant stavby - datum, podpis:

Objednatel - datum, podpis:

Zhotovitel - datum, podpis:

VOSTAV MORAVA a.s.

Kuršova 468

721 00 Ostrava-Svinov

Raiffeisenbank a.s. 1099910999/5500

IČ: 25836129

DIČ: CZ25836129

tel: 596 966 349

fax: 596 966 720

e-mail: vostav@vostav.cz

internetová adresa: www.vostav.cz

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 4234.

