

Statutární město Jihlava

IČO 00286010, DIČ CZ00286010

se sídlem orgánů Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

zastoupené náměstkem primátorky **Ing. arch. Martinem Laštovičkou**

jako pronajímatel

a

Martin Ježek

IČO 49407988

se sídlem Polní 3626/25, 586 01 Jihlava

jako nájemce

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 27. 4. 2017 zaevidované pod č. 331/MO/2017

Článek první:

Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah dle nájemní smlouvy č. 331/MO/2017, na základě které pronajímá pronajímatel nájemci část pozemku v k. ú. Jihlava p. č. 5919, končí ke dni 30. 9. 2022.

Článek druhý:

Ukončení nájemní smlouvy dle článku prvního tohoto dodatku nezprošťuje nájemce od povinnosti doplatit nájemné do dne zániku smlouvy. Nájemné za červenec až září roku 2022 ve výši 7.523 Kč je nájemce povinen uhradit nejpozději do 1 měsíce od podpisu tohoto dodatku na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s., č. 60011-1466072369/0800 pod v. s. 8030000057. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet pronajímatele.

Článek třetí:

- 1) Smluvní strany se dohodly, že nájemce nejpozději do 30. 9. 2022 odstraní z pozemku stánek, veškeré panely pod stánkem a uvede pozemek do původního stavu, tzn., že pozemek bude vyrovnán a oset travním semenem a nejpozději do 30. 9. 2022 předán zpět pronajímateli prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy na základě předávacího protokolu.
- 2) Pokud nájemce neodstraní stánek z pozemku v termínu dle odst. 1) tohoto článku, bude povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu vyplývající z ustanovení odst. 2) článku VIII. nájemní smlouvy č. 331/MO/2017 a zároveň úhradu bezdůvodného obohacení vzniklého bezsmluvním užíváním pozemku.

Článek čtvrtý:

Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření tohoto dodatku nemají vůči sobě nad rámec článku druhého a třetího tohoto dodatku žádné závazky a pohledávky, vyplývající z nájemní smlouvy č. 331/MO/2017.

Článek pátý:

- 1) Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 2) Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv v souladu s právními předpisy zajistí pronajímatel.
- 3) Tento dodatek je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.
- 4) Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na svém 105. zasedání dne 8. 9. 2022 usnesením č. 2254/22-RM.

16. 09. 2022

V Jihlavě dne

Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátorky



14. 09. 2022

V Jihlavě dne

Martin Ježek