

Smlouva o dílo č. P27037/22

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I. **Smluvní strany**

I.1 Objednatel (provozovatel)

Firma - osoba: Mateřská škola Sluničko, Praha 9-Újezd nad
Lesy, Polesná 1690
Sídlo: Praha 9-Újezd nad Lesy, Polesná 1690, 190 16
zastoupený: Mgr. Simona Plašilová, DiS
Doručovací adresa: Praha 9-Újezd nad Lesy, Polesná 1690, 190 16
tel: xxxxxxxx
email pro fakturaci: xxxxxxxx
IČO: 75113961
DIČ:
bankovní spojení: xxxxxx
(dále jen „objednatel“)

I.2 Zhotovitel

obchodní jméno: ELEKTRO MOSEV-servis, s.r.o.
sídlo: Perucká 2522/1, 120 00 Praha 2
zastoupený: xxxx- jednatelem
za provedení díla zodpovídá: xxxx
kontaktní adresa: xxxx
telefon: xxxx
IČO: 03232379
DIČ: CZ03232379
bankovní spojení: xxxxx
obchodní rejstřík: Mě. soud v Praze, odd.C, vložka 228419
(dále jen „zhotovitel“)

Počátek plnění předmětu smlouvy a práva fakturace: 9/2022

Hlášení provozních poruch: xxxx dispečink v prac. dny (7-1 5hod)
středisko xxx pohotovost
NON STOP služba xxxx

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje k průběžnému provádění kontrolních, údržbářských a servisních úkonů, na zařízeních uvedených v odst. VI.5 tak, že v časových úsecích požadovaných

čs.normami a předpisy budou v plném rozsahu prováděny všechny úkony potřebné k naplnění:

II.1 Odborné prohlídky- v ceně paušálu rozsah stanovený ČSN 274002 a četnost dle ČSN 274007

Prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení jeho bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu, periodicky prováděné odb. servisním pracovníkem zhotovitele za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti, včetně kontroly vedení dokumentace a způsobilosti obsluhy.

II.2 Pravidelná preventivní údržba – v ceně paušálu

Je prováděna podle předem stanoveného programu (v rámci odborných prohlídek) za účelem zajištění spolehlivosti a bezpečnosti provozu servisovaných zařízení a zahrnuje:

mazání a doplnění olejů dle mazacího plánu výrobce (mazadla v ceně)

čištění zařízení od provozních nečistot výtahu

dopravné k výše uvedenému v ceně

II.3 dispečink 24hodin – v ceně paušálu

všechny poruchy a požadavky na vyproštění musí být hlášeny na linku zhotovitele – xxx

II.4 automatické e-mail oznámení - v ceně paušálu

Zhotovitel může zajistit zaslání informativních zpráv na poskytnuté vybrané e-mailové adresy objednatele. Po každém zásahu (oprava, vyproštění, plánované kontroly) hlášeném přes dispečink bude zaslán informativní e-mail se stručným popisem události.

II.5 provoz GSM brány

II.6 vyproštění osob z klece výtahu do 1 hod. od nahlášení požadavku v pracovní době zhotovitele Po-Pá 7:00 – 15:00 h

II.7 Další služby nad rámec paušálu na základě objednávky (ústní či písemně)

- odborné zkoušky
- odstranění závad zjištěných při odborných prohlídkách a zkouškách (mimo záručních)
- odstranění vzniklých poruch v pracovní době zhotovitele včetně výměny opotřeбенých dílů (mimo záručních)
- opravy mimo pracovní dobu zhotovitele, So, Ne, svátky
- opravy po úmyslném poškození
- střední a generální opravy
- účast při inspekčních prohlídkách
- školení personálu objednatele (dozorci, řidiči, postupy vyproštění) – **1.000,-Kč/školení**
- vyproštění osob z klece výtahu do 1hod. od nahlášení požadavku mimo pracovní dobu zhotovitele, So, e, svátky – **700,-Kč/zásah**

Tyto výkony budou prováděny a účtovány zvlášť nad rámec paušálu (mimo záruční opravy), včetně dopravného. V případě nebezpečí z prodlení, budou práce zahájeny a oznámeny v nejkratším možném čase po jejich provedení.

Materiál nutný k zabezpečení oprav bude účtován podle skutečných nákladů na jeho pořízení.

III. Platební a cenová ujednání

III.1 Cena předmětu smlouvy uvedená v **odst VI.5** této smlouvy je stanovena dohodou v závislosti na rozsahu prováděných služeb včetně dopravného. Smluvní strany se dohodly, že tato cena může být upravována formou dodatků k této smlouvě v případě, že dojde ke změně závazných předpisů majících vliv na výši platby.

III.2 Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy bude účtována dle platných předpisů.

III.3 Fakturace bude prováděna pravidelně čtvrtletně. První fakturace bude provedena v měsíci počátku plnění předmětu smlouvy.

III.4 Splatnost faktur je do 14 dnů od data doručení faktury objednateli. V případě prodlení je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

III.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn od roku 2023 jednostránně každoročně zvyšovat cenu servisních služeb o prokázanou míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Pokud se míra inflace přestane publikovat způsobem uvedeným v předchozí větě nebo nemůže být z jakéhokoliv důvodu aplikována, zavazuje se ji zhotovitel nahradit jiným platným indexem, který výše uvedenou míru inflace nahradí. Zhotovitel je oprávněn takto zvýšit cenu servisních služeb poprvé v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, ve kterém nabyla účinnosti tato smlouva. Cena servisních služeb se zvyšuje vždy k 1. červenci roku, v němž se cena servisních služeb zvyšuje. Úprava výše ceny servisních služeb bude provedena na základě oznámení od zhotovitele, které bude objednateli doručeno nejpozději do 15.4. roku, v němž se cena servisních služeb zvyšuje. Pokud zhotovitel objednateli v daném termínu v příslušném kalendářním roce zvýšení ceny v souladu s tímto odstavcem smlouvy neoznámí, právo valorizace pro daný rok zaniká.

III.6 Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu za zmařený výjezd mechanika a je oprávněn tyto náklady objednateli vyúčtovat. Zmařeným výjezdem se rozumí výjezd pracovníka na základě požadavku na zásah, který po příjezdu pracovníka nebude požadován, nebo nebude potřeba provést.

IV. Smluvní podmínky

IV.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze smluvních stran má právo ji písemně vypovědět ve lhůtě 3 měsíců. Tato lhůta začíná prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi.

IV.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez splnění čl. IV.1 v případě, že došlo k opakovanému neplnění povinností ze strany zhotovitele, nebo z důvodů změn vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.

IV.3 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy bez splnění čl. IV.1 v těchto případech.

IV.3 a) Zjistí-li na servisovaném zařízení zásah cizích osob nemajících smluvní vztah k předmětu plnění.

IV.3 b) Odmítnutí výkonů zhotovitele mající vliv na zajištění bezpečnosti zařízení (v tomto případě zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu)

IV.3 c) Při prodlení objednatele s platbou delší než 50 dnů od vystavení daňového dokladu (nevyrovná-li objednatel dluh ani po této době, zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu až do doby plné úhrady, včetně smluvních pokut).

IV.4 Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení doporučeného dopisu té straně, která ustanovení smlouvy porušila.

V. Záruční podmínky

V.1 U zařízení nebo jejich komponentů na které poskytl výrobce záruku, platí tato záruka. Ze záruky jsou vyloučena výměna a díly s nižší dobou životnosti (např. brzdové obložení, silonové a jiné vedení, klece, protiváhy nebo dveří, drážky trakčního kotouče a kladek, stykače a relé s daným počtem sepnutí, světelné zdroje apod.), zařízení, jejichž účelem zabudování do díla je jejich destrukce, a dodávky které výrobce opatřil dobou životnosti.

V.2 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

V.3 Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí, udělených jemu ze strany Státního odborného dozoru, vzniklých mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitelem.

V.4 Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty jemu způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí. Za vyšší moc se považuje taková vnější okolnost, kterou zhotovitel nemohl odvrátit nebo překonat, ani v době vzniku závazku předvídat.

V.5 Odpovědnost zhotovitele za případnou způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním.

VI. Všeobecné podmínky

VI.1 Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy. Je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Může být změněna nebo doplněna jen písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.

VI.2 Objednatel se zavazuje zajistit přístup k potřebným zařízením pracovníkům zhotovitele nutným k provedení výkonů předmětu plnění smlouvy.

VI.3 Objednatel se zavazuje k dodržování ČSN 27 4002 o zřizování, zkoušení a provozu výtahu a je si vědom, že záruční lhůta u výkonů provedených dle této smlouvy pozbývá platnosti při nedodržování předmětné ČSN a návodu k obsluze výtahu.

VI.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli na těchto doplňujících ujednáních:

Pracovní doba zhotovitele - Po - Pá 7:00 – 15:00 h

Pohotovostní doba zhotovitele

prac dny – 15.00 – 07.00

sobota – 24h

neděle, svátek - 24h

Nástup na opravu v pracovní době

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu (bránící bezpečnému užívání výtahu) nejpozději **do 6 hodin** od nahlášení provozní poruchy objednatelem pocitaném v čase vyše odsouhlasené pracovní doby za předpokladu, že mu bude objednatelem umožněn přístup k servisovanému zařízení.

Nástup na opravu v době pohotovosti

Pokud bude objednatel požadovat pohotovostní nástup, tedy nástup mimo pracovní dobu zhotovitele uvedenou v SoD, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy, jinak bude oprava provedena až následující pracovní den. V případě výjezdu se zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu neprodleně, nejpozději do 8 hod od nahlášení poruchy objednatelem, počínaje v čase výše odsouhlasené pohotovosti.

Pohotovostní příplatky

Na práce v době pohotovosti mimo pracovní dobu zhotovitele se účtuje přesčasový příplatek
50% 15.00 – 07.00 Po – Pá
50% So
100% Ne, svátek
k aktuální HZS (hodinová zúčtovací sazba) za každou započatou hodinu každého mechanika

Kontaktní osoba objednatele
VI.5 seznam zařízení

TAB. C. 1

Seznam zařízení xxx

Cena předmětu smlouvy měsíčně bez DPH

2 190 Kč

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registr smluv.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

23.08.2022