

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. S930/2016/320 ze dne 16.1.2017

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Ivanem Klikem, ředitelem
Krajského ředitelství Plzeň

ve věcech technických jedná: David Regent, technický pracovník pro stavební činnost KŘ Plzeň
(technický dozor), č. telefonu: +422 [redacted]

Ivana Urbanová, technický pracovník pro stavební činnost KŘ Plzeň
(technický dozor) č. telefonu: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

SILBA – Elstav s.r.o.

IČO: 64358844

DIČ: CZ64358844

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 6900

sídlo: Letkov 155, 326 00 Plzeň

zastoupený: Ing. Janem Jirkou, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: pan Josef Šour
[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tento dodatek ke smlouvě o dílo:

Obě smluvní strany po vzájemné dohodě upřesňují a doplňují výše uvedenou smlouvu na realizaci akce

**Stavební úpravy části AB Slovanská alej 2323/36, Plzeň
evidenční číslo zakázky S930/2016/320**

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo jsou dohodnuté změny, zjištěné při realizaci zakázky: **Stavební úpravy části AB Slovanská alej 2323/36, Plzeň, evidenční číslo zakázky S930/2016/32.**

Jedná se o provedení dohodnutých a odsouhlasených víceprací, zapsaných ve změnovém listu stavby č. 2 a kalkulaci víceprací. Na jejich základě dochází ke změně ceny díla.

Vzhledem k těmto skutečnostem dochází k níže uvedeným změnám ustanovení smlouvy o dílo, týkajících se ceny díla.

2. Změna článku IV. Cena za dílo:

Původní, níže uvedené znění článku IV., Cena za dílo, odst. 1 ve znění dle dodatku č. 1

IV. C e n a z a d í l o

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši.

1. INVESTICE	2 436 066,33 Kč bez DPH
VON	50 000,00 Kč bez DPH
Vícepráce	16 670,00 Kč bez DPH
INVESTICE celkem:	2 502 736,33 Kč bez DPH
2. OPRAVY	1 781 966,43 Kč bez DPH
méněpráce	- 143 725,98 Kč bez DPH
vícepráce	411 848,31 Kč bez DPH
OPRAVY celkem:	2 050 088,76 Kč bez DPH

Cena celkem: 4 552 825,09 Kč bez DPH

slovy čtyřmiliónypětšestadesátčtyřicet tisíc osm set dvacet pět Kč a devět haléřů bez DPH.

DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb.,

o dani z přidané hodnoty.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním článku IV. Cena za dílo, odst. 1:

IV. C e n a z a d í l o

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši.

3. INVESTICE	2 436 066,33 Kč bez DPH
VON	50 000,00 Kč bez DPH
Vícepráce 1	16 670,00 Kč bez DPH
INVESTICE celkem:	2 502 736,33 Kč bez DPH
4. OPRAVY	1 781 966,43 Kč bez DPH
méněpráce	- 143 725,98 Kč bez DPH
vícepráce 1	411 848,31 Kč bez DPH
vícepráce 2	118 569,07 Kč bez DPH
OPRAVY celkem:	2 168 569,07 Kč bez DPH

Cena celkem: 4 671 394,16 Kč bez DPH

slovy čtyřmiliónyšestsetšedesátjednatřicet tisíc sedm set devadesát čtyři Kč a šestnáct haléřů bez DPH.

DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb.,
o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou tímto dodatkem ke smlouvě upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku ke smlouvě v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje v dodatku ke smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tento dodatek ke smlouvě se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
6. Součástí tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě je příloha – rozpočet s vyčíslenými vícepracemi a změnový list.

V Plzni dne 6.4.2017

V Plzni dne 6.4.2017

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Z4915

Stavba: Dodatek č.2 SoD - LESY ČR Slovanská alej č.p. 36

JKSO:

Místo: Plzeň

CC-CZ:

Datum: 6.4.2017

Objednatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SILBA Eřstav s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů					118 569,07
Ostatní náklady ze souhrnného listu					0,00
Cena bez DPH					118 569,07
DPH základní	21,00%	ze	118 569,07		24 899,50
DPH snížená	15,00%	ze	0,00		0,00
Cena s DPH		v	CZK		143 468,57

Projektant

Zpracovatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Z4915

Stavba: Dodatek č.2 SoD - LESY ČR Slovanská alej č.p. 36

Místo: Plzeň

Datum: 6.4.2017

Objednatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel: SILBA Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	118 569,07	143 468,57
1.	VÍCEPRÁCE	118 569,07	143 468,57
1.1.	Opravy	118 569,07	143 468,57
1.1.1	Architektonicko-stavební část	118 569,07	143 468,57
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		118 569,07	143 468,57

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dodatek č.2 SoD - LESY ČR Slovanská alej č.p. 36

Objekt: 1. - VÍCEPRÁCE

Část: 1.1. - Opravy

Úroveň 3: 1.1.1 - Architektonicko-stavební část

JKSO:

Místo: Plzeň

CC-CZ:

Datum: 6.4.2017

Objednatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

SILBA Elstav s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				118 569,07
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				118 569,07
DPH základní	21,00%	ze	118 569,07	24 899,50
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	143 468,57

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Da

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dodatek č.2 SoD - LESY ČR Slovanská alej č.p. 36

Objekt: 1. - VÍCEPRÁCE

Část: 1.1. - Opravy

Úroveň 3: 1.1.1 - Architektonicko-stavební část

Místo: Plzeň

Datum: 6.4.2017

Objednatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel: SILBA Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	118 569,07
HSV - Práce a dodávky HSV	19 013,85
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	16 188,03
99 - Přesun hmot	2 825,82
763 - Konstrukce suché výstavby	2 569,20
766 - Konstrukce truhlářské	6 408,00
PSV - Práce a dodávky PSV	90 578,02
713 - Izolace tepelné	1 539,35
776 - Podlahy povlakové	89 038,67
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	118 569,07

ROZPOČET

Stavba: Dodatek č.2 SoD - LESY ČR Slovanská alej č.p. 36

Objekt: 1. - VÍCEPRÁCE

Část: 1.1. - Opravy

Úroveň 3: 1.1.1 - Architektonicko-stavební část

Místo: Plzeň

Datum: 6.4.2017

Objednatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel: SILBA Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

118 569,07

HSV - Práce a dodávky HSV

19 013,85

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

16 188,03

1	K	632453341	Potěr betonový samonivelační tl do 40 mm tř. C 25/30	m2	48,590	172,00	8 357,48
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

"potěrový beton PCI Pericem EBF 02, mč 115, 114"
30,61+2,9*6,2

48,590

Součet

48,590

2	K	632453351	Potěr betonový samonivelační tl do 50 mm tř. C 25/30	m2	12,760	205,00	2 615,80
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

"potěrový beton PCI Pericem EBF 02, mč 102"

2,9*4,4

12,760

3	K	632R2	Spojovací můstek PCI Pericem Grund	m2	61,350	85,00	5 214,75
---	---	-------	------------------------------------	----	--------	-------	----------

"pod potěrový beton PCI" 48,59+12,76

61,350

Součet

61,350

99 - Přesun hmot

2 825,82

4	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	6,587	429,00	2 825,82
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

763 - Konstrukce suché výstavby

2 569,20

5	K	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. do 200x200 mm	kus	6,000	73,20	439,20
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------

6	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 300x300 mm	kus	5,000	108,00	540,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

7	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	164,00	164,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

8	M	562457090R1	dvířka revizní 150/150 PVC - bílá	kus	4,000	76,00	304,00
---	---	-------------	-----------------------------------	-----	-------	-------	--------

9	M	562457090R2	dvířka revizní 200/200 PVC - bílá	kus	2,000	111,00	222,00
---	---	-------------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------

10	M	562457090R3	dvířka revizní 300/400 PVC - bílá	kus	1,000	150,00	150,00
----	---	-------------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------

11	M	562457090R4	dvířka revizní 300/300 PVC - bílá	kus	5,000	150,00	750,00
----	---	-------------	-----------------------------------	-----	-------	--------	--------

766 - Konstrukce truhlářské

6 408,00

12	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří tkřídlových šířky do 10 cm	kus	20,000	61,40	1 228,00
----	---	-----------	--	-----	--------	-------	----------

20

20,000

Součet

20,000

13	M	611871560R	atyp prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	20,000	259,00	5 180,00
----	---	------------	--	-----	--------	--------	----------

"úprava dl výšky podlahy"20

20,000

PSV - Práce a dodávky PSV

90 578,02

713 - Izolace tepelné

1 539,35

14	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	12,760	16,60	211,82
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

"mc 102"

2,9*4,4

12,760

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	M	283723030	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 40 mm	m2	13,015	102,00	1 327,53
			mc 102 2,9*4,4				
			2,9*4,4		12,760		
776 - Podlahy povlakové							89 038,67
16	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	-516,200	15,00	-7 743,00
17	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl 5 mm	m2	-516,200	135,00	-69 687,00
18	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	516,200	9,74	5 027,79
19	K	776121111.R	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	516,200	55,40	28 597,48
			penetrace PCI VG2 516,2		516,200		
20	K	776121111.R1	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	90,560	88,40	8 005,50
			penetrace PCI VG5 90,56		90,560		
21	K	776141112.R	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou tl 5 mm	m2	441,540	210,00	92 723,40
			kalciumsulfátová stěrka PCI CSP 41 516,2-74,66		441,540		
22	K	776141113.R	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl 8 mm	m2	74,660	277,00	20 680,82
			kalciumsulfátová stěrka PCI CSP 41				
			mč 104,116,117a,c 29,27+31,13+10,77-3,49		74,660		
23	K	776141114R	Vyspravení výtlučků cement stěrkou PCI STL39 max tl max 10 mm	m2	15,000	648,00	9 720,00
			vyrovnávací stěrka PCI STL39, vyspravení výtlučků tl 9mm 15		15,000		
24	K	776421311	Montáž přechodových lišt	m	4,000	78,00	312,00
25	M	776R	Vyrovnávací lišta 50/1, eiox hliník	ks	4,000	250,00	1 000,00
26	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,573	362,00	207,43
27	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,573	339,00	194,25

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č: 2

Datum změny: 6.4.2017

Název veř. zakázky: Stavební úpravy části AB Slovanská alej 2323/36, Plzeň S930/52016/320

Zhotovitel: SILBA – Elstav s.r.o., IČO: 64358844

Objednatel: Lesy České republiky, s.p., IČO:42196451, KŘ Plzeň

**Název akce (majetku):
Budova OI Plzeň**

**Charakter akce:
Investice a Oprava**

**Číslo objektů:
1. Investice
2. Oprava**

Stavební díly: /


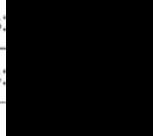
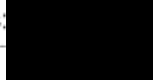
Popis změny:

Vícepráce nad rámec zadání díla – opravy:

1. Na části plochy v místnosti č. 102 na ploše 2,9x4,4m, bude proveden betonový potěr samonivelační tl do 50 mm s montáží desek z pěnového polystyrenu tl 40 mm a spojovacím můstkem. Důvodem je vyrovnaní úrovně podlahy na požadovanou výšku po vybourání stávající křivé dlažby a jejího podkladu.
2. Na části plochy v místnosti v místnosti 114 na ploše 2,9x6,2 m, bude proveden betonový potěr samonivelační tl do 40 mm se spojovacím můstkem. Důvodem je vyrovnaní úrovně podlahy na požadovanou výšku po vybourání stávající dlažby a jejího podkladu.
3. V místnosti č. 115 na ploše 30,61 m² bude proveden betonový potěr samonivelační tl do 40 mm se spojovacím můstkem. Důvodem je vyrovnaní úrovně podlahy na požadovaných výšku.
4. S ohledem na stav podkladu podlah bude provedena změna způsobu jejich vyrovnaní pod podlahovými krytinami v jednotlivých místnostech. Nebude provedeno broušení podkladu a vyrovnaní navrženou stěrku tl. 5 mm na bázi cementu a budou použity jiné vhodnější kalciumsulfátové stěrky a penetrace podkladu, vyrovnaní větších nerovností podkladu cementovou stěrku t. 10 mm na celkové ploše 15 m² a vysátí podkladu podlah. V místnostech č. 100 – 103 a 105 – 115 na celkové ploše 441,54 m² bude použita stěrka tl. 5 mm. V místnostech č. 104, 116, 117a a 117c na celkové ploše 74,66 m² bude použito vyrovnaní stěrku tl. 8 mm
5. Ve dveřích mezi jednotlivými kancelářemi budou osazeny přechodové lišty – celkem 4 ks
6. V ostatních dveřích, včetně vchodů do obou WC a úklidové komory z chodby budou osazeny atypické dřevěné prahy, které budou individuálně upraveny tak, aby vyrovnávali konkrétní výškové rozdíly podlah jednotlivých místností a chodby.
7. V místnosti 117c budou osazeny plastová revizní dvířka na zakrytí vodoměrů 1 ks
8. Na chodbě č. 125 a 126 bude osazeno 9 ks plastových revizních dvířek na zakrytí stávajících nevzhledných různě zapuštěných či naopak vystouplých revizních otvorů elektro rozvodů

Zdůvodnění změny:

Jedná se o změny, které vyplynuly v průběhu realizace stavby po odrytí původních konstrukcí. V prostorách byly dříve provedeny dílčí stavební úpravy, které nebyly z dostupné dokumentace a stavu stavby patrné.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Ing. Vladimír Beneš			Datum: 6.4.2017	Podpis: 	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		ANO		
	do časového plánu (Ano/Ne):		NE	Termín dokončení do: 31.5.2017	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 0,- O: 0,-	Bilance: I: 0,- O: + 118 569,07 Celkem: + 118 569,07 Kč bez DPH	
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 0,- O: 118 569,07		
	Konečná celková cena akce po změně			4 671 394,16 Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně			4 671 394,16 Kč bez DPH		
Zástupce zhotovitele - jméno:		Josef Šour	Datum: 6.4.2017	Podpis: 	
Zástupce objednatele - jméno:		David Regent	Datum: 6.4.2017	Podpis: 	
Přílohy: /					
Poznámka: Změny budou zahrnuty do PD skutečného provedení díla					