

**Dodatek č.1**  
**ke smlouvě o dílo č. VR 34/2021 (dále jen smlouva)**

**„Rekonstrukce oken - 1.etapa - Lindnerova 575/1,**  
**180 00 Praha 8 - Libeň“**

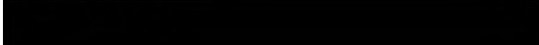
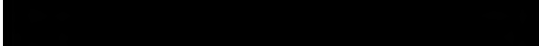

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Čl. I.**

**SMLUVNÍ STRANY**


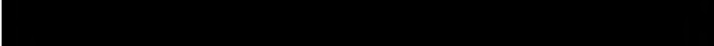
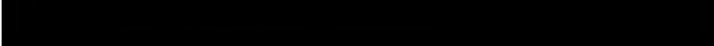

**1.1 Objednatel :** **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**  
příspěvková organizace  
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00  
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat  
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska  
b) ve věcech technických: 

IČ : 00639524  
DIČ : CZ00639524  
Bankovní ústav :   
Číslo účtu :   
E-mail : 

(dále jen „objednatel“),

**a**

**1.2 Zhotovitel :** **DŘEVOTEP PLUS s.r.o.**  
Sídlo: Riegrova 887, Teplice  
Zastoupen: Karel Kovář  
IČO: 25407414  
DIČ: CZ25407414  
Zápis v obchodním rejstříku: 27.09.1999, odd.C, vložka 15903, v obchodním rejstříku KS Ústí n/L  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
E-mail:   
Kontaktní osoba: 

(dále jen „zhotovitel“),

**Uzavírají**

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek“), kterým se výše uvedená Smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami mění a doplňuje následovně:

## Čl. II.

### Předmět Dodatku

1. Článek III. smlouvy „Předmět díla“ se rozšiřuje o „dodatečné stavební práce - přípočty“ na základě změnového listu stavby ZL1.

Odůvodnění víceprací je obsaženo v uvedeném změnovém listu.

Z uvedených dokumentů, jakož i z dalších okolností a dokladů vyplývá, že dodatečné stavební práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, nemohou být technicky odděleny od původní zakázky malého rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky.

2. Článek VI. smlouvy „Cena za dílo“:

Celková cena díla dle odst. 4.1 smlouvy se na základě tohoto dodatku zvyšuje na celkovou částku **4 630 195,03 Kč** bez DPH (slovy: čtyři miliony šest set třicet tisíc jedno sto devadesát pět korun českých a tři haléře) následovně :

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
<b>Celková původní cena dle smlouvy o dílo</b>	<b>4 510 789,83</b>	<b>947 265,86</b>	<b>5 458 055,69</b>
Cena dle Změnového listu ZL1 tohoto dodatku (dodatečné stavební práce)	+ 119 405,20	+ 25 075,09	+ 144 480,29
<b>Celková nová cena vč. tohoto dodatku č.1</b>	<b>4 630 195,03</b>	<b>972 340,95</b>	<b>5 602 535,98</b>

Zhotovitel je povinen účtovat DPH ve výši stanovené zákonem v den zdanitelného plnění.

## Článek III.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. VR 34/2021, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva zhotovitel.

3. Smluvní strany jsou si vědomy, že tento dodatek bude podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tento dodatek a údaje o tomto dodatku zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

V Praze dne 5. 09. 2022

V Praze dne 31. 8. 2022

**Za objednatele :**

**Za zhotovitele :**

  
ředitel Servisního střediska

  
jednatel společnosti

Správce rozpočtu



211

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10165**      **Objekt Lindnerova, Praha 8 - výměna oken-I.etapa**  
**VÍCEPRÁCE**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **DŘEVOTEP PLUS s.r.o.** IČO: **25407414**  
**Riegerova 887** DIČ: **CZ25407414**  
**415 01 Teplice**

Vypracoval: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
<b>Celkem</b>			
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		
Snížená DPH	<b>15</b> %		
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		
Základní DPH	<b>21</b> %		
Zaokrouhlení			
<b>Cena celkem s DPH</b>			

v \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

R  
tel: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	1.PP-knihovna	0,00				
10165	Objekt Lindnerova, Praha 8 - výměna oken-I.etapa-final	0,00				
Celkem za stavbu		0,00				

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce klempířské	PSV				
M24	VZT - úprava rozvodu vzduchotechniky	PSV				
M25	VZT - úprava rozvodu vzduchotechniky s ventilátory	PSV				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem						

### Položkový rozpočet

S:	10165	Objekt Lindnerova, Praha 8 - výměna oken-I.etapa
O:	01	1.PP-4.NP
R:	10165	Objekt Lindnerova, Praha 8 - výměna oken-I.etapa-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
1	764410230R00	D+M přechodových plechů Pz	m			
2	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%			
<b>Díl: M24</b>		<b>VZT - úprava rozvodu vzduchotechniky</b>				
3	VZT001	Demontáž stávajícího rozvodu, úprava trasy s doplněním potrubí, zpětná montáž a zaústění okna - 1.NP, 2.NP, 3 NP	soubor			
4	VZT002	Potrubí VZT čtyřhranné	m2			
5	VZT003	Výfukový kus 200x100 mm	ks			
6	VZT004	Síto 200x100 mm	ks			
7	VZT005	Montážní a spojovací materiál	soubor			
8	VZT006	Pomocné lešení	ks			
9	VZT007	Přesun hmot	soubor			
<b>Díl: M25</b>		<b>VZT - úprava rozvodu vzduchotechniky s ventilátory</b>				
10	VZT001	částečná demontáž stávajícího rozvodu, zpětná montáž a zaústění do okna včetně vyřiznutí otvoru, dodávka a montáž ventilátoru včetně připojení - 1 NP 2 NP 3 NP	soubor			
11	VZT002	Potrubí VZT, spojovací materiál, kotvicí materiál, závěsy	soubor			
12	VZT003	Ventilátor V 150/6 AR Vortice Vario	ks			
13	VZT004	Pomocné lešení	ks			
14	VZT005	Přesun hmot	soubor			
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				
15	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor			
<b>Celkem</b>						

Poznámky uchazeče k zadání