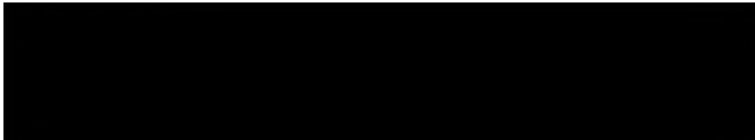
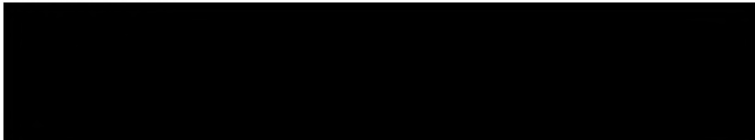
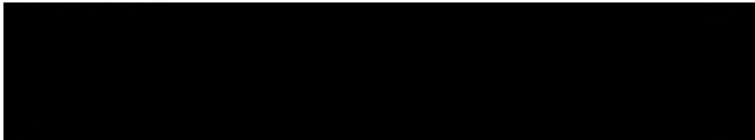
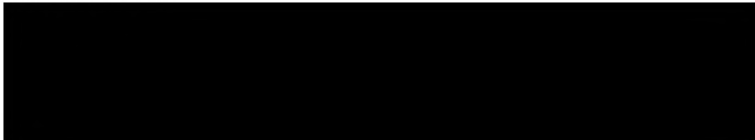


**„Snížení emisní náročnosti kotelny  
ZŠ Lyčkovo nám. 6, čp. 460, 182 00 Praha 8 - Karlín“  
Dodatek č.1  
ke Smlouvě o dílo č. VR 2/2022**





uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

**Čl. I.  
SMLUVNÍ STRANY**

**1.1. Objednatel:** **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace**  
Sídlo: U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00  
Zastoupen: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem  
IČO: 00639524  
DIČ: CZ00639524  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
E-mail:   
Kontaktní osoba: 

(dále jen „**objednatel**“)

**a**

**1.2. Zhotovitel:** **Petr Boubal**  
Sídlo: Běchorská 1139/53, 193 00 Praha 9  
Zastoupen: Petrem Boubalem  
IČO: 11253029  
DIČ: CZ6605141191  
Zápis v obchodním rejstříku:  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
E-mail:   
Kontaktní osoba: 

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně také jen „**smluvní strany**“)

**uzavírají tento dodatek č.1 ke smlouvě o dílo:**

**Čl. II.**  
**Úprava předmětu díla**

Článek III. Smlouvy se doplňuje o odst. 3.8. v následujícím znění:

Na základě změny rozsahu prací, které nebyly součástí zadávací dokumentace, se obě strany dohodly na změnách dodávek a úpravách položkového rozpočtu.

Zhotovitel se zavazuje k provedení víceprací. Rozsah prací je objednatelem písemně potvrzen v oceněných položkových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 ke Smlouvě.

**Čl. III.**  
**Změna ceny**

Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši:

Cena dle smlouvy o dílo (čl.VI., odst.6.1 Smlouvy o dílo) bez DPH	<b>3.937.373,96 Kč</b>
Vícepráce	<b>1.119.272,32 Kč</b>
Méněpráce	<b>- 208.101,26 Kč</b>
Celková cena vč. dodatku č.1 bez DPH	<b>4.848.545,02 Kč</b>
DPH 21%	1.018.194,45 Kč
Celková cena včetně DPH	<b>5.866.739,47 Kč</b>

(slovy: čtyřimilionyosmsetčtyřicetostisícpětsetčtyřicetpět korun českých, 02 hal.) **bez** daně z přidané hodnoty. (Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)

**Čl. IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změny. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každé smluvní straně náleží po dvou identických vyhotoveních.

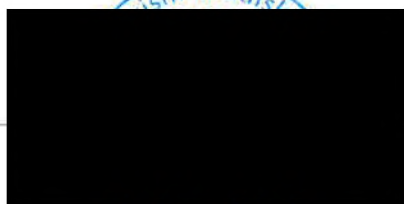
Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Rekapitulace vícepráce

Příloha č. 2 – Rekapitulace méněpráce

V Praze dne 8.9.2022

Za objednatele:

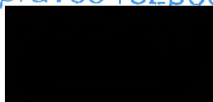


Za zhotovitele:



Petr Boubal

Správce rozpočtu



PRÍLOHA č. 1 VR2/2022

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-023  
Stavba: Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovovo náměstí - VÍCEPRÁCE

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum:  
  
Zadavatel: IČ:  
DIČ:  
  
Uchazeč: IČ: 11253029  
Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9 DIČ: CZ6605141191  
  
Projektant: IČ: [redacted]  
DIČ: [redacted]  
  
Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

- 1) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných materiálů a prací uvedených v projektové dokumentaci.
- 2) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit s projektovou dokumentací stavby a do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.
- 3) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a toto zohlednit do ceny díla.

<b>Cena bez DPH</b>		[redacted]	
	Sazba daně	[redacted]	
DPH základní	21,00%	[redacted]	
snížená	15,00%	[redacted]	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZ</b>	[redacted]

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Razítko

[redacted signature area]

**Objednavatel** **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Razítko

[redacted signature area]

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-023

**Stavba:** Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - VÍCEPRÁCE

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9 Zpracovatel:

Kód	Popis
-----	-------

## Náklady z rozpočtů

SO-01 ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6  
SO-01 ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6  
SO01-D14d ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí-UT



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - VÍCEPRÁCE

Objekt:

**SO-01 - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

11253029

DIČ:

CZ6605141191

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní  
snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - VÍCEPRÁCE

Objekt:

**SO-01 - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6**

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

## Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

750 - Měření a regulace

VP - Vícepráce

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - VÍCEPRÁCE

Objekt:

SO-01 - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------

## Náklady soupisu celkem

D PSV Práce a dodávky PSV

D 750 Měření a regulace

16	K	750R01	Měření a regulace - viz samostatná příloha	soubor	1,000	50 715,00
----	---	--------	--	--------	-------	-----------

VP

Vícepráce

0,00

	K					0,00
	K					0,00
	K					0,00
	K					0,00
	K					0,00

**Akce** : Snížení emisní náročnosti kotelen ZS a MŠ Praha 8  
ZS Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8 - Libeň

**Část** : Měření a regulace

Úprava a doplnění MaR

**B) Dodávka materiálu MaR**

**B.1 Přístroje a zařízení**

	název položky	množ.	m.j.	cena/m.j.	celkem
1.	Snímač tlaku 4-20mA / 0-10bar	1,00	ks		
2.	Příslušenství ke snímači (kohout, těsnění, redukce)	1,00	ks		
3.	Ventil solenoidový Dn25 / 24VAC	1,00	ks		
4.	Úprava a doplnění rozvaděče RM	1,00	kpl		
5.	Úprava kabelových tras a kabeláže	1,00	kpl		
6.	Drobný materiál (vodiče, svorky, příchytky, popisky)	1,00	kpl		
7.	Elektromagnetický ventil dopouštění	1,00	ks		
				<i>Součet přístrojů</i>	

**Dodávka materiálu**

**C) Montážní práce MaR**

	název	množ.	m.j.
1.	Zapojení přístrojů MaR	1	kpl
2.	Úprava a doplnění rozvaděče MaR	1	kpl
3.	Úprava kabelových tras a kabeláže	1	kpl
4.	Úprava softwaru v RS TREND	1	kpl
5.	Uvedení do provozu, kontrola a vyzkoušení	1	kpl
			<b>Montážní práce</b>

**F) Revize elektro**

	název	množ.	m.j.
1.	Revize elektro	1	kpl
			<b>Celkem revize</b>

**G) Projektová dokumentace**

	název	množ.	m.j.
1.	Úprava stávající PD část MaR (změnové listy)	2	kpl
			<b>Celkem projektová dokumentace</b>

**H) Doprava a režie**

	název	množ.	m.j.	cena/m.j.	celkem
1.	Doprava, přesun materiálu a režie	1	kpl		
			<b>Celkem doprava a režie</b>		

**Celková cena díla**



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - VÍCEPRÁCE

Objekt:

SO-01 - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6

Soupis:

**SO01-D14d - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí-UT**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

11253029

DIČ:

CZ6605141191

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

DPH základní  
snížená

**Cena s DPH**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - VÍCEPRÁCE

Objekt:

SO-01 - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6

Soupis:

**SO01-D14d - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí-UT**


Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant: 

Uchazeč: Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9

Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

731 - Ústřední vytápění - kotelny

734 - Ústřední vytápění - armatury

VP - Vícepráce



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - VÍCEPRÁCE

Objekt:

SO-01 - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6

Soupis:

**SO01-D14d - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí-UT**

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant: [REDACTED]

Uchazeč:

Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D PSV Práce a dodávky PSV

D 731 Ústřední vytápění - kotelny

1	K		Trubka DN250 - odtah spalin	m	
2			Horní ukončení	ks	
3			Zakrytí komína - atypické	ks	
4			Sukénka 250mm	ks	
5			Patní koleno s patkou 250mm	ks	
6			Kontrolní T-kus přímý 250mm	ks	
7			Pojistná objímka 250mm	ks	
8			Komínová zděf 300/200mm	ks	
9			Trubka DN250, délka 250 mm - odtah spalin	ks	
10			Trubka DN250, délka 500 mm - odtah spalin	ks	
11			Trubka DN250, délka 1000 mm - odtah spalin	ks	
12			Trubka DN250, délka 2000 mm - odtah spalin	ks	
13			Koleno 250mm, 90° kontrolní	ks	
14			Koleno 45°	ks	
15			Hodinová zúčtovací sazba kominík odborný	hod	
16			Demontáž původních sopouchů kominů	ks	
17			Zhotovení podpěr kominů	ks	
18			Zakrytí komínu a navrtání kotev komínu pro plechy	ks	
19			Revizní dvířka 80x80	ks	
20			Plech zakrytí komínu 1,5x1,5 vč.montáže	ks	
21			Držák komína 1,5x1,5	ks	
22			Podpěry trubka 5/4"	kpl	
23			Kladka a lana	kpl	
24			Kotvící a spojovací materiál	kpl	
25			Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 6 m	t	
26			Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	
27			Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 prováděný bez použití mechanizace	t	

D 734 Ostatní

28			Demontáž sloupek, zpětná montáž	kus	
29			Přípravné práce střecha	soubor	
30			Oprava chodníku	soubor	
31			Pronájem jeřáb	soubor	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32			Pronájem plošina	soubor			
33			D+M hlásič požáru	kus			
34			D+M hlásič úniku plynu	kus			

VP		Vícepráce					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-023  
Stavba: Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - MĚNĚPRÁCE

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	11253029
Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9		DIČ:	CZ6605141191
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

### Poznámka:

- 1) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných materiálů a prací uvedených v projektové dokumentaci.
- 2) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit s projektovou dokumentací stavby a do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.
- 3) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a toto zohlednit do ceny díla.

<b>Cena bez DPH</b>			
	Sazba daně		
DPH základní	21,00%		
snížená	15,00%		
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Uchazeč \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-023

Stavba: Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - MĚNĚPRÁCE

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9 Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

SO-01 ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6

S001-D14d ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí-UT

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - MĚNĚPRÁCE

Objekt:

SO-01 - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6

Soupis:

**SO01-D14d - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí-UT**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

11253029

CZ6605141191

**Cena bez DPH**

DPH základní  
snížená

**Cena s DPH**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - MĚNĚPRÁCE

Objekt:

SO-01 - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6

Soupis:

**SO01-D14d - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí-UT**

Místo:


Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant: 

Uchazeč:

Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9

Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

731 - Ústřední vytápění - kotelny

VP - Vícepráce





# .SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen ZŠ a MŠ - ZŠ Lyčkovo náměstí - MĚNĚPRÁCE

Objekt:

SO-01 - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí 460/6

Soupis:

**SO01-D14d - ZŠ a MŠ Lyčkovo náměstí-UT**

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Petr Boubal, Běchorská 1139, 193 00 Praha 9

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D PSV Práce a dodávky PSV

D 731 Ústřední vytápění - kotelny

15	K	731810301114	Trubka DN250, délka 1000 mm - odtah spalin	ks			
16	K	731810301115	Trubka DN250, délka 2000 mm - odtah spalin	ks			
17	K	731810301116	Koleno DN250, 90° - odtah spalin	ks			
18	K	731810301117	Trubka revizní DN250	ks			

VP

Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00