

**Objednatel:**

**Název: Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice, příspěvková organizace**

**Sídlo: Husova 675  
508 01 Hořice**

**IČ: 60116871**

**DIČ: CZ60116871**

**Bank.spojení: anonymizováno**

**Zastoupený: Ing. Petrem Malým ředitelem školy**

**Kontaktní údaje: 493623226, [info@spsks.cz](mailto:info@spsks.cz)**

**/dále jen objednatel/**

**a**

**Dodavatel : Ing. David Pour**

**Sídlo: Haklova 1317  
508 01 Hořice v Podkrkonoší**

**IČO: 88835324**

**DIČ: CZ8705123493 – není plátcem DPH**

**Bank.spojení: anonymizováno**

**Zastoupený: Ing. Davidem Pourem**

**Kontaktní údaje: 777093009, [pour.david@email.cz](mailto:pour.david@email.cz)**

**/dále jen zhotovitel/**

uzavírají na základě vzájemné dohody obou smluvních stran v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., § 2586 (Občanský zákoník) v platném a účinném znění

## **S m l o u v u o d í l o č.j. SUPŠSK/293 /2022**

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Předmětem plnění této smlouvy je:

a) Zhotovení projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce a modernizace kuchyně str.zař. SUPŠSK Hořice“, číslo akce SM/22/332 Adresa: Husova 675, 508 01 Hořice

Podrobná specifikace dodávky je uvedena v cenové nabídce a zadávacích podmínkách, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

b) Autorský dozor v návaznosti na zhotovenou projektovou dokumentaci po dobu celkové realizace akce.

### **II.**

#### **Doba a místo plnění**

1. Objednatel se zavazuje předat podklady (výkresy – budova stravovací a ubytovací) zhotoviteli k zahájení prací na projektové dokumentaci do:

**30. srpna 2022.** Zhotovitel ihned od předání podkladů zahájí realizaci díla a zavazuje se předat dílo dle této smlouvy objednateli nejpozději do: **20. prosince 2022.** **Ve věci autorského dozoru stanovení termínu dle skutečného zahájení a ukončení celé akce „Rekonstrukce a modernizace kuchyně str.zař. SUPŠSK Hořice“ č. akce SM/22/332.**

2. Splněním dodávky předmětu díla se rozumí úplné dokončení prací, podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla.
3. V případě, že zhotovitel nebude schopen z prokazatelných důvodů tento termín dodržet, musí být jakékoliv prodloužení konečného termínu odsouhlaseno všemi smluvními stranami, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
4. Místem plnění je **budova stravovacího a ubytovacího zařízení**
5. Zhotovitel sdělí písemně nebo telefonicky uživateli (osobě pověřené k převzetí) dokončení prací neprodleně po jejich ukončení s tím, že uživatel ověří provedení díla v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán závěrečný protokol, ve kterém bude uveden zjištěný stav, případné nedostatky a rozsah provedení díla.

### III.

#### Cena díla

1a) Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla za zhotovení **projektové dokumentace** bude činit:

**Cena bez DPH : 175,000,00 Kč**  
**DPH 21% : 0,00 Kč není plátce DPH**

**Celková cena včetně DPH : projektová dokumentace 175.000,00 Kč**

1b) Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla za **autorský dozor** bude činit:

**Cena bez DPH 21.0000 Kč**  
**DPH 21 % 0,00 Kč není plátce DPH**

**Celková cena včetně DPH: autorský dozor 21.000 Kč**

**Celková cena díla: 196.000,00 Kč**

Slovy: **jednostodevadesátšesttisíc korun českých**

2. Cena je stanovena jako pevná a maximální, obsahuje veškeré náklady spojené se zhotovením díla.
- 3 Podkladem pro fakturaci bude přiložený výkaz provedených prací potvrzený

pověřenými osobami objednatelem, uvedenými v této smlouvě. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena nejdéle do deseti dnů a po podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu plnění a zaslána objednateli k proplacení. V předávacím protokolu budou případně vyznačeny vady či nedodělky díla, včetně termínu odstranění. /**V případě zakázky realizované v kratším termínu bude fakturace při ukončení díla na základě zápisu o předání díla/**

- 4 Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je do 14 dnů od jejího doručení objednateli.
- 5 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla, zaplatí objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny za každý i započatý týden prodlení až do splnění smluvní povinnosti.
- 6 V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03% z ceny za každý i započatý týden prodlení.
- 7 Obě smluvní strany se dohodly, že vlastnictví díla dle této smlouvy přechází na vlastníka uhrazením ceny díla a předáním díla objednateli do užívání.

#### IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednavatel se zavazuje, že v průběhu provádění díla bude se zhotovitelem spolupracovat. Zejména mu poskytne všechny dostupné informace, podklady a věrohodné údaje potřebné k řádnému plnění a předání díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, s kterými přišel do styku při provádění díla, a které byly objednatelem či vlastníkem označeny za důvěrné.
3. Na základě připomínek objednatele popř. uživatele, je zhotovitel povinen jednotlivé připomínky akceptovat a zapracovat.
4. V případě, že zhotovitel zjistí, že připomínky objednatele k předloženému návrhu nelze realizovat, je povinen neprodleně zástupce objednatele na tyto závady upozornit.
5. V případě, že nedojde k dohodě o zapracování připomínek, neodpovídá zhotovitel za vady díla, které by vznikly neodborným zásahem objednatele do prováděného díla.

#### V.

##### Smluvní podmínky, záruka, vady díla

1. V případě jakýchkoliv změn je povinností smluvních stran neprodleně informovat o těchto skutečnostech druhou smluvní stranu, a to písemnou formou s uvedením návrhu na řešení.
2. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne na zhotovené dílo záruku v délce **36 měsíců** od předání projektové dokumentace.

3. V případě výskytu závady v době záruky, je objednatel povinen neprodleně informovat zhotovitele, který je povinen odstranit závadu nejpozději do 7 dnů od jejího nahlášení. Při porušení této povinnosti zhotovitelem, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,00 Kč** za každý den překročení stanovené lhůty. Tím nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly špatnou manipulací, popř. poškozením či nevhodným postupem objednatele .

## VI.

### Odstoupení od smlouvy

V případě, že dojde k závažnému porušení ustanovení této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit od smlouvy.

Za závažné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje :

- nedodání díla ve sjednaném termínu, a to ani po písemném upozornění objednatele, v němž bude stanovena náhradní doba plnění této smlouvy,
- zhotovení díla v rozporu s požadavkem objednatele na jeho zhotovení.

Ze strany objednatele se za závažné porušení smlouvy považuje:

- odmítnutí převzetí díla, pokud bude dílo včas a řádně dokončeno a předáno
- stanovení takových požadavků na zhotovení díla, které by vedly k jeho znehodnocení nebo by vedly k takovému zvýšení finančních nákladů, které by nebyly pro zhotovitele přijatelné a byly v rozporu s uzavřenou smlouvou

Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Doručením odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy.

V případě odstoupení od smlouvy mají smluvní strany nárok požadovat náhradu škody, která odstoupením od smlouvy druhou smluvní stranou vznikla.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

Obě smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou na základě dohody obou smluvních stran ve formě písemného dodatku podepsaného zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z toho 2 vyhotovení pro objednatele a 1 vyhotovení pro zhotovitele.

**Přílohy: Cenová nabídka – specifikace prací.**

V Hořicích: 5. září 2022

anonymizováno

.....

Objednatel: Ing. Petr Malý

anonymizováno

.....

Zhotovitel: Ing. David Pour

**ING.DAVID POUR**

PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ  
IČO: 88835324 , DIČ : CZ8705123493  
**WWW.NAPROJEKTUJ.CZ**

**naprojektuj.cz**

e-mail: pour.david@email.cz, mobil: +420 777 093 009  
sídl: Haklova 1317, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

## Nabídka ceny projektových prací

Adresát:

SUPŠSK Hořice

Název akce:

Hořice – Jídelna SUPŠSK Hořice  
Modernizace kuchyně

Stupeň projektové dokumentace:

DPS ( projekt pro provedení stavby )

*Dle dodaných informací a prohlídky v místě stavby jsem schopen nabídnout zajištění a zpracování dokumentace na kompletní rekonstrukci a modernizaci kuchyně a přilehlé jídelny za cenu, která se skládá z jednotlivých cen dílčích profesí:*

- 1) Zdravotechnika – 15.000,-
- 2) Plynové zařízení – 15.000,-
- 2) Vzduchotechnika – 50.000,-
- 2) Elektroinstalace – 35.000,-
- 3) Zaměření, koordinace a stavební část – 40.000,-
- 4) Výkaz výměr a rozpočet – 20.000,-

Celkem za projektovou činnost 175.000,- Kč (PČ)

Následný autorský dozor bude určen hodinovou sazbou 700,-/hod., dle skutečně vykázaných hodin.

Předpokládaná pracnost je 30 hodin, tj. předpokládaná cena tedy činí 21.000,- Kč (AD)

Termín zpracování a odevzdání projektu pro provedení stavby: 30. 11. 2022

Termín zpracování a odevzdání výkazu výměr a rozpočtu: 14. 12. 2022

V Hořicích, 30.8.2022

Vypracoval : Ing. David Pour