

MMOPP00LOW4X

DAROVACÍ SMLOUVA

Článek I. Smluvní strany

Dárce: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen: [REDACTED] primátorem
ID datové schránky: 5eabx4t
- dále jen „dárce“
a
Obdarovaný: Obec Brumovice
Se sídlem: Hlavní 75/56, 747 71 Brumovice
IČ: 00299871
DIČ: CZ00299871
Zastoupen: [REDACTED] starostou
ID datové schránky: ludbk8h
- dále jen „obdarovaný“

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem stavby cyklistické stezky vybudované v rámci stavby s názvem: „**Cyklistická stezka č. 55 „Slezská magistrála“ Krnov – Úvalno – Brumovice – Holasovice – Opava - Velké Hoštice**, která je uložena na pozemcích v katastrálním území Opavské předměstí, Úvalno, Brumovice u Opavy, Skrochovice, Holasovice, Držkovice, Vávrovice, Palhanec, Kateřinky u Opavy, Opava – Předměstí, Malé Hoštice a Velké Hoštice (dále také jen „**cyklistická stezka**“).
2. Užívání stavby cyklistické stezky bylo povoleno na základě Kolaudačního rozhodnutí č.j. MMOP 50497/2012/8338/2006/DOPR/RaM/280.13 ze dne 22.05.2012, které nabylo právní moci dne 27. 06. 2012, které je Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.
3. V katastrálním území **Skrochovice** je cyklistická stezka umístěna na pozemcích parc.č. 449, 413, 373, 406/6, 406/7, 406/8, 248/21, 248/23, 684, 686, 428/12, 450/14, 450/3, 234/13, 234/14, 415/6. V katastrálním území **Brumovice u Opavy** je cyklistická stezka umístěna na pozemcích parc.č. 2632/2, 4020/1, 4025, 4060/3, 2775/2, 4831, 4830/2, 4829, 4828, 4827/1, 4863, 4873, 4893, 4880, 2879/2.
Pozemky parc. č. 406/8, 406/7, 686 , 428/12, 694 v katastrálním území Skrochovice a pozemky parc.č. 4830/2, 4873 v katastrálním území Brumovice u Opavy jsou ve vlastnictví dárce. Přesná specifikace cyklistické stezky jakožto předmětu této darovací smlouvy je uvedena v zaměření skutečného stavu stavby, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2.

4. Součástí cyklistické stezky je také odpočívka nacházející se na pozemku parc.č. 4827/1 v katastrálním území Brumovice u Opavy, který je ve vlastnictví obdarovaného. Zaměření skutečného stavu odpočívky je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 3. Stavba „Odpočívky v Brumovicích“ byla povolena Sdělením k ohlášení stavebních úprav č.j. MMOP 554/2007/8338/2006/DOPR ze dne 22.12.2006, které je Přílohou č. 4 této smlouvy a její nedílnou součástí.
5. Součástí cyklistické stezky je také veřejné osvětlení nacházející se na pozemcích parc.č. 450/14, 450/3, 234/13, 234/14, 415/6, 230/6, 230/7, 4025 v katastrálním území Brumovice u Opavy. Zaměření skutečného stavu veřejného osvětlení je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 5. Užívání stavby „Veřejné osvětlení v Brumovicích“ bylo povoleno na základě Kolaudačního souhlasu č.j. MMOP 34948/2012 ze dne 5.4.2012, které je Přílohou č. 6 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veřejné osvětlení je umístěno na pozemcích, které jsou ve vlastnictví jiných vlastníků, vyjma pozemku parc.č. 415/6 v katastrálním území Brumovice, který je ve vlastnictví obdarovaného. K pozemkům parc.č. 234/13 a parc.č. 234/14 v katastrálním území Brumovice u Opavy je zřízeno věcné břemeno pro obdarovaného.
6. Předmětem této darovací smlouvy je bezúplatný převod výše specifikované cyklistické stezky v katastrálním území Skrochovice a v katastrálním území Brumovice u Opavy, včetně příslušenství, odpočívky, dopravního značení, vegetačních úprav, veřejného osvětlení, vybudovaných jako stavební objekty SO 01.3 „Místní komunikace v Brumovicích“, SO 02.3 „Účelové komunikace v Brumovicích“, SO 05.3 „Veřejné osvětlení v Brumovicích“, SO 12.3 „Odpočívka v Brumovicích“, SO 03.3 „Vegetační úpravy v Brumovicích“.
7. Na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci (PID : MMOPP00D768C) mezi Statutárním městem Opavou a Městem Krnov a Obcemi Úvalno, Brumovice, Holasovice a Velké Hoštice při budoucí údržbě Cyklistické stezky č. 55 „Slezská Magistrála“ ze dne 03.04.2013 a uzavřené Smlouvy o spolupráci (PID: MMOPP00D6GWF) mezi Statutárním městem Opavou a Městem Krnov a Obcemi Úvalno, Brumovice, Holasovice a Velké Hoštice při budoucí údržbě Cyklistické stezky č. 55 „Slezská Magistrála“ ze dne 15. 07. 2019 (dále také jen „Smlouvy o spolupráci“) má dojít k bezúplatnému převodu cyklistické stezky do vlastnictví Města Krnov a Obcí Úvalno, Brumovice, Holasovice a Velké Hoštice a to vždy v rozsahu příslušného úseku této cyklistické stezky, která se nachází na katastrálních území jednotlivých smluvních stran.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Dárce touto darovací smlouvou bezplatně převádí své vlastnické právo k cyklistické stezce a k veřejnému osvětlení specifikovanému v článku II. této smlouvy, jejichž účetní hodnota je v celkové výši 8.761.715,16 Kč (slovy: osm miliónů sedm set šedesát jedna tisíc sedm set patnáct korun českých, šestnáct haléřů) na obdarovaného a obdarovaný tuto cyklistickou stezku včetně veřejného osvětlení jako dar do svého vlastnictví přijímá.

Účetní hodnota jednotlivých stavebních objektů je následující:

- SO 01.3 „Místní komunikace v Brumovicích“	3.133.344,06 Kč,
- SO 02.3.A „Účelová komunikace v Brumovicích“	3.715.214,69 Kč,
- SO 02.3.B „Účelová komunikace v Brumovicích“	263.682,80 Kč,
- SO 03.3 „Vegetační úpravy v Brumovicích“	1.078.073,48 Kč,
- SO 05.3 „Veřejné osvětlení v Brumovicích“	558.068,25 Kč.
- SO 12.3 „Odpočívka v Brumovicích“	133.331,88 Kč

2. Dárce touto darovací smlouvou dále bezplatně převádí své vlastnické právo k pozemkům parc.č. 406/8, 406/7, 686, 428/12, 694 v katastrálním území **Skrochovice** a k pozemkům parc.č. 4830/2, 4873 v katastrálním území **Brumovice u Opavy** (dále také jen „**předmětné pozemky**“) na obdarovaného a obdarovaný tyto pozemky jako dar do svého vlastnictví přijímá.

Článek IV. Ostatní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že na předmětných pozemcích nevážnou žádné věcné ani obligační práva a závazky, vyjma následujícího věcného břemene:
 - věcné břemeno chůze a jízdy, služebnost stezky a cesty váznuocí na pozemku parc. č. 428/12 v katastrálním území Skrochovice ve prospěch Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha, IČ 70994234 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5.10.2015, č. j. řízení před katastrálním úřadem V-11454/2015-806, právní účinky zápisu ke dni 22.10.2015.

věcného břemene ze dne 5.10.2015, č. j. řízení před katastrálním úřadem V-11454/2015-806, právní účinky zápisu ke dni 22.10.2015.

2. Dárce se zavazuje, že předmětné pozemky nezatíží žádnou další právní vadou či závadou, které by obdarovaného jako nabyvatele předmětných pozemků jakkoli omezovaly ve výkonu jeho vlastnického práva k předmětným pozemkům
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící převodu předmětných pozemků dle této smlouvy.
4. Obdarovaný prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stavem předmětných pozemků a že je v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.

Článek V. Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva obdarovaného k předmětným pozemkům do katastru nemovitostí podá dárce bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje zaplatit dárce.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
2. Tato smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení a obdarovaný obdrží dvě vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - Příloha č. 1 – Kolaudační rozhodnutí č.j. MMOP 50497/2012/8338/2006/DOPR/RaM/280.13 ze dne 22.05.2012,
 - Příloha č. 2 – Skutečné zaměření cyklistické stezky.
 - Příloha č. 3 – Zaměření skutečného stavu odpočívky
 - Příloha č. 4 - Sdělení k ohlášení stavebních úprav č.j. MMOP 554/2007/8338/2006/DOPR ze dne 22.12.2006
 - Příloha č. 5 – Zaměření skutečného stavu veřejného osvětlení
 - Příloha č. 6 – Kolaudační souhlas č.j. MMOP 34948/2012 ze dne 5.4.2012
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou.
7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezapíše-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Článek V. Doložka platnosti právního jednání

1. Záměr dárce darovat neboli bezúplatně převést cyklistickou stezku byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 15. 3. 2021 do 31. 3. 2021 pod poř. č. 154/21.
2. O darování cyklistické stezky obdarovanému rozhodlo Zastupitelstvo statutárního města Opavy svým usnesením č. 640/17/ZM/21/1c) ze dne 7. 6. 2021.

3. O nabytí cyklistické stezky darem rozhodlo Zastupitelstvo obce Brumovice svým usnesením č. 20, pod bodem II/13 ze dne 6.9.2022.

Opavě dne **13. 09. 2022**

Za dárce:

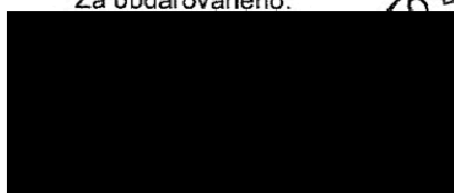


primátor



V Brumovicích dne 7.9.2022

Za obdarovaného:



starosta

