

ZADAVATEL	Karlovarský Kraj
DATUM	29.07.2022
STAVBA	Oprava střechy budovy A Krajského úřadu KV

DODAVATEL	PRO URBAN s.r.c
	IČ: 28409434
	<a href="http://www.prouurban.cz">www.prouurban.cz</a>

### hydroizolace střechy - aktualizace nabídky po provedení sond

Č. POL.	POLOŽKA	jedm.	množství	spotřeba / přesah	celkové množství	C E N A	
						jednotková cena	cena celkem bez DPH
1	mPVC folie PROTAN SE tl. 1,5 mm	m2	1077,00	1,15	1 239,00		
2	kotvení (PIO + šroub)	ks	7000,00	1,02	7 140,00		
3	montáž folie - vodorovně	m2	1077,00	1	1 077,00		
4	mPVC folie PROTAN SE tl. 1,5 mm	m2	106,00	1,2	128,00		
5	montáž folie - svisle	m2	106,00	1	106,00		
6	opracování detailů (kouty, rohy)	ks	12,00	1	12,00		
7	opracování prostupů do DN 150 mm	ks	14,00	1	14,00		
8	opracování prostupů do DN 500 mm	ks	3,00	1	3,00		
9	opracování hranatých prostupů	ks	2,00	1	2,00		
10	opracování prostupů ocelové konstrukce zastřešení vstupu pomocí systému Kemperol	ks	4,00	1	4,00		
11	poplast. roh vnitřní	m	306,00	1,05	322,00		
12	poplast. roh vnější	m	306,00	1,05	322,00		
14	poplast. háková okapnice	m	172,00	1,05	181,00		
15	montáž popl. plechů	m	784,00	1	784,00		
16	Filtek 300g/m2	m2	1183,00	1,15	1 361,00		
17	montáž geotextilie	m2	1183,00	1	1 183,00		
18	doplnění poškozeného bednění v předpokládaném rozsahu 10%	m2	107,70	1	108,00		
19	dodávka střešní vpusti TOPWET s nástavcem	ks	4,00	1	4,00		
20	montáž vpustí	ks	4,00	1	4,00		
21	oprava hromosvodu na dotčené části	kpl	1,00	1	1,00		
22	demontáž stávajícího oplechování	m	784,00	1	784,00		
23	demontáž stávající PVC krytiny vč. separační vrstvy	m2	1183,00	1	1 183,00		
24	demontáž poškozeného bednění v předpokládaném rozsahu 10%	m2	107,70	1	108,00		
25	zajištění skladby proti zatečení při demontáži stávající střešní folie	m2	236,60	1	237,00		
26	srovnání propadlého příčného betonového vazníku	kpl.	1,00	1	1,00		
27	likvidace odpadu	kpl.	1,00	1	1,00		
28	pronájem mechanizace pro svislý přesun hmot	kpl.	1,00	1	1,00		
29	přesuny hmot	kpl.	1,00	1	1,00		
30	VRN	%	3,50	1	3,50		
<b>CENA bez DPH</b>							<b>1 802 952,41 Kč</b>

platnost cenové nabídky je 2 měsíce, DPH bude účtováno dle platné legislativy ČR.

#### Poznámky:

**CN vychází z předpokládané skladby, kdy je na dřevěném bednění položena mPVC folie, vč. separace, bez podkladního asfaltového pasu.**

**Délka a typ šroubů bude upřesněna až po výtažných zkouškách.**

**CN předpokládá pevný podklad pod atikovými plechy.**

**Součástí CN není zábor pozemku.**

#### Zodpovězení dotazů dle bodu 3 zadávací dokumentace:

##### a) Navrhujeme:

kompletní demontáž původní folie vč. separační vrstvy  
kontrolu stávajícího bednění  
výměnu poškozeného bednění v předpokládaném rozsahu 10%  
montáž nové střešní folie Protan SE 1,5 mm s odolností proti krupobití  $\geq 17$  m/s, vč. podkladní separační vrstvy Filtek 300 g/m2  
výměna dvouúrovňových dešťových vpustí  
opracování prostupů  
oprava hromosvodu v nadstřešní části (výměna stávajících vodičů v původní dráze vedení)  
pro manipulaci se stavebním materiálem bude využit stavební výtah

##### b) Záruka na dílo:

záruka na dílo: 10 let  
životnost folie: 30 let

##### c) Vliv na budovu:

Při stavebních pracích bude přechodně zvýšený hluk, který bude vycházet zejména z vrtání kotev do dřevěného bednění.  
Vzhledem k výměně střešní krytiny za stejný typ stavebního materiálu a demontáži původní hydroizolace nedojde k případnému přetížení konstrukce.  
Opravou dojde k doplnění chybějících lišt u vnitřního žlabu a zlepšení hydroizolačních schopností stavby.  
Vliv na budovu, s ohledem na výše uvedené, je beze změn, pouze se zlepšením původních hydroizolačních vlastností střešní konstrukce.

ZADAVATEL	Karlovarský kraj
DATUM	29.07.2022
STAVBA	Oprava střechy budovy Knihovny

DODAVATEL	PRO URBAN s.r.o.
	IČ: 28409434
	<a href="http://www.prouurban.cz">www.prouurban.cz</a>

### hydroizolace střechy - aktualizace po provedení sond

Č. POL.	POLOŽKA	jedn.	množství	spotřeba / přesah	celkové množství	C E N A	
						jednotková cena	cena celkem bez DPH
1	vyspravení podkladu, vyrovnání prohlubní - předpoklad 10% plochy	m2	176,80	1	177,00		
2	mPVC folie PROTAN SE tl. 1,5 mm	m2	1489,00	1,15	1 713,00		
3	kotvení (teleskop + šroub)	ks	9679,00	1,02	9 873,00		
4	montáž folie - vodorovně	m2	1489,00	1	1 489,00		
5	mPVC folie PROTAN SE tl. 1,5 mm	m2	279,00	1,2	335,00		
6	montáž folie - svisle	m2	279,00	1	279,00		
7	opracování detailů (kouty, rohy)	ks	10,00	1	10,00		
8	opracování prostupů do DN 200 mm	ks	1,00	1	1,00		
9	poplast. roh vnitřní	m	575,00	1,05	604,00		
10	poplast. roh vnější	m	394,00	1,05	414,00		
11	poplast. přípojovací lišta	m	56,00	1,05	59,00		
12	poplast. háková okapnice	m	165,00	1,05	174,00		
13	montáž popl. plechů	m	1190,00	1	1 190,00		
14	přetmelení přípojovacích lišt	m	56,00	1	56,00		
15	dodávka krycí lišty z PZn	m	56,00	1,05	59,00		
16	montáž krycí lišty	m	56,00	1	56,00		
17	vyrovnání podkladu pod původními parapety	m	126,00	1	126,00		
18	Filtek 300g/m2	m2	1768,00	1,15	2 034,00		
19	montáž geotextilie	m2	1768,00	1	1 768,00		
20	samolepící pás - nový dešťový žlab	m2	80,00	1,2	96,00		
21	montáž samolepícího pasu	m2	80,00	1	80,00		
22	asfaltový pás - nový dešťový žlab	m2	80,00	1,2	96,00		
23	montáž asfaltového pasu	m2	80,00	1	80,00		
24	dodávka EPS 100 S - vrchní část žlabu - tl. 80 mm - dle stávající tloušťky EPS v ploše	m2	80,00	1,1	88,00		
25	montáž EPS - žlab	m2	80,00	1	80,00		
26	seřiznutí EPS u žlabu pro možnost osazení překližky	m	107,00	1	107,00		
27	dodávka EPS 100 S - spodní spádovaná část žlabu	m2	43,00	1,1	48,00		
28	montáž EPS - spádová vrstva pod žlabem	m2	43,00	1	43,00		
29	dodávka překližky tl. 18 mm - zpevnění hran nové skladby žlabu	m2	33,00	1,2	40,00		
30	montáž překližky	m2	33,00	1	33,00		
31	dodávka nového žlabu z PZn 0,7 mm	m	53,50	1,2	65,00		
32	montáž nového žlabu	m	53,50	1	54,00		
33	dodávka střešní vpusti TOPWET s nástavcem	ks	6,00	1	6,00		
34	montáž vpustí	ks	6,00	1	6,00		
35	dodávka ventilů pro odvětrání stávající vlhkosti ze střešní skladby	ks	12,00	1	12,00		
36	dodávka komínků pro odvětrání stávající vlhkosti ze střešní skladby DN 150 mm	ks	12,00	1	12,00		
37	montáž odvětrání	ks	24,00	1	24,00		
38	oprava hromosvodu na dotčené části	kpl	1,00	1	1,00	1	1
39	demontáž stávajícího oplechování	m	347,00	1	347,00		
40	demontáž asfaltového souvrství ve žlabu	m2	80,00	1	80,00		
41	demontáž žlabu	m	53,50	1	54,00		
42	úprava trapézových plechů pro možnost zvětšení žlabu a změny provedení detailu	m	107,00	1	107,00		
43	zajištění skladby proti zatečení při demontáži stávající skladby žlabu	m2	80,00	1	80,00		
44	likvidace odpadu	kpl.	1,00	1	1,00		
45	pronájem mechanizace pro svislý přesun hmot	kpl.	1,00	1	1,00		
46	přesuny hmot	kpl.	1,00	1	1,00		
47	VRN	%	4,00	1	4,00		
<b>CENA bez DPH</b>							<b>2 392 563,16 Kč</b>

platnost cenové nabídky je 2 měsíce, DPH bude účtováno dle platné legislativy ČR.

#### Poznámky:

**Délka a typ šroubů bude upřesněna až po výtažných zkouškách.**

**CN předpokládá pevný podklad pod atikovými plechy.**

**Součástí CN není zábor pozemku.**

#### Zodpovězení dotazů dle bodu 3 zadávací dokumentace:

##### a) Navrhujeme:

lokální vyrovnání prohlubní v místech, kde se drží voda a vyspravení podkladu v předpokládaném rozsahu 10% plochy - přířezy asfaltových pasů  
kompletní demontáž původní skladby průběžného žlabu  
provedení nové skladby průběžného žlabu - 2x asfaltový pás, EPS, vč. demontáže původních vrstev  
montáž nové střešní folie Protan SE 1,5 mm s odolností proti krupobití ≥ 17 m/s, vč. podkladní separační vrstvy Filtek 300 g/m2  
výměna dvouúrovňových dešťových vpustí  
opracování prostupů  
oprava hromosvodu v nadstřešní části (výměna stávajících vodičů v původní dráze vedení)  
pro manipulaci se stavebním materiálem bude využit jeřáb  
do střechy budou osazeny odvětrávací ventily a komínky, pro možnost odvětrání uzavřené stávající vlhkosti ze skladby střešního pláště  
součástí CN není dle dohody zastřešení světlíků, pouze hlavní plocha střešní konstrukce  
před realizací je nutné provést sondy do střešní skladby, pro možnost posouzení stavu a tlouštěk jednotlivých vrstev.

##### b) Záruka na dílo:

záruka na dílo: 10 let  
životnost folie: 30 let

##### c) Vliv na budovu:

Při stavebních pracích bude přechodně zvýšený hluk, který bude vycházet zejména z vrtání kotev do trapézového plechu.  
Vliv na budovu, s ohledem na výše uvedené, je beze změn, pouze se zlepšením původních hydroizolačních vlastností střešní konstrukce.