

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

	Číslo	Sazba DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH	6 244,66	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - úředí se nájemné za parkování	18 620,00	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - úředí se nájemné pronájem movitých věcí	-	21%

Zálohové platby včetně DPH:

	Sazba DPH	Číslo
elektrická energie	21%	950,00
vodná	10%	1 800,00
stočná	10%	1 850,00
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - ČP vytáhl teplo, odebrá jiné médium	10%	-
použití výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímky	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Paralitní platby bez DPH:

	Sazba DPH	Číslo
elektrická energie	21%	-
vodná	10%	-
stočná	10%	-
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	10%	3 655,00
osvětlení společných prostor	21%	75,00
teplo - ČP vytáhl teplo, odebrá jiné médium	10%	-
použití výtahu	21%	-
úklid	21%	1 405,00
vývoz jímky	10%	-
odvoz odpadu	21%	200,00
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č.

2022/06532

evidenční číslo danového dokladu - variabilní symbol

202206532

Nájemce: C.S.CARGO a.s. Hradecká 1116 Valdické Předměstí 506 01 Jičín IČO: 64259374 DIČ: CZ64259374	Pronajímatel: Česká pošta, s.p. Politických vězňů 999/1 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení: x
--	--

Doplňující údaje pro účel pronajímatele

Adresa pronájemného objektu, pozemku: Ostrava, Slatkova 246/90 (nebytové prostory 105,81 m² a parkovací stání 980 m²) za období 16.9.2022 - 31.12.2022
Číslo obč. partnera: 4084872 Průfitementem pro účtování vynosů: 2771400040

Stanovené období	Rozpis plateb (splacení)	I ¹ Nájem provizor, pozemku		I ¹ Služby spojené s předmětem nájmu								Zálohové platby				I ¹ Nájem zařízení, vybavení		Hodnotě vyrovnání	K úhradě celkem	
		základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH			
		16.09.2022	30.09.2022	12 432,26	2 610,78	0,00	1 817,50	381,75	0,00	0,00	840,00	176,40	3 318,18	331,81	0,00	0,00	785,12			164,88
Hřen	15.10.2022	24 864,56	5 221,56	0,00	3 635,00	363,50	0,00	0,00	1 650,00	351,30	3 318,18	331,81	0,00	0,00	785,12	164,88	0,00	0,00	0,00	40 739,42
listopad	15.11.2022	24 864,56	5 221,56	0,00	3 635,00	363,50	0,00	0,00	1 650,00	351,30	3 318,18	331,81	0,00	0,00	785,12	164,88	0,00	0,00	0,00	40 739,42
prosince	15.12.2022	24 864,56	5 221,56	0,00	3 635,00	363,50	0,00	0,00	1 650,00	351,30	3 318,18	331,81	0,00	0,00	785,12	164,88	0,00	0,00	0,00	40 739,42
Celkem		87 025,96	18 276,46	0,00	12 792,50	1 279,25	0,00	0,00	5 840,00	1 221,40	13 272,72	1 327,21	0,00	0,00	3 140,48	659,52	0,00	0,00	0,00	144 817,97

1/ Dan uhraděných i každých třech dnů před splatností výše uvedených částek, je pro účely DPH považován za daný základ pro daně příjmy dle zákona o dani z příjmu fyzických osob, pokud není stanoveno jinak v smlouvě. V případě, že k úhradě dojde, je DPH stanovena nezávisle na daních z příjmu.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	26 053,22	0,00	96 046,44	0,00	122 111,66
DPH		2 606,53	0,00	20 169,78		22 776,31
celkem	0,00	28 671,75	0,00	116 216,22	0,00	144 817,97

Platební kalendář vystavil: Ing. Roman Čížek
Za věcnou správnost: Jarmila Kadavová
Kontaktní telefon: xxx
Datum vystavení dokladu: 15.9.2022