

Technický paušál a zálohové platby na služby spojené se Smlouvou o nájmu č. 2022/06532

Areál ČP Ostrava, Sládkova 2463/50

Elektrické energie záloha		950,00 Kč bez DPH/ měsíc					
poř.č.	druh zařízení	počet (ks)	dobu využití (hod.)	počet dnů (rok)	příkon (W)	spotřeba (kWh/rok)	
1	Osvětlení - zářivkové těleso	26	4,00	252	36,0	910	
2	PC sestava	3	8,00	252	60,0	363	
3	Tiskárna	1	1,00	252	300,0	76	
5	varná konvice	1	1,00	252	2 000,0	504	
6	lednice	1	8,00	365	125,0	365	
7	mikrovlnná trouba	1	1,00	252	1 200,0	302	
Spotřeba celkem za rok v KWh						2 520	
průměrná cena EE za 1 KWh 4,40 Kč bez DPH		11 087 Kč bez DPH / rok					
Vodné + stočné záloha							
Vyhláška č. 426/2001 Sb. - Příloha č.12 SMĚRNÁ ČÍSLA ROČNÍ POTŘEBY VODY, část II. Veřejné budovy, kancelářské budovy, na jednoho zaměstnance, položka 5. v budově s umyvadly, WC a tekoucí teplou vodou a sprchou.							
vodné 18 m3 x 30 osob (cena za 1 m3 39,40 Kč)			21 276,00 Kč bez DPH/rok				
stočné 18 m3 x 30 osob (cena za 1 m3 41,04 Kč)			22 182,00 Kč bez DPH/rok				
měsíční záloha vodné			1 800,00 Kč bez DPH/ měsíc				
měsíční záloha stočné			1 850,00 Kč bez DPH/ měsíc				
Vytápění - teplo paušál						3 655,00 Kč bez DPH/ měsíc	
Energetická náročnost budovy 200 KWh/m2/rok							
Cena za 1 KWh dle ujednání o ceně Veolia Energie ČR, a.s., r.2022			2,07 Kč				
Otápěná plocha Nájemce			105,84 m2		43 860,00 Kč bez DPH/rok		
El. energie společných prostor paušál 3 os/900,- /rok						75,00 Kč/měsíc	
Odvoz a likvidace odpadů paušál - 2 400,- Kč/ rok						200,00 Kč/měsíc	
Úklid paušál						1 405,00 Kč/měsíc	
četnost úklidu kanceláře 2x týdně, sociálky 5x týdně			14 990,00 Kč/rok				
četnost mytí oken 1x ročně			470,00 Kč/rok				
četnost mytí žaluzií 1x ročně			260,00 Kč/rok				
četnost mytí prosklených dveří 1x měsíčně			140,00 Kč/rok				
Zimní úklid plochy Pozemku (30,15% z celkové plochy dvora 3250 m2)			1 000,00 Kč/rok				
součet			16 860,00 Kč/rok				

Vyhotovila: Jana Absolonová, tel. Xxx
06.09.2022