Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
číslo Smlouvy: 617179207

I.
Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy ČR, s.p.
zastoupený: Ing. Jiří Makovec, ředitel Krajského ředitelství Brandýs nad Labem
na adrese: Brandýs nad Labem, Nábřeží 120, PSČ: 250 01
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
[redacted]
ke smluvnímu jednání pověřen:
Ing. Jindřich Šíma
[redacted]
a dále lesní správce příslušné LS na adrese:
Lužná, 9. května 254, PSČ: 270 51

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání:
Jiříkovská 913/18, Rumburk, PSČ: 408 01
zapsaný v OR u soudu Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
jednající osoba: Miloslav Chmel, zmocněnec
IČ: 47307706
DIČ: CZ47307706
ke smluvnímu jednání pověřen:
Miloslav Chmel

II.
Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

III.
Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV.
Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:

úplata bez DPH:	111 000 Kč
DPH:	23 310 Kč
úplata s DPH:	**134 310 Kč**

V.
Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování Dříví) nejpozději do: 12.05.2017
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 26.05.2017

VI.
Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2015/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na www.forestrade.cz, které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek(v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.

6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Brandýs nad Labem dne 05.04.2017

[redacted]

Lesy České republiky, s.p.

[redacted]

Brandýs nad Labem dne 05.04.2[redacted]

Nabyvatel:

[redacted]

.....

UNILES, a.s.

Miloslav Chmel

na základě plné m[redacted]

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ....., což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

.....

UNILES, a.s.

Zadání aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

Číslo aukce nastojato:	617179207			
Scénář aukce:	Prezenční aukce			
LS/LZ:	LS Lužná			
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Brandýs nad Labem			
LHC:	1356			
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	281C11			
GPS souřadnice OM:	50°15'6" N, 14°0'56" E			
Skupina dřevin:	BO, BR			
Termín konání aukce od:	5.4.2017 14:00			
Termín konání aukce do:	5.4.2017 15:30			
Termín prohlídky:	31.3.2017 od 9:00			
Termín zahájení těžby:	14.4.2017			
Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování):	12.5.2017			
Termín předání místa těžby zpět:	26.5.2017			
Vyvolávací cena:	279 000	Kč	Sazba DPH: 21	%

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

	BO		BOC		BR	
Tloušťkový stupeň	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	3	0,05				
12	8	0,34				
14	7	0,5				
16	19	2,19				
18	23	3,37				
20	50	9,91				
22	64	16,35				
24	52	16,38			1	0,26
26	49	18,91				
28	39	18,14				
30	40	21,87			1	0,42
32	31	19,97	1	0,66		
34	18	13,29	1	0,77		
36	11	9,27	1	0,79		
38	10	9,58				
40	1	1,1				
44					1	0,94
50	1	1,83				
Celkem	426	163,05	3	2,22	3	1,62

Celkový počet stromů:	432	ks	Orientační množství celkem:	166,89	m3 b.k.
Příjem dříví	NE				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnici mimo přirozené zmlazení.				
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o výběr stromů po ploše, proto se těží pouze stromy označené reflexní barvou.				
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).				
Další upřesňující informace:	Technologie UKT (lanový naviják).				
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Jiří Makovec, ředitel Krajského ředitelství Brandýs nad Labem				
Sídlo KŘ/LZ:	Nábřeží 120, 250 01 Brandýs nad Labem				
Odpovědná osoba za LČR:	Ing. Jindřich Šíma				
Kontaktní údaje:	[redacted]				
Vypracoval:	Ing. Michala Metličková				
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č.2015/01, k prezenčním aukcím; Příloha zadání aukce PJ3207 PMK; TP.gpx; linka.gpx; 281C11_1.jpg; 281C11_2.jpg; 281C11_3.jpg; 281C11_4.jpg; 281C11_5.jpg; 281C11_6.jpg; 281C11_7.jpg; 281C11_linka_1a.jpg; 281C11_linka_1b.jpg; 281C11_linka_1c.jpg; 281C11_OM.jpg;				
Vygenerováno:	3.4.2017 8:21:59				

Dne: 5.4.2017

Poskytovatel:

[redacted]

[redacted]

Příloha Zadání aukce dříví

Zásoba vypočtená
podle metody tvarové křivky kmene

Číslo prodejní jednotky:	3207

Sdělení zájemcům:

Původ měření: IFER (presnemereni.cz)	Metoda stanovení zásoby: **Tvarová křivka kmene**

Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů (ks)*	Průměrná hmotnost (m3)	Objem sortimentace podle DP (zásoba m3)**
281C11	432	0,277	119,5
Prodejní jednotka celkem	**432**	**0,277**	**119,5**

Údaje o dřevinách

Dřevina	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Počet stromů (ks)*	Hroubí b.k.			Objem sortimentace podle DP**		
				Zásoba (m3)	Zastoupení (%)	Hmotnatost (m3)	Zásoba (m3)	Zastoupení (%)	Hmotnatost (m3)
BO	25,7	18,4	426	136,2	97,4	0,320	116,3	97,3	0,273
BOC	34,1	20,7	3	1,9	1,3	0,622	1,6	1,4	0,544
BR	33,8	20,2	3	1,8	1,3	0,612	1,7	1,4	0,549
Celkem	**25,8**	**18,5**	**432**	**139,9**	**100**	**0,324**	**119,5**	**100**	**0,277**

* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

** Objem podle Doporučených pravidel (2002) je objemem odkorněných výřezů s odečtením nadměrku. Objem výřezů se počítá Huberovou metodou podle středové tloušťky, která se zaokrouhluje na celé centimetry směrem dolů. U tlouštěk nad 20 cm se tloušťka měří křížově, přičemž se směrem dolů na celé centimetry zaokrouhluje každé měření i aritmetický průměr z těchto dvou tlouštěk. Borka u borovice se započítává u oddenkového výřezu z každého kmene.

Počty stromů, objem sortimentace podle DP** a hmotnatost dle dřevin a tloušťkových tříd, garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Prodejní jednotka 3207

Dřevina	Tloušťková třída	Počet stromů (ks)	Objem sortimentace podle DP (zásoba m3)**	Hmotnatost podle DP (m3)
BO	9,1 - 11,0 cm	3	0,0	0,016
BO	11,1 - 13,0 cm	8	0,2	0,031
BO	13,1 - 15,0 cm	7	0,3	0,040
BO	15,1 - 17,0 cm	19	1,5	0,079
BO	17,1 - 19,0 cm	23	2,3	0,102
BO	19,1 - 21,0 cm	50	6,6	0,131
BO	21,1 - 23,0 cm	64	11,8	0,184
BO	23,1 - 25,0 cm	52	11,7	0,225
BO	25,1 - 27,0 cm	49	12,9	0,264
BO	27,1 - 29,0 cm	39	12,8	0,329
BO	29,1 - 31,0 cm	40	15,7	0,392
BO	31,1 - 33,0 cm	31	13,9	0,449
BO	33,1 - 35,0 cm	18	9,6	0,531
BO	35,1 - 37,0 cm	11	7,1	0,645
BO	37,1 - 39,0 cm	10	7,6	0,762
BO	39,1 - 41,0 cm	1	0,8	0,793
BO	49,1 - 51,0 cm	1	1,3	1,321
BOC	31,1 - 33,0 cm	1	0,4	0,405
BOC	33,1 - 35,0 cm	1	0,6	0,595
BOC	35,1 - 37,0 cm	1	0,6	0,631
BR	23,1 - 25,0 cm	1	0,3	0,261
BR	29,1 - 31,0 cm	1	0,4	0,404
BR	43,1 - 45,0 cm	1	1,0	0,983

SMĚNKA

k zajištění závazků ze Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 617179207

místo a datum vystavení (měsíc slovy)

BEZ PROTESTU

ZA TUTO VLASTNÍ SMĚNKU ZAPLATÍM

NIKOLI NA ŘAD: Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451
se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

dne: .....

směnečnou částku: ..... kč

(slovy ..... korun českých)

místo placení na adrese: Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové, Nový Hradec Králové,
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

výstavce:

obchodní firma /jméno a příjmení: UNILES, a.s.

IČ: 47307706

se sídlem/místem podnikání: Jiříkovská 913/18, Rumburk, PSČ: 408 01

podpis osoby oprávněné jednat dle obchodního rejstříku/podpis výstavce:

[redacted]

PER AVAL:

jméno a příjmení: .....

r.č.: .....

bytem: .....

podpis: .....

[redacted]

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ....., což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

.....

UNILES, a.s.