

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

( dále jen pronajímatel )

na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín**

Sídlo: Lipová 335, Černošín, 349 01 Stříbro

Zastoupená předsedou představenstva Ing. Vladislavem Moravcem

a místopředsedou představenstva Janou Tichou

IČ:46885234

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Plzni, odd. D vložka 1547

(dále jen "nájemce")

na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 21  
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 27N02/31**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2002 nájemní smlouvu č. 27N02/31 (dále jen „smlouva“).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období **od 1.10.2009 – 30.9.2010 ve výši 256 347,-Kč**

( slovy : dvěšestpadesátšesttisíctřistačtyřicetsedmkorunčeských)

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zaplaceno **nejpozději do 30.11.2010** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 27.9.2010.

**Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.**

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 30.9.2010

**pozemkový fond ČR**  
Lidkovičské pracoviště Tachov  
Luční 1791  
347 01 Tachov

Zemědělské družstvo Vlčák Černošín  
Lipová 335, 349 01 Černošín  
DIČ 162-46885234, tel./FAX 374692211  
Krajský soud v Plzni, oddíl Dr.  
vložka 1547 od r. 1993

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Jiří Görg  
vedoucí OP v Tachově

.....  
Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín  
zast. předsedou představenstva  
Ing. Vladislavem Moravcem  
nájemce

.....  
Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín  
zast. místopředsedou představenstva  
Janou Tichou  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: Matějková Maruša  
.....

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 40010-3723001/0710

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín**

Sídlo: Lipová 335, Černošín, 349 01 Stříbro

Zastoupená předsedou představenstva Ing. Vladislavem Moravcem

a místopředsedou představenstva Evou Milotovou

IČ:46885234

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Plzni, odd. D vložka 1547

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 25  
k nájemní smlouvě č. 27N02/31**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2002 nájemní smlouvu č. 27N02/31 (dále jen smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 128 389,-Kč** (slovy: stodvacetosmítřistaosmdesátdevětkorunčeských).

**Nabytí vlastnického práva k nemovitostem – viz příloha**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Vypuštění nemovitosti a úprava výměry**

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku, **zůstává roční nájemné stejné, činí 95 628,-Kč**  
(slovy: devadesátpěttisícšestsetdvacetosmkorun českých)

**K 1.10.2014** je nájemce povinen zaplatit částku **90 705,-Kč**  
(slovy: devadesáttisícsemdsetpětkorun českých)

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 24.9.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326-  
347 01 Tachov

Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín  
Lipová 335, 349 01 Černošín  
DIČ CZ46885234, tel.: 374 692 211  
Krajský soud v Plzni, oddíl Dr.  
vložka 1547 od r. 1993

.....  
Ing. Jiří Görg  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov

.....  
Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín  
zast. předsedou představenstva  
- Ing. Vladislav Moravec  
nájemce

.....  
Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín  
zast. místopředsedou představenstva  
- Eva Milotová  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: Matěiková Martina

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený panem Ing. Jiřím Görgem, vedoucím Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: 40010-3723001/0710

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín**

Sídlo: Lipová 335, Černošín, 349 01 Stříbro

Zastoupená předsedou představenstva Ing. Vladislavem Moravcem

a místopředsedou představenstva Evou Mílotovou

IČ:46885234

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Plzni, odd. D vložka 1547

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 26  
k nájemní smlouvě č. 27N02/31**

**Čl. I**

**Smluvní strany uzavírají tento dodatek č.26 k nájemní smlouvě č.27N02/31, kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 27N02/31 (dále jen „smlouva“) je **nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 99 921,- Kč. (1% z ceny pozemků)**  
(slovy: devadesátdevět tisíc devět set dvacet jedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku **bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 210 382,-Kč. (2,2% z ceny pozemků)**  
(slovy: dvě stě devět tisíc tři sta osmdesát dvacet korun českých).

**Předpis k 1.10.2015 činí 210 382,-Kč**

(slovy: dvě stě devět tisíc tři sta osmdesát dvacet korun českých)

3. **Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.**

4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.  
Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. *Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.*

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 24.9.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

2

Zemědělské družstvo Vlčák Černošín  
Lipová 335, 349 01 Černošín  
DIČ CZ46885234, tel.: 374 692 211  
Krajský soud v Plzni, oddíl Dr.  
vločka 1547 od r. 1993 (A)

.....  
Ing. Jiří Görg  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov

.....  
Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín  
zast. předsedou představenstva  
- Ing. Vladislav Moravec  
nájemce

.....  
Zemědělské družstvo VLČÁK Černošín  
zast. místopředsedou představenstva  
- Eva Mílotová  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: ...  
Mátějková Martina