



DODATEK č. 3 ke SMLOUVĚ O DÍLO

č. zhotovitele DZ 21015050/Mi

„SAKO Brno, a.s. – Dotříd'ovací linka – zhotovitel stavebních prací“

uzavřené dne 2. 11. 2021, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

SAKO Brno, a.s.

se sídlem: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno
Oprávněný zástupce: Mgr. Filip Leder, předseda představenstva, a Ing. Pavel Loutocký,
místopředseda představenstva
- ve věcech smluvních: XXX, XXX
- ve věcech technických: XXX, XXX
Bankovní spojení: KB Brno - město
Číslo účtu: 79033621/0100
Identifikační číslo: 60713470
DIČ: CZ60713470
dále jen „**Objednatel**“

Společníci společnosti „Společnost Metrostav DIZ – IMOS Brno pro SAKO Brno“

vedoucí společník a správce společnosti: **Metrostav DIZ s.r.o.**
se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 – Libeň

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C 93177

Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Karel Volf, předseda sboru jednatelů a Ing. Petr Záborský, jednatel
- ve věcech technických: XXX, XXX
- ve věcech stavby: XXX, XXX
Bankovní spojení: XXX
Číslo účtu: XXX
Identifikační číslo: 250 21 915
DIČ: CZ25021915

Druhý společník: **IMOS Brno, a.s.**
se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. B 2211

Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Robert Suchánek, předseda představenstva
Identifikační číslo: 25322257
DIČ: CZ25322257
Číslo smlouvy zhotovitele: 20391 - 002

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“.



PREAMBULE

Smluvní strany spolu uzavřely dne 02. 11. 2021 Smlouvu o dílo č. zhotovitele DZ 21015050/Mi k provedení akce „**SAKO Brno, a.s. – Dotříd'ovací linka – zhotovitel stavebních prací**“ (dále jako „**Smlouva**“).

Dopisem ze dne 22. 4. 2022 Zhotovitel Objednateli sdělil následující: Průběh výstavby byl ovlivněn nepředvídatelnými skutečnostmi, které vznikly vlivem globálních celosvětových změn (pandemií nemoci COVID-19 způsobené virem SARS-CoV-2, rozsáhlou invazí vojsk Ruské federace na území Ukrajiny, tyto události mají významný vliv na dostupnost stavebních prací a kapacit zdrojů lidské práce, způsobily logistické problémy, na hlavních obchodních trasách i na globálních komoditních burzách došlo k výraznému zvýšení cen nerostných surovin apod.). S růstem cen surovin souvisí i následné zdražení téměř veškerých stavebních materiálů, což má za následek zvýšení celkové ceny díla sjednané ve smlouvě. Zhotovitel v době odevzdání nabídky a podpisu Smlouvy nemohl takto enormně nepříznivý vývoj cen nerostných surovin a stavebních materiálů předvídat.

Na základě žádosti Objednatele Zhotovitel dopisem ze dne 17. 5. 2022 vyčíslil náklady způsobené okolnostmi uvedenými v dopisu ze dne 22. 4. 2022 celkem na 17 051 701,- Kč bez DPH.

Představenstvo společnosti Objednatele dne 29. 6. 2022 projednalo žádost Zhotovitele a rozhodlo se jí částečně vyhovět, neboť ji shledalo odůvodněnou ve výši 15 000 000,- Kč bez DPH. Objednatel tuto skutečnost oznámil Zhotoviteli dne 1. 7. 2022.

Dopisem ze dne 4. 7. 2022 Zhotovitel souhlasil s navýšením ceny díla z důvodů uvedených v dopisu ze dne 22. 4. 2022 o částku ve výši 15 000 000,- Kč bez DPH.

Uvedené změny jsou provedeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), nejedná se o podstatné změny ve smyslu § 222 zákona.

Čl. 1 Dodatku

1) Smluvní strany se dohodly, že čl. VII. odst. 1 Smlouvy se mění tak, že nově zní:

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo činí:

Celková cena za provedené dílo (dle níže uvedené tabulky):

Cena díla bez DPH	196.123.238,77,- Kč
DPH z ceny díla	41.185.880,14,- Kč

Cena celkem za dílo vč. DPH	237.309.118,91,- Kč
-----------------------------	---------------------

Slovy: dvě stě třicet sedm milionu tři sta devět tisíc sto osmnáct korun český a devadesát jedna haléřů vč. DPH



Rekapitulace nabídkové ceny:

Položka	Nabídková cena v [Kč] (bez DPH)	DPH 15% [Kč]	DPH 21 % [Kč]	Nabídková cena v [Kč] (vč. DPH)
Celková nabídková cena	196.123.238,77	0,00	41.185.880,14	237.309.118,91

- Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli částku ve výši 15.000.000, - Kč plus případnou DPH, představující odsouhlasené náklady způsobené výše uvedenými okolnostmi, na základě faktury vystavené Zhotovitelem po nabytí účinnosti tohoto dodatku se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den nabytí účinnosti tohoto dodatku.
- Smluvní strany prohlašují, že změna Smlouvy provedená tímto dodatkem z důvodu uvedeného v preambuli tohoto dodatku naprosto, plně a zcela kompenzuje a sanuje více náklady, které vznikly z důvodu uvedeného v preambuli tohoto dodatku. Další navýšení ceny ze stejného nebo obdobného důvodu, jako je uvedeno v preambuli tohoto dodatku, je nepřípustné.

Čl. 2 Dodatku

- Změna ceny díla dle tohoto dodatku nemá vliv na výši již sjednaného pojištění dle čl. II. Odst. 5 ani na výši předané bankovní záruky čl. XVII. Odst. 1. a 2.
- Ostatní ustanovení uzavřené Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.
- Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží čtyři a Zhotovitel dvě vyhotovení.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.



V Brně dne

za objednatele **SAKO Brno, a. s.:**

.....

Mgr. Filip Leder, předseda představenstva

.....

Ing. Pavel Loutocký, místopředseda představenstva

V Praze dne

za zhotovitele **Metrostav DIZ s.r.o.:**

.....

Ing. Karel Volf, předseda sboru jednatelů

.....

Ing. Petr Záborský, jednatel

za zhotovitele **IMOS Brno, a.s.:**

.....

Ing. Robert Suchánek,
předseda představenstva