

PACHTOVNÍ SMLOUVA
Dodatek č.5

Akademie výtvarných umění v Praze

se sídlem U Akademie 172/4, Praha 7, 170 22

IČ: 60461446 DIČ: CZ 60461446

zastoupena kvestorem

bankovní spojení:

číslo účtu:

email:

na straně jedné jako „**propachtovatel**“

a

Obchodní firma:

VOJFRO KLUB s.r.o.

Sídlo:

Sochařská 319/4, Bubeneč, 170 00 Praha 7

Identifikační číslo:

09078533

Zastoupená jednatelem

na straně druhé jako „**pachtýř**“

propachtovatel a pachtýř (společně jako „**smluvní strany**“ nebo „**strany**“) uzavírají podle § 2332

a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník po vzájemné dohodě tento

Dodatek č.5 k **PACHTOVNÍ SMLOUVĚ ze dne 24.4.2020, čj. AVU-726/2020**
(dále jen „**smlouva**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Podle Pachtovní smlouvy, čl. VI. Doba pachtu, skončení pachtu, časový rozsah užívání předmětu pachtu, se tato smlouva uzavírá na dobu jednoho roku, a to od účinnosti této smlouvy. Doba trvání pachtu dohodnutého mezi smluvními stranami v této smlouvě se automaticky prodlužuje o dobu dalšího roku za stejných podmínek stanovených touto smlouvou za předpokladu, že ne méně než 3 měsíce před uplynutím doby pachtu dohodnutého v této smlouvě, pachtýř písemně oznámí propachtovateli, že má zájem na prodloužení platnosti této smlouvy na tuto dobu a současně propachtovatel s prodloužením doby pachtu vysloví souhlas nejpozději do uplynutí doby trvání pachtu. V případě, že pachtýř nedoručí propachtovateli svoje písemné vyjádření týkající se prodloužení pachtu na dobu určitou do výše uvedeného termínu, má se za

to, že pachtýř nemá zájem na dalším prodloužení pachtu dle této smlouvy a pacht v takovém případě zanikne.

2. Na základě žádosti pachtýře ze dne 8.9.2022, aby prodloužení pachtu o dobu dalšího roku postupem dle v souladu s postupem dle čl.VI Pachtovní smlouvy, tj. konkrétně na období 25.4.2022 do 24.4.2023, bylo vedle postupu s využitím elektronické komunikace rovněž formálně provedeno Dodatkem k Pachtovní smlouvě, uzavírají smluvní strany tento Dodatek č.5, kterým se doba pachtu prodlužuje do 24.4.2023.

II. Předmět dodatku

1. Z důvodů uvedených v článku I. se obě smluvní strany dohodly na prodloužení doby pachtu do 24.4.2023. Prodloužení na další období bude realizováno postupem podle Pachtovní smlouvy, čl. VI., a bude rovněž formalizováno dodatkem k Pachtovní smlouvě.

Ostatní články a podmínky Pachtovní smlouvy, Dodatku č.1 až 4, se nemění a zůstávají v platnosti.

I. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy a dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.