

SMLOUVA O DÍLO
č.3/2017

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012Sb. v platném znění

mezi stranami:

1. Objednavatel: **Taneční konzervatoř Brno, příspěvková organizace**
Nejedlého 375/3
638 00 Brno
IČO: 00567566
Zastoupená: Mgr. Zdeňkem Kárným, ředitelem
E- [REDACTED]

dále jako objednavatel
a

2. Zhotovitel: **Tůma Servis s.r.o**
Ochoz u Brna

IČO:26954818
DIČ: CZ 26954818
Zastoupený: Tůma Jiří

dále jako zhotovitel

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O DÍLE

Název stavby: **Modelace terénu s doplněním zeminy, založením trávníku a obnova zídky**
Místo stavby: Brno, Nejedlého 375/3

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Předmětem plnění této smlouvy je realizace stavebních a technologických prací a dodávek na
této smlouvy.

Obj zho zavazuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho
nutnou cenu.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění dle této smlouvy je zhotovení práce „Modelace terénu s doplněním zeminy,
Založením trávníku a obnova zídky, výška 0,45 m, délka 88 m „

Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Provedení díla nesmí mít žádné vady, nedodělky či jiné nedostatky, které brání obvyklému užívání předmětu díla a nebo způsobí opotřebení předmětu díla v rozsahu a kvalitě, jež není v obdobných případech obvyklé.

Zhotovitel dále zajistí a provede na vlastní náklady v rámci smluvní ceny:

- ověření skutečného stávajícího stavu před zahájením stavebních a bouracích prací
- před zahájením bouracích prací zajištění a zabezpečení přilehlých konstrukcí proti poškození a ohrožení pracovníků provádějících bourací práce
- povolení k záboru veřejného prostranství či komunikace, pokud to bude potřebné
- fotodokumentace před započatím stavby, v průběhu a po dokončení
- oplocení celé stavby dle stanovených hranic staveniště včetně ochrany proti poškození

IV: LHUTA

Zahájení: 1.7.2017
Dokončení: 28.8.2017

Dokončení díla se rozumí předání díla a převzetí díla.

V: CENA DÍLA

Cena díla je stanovena vzájemnou dohodou dle zákona o cenách a je stanovena jako cena nejvýše přípustná a maximální s platností po celou dobu provádění až do jeho předání a převzetí a činí:

Cena bez DPH

DPH 21%

Cena celkem vč. DPH



Tato cena zahrnuje veškeré náklady nutné ke zhotovení díla

Objednavatel si vyhrazuje právo zmenšit objem smluvně sjednaných prací v závislosti na zajištěném financování. V takovém případě bude snížení ceny provedeno odečtením ceny sníženého objemu prací podle oceněného výkazu výměr. Všechny takové změny budou prováděny na základě písemné dohody podepsané oprávněnými osobami obou stran.

Překročit či snížit výši nabídkové ceny je možné rovněž v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace ke změnám sazeb DPH nebo jiných daňových předpisů, které mají vliv na cenu díla.

VI: PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel neposkytne na zhotovení díla žádnou finanční zálohu.

Platba za dílo bude provedena na základě vystavené faktury za provedené práce po dokončení díla a předání bez vad a nedodělků. Splatnost faktury bude 14 dní ode dne doručení objednateli. Faktura je zaplacená tehdy, je-li částka připsána na účet zhotovitele.

VII. BEZPEČNOST PRÁCE

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanovením norem ČSN. Všichni pracovníci, pohybující se v místech, kde dochází ke stavebním úkonům, musí být vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami a musí být zaškoleni o zásadách bezpečnosti práce.

VIII: ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zhotovitel učiní zvýšená aktivní opatření pro splnění všech aplikovatelných předpisů a pravidel

aktivní ochranu životního prostředí. Zhotovitel použije technologické postupy, které budou dávat nezbytnou záruku prevence ekologického dopadu nadměrného hluku, prachu a vibrací jak na pracovníky, tak na místní uživatele, chodce apod.

Dále je povinen v průběhu celého pracovního zadání akce provádět i tato opatření:

- omezit rozsah pracovní doby od 7:00-16:00 hodin
- nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu vč. Krytů na snížení hluku
- přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečistil okolí
- zamezit pojíždění a stání mimo zpevněné plochy a komunikace
- nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstranit
- udržovat pořádek na staveništi

IX. ZÁRUKY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je odpovědný za všechny případné závady na zhotoveném díle a předaném díle.

Zhotovitel nastoupí na odstranění písemně reklamovaných vad nejpozději do 14 dnů ode dne nahlášení. Vady odstraní v nejkratší možné době. Po předání díla lze uplatnit reklamaci na zjevné i skryté vady po celou záruční dobu.

Zhotovitel je povinen na své náklady opravit ty části díla, které se během záruční doby ukáží jako vadné, nefunkční nebo omezující určené využití.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

smlouvy povinna nahradit druhé straně veškeré náklady vzniklé odstoupením od smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů, zejména příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Změna a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně s číslovými dodatky.

V Brně dne: 1.7.2017

