



Smlouva o dílo

č.j. objednatele MK 49108/2022 OH

číslo zhotovitele: 22170283

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo kultury

Sídlo: Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1

Zastoupený: [REDACTED]

IČ: 00023671

DIČ: CZ00023671

Osoby oprávněné za objednatele k rozhodování ve věcech realizace:

[REDACTED]

Osoby oprávněné za objednatele ve věcech technických:

[REDACTED]

a

Zhotovitel: Metrostav Facility s.r.o.

Sídlo: Koželužská 2245/29, 180 00 Praha 8

Zastoupený: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: [REDACTED]

IČ: 25731424

DIČ: CZ 25731424

Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 65145

Osoby oprávněné za zhotovitele k rozhodování ve věcech realizace:

[REDACTED]

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek 1

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel provede pro objednatele dílo spočívající v provedení revitalizace systému MaR (měření a regulace) a samotné realizace, v objektech Ministerstva kultury, tj. Nostický palác, Maltézské náměstí 1, Praha 1 a v ulici Milady Horákové 220/139, Praha 6 a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 15.7.2022 a objednatel provedené dílo dle podmínek této smlouvy převezme a zaplatí.

Věcný rozsah prací:

- Stávající rozvaděče MaR a kabeláž budou zachovány, dojde k náhradě komponent uvnitř rozvaděčů s novými podstanicemi a novými I/O moduly. Řídící podstanice budou vybaveny novým SW a budou vzájemně komunikovat. Rozsah prací bude proveden v souladu s podrobným

rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Vzhledem k tomu, že se jedná primárně o náhradu komponentů se zachováním stávající skříně rozvaděče a kabeláže, není revize součástí dodávky, neboť zde není zákonný požadavek na revizi.

- Ke komunikaci mezi velínem a řídicími podstanicemi bude použita stávající IT síť objednatele (kybernetická bezpečnost je řešena objednatelem).
2. Místem provádění díla jsou budovy Ministerstva kultury ČR, a to Nosticův palác, Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1 a budova na adrese Milady Horákové 220/139, 160 00 Praha 6.
 3. Zhotovitel prohlašuje, že na základě předaných podkladů provede dílo tak, aby zejména bylo provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy.

Článek II Termín plnění

Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

zahájení díla - 19.9.2022
dokončení díla (včetně předání díla) - 2.11.2022

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že v polovině října 2022 bude nutné zahájit topnou sezónu v objektech, kde je dílo prováděno, přičemž plnění díla by nemělo mít vliv na zahájení topné sezóny s výjimkou případů, kdy může být nutné částečné odstavení na jeden až dva dny.

Článek III Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako **cena pevná ve výši 1.136.942,- Kč bez DPH, s DPH 1.375.700,- Kč, a to za provedení celého díla** s výjimkou komponent (periférie) technologií (např. měření teplot, tlaku, dP, servopohony, atd.), které nejsou zahrnuty v ceně díla, a ani nebyly uvedeny v nabídce, viz příloha. Funkčnost periférií bude zkontrolována při provádění díla. Zhotovitel předá při předání díla objednateli seznam vadných komponent s cenovou nabídkou jejich výměny. Na provedení jejich výměny komponent (periférie) technologií může být uzavřen dodatek k této smlouvě do výše 10% z ceny díla bez DPH. Zhotovitel upozorňuje objednatele na skutečnost, že nedojde-li k výměně těchto komponent, může být dílo z tohoto důvodu nefunkční. Nefunkčnost z tohoto důvodu nemá vliv na povinnost objednatele převzít dílo podle této smlouvy a nemůže být důvodem k odmítnutí převzetí díla podle této smlouvy.
2. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou.

Smluvní strany se dohodly na tomto režimu placení objednatelem:

- a) Úhrada ceny díla bude provedena na základě daňového dokladu – faktury se smluvním datem uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den předání a převzetí díla.
- b) Faktura – daňový doklad bude vystavena v souladu s požadavky zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Splatnost je 21 dnů od prokazatelného doručení daňového dokladu – objednatelem odsouhlasená faktura bude zaslána elektronicky prostřednictvím datové schránky,

- c) Náležitosti faktury – faktura bude obsahovat textový odkaz na č.j. objednatele, které je v záhlaví smlouvy. Plnění bude s ohledem na realizaci rozděleno v daňovém dokladu na realizaci v objektu Milady Horákové a Nostický palác. Odděleně též bude uvedeno školení obsluhy.
3. Nebude-li daňový doklad - faktura obsahovat zákonné náležitosti a jiné náležitosti stanovené touto smlouvou nebo je bude uvádět chybně, nebo bude fakturováno vadné plnění, je objednatel oprávněn požadovat jeho přepracování. Objednatel sdělí zhotoviteli na e-mailovou adresu [REDAKCE] písemně své výhrady k daňovému dokladu – faktuře. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti.

Objednatel souhlasí s vystavením daňových dokladů v elektronické podobě, které budou před konečným zasláním viz odst. 2, písm. c) zasílány k odsouhlasení na emailovou adresu: [REDAKCE] Odsouhlasení objednatelem bude provedeno do 2 pracovních dnů a v případě, že zhotovitel neobdrží v této lhůtě od objednatele žádnou zprávu, bude považovat podklady pro fakturaci za odsouhlasené.

4. Po objednatelem, který je v prodlení se splácením peněžitého dluhu, může zhotovitel, který řádně splnil své smluvní a zákonné povinnosti, požadovat zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
6. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z tohoto plnění se řídí ustanovením § 109 zákona o DPH.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není "nespolehlivým plátcem" ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
8. Zhotovitel prohlašuje, že jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy o dílo je účtem, který je správcem DPH zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a že zůstane takovým účtem po celou dobu účinnosti této smlouvy.
9. Ukáže-li se prohlášení zhotovitele dle odstavce 7. a/nebo 8. tohoto článku nepravdivým, či přestane-li v době účinnosti smlouvy platit, nebo nastane-li jiná v ustanovení § 109 zákona o DPH předvídaná skutečnost zakládající vznik ručitého závazku objednatele za zhotovitelem nezaplacenou daň z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn:
- a) bez vědomí zhotovitele daň věřiteli (správci daně) zaplatit a vzniklý nárok vůči zhotoviteli jednostranně započíst na jeho splatné i nesplatné nebo budoucí pohledávky vůči objednateli nebo
 - b) zadržet částku ve výši DPH do jejího prokazatelného zaplacení zhotovitelem nebo
 - c) učinit jiná vhodná opatření k zajištění budoucího nároku vůči zhotoviteli z důvodu splnění ručitého závazku za nezaplacenou daň zhotovitelem
 - d) nebo/vedle toho od této smlouvy odstoupit.

Článek IV

Ostatní ujednání, předání díla, záruka, reklamace vad

1. Dílo se považuje za dokončené a předané okamžikem podpisu Předávacího protokolu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
2. Objednatel převezme dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla, ani ho neztěžují, ani nebrání provádění návazných prací. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, nebo

dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných. Nebude-li dílo funkční z důvodu nefunkčních komponent na periférii technologií, které nejsou zahrnuty v ceně díla, a ani nebyly uvedeny v cenové nabídce (viz příloha) nebude toto důvodem pro odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele, pokud bude měřidlem prověřeno, že systém MaR funguje (vysílá signál), ale koncový komponent nereaguje, a to za přítomnosti zástupce objednatele a zhotovitele. Obě smluvní strany jsou povinny si poskytnout vzájemnou součinnost.

3. V případě zjištění jakýchkoliv vad (s výjimkou drobných vad a nedodělků dle předchozího bodu) v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad či nedodělků v přejímacím řízení pokračovat.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli **záruku na práci po dobu 2 let a na komponenty v délce stanovené výrobcem komponent (tj. podle výrobce 2 nebo 5 let) od předání díla.**
 - a) Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob.
 - b) Termín a způsob odstranění vad se stanoví písemnou dohodou; v případě, že by k dohodě o termínu nedošlo, odstraní zhotovitel vadu v termínu a způsobem stanoveným objednatelem s přihlédnutím k povaze a rozsahu vady a případné dostupnosti náhradních dílů a materiálů.
 - c) Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý nebo stanovený termín odstranění vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou **pojistnou smlouvu** pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho poddodavatelů, a to **na pojistnou částku 20 mil. Kč.**

Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, nebo ukáže-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivé či neúplné, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
6. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit nebo zastavit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy.

Článek V

Opatření objednatele v případě neplnění

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
 - a) za nedodržení termínu dokončení díla včetně protokolárního předání uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení;
 - b) v případě nesplnění termínu odstranění vad stanovených v protokolu z přejímacího řízení uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každou vadu a každý den prodlení;
 - c) nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každou vadu a každý den prodlení;
2. Uplatněním resp. úhradou smluvních pokut podle této smlouvy nejsou dotčeny ani omezeny nároky na náhradu případné škody.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem.

4. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména následující:
- a) provádění díla zhotovitelem v rozporu s pokyny objednatele nebo jinak v rozporu s ustanoveními této smlouvy, nezjedná-li zhotovitel bezodkladně nápravu vadného stavu, nejpozději však do 48 hodin od vytčení této skutečnosti objednatelem;
 - b) prodlení zhotovitele s prováděním díla delší než tři týdny oproti smluvním termínům;
 - c) bude-li v souvislosti s realizací díla proti zhotoviteli zahájeno trestní stíhání a zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně oznámí objednateli.

Článek VI

Ujednání související s trestní odpovědností právnických osob

1. Bude-li v souvislosti s realizací díla proti zhotoviteli nebo jeho statutárnímu zástupci nebo jeho smluvnímu zástupci či jeho zaměstnanci zahájeno trestní stíhání, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Objednatel je v takovém případě oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit pro porušení povinností na straně zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně oznámit objednateli, že mu soud podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění, dočasně pozastavil výkon jednoho či více předmětů činností nebo činnosti zakázal, jde-li o činnosti, které jsou předmětem plnění podle uzavřené smlouvy o dílo. Stane-li se tak plnění zhotovitele zcela nemožným, jeho závazek zanikne. Stane-li se tak plnění zhotovitele nemožné jen z části, jeho závazek v této části zanikne. Objednatel je však ohledně zbývajících plnění oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit. Zanikne-li závazek zhotovitele z důvodu výše uvedené nemožnosti plnění zcela či z části, je zhotovitel povinen uhradit objednateli škodu tím způsobenou.
3. Zhotovitel zajistí po dobu provádění díla dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblastí zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění provádění díla podílejí.

Článek VII

Závěrečná ujednání

1. Písemnosti se mezi účastníky smlouvy doručují prostřednictvím pošty nebo jiného licencovaného provozovatele poštovních služeb či osobně na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo případně na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa), kdy objednatel preferuje elektronickou komunikaci prostřednictvím datové schránky. V případě, že se zásilka, přes náležité odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí jejího převzetí adresátem či posledním dnem úložní doby.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že kdykoli v budoucnu by bylo shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatným, platnost ostatních ujednání smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují formou dodatku k této smlouvě nahradit takto neplatná či neúčinná ustanovení této smlouvy ustanoveními jejich povaze nejbližšími, a to s přihlédnutím k vůli obou smluvních stran obsažené v této smlouvě. Ustanovení této smlouvy mají přednost před ustanoveními uvedenými v přílohách této smlouvy.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je příloha:

Cenová nabídka zhotovitele s podrobným rozpočtem ceny díla ze dne 15.7.2022

4. Případné změny v označení, kontaktních údajích (vč. bankovního spojení) či zastoupení smluvních stran je povinna smluvní strana, u které změna nastala, písemně oznámit a doložit prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Jakékoliv další změny nebo doplňky této smlouvy jsou platné a účinné pouze formou písemných oboustranně potvrzených dodatků.
5. Za písemnou formu právního jednání podle této smlouvy bude považována i výměna e-mailových nebo jiných elektronických zpráv. Tímto ujednáním není dotčen odst. 5 a 8 tohoto článku. Smluvní strany sjednávají, že e-mailem nebo jinou elektronickou zprávou nelze měnit tuto smlouvu, pro její případnou změnu jsou e-maily a jiné elektronické zprávy pouze podkladem.
6. Smluvní strany prohlašují, že splňují veškeré povinnosti vyplývající z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) vůči subjektům údajů, jejichž osobní údaje si na základě této smlouvy předávají nebo jinak zpřístupňují, zejm. že k takovému předávání či jinému zpřístupnění mají platný právní titul.
7. Strany se dohodly, že na tuto smlouvu a z ní vyplývající práva a povinnosti stran se nevztahují ustanovení § 1799, § 1800 a § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými postupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smlouva je vyhotovena elektronicky.
10. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se před podpisem této smlouvy seznámily se všemi jejími ustanoveními, měly možnost ovlivnit jejich znění a projednat je se svým právním zástupcem, rozumí jim a všechna ustanovení smlouvy bez výhrad přijímají.
11. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele s podrobným rozpočtem ceny díla ze dne 15.7.2022

V Praze dne:

viz doložka elektronického podpisu

Za objednatele:

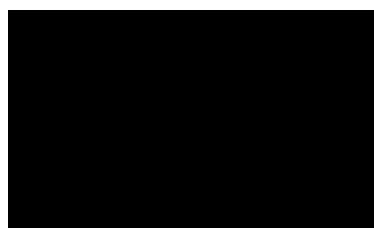
(elektronicky podepsáno)



V Praze dne

viz doložka elektronického podpisu

Za zhotovitele:



Cenová nabídka

**na revitalizaci systému MaR a samostatná
realizace v objektech MK ČR, tj. Nostický palác,
Maltezké nám. 1, Praha 1 a M. Horákové
220/139, Praha 6**



O společnosti

Jsme českou společností spadající do Skupiny Metrostav. Samostatně působíme na trhu od roku 2013, kdy byly z koncernu vyčleněny činnosti zabývající se správou, údržbou a provozem nemovitostí vlastněných členy Skupiny Metrostav. Správou a údržbou nemovitostí jsme se ale zabývali již desítky let před tím, kdy jsme spolupůsobili v rámci developerských aktivit Skupiny Metrostav.

Za dobu našeho působení na trhu jsme vytvořili rozsáhlý tým odborníků, kteří pomáhají našim zákazníkům řešit jak běžné každodenní potřeby týkající se všech oblastí správy nemovitostí, tak také mimořádné a havarijní situace.

Jako dceřiná společnost největší české stavební firmy Metrostav a.s. a součást koncernu Skupina Metrostav, máme silnou podporu a zázemí. Stavíme na dlouholeté zkušenosti a praxi pracovníků, kteří se facility a property managementem zabývají celý svůj profesní život.

Řídíme se etickým kodexem Skupiny Metrostav a politikou kvality naší společnosti přijatou v rámci certifikace managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2016. Máme také zaveden rozsáhlý a efektivní systém trestně právní compliance.

Nabízíme našim klientům komplexní portfolio činností v oblasti správy, údržby a provozu, jakož i úklidu, péče o zeleň, ostražky a obsluhy recepcí všech typů objektů (bytové domy, administrativní budovy, nákupní a obchodní centra a jednotky, výrobní a logistické areály, apod.).

Soustředíme se na komplexní poskytování služeb a jejich vysokou kvalitu.

Identifikační údaje

Obchodní firma: Metrostav Facility s.r.o.

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Sídlo: Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ: 257 31 424

DIČ: CZ25731424

zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. C 65145 dne 26.1.1999

Bankovní spojení: [REDACTED]

Pojištění obecné odpovědnosti za škodu:
[REDACTED]

Limit poj. plnění 50.000.000,- Kč

Statutární orgán: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Korespondenční adresa: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8


Datová schránka ID: riamghz

www.metrostavfacility.cz

člen Skupiny Metrostav

Kontaktní osoba pro jednání ve věci obchodní nabídky:
[REDACTED]

Zadavatel/Objednatel

Ministerstvo kultury ČR
Maltézské náměstí 1
118 00 Praha 1
k rukám 

V Praze dne 15.7.2022

Vážený pane řediteli,

předkládáme Vám tímto cenovou nabídku společnosti Metrostav Facility s.r.o. na revitalizaci systému MaR v rámci samostatné realizace v objektech MK ČR budova MK ČR sídlem Nostický palác, Maltezké nám. 1, Praha 1 a budova MK ČR sídlem M. Horákové 220/139, Praha 6, a to dle Vašeho zadání.

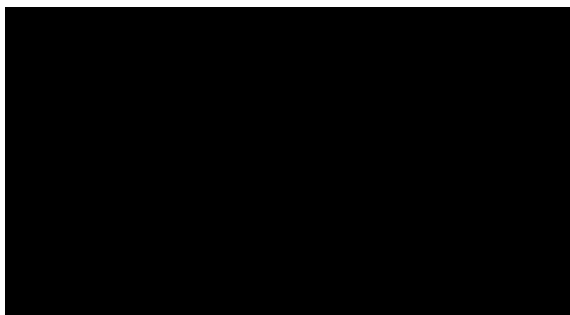
Cena celkem za dílo 1.136.942 Kč bez DPH
DPH 21%
Cena celkem za dílo 1.375.700 Kč vč. DPH

Položkový rozpočet v členění dle jednotlivých objektů s uvedením částek bez a s DPH je nedílnou přílohou této cenové nabídky.

Předpokládané datum zahájení prací: 7-8/2022

Předpokládané datum dokončení prací: nejpozději do 15.10.2022

Metrostav Facility s.r.o.



Popis stavu

Dne 11. 3. 2022 byla provedena prohlídka budovy Nostického paláce za účelem posouzení stavu MaR a návrhu úprav MaR. Řídící podstanice v rozvaděčích MaR – RA, RC1, RC2, RD, RF (RG, RH) – komunikují do PC umístěného ve velíně. Některé rozvaděče – RF, RH, RG – mají vadné (nefunkční) převodníky RS485. V rozvaděčích jsou použité podstanice typu RVP80 a I/O moduly nebo kompaktní moduly, které se dnes již nevyrábí a fa. Siemens na ně ukončila technickou podporu. Některé další rozvaděče mají poškozenou (nefunkční) komunikační kabeláž a tudíž také nekomunikují s velínem. Technologie řízené z jednotlivých rozvaděčů s vadnou komunikací se v podstatě nedají ovládat a zobrazení jednotlivých měřených hodnot, případné hlášení poruch, je nefunkční.

Dne 13.6.2022 byla provedena prohlídka budovy v ul. Milady Horákové za účelem posouzení stavu MaR a návrhu úprav MaR. Prohlídka probíhala v kotelně a strojovně VZT. V rozvaděčích jsou řídicí stanice a I/O moduly od neznámého dodavatele, které jsou prakticky nefunkční.

V současné době je systém MaR v havarijním stavu.

Návrh řešení

Rozvaděče MaR – skříň rozvaděče a kabeláž bude zachována a nahradí se pouze komponenty uvnitř rozvaděče s novými řídicími podstanicemi a novými I/O moduly. Řídící podstanice budou vybaveny novým SW a budou vzájemně komunikovat. Komunikace mezi jednotlivými řídicími podstanicemi a velínem bude probíhat po stávající IT strukturované síti s tím, že se pro tuto komunikaci vytvoří samostatná VLAN (zajistí odd. IT). Do jednotlivých (nebo vybraných) rozvaděčů MaR je možné umístit ovládací obrazovky 7", (mohou být ve velikosti 7", 10", 15") s grafikou technologií a s možností jejich ovládání. Ovládání je také možné z jakéhokoliv PC přes WEB rozhraní nebo přes centrální PC ve velíně z Desigo CC.

Komponenty (periférie) technologií (měření teplot, tlaku, dP, servopohony atd.) budou zkontrolovány a vadné budou nahrazeny novými. Na tyto komponenty bude vytvořena samostatná cenová nabídka po odsouhlasení cenové nabídky budou dodány, namontovány a zprovozněny.

Upozornění:

Nedojde-li k výměně těchto komponent, může být systém MaR z tohoto důvodu nefunkční

Cenová nabídka je přílohou tohoto posouzení.

Komentář ke společným požadavkům na revitalizaci MaR

Nabídka vychází z předpokladu, že komunikace mezi velínem a řídicími podstanicemi bude probíhat na stávající IT síti zadavatele zakázky, který pro tuto komunikaci vytvoří samostatnou VLAN, tudíž kybernetická bezpečnost by měla být řešena u zadavatele zakázky.

Bude předána dokumentace skutečného provedení/zapojení komponentů, které jsou součástí dodávky. Vzhledem k tomu, že se jedná primárně o náhradu komponentů se zachováním stávající skříňe rozvaděče a kabeláže, není zde zákonný požadavek na revizi, která není součástí dodávky.

Zdrojové kódy jsou součástí know-how dodavatele a nikdy předávány nejsou.

Licence se poskytuje jako nevýhradní k užití softwaru a programového vybavení, a to za účelem užívání a provozování. Zadavatel není oprávněn si pořizovat kopie, modifikovat či měnit software a / nebo umožnit třetí straně činit kopie, modifikovat či měnit software.

Budova MK ČR - Nostický palác, Maltézské náměstí 1, Praha 1

Rozvaděč RA

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
PXC100-E.D	Modulární podstanice PX, 200x I/O, BACnet/LonT	1	55 035,12 Kč	66 592,50 Kč
TXS1.12F10	Napájecí modul 1.2 A, pojistka 10A	1	4 373,88 Kč	5 292,39 Kč
TXM1.8U	Univerzální modul, 8x UIO	3	22 085,88 Kč	26 723,91 Kč
TXM1.16D	Modul digitálních vstupů, 16 I/O	2	10 212,28 Kč	12 356,86 Kč
TXM1.6R	Modul digitálních výstupů, 6 I/O	4	21 972,72 Kč	26 586,99 Kč
PXM30.E	Dotyk. panel 7", BACnet/IP klient a web.server	1	36 244,00 Kč	43 855,24 Kč
PXA-H1	Rámeček	1	2 290,26 Kč	2 771,21 Kč
SW		80	56 000,00 Kč	67 760,00 Kč
montáž		1	28 000,00 Kč	33 880,00 Kč
drobný materiál		1	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
doprava		1	300,00 Kč	363,00 Kč
Celkem			239 514,14 Kč	289 812,11 Kč

Rozvaděč RC1

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
PXC100-E.D	Modulární podstanice PX, 200x I/O, BACnet/LonT	1	55 035,12 Kč	66 592,50 Kč
TXS1.12F10	Napájecí modul 1.2 A, pojistka 10A	1	4 373,88 Kč	5 292,39 Kč
TXM1.8U	Univerzální modul, 8x UIO	1	7 361,96 Kč	8 907,97 Kč
TXM1.16D	Modul digitálních vstupů, 16 I/O	1	5 106,14 Kč	6 178,43 Kč
TXM1.8D	Modul digitálních vstupů, 8 I/O	1	3 633,42 Kč	4 396,44 Kč
TXM1.6R	Modul digitálních výstupů, 6 I/O	2	10 986,36 Kč	13 293,50 Kč
PXM30-1	Ovládací panel pro podstanice PX	1	20 377,00 Kč	24 656,17 Kč
PXA-H1	Rámeček	2	4 580,52 Kč	5 542,43 Kč
SW		44	30 800,00 Kč	37 268,00 Kč
montáž		1	12 000,00 Kč	14 520,00 Kč
drobný materiál		1	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
doprava		1	300,00 Kč	363,00 Kč
Celkem			157 554,40 Kč	190 640,82 Kč

Rozvaděč RC2

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
PXC4.E16S	Kompaktní automatizační stanice PXC4, 16x I/O,	1	15 696,44 Kč	18 992,69 Kč
TXM1.8U	Univerzální modul, 8 I/O	1	7 361,96 Kč	8 907,97 Kč
TXM1.6R	Modul digitálních výstupů, 6 I/O	2	10 986,36 Kč	13 293,50 Kč
SW		34	20 400,00 Kč	24 684,00 Kč
montáž		1	11 000,00 Kč	13 310,00 Kč
drobný materiál		1	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
Celkem			68 444,76 Kč	82 818,16 Kč

Rozvaděč RD

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
TXS1.12F10	Napájecí modul 1.2 A, pojistka 10A	1	4 373,88 Kč	5 292,39 Kč
TXM1.8U	Univerzální modul, 8 I/O	1	7 361,96 Kč	8 907,97 Kč
TXM1.16D	Modul digitálních vstupů, 16 I/O	1	5 106,14 Kč	6 178,43 Kč
TXM1.6R	Modul digitálních výstupů, 6 I/O	2	10 986,36 Kč	13 293,50 Kč
PXA-H1	Rámeček	1	2 290,26 Kč	2 771,21 Kč
SW		36	21 600,00 Kč	26 136,00 Kč
montáž		1	12 000,00 Kč	14 520,00 Kč
drobný materiál		1	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
doprava		1	300,00 Kč	363,00 Kč
Celkem			67 018,60 Kč	81 092,51 Kč

Rozvaděč RF

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
PXC4.E16S	Kompaktní automatizační stanice PXC4, 16x I/O,	1	15 696,44 Kč	18 992,69 Kč
TXM1.6R	Modul digitálních výstupů, 6 I/O	2	10 986,36 Kč	13 293,50 Kč
PXA-H1	Rámeček	1	2 290,26 Kč	2 771,21 Kč
SW		28	16 800,00 Kč	20 328,00 Kč
montáž		1	11 000,00 Kč	13 310,00 Kč
drobný materiál		1	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
doprava		1	300,00 Kč	363,00 Kč
Celkem			60 073,06 Kč	72 688,40 Kč

Rozvaděč RH

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
PXC4.E16S	Kompaktní automatizační stanice PXC4, 16x I/O,	1	15 696,44 Kč	18 992,69 Kč
TXM1.6R	Modul digitálních výstupů, 6 I/O	1	5 493,18 Kč	6 646,75 Kč
PXA-H1	Rámeček	1	2 290,26 Kč	2 771,21 Kč
SW		28	16 800,00 Kč	20 328,00 Kč
montáž		1	11 000,00 Kč	13 310,00 Kč
drobný materiál		1	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
doprava		1	300,00 Kč	363,00 Kč
Celkem			54 579,88 Kč	66 041,65 Kč

Rozvaděč RG

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
PXC4.E16S	Kompaktní automatizační stanice PXC4, 16x I/O,	1	15 696,44 Kč	18 992,69 Kč
TXM1.6R	Modul digitálních výstupů, 6 I/O	1	5 493,18 Kč	6 646,75 Kč
PXA-H1	Rámeček	1	2 290,26 Kč	2 771,21 Kč
SW		28	16 800,00 Kč	20 328,00 Kč
montáž		1	11 000,00 Kč	13 310,00 Kč
drobný materiál		1	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
doprava		1	300,00 Kč	363,00 Kč
Celkem			54 579,88 Kč	66 041,65 Kč

Budova MK ČR - ul. Milady Horákové 220/139, Praha 6**Rozvaděč Kotelna**

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
PXC50-E.D	Modulární podstanice PX, 200x I/O, BACnet/LonT	1	38 056,20 Kč	46 048,00 Kč
TXS1.12F10	Napájecí modul 1.2 A, pojistka 10A	1	4 373,88 Kč	5 292,39 Kč
TXM1.8U	Univerzální modul, 8x UIO	2	14 723,92 Kč	17 815,94 Kč
TXM1.16D	Modul digitálních vstupů, 16 I/O	1	5 106,14 Kč	6 178,43 Kč
TXM1.6R	Modul digitálních výstupů, 6 I/O	5	27 465,90 Kč	33 233,74 Kč
PXM30.E	Dotyk. panel 7", BACnet/IP klient a web.server	1	36 244,00 Kč	43 855,24 Kč
PXA-H1	Rámeček	1	2 290,26 Kč	2 771,21 Kč
SB ARA641	VZT - Servopohon TV	1	4 018,00 Kč	4 861,78 Kč
HT24-SR-T	Kotelna - Servopohon UT	3	13 530,00 Kč	16 371,30 Kč
QAM2120.040	VZT - Čidlo teploty kanálové	3	3 901,56 Kč	4 720,89 Kč
QAD22	Kotelna - Čidlo teploty příložné	5	3 808,90 Kč	4 608,77 Kč
QAC22	Kotelna - Venkovní teplota	1	646,16 Kč	781,85 Kč
QAA24	Kotelna - Čidlo teploty prostorové	1	818,36 Kč	990,22 Kč
SW		62	43 400,00 Kč	52 514,00 Kč
montáž		1	20 000,00 Kč	24 200,00 Kč
drobný materiál		1	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
doprava		1	300,00 Kč	363,00 Kč
Celkem			221 683,28 Kč	268 236,77 Kč

Rozvaděč VZT

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
PXC4.E16S	Kompaktní automatizační stanice PXC4, 16x I/O,	1	15 696,44 Kč	18 992,69 Kč
TXM1.6R	Modul digitálních výstupů, 6 I/O	1	5 493,18 Kč	6 646,75 Kč
PXA-H1	Rámeček	1	2 290,26 Kč	2 771,21 Kč
SW		22	13 200,00 Kč	15 972,00 Kč
montáž		1	12 000,00 Kč	14 520,00 Kč
drobný materiál		1	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
doprava		1	300,00 Kč	363,00 Kč
Celkem			51 979,88 Kč	62 895,65 Kč

Velín

Typ	Popis	ks	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH
PC, monitor	PC, monitor LCD, klávesnice, myš, Windows	1	32 800,00 Kč	39 688,00 Kč
CCA-CMPT-BA	Desigo CC - licence	1	53 020,38 Kč	64 154,66 Kč
CMD.04	Desigo CC - HW klíč	1	4 694,00 Kč	5 679,74 Kč
tvorba grafiky	Desigo CC - vytvoření a zprovoznění graf. obrázků	1	63 000,00 Kč	76 230,00 Kč
zaškolení	Zaškolení obsluhy	1	8 000,00 Kč	9 680,00 Kč
Celkem			161 514,38 Kč	195 432,40 Kč

Celkem cena bez DPH	1 136 942 Kč
DPH	21%
Celkem cena vč. DPH	1 375 700 Kč