SMLOUVA O DÍLO

uzavřená

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

(dále i jen Smlouva)

*Článek I.*

***SMLUVNÍ STRANY***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Objednatel:** | **Ústav pro českou literaturu AV ČR, v. v. i.** | |
| Sídlo : | | Na Florenci 1420/3 |
| IČO : | | 68378068 |
| DIČ : | | CZ68378068 |
| Zástupce : | | PhDr. Petr Šámal, Ph.D. |
| E-mail : | | [hodan@ucl.cas.cz](mailto:hodan@ucl.cas.cz) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Zhotovitel:** | **COLLEGIUM Trade, s.r.o.** | | |
| Sídlo : | | Průmyslová 1446/44, 466 01 Jablonec nad Nisou | |
| Zástupce : | | Martin Šourek, jednatel | tel. +420 777 002 432 |
| Banka : | | Česká spořitelna pobočka Jablonec nad Nisou | |
| Číslo účtu : | | 0989904369/0800 | |
| IČO : | | 60323906 | |
| DIČ : | | CZ60323906 | |
| Zapsáno u : | | OR vedeném KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22565 | |
| E-mail : | | [info@collegiumtrade.cz](mailto:info@collegiumtrade.cz) | |
|  | | Osoby oprávněné k jednání ve věcech plnění předmětu Smlouvy, k převzetí stavby a k předání díla :   * Martin Šourek, jednatel, tel. +420 777 002 432 * Pavel Šourek, ředitel, tel. +420 604 528 463 | |

*Článek II.*

***Předmět smlouvy***

1. Zhotovitel se zavazuje provést na střeše Ústavu pro českou literaturu AV ČR na svůj náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále upravených touto Smlouvou o dílo zhotovení nátěru Akrojas ST dle specifikace Technologické a cenové nabídky ze dne 22.8.2022, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, a která je její nedílnou součástí.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými technickými normami pro tuto činnost a je oprávněn postupovat při těchto pracích samostatně.
3. Svůj závazek Zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu a kvalitě, řádně a včas a jeho předáním Objednateli.
4. Zhotovitel bez předchozího souhlasu Objednatele nepověří prováděním díla jinou osobu.
5. Zhotovitel je povinen vést o prováděném díle řádný Stavební deník.
6. Objednatel se zavazuje být součinný, řádně dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy. Zhotovitel připraví k předání díla Zápis o předání a převzetí díla.
7. Činit jménem smluvních stran zápisy do Stavebního deníku, podepisovat zápisy o předání a převzetí jednotlivých ucelených částí díla a zápisy o odstranění případných vad a nedodělků jsou oprávněni:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| za Objednatele - | Radek Hodáň | tel. +420 606 545 280 |
| za Zhotovitele - | Martin Šourek | tel. +420 777 002 432 |
|  | Luděk Geltner | tel. +420 774 090 183 |
|  | Lukáš Okuliar | tel. +420 608 083 727 |

*Článek III.*

***Místo, čas a způsob provádění díla***

1. Místem provádění díla je objekt uvedený v čl. II. odst. 1. této Smlouvy. Zhotoviteli bude místo provádění díla předáno Objednatelem oboustranně potvrzeným zápisem do Stavebního deníku. Provedení díla bude Zhotovitelem realizováno dle odsouhlasené Technologické a cenové nabídky ze dne 22.8.2022, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1.
2. Zhotovitel zahájí provádění díla po podpisu této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu.
3. Termín dokončení díla je nejpozději do 30. října 2022.
4. O předání a převzetí díla bude neprodleně po jeho dokončení sepsán Zápis o předání a převzetí díla, potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K předání a převzetí díla vyzve Zhotovitel Objednatele s nejméně třídenním předstihem.

*Článek IV.*

***Cena a platební podmínky***

1. Cena náležející Zhotoviteli za provedení celého díla je sjednaná na základě Zhotovitelem předložené Technologické a cenové nabídky ze dne 25.5.2020, která tvoří přílohu č. 1 a je její nedílnou součástí**:**

Zhotovení nátěru Akrojas ST na střeše Ústavu pro českou literaturu AV ČR, v. v. i.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cena díla bez DPH** |  | **425 806** | **,- Kč** |

*(slovy – čtyřistadvacetpěttisícosmsetšestkoručeských)*

1. Faktura za provedené práce podle Technologické a cenové nabídky ze dne 22.8.2022 bude vystavena neprodleně po předání díla se splatností faktury do 14 dní od jejího vystavení.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat na Objednateli smluvní pokutu ve výši0,08 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti faktury.

*Článek V.*

***Záruční doba***

1. Na provedené práce je Zhotovitelem poskytnuta záruka 24 měsíců od předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady skryté. Pokud Zhotovitel při práci na díle objeví závady, které nejsou popsány v Technologické a cenové nabídce ze dne 22.8.2022 (Příloha č. 1), ohlásí zjištěné závady Objednateli a vyvolá jednání s Odběratelem o postupu k jejich odstranění.
3. V záruční době je Zhotovitel povinen veškeré opravy vad díla provést na vlastní náklady, a to do tří kalendářních dnů od písemného nahlášení vad Objednatelem, pokud příznivé meteorologické podmínky dovolí kvalitní provedení záruční opravy, jinak bez zbytečného odkladu.
4. V případě výskytu vad díla, které prokazatelně vznikly poškozením ze strany uživatelů domu, se Zhotovitel zavazuje takové vady opravit za úplatu na základě dohody s Objednatelem.

*Článek VI.*

***Odstoupení od smlouvy***

1. V případě závažného porušení technologických postupů nebo v případě nedodržení sjednaného termínu dokončení díla uvedeném v čl. III. odst. 3 této Smlouvy, může Objednatel po předchozím písemném upozornění Zhotovitele dle příslušných ustanovení občanského zákoníku odstoupit od této Smlouvy, a to s účinky ke dni doručení oznámení o odstoupení.
2. Odstoupení od této Smlouvy lze provést pouze písemně.

*Článek VII.*

***Náhrada škody***

1. Smluvní strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této Smlouvy, je povinná nahradit škodu tím způsobenou druhé smluvní straně. Tato povinnost se nevztahuje na náhrady škody, u které se prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
2. V případě škod na zařízení Objednatele, nebo třetích stran, které prokazatelně vznikly činností Zhotovitele, je tyto škody povinen Zhotovitel odstranit na vlastní náklady nejpozději do termínu dokončení díla.
3. Nebezpečí vzniku škody přechází na Objednatele dnem převzetí řádně dokončeného díla.
4. Zhotovitel nenese zodpovědnost za škody způsobené živelnými událostmi, zaměstnanci Objednatele a třetími osobami.
5. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinností sankcionované smluvní pokutou.

*Článek VIII.*

***Jiná ujednání***

**Objednatel se zavazuje:**

1. Poskytnout pracovníkům Zhotovitele přístup k WC.
2. Určit odpovědnou osobu pro jednání ve věcech technických.
3. Určit prostor pro krátkodobé uskladnění materiálu Zhotovitele.
4. Umožnit připojení Zhotovitele na rozvod vody a na el. síť.

**Zhotovitel je povinen:**

1. Po celou dobu práce dodržovat místní Požární řád, zvláště v prostředí se zvýšeným nebezpečím požáru a dodržovat bezpečnostní (s důrazem na výškové práce) a vodohospodářské předpisy.

Technologický postup prací musí odpovídat platným bezpečnostním předpisům, práce smí provádět pouze zaměstnanci s potřebnou kvalifikací. Pracovníci musí být vybaveni osobními ochrannými pomůckami a nářadím.

1. Zhotovitel zabezpečí okolí stavby tak, aby nedošlo k úrazu cizích osob např. pádem předmětu ze střechy (opáskováním a vymezením nebezpečných prostor, výstražnou cedulí, organizačním opatřením apod.). Jedná se zejména o zajištění vstupu do objektu a nejbližšího okolí s ohledem na provádění prací na střeše a používání příslušného nářadí.
2. Při provádění díla postupovat samostatně, odborně a bezpečně. Opatřit věci potřebné ke zhotovení díla.
3. Nést nebezpečí škody na věci vzniklé v přímé souvislosti se zhotovením díla.
4. Vést Stavební deník.
5. Odpady, stavební suť, apod. likvidovat na své náklady odborným způsobem. Po skončení prací provést úklid, odstranit případné škody na majetku Objednatele způsobené při zhotovení díla.
6. Předat dílo po dokončení a odstranění vad a nedodělků formou písemného Zápisu o předání a převzetí díla.

*Článek IX.*

***Závěrečná ustanovení***

1. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tato Smlouva je výrazem úplného porozumění obou smluvních stran ohledně jejího účelu.
3. Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že její obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že Smlouva není uzavírána v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy vyžadují formu písemných oboustranněpodepsaných dodatků, jinak jsou neplatné.
5. Veškeré spory, které vyplynou při plnění této Smlouvy, a které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran se řeší podle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů platných v České republice.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá má povahu originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č.1: Technologická a cenová nabídka – firmy COLLEGIUM Trade, s.r.o. Průmyslová 44, PSČ 466 01 Jablonec nad Nisou, ze dne 22.8.2022.

Jablonci nad Nisou, dne 13.9.2022 V Praze, dne ..................

Za Zhotovitele Za Objednatele

COLLEGIUM Trade s.r.o. Ústav pro českou literaturu AV ČR, v. v. i.

.................................................. ..................................................

Martin Šourek – jednatel PhDr. Petr Šámal, Ph.D.