

Stavební oprava bytu - soupis stavebních prací,dodávek a služeb

Adresa

Ulice: Pražského povstání
 Číslo popisné: 2301
 Č.prostoru: 18 jádro
 Vypracoval: VAKU STAV s.r.o.
 Datum:
 Nová kuchyňská linka 150 180 NE
 Použité dveře
 Nové zárubně

Výměra

P.č.	MJ	Předsíní	Kuchyň	Pokoj 1.	Pokoj 2.	Pokoj 3.	komora	rezerva	Koupelna	WC	výměra celkem	cena za j.	Cena celkem
Malby													
1.	m2	24	46								70	28	1960
2.	m2	24	46						18		88	25	2200
3.	m2	24	46						18		88	45	3960
4.	m2	20									20	81	1620
5.	kpl	3									3	500	1500
6.	kpl	3									3	500	1500
7.	m2	1,25									1,25	325	406,25
8.	kpl	1									1	500	500
Podlahy povlakové													
9.	m2	4	16								20	245	4900
10.	m2	4	16								23	345	7935
11.	m2	4	16								20	245	4900
12.	m	5	20								25	85	2125
13.	m	5	20								25	31	775
14.	m2	4	16								20	50	1000
15.	kpl	3									3	500	1500
16.	kpl	4									4	500	2000
Podlahy z dlaždic keramických													
17.	m2								4		4	445	1780
18.	m2										4,6	360	1656
19.	m2								4		4	245	980
20.	m2								4		4	500	2000
21.	kpl	2									2	500	1000
Obklady keramické													
22.	m2		6						22		28	450	12600
23.	m2										32,2	350	11270
24.	ks								1		1		0
25.	m2								22		22	345	7590
26.	kpl	4									4	500	2000
Výplně otvorů													
27.	ks	1									1		
28.	ks	1									1	1250	1250
29.	ks								1		1	8500	8500

Konstrukce truhlářské														
30.	Dodávka dveří vnitřních /dle specifikace/	ks	1							1		2		
31.	Montáž dveřních křídel kompletizovaných do 0,8m	ks	2							1		3	650	1950
32.	Montáž kuchyňských linek	ks	1									1	7500	7500
33.	Drobné truhlářské práce /reparace oken apod. /	kpl	2									2	1500	3000
34.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	2									2	500	1000
35.	Práh dubový lakovaný (dodávka +montáž)	ks	2									2	450	900
36.	Demontáž vestavné skříně, KL atp.	kpl	2									2	850	1700
Svislé konstrukce														
37.	Příčky z desek porobet., hladkých, hm.500kg/m3-tl. 100 mm	m2	4							4	4	12	830	9960
38.	Příčky z desek porobet., hladkých, hm.500kg/m3-tl.125mm	m2		8								8	845	6760
39.	SDK podhled na zavěš. ocel. kci tl. desky 12.5mm bez izolace	m2								4		4	805	3220
40.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4									4	500	2000
41.	Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž. sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	8	10						14		32	185	5920
42.	Oprava omítek stropů s použitím suché malt. směsí. 30-50% plochy, štukových	m2	4	16								20	230	4600
43.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv. štukem tl. 2-3mm, s penetrací	m2	8	10						14		32	155	4960
44.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4									4	500	2000
Ostatní konstrukce a práce														
45.	Demontáž umakartových příček s nosnou kci z ocel. profilů jednoduchých včetně odvozu na skládku a likvidace	kpl	1									1	5500	5500
46.	Vybourání objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod.-zdvo bet.	kpl	1									1	150	150
47.	Úklid	kpl	2									2	1850	3700
48.	Doprava a montáž předmětů ze skladu BYTES	kpl	1									1	1000	1000
Zařízení bytu														
49.	Umyvadlo	ks										1		
50.	Baterie vanová s přísl. ruční/nástěnná/	ks										1		
51.	Baterie umyvadlová stand.ruční/stojánková/	ks										1		
52.	WC závěsný včetně sedátka	ks										1		
Elektroinstalace														
53.	Drobná úprava elektroinstalace, kontrola	kpl	1									1	17800	17800
54.	Revize EI + dotažení spojů	kpl	1									1	4500	4500
55.	Doprava a instalace AKU kamen ze skladu BYTES	kpl												0
Vnitřní vodovod														
56.	Provedení ZTI- rekonstrukce rozvodů vody	kpl	1									1	19500	19500
Práce celkem											bez DPH		197 027,25 Kč	

Popis:

Nová vyzdívk ajádra, posunout dveře do koupelny, aby se vešla pračka, instalace sprchového koutu, , závěsné WC, obklady, dlažby, elektro; nové omítky vč. sítě do tmelu, štukování, nová zárubeň do kuchyně, do koupelny posuvné dveře do pouzdra; demontáž a zpětná montáž KL. Úprava elektro dotčeného prostoru. Nový rozvod ZTI. Nové koncové prvky. Rozmístění dle nákresu, aby bylo možné do koupelny umístit i pračku. Úklid.

DPH 29 554,09 Kč

CELKEM 226 581,34 Kč

Pozn. V rámci elektroinstalace budou do bytu dodány svítidla do předsíně, koupelny WC, komory.

podpis