

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2022/1772

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Statutární město Hradec Králové**
 Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
 Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem
 města
 IČO: 002 68 810
 DIČ: CZ 002 68 810
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
 č. účtu: 426 511 / 0100
 Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
 Ing. Michal Jandík - vedoucí investičního odboru
 - tel. 495 707 680
 - e-mail: Michal.Jandik@mmhk.cz
 Alena Knajflová - investiční technik
 - tel. 495 707 686
 - e-mail: Alena.Knajflova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** **Okrouhlický s. r. o.**
 Sídlo: Zemědělská 1131, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
 Zastoupený: Milanem Okrouhlickým, jednatelem společnosti
 IČO: 25255819
 DIČ: 258202048/0300
 Spisová značka: oddíl C vložka 10483 vedená u Krajského soudu v Hradci
 Králové, ze dne 21.08.1996
 Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Stežka Zděná bouda – Lesní hřbitov

I.

Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutých termínech a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků otevřeného zadávacího řízení na podlimitního veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále ZZVZ), pod názvem „**Stezka Zděná bouda – Lesní hřbitov**“. V rámci uvedeného zadávacího řízení byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako nejvhodnější usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2022/854, ze dne 19.07.2022.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

Stezka Zděná bouda – Lesní hřbitov

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Stezka Zděná bouda – Lesní hřbitov“ č.j. MMHK/056984/2022/IO/Kyr ze dne 25.03.2022, včetně všech příloh, zejména projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí, stavební povolení, zadání a provedení stavby (DSP+DZS+DPS, aktualizace DPS), kterou zpracovala společnost Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., IČO 274 66 868, se sídlem Bozděchova 1668 500 02 Hradec Králové, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby [redacted] ČKAIT [redacted] a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 31.05.2022, pod č. ID 2609087.

2. Dílo sestává zejména z provedení stavebních prací s názvem „Stezka Zděná bouda – Lesní hřbitov“, které budou prováděny dle výše uvedené projektové dokumentace na pozemcích parc. č. 943/20, 943/35, 943/41, 995/2, 999/2 v k. ú. Nový Hradec Králové. Předmětem stavebních úprav je realizace novostavby cyklostezky v délce cca 0,780 km, v šíři 3,0m s asfaltobetonovým krytem. Cyklostezka probíhá lesním úsekem souběžně s místní komunikací. Cyklostezka začíná u restaurace Zděná bouda a končí u Lesního hřbitova. Součástí stavby je i realizace dvou příčných propustků a úpravy navazujících a křižujících lesních cest.

3. Zhotovitel se zároveň zavazuje zajistit vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí) příslušným stavebním úřadem.
4. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla, dále se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržet následující:
 - Stavba bude provedena podle zadávací dokumentace, kterou vypracovala společnost Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., IČO 274 66 868, se sídlem Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby – [REDAKCE] ČKAIT [REDAKCE] s předností respektování podmínek územního rozhodnutí a stavebního povolení.
Předmětem díla je stavební objekt SO 101 – Stezka.
 - Stavba bude dle požadavků dotačního orgánu Státního fondu dopravní infrastruktury.
 - Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
 - Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších a minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
 - Způsob nakládání se všemi odpady, které vzniknou při stavbě a jejím provozu, (shromažďování, zneškodňování, popřípadě jejich využití), jejich využití – zneškodnění je nutno doložit smluvním vztahem s oprávněným příjemcem odpadů před užíváním stavby.
 - Způsob provádění stavby musí být řešen tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
 - Úpravu stavbou narušených pozemků, dotčené chodníky a vozovky je třeba uvést do původního stavu, rovněž stavbou dotčená vodohospodářská díla a zařízení budou uvedena do provozuschopného stavu a předána jejich provozovatelům a správcům.
 - Provádět práce bude zhotovitel tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků a k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.

- O odborném provedení stavby budou zhotovitelem předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu se zák. č. 541/2020 Sb.
 - Podmínky dle stanoviska silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací (Magistrátu města Hradec Králové - odboru dopravy), o které si zhotovitel stavby předem požádá.
 - Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.
 - Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případné znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
 - Po dobu výstavby bude na všech stavbou dotčených pozemcích průběžně zajišťován úklid.
 - V případě dočasného záboru sousedních pozemků budou tyto uvedeny do původního stavu s protokolárním předáním.
6. Dílo bude realizováno v plném rozsahu určeném výzvou k podání nabídek č.j.: MMHK/056984/2022/IO/Kyr Statutárního města Hradec Králové ze dne 25.03.2022 a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 31.05.2022, přijatou pod ID 2609087. Dále je předmět smlouvy specifikován v podkladech uvedených v čl. III. této smlouvy.
7. Zhotovitel si je vědom nákladů spojených se zhotovením díla a zavazuje se, že nebude žádat jakékoliv plnění v průběhu provádění díla.
8. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.
9. Objednatel má zájem financovat část předmětu díla prostřednictvím dotace na projekt „Stezka Zděná bouda – Lesní hřbitov, o jehož podporu bude žádat Státní fond dopravní infrastruktury (dál jen „SFDI“) v rámci dotačního programu Cyklostezky, Cyklopruhy 2022.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že SFDI jako poskytovatel dotace je oprávněn zajišťovat veškeré podklady a údaje nutné pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutou dotací, případně jejich zajištění může být provedeno formou kontroly ze strany SFDI, s čímž zhotovitel souhlasí a zavazuje se při výkonu kontroly poskytnout součinnost.
- Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
11. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFDI, MD ČR, MF ČR, Evropské komise,

Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

12. Zajištění **povinné publicity projektu**: Zhotovitel se zavazuje zhotovit a uvádět v informačních tabulích instalovaných na místě realizace díla, že akce je financována, případně spolufinancována z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury. Současně s touto informací bude na těchto materiálech uváděno i logo poskytovatele dotace. Logo ke stažení pro tyto účely, včetně manuálu k jeho užití je k dispozici na www.sfdi.cz.
13. Informační tabule i pamětní deska musí být konzultována s koordinátorem dotací – Ing. Kateřina Frejvaldová, e-mail: katerina.frejvaldova@mmhk.cz, tel. 495 707 591). Náklady na zhotovení informační tabule a pamětní desky jsou součástí ceny díla a jsou uvedeny v položkovém rozpočtu.
14. Objednatel prohlašuje, že má zájem na plnění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, k jejichž plnění se zhotovitel zavázal v čestném prohlášení, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zajistit po celou dobu trvání této smlouvy plnění závazků plynoucích z čestného prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
 - a) výzva k podání nabídek Statutárního města Hradec Králové ze dne 25.03.2022 pod č.j. MMHK/056984/2022/IO/Kyr; včetně všech příloh;
 - b) nabídka zhotovitele ze dne 31.05.2022 přijatá pod ID 2609087;
 - c) projektová dokumentace s názvem „Stezka Zděná bouda – Lesní hřbitov“ ve stupni pro územní rozhodnutí, stavební povolení, zadání a provedení stavby (DSP+DZS+DPS, aktualizace DPS), kterou zpracovala společnost Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., IČO 274 66 868, se sídlem Bozděchova 1668 500 02 Hradec Králové, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby - [REDAKCE] ČKAIT - [REDAKCE]
 - d) oceněný soupis prací s výkazem výměr;
 - e) územní rozhodnutí pod zn. SZ MMHK/192096/2017 ST1/Mil, č.j. MMHK/014075/2018 ST1/Mil ze dne 23. 1. 2018 s nabytím právní moci dne 15. 2. 2018,
 - f) stavební povolení pod zn. SZ MMHK/166272/2018 ST2/Kru, č.j. MMHK/080657/2019 ST2/Kru ze dne 10. 5. 2019 s nabytím právní moci dne 5. 6. 2019
 - g) prodloužení stavebního povolení pod zn. SZ MMHK/063486/2021 ST2/Kru, č.j. MMHK/092780/2021 ST2/Kru ze dne 24. 5. 2021,
 - g) harmonogram pro provádění díla.
2. V případě, že by došlo k rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a podklady pro provedení díla, bude mít přednost nejprve projektová dokumentace a nebude-li projektová dokumentace danou otázkou upravovat, potom se použijí ustanovení této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech dokumentů v odst. 1 tohoto článku smlouvy mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV.

Doba a místo plnění

1. Termín zahájení provádění díla
(termín předání staveniště): **do 10 pracovních dní od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.**

Termín dokončení díla (včetně vyklizení staveniště, předání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí):

do 6 měsíců od předání staveniště.

Zhotovitel se dále zavazuje, že bude dílo rovněž provádět dle dílčích termínů stanovených harmonogramem pro provádění díla, který předložil objednateli před zahájením stavebních prací.

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
3. Zhotovitel také není v prodlení v případě nečinnosti stavebního úřadu či obdobného správního orgánu za podmínek, že zhotovitel má řádně dokončenou stavbu dle PD (projektové dokumentace) a smlouvy a předal veškeré doklady dle smlouvy, územního rozhodnutí a stavebního povolení.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě objednateli oznámit délku pravděpodobného zdržení a jeho příčinu.
5. Místo plnění díla se nachází severovýchodně od ulice Hradečnice, v úseku od parkoviště u Restaurace Zděná bouda po parkoviště u Lesního Hřbitova na pozemcích parc. č. 943/20, 943/35, 943/41, 995/2, 999/2 v k. ú. Nový Hradec Králové.

V.

Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo dle oceněného položkového rozpočtu činí:
- | | |
|------------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH | 6.508.643,29 Kč |
| DPH 21 % | 1.366.815,09 Kč |
| <hr/> | |
| celková cena za dílo vč. DPH | 7.875.458,38 Kč |
- (slovy: šest milionů pět set osm tisíc šest set čtyřicet tři korun českých dvacet devět halěrů bez DPH)

Plátce DPH Statutární město Hradec Králové jako příjemce plnění (objednatel), které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty.

V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění, tj. zhotovitel.

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a dokončením díla a se splněním dalších povinností zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
5. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
6. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací, a to do výše 90 % ceny za dílo. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele a technickým dozorem stavebníka (dále též jen „TDS“). Zbývajících 10 % ceny za dílo je zhotovitel

oprávněn fakturovat po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a v předávacím protokolu (tj. vždy datem, které nastane později).

2. Podkladem pro zaplacení předmětu plnění budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že cena bude fakturována s DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH, identifikátor veřejné zakázky **Z2022-011254** a další náležitosti v souladu se zákonem o DPH, s požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších právních předpisů.

Na faktuře bude uveden název projektu a jeho registrační číslo. Tyto údaje objednatel zhotoviteli sdělí bez zbytečného odkladu, jakmile je bude znát.

Zhotovitel v případě potřeby poskytne součinnost při zpracování podkladů, fakturace a zodpovídání dotazů ze strany poskytovatele dotace v průběhu jednotlivých fází kontroly během realizace i ukončení projektu, případně i v době udržitelnosti.

3. Přílohou každé faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele ve formátech pdf a dále v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.

Zástupce objednatele a TDS jsou povinni vyjádřit se k soupisu do osmi pracovních dnů ode dne jeho předložení. Nevyjádří-li se zástupce objednatele a TDS k soupisu ve lhůtě dle předchozí věty, má se za to, že je soupis odsouhlasen. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací v podobě dle předchozí věty je faktura neplatná. Zhotovitel předkládá soupisy objednateli k odsouhlasení nejpozději k poslednímu dni v měsíci (tj. měsíce, v němž byly fakturované práce a dodávky provedeny). Pokud zástupce objednatele a/nebo TDS předmětný soupis neschválí, potom zhotovitel opravuje soupis provedených prací a dodávek dle odůvodnění a pokynů zástupce objednatele a/nebo TDS.

4. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli. Fakturu lze předat osobně na podatelnu, či elektronicky na e-mail: epodatelna@mmhk.cz
5. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odst. 2. až 4. tohoto článku (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.
8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.

9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponižena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH

VII.

Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději k datu uvedenému v čl. IV. odst. 1 smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. V případě, že objednatel nepředá staveniště ve sjednaném termínu, bude termín plnění zhotovitele prodloužen o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště.
2. Před započítáním díla zhotovitel projedná a odsouhlasí s TDS a osobou poskytující autorský dozor situační schéma zařízení staveniště.
3. Zdroje energií a vody potřebných pro provedení stavby a s tím související práce a zařízení staveniště si zajistí zhotovitel na své náklady.
4. Vykližení staveniště bude provedeno zhotovitelem do termínu předání díla. Nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty ze strany objednatele dle čl. XV. odst. 1. písm. e)-i. této smlouvy. Smluvní pokuta se nevztahuje na povinnost odklídít stroje a zařízení ponechaná na staveništi pro odstranění vad a dokončování nedodělků. V každém případě platí, že tyto stroje a zařízení budou odklizeny do čtrnácti dnů po odstranění vad a nedodělků, nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 1. písm. e)-ii. této smlouvy.
5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady nakládání s odpady vzniklými v souvislosti se stavbou vč. jejich uložení na skládku, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro uložení přebytečné zeminy a odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště a zabezpečit důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.
8. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem stavby do původního stavu. V případě jejich zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými. Zhotovitel zajistí, aby bylo staveniště po ukončení stavby uvedeno zpět do původního stavu.

9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici ověřená dokumentace stavby stavebním úřadem a všechny doklady týkající se stavby, popřípadě jejich kopie.

VIII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Alena Knaiflová

tel: 495 707 686

e-mail: Alena.Knaiflova@mmhk.cz

2. Kontaktní osoba objednatele může být změněna písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny. Kontaktní osoba zhotovitele na pozici stavbyvedoucího může být změněna pouze ve výjimečných případech a pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je v takovém případě povinen prokázat, že nahrazující osoba splňuje kvalifikaci na stavbyvedoucího minimálně v rozsahu požadovaném odstavcem 4.1.3. zadávacích podmínek. V případě, že objednatel změnou osobu stavbyvedoucího písemně odsouhlasí, je taková změna účinná dnem takového odsouhlasení. O změnách kontaktních osob dle této smlouvy není třeba vyhotovit písemný dodatek.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel odpovídá za úplnost, správnost a proveditelnost díla a za to, že dílo i jeho části budou bez vad. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
- zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích právních předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
 - předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů (např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, mimo jiné zákona č. 100/2013 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - dodržení podmínek územního rozhodnutí a stavebního povolení,
 - ostatních obecně závazných právních předpisů a závazných norem a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.
4. Dílo musí odpovídat této smlouvě, podkladům pro plnění smlouvy dle čl. III této smlouvy, a dále všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se provádění stavby. Nahrazuje-li tyto písemnosti jejich kopie, musí být k dispozici zápis, např. ve stavebním deníku, ve kterém je uvedeno, kde jsou uloženy originály.

6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli, a to zejména jeho zástupcům vykonávajícím technický dozor a koordinátorovi BOZP (byl-li ustanoven) veškerou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat, a to zejména součinnost ve vztahu k poskytovateli Dotace, a to i po předání a převzetí díla v době udržitelnosti projektu objednatele.
7. Objednávky, práce, poplatky spojené s vytýčením sítí, pronájmem silničního pozemku, dalším zábořem ploch, zaměřením dokončené stavby v návaznosti na vlastnické vztahy, geometrické plány, zaměření skutečného provedení stavby, jakož i další potřebná schválení v souvislosti s prováděním stavby, zajišťuje zhotovitel na své náklady. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady povolení k čerpání a vypouštění podzemních vod po dobu výstavby a uhradí případné poplatky a úhrady.
8. Zhotovitel ohlásí objednateli neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
9. Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. (požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
10. Zhotovitel zajistí oplocení stavby a staveniště plotem.
11. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. **Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.**
12. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
13. Za škody vzniklé v souvislosti se zhotovením díla odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v místě stavby v důsledku průzkumných a přípravných prací za účelem zhotovení stavby. Zhotovitel dále odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám. Vzniklou škodu je zhotovitel povinen hradit.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.
15. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na stavbu osobám zajišťujícím výkon inženýrských činností v investiční výstavbě ve fázi prací spojených s prováděním stavby, tj. osobám vykonávajícím autorský dozor, technický dozor investora a koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen s těmito osobami spolupracovat.
16. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty, např. před zakrytím instalací technické infrastruktury, nebo se stanou nepřístupnými, a to **telefonicky a zápisem** ve stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 3 dny předem.
17. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII. odst. 16., na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést.

Náklady na toto odskrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.

18. Zhotovitel je povinen být v součinnosti se zástupcem Muzea východních Čech v Hradci Králové, který bude provádět záchranný archeologický výzkum.
19. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby zhotovitele stavby, minimálně však **jednou za týden**. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a telefonicky. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné. Objednatel zajistí účast vykonavatele autorského dozoru a technického dozoru stavebníka na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel je povinen zajistit účast stavbyvedoucího (osoby provádějící odborné vedení stavby) na kontrolních dnech stavby.
20. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (tištěná a elektronická podoba),
 - geometrický plán v návaznosti na věcná břemena – za účelem případné evidence v katastru nemovitostí, v tištěné i elektronické podobě (GP je nutné projednat s Odborem správy majetku města a ověřit příslušným katastrálním úřadem),
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
 - stavební deník,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
 - doklad o likvidaci odpadů,
 - čestné prohlášení zhotovitele stavby, že stavba byla provedena dle ověřené projektové dokumentace stavebním úřadem ve stavebním řízení a že do stavby byly zabudovány výrobky a materiály mající prohlášení shody,
 - doklad o odevzdání rozebraných částí a materiálů TSHK
 - kolaudační souhlas/rozhodnutí,
 - bankovní záruku.
21. Pokud zhotovitel stavby nedodrží projektovou dokumentaci a stavba bude zasahovat do jiných pozemků, než na jaké je vydáno stavební povolení, vypořádání s majitelem provede zhotovitel na své náklady.
22. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za **škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši 8 mil. Kč**, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu k nahlédnutí do 7 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, po té vždy do 7 pracovních dnů od výzvy objednatele. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v článku V smlouvy.
23. Zhotovitel se zavazuje, že nebude vykonávat technický dozor ani se nebude účastnit zadávacího řízení na technický dozor investora, jehož předmětem bude dozor nad prováděním stavebních prací, které realizuje dle této smlouvy zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby výkon technického dozoru investora neprováděla u této stavby ani osoba s ním propojená.
24. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního

stavu, v případě zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými, zhotovitel zajistí, aby bylo po ukončení stavby uvedeno staveniště zpět do původního stavu.

25. Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel zajistí platební styk s veškerými případnými poddodavateli a za jejich práci ponese záruku v plném rozsahu.
26. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování závazků zhotovitele plynoucích z čestného prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to i přímo u pracovníků zhotovitele podílejících se na provádění díla dle této smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. V této souvislosti je zhotovitel povinen informovat objednatele o všech významných skutečnostech, které mohou mít dopady na pracovní podmínky při provádění díla.
27. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci poddodavatelem, zavazuje se zhotovitel zajistit provedení díla tímto poddodavatelem. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v předmětném zadávacím řízení jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací ve stejném či vyšším rozsahu, který původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady ve lhůtě stanovené objednatelům předloženy.
28. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
29. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci poddodavatelem, a tento poddodavatel by se neměl podílet na realizaci této smlouvy ve stanoveném rozsahu, nebo by měl být změněn v průběhu realizace této smlouvy, změna poddodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele.
30. Pokud dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.

IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla (dále jen "deník"). Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a v předávacím protokolu (za předpokladu, že se vydává kolaudační souhlas nebo v případě, že se povoluje užívání na základě oznámení o záměru užívat stavbu), případně po odstranění posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla (za předpokladu, že se nevyžaduje oznámení ani kolaudační souhlas), tj. vždy dnem, který nastane později.

2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Stavební deník bude označen otiskem autorizačního razítka osoby, která bude vykonávat funkci odborného vedení stavby – stavbyvedoucího.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávajícími státní správu. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě **trvale přístupný**.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku **zapisují čitelně** a jsou podepisovány stavbyvedoucím popř. jeho zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále stavební úřad, popř. jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Zhotovitel je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo do stavebního deníku.

X.

Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla:
 - a) jestliže provádění díla brání vyšší moc, náklady spojené s přerušením díla v důsledku vyšší moci nese zhotovitel, který takové náklady zohlední v ceně za dílo;
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládka);
 - c) jestliže dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele;
 - d) jestliže v termínu od 15.12. do 15.02. nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle technických podmínek a technických norem pro řádné provedení díla. V takovém případě budou doba a důvody přerušení provádění díla zapsány zhotovitelem s odkazem na příslušné technické podmínky a technické normy do stavebního deníku v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen o přerušení provádění díla dle předchozího odstavce bezodkladně a prokazatelně informovat kontaktní osobu objednatele a dále TDS, kteří se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří.
3. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů vyhrazuje oprávnění prodloužit termín dokončení díla o počet dní, na něž bylo provádění díla z důvodů dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvody přerušení odpadnou. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co tento příslušný důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XV. odst. 1. písm. f) této smlouvy

a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XV. odst. 1. písm. g) této smlouvy a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - a) pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - c) je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušení provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.
6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
7. Náklady na přerušení provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, se zavazuje uhradit objednatel.

XI.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie (vyjma onemocnění COVID-19) nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy. V případě, že nastane situace vyšší moci, prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XII.

Předčasné užívání stavebního díla

1. V případě potřeby umožní zhotovitel po dohodě s objednatelem užívání jednotlivých úseků díla objednatelem (případně třetí osobou, se kterou má objednatel smluvní vztah) před jeho převzetím, a to za podmínky, že dílo bude k takovému užívání schopné, a že toto užívání nebude v rozporu s právními a provozními předpisy.
2. Bez předchozí dohody nebude objednatel užívat dílo nebo jeho část, které nebylo odevzdáno a převzato. Bude-li objednatel bez dohody se zhotovitelem užívat neodevzdané dílo, neodpovídá zhotovitel za vady, popř. škody, které tímto užíváním vznikly.
3. Technické kontroly objednatele ke zjištění stavu rozpracovaného díla nejsou jeho předčasným užíváním.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Dílo bude převzato, i pokud bude vykazovat takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla objednatelem ani nebrání řádnému užívání díla.
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 pracovních dnů předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu a v případě, že dílo bude možno považovat za provedené dle bodu 1 tohoto článku, zavazuje se jej převzít.
3. Zhotovitel předá objednateli do zahájení přejímacího řízení:
 - listiny a doklady dle článku VIII. odstavce 20. této smlouvy o dílo,
 - stejnopis stavebního deníku,
 - výsledky požadovaných zkoušek a měření,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, vč. geodetického zaměření a ověřeného geometrického plánu
4. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do termínu uvedeného v čl. IV. odst. 1. této smlouvy převzato.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem ve stavebním deníku. V zápise bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

XIV.

Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla objednatelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou podklady pro provedení díla dle čl. III odst. 1 smlouvy a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
4. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. **Záruční doba na celé dílo je 60 měsíců.** Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla zápisem dle čl. XIII. této smlouvy.
6. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady vždy nejpozději do 15 dnů od nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Nebude-li možno konkrétní vadu ve lhůtě 15 dnů odstranit, ať už z technických nebo technologických důvodů, případně z důvodu delších dodacích lhůt jednotlivých komponentů, mohou smluvní strany na základě písemné dohody tuto lhůtu prodloužit o přiměřenou dobu, nutnou k odstranění takové vady.
7. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené dle odst. 6. tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
8. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

XV.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou a rovněž:

- a) v případě prodlení se zahájením provádění díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení;
 - b) v případě prodlení s dokončením a předáním díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení;
 - c) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době;
 - d) v případě, že poruší povinnosti uvedené v čl. III. odst. 4. smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla vč. DPH za každé takové jednotlivé porušení;
 - e) v případě
 - i. nesplnění termínu vyklizení staveniště dle čl. VII. odst. 4. se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení
 - ii. nesplnění termínu odklizení strojů a zařízení ponechaných na staveništi pro odstranění vad a nedodělků dle čl. VII odst. 4 se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení
 - f) nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co příslušný důvod přerušení provádění díla dle čl. X. odst. 1. smlouvy odpadl, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení;
 - g) ukáže-li se přerušení provádění díla dle čl. X. odst. 1. smlouvy jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč.
 - h) v případě prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle čl. XVI. odst. 1., se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.
 3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,035 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
 5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XVI.

Bankovní záruka za dodržení termínu odstranění vad díla v záruční době

1. Zhotovitel předá objednateli při předání díla originál bankovní záruky za dodržení termínu odstranění vad díla zhotovitelem v záruční době.

2. Bankovní záruka bude obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí objednatele (věřitel) do výše 500.000 Kč, jestliže zhotovitel (dlužník) nedodrží termín odstranění případných vad díla.

Finanční částku zajištěnou bankovní zárukou bude objednatel oprávněn čerpat na úhradu smluvních pokut za nedodržení termínu odstranění vad díla v záruční době, které je zhotovitel povinen hradit objednateli dle čl. XV, odst. 1, písm. c) této smlouvy, dále na úhradu účelně vynaložených nákladů objednatele v případě, kdy bude z důvodu na straně zhotovitele objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně jiným dodavatelem), protože zhotovitel neodstraní vadu řádně a ve stanoveném termínu, a na úhradu škod způsobených zhotovitelem porušením jeho povinnosti. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného.

Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve shodném znění s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů po každém oprávněném čerpání záruky objednatелеm.

3. Bankovní záruka bude platná alespoň po dobu záruční lhůty uvedené v čl. XIV, odst. 5. této smlouvy o dílo.
4. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy objednatele resp. oprávněného.
5. Bankovní záruka bude obsahovat nejméně tyto údaje:
 - obchodní firmu a sídlo banky,
 - obchodní firmu a sídlo klienta (zhotovitele),
 - výši zajištěné částky,
 - účel záruky,
 - označení oprávněného k čerpání záruky.
6. Bankovní záruka bude vystavena pouze bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.
7. Bankovní záruka bude objednatелеm uvolněna do 15 dnů od uplynutí záruční lhůty.

XVI. Odstoupení

1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a/nebo zákonem.
2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména, ale nejenom:
 - a) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII. této smlouvy; nebo
 - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla po dobu delší než 30 dnů;
 - c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
 - d) objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního nebo exekučního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy od počátku ruší a strany provedou vzájemné vypořádání.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklou porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XVII.

Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611, § 2620 odst. 2, § 2628 a § 2630 odst. 2 zákona se vylučuje.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel se zavazuje přihlašovat se po dobu plnění této smlouvy do své datové schránky minimálně 1 x za 48 hodin.

Identifikátor datové schránky objednatele: bebb2in

Identifikátor datové schránky zhotovitele: bsbpd8d

XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smlouva o dílo byla schválena usnesením č. RM/2022/854 zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 19.07.2022.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

6. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
7. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
8. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Čs. armády 408/51, 500 03 Hradec Králové
IČO: 002 68 810
ID DS: bebb2in

a

Okrouhlický s.r.o.
Zemědělská 1131, Hradec Králové, 500 03
IČO: 25255819
ID DS: bsbpd8d

- vymezení předmětu smlouvy: **Stezka Zděná bouda – Lesní hřbitov**
- cena: 6.508.643,29 Kč bez DPH,
7.875.458,38 Kč včetně DPH

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

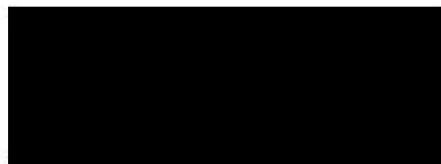
11. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení, a to příloha č. 1 – čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání.
12. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 (tři) výtisky a zhotovitel 1 (jeden) výtisk.
13. Objednatel se se zhotovitelem dohodl v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, že pro veškeré případné spory z této smlouvy je místně příslušným soudem soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.

14. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

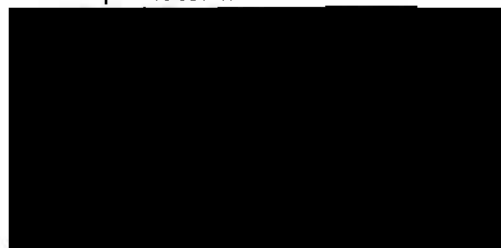
Hradec Králové 15. 9. 2022


za zhotovitele
Milan Okrouhlický
jednatel společnosti

V Hradci Králové dne 15. 09. 2022



za objednatele
prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor města



Příloha č. 1

Čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání

Příloha č. 9 Výzvy

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K ODPOVĚDNÉMU VEŘEJNÉMU ZADÁVÁNÍ § 6 OOST. 4 ZÁKONA

Veřejná zakázka:

Název veřejné zakázky: Stezka Zdeňka bouda – Lesní tříbitov
 Veřejná zakázka číslo: MMHKTA202200000022
 Druh zadávacího řízení: otevřené podlimitní řízení na stavební práce dle § 56 a 57 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zadavatel: Statutární město Hradec Králové
 Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
 IČO 00268810

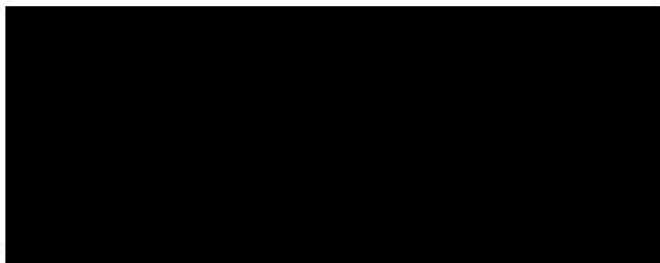
Identifikační údaje dodavatele:

Obchodní firma/název: Okrouhlický s.r.o.
 IČO: 25255819
 Sídlo: Zemědělská 1131, Hradec Králové, 500 03

Dodavatel čestně prohlašuje, že, bude-li s ním uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky splnění následujících podmínek v dodavatelském řetězci:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí, plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých subdodavatelů,
- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednaných ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu smlouvou stanovených smluvních pokut a délek záruční doby, uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délky záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plně uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 dní ode dne obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění.

V Hradci Králové dne 31.05.2022



Milan Okrouhlický, jednatel společnosti