

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

### **Městská část Praha – Nedvězí**

IČ: 00240516

se sídlem Únorová 15/3, 103 00 Praha 10 – Nedvězí u Říčán

zastoupená: Karolínou Trnkovou, starostkou

(dále jen jako „**Objednatel**“) na straně jedné

a

### **Jiří Řežábek, DiS.**

IČ: 08607516

DIČ: CZ8811240251

bydliště Lahovská č. ev. 114, 159 00 Praha 5

(dále jen jako „**Zhotovitel**“) na straně druhé

### **I. Předmět smlouvy**

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v zatravnění pásů podél polních cest a v ovocném sadu o celkové výměře 3.000 m<sup>2</sup>, plocha je vymezena hranicemi pozemků parcelní číslo 212/42, 212/43, 281/59, 281/78 a 289, vše v katastrálním území Nedvězí u Říčán, zapsaných na listu vlastnictví číslo 181, vedeném Katastrálním úřadem Praha, územní pracoviště Praha – město (dále jen „Dílo“).
- 2) Provedení Díla zahrnuje chemické odplevelení půdy před založením kultury, plošnou úpravu terénu s urovnáním bez doplnění ornice, uválcování a osetí travním semenem od Planta Naturalis.
- 3) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

### **II. Cena Díla a způsob její úhrady**

- 1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 241.320,- Kč + DPH, tj. celkem 291.997,- Kč (dvěstě devadesát jedna tisíc devět set devadesát sedm korun českých).
- 2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. 1988112436/5500.
- 3) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena na shora uvedený účet Zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla.

### **III. Doba plnění**

- 1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 31.10.2022.

#### **IV. Předání a převzetí díla**

- 1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- 2) O předání a převzetí Díla sepiší Zhotovitel s Objednatelem protokol.
- 3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepiší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

#### **V. Práva a povinnosti stran**

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- 2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- 3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

#### **VI. Smluvní pokuty**

- 1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- 2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- 3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

#### **VII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
**Objednatel**

Městská část Praha – Nedvězí  
Karolina Trnková, starostka

.....  
**Zhotovitel**

Jiří Řežábek, DiS.