

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "**občanský zákoník**")

(dále jen "**smlouva**")

na akci

**„Vimperk – modernizace MKDS – 2022“**

### I. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel: Město Vimperk**  
Sídlo: Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk  
Statutární zástupce: Ing. Jaroslava Martanová, starostka  
IČO: 00250805  
DIČ: CZ00250805  
Bankovní spojení: Č. účtu: 19–722281/0100, Komerční banka a.s.  
Oprávněný zástupce ve věcech technických: Milan Kobera, vrchní strážník, tel. 388 414 218

a

**1.2. Zhotovitel : Montela s.r.o.**  
Sídlo: Kněžskodvorská 535/25, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice  
Statutární zástupce: Ing. Petr Fořt, jednatel  
IČO: 14503026  
DIČ: CZ14503026  
Bankovní spojení: Č. účtu: 61109544/0600, vedený u MONETA Money Bank a.s.  
Zapsaný u: Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 13867  
Oprávněný zástupce ve věcech technických: Stanislav Šlauf (tel. 775 941 077)

### II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem této smlouvy je provedení akce **„Vimperk – modernizace MKDS – 2022“** spočívající v modernizaci dohledového pracoviště, které je centrální jednotkou celého městského kamerového dohlížecího systému (MKDS). Dílo bude provedeno podle požadované specifikace dodávek a prací, a to v rozsahu daném položkovým rozpočtem, který je obsažen v cenové nabídce zhotovitele předložené v zadávacím řízení této veřejné zakázky, za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky, zejména v souladu s Výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 3 zadávacích podmínek veřejné zakázky na výběr zhotovitele tohoto díla, a s Popisem rozsahu prací, (dále jen „**Popis**“), který tvoří přílohu č. 4 zadávacích podmínek veřejné zakázky na výběr zhotovitele tohoto díla.
- 2.2. Smluvní strany se shodují, že vymezení předmětu díla dle této smlouvy zahrnuje veškerá plnění a dodávky nutné k jeho řádnému dokončení tak, aby jej bylo možno užívat v souladu s účelem, pro který je dílo zhotovováno.
- 2.3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a ve stanovené době dílo zhotovit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení ujednanou cenu.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

### III. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

3.1. Místem plnění předmětu smlouvy je budova Městské policie Vimperk, Kaplířova č.p. 65, Vimperk, která je součástí pozemku p.č. 77, k.ú. Vimperk.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II této smlouvy v době:

zahájení provádění díla	dokončení a předání díla
<b>do 15 dní</b>	<b>do 75 dní</b>

vše počítáno ode dne obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení provádění díla.

3.3. Vlastní realizace díla je spolufinancována dotací z programu Ministerstva vnitra ČR pod názvem „Podpora prevence kriminality na místní úrovni 2022“. Termín zahájení realizace tohoto díla je vázán na vydání Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace poskytovatelem dotace. K zahájení provádění díla objednatel písemně vyzve zhotovitele v případě splnění výše uvedené podmínky pro provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že dotace na financování realizace díla nebude objednateli poskytnuta nebo bude poskytnuta jen z části, bude objednatel oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit, případně jednostranně omezit rozsah díla s tím, že zhotovitel nebude mít nárok na odstupné ani jinou náhradu v souvislosti s takovým odstoupením či omezením rozsahu díla.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že provádění díla bude ze strany zhotovitele zahájeno až na základě písemné výzvy k zahájení provádění díla učiněné objednatelem na základě vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace poskytovatelem dotace. Zhotovitel není oprávněn zahájit provádění díla bez předchozí písemné výzvy objednatele. Pokud by tak učinil a výzva nebyla dodatečně učiněna, nemá zhotovitel nárok na úhradu takto provedených prací a dodávek.

3.5. Nebude-li zhotovitel písemně vyzván k zahájení provádění díla dle této smlouvy nejpozději do 30.09.2022, pozbývá bez dalšího tato smlouva platnosti. Žádná ze smluvních stran v takovém případě nebude mít nárok na jakékoliv náhrady či odškodné.

3.6. V případě úplného zastavení poskytování dotace v průběhu realizace díla je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s tím, že zhotovitel má právo na úhradu ceny za dosud provedené dílo.

3.7. Nezahájí-li zhotovitel po obdržení písemné výzvy k zahájení provádění díla ani do 1 týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.8. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli. O dobu takového přerušování se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušování provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušování provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

3.9. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje, resp. termín předání hotového díla, se posunuje a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech:

- nebude-li moci zhotovitel pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele,
- při dlouhodobě výrazně nepříznivých klimatických podmínkách, které by narušovaly technologické procesy prací - nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé, nebo
- v případě jiných závažných, zřetele hodných a objednatelům uznaných důvodů.

#### IV. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena ujednáním smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 10.8.2022. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele výslovně uvedeny nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena celkem bez DPH 329.674,00Kč

(tj. slovy: třístadacetdevěttisícšestsetsedmdesátčtyřikoruny)

DPH ve výši 21 % 69.232,00 Kč

DPH bude účtována dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu.

**Cena celkem včetně DPH 398.906,00 Kč.**

- 4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení.
- 4.4. Práce, které nebyly předmětem zadávacího řízení a zadávací dokumentace, jejichž potřeba nastala v průběhu provádění prací na díle a jejichž provedení je nutné ke zdárnému dokončení díla, budou zhotovitelem, po odsouhlasení objednatelem, oceněny za použití jednotkových cen, uvedených zhotovitelem v oceněném soupisu dodávek a prací. Ceny prací v soupisu dodávek a prací neuvedených nesmí přesáhnout ceny kalkulované dle ceníků ÚRS Praha.
- 4.5. Případné změny v ceně díla (vícepráce /méněpráce) budou předmětem dodatku k této smlouvě.
- 4.6. Na výše uvedený předmět plnění nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“). Přijaté plnění „Vimperk – modernizace MKDS – 2022“ nepoužije objednatel pro svou ekonomickou činnost.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.2. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Soupis prací musí svou strukturou a obsahem splňovat podmínky dané poskytovatelem finanční podpory (dotace), tedy Ministerstvem vnitra České republiky.
- 5.3. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona o DPH. Bez kterékoliv zákonem předepsané náležitosti je faktura neplatná.
- 5.4. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel předloží konečnou fakturu do 15-ti dnů po předání řádně dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem a odstranění všech vad a nedodělků díla.
- 5.6. Splatnost faktury je 30 dnů po jejím obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 9.1. písm. a) této smlouvy.

5.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## **VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 6.1. O předání místa plnění zhotoviteli bude proveden zápis.
- 6.2. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče a v kvalitě, odpovídající požadavkům a způsobu užívání díla, a že bude dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené technické normy.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v českém jazyce. Předmět díla musí odpovídat požadavkům zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a s navazujícími právními předpisy.
- 6.6. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.
- 6.7. Zhotovitel plně odpovídá za škody včetně škod na zdraví, které vzniknou při provádění díla objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny, a to až do předání a převzetí dokončeného díla.
- 6.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.9. Zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla dle článku II. této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti – tj. proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky.
- 6.10. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního převzetí objednatelem po řádném dokončení díla.
- 6.11. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků dle této smlouvy použito, a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

## **VII. PŘEVZETÍ DÍLA**

- 7.1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí dokončeného díla minimálně 3 pracovní dny předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě plnění.
- 7.2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání díla budou především následující doklady:

- a) dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 paré a v elektronické podobě,
- b) doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize, apod.,
- c) veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky,
- d) popř. doklady o likvidaci odpadů.

7.3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla.

7.4. Drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem předávané dílo nepřevzít.

7.5. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

### VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA DÍLO

- 8.1. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným technickým normám, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy, případně relevantních právních předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost o délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání díla objednateli.
- 8.3. Zhotovitel garantuje, že po dobu záruky bude dílo způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak obvyklému účelu a zachová si obvyklé vlastnosti.
- 8.4. Zhotovitel neodpovídá za závady vzniklé v důsledku nedodržení předaných návodů k obsluze či nedodržováním obvyklých způsobů užívání a za závady vzniklé v důsledku běžného opotřebení, jakož ani za závady vzniklé po přechodu nebezpečí škody na díle většími událostmi, které nezpůsobil zhotovitel.
- 8.5. V případě, že se na díle v záruční době vyskytnou vady, objednatel je povinen tyto vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění oznámit zhotoviteli. Reklamací uplatňuje objednatel u zhotovitele písemně, a to formou doporučeného dopisu, emailu či prostřednictvím datové schránky. Výjimečně lze reklamaci uplatnit i telefonicky. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 8.6. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 24 hodin od jejího nahlášení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu. O předání a převzetí opravené reklamované vady smluvní strany sepíší zápis.
- 8.7. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.8. Vady na díle, které nebudou předmětem záruky, se zavazuje zhotovitel odstranit v rámci servisu v ceně a v době sjednané s objednatel.

### IX. SANKCE

- 9.1. Smluvní strany si ujednaly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
  - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
  - b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. III. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo.

- c) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, a to 1.000,00 Kč za každou vadu nebo nedodělek za každý započatý den prodlení.
- 9.2. Uplatněním nároku na úhradu smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, jež vznikla porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 9.3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
- 9.4. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů po obdržení písemného vyčíslení smluvní pokuty.

## **X. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou smluvní stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:
- Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.
  - Provedení díla v dohodnutých termínech.
  - Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.
  - Placení ceny díla objednatelem ve výši a termínu stanovených touto smlouvou.
- 10.2. Odstoupení od smlouvy se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy, a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

## **XI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 11.1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatele oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla. Zároveň se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost a spolupůsobení při provádění finanční kontroly podle ust. § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z rozpočtu EU a prostředků národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená smluvní strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.4. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
- 11.5. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

- 12.3. Další vzájemné vztahy neupravené ve smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, přičemž uveřejnění zajistí objednatel.
- 12.5. Případné rozpory vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží smluvní strany věc soudu. Smluvní strany se dohodly, že místně a věcně příslušným soudem pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů.
- 12.6. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejdříve dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu předchozí dohody.
- 12.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z nepravdivých údajů vědomě jimi udaných.

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

Ve Vimperku dne 14.09.2022

V Českých Budějovicích dne 14.09.2022

*Anonymizováno*

*Anonymizováno*

.....  
**Město Vimperk**

Ing. Jaroslava Martanová  
Starostka

.....  
**Montela s.r.o.**

Ing. Petr Fořt  
jednatel

Schváleno usnesením Rady města Vimperk č. 761 ze dne 05. 09. 2022.