

Smlouva

Zajištění ostrahy objektů ZČU v Plzni (2023-2025)

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“)

Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) je uzavřena na základě výsledku otevřeného řízení nadlimitní veřejné zakázky evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P22V00000200 (dále jen „Zadávací řízení“)

Číslo smlouvy Objednatele: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

Číslo smlouvy Poskytovatele: 1/23/RH

Smluvní strany:

Objednatel: Západočeská univerzita v Plzni
se sídlem: Univerzitní 8, 301 00 Plzeň
zastoupená: doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček, rektor
IČO: 49777513
DIČ: CZ49777513
ID datové schránky: zqfj9hj
Kontaktní osoba: xxxx

(dále jen „Objednatel“)

a

Poskytovatel: M Security and Cleaning s.r.o.
se sídlem: č.p. 160, 779 00 Bystročice
zastoupený: xxxx
IČO: 1609246
DIČ: CZ1609246
bankovní spojení: 2109835721/2700
ID datové schránky: jc6tw6h
zapsaný v OR vedeném Ostravě oddíl C, vložka 262 43
Kontaktní osoba: xxxx

(dále jen „Poskytovatel“)

PREAMBULE:

- (A) Poskytovatel je držitelem příslušných oprávnění k podnikání, má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně plnil předmět Smlouvy;
- (B) Poskytovatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou služeb, které jsou předmětem Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí, sjednanou Službu dle článku II. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za poskytnutou Službu zaplatit Poskytovateli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě.
- 1.2 Poskytovatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas poskytne Službu dle Smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
- 1.3 Obě Smluvní strany berou na vědomí, že rozsah Služby uvedený v příloze č. 1 je pouze orientační, resp. ke dni uzavření Smlouvy Objednatel předpokládá. Poskytovatel má povinnost poskytnout Službu v rozsahu požadovaném Objednatel v souladu se Smlouvou. Objednatel nemá povinnost odebrat Službu v celém rozsahu, který Smlouva (resp. její příloha č. 1) předpokládá. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že bude-li se skutečně Objednatel požadovaný a Poskytovatelem dle požadavku poskytnutý rozsah Služby lišit od předpokládaného rozsahu Služby, nevznikají mu jiné nároky, než nárok na zaplacení ceny poskytnuté Služby ve skutečně poskytnutém rozsahu podle jednotkových cen stanovených ve Smlouvě, resp. v její příloze č. 2, tj. zejména se vylučuje nárok na náhradu škody odpovídající nedočerpání nebo přečerpání předpokládaného rozsahu Služby Objednatel.

II. SPECIFIKACE SLUŽBY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je komplexní zajištění:
 - a) fyzické ostrahy a ochrany objektů Západočeské univerzity v Plzni (dále též jako „ZČU“),
 - b) provozu vrátnic v budovách ZČU a
 - c) přepravy cenin včetně doprovodu při převozu cenin(dále souhrnně označováno jako „Služba“).
- 2.2 Podrobný popis jednotlivých činností a podmínek poskytování Služby je uveden v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2.3 Poskytovatel se zavazuje poskytovat pro Objednatele Službu v rozsahu stanoveném Smlouvou, přičemž se zavazuje řídit se při poskytování Služby pokyny Objednatele a jeho závaznými interními předpisy vztahujícími se k výkonu Služby.
- 2.4 Objednatel předá Poskytovateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy všechny interní předpisy Objednatele, které jsou pro výkon Služby relevantní (dále jen „Interní předpisy“). V případě změny Interního předpisu, mající vliv na podmínky poskytování Služby, předá Objednatel Poskytovateli nové znění (změnu) takového Interního předpisu neprodleně po provedení změny. O předání Interních předpisů Poskytovateli se vyhotovuje vždy předávací protokol, který bude podepsán kontaktní osobami obou Smluvních stran.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Službu řádně a včas v souladu s podmínkami stanovenými ve Smlouvě, a to po dobu od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2025.
- 3.2 Fyzická ostraha a ochrana budov a zajištění provozu vrátnic bude Poskytovatelem vykonávána ve dvou (2) univerzitních komplexech na území města Plzně, a to v univerzitním komplexu Plzeň – město a v univerzitním komplexu Plzeň – Bory. Soupis budov v jednotlivých univerzitních komplexech je součástí přílohy č. 1 Smlouvy.
- 3.3 Přeprava cenin včetně doprovodu bude uskutečňována na území města Plzně mezi objekty Objednatele a bankovním ústavem.

IV. ODPOVĚDNOST, POJIŠTĚNÍ

- 4.1 Poskytovatel je povinen při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a podmínky Smlouvy. Případný nárok na náhradu újmy (majetkové

i nemajetkově) způsobené prokazatelně vadným plněním Poskytovatele se řídí ust. § 2894 a násl. zákona o.z. Poskytovatel je povinen nahradit Objednateli i případně vzniklou nemajetkovou újmu, vznikla-li v souvislosti s porušením Smlouvy Poskytovatelem.

- 4.2 Nebezpečí škody na majetku Objednatele (jakož i třetích osob), vzniklé v souvislosti s plněním povinností Poskytovatele v rozsahu Smlouvy, nese Poskytovatel v plném rozsahu.
- 4.3 Poskytovatel je povinen po celou dobu účinnosti Smlouvy disponovat platným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy, a to v minimální výši 50 000 000 Kč (slovy: padesát milionů korun českých). Pojištění musí být sjednáno ve vztahu k území České republiky a ve vztahu ke všem podnikatelským oprávněním, která jsou nutná pro plnění předmětu Smlouvy. Pojištění musí platit ke všem osobám, jež se budou podílet na plnění předmětu Smlouvy. Poskytovatel je povinen udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušování po celou dobu plnění předmětu Smlouvy. Poskytovatel prokázal existenci odpovídajícího pojištění platného ke dni uzavření smlouvy před uzavřením Smlouvy. Poskytovatel je povinen k výzvě Objednatele, učiněné kdykoli po dobu účinnosti Smlouvy, předložit doklad o svém pojištění odpovídajícím podmínkám Smlouvy, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů od výzvy Objednatele.
- 4.4 Poskytovatel bere podpisem Smlouvy na vědomí, že jakoukoli újmu, kterou způsobí svou činností nebo opomenutím Objednateli nebo třetí osobě na majetku, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit a zavazuje se k její úhradě ve lhůtě nejpozději do 30 dnů ode dne doručení uplatnění nároku na náhradu škody ze strany poškozené osoby.

V. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY

- 5.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Službu pouze prostřednictvím zaškolených, fyzicky zdatných a psychicky odolných pracovníků ve vztahu k požadavkům na obvyklý výkon Služby. Obsluhu zařízení Objednatele (např. systému EZS a jeho grafické nadstavby, kamerový systém) je povinen Poskytovatel zajistit jen osobami řádně zaškolenými Objednatелеm.
- 5.2 Poskytovatel je povinen na své náklady vybavit osoby, jež budou zajišťovat fyzickou ostrahu a ochranu budov ZČU příslušnými pracovními a osobními obrannými prostředky. Pro přepravu osob mezi budovami v rámci univerzitního komplexu Plzeň – město je Poskytovatel povinen si zajistit pohotovostní vozidlo. Poskytovatel je pro přepravu hotovostí či cenin a v závislosti na jejich hodnotě povinen využít vozidlo s osádkou, odpovídající požadavkům pojistitele, u níž má Poskytovatel sjednáno pojištění dle čl. 4.3. Smlouvy. Vozidla, která bude Poskytovatel používat k plnění předmětu Smlouvy, musí být způsobilá k provozu na pozemních komunikacích v souladu s platnými předpisy.
- 5.3 Poskytovatel na své náklady zajistí ústroj pro všechny osoby, jež budou vykonávat Službu v rozsahu Smlouvy, a to dle požadavku Objednatele uvedeného v příloze č. 1 Smlouvy.
- 5.4 Doprovod pro přepravu cenin musí disponovat střelnou zbraní; osoba vybavená střelnou zbraní musí vlastnit platný zbrojní průkaz skupiny D nebo E.
- 5.5 Poskytovatel se zavazuje informovat Objednatele o všech podstatných skutečnostech, jež mají vliv na poskytování Služby nebo na bezpečnost majetku Objednatele. Poskytovatel informuje neprodleně Objednatele o všech poruchách, poškození majetku nebo i nedostacích bránících v poskytování Služby. Poskytovatel je povinen informovat Objednatele neprodleně o jakékoliv personální změně ve vztahu k plnění předmětu Smlouvy. Každá nová osoba Poskytovatele, která se bude podílet na poskytování Služby, musí splňovat požadavky na výkon Služby stanovené ve Smlouvě, resp. v její příloze č. 1.
- 5.6 Při vzniku mimořádné události postupuje Poskytovatel v souladu s Interními předpisy a je povinen vyvinout maximální úsilí a součinnost vedoucí k odstranění nebezpečí vyvolané mimořádnou událostí, popř. ke zmírnění škod způsobených mimořádnou událostí. Za mimořádnou událost se považuje vše, co se děje mimo obvyklý provoz Objednatele, poškození majetku, havárie, nepovolené vniknutí osob do budov Objednatele apod.
- 5.7 Poskytovatel je povinen označit všechny objekty Objednatele, v nichž je vykonávána Služba,

samolepkou s označením/logem Poskytovatele.

- 5.8 Poskytovatel převezme oproti podpisu na předávacím protokolu od Objednatele před samotným zahájením poskytování Služby všechny příslušné klíče, přístupové karty nebo čipy a kódy od systémů EZS atd. Veškeré svěřené klíče, karty, čipy a kódy je Poskytovatel oprávněn využívat výlučně k plnění předmětu Smlouvy. Poskytovatel odpovídá za jejich ztrátu či zneužití v plném rozsahu; škody prokazatelně způsobené jejich ztrátou či zneužitím jdou k tíži Poskytovatele.
- 5.9 Poskytovatel dále od Objednatele převezme oproti podpisu na předávacím protokolu tři (3) kusy SIM karet pro komunikaci osob zajišťujících fyzickou ostrahu a ochranu budov s pracovníky vrátnice a dispečinku ZČU; tyto SIM karty může Poskytovatel, resp. osoby poskytující Službu, používat pouze pro plnění předmětu Smlouvy. V případě jejich zneužití je Poskytovatel povinen uhradit vzniklou škodu Objednateli. Pracovník Poskytovatele, kterému bude svěřena SIM karta, plně zodpovídá za její ztrátu, poškození či rozbití.
- 5.10 Poskytovatel převezme oproti podpisu na předávacím protokolu od Objednatele před samotným zahájením poskytování Služby pro všechny osoby, které budou poskytovat Službu, identifikační karty JIS (jednotný identifikační systém). Předané identifikační karty JIS je Poskytovatel oprávněn využívat výlučně v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Poskytovatel odpovídá za jejich ztrátu či zneužití v plném rozsahu; škody prokazatelně způsobené jejich ztrátou či zneužitím jdou k tíži Poskytovatele.
- 5.11 Přeprava cenin je Poskytovatelem uskutečněna tak, že do šedesáti (60) minut od nahlášení Objednatele příslušné osobě Poskytovatele, musí být přistaveno vozidlo s osádkou na místě stanoveném Objednatelem.
- 5.12 Poskytovatel se zavazuje, že osoby, které se budou podílet na poskytování Služby, budou po celou dobu plnění Smlouvy splňovat podmínky pro výkon Služby stanovené ve Smlouvě, resp. v příloze č. 1 Smlouvy (zejména min. požadovaná kvalifikace, bezúhonnost apod.). Objednatel je oprávněn pro ověření této skutečnosti kdykoliv požadovat po Poskytovateli předložení dokladů prokazujících splnění podmínek pro výkon Služby, ve vztahu ke kterékoli osobě vykonávající Službu (tj. např. předložení výpisu z rejstříku trestů apod.), přičemž Poskytovatel je povinen tyto doklady poskytnout Objednateli nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení předmětné výzvy.
- 5.13 Poskytovatel se zavazuje, že při poskytování Služby bude dbát na dodržování důstojných pracovních podmínek zaměstnanců, kteří se na jejím poskytování budou podílet, zejména bude ve vztahu ke svým zaměstnancům důsledně dodržovat pracovní právní předpisy, a to zejména, nikoliv výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přes čas, práci ve dnech pracovního klidu apod.), bezpečnost práce, dobu odpočinku mezi směnami atd.

VI. SMLUVNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cena za Službu (dále jen „smluvní cena“) bude Poskytovatelem účtována a Objednatelem hrazena podle skutečného rozsahu poskytnuté Služby a podle jednotkových cen Služby, jež jsou uvedeny v příloze č. 2 Smlouvy.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že jednotkové smluvní ceny uvedené v příloze č. 2 Smlouvy jsou neměnné, konečné a zahrnují veškeré náklady Poskytovatele související s řádným poskytováním Služby po celou dobu jejího plnění (např. dopravné, ztráta času na cestě, případné zaškolení pracovníků, pohonné hmoty, mzdy, pracovní a osobní obranné pomůcky, ústroj, pojištění atd.).
- 6.3 Jednotkové smluvní ceny mohou být změněny pouze dohodou smluvních stran a v souladu s ust. zákona č. 134/2016 Sb., o *žadávání veřejných zakázek* (dále jen „ZZVZ“).
- 6.4 Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na plnění předmětu Smlouvy.
- 6.5 Smluvní cena bude Objednatelem hrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, vystaveného vždy nejpozději do sedmi (7) dnů po uplynutí kalendářního měsíce, ve kterém byla Služba Objednateli poskytována.

- 6.6 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle Smlouvy a náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 6.7 Přílohou každé faktury bude Objednatelem odsouhlasený soupis skutečně poskytnutých Služeb Poskyvatel v daném měsíci, tj. skutečně poskytnutých hodin fyzické ostrahy a ochrany budov a provozu výtahů, počet uskutečněných jízd s převozem cenin.
- 6.8 Splatnost daňového dokladu - faktury činí třicet (30) dnů od data jeho doručení Objednateli. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí poslední den v měsíci, ve kterém byla Služba poskytována a je daňovým dokladem fakturována.
- 6.9 Smluvní cena bude Objednatelem hrazena na bankovní účet Poskyvatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Povinnost uhradit smluvní cenu bude Objednatelem splněna v okamžiku odepsání smluvní ceny z účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Poskyvatele.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Objednatel se zavazuje umožnit Poskytovateli nezbytný přístup k poskytování Služby a sdělovat mu nezbytné skutečnosti pro výkon Služby. Za tím účelem stanovily smluvní strany kontaktní osoby, které si budou vzájemně poskytovat informace související s plněním podle Smlouvy.

Kontaktní osoby smluvních stran jsou uvedeny v hlavičce Smlouvy.

Případná změna kontaktní osoby nabývá účinnosti nejdříve okamžikem písemného oznámení změny druhé smluví straně.

- 7.2 Úkoly související s plněním předmětu Smlouvy mohou osobám poskytujícím Službu, kromě kontaktní osoby Objednatele, rovněž zadávat pracovníci útvaru Provoz a služby – Ochrana a zabezpečení objektů (PS-OB) a dále i správci jednotlivých budov. Objednatel předá neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy Poskytovateli seznam osob dle předchozí věty včetně kontaktních údajů pro případ nutnosti řešení naléhavého stavu.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat plnění a poskytování Služby. Zjistí-li Objednatel, že Poskyvatel vykonává Službu nedostatečně či v rozporu se svými povinnostmi, upozorní na tuto skutečnost neprodleně kontaktní osobu Poskyvatele a je oprávněn požadovat, aby byly vzniklé závady a nedostatky odstraněny bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu, který Objednatel určí, a Služby byly dále poskytovány řádným způsobem.
- 7.4 Poskyvatel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele na případnou nesprávnost či nevhodnost pokynů Objednatele či podkladů Objednatelem předaných Poskytovateli, jinak odpovídá za újmu (majetkovou i nemajetkovou) tímto Objednateli způsobenou.
- 7.5 Poskyvatel je povinen nejpozději do 1. prosince 2022 (popř. do tří (3) dnů od uzavření Smlouvy, bude-li Smlouva uzavřena po tomto datu) předat kontaktní osobě Objednatele jmenný seznam osob, které se budou podílet na poskytování Služby v rozsahu Smlouvy, a to pro jednotlivé objekty ZČU. Každá z osob, jejichž prostřednictvím zajišťuje Poskyvatel výkon Služby, musí splňovat požadavky stanovené ve Smlouvě pro výkon Služby. Zahájení výkonu Služby prostřednictvím osob uvedených na seznamu dle věty první je podmíněno předchozím schválením těchto osob (i jejich náhradníků) kontaktní osobou Objednatele.
- 7.6 Kontaktní osoba Objednatele má rovněž právo kdykoliv v průběhu plnění Smlouvy, po předchozím nejméně dvojnásobném upozornění na vady či nedostatky při poskytování Služby u jednotlivé osoby Poskyvatele a nezjednání odpovídající nápravy, odmítnout takovou osobu Poskyvatele pro další výkon Služby.

- 7.7 V případě, že Objednatel odmítne osobu vykonávající Službu ve smyslu čl. 7.6 Smlouvy, nebo osoba vykonávající Službu přestane splňovat požadavky stanovené Objednatelem pro výkon Služby ve Smlouvě, je Poskytovatel povinen zajistit nejpozději do 14 dnů od písemného sdělení (upozornění) kontaktní osoby Objednatele náhradu takové nezpůsobilé osoby, jinou osobou, způsobilou k výkonu Služby.
- 7.8 Poskytovatel se zavazuje v případě nepřítomnosti některé osoby, podílející se na poskytování Služby, zajistit neprodleně náhradu za tuto nepřítomnou osobu tak, aby bylo řádně zabezpečeno poskytování dané Služby.
- 7.9 Kontaktní osoba Objednatele nebo jí pověřený pracovník Objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu kvality poskytované Služby, a to kdykoliv i bez předchozího oznámení. Kontroly mohou zejména spočívat v kontrole obsazenosti jednotlivých míst plnění, kontrole plnění stanovených povinností, kontroly požití alkoholu, návykových nebo psychotropních látek u osob Poskytovatele ve službě.
- 7.10 Poskytovatel je povinen na svůj náklad a na své nebezpečí provádět veškeré činnosti související se Službou dle pokynů Objednatele a zejména s odbornou péčí a v souladu se Smlouvou.
- 7.11 Poskytovatel je povinen zajistit, aby každá osoba Poskytovatele, která zajišťuje provoz vrátnic v budovách ZČU dle Smlouvy, měla na viditelném místě připevněn identifikační průkaz s fotografií (visačka/vizitka), a pokud je to proveditelné, tak i s logem Poskytovatele. Případnou ztrátu průkazu je Poskytovatel povinen ohlásit neprodleně kontaktní osobě Objednatele. Identifikační průkaz (visačka/vizitka) musí mít jednotnou podobu.
- 7.12 Poskytovatel se zavazuje zajistit, že informace, se kterými přijdou osoby Poskytovatele do styku během poskytování Služby, nebudou zneužity, např. nebudou vyzrazeny způsoby zabezpečení budov ZČU, nebudou zneužity přístupy do prostor budov ZČU atd.
- 7.13 Poskytovatel je povinen na své náklady proškolení všechny osoby, které budou vykonávat Službu, o Interních předpisech (i všech jejich případných budoucích změnách oznámených Objednatelem Poskytovateli dle čl. 2.4 Smlouvy) včetně školení o podmínkách BOZP a požární ochrany platných v prostorách Objednatele. Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost a předat Poskytovateli potřebné informace nezbytné pro provedení těchto školení.
- 7.14 Objednatel pro zajištění fyzické ostrahy a ochrany budov ZČU poskytne Poskytovateli bezplatně jednu místnost v každém univerzitním komplexu.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za každé jednotlivé (i opakované) porušení jakékoli povinnosti při poskytování Služby, stanovené Objednatelem v příloze č. 1 Smlouvy, ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých).
- 8.2 V případě porušení povinnosti uvedené v čl. 5.11 Smlouvy (nedodržení časového limitu pro přistavení vozu k převozu cenin) je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 8.3 V případě, že Poskytovatel poruší povinnosti stanovené v čl. 5.12 větě první Smlouvy, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každé takové porušení. Pokud Poskytovatel neposkytne Objednateli ve lhůtě stanovené v čl. 5.12 věty druhé Smlouvy doklady prokazující způsobilost k výkonu Služby (např. výpis z rejstříku trestů) ve vztahu k osobě vykonávající Službu, k jejímuž prokázání způsobilosti k výkonu Služby ho Objednatel vyzval, je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení (i opakované ve vztahu ke stejné osobě) této povinnosti.
- 8.4 Pokud Poskytovatel nesplní povinnost dle čl. 4.3 poslední věty Smlouvy (neprokáže k výzvě Objednatele existenci, resp. trvání pojištění po celou dobu účinnosti Smlouvy), je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé (i opakované) porušení této povinnosti.

- 8.5 V případě porušení kterékoli povinnosti uvedené v čl. 7.5, 7.7 a 7.8 Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.6 V případě porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele uvedené v čl. 7.11 Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) za každé takové porušení.
- 8.7 V případě porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele uvedené v čl. 7.12 Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- 8.8 Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za provádění činností při poskytování Služby, které jsou v rozporu s Interním předpisem, a to za každý jednotlivý případ.
- 8.9 Poskytovatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za nedodržení časového limitu pro dostavení se k místu narušení, stanoveného v příloze č. 1 Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ.
- 8.10 V případě prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu - faktury je Poskytovatel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 8.11 Objednatel je oprávněn započít své splatné i nesplacené pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody/újmů vůči jakémukoli splatné či nesplacené pohledávce Poskytovatele. Poskytovatel není oprávněn jakémukoli své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé ze Smlouvy, započít, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 8.12 Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů od doručení výzvy k její úhradě druhé smluvní straně.
- 8.13 Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové), a to ani co do výše, v níž případně náhrada újmy smluvní pokutu přesáhne.

IX. VÝPOVĚĚD SMLOUVY

- 9.1 Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu v jím stanovené lhůtě, která nebude kratší než tři (3) měsíce.
- 9.2 Poskytovatel je oprávněn vypovědět Smlouvu v čtyř (4) měsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce, následujícího po doručení písemné výpovědi Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou ceny Služby s tím, že toto porušení nenapraví ani v dodatečné lhůtě třiceti (30) dní od obdržení písemné výzvy Poskytovatele k nápravě.
- 9.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy Poskytovatelem, za které je považováno zejména:
- a) pokud Poskytovatel přes písemné upozornění poskytuje Službu neodborně nebo v rozporu se Smlouvou;
 - a) ocitne-li se Poskytovatel v prodlení se splněním svého závazku ze Smlouvy a plnění neposkytne ani v Objednatelem stanoveném náhradním termínu.
- 9.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
- a) Poskytovatel písemně oznámí Objednateli, že není schopen plnit své závazky ze Smlouvy;
 - b) příslušný soud pravomocně rozhodne, že Poskytovatel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek Poskytovatele nebo mu úpadek hrozí) nebo je ve vztahu k Poskytovateli prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;

- c) je podán návrh na zrušení Poskytovatele podle zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, nebo je zahájena likvidace Poskytovatele v souladu s příslušnými právními předpisy.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1 Splňuje-li Poskytovatel zákonné podmínky pro poskytování náhradního plnění ve smyslu ust. § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb., o *zaměstnanosti*, zavazuje se poskytovat Služby Objednateli v režimu náhradního plnění, pokud již ze strany Poskytovatele nedošlo k vyčerpání stanoveného limitu dle § 81 odst. 3 zákona o zaměstnanosti, tj. Poskytovatel splní veškeré povinnosti stanovené právním předpisem (zejm. povinnost evidování poskytnutého plnění dle § 84 odst. 2 zák. č. 435/2004 Sb.) pro to, aby si Objednatel mohl poskytnuté Služby vykázat jako náhradní plnění. V případě, že Poskytovatel nesplní povinnost dle věty první (tj. může poskytovat Službu v režimu náhradního plnění a neučiní tak), je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 % ceny Služby bez DPH, jež nebyla poskytnuta v režimu náhradního plnění.

XI. VYHRAZENÉ ZMĚNY SMLOUVY

11.1 Při plnění předmětu Smlouvy může vyvstat nutnost provedení změn v rozsahu a způsobu poskytování Služby. Objednatel si vyhrazuje právo provedení změny Smlouvy odpovídající:

- a) změně v počtu osob Poskytovatele vykonávajících Službu v průběhu plnění Smlouvy;
- b) změně (zkrácení či prodloužení) provozní doby jednotlivých vrátnic v důsledku vzniku nových skutečností majících vliv na jejich provoz (zejm. provozní či technické důvody) na straně Objednatele nebo v důsledku změny Interních předpisů;
- c) změně v počtu objektů v komplexech Plzeň – město a Plzeň – Bory, pro něž je Služba poskytována;
- d) změně v počtu vrátnic v komplexech Plzeň – město a Plzeň – Bory, pro něž je Služba poskytována;
- e) změně v rozsahu a způsobu poskytované Služby v souvislosti se zhoršením bezpečnostní situace v místech plnění/v ČR/Evropě, spočívající zejm. ve zvýšení počtu osob poskytujících Službu, ve změně v časech či v periodicitě poskytování Služby;
- f) mimořádnému zajištění fyzické ostrahy a ochrany budov Objednatele v důsledku vzniku nových skutečností, zejm. při konání mimořádných jednorázových akcí, jichž se účastní větší počet lidí nebo při nichž hrozí vyšší hmotné škody na majetku Objednatele či třetích osob (akce kulturní, populárně naučné, vědecké, sportovní apod.);
- g) mimořádnému zajištění provozu vrátnic o sobotách, nedělích či ve dnech pracovního klidu v důsledku vzniku nových skutečností majících vliv na provoz vrátnic (zejm. konání jednorázových mimořádných akcí v dotčeném objektu či jiné provozní či technické důvody);
- h) jednorázovému (mimořádnému) zajištění provozu vrátnic mimo běžnou provozní dobu v důsledku vzniku nových skutečností majících vliv na provoz vrátnic (zejm. konání zvláštních akcí v dotčeném objektu či jiné provozní či technické důvody).

11.2 Objednatel si dále ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, která spočívá ve změně jednotkových smluvních cen za poskytování Služeb z důvodu změny minimální zaručené mzdy. Ke změně jednotkových smluvních cen může dojít pouze v případě meziroční změny minimální zaručené mzdy pro druhou skupinu prací a hodinovou sazbu dle § 3 odst. 1 nařízení vlády č. 567/2006 Sb. (k 1. 1. 2022 ve výši 106,50 Kč) (dále jen „Relevantní změna“). V případě Relevantní změny je Objednatel oprávněn změnit část jednotkové smluvní ceny, jíž tvoří mzdové náklady (dále jen „Mzdová část jednotkové ceny“), jíž Poskytovatel vyčíslil ve své nabídce podané v Zadávacím řízení. Objednatel je oprávněn změnit Mzdovou část jednotkové ceny o tolik %, kolik činila Relevantní změna. V průběhu roku 2023 je Objednatel oprávněn navýšit Mzdovou část jednotkové smluvní ceny o tolik %, o kolik přesáhla hodnota Relevantní změny hranici 10 % (tj. pokud by meziroční nárůst minimální mzdy pro 2. skupinu a hodinovou sazbu k 1. 1. 2023 činil 15 %, mohou být Mzdové části jednotkové ceny navýšeny jen o 5 %; pokud k 1. 1. 2023 nárůst minimální mzdy nepřevyšuje 10 %, jednotkové smluvní ceny nemohou být navýšeny). Hodnota Relevantní změny se při výpočtu zaokrouhlí na dvě desetinná místa.

11.3 Smluvní strany se dohodly, že vyhrazené změny Smlouvy se budou realizovat na základě:

- a) jednostranného písemného (e-mail) požadavku kontaktní osoby Objednatele v případech změn dle čl. 11.1 Smlouvy, přičemž cena za plnění odpovídající takové změně bude stanovena podle skutečného rozsahu změny a jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 Smlouvy; Poskytovatel je povinen požadavku Objednatele vyhovět a Službu začít poskytovat v změnou dotčeném rozsahu Služby, a to v případě snížení rozsahu Služby nejpozději do tří (3) dnů a v případě navýšení rozsahu Služby nejpozději do sedmi (7) dnů od doručení požadavku Objednatele, nebude-li Objednatelem požadována změna později nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- b) písemného dodatku Smlouvy v případě změny dle čl. 11.2 Smlouvy, přičemž změna jednotkových smluvních cen nabyde účinnosti nejdříve k prvnímu dni kalendářního měsíce po uveřejnění dodatku Smlouvy v registru smluv.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv, přičemž platí, že Služba bude poskytována od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2025.

12.2 Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., *o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)* a dále to, že Smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle citovaného zákona.

12.3 Objednatel Smlouvu uveřejní v registru smluv.

12.4 Poskytovatel bere na vědomí, že Smlouva bude Objednatelem uveřejněna v kompletní podobě s výjimkou údajů, u nichž Poskytovatel v rámci podané nabídky do Zadávacího řízení uvedl, že nemají být uveřejněny a současně na ně dopadá výjimka z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv. Řádně a důvodně označené části Smlouvy (nebo její přílohy) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.

12.5 Nebude-li Smlouva zveřejněna v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. Objednatelem nejpozději do jednoho (1) měsíce po jejím uzavření, je Poskytovatel povinen Smlouvu uveřejnit v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do tří (3) měsíců od jejího uzavření.

12.6 Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, nestanoví-li Smlouva výslovně jinak.

12.7 Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny výhradně před věcně příslušným soudem České republiky, přičemž místní příslušnost soudu se určí dle sídla Objednatele (Plzeň).

12.8 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace Služby a podmínky výkonu Služby

Příloha č. 2 - Smluvní ceny

Objednatel:

Dne: viz elektronický podpis.

Poskytovatel:

Dne viz elektronický podpis

Západočeská univerzita v Plzni
Doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček
rektor
podepsáno elektronicky

M Security and Cleaning s.r.o.
XXXX
XXXX
podepsáno elektronicky

Příloha č. 1 Smlouvy – Specifikace Služby a podmínky výkonu Služby

1. Fyzická ostraha a ochrana objektů Objednatele (strážní služba)

- 1.1 Výkon práce ostrahy a ochrany budov se mimo níže uvedené řídí interními směnicemi Objednatele (dále též jako „Zadavatel“ nebo „ZČU“) pro ostrahu objektů.
- 1.2 Poskytovatel (dále též „dodavatel“) musí vybavit pracovníky, vykonávající předmět plnění Smlouvy, dále uvedenými osobními obrannými prostředky, a to na vlastní náklady.
- 1.3 **Podrobný popis jednotlivých činností a podmínek fyzické ostrahy a ochrany objektů Objednatele:**
 - a) podrobné podmínky pro fyzickou ostrahu a ochranu objektů ZČU jsou uvedeny dále v této příloze Smlouvy;
 - b) pracovník ostrahy plní pokyny dispečera z dispečinku ZČU při zajišťování úkolů vyplývajících z požární bezpečnosti objektů (signál EPS). Při signálech poplachu EZS (PCO EZS) na dispečinku a EZS na vrátnici objektu Univerzitní 22 okamžitě provádí kontrolu objektu dle oznámeného místa narušení;
 - c) pracovník ostrahy odpovídá za svěřené klíče od všech objektů a tím i všech místností, za přístupové karty a kódy od systémů EZS objektů. Škody prokazatelně způsobené ztrátou či zneužitím klíčů a kódů jdou k tíži Poskytovatele;
 - d) výkon práce ostrahy, vzhledem k rozsahu objektů a požadovaných úkonů, předpokládá dobrou znalost všech strážných objektů a zvyklostí provozu (pracovníci ostrahy budou zástupcem Objednatele po uzavření Smlouvy podrobně seznámeni s provozem jednotlivých budov);
 - e) pochůzky v rámci obou univerzitních komplexů včetně fyzické kontroly budov (vnitřní i vnější) se uskutečňují za účelem zjištění provozních problémů (např. poruchy rozvodů inženýrských sítí, rozbité výplně otvorů);
 - f) pracovník ostrahy musí být vybaven osobními obrannými prostředky, jako obranný sprej, noční služba používá navíc obušek, paralyzér apod.
- 1.4 **Celkový rozsah strážní služby (fyzická ostraha a ochrana budov obou univerzitních komplexů Plzeň – město a Plzeň - Bory) po dobu plnění předmětu Smlouvy se předpokládá v rozsahu 62 448 hodin.**
- 1.5 Objednatel stanovuje min. požadavek na ústroj pracovníků ostrahy, kteří budou vykonávat fyzickou ostrahu a ochranu objektů v obou univerzitních komplexech:
 - a) kalhoty tmavé,
 - b) košile, nebo triko s logem dodavatele,
 - c) sako/vesta/kombinéza,
 - d) pevná obuv.
- 1.6 Objednatel stanovuje min. požadavky na osoby, které budou zajišťovat fyzickou ostrahu a ochranu budov v obou univerzitních komplexech:
 - a) bezúhonnost (za bezúhonnou se považuje osoba, která nespáchala úmyslný trestný čin a zároveň nespáchala nedbalostní trestný čin, který souvisí s vykonávaným zaměstnáním),
 - b) profesní kvalifikace Strážný (kód profesní kvalifikace 68-008-E),
 - c) délka praxe s výkonem strážní služby v minimální délce 1 (jeden) rok,
 - d) řídicí oprávnění skupiny B (platí pro fyzickou ostrahu a ochranu budov v univerzitním komplexu Plzeň - město).
- 1.7 **Podmínky pro fyzickou ostrahu a ochranu objektů ZČU v univerzitním komplexu Plzeň – město:**
 - a) fyzickou ostrahu a ochranu objektů provádí 1 (jeden) pracovník;

- b) pracovní doba ostrahy je v pracovní dny od 18:00 hod. do 06:00 hod. (od 1. 7. do 31. 8. je nástup do služby již v 16.00 hod.), o sobotách, nedělích a ve dnech pracovního klidu je pracovní doba nepřetržitá;
- c) nástup do služby, její průběh a ukončení služby nahlašuje pracovník ostrahy na centrální dispečink ZČU;
- d) pracovník ostrahy mimo svých základních povinností fyzické ostrahy a ochrany objektů spolupracuje s pracovníkem centrálního dispečinku ZČU (pult centrální ochrany (PCO) EZS); zpětně nahlašuje výsledky kontrol a případných zásahů a je odpovědný za jejich plnění;
- e) při signálu poplachu EZS je povinností pracovníka dispečinku ZČU neprodleně sdělit ostraze objekt a prostor, odkud došlo k nahlášení poplachu. Povinností pracovníka ostrahy je dostat se k místu narušení v co nejkratší možné době. Přednostně by měl pracovník ostrahy provést kontrolu narušeného místa z vnějšku objektu. V případě, že je objekt skutečně narušen, musí neprodleně všemi prostředky uvědomit pracovníka dispečinku ZČU a Policii ČR. Do příjezdu Policie ČR zabrání dle možností případným dalším škodám na majetku;
- f) při signálu poplachu EPS je povinností pracovníka dispečinku ZČU neprodleně sdělit ostraze objekt, odkud došlo k nahlášení poplachu. Pracovník ostrahy se dostaví do udaného objektu a dle popisu na displeji ústředny EPS na vrátnici najde místo požárního poplachu. Dále jedná dle závažnosti události. V každém případě výsledek oznámí zpět na dispečink ZČU;
- g) ostraha zjišťuje případné havárie vody, topení a elektřiny v objektech, a dále plynu v objektu Veleslavínova 42. V případě, že nelze havárii odstranit vlastními silami, informuje neprodleně pracovníka dispečinku ZČU, který zajistí příjezd pohotovosti údržby ZČU;
- h) pro komunikaci používá pracovník ostrahy mobilní telefon Poskytovatele (Objednatel poskytne pouze SIM kartu); poskytnutá SIM karta může být použita pouze pro plnění předmětu Smlouvy. V případě jejího zneužití je Poskytovatel povinen uhradit škodu Objednateli. Pracovník Poskytovatele, kterému bude svěřena SIM karta, plně zodpovídá za její ztrátu, poškození či rozbití;
- i) pracovník ostrahy má po dobu služby k dispozici pohotovostní vozidlo Poskytovatele, které využívá k přesunu v rámci univerzitního komplexu Plzeň – město (pro úplnost Objednatel udává, že průměrný počet ujetých kilometrů, vysledovaný v posledních letech, činil cca 8000 km/rok);
- j) **noční obchůzka** (pro účely Smlouvy se noční obchůzkou rozumí obchůzka od 18:00 do 6:00 hod.) – provádí se nepravidelně, a to v pracovní dny, o sobotách, nedělích a ve dnech pracovního klidu, nejméně však po 2 (dvou) hodinách pro všechny objekty v uvedeném komplexu. Pro ostatní objekty: Tylova 59, Klatovská 51/Chodské nám. 1 nejméně 3x za noc vnější kontrola, vnitřní kontrola při jakékoli pochybnosti o narušení objektu; pro objekt Máchova 14 (vysokoškolská kolej) pak až 3x za noc kompletní kontrola, tj. vnější a vnitřní kontrola budovy včetně kontroly vypnutí elektro spotřebičů, vody, atd. v jednotlivých kuchyňkách tohoto objektu; objekt Baarova 36 (část „mateřská školka“) kontrola vnější, vnitřní kontrola pouze při narušení objektu nebo při podezření z narušení;
- k) **denní obchůzka** (pro účely Smlouvy se denní obchůzkou rozumí obchůzka od 6:00 do 18:00 hod.) – provádí se o sobotách, nedělích a ve dnech pracovního klidu nepravidelně, nejméně však po 2 (dvou) hodinách pro vybrané objekty. Střežené objekty je nutno zkontrolovat hned po rozednění z důvodu kontroly především neporušenosti vnějšího pláště a dále nejméně 2x za den vnější obchůzkou, z toho alespoň 1x provést vnitřní kontrolu. Při vnitřní kontrole se u všech objektů 1x týdně provede zkouška EZS pomocí poplachu za účelem otestování průchodu signálů a zopakování si manipulace s EZS;
- l) časové údaje obchůzek, zjištěné závady a jejich nápravy je povinností ostrahy zapisovat do knihy služby;
- m) pracovník ostrahy plní další pokyny související s plněním předmětu Smlouvy udělené mu kontaktní osobou Objednatele (viz čl. 7.1 Smlouvy), např. pokyny k operativním úkonům, které nejsou součástí interní směrnice Objednatele, zejména odemykání místností nebo otevírání parkovišť ZČU, operativní kontroly prostor Objednatele apod.;
- n) úkoly související s plněním předmětu této Smlouvy mohou pracovníkovi ostrahy, kromě kontaktní osoby Objednatele, rovněž zadávat pracovníci útvaru Provoz a služby – Ochrana

- a zabezpečení objektů a dále i správci jednotlivých budov;
- o) ve směně je pracovník ostrahy (strážný) podřízen dispečerovi z dispečinku ZČU;
 - p) pro případ řešení mimořádné situace (např. druhý poplach na jiném objektu) musí mít pracovník ostrahy možnost povolat zásahové vozidlo Poskytovatele. Případné výjezdy zásahového vozidla musí být zahrnuty ve smluvní (nabídkové) ceně za poskytování předmětu plnění Smlouvy; pracovník ostrahy zajišťuje v mimopracovní době vstup zaměstnanců Objednatele do objektů, a to na pokyn pracovníka dispečinku ZČU;
 - q) pracovníkům ostrahy je nepřetržitě k dispozici určená místnost se základním vybavením a sociální zařízení.

1.8 V univerzitním komplexu Plzeň-město se fyzická ostraha a ochrana týká celkem 17 objektů:

- 1) sady Pětatřicátníků 14
- 2) sady Pětatřicátníků 16
- 3) Riegrova 11
- 4) Riegrova 17
- 5) Sedláčkova 13-15
- 6) Sedláčkova 19
- 7) Sedláčkova 31
- 8) Sedláčkova 38-40/Veleslavínova 27-29
- 9) Husova 11
- 10) Kollárova 19
- 11) Tylova 59
- 12) Veleslavínova 42
- 13) Jungmannova 1, 3
- 14) Klatovská tř. 51/Chodské nám. 1
- 15) Máchova 14 (vysokoškolská kolej)
- 16) Baarova 36 (vysokoškolská kolej)
- 17) Baarova 36 - část objektu „mateřská škola“ (fyzická ostraha jen při narušení objektu, a to po vyslání z dispečinku ZČU).

1.9 Podmínky pro fyzickou ostrahu a ochranu objektů ZČU v univerzitním komplexu Plzeň – Bory:

- a) pracovní doba ostrahy je v pracovní dny od 06.00 hod. do 18.00 hod. v 1 (jednom) pracovníkovi; v pracovní dny od 18.00 hod. do 06.00 hod., o sobotách, nedělích a ve dnech pracovního klidu je pracovní doba nepřetržitá ve 2 (dvou) pracovnících;
- b) komplex Plzeň – Bory má dvě rovnoměrně rozdělené pochůzkové trasy. Tyto trasy jsou rozděleny pro službu, která nastupuje ve dvou strážných, tzn. od 18:00 hod. do 06:00 hod. v pracovní dny a o sobotách, nedělích a ve dnech pracovního klidu nepřetržitě. Každý strážný má svoje samostatné stanoviště – strážnici (strážníci se pro účely Smlouvy považuje i vrátnice). Denní strážný, který vykonává směnu od 06:00 hod. do 18:00 hod. v pracovní dny, při kontrolní pochůzce provádí kontrolu celého areálu;
- c) pracovník ostrahy mimo svých základních povinností fyzické ostrahy spolupracuje s pracovníkem hlavní vrátnice ZČU v univerzitním komplexu Plzeň-Bory (objekt Univerzitní 22), kde je umístěn centrální systém PCO EZS objektů univerzitního komplexu a je odpovědný za plnění těchto pokynů;
- d) při signálu poplachu EZS je povinností vrátného neprodleně sdělit ostraze objekt a prostor, odkud došlo k nahlášení poplachu. Povinností pracovníka ostrahy je dostavit se k místu narušení do 5 (pěti) minut. Přednostně by měl pracovník ostrahy provést kontrolu narušeného místa z vnějšku objektu. V případě, že je objekt skutečně narušen, neprodleně musí uvědomit pracovníka na vrátnici ZČU a do příjezdu Policie ČR zabránit dle možností případným dalším škodám na majetku;
- e) pracovník ostrahy plní povinnosti vyplývající z úkolů požárního zabezpečení objektů ZČU; spolupracuje s pracovníkem dispečinku ZČU, kde je umístěn PCO EPS a je odpovědný za plnění

jeho pokynů. Pracovník na dispečinku ZČU oznámí ostraze objekt a prostor, kde je hlášen požární poplach. Pracovník ostrahy se musí dostavit na místo narušení do 5 (pět) minut a prověří místo nahlášeného požárního poplachu. Pokud se nejedná o planý poplach, zjistí rozsah požáru a pokusí se ho uhasit dostupnými hasícími prostředky. Bezodkladně informuje dispečera ZČU o daném stavu. Pokud je jasné, že požár nelze uhasit vlastními silami, přivolá hasiče a s ohledem na vlastní bezpečnost zajistí prostor, kde k požáru došlo, aby zabránil k dalším škodám a bezodkladně informuje dispečera ZČU. Při planém hlášení EPS volá okamžitě dispečera ZČU a informuje ho o zjištěném stavu;

- f) **noční obchůzka** (pro účely Smlouvy se noční obchůzkou rozumí obchůzka od 18:00 do 6:00 hod.) – vnější obchůzky se provádí nepravidelně, nejméně však 1x za 1,5 hod.;
- g) **denní obchůzka** (pro účely Smlouvy se denní obchůzkou rozumí obchůzka od 6:00 do 18:00 hod.) – vnější obchůzky se provádí nepravidelně, nejméně však 1x za 1,5 hod.;
- h) všechny kontroly a obchůzky musí pracovník ostrahy nahlásit vrátnému (Univerzitní 22), který musí vždy vědět, kde se momentálně pracovník ostrahy pohybuje;
- i) časové údaje obchůzek, zjištěné závady a jejich nápravy je povinností ostrahy zapisovat do knihy služeb;
- j) pracovník ostrahy plní další pokyny související s plněním předmětu Smlouvy udělené mu kontaktní osobou Objednatele (viz ust. 7.1 Smlouvy), např. pokyny k operativním úkonům, které nejsou součástí interní směrnice Objednatele, zejména odemykání místností nebo otevírání parkovišť ZČU, operativní kontroly prostor apod.;
- k) úkoly související s plněním předmětu Smlouvy mohou pracovníkovi ostrahy, kromě kontaktní osoby Objednatele, rovněž zadávat pracovníci útvaru Provoz a služby – Ochrana a zabezpečení objektů a dále i správci jednotlivých budov;
- l) ve směně je strážný podřízen vrátnému z vrátnice Univerzitní 22 a dispečerovi z dispečinku ZČU;
- m) ostraha zjišťuje případné havárie vody, topení a elektřiny v objektech. V případě, že nelze havárii odstranit vlastními silami, informuje neprodleně vrátného (Univerzitní 22), který zajistí příjezd pohotovosti údržby ZČU;
- n) po dobu krátkodobého opuštění prostoru vrátnice (Univerzitní 22) obsluhujícím vrátným jej ostraha plně zastupuje a především v souvislosti se systémy EZS zajišťuje nutná opatření;
- o) pro komunikaci s pracovníky vrátnice a dispečinku používá pracovník ostrahy mobilní telefon Poskytovatele (Objednatel poskytne pouze SIM kartu); poskytnutá SIM karta může být použita pouze pro plnění předmětu Smlouvy. V případě jejího zneužití je Poskytovatel povinen uhradit škodu Objednateli. Pracovník Poskytovatele, kterému bude svěřena SIM karta, plně zodpovídá za její ztrátu, poškození či rozbití;
- p) pracovník ostrahy zajišťuje v mimopracovní době vstup zaměstnanců Objednatele do objektů, a to na pokyn vrátného z hlavní vrátnice Univerzitní 22;
- q) pracovníkům ostrahy je nepřetržitě k dispozici určená místnost se základním vybavením a sociální zařízení.
- r) Denní směna ostrahy (od 6:00 do 18:00 hod.) zajišťuje především:
 - 1) pracovníci ostrahy při nepravidelných pochůzkách provádí kontrolu všech objektů v univerzitním komplexu Plzeň-Bory. Všímají si nejen případných nezvyklostí při chování osob, ale i neporušenosti vybavení z vnějšku i vnitřku budov;
 - 2) pracovníci ostrahy musí být okamžitě k dispozici na kontrolu objektů podle pokynů od pracovníka vrátnice nebo dispečinku;
 - 3) pracovníci ostrahy jsou okamžitě k dispozici pro provedení kontroly podezřelé osoby, popřípadě zavazadla;
 - 4) při obchůzce v prostorách, kde jsou zabudována čidla EZS a kamery CCTV, provádí pracovník ostrahy též kontrolu neporušenosti těchto zařízení.
- s) Noční směna ostrahy (od 18:00 do 6:00 hod.) zajišťuje především:
 - 1) kontrolu jednotlivých pracovišť po skončení provozní doby objektů; informaci o provedené kontrole předá na vrátnici (Univerzitní 22) a spolupracuje při zapínání EZS do stavu hlídání;

- 2) kontrolu a případně i uzavření všech velkých oken, do výše parapetu 3 m nad terénem i malých sklopných ventilačních oken;
- 3) kontrolu a případně i uzavření vstupních (plášťových) dveří do střežených objektů;
- 4) kontrolu a případně i uzavření označených průchozích dveří; seznam je uveden v interních směrnících ZČU pro ostrahu objektů;
- 5) případné vypnutí tepelných elektrických spotřebičů a vody ve společných prostorách budov, např. v kuchyňkách.

1.10 **V univerzitním komplexu Plzeň-Bory se fyzická ostraha a ochrana týká celkem 9 objektů:**

- 1) Univerzitní 8
- 2) Univerzitní 12
- 3) Univerzitní 14
- 4) Univerzitní 18
- 5) Univerzitní 20
- 6) Univerzitní 22
- 7) Univerzitní 26
- 8) Univerzitní 28
- 9) Technická 8

a k nim přílehlých staveb, parkovišť, kolárny, stojany na kola a sklad lodí.

2. Provoz vrátnic v budovách Objednatele

2.1 Výkon práce na jednotlivých vrátnicích se řídí interními směrnícemi ZČU (provozním řádem vrátnic) pro ostrahu objektů.

2.2 Předmětem plnění Smlouvy je i zajištění plnohodnotného provozu celkem patnácti (15) vrátnic v budovách Objednatele, z toho devět (9) vrátnic je v komplexu Plzeň-město a šest (6) vrátnic pak v komplexu Plzeň-Bory (včetně objektů Správy kolejí a menz ZČU - Máchova 20 a Borská 53 – objekt A).

2.3 **Popis jednotlivých činností a podmínek provozování vrátnic objektů ZČU:**

- a) vrátný zajišťuje běžný provoz objektu po dobu provozní doby; dozoruje vstup osob do objektu; v případě jakýchkoli pochybností o osobě vstupující do objektu se vrátný pokusí zjistit totožnost dle přístupové osobní karty (JIS), popřípadě jiného průkazu totožnosti;
- b) zaměstnancům, studentům a návštěvníkům podává informace o provozu ZČU;
- c) vede evidenci klíčů, které vydává proti podpisu oprávněným osobám;
- d) vydává psací pomůcky k tabulím, vydává a eviduje ovládací zařízení AV techniky do veřejných učeben, mikrofony a klíče od zesilovačů;
- e) vede evidenci přístupových čipů a vydává je oprávněným osobám;
- f) kontroluje stav napětí automatizovaného externího defibrilátoru (AED); v případě poklesu napětí je povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit příslušnému správci objektu;
- g) zapisuje do knihy závad a nutných oprav závady a informuje o nich příslušného správce objektu;
- h) na vrátnici, na které se nachází systém EZS a grafická nástavba ALVIS, tyto po zaškolení (technikem Objednatele) obsluhuje; vrátný musí mít zapnutý monitor kamerového systému Objednatele a pokud to okolnosti dovolují, sleduje jej a reaguje na případné situace;
- i) v případě havarijních stavů předává vrátný informace pracovníkovi údržby ZČU, případně přivolává externí pohotovost požadované profese;
- j) pokud je v objektu instalována EPS, prověřuje případný požární poplach a řeší neprodleně vzniklou situaci; postupuje podle požární poplachové směrnice budovy;
- k) řeší mimořádné události (ublížení na zdraví, krádeže, požáry, prasklá voda apod.) a neprodleně o nich informuje dispečink ZČU;
- l) kontroluje oprávněnost vynášení majetku a materiálu z objektu;
- m) na vybraných vrátnicích musí dle požadavků oprávněných osob Objednatele provádět kontrolu zaměstnanců při jejich odchodu, zda nevynášejí nepovolený majetek či materiál;
- n) vede knihu služeb, kde provádí zápisy o předání a převzetí služby a o vzniklých situacích a tyto

- předává po něm nastupující osobě (pokud se na vrátnici střídají);
- o) zodpovídá za odstřežení a zastřežení objektů systémem EZS a v případě narušení objektu zodpovídá za okamžité řešení narušení, tj. okamžitě nechá ostrahou prověřit, zda byl objekt skutečně narušen, pokud ostraha zjistí, že šlo o narušení, zajistí přivolání Policie ČR;
 - p) vpouští cizí vozidla přes závoru na parkoviště ZČU po prověření (monitor, telefon);
 - q) vrátný v objektu Univerzitní 22 zajišťuje v mimopracovní době vstup zaměstnanců Objednatele do objektů v rámci komplexu;
 - r) ve směně je vrátný podřízen kontaktní osobě Objednatele (viz čl. 7.1 Smlouvy) a správcům jednotlivých objektů;
 - s) oprávněné osoby, které mohou vrátného úkolovat, jsou: kontaktní osoba Objednatele, pracovníci útvaru Provoz a služby – Ochrana a zabezpečení objektů (PS-OB) a dále i správci jednotlivých budov, pod které spadá konkrétní vrátnice;
 - t) na vrátnici v objektu Univerzitní 22, kde je nepřetržitý provoz, jsou vyvedeny systémy EZS ze všech budov v komplexu Plzeň-Bory a grafická nadstavba systému ALVIS. Vrátný ve službě je nadřízen ostraze komplexu Plzeň-Bory a v případě narušení (EZS) vysílá ochranu na prověření narušení. Po ukončení provozní doby objektů provádí ostraha kontrolu jednotlivých objektů a po prověření vrátný objekty zastřežuje. Toto provádí na všech objektech komplexu Plzeň-Bory, které jsou střeženy systémem EZS. Rovněž provádí odstřežování objektů. Na vrátnici je také vyveden kamerový systém, který vrátný sleduje, pokud to možnosti dovolují, a reaguje na případná narušení. Na ovládání všech systémů budou vrátní zaškoleni technikem PS-OB;
 - u) vrátný v objektu Univerzitní 14 (objekt tělovýchovy) bude vydávat sportovní a rekreační vybavení, vybírat poplatek za užívání posilovny, a proto musí mít osoby poskytující službu v tomto objektu hmotnou odpovědnost ve výši 100.000,- Kč; vybranou hotovost je vrátný povinen předat pověřenému pracovníkovi Objednatele;
 - v) vrátní jsou povinni se řídit provozním řádem, který je zpracován Objednatelem pro každou vrátnici (z důvodu ochrany majetku bude předán spolu s interními předpisy až vybranému dodavateli); Objednatel si vyhrazuje právo změny provozních řádů jednotlivých objektů dle aktuální potřeby. Případné změny projedná kontaktní osoba Objednatele s Poskytovatelem a ten bezodkladně zajistí proškolení svých zaměstnanců v této věci.

2.4 **V univerzitním komplexu Plzeň-město** se zajištění provozu vrátnic v pracovní dny (vyjma letního období) týká celkem **devět (9) objektů**:

<i>Adresa</i>	<i>Provozní doba vrátnic</i>
1) Jungmannova 1-3	5:30 až 21:00 hod.
2) Klatovská 51	6:00 až 22:00 hod.
3) Kollárova 19	5:30 až 22:30 hod. (pracovní dny) 7:00 až 22:00 hod. (soboty, neděle a dny pracovního klidu)
4) sady Pětatřicátníků 14	5:30 až 21:00 hod.
5) Sedláčkova 13-15	5:30 až 22:00 hod.
6) Veleslavínova 42	5:30 až 21:30 hod.
7) Husova 11	5:30 až 21:00 hod.
8) Máchova 20	20:00 až 08.00 hod. celoročně
9) Borská 53 – objekt A	20:00 až 05:00 hod. celoročně

Ve dnech 27.12. až 31.12. jsou objekty ZČU vždy uzavřeny, vyjma vrátnice Kollárova 19, kde je nepřetržitý provoz.

2.5 Univerzitní komplex Plzeň-město – předpokládaná provozní doba vrátnic v letním období

(v tabulce je pro představu uvedena provozní doba v roce 2021; provoz v letech 2023 – 2025 se předpokládá obdobný):

<i>Adresa</i>	<i>Provozní doba 1.7.- 3.7.</i>	<i>Provozní doba 7.7.- 21.8.</i>	<i>Provozní doba 23.8.- 31.8.</i>
1) Jungmannova 1-3	5:30 až 21:00 hod.	6:30 až 17:00 hod	5:30 až 21:00 hod.
2) Klatovská 51	6:00 až 22:00 hod	6:30 až 16:00 hod	6:00 až 22:00 hod
3) Kollárova 19	5:30 až 22:30 hod (pondělí až pátek) 7.00-22:00 (soboty, neděle a svátky)	5:30 až 22:30 hod (pondělí až pátek) 7.00-22:00 (soboty, neděle a svátky)	5:30 až 22:30 hod (pondělí až pátek) 7.00-22:00 (soboty, neděle a svátky)
4) sady Pětatickátníků 14	5:30 až 21:00 hod.	7:00 až 16,30 hod	5:30 až 21:00 hod.
5) Sedláčkova 13-15	5:30 až 22:00 hod.	5:30 až 18,30 hod	5:30 až 22:00 hod.
6) Veleslavínova 42	5:30 až 21:30 hod.	6:30 až 17:30 hod	5:30 až 21:30 hod.
7) Husova 11	5:30 až 21:00 hod.	5:30 až 20:30 hod	5:30 až 21:00 hod.
8) Máchova 20	20:00 až 08:00 hod.	20:00 až 08.00 hod.	20:00 až 08:00 hod
9) Borská 53 – objekt A	20:00 až 05:00 hod.	20:00 až 05:00 hod.	20:00 až 05:00 hod.

2.6 V univerzitním komplexu Plzeň-Bory se zajištění provozu vrátnic týká celkem šesti (6) objektů:

<i>Adresa</i>	<i>Provozní doba vrátnic</i>
1) Univerzitní 8	6:00 až 17:00 hod.
2) Univerzitní 14	6:00 až 22:00 hod.
3) Univerzitní 22	nepřetržitý provoz
4) Univerzitní 26	6:00 až 21:00 hod.
5) Univerzitní 28	7:00 až 23:00 hod.
6) Technická 8	6:00 až 22:30 hod. (pondělí až sobota)

Ve dnech 27.12. až 31.12. jsou objekty ZČU vždy uzavřeny, vyjma vrátnice Univerzitní 22 a Technická 8, kde je nepřetržitý provoz.

2.7 Univerzitní komplex Plzeň-Bory – předpokládaná provozní doba vrátnic v letním období

(v tabulce je pro představu uvedena provozní doba v roce 2021; provoz v letech 2023 – 2025 se předpokládá obdobný):

<i>Adresa</i>	<i>Provozní doba 1.7.- 3.7.</i>	<i>Provozní doba 7.7.- 21.8.</i>	<i>Provozní doba 23.8.- 31.8.</i>
1) Univerzitní 8	6:00 až 17:00 hod.	6:00 až 17:00 hod.	6:00 až 17:00 hod.
2) Univerzitní 14	6:00 až 22:00 hod.	zavřena	6:00 až 22:00 hod.
3) Univerzitní 22	nepřetržitý provoz	nepřetržitý provoz	nepřetržitý provoz
4) Univerzitní 26	6:00 až 21:00 hod.	7:00 až 16:30 hod.	6:00 až 21:00 hod.
5) Univerzitní 28	7:00 až 23:00 hod.	7:30 až 17:00 hod.	7:00 až 23:00 hod.
6) Technická 8	6:00 až 22:30 hod	6:00 až 22:30 hod	6:00 až 22:30 hod

2.8 Objednatel si vyhrazuje právo jednorázově změnit (zkrátit či prodloužit) provoz na jednotlivých vrátnicích v souladu se Smlouvou (viz čl. XI. Smlouvy).

2.9 Ve vybraných vrátnicích bude zajišťován provoz i o sobotách a nedělích, přičemž provozní doba těchto vrátnic se odvíjí od rozvrhových akcí v uvedených budovách. Rozvrhové akce není Objednatel schopen v současné době přesně stanovit (rozvrh v budovách se mění každý semestr). Objednatel předpokládá, že po dobu plnění předmětu Smlouvy se bude jednat o objem celkem 7000 hodin. Konkrétně se jedná o vrátnice v těchto budovách (v seznamu nejsou uvedeny budovy, kde je nepřetržitý provoz):

- 1) Klatovská 51/Chodské nám. 1,
- 2) Husova 11,
- 3) Sedláčkova 13-15,
- 4) Veleslavínova 42,

- 5) Jungmannova 1 - 3
- 6) Univerzitní 14 (tělocvična),
- 7) Univerzitní 26,
- 8) Univerzitní 28.

Objednatel dále uvádí, že o víkendech může být provozní doba od cca 7:00 hod. až do 21:00 hod.

- 2.10 Objednatel stanovuje min. požadavek na ústroj pracovníků, kteří budou zajišťovat provoz vrátnic v budovách ZČU:
 - a) tmavé společenské kalhoty nebo sukně,
 - b) světlá košile nebo triko s límečkem s logem dodavatele a visačkou/vizitkou se jménem pracovníka a jeho fotografií;
 - c) pevná obuv,
 - d) v zimním období pak ještě svetr nebo bunda.
- 2.11 Objednatel stanovuje min. požadavky na osoby, jež budou zajišťovat provoz vrátnic v budovách ZČU
 - a) bezúhonnost (za bezúhonnou se považuje osoba, která nespáchala úmyslný trestný čin a zároveň nespáchala nedbalostní trestný čin, který souvisí s vykonávaným zaměstnáním),
 - b) profesní kvalifikace Strážný (kód profesní kvalifikace 68-008-E),
 - c) délka praxe s výkonem strážní služby v minimální délce 1 (jeden) rok,
 - d) plynulá komunikace v českém jazyce (na úrovni rodilého mluvčího),
 - e) základní znalost práce na PC,
 - f) základní znalost anglického jazyka na komunikační úrovni (týká se jen vrátných vykonávajících denní službu od 6:00 hod. do 18:00 hod. ve vrátnicích objektů Univerzitní 8 a Univerzitní 22),
 - g) hmotná odpovědnost ve výši 100 000 Kč (platí jen pro vrátné v objektu Univerzitní 14).
- 2.12 **Předpokládaný celkový rozsah zajištění provozu vrátnic v budovách ZČU (v obou univerzitních komplexech Plzeň – město a Plzeň - Bory) činí po dobu plnění předmětu Smlouvy 201.130 hodin; bez víkendového provozu vrátnic, kde není nepřetržitá služba, pak 194.130 hodin.**

3. Přeprava cenin včetně doprovodu při převozu

- 3.1 Předmětem plnění Smlouvy je i zajištění přepravy cenin včetně nezbytného doprovodu při jejich převozu. Jedná se o převoz cenin mezi objekty Objednatele a bankovním ústavem na území města Plzně.
- 3.2 Podmínky pro převoz cenin:
 - a) doprava cenin včetně nezbytného doprovodu při jejich přepravě se provádí vozidlem Poskytovatele;
 - b) pracovníci, kteří budou zajišťovat přepravu cenin, musí být připraveni k přepravě cenin na telefonické oznámení Objednatele do 60 minut (tzn. vozidlo s osádkou bude přistaveno k příslušné budově na území města Plzně nejpozději ve stanovené době);
 - c) přeprava cenin musí být zajištěna odpovídajícím vozidlem s odpovídající osádkou (dle podmínek pojistitele, u níž je Poskytovatel pojištěn ve smyslu čl. 4.3. Smlouvy) v závislosti na výši převážené hotovosti či cenin (max. hodnota převážených cenin je 700 000 Kč).
- 3.3 Objednatel stanovuje min. požadavky na osoby, jež budou zajišťovat převoz cenin:
 - a) bezúhonnost (za bezúhonnou se považuje osoba, která nespáchala úmyslný trestný čin a zároveň nespáchala nedbalostní trestný čin, který souvisí s vykonávaným zaměstnáním),
 - b) platný zbrojní průkaz skupiny D nebo E,
 - c) řídičské oprávnění skupiny B.
- 3.4 **Po dobu plnění předmětu Smlouvy předpokládá Objednatel celkový počet jízd s převozem cenin v počtu 300 jízd.** Počet jízd v měsících je proměnný, dle aktuálních potřeb Objednatele, s průměrnou vzdáleností 20 km na jednu (zpáteční) jízdu.

Zajištění ostrahy objektů ZČU v Plzni (2023 - 2025)

Příloha č. 2 – Smluvní ceny

Druh Služby		Jednotková cena celkem v Kč bez DPH/hod.
1	Fyzická ostraha a ochrana objektů ZČU	101,00 Kč
2	Provoz vrátnic v budovách ZČU (vč. vrátnic s nepřetržitým provozem)	101,00 Kč
3	Provoz vrátnic v budovách ZČU o víkendech	101,00 Kč
4	Mimořádné zajištění fyzické ostrahy objektů ZČU	101,00 Kč
5	Mimořádné zajištění provozu vrátnic v budovách ZČU mimo běžnou provozní dobu	101,00 Kč
Druh Služby		Jednotková cena celkem v Kč bez DPH/jízda
6	Přeprava cenin vč. doprovodu	700,00 Kč