



4002/H/2017-HMSO
Č.j.: UZSVM/H/3037/2017-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu č. 6/2014, v účinném znění
IČ 69797111
(dále jen „pronajímatel“)

a

AutoForum, spol. s r.o.
se sídlem Pardubice, Na spravedlnosti 1533, PSČ 532 31,
za kterou jedná Ing. Milan Záhořík, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
PSČ 500 03, jednatel,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
2237,
IČ: 465 08 660,
(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle § 2235 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITOSTÍ

Č.j.: UZSVM/H/6165/2015 HMSO ze dne 16.4.2015

uzavírají tento dodatek ke Smlouvě o nájmu majetku č.j. UZSVM/H/6165/2015 HMSO ze dne 16.4.2015 (dále jen „ smlouva“), jejímž předmětem je majetek:

část pozemků výlučně užívaných nájemcem dle přílohy č. 1 a 2 smlouvy:

- stavební parcela č. 2872/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba na LV 20572,
- stavební parcela č. 2872/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba na LV 20572,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Nový Hradec Králové, obec Hradec Králové, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové,

1) Článek IV. smlouvy se mění takto:

Nájem se sjednává na dobu od **1. 4. 2015** do nabytí právních účinků vkladu vlastnického práva k majetku uvedenému v článku I. nebo jeho části ve prospěch nájemce do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové, nejdéle však do **31.3.2019**.

2) Článek X. smlouvy se mění takto:

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3) V ostatních člancích zůstává dohoda podílových spoluvlastníků beze změny.

4) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení tohoto dodatku.

5) Dodatek č. 1 je platný dnem podpisu obou smluvních stran.

V Hradci Králové dne

V Pardubicích dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

AutoForum, spol. s r.o.

.....
Ing. Lenka Mrázková
ředitelka Odboru hospodaření s majetkem státu

.....
Ing. Milan Záhořík
jednatel