

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele:19-KM-2017-OV

o vyhotovení projektové dokumentace uzavřená ve smyslu §2586 a následujících,
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ČI. 1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 OBJEDNATEL: **Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**
- Sídlo: Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž
Registrace: KS Brno B/1147
Zastoupený: Ing.Ladislav Lejsal, předseda představenstva
Osoby oprávněné jednat
- ve věcech technických: Ing. Petr Vedra, VTN
Ing. Tomáš Mozola, vedoucí provozu odpadní voda
IČ: 49451871
DIČ: CZ49451871
- Bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 2002-691/0100
- 1.2. ZHOTOVITEL: **VH atelier, spol. s r.o.**
- Sídlo: Lidická 960/81, 602 00 Brno
Registrace: u KS v Brně oddíl C, vložka 12070
Zastoupený: Ing. Ivo Pospíšil – jednatel společnosti
Osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Ing. Ivo Pospíšil – jednatel společnosti
- ve věcech technických: Ing. Jakub Raček - vedoucí střediska inženýrské sítě
IČ: 49437267
DIČ: CZ49437267

ČI. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek sjednaných v této smlouvě vyhotoví pro objednatele projektovou dokumentaci:
- „Kanalizace a ČOV Podhradní Lhota“**
- 2.2 Předmětem díla je:
- a) vyhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)
 - b) výkon inženýrské činnosti za účelem vydání územního rozhodnutí (IČDUR)
 - c) vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP)
 - d) výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení (IČ DSP).
- 2.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho vyhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli sjednanou spolupráci.

ČI. 3. ROZSAH A OBSAH DÍLA

- 3.1 Projektová dokumentace bude řešit odvedení odpadních vod pro obec Podhradní Lhota.
- 3.2 Projektová dokumentace bude členěna na stavební objekty (SO) a provozní soubory (PS) dle navrženého řešení.
- 3.3 Zhotovitel v rámci DSP zpracuje a odděleně od dokumentace objednateli předá položkový rozpočet včetně přehledu celkových nákladů stavby v RTS(1x) a všechna vyhotovení DSP předávané dokumentace opatří slepým položkovým rozpočtem.
- 3.4 Zhotovitel zajistí inženýrskou činnost spojenou s projednáním dokumentací (DUR, DSP) s dotčenými účastníky územního a stavebního řízení. Součástí prací bude i příprava smluv o právu provést stavbu včetně zajištění smluv podepsaných vlastníky dotčených pozemků. Zhotovitel předloží dokumentaci (DUR) se žádostí o vydání rozhodnutí o umístění stavby místně příslušnému stavebnímu úřadu. Po nabytí právní moci územního rozhodnutí zhotovitel zpracuje dokumentaci ve stupni DSP, kterou následně předloží místně příslušnému vodoprávnímu úřadu se žádostí o stavební povolení.

Dále je součástí plnění:

- inženýrská činnost spočívající v sestavení a podání žádostí o stanovisko dotčených orgánů a organizací k předmětu plnění této smlouvy o dílo,
- specifikace pozemků dotčených předmětem plnění smlouvy o dílo,
- součástí inženýrské činnosti je zabezpečení písemných stanovisek vlastníků pozemků potřebných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (smlouvy o právu provést stavbu, resp. smlouva o smlouvě budoucí např. o zřízení služebnosti inženýrské sítě),
- součástí inženýrské činnosti není úhrada správních poplatků (např. za uložení vodovodu do silničního tělesa, zvláštní užívání komunikací apod.),
- projednání stavby s vlastníky a uživateli pozemků, komunikací a inženýrských sítí,
- zabezpečení všech dokladů potřebných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- zpracování a podání žádostí a zajištění vydání pravomocných správních rozhodnutí na právnickou osobu objednatele.

Projektová dokumentace bude obsahovat:

- návrh zkoušek hutnění, požadovaných parametrů a předpisu rovinatosti včetně způsobů zkoušek,
- návrh tlakových zkoušek,
- dokladovou část s vyjádřením dotčených orgánů státní správy a ostatních organizací, včetně správců pozemních komunikací,
- situaci povrchových úprav dle požadavků jejich správců a vlastníků s výkazem výměr podle druhu povrchů,
- slepý a oceněný výkaz výměr,
- zpracování koordinace BOZP v přípravné fázi projektové dokumentace.

V rámci zpracování projektu budou svolány minimálně 2 výrobní výbory, z toho jeden před dokončením prací.

ČI. 4. ZPŮSOB VYHOTOVOVÁNÍ DÍLA

- 4.1 Dokumentace bude vyhotovená a předána v rámci dojednané ceny takto: DUR v 6tištetných vyhotoveních (z toho 3 vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem) a jedenkrát na CD. 2 vyhotovení opatřena autorizačním razítkem budou podána na příslušný stavební úřad s žádostí o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

- DSP v 8tištěných vyhotoveních (z toho 3 vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem) a jedenkrát na CD. 2 vyhotovení opatřená autorizačním razítkem budou podána na příslušný vodoprávní úřad s žádostí o vydání stavebního povolení.
- 4.2 Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za úhradu.
 - 4.3 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejně-právních orgánů a organizací.
 - 4.4 Pokud v průběhu zpracování dokumentace dojde k uzavření písemných dohod, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

ČI. 5. DOBA PLNĚNÍ

5.1 Zhotovitel předá jednotlivé části díla v těchto termínech:

5.1.1 Dokumentace pro územní rozhodnutí

Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí do úrovně umožňující vyžádání stanovisek dotčených orgánů a organizací –**do 30.11.2017**

5.1.2 Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí

Příprava všech žádostí o stanoviska dotčených orgánů a organizací, jejich rozeslání a kompletní shromáždění a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí na stavební úřad s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů –**do 30.11.2017**

5.1.3 Dokumentace pro stavební povolení

Projektová dokumentace pro stavební povolení včetně rozpočtu do úrovně umožňující vyžádání stanovisek dotčených orgánů a organizací –**do 28.09.2018**

5.1.4 Inženýrská činnost pro stavební povolení

Příprava všech žádostí o stanoviska dotčených orgánů a organizací, jejich rozeslání a kompletní shromáždění a podání žádosti o vydání stavebního povolení na vodoprávní úřad s přílohami ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů –**do 28.9.2018**

5.2 Smluvní pokuta v případě nesplnění jednotlivého termínu činí 0,5% z ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení, počínaje prvním dnem následujícím po dni, ve kterém mělo být dílo řádně a včas předáno.

5.3 Předmět plnění podle této smlouvy je splněn vyhotovením a odevzdáním dokumentace a jeho převzetím objednatelem. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání projektu a jeho převzetí potvrzené podpisem předávacího protokolu zástupcem objednatele.

ČI. 6. SPOLUPRÁCE A PODKLADY OBJEDNATELE

6.1 Objednatel zhotoviteli předá tyto dostupné podklady:

- data z GIS v elektronické podobě

6.2 Objednatel se zavazuje, že po dobu vyhotovování dokumentace poskytne zhotoviteli potřebnou spolupráci spočívající především v odevzdání doplňujících údajů, upřesnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto spolupráci poskytne zhotoviteli nejpozději do 7 dní od jejího vyžádání. V případě, že se bude jednat o spolupráci, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami, bude lhůta smluvními stranami dohodnutá.

6.3 Objednatel odpovídá za to, že jím předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

ČI.7. CENA DOKUMENTACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Čl. 2 a 3 této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran.

7.2 Kalkulace ceny je v souladu se sazebníkem pro navrhování cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2016.

7.2.1 DUR + inženýrská činnost pro DUR, DSP + inženýrská činnost pro DSP: tabulka viz. příloha kalkulace UNIKA

Činnost		Inv. náklad	UNIKA 2016			Stupeň dokumentace		Celková cena dle UNIKA 2016
Pol.	Popis	IN (-,Kč)	Tab.č.	Pásmo	c min (-,Kč)	Ozn.	% c	Kč
1	Projektová dokumentace včetně IČ							
1.1	Projektová dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby vč. IČ					DUR		1.149.031,-
1.2	Projektová dokumentace stavby jednodupňová (DSP, položkový rozpočet) vč. IČ					DSP		2.268.802,-
SO 01 celkem cena bez DPH								3.417.833,-

Celkem cena díla: 1.498.569,43,- Kč

DUR 640.212,50,-Kč

DSP 858.356,93,-Kč

Cena celkem 1.498.569,43,-Kč

DPH (21%) 314.699,58,-Kč

Cena celkem včetně DPH 1.813.269,01,-Kč

7.3 K výše uvedené celkové ceně bude připočtena DPH v aktuální sazbě v době fakturace.

7.4 Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura vystavená zhotovitelem po odevzdání dílčích částí díla dle článku 7.2.1. Faktura je splatná do 30 dní po jejím obdržení.

7.5 V případě prodloužení objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit úrok z prodloužení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodloužení.

7.6 V případě, že objednatel po předchozí dohodě pověří zhotovitele pořízením geodetického zaměření, vytýčením stávajících inženýrských sítí, úhradou správních poplatků a dalších ve smlouvě neuvedených činností, budou náklady na jejich pořízení připočteny k výše uvedené ceně při fakturaci.

7.7 V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla sníženou o to, co zhotovitel nedokončením díla ušetřil.

ČI. 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

8.1 Zhotovitel poskytuje záruku v délce trvání 36 měsíců od data předání a převzetí příslušné části díla.

8.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy, normami (ČSN, popř. jinými předpisy je nahrazujícími), popřípadě vlastnosti obvyklé; dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům

sjednaným ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předané projektové dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, které se vztahují k dílu a že řešení projektové dokumentace je navrženo s přihlédnutím k objednatelovým stanovenému účelu ekonomicky přiměřené.

- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, jejichž vadnost či nesprávnost nemohl ani při vynaložené veškeré relevantní péči zjistit.
- 8.4 Pro případ vady dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady, pokud to bude s ohledem na charakter a projev vady možné, jinak objednatel určí způsob dalšího postupu. Možnost jiné dohody se nevylučuje.
Zhotovitel se zavazuje případné vady dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě dohodnuté s objednatelům.
- 8.5 Případnou reklamaci vady dokumentace, zhotovené dle této smlouvy, je objednatel povinný uplatnit bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou do rukou zhotovitele.
- 8.6 Zhotovitel tímto prohlašuje, že uzavřel smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s projekční činností. Pojistná částka činí 5.000.000,- Kč.

ČI. 9. ZMĚNA ZÁVAZKU

- 9.1 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, jestliže se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou nové požadavky objednatele.
Objednatel je povinný přistoupit na změnu smlouvy i tehdy, když dojde k prodloužení se splněním jeho povinností spolupráce sjednané v této smlouvě.
- 9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě do 10 dnů od odeslání dodatku druhé straně.

ČI. 10. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Obě strany berou na vědomí, že údaje v této smlouvě uvedené budou uveřejněny v registru smluv (dle zák. č. 340/2016 Sb., v platném znění).
- 10.2 Společnostx.....prohlašuje, že obchodním tajemstvím nebo jeho součástí jsou.....x.....a pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv je znečitelňuje.
- 10.3 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 10.4 Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady anebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.
- 10.5 Tuto smlouvu je možné měnit jen písemným dodatkem podepsaným zástupci obou smluvních stran.
- 10.6 Tato smlouva je vystavená ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana po jejím podepsání obdrží dvě vyhotovení.

V Kroměříži dne
Objednatel:

V Brně dne 4.4.2017
Zhotovitel:

.....
Ing. Ladislav Lejsal
předseda představenstva

.....
Ing. Ivo Pospíšil
jednatel společnosti