

SMLOUVA O VÝPŮJČCE
uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Statutární město Přerov

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I – Město, 750 02 Přerov

zastoupené Michalem Záchou, radním statutárního města Přerova pro oblast samostatné působnosti: záležitosti správy majetku a komunálních služeb, majetkoprávní záležitosti vč. nájmu bytů ve vlastnictví města, která mu byla svěřena usnesením Zastupitelstva města Přerova č. 655/17/1/2021 ze dne 8.2.2021

(dále jen „*půjčitel*“)

a

Armáda spásy v České republice, z.s.

IČ 40613411

se sídlem Petržílkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha

zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 297

zastoupená Davidem Jersákem, oblastním ředitelem

(dále jen „*vypůjčitel*“)

uzavírají dnešního dne tuto

s m l o u v u o v ý p ů j č c e:

Článek I.
Úvodní ustanovení

Půjčitel prohlašuje, že je na základě kupní smlouvy ze dne 9.12.2003, s právními účinky vkladu práva ke dni 29.12.2003, výlučným vlastníkem **pozemku, p.č. 5733/2 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště)** o výměře 14.683 m², který je zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, na LV č. 10001 pro obec Přerov, k.ú. Přerov.

Článek II.
Předmět výpůjčky

(1) Půjčitel přenechává vypůjčitelu do bezplatného užívání **část pozemku p.č. 5733/2 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) o výměře 380 m², vše v k.ú. Přerov**, (dále jen „*předmět výpůjčky*“) a zavazuje se umožnit vypůjčitelu jeho bezplatné a dočasné užívání. Situační snímek, v němž je předmět výpůjčky vyznačen, je nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 1.

(2) Vypůjčitel prohlašuje, že si předmět výpůjčky před uzavřením smlouvy prohlédl, že je mu jeho stav dobře znám, že je způsobilý k užívání ke stanovenému účelu a že ho v tomto stavu do výpůjčky přijímá.

Článek III. Doba výpůjčky

(1) Tato smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou**.

(2) Výpovědní doba je tříměsíční a začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Článek IV. Účel výpůjčky

Účelem výpůjčky je využití předmětu výpůjčky pro umístění mobilního oplocení a pro provozování aktivit pořádaných azylovým domem a nízkoprahovým zařízením pro děti a mládež.

Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran

(1) Půjčitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy protokolárně předat předmět výpůjčky vypůjčitelovi a ke dni ukončení výpůjčky jej od vypůjčitele protokolárně převzít.

(2) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze k účelu sjednanému v čl. IV smlouvy.

(3) Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky jiné osobě k užívání pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele.

(4) Vypůjčitel je povinen nést obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky. Při potřebě mimořádných nákladů spojených s užíváním předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn vynaložit tyto náklady jen s předchozím písemným souhlasem půjčitele. Vynaloží-li vypůjčitel mimořádné náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu půjčitele, nenáleží mu náhrada jako nepřikázanému jednateli.

(5) Vypůjčitel se zavazuje, že ke dni ukončení tohoto smluvního vztahu předá předmět výpůjčky půjčiteli zpět ve stavu odpovídajícímu běžnému opotřebení a údržbě. Opotřebení nad míru obvyklou, ke kterému došlo vinou vypůjčitele, se považuje za škodu, kterou je vypůjčitel povinen svým nákladem odstranit ve lhůtě jednoho měsíce od ukončení tohoto smluvního vztahu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.

(2) Tato smlouva o výpůjčce může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi oběma smluvními stranami této smlouvy.

(3) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

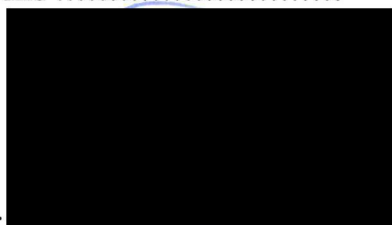
(4) Smluvní strany se dohodly, že půjčitel uveřejní smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

(5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně.

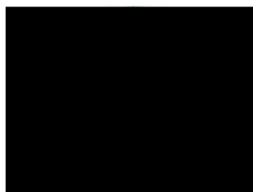
Článek VII. Doložka obce

Touto doložkou se osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné zveřejněním záměru výpůjčky jeho vyvěšením na úřední desce obce od 4.7.2022 do 20.7.2022 a následným schválením výpůjčky Radou města Přerova na její 91. schůzi konané dne 25.8.2022, usnesením č. 3411/91/7/2022.

V Přerově dne - 8. 09. 2022



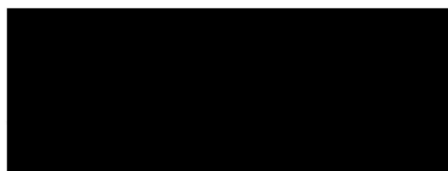
statutární město Přerov
Michal Zácha
radní statutárního města Přerova



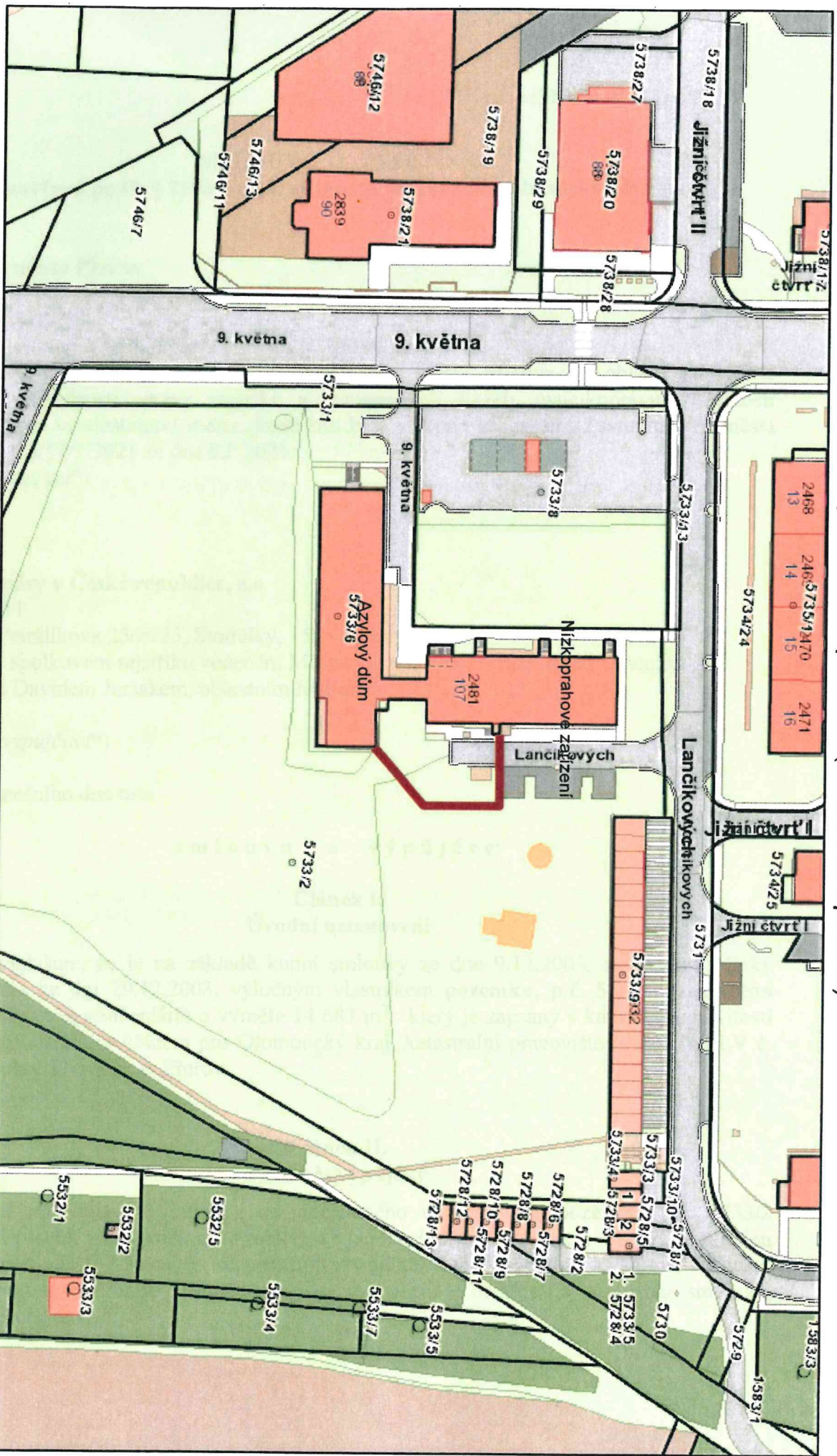
V Přerově dne - 9 .09. 2022



Armáda spásy v ČR, z.s..
David Jersák
oblastní ředitel



Mapová kompozice (název k úpravě)



15. 6. 2022 11:24:21

- Katastrální území
- Definiční bod parcely
- zastavěná plocha a nádvoří
- zahrada
- ovocný sad
- trvalý travní porost
- trvalý travní porost
- chmelnice
- vinice
- lesní pozemek
- orná půda
- ostatní plocha
- vodní plocha
- Ulice
- Stavební objekt
- Parcely KN_0-1500

