

Změnový list č. 1 ze dne 09.09.2022

Název stavby:	Sportovní areál Albrechtická - zateplení objektu		
Číslo smluvního vztahu:	105/2/2022		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:		Zhotovitel:	
Statutární město Most		TEPO, spol s.r.o.	
Radniční 1/2		Na Pavlu 2191	
43401 Most		436 01 Litvínov	
		IČO: 47284854	
<p>Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.</p>			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Otlučení nesoudržných částí omítky z 30%. 2. Vyrovnání nerovností podkladu v ploše ETICS EPS. 3. Soupis prací neřeší poškozenou hydroizolaci spodní stavby. 4. Založení ETICS je provedeno na zakládací lištu. 5. Zakrytí rozvaděče doplňujícími dveřmi. 6. Stávající okapové chodníky bez úpravy. 7. Dveře do místnosti s vodním hospodářstvím jsou navrženy plastové. 8. Nezateplená spodní část atikových panelů. 9. V PD ETICS MW až k založení. 10. Tenkovrstvá mozaiková omítka v šířce 50 cm. 11. Provedení pasportizace stavby, provedení PENB. 12. Dle SoD smluvní doba výstavby 8 týdnů. 			
<u>Nové řešení:</u>			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Otlučení nesoudržného štuky do 100% a otlučení nesoudržné jádrové omítky do 50% u štítů a uliční fasády, a do 100% u dvorní fasády. Odstranění nesoudržného keramického obkladu soklu uliční fasády. 2. Vyrovnání nerovností podkladu v ploše ETICS EPS u ostění a nadpraží a u soklu. 3. Provedení opravy hydroizolace spodní stavby. 4. Změna založení ETICS – bez zakládací lišty na terén, úprava spáry mezi stěnou a chodníkem. 5. Ponechání rozvaděče bez dodatečného zakrytí, nátěr dveří rozvaděče. 6. Vybourání okapových chodníků západního štítu. Vytvoření nových okapních chodníků z kameniva, doplnění stávajících poškozených betonových okapních chodníků. 7. Dveře do místnosti s vodním hospodářstvím jsou navrženy hliníkové. Stěna nad dveřmi podepřena ocelovými překlady. 8. provedení pásu ETICS k zakrytí spodního líce atikových panelů s možností mechanického kotvení. 9. V PD ETICS XPS u založení v šířce min. 30 cm. Posunutí ETICS MW výše. 10. Tenkovrstvá mozaiková omítka v šířce 30 cm. 11. Není požadavek na provedení pasportizace stavby, provedení PENB. 12. Prodloužení doby výstavby o 4 týdny. 			

Zdůvodnění změny:

1. Na základě provedených odtrhových zkoušek je nutné odstranění veškerých omítek dvorní fasády a do 50% u ostatních ploch fasády vč. nesoudržných keramických obkladů.
2. Soupis prací neobsahuje potřebné množství vyrovnání nerovností podkladu v ploše ETICS EPS.
3. V době zpracování PD nebyla hydroizolace spodní stavby poškozena.
4. Vlivem křivosti chodníku by založení ETICS na základací lištu nebylo funkční, po odstranění keramického soklu vznikla mezera mezi stěnou a chodníkem s možným zatékáním so objektu – provedena asfaltová zálivka spáry.
5. Odpočet nadbytečného zakrytí rozvaděče, doplnění nátěru dveří rozvaděče.
6. Stávající betonové okapní chodníky jsou poškozené a propadlé. Oprava těchto chodníků bude provedena zpětných dobetonováním u vstupu do objektu, v místě západního štítu bude proveden okapový chodníček z kačírku s betonovou obrubou – levnější a trvanlivější varianta.
7. Při použití plastového výrobku dveří nelze dodržet požadovaný průchod dveřmi, dveře budou provedeny z úzkého hliníkového rámu. Po vybourání ocelové zárubně hrozí destrukce stěny nad dveřmi, je potřeba stěnu nad dveřmi zajistit překlady.
8. Pro zabránění praskání omítky v místě napojení desek na neizolované zdivo doplněn pás ETICS.
9. Založení ETICS pruhem šířky 30 cm z desek XPS.
10. Tenkovrstvá mozaiková omítka snížena na výšku soklu.
11. Dokumenty již existují.
12. Vlivem potřeby opakovaných zkoušek přídržnosti a zvýšeného množství odstraňování stávajících nesoudržných vrstev omítek je zapotřebí prodloužení termínu realizace výstavby o 4 týdny, celkově na 12 týdnů.

Realizaci změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.
Založení ETICS soklu z desek XPS – zabránění vzlínání vlhkosti, vzniká pevná spodní část ETICS – odečet ETICS EPS, přípočet ETICS XPS.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	2 449 652,00 Kč
Navýšení ceny díla bez DPH:	324 992,04 Kč
Nová cena díla bez DPH:	2 774 644,04 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	12.9.2022
Nový termín dokončení díla:	7.10.2022

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 09. 09. 2022

Podpis: [REDACTED]

O, spol. s r.o. ©

2191, 436 01 Litvínov

854, DIČ: CZ47284854

tel.: 775 446 954

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 09. 09. 2022

Podpis: [REDACTED]

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 09. 09. 2022

Podpis: [REDACTED]

O, spol. s r.o. ©

2191, 436 01 Litvínov

854, DIČ: CZ47284854

tel.: 775 446 954

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 12. 09. 2022

Podpis: [REDACTED]

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 12. 09. 2022

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 09. 09. 2022

Podpis: [REDACTED]

Příloha změnového listu: *DETAILNÍ ROZPOČET VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 012
Stavba: SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt: **Vícepráce**
KSO:
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 15.08.2022

Zadavatel:
Statutární město Most

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
TEPO, spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 522 838,31

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	522 838,31	109 796,05
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH 632 634,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 012

Stavba: SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Místo: Most

Datum:

15.08.2022

Zadavatel: Statutární město MOst

Projektant:

Zhotovitel: TEPO, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		522 838,31	632 634,36
012_02	Vícepráce - oklepání a příprava fasády	264 775,89	320 378,83
012_03	Vícepráce - opravy a úpravy stávajícího objektu	92 840,63	112 337,16
012_04	Vícepráce - okapový chodník u východního štítu	76 207,54	92 211,12
012_05	Vícepráce - nové AL dveře	44 705,00	54 093,05
012_06	Vícepráce - ukončení podhledu u atiky	44 309,25	53 614,19

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_02 - Vícepráce - oklepání a příprava fasády

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 15.08.2022

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEPO, spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

264 775,89

DPH základní
snížená

Základ daně
264 775,89
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
55 602,94
0,00

Cena s DPH

v CZK

320 378,83

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_02 - Vícepráce - oklepání a příprava fasády

Místo: Most

Datum: 15.08.2022

Zadavatel: Statutární město Most

Projektant:

Zhotovitel: TEPO, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

264 775,89

D	HSV		Práce a dodávky HSV				260 303,06
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				28 563,95
1	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	732,409	39,00	28 563,95
	W		(394,334+140,2*0,4+101,84+162,435)-696,969		17,720		
	W		"2 omytí po odstranění nesoudržných vrstev"(394,334+101,84+140,2*0,4+162,435)		714,689		
	W		Součet		732,409		
D	62		Úprava povrchů vnějších				23 688,60
2	K	622135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	157,924	120,00	18 950,88
	W		"nadpraží a ostění"				
	W		140,2*0,4		56,080		
	W		"sokl"				
	W		101,844		101,844		
	W		Součet		157,924		
3	K	622135091	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stěn	m2	157,924	30,00	4 737,72
	W		"nadpraží a ostění"				
	W		140,2*0,4		56,080		
	W		"sokl"				
	W		101,844		101,844		
	W		Součet		157,924		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				111 630,81
4	K	978019361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	227,840	61,60	14 034,94
	W		"šitý a uliční fasáda"				
	W		44-4,32+60,984+185,856-58,68		227,840		
5	K	978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	108,468	136,00	14 751,65
	W		"dvorní fasáda"				
	W		(51,33+0,93-3,8)*3,3		159,918		
	W		"odpočet okna+dveře"				
	W		-((1,8*3*2)+(3*2,1)+(2,7*1,5)*8+(4,5*1,5)+(3*2,4))		-63,450		
	W		"špalety oken+dveří"				
	W		((2,1*2)+(1,5*2*9)+(2,4*2)+(3*2*2))*0,25		12,000		
	W		Součet		108,468		
6	K	978035127	Odstranění tenkovrstvé omítky tl přes 2 mm odsekáním v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	455,188	182,00	82 844,22
	W		"plocha EPS" 394,334		394,334		
	W		"sokl do výše 900mm" 101,844		101,844		
	W		"odpočet keramického obkladu" -12,318-28,672		-40,990		
	W		Součet		455,188		
D	997		Přesun sutě				80 956,80
7	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	18,740	1 550,00	29 047,00
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,740	546,00	10 232,04
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	374,800	31,20	11 693,76
	W		18,74*20 *Přepočtené koeficientem množství		374,800		
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	18,740	1 600,00	29 984,00

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	998	Přesun hmot				15 462,90
11	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	4,482	3 450,00	15 462,90
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 472,83
	D	781	Dokončovací práce - obklady				4 472,83
12	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	28,672	156,00	4 472,83
	W		"uliční fasáda" (37,64-1,8)*0,8		28,672		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_03 - Vícepráce - opravy a úpravy stávajícího objektu

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 15.08.2022

Zadávatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEPO, spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

92 840,63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	92 840,63	21,00%	19 496,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

112 337,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_03 - Vícepráce - opravy a úpravy stávajícího objektu

Místo: Most

Datum: 15.08.2022

Zadavatel: Statutární město Most

Projektant:

Zhotovitel: TEPO, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							92 840,63
D	HSV		Práce a dodávky HSV				90 270,59
D	1		Zemní práce				1 544,00
1	K	122311101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	1,000	1 310,00	1 310,00
2	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	1,000	234,00	234,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				51 592,94
3	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 80 do 120 mm	m2	33,948	712,00	24 170,98
	W		"soklová část po celém obvodu objektu"				
	W		((51,33+0,93)+10+13,86+(37,64+2,4+2,4))*0,3		35,568		
	W		"odpočet dveří"				
	W		-3*1,8*0,3		-1,620		
	W		Součet		33,948		
4	M	28376444	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 120mm	m2	34,627	732,00	25 346,96
	W		33,948*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		34,627		
5	K	622215114	Doplnění odsoků zdiva polystyrenovými deskami tl 60 mm pl 1,55*0,4m levý roh na jižní straně	kus	1,000	1 020,00	1 020,00
6	K	622225112	Doplnění odsoků zdiva extrudovanými deskami tl 60 mm pl 0,3*0,4m levý roh na jižní straně	kus	1,000	363,00	363,00
7	K	622225113	Doplnění odsoků zdiva deskami z minerální vlny tl 60 mm pl 0,9*0,4m levý roh na jižní straně	kus	1,000	692,00	692,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 350,00
8	K	919121233	Těsnění spár asfaltovou zálivkou za studena mezi cihelnou stěnou a chodníkem s živičným krytem s vytvořením mírného sklonu	m	84,500	400,00	33 800,00
	W		"dvorní fasáda"				
	W		(51,33+0,93)-2*1,8		48,660		
	W		"uliční fasáda"				
	W		37,64-1,8		35,840		
	W		Součet		84,500		
9	K	977211121	Řezání kci z cihel nebo - profiznutí dilatační spáry	m	1,000	1 550,00	1 550,00
D	998		Přesun hmot				1 783,65
10	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,517	3 450,00	1 783,65
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 570,04
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				960,04
11	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	2,500	24,40	61,00
12	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	51 800,00	51,80
	W		2,5*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství		0,001		
13	K	711131821	Odstránění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	2,500	46,80	117,00
14	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	2,750	130,00	357,50
15	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrným minerálním posypem	m2	3,358	111,00	372,74
	W		2,75*1,221 *Přepočtené koeficientem množství		3,358		
D	764		Konstrukce klempířské				862,00
16	K	764002872	Demontáž lemování zdí k dalšímu použití	m	2,000	113,00	226,00
17	K	764246300	Oplechování soklu lišta TiZn rš 100 mm - zpětná montáž, úprava stávající lišty	m	2,000	318,00	636,00

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				748,00
18	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	1,000	156,00	156,00
19	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	1,000	202,00	202,00
20	K	78333300R	Nátěrový systém pro zámečnické ocelové konstrukce do vnitřního prostředí tř.C1, životnost 15 let	m2	1,000	390,00	390,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_04 - Vícepráce - okapový chodník u východního štítu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Most

Zhotovitel:

TEPO, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

15.08.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

76 207,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	76 207,54	21,00%	16 003,58
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

92 211,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_04 - Vícepráce - okapový chodník u východního štítu

Místo:

Statutární město Most

Zadavatel:

TEPO, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Datum: 15.08.2022

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							76 207,54
D	HSV		Práce a dodávky HSV				76 207,54
D	1		Zemní práce				10 721,70
1	K	113107132	Odstranění okapového chodníku z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm ručně	m2	9,405	1 140,00	10 721,70
	W		"východní štít" 13,86*0,5		6,930		
	W		"uliční fasáda" 4,5*0,55		2,475		
	W		Součet		9,405		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				484,00
2	K	338171113	Demontáž a zpětná montáž plotového sloupku	kus	1,000	484,00	484,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 006,93
3	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 80 do 120 mm	m2	4,158	712,00	2 960,50
	W		"východní štít část pod terémem" 13,86*0,3		4,158		
4	M	28376443	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 100mm	m2	4,241	610,00	2 587,01
	W		4,158*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,241		
5	K	631311131	Dobetonávka okapového chodníku betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm do spádu	m3	0,150	4 850,00	727,50
	W		1,5*0,5*0,2		0,150		
6	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. C 20/25	m3	0,495	4 070,00	2 014,65
	W		"uliční fasáda" 4,5*0,55*0,2		0,495		
7	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,495	87,60	43,36
8	K	631319197	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za plochu do 5 m2	m3	0,495	80,10	39,65
9	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,019	55 509,37	1 054,68
10	K	634663114	Oprava hrany navazujícího betonu	m	4,500	541,00	2 434,50
11	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	6,930	612,00	4 241,16
	W		13,86*0,5		6,930		
12	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	16,360	422,00	6 903,92
	W		"východní štít" 13,86+1,5+2*0,5		16,360		
D	997		Přesun sutě				16 282,06
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,878	546,00	3 209,39
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	117,560	31,20	3 667,87
	W		5,878*20 'Přepočtené koeficientem množství		117,560		
15	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	5,878	1 600,00	9 404,80
D	998		Přesun hmot				25 712,85
16	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,453	3 450,00	25 712,85

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_05 - Vícepráce - nové AL dveře

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 15.08.2022

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEPO, spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			44 705,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	44 705,00	21,00%	9 388,05
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	54 093,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_05 - Vícepráce - nové AL dveře

Místo:

Most

Datum:

15.08.2022

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

Zhotovitel:

TEPO, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							44 705,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 844,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 793,72
1	K	317941121R	Osazování ocelových překladů z "L" profilů ve zdivu cihelném	m	2,000	550,00	1 100,00
2	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm	kg	7,700	57,60	443,52
3	K	319201321	Vyplnění rýh a kapes vnitřního i vnějšího zdiva maltou po osazení překladů	m	2,000	344,00	688,00
4	K	342291121	Ukotvení přiček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	2,000	131,00	262,00
5	K	346272276	Přízdívka z pórobetonových tvárcí tl 250 mm	m2	0,300	4 334,00	1 300,20
	W		2*0,15		0,300		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 289,00
6	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	2,000	209,00	418,00
7	K	973032864	Vysekání ostění pro zavázání přízdívky ve zdivu z dutých cihel tl 250 mm	m	2,000	296,00	592,00
8	K	977332212	Frézování drážek ve stěnách z dutých cihel	m	1,800	155,00	279,00
D	997		Přesun sutě				319,68
9	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,074	1 550,00	114,70
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,074	546,00	40,40
11	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1,480	31,20	46,18
	W		0,074*20 *Přepočtené koeficientem množství		1,480		
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,074	1 600,00	118,40
D	998		Přesun hmot				441,60
13	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,128	3 450,00	441,60
D	PSV		Práce a dodávky PSV				38 861,00
D	767		Konstrukce zámečnické				38 861,00
14	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	4 070,00	4 070,00
15	M	55341339	dveře jednokřídlé Al plně s HPL výplní, barva bílá, jednobodový zámeček, klika+klika	m2	1,500	23 194,00	34 791,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_06 - Vícepráce - ukončení podhledu u atiky

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 15.08.2022

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEPO, spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

44 309,26

DPH základní
snížená

Základ daně

44 309,25

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

9 304,94

0,00

Cena s DPH

v CZK

53 614,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_06 - Vícepráce - ukončení pohledu u atiky

Místo: Most

Datum: 15.08.2022

Zadavatel: Statutární město Most

Projektant:

Zhotovitel: TEPO, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

44 309,25

D	HSV		Práce a dodávky HSV				36 136,55
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 021,70
1	K	621221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších pohledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl do 40 mm	m2	34,068	798,00	27 186,26
	W		"uliční část" 37,64*0,4			15,056	
	W		"dvorní část" (51,33-3,8)*0,4			19,012	
	W		Součet			34,068	
2	M	63151518	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm	m2	37,475	182,40	6 835,44
	W		34,068*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			37,475	
D	998		Přesun hmot				2 114,85
3	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,613	3 450,00	2 114,85
D	PSV		Práce a dodávky PSV				8 172,70
D	713		Izolace tepelné				8 172,70
4	K	713111128	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	12,776	256,00	3 270,66
	W		"uliční část" 37,64*0,15			5,646	
	W		"dvorní část" (51,33-3,8)*0,15			7,130	
	W		Součet			12,776	
5	M	28375936	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 80mm	m2	14,054	348,80	4 902,04
	W		12,776*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			14,054	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_01 - Měněpráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

08.09.2022

Zadavatel:

Statutární město Most

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEPO, spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-197 846,27

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-197 846,27	21,00%	-41 547,72
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-239 393,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SA Albrechtická - zateplení, fasáda a zádveří se vstupem

Objekt:

012_01 - Méněpráce

Místo:

Datum: 08.09.2022

Zadavatel:

Statutární město Most

Projektant:

Zhotovitel:

TEPO, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-197 846,27
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-137 893,27
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-56 257,63
535	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	-33,948	712,00	-24 170,98
	W		"dvorní fasáda"				
	W		-(51,33+0,93)*0,3		-15,678		
	W		"štit k tělocvičně"				
	W		-10,0*0,3		-3,000		
	W		"štit do sportoviště"				
	W		-13,86*0,3		-4,158		
	W		"lůčnická fasáda"				
	W		-(37,64+2,4+2,4)*0,3		-12,732		
	W		"odpočet dveře"				
	W		1,8*3*0,3		1,620		
	W		Součet		-33,948		
536	M	28375939	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 120mm	m2	-34,627	523,20	-18 116,85
	W		-33,948*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		-34,827		
450	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	-59,700	234,00	-13 969,80
D	62		Úprava povrchů vnějších				-39 051,54
88	K	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	-84,500	78,00	-6 591,00
	W		severní a jižní starna objektu				
	W		-51,33+(2*1,8)-37,64+1,8-0,93		-84,500		
531	M	59051422R	AL základací profil pod ETICS tl 1,0mm pro izolant tl 130mm	m	-74,648	109,60	-8 181,42
	W		(113,16-84,5)*1,02		29,233		
	W		-103,881		-103,881		
	W		Součet		-74,648		
561	K	62251000R	Tenkovrstvá mozaiková omítka probarvená včetně penetrace vnějších stěn	m2	-24,312	747,00	-18 161,06
	W		"sokl nad terénem"				
	W		(113,16*0,3)+(6*0,4*0,3)-58,98		-24,312		
445	M	28376361	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 30mm	m2	-33,432	183,00	-6 118,06
	W		"pod nově osazované parapety"				
	W		(3,0*7+1,2+3,0+3,0+4,5+2,7*8+3,0+1,8+0,6)*0,4*1,1-59,7		-33,432		
	W		Součet		-33,432		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-19 487,02
160	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	-11,940	780,00	-9 313,20
560	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	-394,334	25,80	-10 173,82
D	997		Přesun sutě				-18 474,08
558	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-6,309	1 550,00	-9 778,95
456	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-6,309	546,00	-3 444,71
457	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-126,180	31,20	-3 936,82
458	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	-0,821	1 600,00	-1 313,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 998			Přesun hmot				-4 623,00
562	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvámic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	-1,340	3 450,00	-4 623,00
D PSV			Práce a dodávky PSV				-37 953,00
D 766-OK			Výplně otvorů				-25 473,00
326	K	7600000R2	Prvek 02 - plastové okno pevné zasklení 1500x2050mm osazené do plastového rámu kotveného turbošrouby - doplňky a podrobnosti viz PD - montáž a dodávka vč.dopravy	kus	-1,000	25 473,00	-25 473,00
D 767			Konstrukce zámečnické				-12 480,00
551	K	76790001R	Revizní dvířka do zateplené fasády 550/1050 mm, rám z hliníkových profilů + deska voděodolná - montáž, dodávka, doprava	kus	-1,000	12 480,00	-12 480,00
D VON			Vedlejší a ostatní náklady				-22 000,00
D 001			Projektová dokumentace				-10 000,00
3	K	90001003	Pasportizace stavbou dotčených objektů	Kč	-1,000	10 000,00	-10 000,00
D 004			Všeobecné práce				-12 000,00
14	K	90001015	Zpracování "Průkazu energetické náročnosti budov" (PENB)	Kč	-1,000	12 000,00	-12 000,00