

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby:
„OPRAVA MIKROBIOLOGICKÉ LABORATOŘE“

Smluvní strany:

Státní veterinární ústav Olomouc

se sídlem: Jakoubka ze Stříbra 1, 779 00 Olomouc,
IČO: 13642103
DIČ: CZ13642103 (neplátce DPH, osoba identifikovaná)
Zastoupené: doc. MVDr. Jan Bardoň, Ph.D., MBA, ředitel
Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č.ú.: 139811/0710

Tel. / fax spojení: +420xxxxxxxxxxxx
e-mail: svuolomouc@svuol.cz
dále jen: objednatel

a

CAREOFAIR s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Okresního soudu Trenčín oddiel Sro, vložka č. 26503/R

se sídlem: Kpt. Nálepku 454/31, 01861 Beluša
IČ: 46732101
DIČ: SK2023541421
Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: Československá obchodná banka, a.s.; 4021658504/7500
Tel. / fax spojení: +421xxxxxxxxxxxx
e-mail: info@careofair.com
dále jen: zhotovitel

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele sjednaný předmět díla a toto dílo objednateli předat. Objednatel se zavazuje takové dílo za podmínek dále uvedených převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla. Zhotovitel provede pro objednatele dílo s názvem „OPRAVA MIKROBIOLOGICKÉ LABORATOŘE“ dle:
 - zadávací dokumentace veřejné zakázky ze dne 11.08.2022 a nabídkou zhotovitele ze dne 18.08.2022.
2. Bližší specifikace předmětu díla je uvedena v příloze č. 1 – půdorys prostor Varianta č.1
3. Součástí plnění předmětu díla je rovněž:
 - provedení, provozování a likvidace zařízení staveniště
 - zabezpečení prostor stavby a staveniště po celou dobu výstavby
 - zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich provozovatelům
 - zajištění vytyčení prostorové polohy před zahájením stavby zodpovědnou osobou zajištění ochrany životního prostředí

- zajištění likvidace odpadů vzniklých při provádění zakázky, uložení odpadů na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem o odpadech; přílohou „Protokolu“ o převzetí díla bez vad a nedostatků budou doklady prokazující způsob, jakým zhotovitel naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu vzniklých při zhotovování díla
 - vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů
 - zajištění i projednání zvláštního užívání veřejných komunikací a ploch včetně úhrady poplatků s tím spojených, nebo nájemného, a s tím souvisejícího dopravního značení k případným dopravním omezením, kontrolu a údržbu značení, přemísťování dle potřeby a následné neprodlené odstranění po uplynutí důvodů jejich aktuální instalace
 - zajištění atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, potvrzení o shodě výrobků, a revize veškerých elektrických zařízení s bezodkladným odstraněním jejich závad
 - provedení měření, validace a kvalifikace pro splnění požadavků předpisů správné výrobní praxe dle VYR Státního ústavu pro kontrolu léčiv
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů z těchto zkoušek
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, přičemž veškeré náklady související se zajištěním nezbytných materiálů, přístrojů a jiných prostředků k řádnému provedení zkoušek, atestů nese zhotovitel
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.), odstranění případných škod na těchto plochách způsobených provozem zhotovitele při realizaci díla a jejich čištění v průběhu provádění díla
 - zhotovení výstupní dokumentace provedení stavby ve 3 vyhotoveních
4. Rozsah díla, jeho vlastnosti a technické parametry jsou dány touto smlouvou, zadávací dokumentací a cenovou nabídkou zpracovanou zhotovitelem a dalšími součástmi nabídky zhotovitele.
5. Pokud je v zadávací nebo projektové dokumentaci, či jiných dokumentech vztahující se k této smlouvě, uvedeno jméno nebo obchodní označení konkrétního výrobku, technologie, materiálu či výrobce, jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a způsob provedení/standard a to příkladným odkazem na konkrétní výrobek, technologii, materiál či výrobce s tím, že tento konkrétní výrobek, technologie, materiál či výrobce není objednatel a zhotovitelem z tohoto důvodu jakkoliv preferován či jinak zvýhodněn. Pokud zhotovitel dodá jiný výrobek, technologii či materiál, je povinen dodržet minimální požadavky na kvalitu a způsob provedení daného výrobku a je zároveň zodpovědný za splnění všech požadovaných parametrů ostatních prací a dodávek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že si dokumentaci řádně prostudoval, seznámil se s podmínkami plnění díla a jako odborná firma disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné a že je schopen provést dílo tak, aby bylo funkční a sloužilo svému účelu, když toto platí po celou dobu plnění závazků vyplývajících z této smlouvy o dílo.

7. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací, ČSN a závaznými předpisy pro provádění staveb, jinak obvyklé.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce, tj. převezme si staveniště v průběhu roku 2023. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli termín převzetí staveniště nejméně 14 dní předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen převzít staveniště až v okamžiku, kdy bude mít naskladněnu veškerou potřebnou technologii a materiál a k dispozici potřebné lidské zdroje.
2. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě do patnácti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit dle dohody, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen dokončit dílo dle této smlouvy a předat jej objednavateli nejpozději do 60 kalendářních dnů od data zahájení práce na díle (převzetí staveniště).
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
5. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat objednateli nejpozději ke dni předání staveniště podrobný harmonogram realizace díla v členění minimálně dle stavebních objektů.
6. Sjednané termíny plnění dle této smlouvy platí za předpokladu, že objednatel splní řádně a ve sjednaných termínech své závazky a povinnosti dohodnuté v této smlouvě. Dojde-li k prodlení objednatele s plněním těchto povinností a závazků, nebo pokud dojde k omezení či pozastavení prací z důvodu překážek zaviněných na straně objednatele či vyšší mocí (dlouhodobé nepříznivé povětrnostní podmínky bránící zahájení a provádění prací, živelné události apod.), prodlužují se sjednané termíny plnění o dobu prodlení či pozastavení prací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V takovém případě zhotovitel není v prodlení a není povinen platit sankce za nesplnění termínu dle této smlouvy.

III. Cena za dílo

1. Cena za provedení předmětu díla dle článku II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Cena díla bez DPH:	130 146,40 EUR
DPH (0%) – osvobozeno od DPH:	0,00 EUR
Cena díla včetně DPH 0%:	130 146,40 EUR

Takto sjednaná cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla, obsahuje náklady na veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému zhotovení díla a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a je platná po celou dobu provádění díla.

2. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění, je uveden v cenové nabídce, která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla).

3. Celková nabídková cena musí být plně v souladu s oceněným výkazem výměr, tj. **nabídková cena nesmí být jakkoliv zaokrouhlována.**

IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
2. Platby budou probíhat na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), a to výhradně za uskutečněná, prokázaná a objednatelem odsouhlasená plnění.
3. Zhotovitelem fakturovány a objednatelem uhrazeny budou do doby dokončení díla stavební práce na základě měsíčně odsouhlaseného soupisu provedených prací technickým dozorem a objednatelem.
4. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura bude předložena objednateli vždy ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu. Nedílnou součástí každé faktury bude soupis provedených prací potvrzený zástupci smluvních stran a zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických.
5. Poslední část fakturované částky – 10% z celkové ceny díla bude fakturována až po období úspěšného ukončení testovacího režimu. Toto období trvá 30 dní ode dne předání díla do užívání.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, objednatel fakturu vrátí zhotoviteli k doplnění a nová doba splatnosti začne běžet opětovně po doručení opravené faktury.
7. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu provádění díla, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací a dodávek s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Obojí musí být dohodnuto písemně v dodatku této smlouvy o dílo, a to včetně uvedení změny rozsahu díla a změny ceny díla.

V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
2. Zhotovitel současně prohlašuje, že tito výše uvedení pracovníci zhotovitele jsou pověřeni odpovědností za provádění prací dle této smlouvy a jsou zmocnění zhotovitelem:
 - a) převzít od objednatele staveniště,
 - b) předkládat vyúčtování prací a dodávek
 - c) zastupovat zhotovitele při jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla a při projednávání těchto změn
 - d) odevzdat objednateli předmět díla.

Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3. Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou oprávněny k výkonu technického dozoru a jsou zmocněny objednatelem:
 - a) předat zhotoviteli staveniště,
 - b) přebírat od zhotovitele práce, které budou dalším postupem prací zakryty,
 - c) provádět zápisy ve stavebním deníku a odsouhlasit zhotoviteli zápisy ve stavebním deníku,
 - d) odsouhlasit případné změny prací a dodávek navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
 - e) zastupovat objednatele při jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla, při projednávání změn,
 - f) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit dílčí a konečné vyúčtování provedených prací a dodávek (podklad pro vystavení daňového dokladu),
 - g) převzít od zhotovitele předmět díla.
4. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit osoby pověřené pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy po písemné dohodě.
5. Jakékoliv případné změny díla nad rámec uzavřené smlouvy o dílo musí být před jejich provedením projednány smluvními stranami a musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
6. Objednatel předá zhotoviteli staveniště tak, aby na něm mohl zhotovitel začít provádět práce v termínu a dle podmínek dohodnutých touto smlouvou. O předání bude vyhotoven protokol o předání staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 dnů od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
8. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá za případné škody, způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci až do předání díla objednateli, včetně škod na vodním díle, zařízení staveniště, skládkách materiálu, přístupových komunikacích, dopravní a mechanizační technice, včetně újmy na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla škoda v příčinné souvislosti s prováděním díla i v souvislosti s činností zhotovitele, která přímo nesouvisí s předmětem smlouvy. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat znečištění, které způsobil stavební činností.
9. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech poddodavatelů. Žádný z poddodavatelů spolupodílející se na plnění závazků sjednaných touto smlouvou se zhotovitelem není oprávněn postoupit jakoukoliv část plnění veřejné zakázky dalšímu svému poddodavateli. Výměna poddodavatele oproti seznamu poddodavatelů uvedených v nabídce je možná jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel má právo v opodstatněných případech požadovat výměnu poddodavatele zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen vyměnit poddodavatele bez zbytečného odkladu tak, aby v žádném případě nebyl narušen plynulý průběh výstavby a plnění povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy. Případně náklady, vyplývající z výměny

poddodavatele, nese v plném rozsahu zhotovitel. Dodávky materiálů, látek nebo předmětů pro provádění prací nepředstavují poddodavatelské výkony.

10. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvázet stavební odpad a vytěžený materiál z veřejných prostranství a provádět pravidelně čištění, zejména příjezdových komunikací skrz zástavbu po skončení a v průběhu svých prací. Jestliže objednatel vyzve marně zhotovitele k úklidu staveniště a ten tak neprodleně neučiní, má objednatel právo provést vyčištění stavby na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně zlikvidovat a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami platnými právními předpisy a jinými obecně závaznými normami, především v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel stavby se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP vybraným objednavatelem. Zhotovitele stavby zaváže k výše uvedené součinnosti také všechny své poddodavatele.
12. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné zjistitelné vady, je provedeno v požadované kvalitě, je způsobilé sloužit svému účelu a dokončení a předání díla je stvrzeno podpisy obou smluvních stran v protokolu o předání a převzetí díla.
13. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve vztahu k této veřejné zakázce.
14. Zhotovitel se tímto zavazuje uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení poslední faktury objednavatelem a na výzvu umožnit jejich kontrolu ze strany kontrolních orgánů.

VI. Záruční podmínky a odpovědnost za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku za jakost díla. Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a její délka se sjednává na **60 měsíců pro stěny a povrchy a 12 měsíců pro technologii.**
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. V reklamaci objednatel uvede požadovaný způsob a reálný technicky zajistitelný termín zahájení i dokončení prací na odstranění vad.
4. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že navrhne způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 20 dnů od oznámení reklamace reklamované vady, a to ať již vznikla provedením, dopravou, montáží, použitím

nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který odpovídá zhotovitel, nebo i z důvodů, které leží mimo zhotovitele. Leží-li důvody mimo zhotovitele, tento po odsouhlasení objednatelem předloží na provedené práce a spotřebovaný materiál řádnou fakturu. Vady, které by způsobily přerušení provozu, odstraní zhotovitel do 3 dnů od uplatnění reklamace, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. VII. odst. 5. této smlouvy.

5. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel z bankovní záruky.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

VII. Smluvní sankce

1. Za nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 3. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Dojde-li k porušení ujednání sjednaného v čl. V. odst. 10. této smlouvy, a to konkrétně k postoupení jakékoliv části plnění veřejné zakázky poddodavatelem dalšímu jeho poddodavateli nebo výměně poddodavatelů zhotovitelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele, sjednává se pro takový případ smluvní pokuta vůči zhotoviteli ve výši odpovídající objemu finančních prostředků uhrazených neoprávněnému poddodavateli navýšené o dalších 10 % z uvedeného objemu, která je splatná nejpozději do jednoho měsíce od jejího vyúčtování zhotoviteli.
3. Při nesplnění termínu vyklizení staveniště oproti dohodnutému termínu a jeho neuvedení do projektem předepsaného resp. původního stavu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Každý případ nevyzvání objednatele zhotovitelem k prohlídce zakrývaných částí díla v dohodnutém termínu, podléhá smluvní pokutě ve výši 2.500,- Kč. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen takto zakryté části na svůj náklad odkrýt a umožnit objednateli jejich kontrolu.
5. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady (případně vady uvedené v protokolu z předání a převzetí díla z přejímacího řízení) v dohodnutém termínu činí 2.500,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.

6. Smluvní pokuta pro případ nedodržení bezpečnostních předpisů při realizaci díla činí 1.000,- Kč za každý případ.
7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení. Za prodlení při úhradě vystavené faktury se nepovažuje případ pozastávky dle čl. IV odst. 5.
8. Sjednáním a zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny další nároky smluvních stran na náhradu škody podle této smlouvy i obecně závazných právních předpisů.

VIII. Zajištění závazků zhotovitele – bankovní záruka

1. Vzhledem k rozsahu a povaze díla není nutná bankovní záruka zhotovitele.

IX. Vyšší moc

Pro účely podle této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a smluvní strany je ani nemohou ovlivnit. Jedná se například o následující události, přičemž uvedený seznam není vyčerpávající: válka, mobilizace, povstání, přírodní katastrofy (zemětřesení, cyklóny), požáry atp. Stane-li se plnění této smlouvy nemožným 12 měsíců od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem. Nedojde-li k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy.

X. Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany si ujednávají, že v případě řešení sporných věcí budou přednostně hledat vzájemnou dohodu. Teprve pokud se nedohodnou, obrátí se na příslušný soud.
2. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž všechny mají právní sílu originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
3. Smluvní strany si sjednávají, že veškeré změny a dodatky této smlouvy o dílo musí mít formu písemné dohody. K ústnímu ujednání o zrušení této klauzule, jakož i ke změnám či dodatkům této smlouvy o dílo v jiné než písemné formě se nepřihlíží.
4. V ostatním, touto smlouvou a přílohami smlouvy nesjednaném, se závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu o dílo podepsat.
6. Tato smlouva, ani její přílohy nejsou předmětem obchodního tajemství. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy na profilu zadavatele a v registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 – půdorys prostor Varianta č.1

Příloha č. 2 – cenová nabídka

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Olomouci dne:

V Beluši dne:

.....
Státní veterinární ústav Olomouc

.....
CAREOFAIR s.r.o.