

Smlouva o dílo č. 531 /2022

ÚP ČR - LT – Kontrola, oprava a údržba prostředků požární ochrany

(dále i „Smlouva“)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel

Název: Česká republika - Úřad práce České republiky
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7

Jednající: Mgr. Viktor Najmon, generální ředitel Úřadu práce ČR
Zastoupená: v souladu s platným Podpisovým řádem Mgr. et Mgr. Radimem
Gabrielem, ředitelem Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem

Doručovací adresa: Úřad práce České republiky - Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad
Labem, Dvořákova 1609/18, 400 21 Ústí nad Labem

ID datové schránky: 6sbzpx5
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 724 96 991
DIČ: není plátce DPH
Telefon/Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Zástupce oprávněný jednat za Objednatele v záležitostech:
smluvních: Mgr. et Mgr. Radim Gabriel, ředitel Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad
Labem,
technických: [REDACTED], ředitelka Kontaktního pracoviště ÚP
ČR Litoměřice (dále i KoP), tel. [REDACTED],
e-mail: [REDACTED], referent majetkové správy, tel. [REDACTED],
e-mail: [REDACTED], ředitelka Kontaktního pracoviště ÚP ČR
Lovosice, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel

Název: PHP – SERVIS, s.r.o.
se sídlem: Bergmannova 114, 356 04 Dolní Rychnov
Zastoupena: Žanetou Kutilovou – jednatelkou společnosti
Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddíl C, vložka 24792

Doručovací adresa: Bergmannova 114, 356 04 Dolní Rychnov

ID datové schránky: uyqyw2
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; pobočka Sokolov
číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 29101352
DIČ: CZ29101352
Tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED], [REDACTED]

Zástupce oprávněný jednat za Zhotovitele v záležitostech:
smluvních: Žaneta Kutilová, jednatelka společnosti
technických: [REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále jen „**smluvní strany**“)

II. Úvodní ustanovení

- (1) Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke Smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

III. Předmět plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a na vlastní náklad a nebezpečí pro Objednatele níže specifikovaný předmět plnění a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.
- (2) Předmětem plnění této Smlouvy jsou pravidelné kontroly, opravy a údržby věcných prostředků požární ochrany - hasicích přístrojů a požárně bezpečnostního zařízení – vnitřních hydrantů a požárních klapek v objektech stanovených Objednatelem a to dle vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen „vyhláška o výkonu státního požárního dozoru“), souvisejících předpisů PO, ČSN EN 671 – 3 a pokynů výrobců.
- (3) O provedených kontrolách, opravě a údržbě bude sepsán doklad, v němž budou uvedeny záznamy v rozsahu § 7 a § 9 vyhlášky o výkonu státního požárního dozoru.
- (4) Předmětem plnění je i dodávka nových hasicích přístrojů (včetně likvidace starých hasicích přístrojů) v termínech, které odpovídají termínu jejich vyřazení.

IV. Vymezení pojmů

- (1) Roční kontrola hasicích přístrojů – kontrola plomby a zajišťovacího mechanismu, zda nebyl hasicí přístroj použit, povrchová prohlídka tlakové nádoby, kontrola hadice a její připojení k mechanismu, kontrola hmotnosti a tlaku v nádobě, kontrola značení a umístění kontrolního štítku apod. dle vyhlášky o výkonu státního požárního dozoru.
- (2) Tlaková (periodická zkouška) hasicích přístrojů – prohlídka vnitřku nádoby, zkouška pevnosti a těsnosti nádoby, zkouška těsnosti spouštěcí armatury nebo ventilu a zkouška pojistného ventilu (vykonává se u hasicích přístrojů vodních a pěnových jednou za 3 roky, u práškových a CO₂ jednou za 5 let) apod. dle vyhlášky o výkonu státního požárního dozoru.
- (3) Hasicí přístroje CO₂ se vyřazují z používání, jsou-li starší 40 let, ostatní hasicí přístroje se vyřazují, jsou-li starší 20 let, nebo vadný hasicí přístroj, který nelze předepsaným způsobem opravit anebo ten, u něhož nelze bezpečně zjistit výrobní číslo a rok výroby.
- (4) Na ostatních prvcích protipožární ochrany uvedených v článku III. této Smlouvy se provádí kontrola provozuschopnosti jedenkrát za rok.
- (5) Provozní náklady (cestovné, vystavení revizních zpráv, zjišťování skutečností, plomby, štítky apod.).
- (6) Při práci na opravách/údržbě je cena uvedena za každou započatou hodinu.
- (7) Stanovení postupu pro zajištění předmětu plnění:
 - oznámení Zhotovitele o termínu zahájení kontroly, opravy/údržby,
 - provedení kontroly Zhotovitelem, vystavení revizní zprávy,
 - v případě zjištěných nedostatků, které vyplynou z revizní zprávy a v případě opravy/údržby předání soupisu materiálových potřeb, náhradních dílů pro opravu/údržbu požárně bezpečnostních zařízení Zhotovitelem, vyčíslení počtu hodin za opravu/údržbu a jejich odsouhlasení Objednatelem, Objednatel po odsouhlasení vystaví objednávku,

- odstranění nedostatků vyplývajících z revizní zprávy a vystavení dokladu o jejich odstranění.

V. Cena provedených prací

- (1) Cena za řádně provedený předmět plnění dle článku III. této Smlouvy, včetně provozních nákladů (dle čl. IV. odst. 5), je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy. Tato cena je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění.
- (2) Činnosti neuvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy budou účtovány v předem dohodnutých smluvních cenách, které budou předány Objednateli předem k odsouhlasení, a to formou cenové nabídky.
- (3) Změna ceny je možná pouze v případě, že při realizaci předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě se celková cena za poskytnuté plnění upraví podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této Smlouvě. Účinnost této změny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného právního obecně závazného daňového předpisu.
- (4) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb Zhotovitelem.

VI. Platební podmínky

- (1) Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v české měně.
- (2) Úhrada proběhne bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Smluvní strany sjednávají, že splatnost daňového dokladu činí 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení na adresu **Úřad práce ČR, Kontaktní pracoviště ÚP ČR Litoměřice, Michalská 12, 412 01 Litoměřice**. Daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a § 435 Občanského zákoníku.
- (3) Zhotovitel má právo pouze na úhradu provedených dodávek a prací, a to na základě daňového dokladu (dále i „faktury“), který Zhotovitel vystaví ve 2 vyhotoveních nejdříve po podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“ oběma smluvními stranami.
- (4) Fakturovaná částka bude rozčleněna na jednotlivá místa plnění. Celková fakturovaná částka bude rozčleněna na cenu bez DPH, DPH a cenu celkem. Revizní zpráva bude součástí faktury.
- (5) Vystavená faktura musí být označena názvem akce „**ÚP ČR - LT – Kontrola, oprava a údržba prostředků požární ochrany Smlouva č. 531/2022**“. Objednatel je oprávněn ve lhůtě 10 dnů od doručení Zhotoviteli fakturu vrátit, jestliže neobsahuje předepsané náležitosti, nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah provedených prací a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Od doručení opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.
- (6) Přílohou faktury budou vždy tabulky s rozpisem dle jednotlivých míst plnění a jednotlivých prováděných úkonů, dále originál revizní zprávy, popř. doklad o odstranění nedostatků z revizní zprávy.
- (7) Daňový doklad se pro účely této Smlouvy považuje za zaplacený dnem, kdy je platba odepsána z účtu Objednatele.
- (8) Dojde-li při realizaci předmětu plnění k jakýmkoli změnám v předmětu plnění na základě požadavku Objednatele, je tento povinen předat Zhotoviteli soupis těchto požadavků, který Zhotovitel ocení. Dojde-li k dohodě, uzavřou smluvní strany dodatek ke Smlouvě. Teprve

po podpisu dodatku ke Smlouvě zajistí Zhotovitel jejich realizaci a má právo na jejich úhradu.

VII. Doba a místo plnění, kontaktní osoby

- (1) Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a její platnost končí dnem 31.8. 2025.
- (2) Zhotovitel bude sledovat lhůty provádění kontrol a zajistí jejich návaznost tak, aby byla v souladu s platnou legislativou.
- (3) O zahájení kontroly Zhotovitel minimálně 2 dny předem vyrozumí kontaktní osoby Objednatele (telefonicky, popř. e-mailem):

KoP Litoměřice:

Antonín Korous	tel. 950 133 458	antonin.korous@uradprace.cz
Michaela Tintěrová	tel. 950 133 301	michaela.tinterova@uradprace.cz
Ing., Bc. Alena Křtěnová	tel. 950 133 300, 778 745 122	alena.krtenova@uradprace.cz

KoP Lovosice:

Ing. Marcela Vojířová	tel. 950 133 671, 775 864 715	marcela.vojirova@uradprace.cz
-----------------------	----------------------------------	-------------------------------

- (4) Místem plnění jsou prostory objektu Kontaktního pracoviště ÚP ČR Litoměřice:
 - Michalská 12, Litoměřice
 - Dominikánské nám. 166, Litoměřicea prostor objektu Kontaktního pracoviště ÚP ČR Lovosice:
 - Osvoboditelů 1035, Lovosice

VIII. Smluvní pokuty

- (1) V případě prodlení s úhradou faktury za předmět plnění se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli penále ve výši 0,5 % z celkové ceny faktury denně, počínaje dnem následujícím po sjednané lhůtě splatnosti.
- (2) V případě nedodržení sjednaného termínu uhradí Zhotovitel Objednateli penále ve výši 0,5 % z celkové ceny faktury denně, počínaje dnem následujícím po sjednaném dni ukončení prací.
- (3) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli k úhradě smluvní pokuty.
- (4) Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti Zhotovitelem vztahující se k této Smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má Objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
- (5) Odstoupením od této Smlouvy právo na smluvní pokutu nezaniká.

IX. Odstoupení od Smlouvy

- (1) Smluvní strany mohou odstoupit od této Smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto Smlouvou.
- (2) Smlouvu lze vypovědět kteroukoliv smluvní stranou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí v tomto případě dva měsíce. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena druhé smluvní straně, výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po jejím doručení druhé smluvní straně.
- (3) Smlouvu lze vypovědět po vzájemné dohodě smluvních stran ve zkrácené lhůtě. V tomto případě musí být dohoda v písemné podobě potvrzená oběma smluvními stranami.
- (4) Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že vůči majetku Zhotovitele je vedeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele je zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- (5) Objednatel nebo Zhotovitel může odstoupit od této Smlouvy, nejsou-li řádně plněny Zhotovitelem nebo Objednatelem jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- (6) V případě odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli bezvadnou část předmětu plnění, zhotovenou Zhotovitelem do Objednatelova odstoupení od této Smlouvy.

X. Závěrečná ujednání

- (1) Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této Smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato Smlouva i s případnými dodatky, byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v případě, že hodnota předmětu Smlouvy přesáhne 50 000 Kč bez DPH.
- (2) Tato Smlouva může být uzavřena v elektronické podobě, tj. prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu opatřeného časovým razítkem nebo v písemné podobě, kdy budou vyhotoveny 3 stejnopisy s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- (3) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v případě, že hodnota předmětu plnění přesáhne 50 000 Kč bez DPH, v opačném případě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni. Uveřejnění zajistí Objednatel.
- (4) Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Ostatní právní úkony učiněné na základě této Smlouvy mohou být provedeny písemně či elektronicky, vždy však tak, aby bylo prokazatelné, že byly učiněny.
- (5) Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou a k jejich vyřešení. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení, spor bude rozhodován věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a z jejich výslovné vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

(7) Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

1. Ceník za provedené práce

V Ústí nad Labem, dne 14.9.2022

V Dolním Rychnově, dne 7.9.2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Mgr. et Mgr. Radim Gabriel
Ředitel Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem
Úřad práce České republiky
Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad Labem

.....
Žaneta Kutilová
jednatelka společnosti

Pravidlené kontroly věcných prostředků požární ochrany KoP Litoměřice, Michalská 12							
jednotka	počet ks	cena bez DPH/1 ks	výše DPH /1 ks	cena vč. DPH/1 ks	celková cena bez DPH	výše DPH	celková cena vč.DPH
přenosné hasicí přístroje CO - roční kontrola	1	95	19,95	114,95	95	19,95	114,95
přenosné hasicí přístroje práškové - roční kontrola	15	95	19,95	114,95	1425	299,25	1724,25
přenosné hasicí přístroje CO - tlaková zkouška	1	95	19,95	114,95	95	19,95	114,95
přenosné hasicí přístroje práškové - tlaková zkouška	15	95	19,95	114,95	1425	299,25	1724,25
požární hydranty vnitřní	4	95	19,95	114,95	380	79,8	459,8
prodlužovací hadice k vnitřním hydrantům	1	95	19,95	114,95	95	19,95	114,95
požární klapky	3	95	19,95	114,95	285	59,85	344,85
Součet		665	139,65	804,65	3800	798	4598
Pravidlené kontroly věcných prostředků požární ochrany KoP Litoměřice, Dominikánské nám. 2							
jednotka	počet ks	cena bez DPH/1 ks	výše DPH /1 ks	cena vč. DPH/1 ks	celková cena bez DPH/ 1 prohlídka	výše DPH /1 prohlídka	celková cena vč.DPH / 1 prohlídka
přenosné hasicí přístroje CO - roční kontrola	7	95	19,95	114,95	665	139,65	804,65
přenosné hasicí přístroje práškové - roční kontrola	1	95	19,95	114,95	95	19,95	114,95
přenosné hasicí přístroje CO - tlaková zkouška	7	95	19,95	114,95	665	139,65	804,65
přenosné hasicí přístroje práškové - tlaková zkouška	1	95	19,95	114,95	95	19,95	114,95
Součet		380	79,8	459,8	1520	319,2	1839,2
Pravidlené kontroly věcných prostředků požární ochrany KoP Lovosice, Osvooboditelů 1035							
jednotka	počet ks	cena bez DPH/1 ks	výše DPH /1 ks	cena vč. DPH/1 ks	celková cena bez DPH/ 1 prohlídka	výše DPH /1 prohlídka	celková cena vč.DPH / 1 prohlídka
přenosné hasicí přístroje práškové - roční kontrola	6	95	19,95	114,95	570	119,7	689,7
přenosné hasicí přístroje práškové - tlaková zkouška	6	95	19,95	114,95	570	119,7	689,7
Součet		190	39,9	229,9	1140	239,4	1379,4
Cena za dopravu v případě oprav věcných prostředků požární ochrany							
Doprava z/do míst plnění celkem	cena bez DPH	výše DPH	cena vč. DPH				
Litoměřice, Michalská 12 a Litoměřice, Dominikánské nám. 2	500	105	605				
Lovosice, Osvooboditelů 1035	500	105	605				
Hodinová práce servisního technika v případě oprav věcných prostředků požární ochrany							
	cena bez DPH	výše DPH	cena vč. DPH				
hodinová práce technika	500	105	605				
Dodání nových hasicích přístrojů							
	Cena bez DPH	výše DPH	cena vč. DPH				
HP práškový 6 kg	1100	231	1331				
HP CO2 5 kg	1100	231	1331				