

1012

**Kupní smlouva č. 2022 / 207**  
**o dodávce a odběru tepelné energie**

uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a dalších souvisejících předpisů v platném znění

**1.**

**Smluvní strany**

**1. Dodavatel : Thermoservis spol. s r.o.**

Se sídlem: Gen. Sochora 2175  
Nymburk

Jednatel: Marek Michl – jednatel a Filip Michl - jednatel

IČ - 46348034

DIČ - CZ46348034

Společnost je registrována v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 10137 (oddíl C, vložka 10137)

Licence k podnikání ve smyslu zákona č.458/2000 Sb.

Skupina 31 - 310100880 na výrobu tepla

Skupina 32 - 320100879 na rozvod tepla

bank. spojení - 

Dále jen „dodavatel“

a

**2. Odběratel : Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Nymburk**

Se sídlem: V Kolonii 1804  
288 02 Nymburk

IČ - 14451026

DIČ - CZ14451026

Zastoupené ředitelem Ing. Jiřím Hubálkem

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 20040

bank. spojení - 

Dále jen „odběratel“.

**2.**

**Předmět smlouvy**

**1. Předmětem této smlouvy je:**

a) závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii (dále jen teplo) v teplotním médiu, jehož množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a v jejích nedílných přílohách, a převádět na něho vlastnické právo k této dodávce tepla.

b) závazek odběratele odebírat sjednaná množství tepla a platit sjednanou kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

### 3.

#### Místo plnění předmětu smlouvy

1. Dodávka tepla je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.
2. Konkrétní místa plnění předmětu smlouvy je uvedeno v příloze č.1. smlouvy – „Technické parametry odběrného místa“.

### 4.

#### Parametry a množství dodávaného tepla

1. Kvalitativní parametry dodávky tepla, platné ve vztahu k této smlouvě, zejména typ teplotního média, maximální sjednaný odběr, tlak, teplota, přípustné teplotní rozmezí teplotního média a další údaje, jsou uvedeny v příloze č.1. smlouvy – „Technické parametry odběrného místa“.
2. Celkový plánovaný odběr tepla za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 2. smlouvy „Diagram na dodávku a odběr tepla“.
3. Pro každý další rok trvání smlouvy, resp. v případě potřeby i během kalendářního roku, bude plánovaný odběr tepla stanoven číslovaným písemným dodatkem, měnícím přílohu č.2 smlouvy. Odběrový diagram na budoucí rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 30.11. předcházejícího roku.
4. Technické a obchodní podmínky dodávky tepla stanoví příloha č.5. smlouvy – „Technické a obchodní podmínky dodávek tepla“ a jsou závazné pro obě smluvní strany.

### 5.

#### Cena za dodávku tepla a platební podmínky

1. Cena za dodávku tepla je stanovena v ujednání o ceně, které tvoří přílohu č.3 této smlouvy.
2. Cena tepla se určuje na základě zák. č. 526/90 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů a platných cenových předpisů.
3. Dodavatel si vyhrazuje právo změnit cenu tepla v případě změny cen nákladů na výrobu tepla, nebo v případě změn obecně závazných předpisů, které mohou mít vliv na cenu tepla, a to s účinností ke dni vzniku těchto změn. Dodavatel se zavazuje, že změna ceny tepla nepřevýší změnu ceny povolenou energetickým regulačním úřadem pro danou odběratelskou kategorii. Odběratel se zavazuje nově stanovenou cenu hradit. Dodavatel je povinen změnu ceny písemně oznámit odběrateli bez odkladu po stanovení nové ceny.
4. Zúčtovací období za dodávku tepla je kalendářní měsíc.
5. Smluvní strany uzavřou přílohu č.4 „splátkový kalendář záloh“ o zálohové platbě na krytí nákladů na dodávku tepla. Splátkový kalendář záloh nahrazuje zálohovou fakturaci. Zálohovou platbu je odběratel povinen hradit do 12. dne každého měsíce na účet dodavatele.
6. Dodavatel je povinen odeslat fakturu odběrateli do 15 dnů následujícího měsíce. Odběratel se zavazuje fakturu uhradit do 14 dnů od obdržení faktury. V případě vzniku dobropisu se dodavatel zavazuje dobropis uhradit do 14 dnů od data jeho vyhotovení. Tato povinnost je splněna dnem připsání fakturované částky na účet dodavatele nebo odběratele.
7. Smluvní strany jsou povinny zaplatit druhé straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky splatné zálohy, faktury nebo dobropisu za každý kalendářní den prodlení.

8. Za opakované neplnění smluvní platební povinnosti se považuje prodlení ve dvou nebo více plateb po lhůtě splatnosti.

## 6.

### Další podmínky dodávky a odběru tepla

1. Teplonosné médium zůstává po celou dobu dodávky odběrateli ve vlastnictví dodavatele.
2. Dodavatel je povinen regulovat výrobu a dodávku a odběratel spotřebu tepla tak, aby bylo dosaženo maximální hospodárnosti při jeho výrobě, rozvodu a spotřebě.
3. Pro dodávky tepla jsou pro obě strany závazné obchodní a technické podmínky dodávky tepla.
4. Množství odebraného tepla se zjišťuje odpočty z měřících zařízení na jednotlivých odběrných místech. Měřícím místem je kalorimetrické měřidlo. V případě poruchy měřidla bude množství odebíraného tepla stanoveno kvalifikovaným odhadem vycházejícím ze statistických údajů dle srovnatelného objektu a období.
5. Odběratel bude používat odebírané teplo pouze pro potřeby uvedené v příloze č.1 smlouvy „Technické parametry odběrného místa“.
6. Odběratel se zavazuje umožnit pracovníkům dodavatele přístup ke svému odběrnému zařízení za účelem kontroly technického stavu zařízení a pro uplatnění práv a povinností dodavatele vyplývajících z této smlouvy a základních podmínek dodávky tepla.
7. Pokud odběratel neumožní pracovníkům dodavatele vstup do prostor odběratele k provedení odečtu měřidel, nebo zavinit poškození měřidel a tím znemožní provedení odečtu, může dodavatel spotřebu odhadnout na základě předchozí spotřeby, příp. podle spotřeby odběrného místa obdobného charakteru. Vyrovnání bude provedeno při dalším odečtu.
8. Pokud odběratel neumožní pracovníkům dodavatele vstup k zařízení odběratele a toto bude příčinou vzniku poruchy při dodávce tepla, nebo z tohoto důvodu nebude možno poruchu při dodávce tepla odstranit, zodpovídá odběratel za veškeré škody tímto vzniklé.

## 7.

### Jiná ujednání

1. Odběratel může na základě písemného souhlasu dodavatele přenechat dodávku tepla dalším odběratelům. Vůči těmto dalším odběratelům vystupuje odběratel jako dodavatel se všemi povinnostmi dodavatele.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem 1.9.2022.
3. Výpovědní lhůta je dvanáct měsíců, a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se zavazují, že práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající převedou na své případné právní nástupce.
5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které jsou předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím osob uvedených v čl. 1. smlouvy, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.
7. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.
8. Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní

strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány na návrh jedné ze stran obecně příslušným soudem.

## 8.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží po 1 výtisku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl.7. odst. 2 smlouvy.
3. Uzavřením této smlouvy se ruší všechny předcházející smlouvy o dodávce a odběru tepla uzavřené s dodavatelem.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu před jejím podpisem oprávnění zástupci smluvních stran přečetli, jejímu obsahu porozuměli a vyjadřují s ní souhlas, na důkaz čeho připojují své vlastnoruční podpisy.

### Přílohy:

1. Technické parametry odběrného místa
2. Odběrový diagram.
3. Cenové ujednání.
4. Splátkový kalendář záloh
5. Obchodní a technické podmínky

V Nymburce dne 1.9.2022

**THERMOSERVIS**  
spol. s r.o.  
Gen. SOCHORA 2175  
288 03 NYMBURK



14. 9. 2022



## Technické parametry odběrného místa

od dodavatele - držitele licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb.

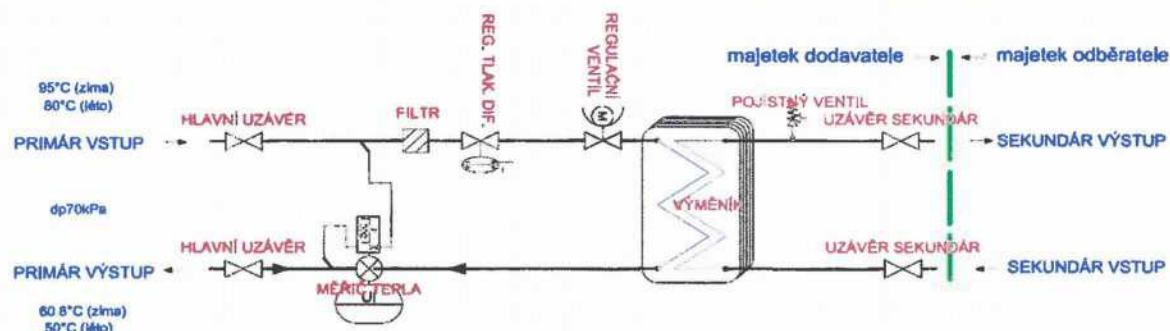
**Dodavatel** Thermoservis spol.s.r.o., Gen.Sochora 2175, 288 02 Nymburk, IČ: 46348033

**Odběratel** Střední odborné učiliště a SOŠ Nymburk, V Kolonii 1804, Nymburk, IČ: 14451026

<b>1. Údaje o odběrném místě</b>								
1.1. Město	Nymburk			PSČ	288 02			
1.2. Ulice	V Kolonii			Č. p.	1804			
1.3. Sjednané místo předání dodávky tepla:				na výstupu z deskových výměníků				
1.4. Zkrácený název odběrného místa (pouze pro provozní potřebu):				COP Nymbuk				
1.5. Způsob napojení odběrného místa:				napojeno na teplovod Sever-Střed				
Přípojka ve vlastnictví (správě) dodavatele				ano	délka (m)	12		
1.6. Přípojný výkon, množství odebíraného tepla a účel dodávky tepla (a TUV) <i>(uváděné množství tepla je pouze informativní, vychází z dokumentace odběratele a nemá vazbu na skutečnou nebo předpokládanou dodávku tepla v konkrétním smluvním období ani na sjednaný odběrový diagram)</i>								
	Teplo na vytápění				Teplá užitková voda			
	výkon		množství tepla		výkon		množství tepla	
- byty	1.200	MW	3800	GJ/rok	0.200	MW	1200	GJ/rok
- nebyty		MW		GJ/rok		MW		GJ/rok
- vzduchotechnika		MW		GJ/rok		MW		GJ/rok
<b>Celkem pro odběrné místo</b>	<b>1.200</b>	<b>MW</b>	<b>3800</b>	<b>GJ/rok</b>	<b>0.200</b>	<b>MW</b>	<b>1200</b>	<b>GJ/rok</b>

<b>2. Technické podmínky dodávky tepla</b>			
2.1. Dodávka tepla - parametry v předávacím místě			
- Teplonosné médium	teplá voda	- Pracovní tlak	0,35MPa
- Teplota média - přívod	80	- Tlaková diference	10,0kPa
- Teplota média - vratná	60	- Objemový průtok	15.0m3/hod
2.2. Dodávka teplé užitkové vody - parametry v předávacím místě dle vyhlášky 194/2007Sb. (45-60°C)			
2.3. Doplnující údaje - výměra podlahových ploch dle vyhlášky č. 372/2001 Sb.			
- celkem	0	[m2]	
- z toho byty	0	[m2]	0 počet bytů
- z toho nebyty		[m2]	počet nebyt. jednotek

### HRANICE MAJETKU TECHNOLOGIE PS



<b>3. Měření odběrů</b>	
3.1. Umístění měřidla	v prostoru předávací stanice / přímé měření tepla v teplé vodě
3.2. Náhradní způsob stanovení dodaného množství v případě poruchy měření	viz příl. č. 5 kupní smlouvy

<b>Dodavatel</b> V Nymburce dne 1.9.2022	<b>THERMOSERVIS</b> spol. s r.o. Gen. SOCHORA 2175 288 03 NYMBURK	<b>Odběratel</b> V Nymburce dne 1.9.2022

## Odběrový diagram

na dodávku a odběr tepla na rok

platný od **01.09.2022**

**Dodavatel: Thermoservis spol.s r.o.**

Gen. Sochora 2175

Nymburk

IČ: 46348034

DIČ: CZ46348034

bank. spojení:

**Odběratel: Střední odborná škola a střední odborné učiliště Nymburk**

V Kolonii 1804

288 02 Nymburk

IČ: 14451026

Roční sjednané množství tepelné energie: 5 000GJ

	celkem	leden	únor	březen
1.čtvrtletí	2 000GJ			
	celkem	duben	květen	červen
2.čtvrtletí	850GJ			
	celkem	červenec	srpen	září
3.čtvrtletí	500GJ			
	celkem	říjen	listopad	prosinec
4.čtvrtletí	1 650GJ			

Maximální sjednaný výkon v zimním období v MW: 1.200MW

Minimální sjednaný výkon v letních měsících v MW:

V Nymburce dne 01.09.2022



**THERMOSERVIS**  
spol. s r.o.  
Gen. SOCHORA 2175  
288 03 NYMBURK

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ  
ODBORNÉ UČILIŠTĚ NYMBURK  
Centrum odborné přípravy  
V Kolonii 1804  
tel.: 325 51 21 21





**Cenové ujednání**

ke smlouvě o dodávce a odběru tepla

na rok **2022**platné od **01.09.2022****Dodavatel: Thermoservis spol.s r.o.**

Gen. Sochora 2175

Nymburk

IČO: 46348034

DIČ: CZ46348034

bank. spojení:

**Odběratel: Střední odborná škola a střední odborné učiliště Nymburk**

V Kolonii 1804

288 02 Nymburk

IČO: 14451026

1. Smluvní strany uzavírají dohodu o věcně usměrňované ceně tepla, která je v souladu s cenovým rozhodnutím ERÚ č. **4/2021**

Za dodávku tepelné energie pro odběrná místa a dodávková množství, sjednaná touto smlouvou, uhradí odběratel dodavateli tyto tarifní ceny ve sjednaném místě předání:

- a) Za sjednaný výkon 0.00 Kč / měsíc  
b) Za práci - odebrané teplo 541.00 Kč / 1 GJ

ceny jsou uvedeny bez DPH

2. Cena tepla se sjednává jako součást uzavřené smlouvy na dodávku a odběr tepla a je její nedílnou součástí.

V Nymburce dne 01.09.2022



**THERMOSERVIS**  
spol. s r.o.  
Gen. SOCHORA 2175  
288 03 NYMBURK



**Splátkový kalendář záloh**na rok **2022**

ke smlouvě o dodávce tepla

**Dodavatel: Thermoservis spol.s r.o.**

Gen. Sochora 2175

Nymburk

IČO: 46348034

DIČ: CZ46348034

**Odběratel: Střední odborná škola a střední odborné učiliště Nymburk**

V Kolonii 1804

288 02 Nymburk

IČO: 14451026

sjednané množství tepla: 5 000GJ

cena za práci: 547.80Kč/GJ cena včetně 10%DPH

cena za výkon: - Kč (měsíčně)

termín		záloha	Variabilní symbol
12.9. 2022	4.00%	<b>109 600 Kč</b>	1804 9
12.10. 2022	8.00%	<b>219 100 Kč</b>	1804 10
12.11. 2022	12.00%	<b>328 700 Kč</b>	1804 11
12.12. 2022	13.00%	<b>356 100 Kč</b>	1804 12

v Nymburce dne 01.09.2022

**THERMOSERVIS**

spol. s r.o.

Gen. SOCHORA 2175

dodavatel



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ  
 ODBORNÉ UČILIŠTĚ NYMBURK  
 Centrum odborné přípravy  
 V Kolonii 1804, 288 02  
 tel.: 325 514 202  
 IČ:





## Technické a obchodní podmínky dodávek tepla

### Řízení provozu soustavy CZT

#### Čl. 1.

##### Základní ustanovení

1. Řízením provozu soustavy centralizovaného zásobování teplem (CZT) je pověřen provozovatel soustavy CZT (dále jen soustavy).
2. Za dodavatele je považován provozovatel soustavy, za odběratele všechny ostatní subjekty, zásobované prostřednictvím soustavy teplem.
3. Za provozování soustavy je považována dodávka tepla v souladu s uzavřenými obchodními smlouvami a veškeré činnosti s tím související (např. opravy, údržba, odstraňování příčin a důsledků mimořádných provozních událostí a havárií a pod.).
4. Odběratelé jsou povinni postupovat dle dispozic řídicího soustavy, pokud nejsou v rozporu s platnými předpisy.

#### Čl. 2.

##### Uzavírání smlouvy

1. Smlouva na dodávku a odběr tepla se uzavírá samostatně na každé odběrné místo písemnou formou. Součástí smlouvy jsou Technické a obchodní podmínky dodávky tepelné energie, Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu a další přílohy dle potřeby.
2. Pokud je jedinému odběrateli realizována dodávka na více odběrných míst, uzavírá dodavatel s odběratelem jedinou smlouvu, ve které jsou sjednány podmínky dodávky pro všechna odběrná místa odběratele. V takovém případě se ke smlouvě přikládají Technické parametry odběrných míst samostatně pro každé odběrné místo a další dokumentace dle potřeby.
3. Smlouvu na dodávku a odběr tepla uzavřou smluvní strany před zahájením vlastního odběru.
4. Při uzavírání smlouvy na dodávku a odběr tepla se postupuje následujícím způsobem:
  - a) dodavatel seznámí odběratele s platnými podmínkami připojení odběrného místa a způsobem uzavírání obchodní smlouvy, současně dodavatel vyžádá předložení potřebné dokumentace odběratelem a předá odběrateli nezbytné podklady a informace
  - b) odběratel předloží dodavateli:
    - vyplněnou přílohu č. 1 a 2. smlouvy
    - další nutné doklady potřebné k uzavření smlouvy
    - písemný požadavek na uzavření smlouvy o dodávce tepla, vč. požadovaného termínu počátku plnění dodávky tepla
  - c) dodavatel potvrdí příjem předložených dokladů, ověří odběratelem předložené údaje, provede kontrolu předložené, resp. vyžádané dokumentace
  - d) v případě potřeby může dodavatel požadovat ověření odběratelem předložených údajů formou místního šetření, o němž bude vyhotoven oboustranně podepsaný zápis
  - e) v případě splnění stanovených připojovacích podmínek dodavatel vypracuje návrh obchodní smlouvy a předá jej odběrateli
  - f) návrh smlouvy bude společně projednán
  - g) v případě shody obou smluvních stran uzavře se smlouva na dodávku tepla.

#### Čl. 3.

##### Změny smlouvy

1. Odběratel ručí za trvalou správnost údajů uvedených ve smlouvě a v Technických parametrech k odběru tepla týkajících se věci v jeho vlastnictví nebo věci, kterou užívá nebo spravuje. Případnou změnu těchto údajů oznámí dodavateli:
  - je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených v Technických parametrech k odběru tepla, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 dnů před požadovanou platností úpravy
  - pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit dodatek ke Smlouvě.
2. Pokud dojde ke změnám skutečností, podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek Smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, které vznikly nové skutečnosti. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí Smlouva v původním znění.

#### Čl. 4.

##### Provozní podmínky a závazky související

1. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady a práce prováděné na odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení podružných odběratelů), které mají nebo mohou mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepla nebo na vyregulování otopné soustavy. Současně je odběratel povinen zajistit urychlené odstranění závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje. Odběratel je povinen zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení vzniklých provozních situací.
2. Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele, umístěnému v objektu odběratele.
3. Odběratel umožní dodavateli na náklady dodavatele zřízení samostatně měřitelného přívodu elektrické energie pro účely měření a regulace zařízení dodavatele.
4. Ve smyslu § 78 zákona č.458/2000 Sb. umožní odběratel dodavateli, aby si zajistil jednotlivé části svého zařízení, umístěného v zařízení nebo objektech odběratele, proti neoprávněné manipulaci a poškození. Odběratel se zavazuje okamžitě hlásit dodavateli případně zjištěné neoprávněné zásahy či poškození tohoto zařízení.
5. Teplonosné médium je majetkem dodavatele a odběratel se zavazuje vrátit teplonosné médium dodavateli. Doplnění sekundárních rozvodů teplonosným médiem z primární strany rozvodu je bez souhlasu dodavatele zakázáno.
6. Odběratel se zavazuje nezasahovat bez souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby tepla. Zejména se jedná o následující činnosti, které jsou:
  - a. bez předcházejícího souhlasu dodavatele zakázány:
    - změny nastavení provozních parametrů odběrného místa
    - změny dimenzí či provozních charakteristik odběrného místa či jeho částí
    - změny odběrného zařízení, které mají nebo mohou mít vliv na provozní parametry soustavy nebo na plnění závazků dodavatele ke třetím osobám
  - b. bez předchozího informování dodavatele zakázány:
    - výměna podstatných částí zařízení odběrného místa (např. rozvody, regulační a uzavírací armatury a pod.), s výjimkou běžných provozních oprav, které nemají vliv na hydraulické parametry soustavy
    - vypouštění topného média ze systému

## Čl. 5.

### Přerušení dodávky

1. Za omezení nebo přerušení dodávky se považuje neplnění sjednaných podmínek dodávky tepla ze strany dodavatele, způsobené příčinami, uvedenými v § 76 zákona č. 458/2000 Sb.
2. Dodavatel je povinen sdělovat odběratelům termíny plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací nejpozději 30 dnů před započítáním jejich provádění.
3. Písemné sdělení o uplatnění plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací musí obsahovat důvod přerušení dodávky a předpokládaný termín, po jaký bude přerušení uplatněno.
4. Dodavatel je dále povinen oznámit odběrateli poruchy vzniklé na jeho zařízení, mající vliv na kvalitu dodávek. Dodavatel vznik takové situace ohlásí odběrateli telefonicky a následně písemně s udáním důvodu a předpokládanou dobou trvání poruchy.

## Měření dodávky tepla pro účely stanovení úhrady

### Čl. 6

#### Obecná pravidla

1. Měřiče tepla a průtoku, používané pro účely platebního styku při dodávce tepla a TUV, vlastní a provozuje na své náklady dodavatel.
2. Odečty měřičů se provádějí 1x měsíčně, o odečtech je vedena průběžná evidence, kterou lze na vyžádání předložit k nahlédnutí smluvním partnerům.
3. Přístup k měřičům v majetku či správě dodavatele, umístěným v objektu odběratele, za účelem odečtů měřičů bude zajištěn předáním potřebných klíčů pověřenému zástupci dodavatele.
4. Při centrální dodávce TUV je odběratel povinen předložit dodavateli souhrnné údaje o odběru TUV, stanovené na základě odečtů měřičů konečné spotřeby TUV, instalovaných v odběrných zařízeních odběratele, za podmínek:
  - a) údaje budou předávány ekonomickému úseku dodavatele tepla samostatně za každé odběrné místo ve smyslu platné smlouvy písemně vždy do 10. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci účtovacího období
  - b) údaj musí obsahovat součet odečtů všech měřičů konečné spotřeby za vyhodnocované období; samostatně musí být uvedeny součty hodnot pro bytovou spotřebu, pro spotřebu společných prostorů bytových objektů a údaje spotřeby nebytových prostorů
  - c) pokud nebudou údaje měřičů konečné spotřeby od všech odběrných míst na uzavřené lokalitě předány stanovenou formou a ve stanoveném termínu, budou odběrná místa pro potřeby vyúčtování považována za neměřená a dodávkové množství pro účely stanovení úhrady bude vyhodnoceno způsobem uvedeným v odst. 7.3.; náhradní způsob stanovení dodávky nelze zpětně měnit ani upravovat.

### Čl. 7.

#### Pravidla pro stanovení množství dodávky tepla pro vytápění a dodávky tepla v TUV

1. Celková cena dodávky tepla a TUV, připadající na jednu zúčtovací jednotku, tj. na jedno odběrné místo, se stanoví jako součet samostatně vyúčtovaných finančních částek za dodávku tepla pro vytápění a za dodávku TUV.
2. Celkové náklady dodávky tepla, připadající na jednu zúčtovací jednotku (odběrné místo), se stanoví v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 224/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie na jednotlivá odběrná místa.
3. V případě poruchy měřičů tepla a průtoku bude množství tepla pro účely stanovení úhrady odběratelů stanoveno náhradním způsobem technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřičů zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepla nebo TUV stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování dodávky.

### Čl. 8.

#### Skladba sestavy vyúčtování

1. Při vyúčtování účtovacího období předloží dodavatel odběrateli fakturu za dodávku tepla a TUV za účtovací období, doloženou protokolem vyúčtování.
2. V případě pochybností s předloženými podklady si odběratel může vyžádat výpis odečtů měřičů tepla a průtoku za účtovací období. Dodavatel je oprávněn odběrateli poskytnout tento doklad výhradně s údaji, vztahujícími se ke stanovení úhrady odběratele.
3. Doklady vyúčtování musí zahrnovat informace, vztahující se uplatnění všech cen tepla a vody v průběhu účtovacího období, včetně termínů jejich uplatnění. Technické jednotky (GJ, m<sup>3</sup>) se pro potřeby vyúčtování uvádějí s přesností na jedno desetinné místo.
4. V případě současné fakturace na více odběrných míst pod jedním variabilním symbolem je nutno postupovat tak, aby faktura obsahovala všechny údaje pro identifikaci plateb (např. formou přílohy či dohody).

### Čl. 9.

#### Závěrečná ustanovení

1. Technické a obchodní podmínky pro dodávku tepla byly projednány se všemi subjekty, účastnými na provozu soustavy výroby a rozvodu tepla.
2. Technické a obchodní podmínky jsou nedílnou součástí obchodní smlouvy na dodávku a odběr tepla.

V Nymburce dne 1.9.2022

Za dodavatele



**THERMOSERVIS**  
spol. s r.o.  
Gen. SOCHORA 2175  
288 03 NYMBURK

Za odběratele



STŘEDNÍ  
ODD.  
V Křídle 1804, 288 02 Nymburk  
tel: 325 514 263 fax: 325 512 764  
e-mail: 144 51 026 DIČ: CZ14451026