

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**Město Česká Třebová**, IČO 002 78 653, se sídlem Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová, zastoupené Mgr. Magdalénou Peterkovou, starostkou města  
**jako povinný**

a

**Vodárenská společnost Česká Třebová, s.r.o.**, IČO 601 08 118, se sídlem Kozlovská 1733, 560 02 Česká Třebová, zastoupená Markem Novotným, jednatelem společnosti  
**jako oprávněný**

tuto:

## **smlouvu o zřízení věcného břemene**

uzavřené podle ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **I.**

1. Město Česká Třebová je výlučným vlastníkem mimo jiné pozemku zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Česká Třebová a katastrální území Parník jako ppč. 707/14.

2. Geometrickým plánem Geodézie Cindr - Ing. Miloslav Cindr, Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová, číslo 1584-174/2022, byly z pozemku ppč. 707/14 o výměře 934 m<sup>2</sup> nově odděleny pozemky ppč. 707/19 o výměře 209 m<sup>2</sup> a ppč. 707/14 o výměře 725 m<sup>2</sup>. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Vodárenská společnost Česká Třebová, s.r.o. je vlastníkem mimo jiné kanalizačního řadu PVC DN 200 a dále vodovodního řadu TH 50 vedených mimo jiné po nově vzniklém pozemku povinného ppč. 707/19.

4. Tyto inženýrské sítě jsou samostatnými nemovitými věcmi neevidovanými v katastru nemovitostí podle ustanovení § 509 ve spojení s § 498 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

### **II.**

1. Město Česká Třebová jako povinný zřizuje věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřizování, provozování a udržování kanalizačního řadu PVC DN 200 a vodovodního řadu TH 50, ve prospěch oprávněného a každého dalšího vlastníka nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 3.

2. Služebnost se zřizuje v rozsahu dle geometrického plánu č. 1584-174/2022 ze dne 08.08.2022, zhotoveného Geodézie Cindr - Ing. Miloslav Cindr, Hýblova 1221, Česká Třebová.

### III.

1. Obsahem práva služebnosti je právo oprávněného a každého dalšího vlastníka umístit na předmětném pozemku povinného vodovodní a kanalizační vedení a ve výše uvedeném rozsahu na tyto pozemky vstupovat a vjíždět potřebnou technikou a vozidly, vše za účelem provozování, údržby, oprav a rekonstrukcí předmětné stavby kanalizačních stok a veřejného vodovodu.
2. Povinný se zavazuje výkon práva oprávněného ve výše uvedeném rozsahu strpět.
3. V případě porušení závazku povinného strpět práva oprávněného, která mu vyplývají z této smlouvy, se povinný zavazuje nahradit oprávněnému v plném rozsahu škodu, která by v důsledku porušení závazku povinného oprávněnému vznikla.
4. Oprávněný se zavazuje při výkonu práva věcného břemene chránit majetek povinného. Oprávněný se dále zavazuje uvést po každém zásahu pozemky povinného do původního stavu ve lhůtách, přiměřených povaze konkrétního zásahu.

### IV.

1. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
2. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně v souladu s § 59a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, a v souladu s čl. IV. Zákona 303/2013 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva.
3. Náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. náklady geometrický plán a náklady na kolek k návrhu na vklad do katastru nemovitostí, uhradí oprávněný.
4. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni – služebnosti do katastru nemovitostí podá povinný.

### V.

Účastníci smlouvy stvrzují svými podpisy, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé svobodné a vážné vůle, a že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a jejímu textu rozumí.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000/Sb., o obcích:

Zřízení věcného břemene bylo schváleno radou města Česká Třebová usnesením č. 859 ze dne 22.08.2022.

V České Třebové dne 07.09.2022

V České Třebové dne 14.09.2022

.....  
Mgr. Magdaléna Peterková  
starostka města

.....  
Marek Novotný  
jednatel